

SMLOUVA O DÍLO

„Výstavba solné jeskyně dětského zábavního centra Sokolov“

1. Smluvní strany

Zhotovitel:

GREEN ROAD s.r.o.

Slavníkova 2357/9

169 00 Praha

Spisová značka: C 178527 vedená u rejstříkového soudu v Praze

Statutární zástupce: Alexandr Procházka

Tel.: 737 107 003

IČ: 24832774

DIČ: CZ24832774

Nejsme plátcí DPH.

dále jen „zhotovitel“

01.2 Objednatel:

AUTO MAKAR s.r.o.

Stará Ovčárna č.p.2146

356 01 Sokolov – Vítkov

IČO: 26390931

DIČ: 62 26390931.....

Dále jen „objednatel“

1. Předmět smlouvy o dílo

Předmětem smlouvy je zhotovení solné jeskyně dle technologie zhotovitele a dle zadání objednatele.

Specifikace díla:

- 1.1 Plocha jeskyně je 22,403 m², měřených na vnější straně jeskyně. Vnější stranou jeskyně se rozumí podlahová plocha místnosti, která je dána zhotoviteli k vybudování solné jeskyně.
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje zhotovit a dodat jeskyni při dodržení následujících prvků:
 - a) Elektrické podlahové topení (topné rohože, regulace, ovládání)
 - b) Keramická dlažba
 - c) Záklop stropu- osazením konstrukce v dekoru solné jeskyně, solné krápníky, hvězdné nebe
 - d) Pokrytí stěn v dekoru solné jeskyně
 - e) Pokrytí podlahy jeskyně solí ve vrstvě minimálně 10 cm
 - f) Bílá LED světla pro dětský provoz 4ks(osvětlení solných kamenů umístěných uvnitř jeskyně a uspořádaných nepravidelně)
 - g) světelná optická vlákna (systém světelné terapie s měnícími se barevnými odstíny), 2x200 ks
 - h) reproduktory- ozvučení prostoru, 2ks
 - i) přehrávač na CD, USB
 - j) LCD LED TV 32" s HDMI vstupem, technologie 100 Hz PMR
 - k) Speciální ochranný box na LCD LED TV 32" s krycím sklem
 - l) Relaxační lehátka, 6 ks
 - m) Lehké přikrývky pro relaxační proceduru, 6 ks
 - n) Ionizátor určený pro solné jeskyně na objem vzduchu jeskyně
 - o) Zvlhčovač vzduchu, cílová vlhkost 40-50%
 - p) Ozdobný vodopád
 - r) Digitální teploměr
 - s) Digitální vlhkoměr
 - t) Hračky do soli, 10ks
 - u) Sluzavka dětská, plast
 - v) Dekorace- obrázky- dětské motivy ze solných kamenů, podsvícené, 2 ks
 - w) Zaškolení obsluhy

2. Termín plnění

Zhotovitel se zavazuje zhotovit a dodat předmět smlouvy do 28 dnů od podpisu smlouvy o dílo.

3. Místo plnění

Místem realizace solné jeskyně je město/obec: Lipová 2038, 356 01 Sokolov

4. Cena za provedení díla

Smluvní cena je mezi oběma smluvními stranami stanovená ve výši **370 000,- Kč**. Nejsme plátcí DPH.

Cena zahrnuje předmět díla dle bodu 1 této smlouvy.

5. Platební podmínky

- 5.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla v následujících splátkách:
- 5.1a) **20 %** včetně DPH, tj. **74 000,- Kč**, bude zapláceno na účet zhotovitele do 5 dnů od podpisu smlouvy.
- 5.1b) **30 %** včetně DPH, tj. **111 000,- Kč**, bude zapláceno na účet zhotovitele do 5 dnů po nástupu na výstavbu solné jeskyně.
- 5.1c) **30 %** včetně DPH, tj. **111 000,- Kč**, bude zapláceno na účet zhotovitele do 5 dnů po dokončení obvodových stěn solné jeskyně.
- 5.1d) **20 %** včetně DPH, tj. **74 000,- Kč** bude zapláceno na účet po zhotovení solné jeskyně do 30 dnů.
- 5.2 Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle příslušných zákonů, jinak má objednatel právo vrátit fakturu bez nároku na smluvní pokuty.
- 5.3 Dnem úhrady se rozumí datum připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 5.4 Vlastníkem díla je až do úplného zaplacení ceny podle bodu 4. této smlouvy zhotovitel. Vlastnické právo k předmětu díla přechází na objednatele až úplným zaplacením ceny díla podle bodu 4. této smlouvy.

