

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ve zjednodušeném podlimitním řízení

Bytový dům Ke Křížku, Kostomlátky

zahájeném dne 13. 1. 2025 uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

Obec Kostomlátky

se sídlem 5. května 32, 289 21 Kostomlaty nad Labem

IČ: 48931250

adresa profilu zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/68ee689a-ae09-4451-81ea-90eaae8b215c>

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je odstranění stávajícího objektu na pozemcích p.č. St. 39 a p.č. 40 v k.ú. Kostomlátky, obec Kostomlátky a výstavba bytového domu se 4 samostatnými bytovými jednotkami určenými pro sociální bydlení, metodou design & build.

Předmět plnění veřejné zakázky zahrnuje zejména:

- a) vypracování projektové dokumentace v BIM (informační model staveb),
- b) poskytování služeb Inženýringu; zajištění autorského dozoru projektanta, zajištění kolaudačního souhlasu
- c) výstavba, tj. provedení stavebních prací a technologických objektů v souladu se smlouvou o dílo a zadávací dokumentací,

Předmět plnění veřejné zakázky bude spolufinancován Evropskou unií z dotačních prostředků 102. výzvy IROP – Sociální bydlení II. - SC 4.2 (PR)

CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

17 417 015,78 Kč + DPH

POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

zjednodušené podlimitní řízení

OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ A JEJICH NABÍDKOVÁ CENA

HISTORICKÉ STAVBY A ŘEMESLA s.r.o., IČ 05012490, se sídlem Bechyňská Smoleč 16, 391 65 Sudoměřice u Bechyně, společnost s ručením omezeným - nabídková cena bez DPH 17 417 015,78 Kč

OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

žádný účastník nebyl z řízení vyloučen

OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU

HISTORICKÉ STAVBY A ŘEMESLA s.r.o., IČ 05012490, se sídlem Bechyňská Smoleč 16, 391 65 Sudoměřice u Bechyně, společnost s ručením omezeným

Výběr odpovídá doporučení komise, a to na základě posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele, vzhledem k tomu, že byla podána pouze jediná nabídka, komise neprováděla hodnocení nabídek.

OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELE, SE KTERÝM BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

DigiTry Art Technologies s.r.o., IČ 01930249, se sídlem Voctářova 2449/5, Libeň, 180 00 Praha 8, společnost s ručením omezeným

ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Zadavatel použil elektronické prostředky pro podání nabídky.

SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN:

Střet zájmů nebyl identifikován.

POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU:

S ohledem na předpokládanou hodnotu veřejné zakázky nejde o nadlimitní veřejnou zakázku.

ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE UST. § 78 ODS. 3 ZZVZ

Zadavatel nepostupoval podle ustanovení § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Praze dne 4. 4. 2025

Obec Kostomlátky