

Bezpečný průchod v ulici Pod Hájem v obci Statenice

Obec Statenice („objednatel“)- /-/ („zhotovitel“)

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele:

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "Občanský zákoník" nebo „OZ“) mezi následujícími smluvními stranami (dále jen „smlouva“)

**I.
Smluvní strany**

Objednatel:

Obec Statenice

Sídlo: Statenická 23, 252 62 Horoměřice
zastoupené: Michal Pokorný, starosta obce
IČO: 00241679

bankovní spojení:
č. účtu:

dále jen („objednatel“)

Zhotovitel:

Název: **FIMOREK stavební a obchodní spol. s.r.o.**
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u **Městského soudu v Praze**, oddíl **C**, vložka **28283**
sídlo: **Ctiborova 407, 272 01 Kladno**
statutární orgán:
zmocněný zástupce: - na základě plné moci ze dne -
IČ: **489 48 900**
DIČ: **cz489 48 900**
bankovní spojení: **Komerční banka a.s.**
číslo účtu: 2173070217/ 0100 tel. ústř. **312 524 075**

fax:-
zástupce ve věcech technických, smluvních a realizačních: Jiří Fingerhut

dále jen („zhotovitel“)

Tato smlouva je uzavřena v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Bezpečný průchod v ulici Pod Hájem v obci Statenice“, které bylo realizováno objednatelem formou veřejné zakázky malého rozsahu dle § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) a směrnici č. 1/2025 obce Statenice o postupu při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

**II.
Předmět a rozsah díla**

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele následující dílo:
- a) zhotovení stavby specifikované smlouvou o dílo a dokumentací a soupisem prací, dodávek a služeb spolu s výkazem výměr dle přílohy č. 1 smlouvy o dílo.
- 2.2. Zhotovením stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné a touto smlouvou předpokládané, zejména:

Bezpečný průchod v ulici Pod Hájem v obci Statenice

Obec Statenice („objednatel“)- /- („zhotovitel“)

- a) zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby;
 - b) vybavení stavby z hlediska požární ochrany;
 - c) zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během stavby a zpětné písemné předání jejich správcům;
 - d) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zejména čištění znečištěných vozovek a příjezdových cest, zajištění náležitého oplocení staveniště, u liniových staveb pak náležité zabezpečení staveniště (ohrazení výkopů, osvětlení, bezpečný přechod či přejezd přes otevřený výkop, zajištění bezpečného přístupu na zastávky hromadné dopravy a pohotovostní přístup ke všem nemovitostem), dodržování platných předpisů;
 - e) provedení opatření při realizaci díla tak, že komunikace a plochy v okolí místa provádění nebudou využívány jako skládky materiálů. Prostor místa provádění nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele;
 - f) vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek;
 - g) ostraha stavby a staveniště, péče o rozestavěné objekty, jejich ošetřování, zabezpečení stavby v zimních měsících, provádění zimních opatření. Zhotovitel je povinen zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, na své náklady odstraňuje odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací. Doklady o způsobu likvidace odpadů, vzniklých výstavbou jsou součástí dokladů, předávaných v rámci předání a převzetí stavby;
 - h) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně zajištění energií a napojení na inženýrské sítě;
 - i) účast na jednáních ve věci provádění a povolování stavby a kontrolních dnech stavby apod.;
 - j) zabezpečení a předání skutečného provedení stavby, vše ve výkresové i digitální formě;
 - k) zajištění a kompletace nutných zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu), včetně protokolů, zejména elektro, vodotěsnost nádrží a potrubí, apod.;
 - l) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k převzetí stavby (dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění – prohlášení o shodě) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů;
 - m) dodavatel zajistí odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení v dohodnutých termínech;
 - n) součástí předmětu díla je i provedení veškerých doplňujících průzkumů, testů, měření, zkoušek, ověření, revizí. Také dodání certifikátů a atestů použitých materiálů. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR pokud nebude dohodnuto jinak;
 - o) zpracování dílenské a výrobní dokumentace;
 - p) zhotovitel prokáže, že stavba vykazuje projektované parametry;
 - q) ostatní činnosti nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
- 2.3. Rozsah předmětu smlouvy je v úplnosti vymezen smluvními dokumenty a přílohami, a to projektovou dokumentací, nabídkou vč. výkazu výměr a zadávacími podmínkami veřejné zakázky.
- 2.4. Dále je povinností zhotovitele předat objednateli kompletní dokumentaci prokazující technickou způsobilost použitých výrobků (dle platných právních předpisů).
- 2.5. Zhotovitel je povinen přizpůsobit dílo, stavební a technologickou část předmětu díla geologickému složení podloží staveniště i stávajícím nadzemním a podzemním inženýrským sítím.
- 2.6. Před započatím stavebních prací si zhotovitel provede podrobnou pasportizaci objektů, které by mohly být nepříznivě ovlivněny nebo poškozeny stavebním postupem.
- 2.7. Jakékoliv poškození soukromého majetku při provádění díla podléhá odpovědnosti zhotovitele.
- 2.8. Smluvený předmět díla musí odpovídat technickým a uživatelským standardům stavby - příslušným státním normám a předpisům ČR a EU.
- 2.8. Stavba bude považována za dokončenou, bude-li:
- podepsán protokol o předání a převzetí díla odpovědnými zástupci zhotovitele a objednatele.

III.

Doba plnění

Bezpečný průchod v ulici Pod Hájem v obci Statenice

Obec Statenice („objednatel“) - /- / („zhotovitel“)

- 3.1. Předpokládaný termín zahájení stavebních prací:
Předpokládaný termín zahájení stavby: po předání staveniště
Lhůta výstavby činí 3 měsíce.
- 3.2. Pokud zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, není objednatel povinen od zhotovitele kteroukoli část díla převzít, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

IV.

Cena za dílo

- 4.1. Cena za kompletní touto smlouvou smluvené dílo, definované v čl. II. této smlouvy na základě provedeného zadávacího řízení na Veřejnou zakázku dle nabídky zhotovitele činí

a) Nabídková cena v Kč bez DPH	Kč 3 510 443,60
DPH celkem:	Kč 737 193,16
Celkem včetně DPH:	Kč 4 247 636,76

- 4.2. Tato cena se sjednává dohodou smluvních stran jako nejvýše přípustná.
- 4.3. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu obsahují všechny náklady související se zhotovením celého díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek na Veřejnou zakázku.
- 4.4. Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu platnými daňovými předpisy.

