VODÁRNY KLADNO – MĚLNÍK
akciová společnost

Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace a dodávky souvisejících prací

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

Č. smlouvy vedené u objednatele: P-625/26
Č. zakázky: 21400521
Č. smlouvy vedené u zhotovitele: SML-2026-104

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Vodárny Kladno – Mělník, a.s.

se sídlem: U vodojemu 3085, 272 01 Kladno
Registrace: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka č. 2380
Zastoupený Ing. Josefem Živnůstkem, ředitelem společnosti, na základě plné moci

Zástupce ve věcech technických: [redacted]

IČO: 46356991
DIČ: CZ46356991

Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu:

(dále jen „objednatel") na straně jedné

2. Zhotovitel: Servis ISA s.r.o.

se sídlem Markupova 2707/10, Horní Počernice, 193 00 Praha 9
Registrace: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka č. 154891
Zastoupený: Michal Škvára, jednatel společnosti

Manažer projektu: [redacted]
Hlavní inženýr projektu:
IČO: 28945077
DIČ: CZ28945077

Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu:

(dále jen „zhotovitel") na straně druhé

II. Základní ustanovení

1. Účelem této smlouvy je zabezpečení projektové dokumentace v rozsahu, obsahu a formě pro akci:

ČOV Vraňany – rekonstrukce a intenzifikace (1300 EO)

včetně zajištění výkonu související inženýrské činnosti.

2. Objednatel touto smlouvou zmocňuje zhotovitele, aby jednal jako objednatelův zástupce ve všech záležitostech zpracování a projednání projektové dokumentace, nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak. Za tímto účelem uděluje objednatel zhotoviteli plnou moc, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

3. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených zajistí a vykoná pro objednatele práce, výkony a služby spojené s projektovou přípravou příslušné akce včetně související inženýrské činnosti. Objednatel pro vyloučení všech pochybností zahrnuje do předmětu plnění pořízení a získání všech potřebných podkladů pro projektové práce.

2. Věcná náplň projektové dokumentace je dána požadavky (zadáním) objednatele na rozsah řešení projektu:

   - **kompletní přepracování projektu ČOV Vraňany z původně uvažované kapacity 820 EO až na kapacitu 1300 EO (vypracování kompletně nového projektu – technologie, kompletně stavební část, zakládání objektů, statické výpočty atd.). Prověření dopadu rozšířených objektů na stávající území, zda se upravenou koncepci podaří umístit do vymezené plochy dle platného územního plánu. Prověření majetkoprávního vypořádání – odkup sousední parcely parc. č. 74/4.**

Zhotovitel dále:

- zabezpečí v rámci výkonu investorsko – inženýrské činnosti inženýrskou činnost pro výše uvedené části stavby po celou dobu jejich přípravy,

- zajištění řízení o povolení záměru včetně vypracování příslušného stupně dokumentace (DSP, resp. PZ),

- realizační dokumentace DPS (PZ),

- zabezpečí v rámci výkonu investorsko – inženýrské činnosti inženýrskou činnost pro výše uvedené části stavby po celou dobu jejich přípravy až po vydání povolení záměru.

Plnění zhotovitele dále zahrnuje:

3. **Zajištění projektové dokumentace pro**

- **řízení o povolení záměru**
- **vydání povolení záměru**
- **provádění stavby**

v rozsahu a obsahu:

3.1 Zabezpečení vstupních podkladů.

3.1.1 Obstarání vstupních údajů pro lokalizaci stavby.
3.1.2 Objasnění základních cílů s objednatelem.
3.1.3 Zabezpečení potřebných průzkumů pro vypracování dokumentace.

(Zejména průzkumy inženýrsko-geologický a hydrologický.)

3.2 Zabezpečení dokumentace pro vydání povolení záměru (DSP, resp. PZ).

3.2.1 Vypracování projektu pro vydání rozhodnutí o povolení záměru v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění v rozsahu a obsahu vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.