6. Převzetí díla

- 6.1 O předání předmětu díla se pořídí zápis, který podepíší obě strany.
- 6.2 Objednatel se zavazuje provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit cenu dle bodu 4. této smlouvy.

7. Smluvní pokuty

- 7.1 V případě prodlení s platbou může zhotovitel účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.2 Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla. Předmět plnění bude splňovat kvalitativní parametry a bude způsobilý k dohodnutému účelu. V případě prodlení s předáním díla s ohledem na dohodnutý termín plnění předmětu smlouvy, může objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% ze smluvní ceny za každý den prodlení.
- 7.3 Oznámení vad (reklamace) musí být provedeno písemnou formou, faxem či emailem a bez zbytečného odkladu.
- 7.4 Uplatněním pokut a úroku z prodlení uvedených v bodech 7.1 a 7.2 nejsou dotknuté nároky ve smyslu § 436 Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb a právo na náhradu škody ve smyslu ust. § 373 Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.
- 7.5 Nárok na úrok z prodlení se podmiňuje vystavením samotného účetního dokladu.
- 7.6 V případě odstoupení od smlouvy po jejím podpisu objednatel je objednatel povinen zaplatit náklady přípravy a dopravy ve výši 10% celkové ceny.

8. Odpovědnost za vad díla, záruka

- 8.1 Zhotovitel poskytuje na předmět smlouvy záruku na dílo 36 měsíců, a na zařízení podle záručních podmínek dodavatelů jednotlivých zařízení a to 24 měsíců. Záruční doba běží ode dne písemného převzetí díla. Do záruční doby se nezapočítává doba oprav, resp. Se o tuto dobu záruční doba prodlužuje.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje v záruční době bezplatně a v co nejkratším termínu odstranit reklamované závady způsobené chybou zhotovitele.

9. Povinnosti zhotovitele a objednatele

- 9.1 Zhotovitel je zodpovědný za chyby, které se vyskytnou během realizace jeskyně vinnou nesprávného zhotovení.
- 9.2 Objednatel se zavazuje zabezpečit volný vstup zaměstnancům zhotovitele do prostoru realizace jeskyně, a to během 7 dnů v týdnu, 14 hodin denně.
- 9.3 Zhotovitel je povinen pro oblast BOZP zabezpečit dodržování zásad bezpečné práce v souladu s ustanoveními Zákona č. 262/2006 Sb., Zákoníku práce a k nim navazujícím předpisům. Zhotovitel zodpovídá za pohyb a dodržování BOZP a PO na pracovišti i za pracovníky svých subdodavatelů.
- 9.4 Zhotovitel zodpovídá za dodržování pracovní disciplíny svých pracovníků a subdodavatelů a dodržování smluvních podmínek.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Smlouva nabývá platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 10.2 Smlouva zaniká: písemnou dohodou smluvních stran.
- 10.3 Zánik smlouvy musí být vždy proveden písemnou formou a nemá vliv na nároky na úhradu škody oprávněné strany.
- 10.4 Zhotovitel se zavazuje k plnění stanovených pravidel a podmínek stanovených řídicím orgánem v rozhodnutí o poskytnutí dotace, resp. dohodnutých ve smlouvě mezi řídicím orgánem a příjemcem dotace. Zhotovitel umožní vstup zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace a dalším oprávněným orgánům na místo realizace a kontrolu.
- 10.5 Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele převést jakákoliv práva plynoucí z této smlouvy na třetí osobu.
- 10.6 Změny smlouvy je možné provádět po oboustranné dohodě smluvních stran formou písemných dodatků.
- 10.7 Právní vztahy smlouvou výslovně nestanovené se řídí příslušnými ustanoveními Obch. zákoníku.
- 10.8 Smlouva je vyhotovená ve 2 vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

.....
Objednatel

.....
dne.....

3. 12. 2014

.....
Zhotovitel

Alexandr Procházka

GREEN ROAD s.r.o.

.....
dne.....

2. 12. 2014

GREEN ROAD s.r.o.
Slavníkova 2357/9
169 00 Praha, CZ
IČO: 248 32 774, DIČ: CZ24832774