Ke změně sjednané ceny může dojít pouze na základě dohody obou smluvních stran (dodatku ke smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami nebo pokud v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění; v tomto případě není nutné uzavírat dodatek ke smlouvě;

- 4.6. Součástí této smlouvy je oceněný soupis prací s výkazem výměr objednatele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Jednotkové ceny použité při tvorbě rozpočtu v sobě zahrnují zejména:

- veškeré náklady na zhotovení bezvadně funkčně způsobilého díla, jehož zhotovení je předmětem smlouvy,
 - veškeré náklady pro zajištění bezpečné práce, ochrany materiálů, součástí a dalších předmětů pro realizaci díla,
 - náklady na připomoci, pažení, přesuny hmot a skládkování, včetně poplatků za dopravu, uložení sutě a zeminy na skládku,
 - náklady na zhotovení a odstranění vzorků, předepsané zkoušky a atesty podle příslušných předpisů nebo potřebných pro prokázání bezchybné funkce díla, náklady na ochranu díla až do převýšky,
 - náklady na zhotovení a demontáž zařízení staveniště a veškerých výkonů sloužících ke zhotovení díla a pro užívání díla dále potřebných,
 - náklady na úhradu specialistů pro provedení zkoušek, které jsou pro provoz díla potřebné.
- 4.7. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méně práce je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis formou změnového řízení, jehož konečným výstupem bude změnový list, předložit objednateli k odsouhlasení a objednatel je povinen se k němu vyjádřit.
- 4.8. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Samotné toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny, které je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
- 4.9. Jestliže nutnost provedení určitých prací vyplývá z rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami

Bezpečný průchod v ulici Pod Hájem v obci Statenice

Obec Statenice („objednatel“) - /- („zhotovitel“)

nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změny předpisů a ČSN (EN) nebo z jiného důvodu, který nemůže objednatel ovlivnit, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na základě písemného pokynu objednatele. Pokud tyto práce provedené na základě písemného pokynu objednatele budou považovány za dohodnuté, je objednatel povinen zaplatit cenu za dílo přiměřeně zvýšenou s ohledem na rozsah víceprací – při oceňování těchto prací bude přednostně použit způsob ocenění dle ust. odst. 4.10. této smlouvy.

- 4.10. Pro ocenění víceprací se použijí jednotkové ceny v té výši, kterou zhotovitel použil pro sestavení nabídkové ceny. Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat dle ceníku Ústavu pro racionalizaci staveb ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, platného pro dokončený rok realizace předmětu díla. Vynásobením těchto ponižených jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady, rovněž pak analogicky náklady související s umístěním stavby (obvyklý pojem: VRN – vedlejší rozpočtové náklady). Daň z přidané hodnoty bude dopočtena dle platných předpisů v době zúčtování. Tento způsob ocenění se použije i v případě, kdy dojde k dohodě o ceně rozšíření předmětu díla nebo jeho změně.
- 4.11. Zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc, s odpočtem těch prací, jež mají být vypuštěny či nahrazeny, jednotkovými cenami položkových rozpočtů. Nelze-li změnu ceny vymezit podle jednotkových cen dle bodu 4.10. této smlouvy, lze použít po dohodě a odsouhlasení s objednatelem dohodnutých hodinových sazeb.

V.

Platební podmínky

- 5.1. Smluvní strany po odsouhlasení obou stran se dohodli, že předmět díla dle této smlouvy bude realizován bez záloh.
- 5.2. Sjednaná cena za dílo bude hrazena objednatelem na základě dílčích měsíčních faktur vystavených zhotovitelem v dvou kopiích dle skutečného provedení na základě vzájemně odsouhlasených soupisů provedených prací a dodávek a zjišťovacích protokolů zpracovaných podle jednotlivých stavebních objektů formou odpočtu položek od celkového sestavení nabídkového rozpočtu stavby. Písemnou podobu zjišťovacího protokolu předloží formou vzoru TDI a zhotovitel ji bude akceptovat. Termíny předkládání zjišťovacích protokolů a ostatních dokladů bude dohodnuta s objednatelem, resp. TDI.
- 5.3. Objednatel uhradí faktury až do výše **90%** sjednané celkové ceny.
- 5.4. Celková sjednaná cena za dílo bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem do 10 dnů po ukončení a převzetí předmětu díla a odstranění vad a nedodělků, uvedeného v Protokolu o předání a převzetí. Součástí konečné faktury bude celkový soupis všech faktur a provedeno konečné vyúčtování.
- 5.5. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je zhotovitel povinen uvést ve faktuře i tyto údaje:
- a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo stavby, číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu,
 - d) vlastnoruční podpis oprávněného zástupce objednatele stvrzující požadované skutečnosti, včetně výše fakturované částky,
 - e) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - f) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - g) lhůta splatnosti faktury,
 - h) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - i) soupis skutečně provedených prací odsouhlasený objednatelem včetně zjišťovacího protokolu
 - j) zprávy o postupu prací v měsíčních intervalech a fotodokumentací dokumentující stav, fázi a pokrok při realizaci předmětu díla s vyznačenou prostavěností v daném měsíci
- 5.6. Splatnost faktur za provedené práce a dodávky se stanovuje v délce 30 dnů po doručení faktury objednateli.

Bezpečný průchod v ulici Pod Hájem v obci Statenice

Obec Statenice („objednatel“)- /-/ („zhotovitel“)

- 5.7. Objednatel je oprávněn faktury, které nebudou splňovat tyto náležitosti, a jejichž věcný obsah nebude v souladu s potvrzeným soupisem provedených prací a dodávek, ve lhůtě splatnosti vrátit. Zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti.
- 5.8. Vystavení dílčích faktur nemá vliv na záruky zhotovitele ani na zodpovědnost zhotovitele za případné škody na zhotoveném díle.
- 5.9. Neuskutečněné hmotné dodávky, práce nebo výkony vč. spotřeby vstupního materiálu není zhotovitel oprávněn fakturovat a objednatel není povinen uhradit.
- 5.10. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 5.11. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let.

VI.

Podmínky provádění díla

- 6.1. Smluvený předmět díla bude realizován na určeném staveništi pro předmět plnění. Staveniště je vyhrazeno plochou, která bude přesně určena a předána zhotoviteli zápisem o předání staveniště.
- 6.2. Podpisem smlouvy o dílo zhotovitel potvrzuje, že jsou mu známy všechny důležité a podstatné informace týkající se:
 - a) rozsahu a povahy činností, vybavení zhotovitele, zařízení a materiálů nezbytných pro řádnou realizaci předmětu díla včetně odstranění všech vad,
 - b) obsahu obecně závazné právní úpravy, jakož i dalších norem a praktických postupů, jakož i rozhodnutí státních nebo relevantních orgánů nezbytných pro řádnou realizaci předmětu díla,
 - c) reakce na jeho požadavky ohledně možnosti přístupu na staveniště i k dalším důležitým plochám a objektům, ubytování, možnosti užívání a údržby zařízení, jeho personálu, požadavku na dodávky energií, dopravy, dodávky vody a dalších služeb.
- 6.3. Účastníci smlouvy si navzájem poskytnou součinnost za účelem získávání dalších informací, případně ověřování správnosti stávajících informací, shora specifikovaných. Zjistí-li objednatel jakékoliv nové důležité informace charakteru specifikovaného v bodu 6.2, sdělí je neprodleně zhotoviteli. Zhotovitel je povinen rovněž – v případě, je-li to technicky možné – ověřit správnost všech podstatných obdržených informací a tyto informace dle možností aktualizovat. Zhotovitel je oprávněn okamžitě po podpisu smlouvy o dílo zahájit prověřování správnosti stavu obdržených informací přímo na staveništi i na jiných dotčených místech a objednatel – bude-li to v jeho možnostech – je povinen mu tuto činnost umožnit, zhotovitel je však povinen respektovat nutnost zachování řádného provozu zařízení souvisejícího s předmětem díla, jakož i právo nebo povinnost objednatele utajovat některé skutečnosti v souladu s obecně závaznou právní úpravou. Náklady této kontrolní činnosti nese zhotovitel.
- 6.4. Ke vstupu na staveniště v průběhu jejího provádění jsou bez omezení oprávněny osoby objednatele vyjmenované ve stavebním deníku za podmínky dodržování bezpečnostních předpisů.
- 6.5. Řádné provedení díla bude prokázáno doložením provedených dohodnutých zkoušek dle příslušných technických norem, předepsaných schvalovacích atestů, certifikátů, revizních zkoušek, geodetického zaměření apod. Rovněž budou doloženy doklady prokazující technické specifikace a technické a uživatelské standardy stavby.
- 6.6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednavatelem k provedení díla ve smyslu Občanského zákoníku.
- 6.7. Objednatel je oprávněn kontrolovat předmět díla na určitém stupni jeho provádění, a to dle dohodnutého časového rozvrhu, v každém případě vždy, kdy bude dílo při dalším pracovním postupu zakryto. V takovém případě je zhotovitel objednatele povinen písemně vyzvat minimálně 2 pracovní dny předem k provedení kontroly. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, či se nevyjádří do 3 pracovních dnů a vyžaduje-li to další postup prací, může zhotovitel pokračovat v realizaci smluveného díla.