3.2.2 Vypracování výkazu výměr, soupisu prací, dodávek a služeb ve skladbě odpovídající členění na stavební a provozní soubory v podrobnostech vypracované dokumentace.

3.2.3 Vypracování souhrnného rozpočtu, tj. ocenění výkazu výměr dle směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s.

3.3 Zabezpečení projektové přípravy pro provádění stavby (DPS).

3.3.1 Vypracování projektu pro provádění stavby v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění v rozsahu a obsahu vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, **včetně zapracování podmínek povolení stavby** a dále v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění a **zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách v platném znění.**

3.3.2 Posouzení projektu ve vztahu k zákonu č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zejména z důvodu potřeby zajištění plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

3.3.3 Vypracování výkazu výměr, soupisu prací, dodávek a služeb ve skladbě odpovídající členění na stavební a provozní soubory v podrobnostech vypracované dokumentace a plně v souladu s vyhláškou 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

3.3.4 Vypracování souhrnného rozpočtu, tj. ocenění výkazu výměr dle směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s.

4. V rámci IČ zhotovitel zajistí zejména:

4.1 IČ v rozsahu potřebném k vydání povolení záměru k zabezpečení navazujících majetkoprávních záležitostí.

• Zpracovanou dokumentaci stavby pro vydání povolení záměru projedná zhotovitel s dotčenými orgány státní správy a samosprávy, organizacemi a vlastníky pozemků.
• Získá jejich vyjádření a stanoviska, jako podklad k návrhu na zahájení řízení o povolení záměru.
• Zhotovitel vypracuje a podá návrh na zahájení řízení o povolení záměru.
• Zhotovitel zabezpečí jménem objednatele příslušné úkony, potřebné k vydání povolení záměru.
• Zhotovitel zajistí výpisy z katastru nemovitostí a identifikaci majetkoprávních vztahů.

• Zhotovitel provede potřebné úkony vedoucí k získání vlastnických, nebo jiných práv stavebníka k pozemkům nutným k přípravě a realizaci budoucí stavby, resp. k zajištění stanovisek vlastníků nemovitostí, popř. dohod na úrovni smluv o smlouvách budoucích.
• Zhotovitel zajistí zpracování návrhů a zúčastní se projednání kupních, nebo nájemních smluv, smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě, vztahujících se k příslušným pozemkům.
• Činnost končí předáním pravomocného povolení záměru.

4.2 Zhotovitel, v rámci zpracování projektové dokumentace a zajištění IČ na ČOV, před podání žádosti o povolení vypouštění odpadních vod během rekonstrukce a zkušebního provozu, předloží ke kontrole znění žádosti Objednateli. Toto ustanovení se uplatní jen v případě, že předmětem zhotovení díla bude projektová dokumentace na ČOV.

IV. Místo plnění

1. Místem plnění smlouvy je sídlo objednatele. Předání hotového díla nebo jeho části bude zhotovitelem uskutečněno v sídle objednatele na adrese:
Vodárny Kladno-Mělník, a.s., U vodojemu 3085, Kladno. Zodpovědnou osobou za převzetí projektové dokumentace v době uzavírání smlouvy je [redacted]

V. Způsob provedení díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje dílo zhotovit s vynaložením veškeré odborné péče, vlastními prostředky, a to autorizovaným inženýrem v oboru vodohospodářských staveb podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Jiných osob může zhotovitel využít, jestliže není k některým pracím, činnostem, službám, výkonům oprávněn v rozsahu nezbytném pro řádné a úplné plnění díla.

2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje předat dílo objednateli v plném rozsahu a kvalitě v termínech stanovených v čl. VI. této smlouvy.