Bezpečný průchod v ulici Pod Hájem v obci Statenice
Obec Statenice („objednatel“)- /- („zhotovitel“)

- 6.8. Zhotovitel zajistí užívání zdrojů (elektřina, voda) nutných k provedení díla plně na své náklady.
- 6.9. Zhotovitel vede stavební deník. Pro jeho vedení platí přiměřené zásady uvedené ve vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.10. Smluvní strany se dohodly, že průběh provádění díla a plnění této smlouvy bude pravidelně kontrolován a vzájemně koordinován po stránce věcné, časové a finanční společnými kontrolními dny. Kontrolních dnů jsou povinni se účastnit pověřený zástupci objednatele, zhotovitele a přizvané osoby. Zhotovitel povede o průběhu všech kontrolních dnů, učiněných zjištěních, přijatých závěrech a jejich plnění písemné záznamy. Přijaté závěry jsou závazné pro obě strany.

VII.

Smluvní závazky objednatele

- 7.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště na základě písemné výzvy do 7 kalendářních dnů před předpokládaným termínem zahájení.
- 7.2. O předání staveniště vyhotoví objednatel zápis, který podepíše oprávněný zástupce objednatele a po převzetí staveniště odpovědný zástupce zhotovitele.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje zajistit pořádek na staveništi i na používaných komunikacích a zajistit po dobu výstavby střežení staveniště na své vlastní náklady. Po dokončení a předání díla dle čl. 11, odst. 11.7 smlouvy vyklidí do 5 kalendářních dnů staveniště a předá ho písemně objednateli.
- 7.4. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště prosté všech závad a nároků třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených projektovou dokumentací.

VIII.

Bezpečnost, ochrana zdraví a požární ochrana na staveništi

- 8.1. Bezpečnost, ochranu zdraví a protipožární ochranu při provádění díla je zhotovitel povinen zajišťovat v souladu s příslušnými platnými bezpečnostními, hygienickými a protipožárními předpisy.

IX.

Smluvní závazky zhotovitele

- 9.1. Zhotovitel potvrzuje, že je oprávněn v souladu s platnými právními předpisy k provedení díla a je řádně a dostatečně pojištěn pro případ vzniku škody. Zhotovitel musí mít stavebně montážní pojištění v min. výši celkové ceny díla dle bodu 4.1. smlouvy.
Pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen kdykoliv na požádání předložit objednateli k nahlédnutí.
Povinnost obou pojištění se v plné míře vztahuje také v plné míře na podzhotovitele.
- 9.2. Zhotovitel uvádí, že k datu podpisu této smlouvy provedl kontrolu projektové dokumentace.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje provést prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme opatření zamezující k jejich poškození během práce na díle.
- 9.4. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatelé).
- 9.5. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky.
- 9.6. Zhotovitel předložil v rámci nabídky objednateli seznam jeho poddodavatelů s uvedením druhu prací a rozsahu jejich poddodávky. Seznam poddodavatelů je přílohou smlouvy. objednatel si vyhrazuje schválení poddodavatelů.
- 9.7. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci. Tento seznam bude pravidelně předkládat objednateli a objednatel je oprávněn se k němu

Bezpečný průchod v ulici Pod Hájem v obci Statenice

Obec Statenice („objednatel“)- /-/ („zhotovitel“)

vyjádřit, případně neodsouhlasit některého ze subdodavatelů. Zhotovovat stavební práce nesmí neodsouhlasený poddodavatel.

- 9.8. Zhotovitel je povinen zajistit každodenní přítomnost osob pověřených zhotovitelem vedením stavby.
- 9.9. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště do dne řádného předání dokončeného díla objednateli. Do stavebního deníku se zavazuje zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od projektu atp.
- 9.10. Stavební deník obsahuje úvodní listy (základní list – název a sídlo objednatele, projektanta, zhotovitele, jakož i jména jejich pověřených zástupců a změny těchto údajů, identifikační údaje stavby podle projektu, přehled smluv včetně dodatků, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, změn a doplňků, přehled zkoušek) a denní záznamy.
- 9.11. Denní záznamy stavebního deníku se píšou do knihy s očíslovanými listy, a to jedním pevným a dvěma perforovanými, na dva oddělitelné průpisy.
- 9.12. Zhotovitel se zavazuje jeden průpis uložit bezpečně tak, aby v případě ztráty nebo zničení stavebního deníku byl průpis k dispozici oběma smluvním stranám.
- 9.13. Součástí povinností zhotovitele je realizace zkoušek. O výsledku zkoušek předloží zhotovitel do 10 dnů od realizace zkoušky objednateli zápis a doklad o zkoušce.
- 9.14. Zhotovitel se zavazuje u konstrukcí a prací před jejich zakrytím vyzvat oprávněného zástupce objednatele k účasti na kontrole před zakrytím. O kontrole a stavu zakrývaných konstrukcí provedou oprávnění zástupci obou smluvních stran zápis do stavebního deníku. Pokud provede zhotovitel zakrytí bez uvedené kontroly a odsouhlasení oprávněným zástupcem objednatele, je povinen odhalit konstrukce a práce v takovém rozsahu a na svůj náklad, aby umožnil kontrolu objednateli.
- 9.15. Zhotovitel se zavazuje účastnit se pracovních jednání a kontrolních dnů. Pracovní jednání budou organizována technickým dozorem a budou probíhat jednou týdně. Kontrolní dny budou organizovány technickým dozorem objednatele, a to pravidelně jedenkrát měsíčně, v případě potřeby i v kratších intervalech. Zhotovitel zajistí účast stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího na každém kontrolním dnu. Objednatel požaduje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným. Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
- 9.16. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na staveništi (pracovišti) předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a ostatní právní předpisy s tím související.
- 9.17. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli škody, které vznikly na majetku objednatele při provádění díla zhotovitelem nebo vznikly objednateli z důvodu poškození majetku nebo práv třetích osob.
- 9.18. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny platné právní předpisy, vyhlášky, nařízení, normy včetně doporučujících a stavební a jiné povolení, které se vztahují k předmětu smlouvy.
- 9.19. Zhotovitel vybuduje deponie materiálu tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích, a po ukončení prací uvede dočasně užívané plochy do původního stavu. Za případnou škodu odpovídá zhotovitel v plné míře.
- 9.20. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi i na přilehlých komunikacích při výjezdu automobilů a strojů zúčastněných při stavbě.
- 9.21. Provozní, sociální, případně i výrobní zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelům a s požadavky objednatele. Zhotovitel má současně povinnost zajistit v rámci zařízení staveniště i podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru zhotovitele a zástupce objednatele, případně činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a to v přiměřeném rozsahu. Náklady na vybudování, provoz a údržbu, likvidaci a čištění zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny.

Bezpečný průchod v ulici Pod Hájem v obci Statenice

Obec Statenice („objednatel“)- I/I („zhotovitel“)

- 9.22. Opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření, vyplývající z povahy prací, zajišťuje na svých pracovištích zhotovitel, včetně přechodů přes výkopy a přístupu do již existujících objektů. Odpady vznikající během provádění díla bude zhotovitel likvidovat v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Dle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami (zákon o ovzduší) ve znění pozdějších předpisů nesmí být při realizaci stavby překročeny limity znečišťujících látek a okolí nadměrně zatěžováno prachem, hlukem a zápachem.
- 9.23. Zhotovitel provede opatření pro zabránění ohrožení a kontaminaci spodních i povrchových vod např. ropnými a jinými produkty.
- 9.24. Zhotovitel bude při realizaci předmětu plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí, bude respektovat dohody oprávněných zástupců smluvních stran, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů státní správy. Pokud tyto dohody a rozhodnutí budou mít vliv na předmět plnění nebo na termín dohotovení, musí být provedeny písemně a součástí dohody bude i způsob úpravy ceny, případně termínu plnění. Takováto dohoda bude podkladem pro vypracování dodatku k této smlouvě.
- 9.25. Zhotovitel zabezpečí vedení realizace stavby fyzickou osobou s příslušnou autorizací ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.
- 9.26. Zhotovitel a ani s ním osoba propojená (dle občanského zákoníku a zákona o obchodních korporacích) nesmí vykonávat na stavbě, která je předmětem plnění této smlouvy, technický dozor.
- 9.27. Zhotovitel se zavazuje, že nepostoupí pohledávky z této smlouvy vzniklé na třetí osobu, stejně tak ani nesjedná zápočet této pohledávky bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel zajistí tuto povinnost i v jeho případných subdodavatelských smlouvách.

XI.

Předání a převzetí předmětu díla

- 10.1. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace. Stavba bude provedena podle platných právních předpisů, vyhlášek, nařízení, norem včetně doporučujících a stavebních či jiných povolení.
- 10.2. Zhotovitel odpovídá za to, že dokončené dílo bude funkční a provozuschopné a bude dosahovat parametrů stanovených projektem. Tam kde nejsou parametry stanoveny projektem, musí dokončené dílo nebo jeho části dosahovat parametrů obvyklých. Převzetí díla jako celku je ze strany objednatele podmíněno dosažením všech předepsaných parametrů.
- 10.3. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, chodníků, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 10.4. Zhotovitel je povinen vyklidit venkovní i vnitřní prostory, kde se dílo provádělo, do předání díla na své náklady a provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště. Části budov a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího stavu.
- 10.5. Objednatel přebere provedené práce a dodávky na základě výzvy zhotovitele. O předání bude vyhotoven písemný zápis o odevzdání a převzetí dokončených prací podepsaný zástupci obou smluvních stran.
- 10.6. O předání díla bude sepsán protokol, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel se zavazuje předložit k protokolu jako jeho nedílnou součást všechny související doklady a to zejména:
- a) změny oproti schválené dokumentaci předem odsouhlasené TDI
 - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě;
 - c) zápisy a výsledky předepsaných měření;
 - d) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
 - e) zpráva o splnění požadavků dokladové části;
 - f) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukci zakrytých v průběhu prací;
 - g) originál stavebního deníku(ů) a kopie změnových listů;

Bezpečný průchod v ulici Pod Hájem v obci Statenice

Obec Statenice („objednatel“) - /- / („zhotovitel“)

doklady b) až g), budou rovněž předány v jednom vyhotovení na CD v elektronické podobě, kde budou členěné do samostatných souborů s příponou PDF.

Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

- 10.7. Atesty výrobků a materiálů postupně zabudovaných, které mohou ovlivnit celkovou kvalitu stavby, budou předkládány zástupci objednatele k nahlédnutí před zakrytím prací.
- 10.8. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v protokolu o odevzdání a převzetí budou uvedeny drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání) díla. Tyto drobné vady a nedodělky musí být uvedeny v protokolu o odevzdání a převzetí díla. V protokolu o odevzdání a převzetí díla bude rovněž stanoven termín odstranění v něm uvedených vad a nedodělků. Do doby odstranění poslední vady či nedodělku uvedených v předávacím protokolu nezapočne běžet záruční lhůta za provedené dílo.
- 10.9. V případě, že se při přejímání díla objednatel prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady bránící funkčnímu užívání, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení pro jejich odstranění analogicky dle tohoto článku smlouvy.
- 10.10. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat zejména:
- a) zhodnocení jakosti díla;
 - b) identifikační údaje o díle a jeho částech;
 - c) případnou dohodu o slevě z ceny;
 - d) prohlášení zhotovitele, že dílo předává objednateli, a že dodržel při provedení díla veškeré platné právní předpisy, a že předává dílo v řádné kvalitě úplně a provozuschopné;
 - e) soupis příloh;
 - f) soupis provedených změn a odchylek od projektu.

Zjistí-li se vady díla již při předávání, budou vyznačeny v zápise o předání.

- 10.11. K převzetí vyzve zhotovitel objednatele 14 kalendářních dní přede dnem předání díla, a to písemně.
- 10.12. Místem předání díla je: obec Statenice.
- 10.13. Odmítne-li objednatel převzít předmět díla nabízený zhotovitelem k předání a převzetí, jsou smluvní strany této smlouvy povinny sepsat zápis, ve kterém uvede objednatel důvody nepřevzetí díla a zhotovitel své stanovisko k nim. Po odstranění případných nedostatků, za které nese odpovědnost zhotovitel, a pro které objednatel odmítl dílo převzít, se bude přejímací řízení opakovat v nezbytném rozsahu. Důvodem nepřevzetí díla může být pouze jeho nefunkčnost bránící provozu díla nebo nedodržení garantovaných parametrů, technických a uživatelských standardů stavby uvedených v projektové dokumentaci stavby a v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

XI. Záruka za dílo

- 11.1. Zhotovitel poskytuje objednateli na smluvený předmět díla záruku. Záruční doba začíná běžet prvním dnem následujícím po dni odstranění poslední vady či nedodělku uvedené v Protokolu o předání a převzetí předmětu díla a bude činit:

60 měsíců

- 11.2. Zhotovitel poskytuje záruku na smluvený kompletní předmět díla, jak je specifikováno v této smlouvě.
- 11.3. Záruční lhůta na dodávky strojů a technologických zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců**.
- 11.4. Zhotovitel odpovídá za to, že smluvené dílo nemá právní vady.

Bezpečný průchod v ulici Pod Hájem v obci Statenice

Obec Statenice („objednatel“)- I-/ („zhotovitel“)

- 11.5. Objednatel oznámí zhotoviteli písemně, bez zbytečného odkladu, po jejich zjištění vady z díla, zjištěné v záruční době. V oznámení vadu popíše nebo uvede, jak se projevuje.
- 11.6. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad plnění zhotovitele do 2 kalendářních dnů od uplatnění požadavku a odstranit oznámené vady na vlastní náklady, neprodleně po oznámení o vadě, maximálně však ve lhůtě do 10 pracovních dnů, nevyžádá-li si odstranění vady vzhledem k jejímu rozsahu nebo technické složitosti lhůtu delší, a to buď výměnnou vadného dílu za nový bezvadný, nebo opravou. Vada se považuje za odstraněnou teprve poskytnutím plnohodnotného plnění dle této smlouvy, tj. je odstraněna příčina vady a nikoli dočasné odstranění projevu vady.
- 11.7. V případě havárie je zhotovitel povinen dostavit se na místo do 5 hodin od chvíle nahlášení a začít s odstraňováním vady neprodleně.
- 11.8. Bude-li odstraňování vad neúspěšné nebo nebudou-li vady bez závažného důvodu odstraněny ve lhůtě stanovené objednatelem, popř. na základě písemné dohody smluvních stran, uplatní objednatel své právo pověřit odstraněním vady třetí osobu, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady a výlohy vzniklé objednateli v souvislosti s pověřením třetí osoby odstraněním vady, (vad). Ujednání v tomto bodě se aplikuje i na vady, které se vyskytnou před převzetím stavby objednatelem v průběhu provádění díla.
- 11.9. Objednatel je oprávněn odstranit vadu na náklady zhotovitele bez újmy svých práv ze záruky, jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtě podle bodu 12.6. tohoto článku.
- 11.10. Náklady na odstranění vady, které je povinen z titulu své odpovědnosti uhradit zhotovitel, zahrnují cenu stavební opravy, náhradních vyměňovaných dílů, náklady na pracovní sílu při demontáži, opravě a opětovné montáži, náklady na dopravu pro opravu použitých dílů a další náklady, které vzniknou v souvislosti s vadou a jejím odstraněním (např. přerušением provozu).
- 11.11. Dvojí opakování téže vady zakládá právo objednatele požadovat odstranění vady výměnou vadného dílu za nový, bezvadný a povinnost zhotovitele vadu takovým způsobem odstranit.
- 11.12. Za vady prokazatelně způsobené nesprávnou obsluhou nebo údržbou, odporující návodu na obsluhu a údržbu, předaného objednateli zhotovitelem, zhotovitel neodpovídá. Je však povinen vady odstranit na žádost objednatele a na jeho náklady, a to pouze vady ohlášené do konce záruční lhůty. Zhotovitel neodpovídá za vady, pokud tyto byly způsobeny nekvalifikovanými zásahy na straně objednatele.
- 11.13. Na díly vyměňované v rámci záruky poskytuje zhotovitel novou záruku, v původní poskytnuté délce, za stejných podmínek uvedených v tomto článku.
- 11.14. Záruční doba se prodlužuje o dobu odstraňování vad zhotovitelem, které byly způsobeny porušením jeho povinností a které svým charakterem neumožnily předmět díla objednateli řádně užívat.
- 11.15. Ke každé vadě oznámené objednatelem sepiší smluvní strany protokol, v němž uvedou způsob a termíny odstranění vad, zda zhotovitel uznává svou odpovědnost a konstatují prodloužení záruční doby ve smyslu bodu 11.14 tohoto článku smlouvy.
- 11.16. Na žádost objednatele je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě uvedené v bodu 11.6 tohoto článku, i když odpovědnost za ni neuznává. V případě odstranění vad, za něž nenese odpovědnost zhotovitel, náklady na jejich odstranění zaplatí objednatel.

XII.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

- 12.1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu se řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 12.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla až do okamžiku předání a převzetí díla objednatelem.
- 12.3. Úplné vlastnictví k předmětu díla a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele dnem předání a převzetí smlouveného předmětu díla.

Bezpečný průchod v ulici Pod Hájem v obci Statenice

Obec Statenice („objednatel“)- /-/ („zhotovitel“)

- 12.4. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré prokázané škody, které způsobí objednateli nebo jiné osobě v souvislosti s prováděním smlouveného díla včetně škod vzniklých úplnou nebo částečnou nefunkčností nebo nedodržením garantovaných hodnot a škod z jiných vad.
- 12.5. Zhotovitel nenese škodu na předmětu díla, kterou způsobil objednatel prokazatelně svým zaviněním.

XIII.

Smluvní sankce a pokuty

- 13.1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností dohodly strany tyto níže uvedené pokuty, jejichž sjednáním pokut není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností a to vedle smluvní pokuty.
- 13.2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla dle bodu 4.1 písm. a) Smlouvy (v Kč bez DPH) za každý i započatý kalendářní den prodlení s řádným předáním smlouveného díla objednateli dle bodu 3.2 Smlouvy.
- 13.3. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu
- ve výši **1.000 Kč** bez DPH za každý kalendářní den a případ prodlení za každou reklamovanou vadu díla zjištěnou objednatelem v záruční době, pokud je neodstraní ve lhůtě 10 pracovních dnů po oznámení o vadě,
 - ve výši **1.000 Kč** bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s vyklizením staveniště dle čl. 7.3 smlouvy,
 - ve výši **50.000 Kč** bez DPH za každý prokazatelný případ porušení ujednání článku 9 Smluvní závazky zhotovitele body 9.7. a/nebo 9.8 smlouvy.
- 13.4. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,015 % z fakturované částky za každý den prodlení s jejím zaplacením v termínu splatnosti. Takto sjednaná smluvní pokuta kompenzuje zhotoviteli úroky z prodlení, které již nemohou být vedle smluvní pokuty uplatněny.
- 13.5. Za jakékoliv další porušení ustanovení definovaných touto smlouvou je objednatel oprávněn požadovat sankci ve výši 10.000,- Kč bez DPH za každý jednotlivý případ.

XIV.

Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Každá smluvní strana této smlouvy je oprávněna od smlouvy odstoupit při jejím podstatném porušení druhou smluvní stranou.
- 14.2. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje skutečnost, že:
- zhotovitel bez právního důvodu přerušil zhotovování nebo zastavil provádění díla na dobu delší než 15 pracovních dnů
 - zhotovitel při provádění díla použil výrobky a materiály, které nevykazují minimálně předepsané technické specifikace, technické a uživatelské standardy stavby specifikované v projektové dokumentaci a zadávací dokumentaci k výběru zhotovitele stavby a této smlouvy
 - zhotovitel vstoupil do likvidace nebo bylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení
 - zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě, které převedl, resp. Pronajal svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního stavu dle této smlouvy na třetí osobu
 - zhotovitel nedodrží termíny dle odstavce 3.2. této smlouvy a neplnění harmonogramu stavby
- 14.3. Za podstatné porušení smlouvy objednatelem se považuje zastavení placení provedených prací ve smyslu čl. V této smlouvy pro nedostatek finančních prostředků.

Bezpečný průchod v ulici Pod Hájem v obci Statenice

Obec Statenice („objednatel“)- /-/ („zhotovitel“)

- 14.4. Odstoupí-li objednatel od smlouvy - stornování zakázky, má zhotovitel právo na náhradu škody ve výši do té doby prokazatelně naběhlých nákladů.
- 14.5. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 10 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení.

XV.

Ostatní ujednání

- 15.1. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv. Smlouvu bude zveřejňovat Objednatel.
- 15.2. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele převést svá práva nebo závazky z této smlouvy na jinou osobu.
- 15.3. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna výlučně dohodou objednatele a zhotovitele formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě, podepsaných statutárními zástupci smluvních stran.
- 15.4. Bude-li jakékoliv ustanovení shledáno neplatným, neúčinným nebo neúplným, nebude tím dotčena platnost nebo účinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany písemnou dohodou nahradí toto ustanovení takovou úpravou smluvního stavu, která se nejvíce blíží účelu smlouvy a jejímu záměru.
- 15.5. Zhotovitel musí zabezpečit objednateli ochranu proti škodám ze všech nároků a požadavků vzniklých porušením autorských a patentových práv. Pokud budou pro provedení díla taková práva, známky nebo jména použita, je zhotovitel povinen si na vlastní náklady opatřit potřebné licence.
- 15.6. Každá smluvní strana určuje tyto osoby oprávněné za ni jednat ve věci této smlouvy v tomto rozsahu pověření:

Za objednatele ve věcech

- a) smluvních:
- b) technických (TDI):

Za zhotovitele ve věcech

- a) smluvních: Jiří Fingerhut, Josef Salač
- b) technických: **Jiří Fingerhut**
- c) stavbyvedoucí: **Jiří Fingerhut**

Veškeré písemnosti ve věci této smlouvy musí být zasilány na adresu sídla obou smluvních stran.

- 15.7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s tím, že objednatel si ponechá vyhotovení 1 a 2, zhotovitel 3 a 4.
- 15.8. Není-li v ustanoveních této smlouvy stanoveno jinak, řídí se tento smluvní vztah Občanským zákoníkem ve znění platném ke dni uzavření smlouvy a příslušnými právními předpisy v době realizace díla.
- 15.9. Všechny spory a problémy, vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou strany řešit především vzájemnou dohodou při respektování vzájemné dobré vůle a víry obou stran.
- 15.10. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

Bezpečný průchod v ulici Pod Hájem v obci Statenice

Obec Statenice („objednatel“) - /-/ („zhotovitel“)

15.11. Smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno obcí Statenice dne.....

pod č. usnesení 2025.

Ve Statenicích dne 21. 10. 2025

FIMOREK Stavební a obchodní spol. s r.o.
272 01 Kladno, Ctiborova 407
IČ: 18948900, DIČ: CZ48948900
TEL./FAX: 312 524 075

Zhotovitel

Ve Statenicích dne 22. 10. 2025

Objednatel

2
OBEC STATENICE

Nedílnou přílohu této smlouvy tvoří:

- Oceněný soupis prací s výkazem výměr zhotovitele dle předložené nabídky při hodnocení zakázky.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 001
Stavba: Bezpečný průchod v ulici Pod Hájem

KSO:
Místo: Statenice

CC-CZ:
Datum: 24.04.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
FIMOREK STAVEBNÍ A OBCHODNÍ SPOL.S R.O.

IČ: 48948900
DIČ: CZ48948900

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Simona Králová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			3 510 443,60
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 510 443,60	737 193,16
snižená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	4 247 636,76

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____

KAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 001

Stavba: Bezpečný průchod v ulici Pod Hájem

Místo: **Statenice**

Datum: 24.04.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: FIMOREK STAVEBNÍ A OBCHODNÍ SPOL.S R.O.

Zpracovatel:

Simona Králová

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 510 443,60	4 247 636,76
1	STAVEBNÍ PRÁCE	3 297 037,60	3 989 415,50
2	VRN	213 406,00	258 221,26

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bezpečný průchod v ulici Pod Hájem

Objekt:

STAVEBNÍ PRÁCE

KSO:

Misto:

Zadavatel:

Uchazeč:

FIMOREK STAVEBNÍ A OBCHODNÍ SPOL.S R.O.

Projektant:

Zpracovatel:

Simona Králová

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

24.04.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

48948900

DIČ:

CZ48948900

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

3 297 037,60

DPH základní
snížená

Základ daně
3 297 037,60
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
692 377,90
0,00

Cena s DPH

v CZK

3 989 415,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SEKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Bezpečný průchod v ulici Pod Hájem

Objekt: STAVEBNÍ PRÁCE

Místo:

Datum: 24.04.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: FIMOREK STAVEBNÍ A OBCHODNÍ SPOL.S R.O.

Zpracovatel: Simona Králová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 297 037,60

Práce a dodávky HSV - Práce a dodávky HSV

3 095 096,80

1. - Zemní práce a Demolice	305 375,89
2. - Zakládání	460 582,21
3. - Komunikace pozemní	916 251,50
4. - Trubní vedení	440 773,70
5. - Ostatní konstrukce a práce, bourání	705 702,40
6. - Přesun sutě	266 411,10

Práce a dodávky HSV - Práce a dodávky HSV

201 940,80

7. - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	24 148,80
8. - Zemní práce při exteriérových montážních pracích	177 792,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Bezpečný průchod v ulici Pod Hájem

Objekt:

STAVEBNÍ PRÁCE

Místo:

Datum: 24.04.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

FIMOREK STAVEBNÍ A OBCHODNÍ SPOL.S R.O.

Zpracovatel:

Simona Králová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							3 297 037,60
D Práce a dodávky							3 095 096,80
D 1. Zemní práce a Demolice							305 375,89
1	K	111103203	Kosení ve vegetačním období travního porostu hustého	ha	0,031	45 811,50	1 420,16
2	K	111251103	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 z celkové plochy přes 500 m2 strojně	m2	129,000	22,00	2 838,00
3	K	112101103	Kácení stromů listnatých D kmene do 700 mm	ks	1,000	956,20	956,20
4	K	112201116	Odstranění pařezů D přes 0,6 do 0,7 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	1,000	14 309,80	14 309,80
5	K	113107243	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 živých tl 150 mm	m²	210,000	248,90	52 269,00
6	K	119001412	Dočasné zajištění potrubí betonového, ŽB nebo kameninového DN do 500	bm	6,000	999,50	5 997,00
7	K	119002121	Přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí pro zabezpečení výkopu zřízení	ks	4,000	473,10	1 892,40
8	K	119002122	Přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí pro zabezpečení výkopu odstranění	ks	4,000	268,20	1 072,80
9	K	119002311	Pochůzí dřevěné desky do tl 30 mm pro zabezpečení výkopu zřízení	m²	12,000	513,10	6 157,20
10	K	119002312	Pochůzí dřevěné desky do tl 30 mm pro zabezpečení výkopu odstranění	m²	12,000	68,00	816,00
11	K	119003211	Mobilní plotová zábrana s reflexním pásem výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu zřízení	bm	120,000	140,40	16 848,00
12	K	119003212	Mobilní plotová zábrana s reflexním pásem výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu odstranění	bm	120,000	77,50	9 300,00
13	K	120001101	Příplatek za ztižení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m³	1,000	997,90	997,90
14	K	121151114	Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy přes 200 do 250 mm strojně	m2	251,200	55,80	14 016,96
VV							
VV					251,200		
15	K	122151103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 100 m3 strojně (příprava pláně pro chodníky) (1,8 t/m3)	m3	30,500	214,90	6 554,45
16	K	122151103b	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 100 m3 strojně (úprava pláně do základního tvaru) (1,8 t/m3)	m3	24,500	214,90	5 265,05
17	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně (příprava pláně pro vozovky) (1,8 t/m3)	m3	12,000	324,80	3 897,60
18	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m³	12,000	38,30	459,60
19	K	131151103	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 100 m3 strojně (rýhy pro základové pasy pro opěrné stěny) (1,8 t/m3)	m3	6,500	364,80	2 371,20
20	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	75,000	281,50	21 112,50
21	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	48,500	36,80	1 784,80
22	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04 - (1,8t/m3)	t	87,300	586,40	51 192,72
VV							
VV					87,300		
23	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	6,500	264,90	1 721,85
24	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženo do 3 m (1,8 t/m3)	m³	18,000	1 012,80	18 230,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem
25	K	175111109	Příplatek k obsypání potrubí za ruční prohození sypaniny, uložené do 3 m	m³	18,000	483,10	8 693,80
26	K	181351103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m² v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m²	140,000	101,50	14 210,00
27	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m² v rovině a ve svahu do 1:5	m²	140,000	42,80	5 992,00
28	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,470	183,20	86,10
29	K	181951112	Úprava pláňe v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhuštěním strojně	m²	627,000	43,60	27 337,20
30	K	184818231	Ochrana kmene průměru do 300 mm bedněním výšky do 2 m	ks	4,000	1 281,10	5 124,40
31	K	184818239	Ochrana kmene průměru přes 1100 mm průměru kmene při výšce bednění do 2 m	ks	1,000	2 448,80	2 448,80
							460 582,21
D 2.			Zakládání				
32	K	212572111	Lože pro travivody ze štěrkopisku tříděného (1,9 t/m³)	m³	5,000	2 115,70	10 578,50
33	K	212682111	Lože pro travivody z prohozeného výkopového materiálu smíchaného s jilem, zhuštěno (1,8 t/m³)	m³	5,000	1 527,60	7 638,00
34	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	bm	40,000	124,40	4 976,00
35	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m²	48,000	42,30	2 030,40
36	M	69311055	tkanina jutová přírodní 305g/m², šíře 105 cm, nábal 100 m, barva přírodní	m²	55,200	124,60	6 877,92
37	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m³	22,000	7 229,90	159 057,80
38	K	274361821	Výztuž základových pásů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	1,100	94 454,90	103 900,39
39	K	279113154	Základová zeď tl do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30 XC2, včetně výztuže v ložné spáře 2xR10 a 2xR12 á 250 mm z oceli R10505 (R), včetně zhlaví zdi dodatečně betonovaného do bednění	m²	48,000	3 448,40	165 523,20
							916 251,50
D 3.			Komunikace pozemní				
40	K	564861111	Podklad ze štěrku ŠD tl 200 mm (1,9 t/m³)	m²	130,000	453,10	58 903,00
41	K	565145111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š do 3 m (2,5 t/m³)	m²	130,000	1 302,70	169 351,00
42	M	573211111	postřik živičný spojovací z asfaltu v množství 0,60 kg/m²	kg	80,000	133,80	10 704,00
43	K	567122111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 120 mm	m²	130,000	628,00	81 640,00
44	K	577134211	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. II tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m²	130,000	1 022,80	132 964,00
45	K	596211130	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny C pl do 50 m², reliéfní dlažba	m²	30,000	837,90	25 137,00
46	M	LSV.100281	PROMENÁDA SLEPEČKÁ dlažba 6 cm červená	m²	30,000	1 243,20	37 296,00
47	K	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 300 m²	m²	250,000	591,40	147 850,00
48	M	592450240	dlažba zámková H-PROFIL kraj HBB 20x16,5x6 cm písková	m²	250,000	781,30	195 325,00
49	K	596211232	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 80 mm skupiny C pl do 300 m²	m²	35,000	706,30	24 720,50
50	M	592449990	dlažba zámková H-PROFIL HBB 20x16,5x6 cm písková	m²	35,000	924,60	32 361,00
							440 773,70
D 4.			Trubní vedení				
51	K	811441111	Montáž potrubí z trub betonových s polodrážkou otevřený výkop sklon do 20 % DN 600	bm	30,000	2 065,70	61 971,00
52	M	592211420	trouba železobetonová, zesílená D60x100x8 cm	ks	30,000	5 307,00	159 210,00
53	K	891267211	Montáž hydrantu nadzemních DN 100	ks	1,000	2 665,40	2 665,40
54	M	422736070	hydrant nadzemní tvárná litina, PREMIUM 12.6.1 stavební výška 1780 mm	ks	1,000	92 250,90	92 250,90
55	M	286141480	šachta revizní (PP,PVC-U) 400/400 - komplet, dodávka a montáž, včetně navrtávky potrubí	ks	1,000	45 699,30	45 699,30
56	K	895941311	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UVB-50, včetně prefabrikátů, koše a mříže	ks	1,000	27 441,90	27 441,90
57	K	871373121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněného gumovým kroužkem, DN300, včetně všech tvarovek, obsypu	bm	4,000	341,50	1 366,00
58	M	113240	Trubky a tvarovky kanalizace, plastové KGEM-315	bm	4,000	4 386,20	17 544,80
59	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	ks	12,000	2 718,70	32 624,40

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	5.	Ostatní konstrukce a práce, bourání				705 702,40
60	K 913111211	Příplatek k dočasnému podstavci plastovému za první a ZKD den použití	ks	300,000	4,80	1 440,00
61	K 913121111	Montáž a demontáž dočasné dopravní značky kompletní základní	ks	10,000	118,40	1 184,00
62	K 913411111	Montáž a demontáž mobilní semaforové soupravy se 2 semaforů	ks	1,000	581,40	581,40
63	K 913411211	Příplatek k dočasné mobilní semaforové soupravě se 2 semaforů za první a ZKD den použití	ks	30,000	862,90	25 887,00
64	K 914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	ks	8,000	473,10	3 784,80
65	M 404440000	značka dopravní svislá výstražná FeZn A1 - A30, P1, P4 700 mm	ks	1,000	2 743,70	2 743,70
66	M 404440490	značka dopravní svislá reflexní AL NK A32b, 700 mm	ks	1,000	2 712,00	2 712,00
67	M 404454010	značka dopravní svislá nereflexní FeZn prolis, 500 x 500 mm	ks	1,000	2 647,10	2 647,10
68	M 404452300	sloupek Zn 70 - 350	ks	5,000	1 554,30	7 771,50
69	M 404452410	patka hliníková HP 70	ks	5,000	686,30	3 431,50
70	M 404452540	vičko plastové na sloupek 70	ks	5,000	141,60	708,00
71	M 404452570	upínací svorka na sloupek US 70	ks	10,000	398,10	3 981,00
72	K 914431112	Montáž dopravního zrcadla o velikosti do 1m2 na sloupek nebo konzolu	ks	1,000	1 089,50	1 089,50
73	K 914435111	Výměna dopravního zrcadla na stávajícím sloupku	ks	1,000	3 964,80	3 964,80
74	K 914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	ks	8,000	629,70	5 037,60
75	K 914531112	Montáž konzoly na zeď velikosti do 1 m2 pro uchycení dopravních značek	ks	4,000	419,80	1 679,20
76	M 404452200	držák dopravní značky na stěnu - 60	ks	4,000	2 100,70	8 402,80
77	K 915221122	Vodorovné dopravní značení vodící čáry přerušované š 250 mm retroreflexní bílý plast	bm	80,000	87,00	6 960,00
78	K 915611111	Předznačení vodorovného liniového značení	bm	80,000	13,20	1 056,00
79	K 916131113	Osazení silničního obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	bm	190,000	1 222,80	232 332,00
80	M 592174690	obrubník betonový silniční přechodový L + P Standard 100x15x15-25 cm	bm	20,000	871,30	17 426,00
81	M 592173150	obrubník betonový zahradní přírodní ABZ 10/95 50x8x25 cm	ks	150,000	171,60	25 740,00
82	M 592174710a	obrubník betonový silniční vnější oblý R 3,0 Standard 100x15x25 cm	ks	9,000	758,00	6 822,00
83	M 592174650	obrubník betonový silniční Standard 100x15x25 cm	ks	150,000	354,80	53 220,00
84	M 592174710b	obrubník betonový silniční vnější oblý R 2,5 Standard 100x15x25 cm	ks	6,000	758,00	4 548,00
85	M 592174710c	obrubník betonový silniční vnější oblý R 2,0 Standard 100x15x25 cm	ks	5,000	758,00	3 790,00
86	K 916231113	Osazení chodníkového obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	bm	75,000	981,00	73 575,00
87	K 919112212	Řezání spár pro vytvoření komůrky š. 10 mm hl. 20 mm pro těsnění závlivky v živičném krytu	bm	250,000	94,10	23 525,00
88	K 919122111	Těsnění spár závlivkou za studena pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnícím profilem	bm	250,000	86,80	21 700,00
89	K 919122132	Těsnění spár závlivkou za studena pro komůrky š 20 mm hl 40 mm s těsnícím profilem	bm	150,000	174,90	26 235,00
90	K 919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	bm	405,000	178,20	72 171,00
91	K 919794441	Úprava ploch kolem hydrantů, šoupat, poklopů a mříží nebo sloupů v živičných krytech pl do 2 m2	ks	12,000	3 115,20	37 382,40
92	K 966006211	Odstranění svislých dopravních značek ze sloupů, sloupků nebo konzol	ks	5,000	118,40	592,00
93	K 966006231	Odstranění dopravního zrcadla a zrcadlové části včetně sloupku nebo konzoly	ks	1,000	2 198,90	2 198,90
94	K 966006251	Odstranění zábrany parkovací zabetonovaného sloupku v do 800 mm	ks	9,000	444,80	4 003,20
95	K 966008113	Bourání trubního propustku do DN 800	bm	2,000	6 113,70	12 227,40
96	K 966008212	Bourání odvodňovacího žlabu z betonových příkopových tvárnic š do 800 mm	bm	22,000	143,30	3 152,60
D	6.	Přesun sutě				266 411,10
97	K 997221141	Vodorovná doprava materiálů stavebním kolečkem do 50 m	t	35,000	376,50	13 177,50
98	K 997221571	Vodorovná doprava hmot do 1 km	t	534,000	165,00	88 110,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem
99	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy hmot (započteno 25 km)	t	13 350,000	9,00	120 150,00
100	K	997221612	Nakládání hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	534,000	11,00	5 874,00
101	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	12,000	459,80	5 517,60
102	K	997221845	Poplatek za uložení asfaltového odpadu bez obsahu dehtu na skládce (skládkovné)	t	60,000	559,70	33 582,00
D Práce a dodávky Práce a dodávky HSV							201 940,80
D 7. Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							24 148,80
103	K	711113121	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše za studena nátěrem emulzí	m²	48,000	273,20	13 113,60
104	K	711161331	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi nepovými s odvodňovací funkcí s textilií tl. 0,6 mm šířky 2,0 m	m²	48,000	229,90	11 035,20
D 8. Zemní práce při exteriérových montážních pracích							177 792,00
105	K	460510105	Kabelové prostupy z trub plastových pod vozovkou do pískového lože v hl. min. 1,0 m, HDPE 110, včetně protahovacího drátu, zavičkování a obetonávkou prostým betonem C8/10	bm	80,000	579,70	46 376,00
106	K	460510105a	Kabelové prostupy z trub plastových pod chodníkem do pískového lože v hl. min. 0,7 m, HDPE 75, včetně protahovacího drátu, zavičkování a uložení výstražné fólie	bm	160,000	519,80	83 168,00
107	M	345713650	chránička - trubka elektroinstalační ohebná, HDPE D110 (včetně 16 ks víček)	bm	80,000	229,90	18 392,00
108	M	345713530	Chránička (chodníková) - trubka elektroinstalační ohebná, HDPE min. DN 75, včetně výstražné fólie	bm	160,000	186,60	29 856,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bezpečný průchod v ulici Pod Hájem

Objekt:

VRN

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

FIMOREK STAVEBNÍ A OBCHODNÍ SPOL.S R.O.

Projektant:

Zpracovatel:

Simona Králová

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

24.04.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

48948900

DIČ:

CZ48948900

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

213 406,00

DPH základní
snížená

Základ daně

213 406,00

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

44 815,26

0,00

Cena s DPH

v CZK

258 221,26

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Bezpečný průchod v ulici Pod Hájem

Objekt: VRN

Místo:

Datum: 24.04.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: FIMOREK STAVEBNÍ A OBCHODNÍ SPOL.S R.O.

Zpracovatel: Simona Králová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

213 406,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	97 429,00
VRN2 - Příprava staveniště	7 319,00
VRN3 - Zařízení staveniště	56 430,00
VRN4 - Inženýrská činnost	41 128,00
VRN5 - Provozní vlivy	11 100,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Bezpečný průchod v ulici Pod Hájem

Objekt:

VRN

Místo:

Datum:

24.04.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

FIMOREK STAVEBNÍ A OBCHODNÍ SPOL S R.O.

Zpracovatel:

Simona Králová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							213 406,00
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							97 429,00
1	K	011114000	Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce geotechnický průzkum inženýrsko-geologický průzkum	%	1,000	12 745,00	12 745,00
2	K	011224000	Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce botanický a zoologický průzkum dendrologický průzkum	%	1,000	6 547,00	6 547,00
3	K	012103000	Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce před výstavbou	%	1,000	15 860,00	15 860,00
4	K	012203000	Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce při provádění stavby	%	1,000	23 674,00	23 674,00
5	K	012303000	Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce po výstavbě	%	1,000	14 533,00	14 533,00
6	K	013244000	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) pro provádění stavby	%	1,000	6 745,00	6 745,00
7	K	013254000	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby	%	1,000	17 325,00	17 325,00
D VRN2 Příprava staveniště							7 319,00
8	K	023403000	Příprava staveniště odstranění materiálů a konstrukci urychlené prováděné práce	%	1,000	7 319,00	7 319,00
D VRN3 Zařízení staveniště							56 430,00
9	K	032103000	Zařízení staveniště vybavení staveniště náklady na stavební buňky	%	1,000	7 451,00	7 451,00
10	K	032503000	Zařízení staveniště vybavení staveniště skládky na staveništi	%	1,000	5 320,00	5 320,00
11	K	034203000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště opatření na ochranu sousedních pozemků	%	1,000	7 148,00	7 148,00
12	K	034503000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště informační tabule	%	1,000	12 637,00	12 637,00
13	K	034603000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště alarm, strážní služba	%	1,000	23 874,00	23 874,00
D VRN4 Inženýrská činnost							41 128,00
14	K	041203000	Inženýrská činnost dozory technický dozor investora	%	1,000	1 000,00	1 000,00
15	K	043134000	Inženýrská činnost zkoušky a ostatní měření zkoušky zátěžové	%	1,000	34 568,00	34 568,00
16	K	045303000	Inženýrská činnost kompletační a koordináční činnost koordináční činnost	%	1,000	5 560,00	5 560,00
D VRN5 Provozní vlivy							11 100,00
17	K	071103000	Provoz investora (obce) dopravní omezení, přístupy na sousední pozemky	%	1,000	3 300,00	3 300,00
18	K	071203000	Provozní vlivy provoz investora, třetích osob provoz dalšího subjektu	%	1,000	3 300,00	3 300,00
19	K	075103000	Provozní vlivy ochranná pásma elektrického vedení	%	1,000	4 500,00	4 500,00

Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument 175422489-313496-251023084143.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **175422489-313496-251023084143**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **24**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: OBEC STATENICE, IČ: 00241679

Pracoviště: OBEC STATENICE

Datum vyhotovení: **23.10.2025**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: GABRIELA MARKOVÁ

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



175422489-313496-251023084143