3. V případě použití subdodavatele odpovídá zhotovitel za termín dokončení a předání díla, stejně tak i za kvalitu díla.

4. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu způsobu provádění díla a plnění této smlouvy, a to zejména při kontrolních dnech, při kterých bude kontrolován a hodnocen stav plnění smlouvy zhotovitelem. Objednatel je oprávněn dílo kontrolovat sám, nebo prostřednictvím svého příkazníka na základě příkazní smlouvy. Rovněž je objednatel oprávněn přizvat ke kontrole díla zástupce smluvního provozovatele vodohospodářské infrastruktury Středočeské vodárny, a.s.

5. Pokud objednatel na základě výsledků svých kontrolních šetření zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a svými povinnostmi, je povinen písemně zhotovitele o těchto skutečnostech informovat a žádat po zhotoviteli nápravu a odstranění zjištěných vad. V případě zjištění a oznámení vad a nedodělků je zhotovitel povinen tyto odstranit v nejkratším možném termínu. Odstranění vad a nedodělků oznámí zhotovitel objednateli písemnou formou.

6. Za řádně, kvalitně a včas splněné dílo je v souladu s touto smlouvou považováno dílo dokončené a vykonané s odbornou péčí bez vad a nedodělků, protokolárně objednateli předané ve lhůtě stanovené v článku VI. této smlouvy.

7. Objednatel je povinen řádně a včas splněné dílo v místě plnění převzít a zaplatit dohodnutou cenu za podmínek dále touto smlouvou specifikovaných.

8. Zhotovitel zhotoví předmět plnění v souladu s příslušnými právními předpisy a příslušnými ČSN v částech závazných i směrných včetně odvětvových norem. Součástí dokumentace bude soupis norem vztahujících se k jednotlivým stavebním objektům a provozním souborům.

9. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s dokumentem „Technických standardů vodohospodářských staveb v působnosti vlastníka infrastruktury, společnosti Vodárny Kladno-Mělník, a.s. (VKM) a provozovatele, společnosti Středočeské vodárny, a.s. (SV)" v aktuální verzi. Dokument je k dispozici na webu (www.vkm.cz) objednatele.

10. Zhotovitel je povinen si vždy (tedy i v případě, že nebude předmětem plnění díla IČ), zajistit stanovisko vlastníka, společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a.s. (VKM).

11. Inženýrské činnosti dle článku III. této smlouvy se zhotovitel zavazuje provádět jménem objednatele s odbornou péčí, podle pokynů objednatele a v rozsahu této smlouvy.

12. Projektová dokumentace bude vypracována v níže uvedeném počtu paré a formě:

Stupeň dokumentace:	Počet paré:	Propočet nákladů:	Dokladová část:	Elektronická forma:	Formáty dat:
DSP (PZ)	3 x	1 x	1x originály	1 x CD/USB Flash / uložiště objednatele	Výkresové části: dwg a pdf Textové části: doc a pdf Tabulkové části (propočet nákladů): xls Dokladová část: pdf
DPS	6 x	1 x (paré č.1)	3 x z toho 1 x originály	1 x CD/ USB Flash s PD 1 x CD/ USB Flash s rozpočtem/ uložiště objednatele	Výkresové části: dwg a pdf Textové části: doc a pdf Tabulkové části (výkaz výměr a rozpočet): xls Dokladová část: pdf

VI. Doba plnění

1. Zahájení činnosti zhotovitele – bezprostředně po podpisu této smlouvy. Další průběh jednotlivých činností projektové přípravy a související IČ je specifikován v níže uvedených bodech:

	Činnost:	Termín plnění:
1.	Předání dokumentace DSP (PZ):	**31.07.2027**
2.	Zajištění vydání povolení záměru včetně nabytí právní moci:	**31.10.2027**
3.	Zajištění IČ k obnově:	**31.10.2027**
4.	Předání dokumentace DPS (PZ):	**31.12.2027**

VII. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších přepisů, na základě cenové nabídky zhotovitele.

2. Cena díla za předmět plnění dle čl. III této smlouvy činí:

Činnost:	Cena v Kč		
	Bez DPH	DPH	s DPH
2.1 Zabezpečení předprojektové přípravy	97 840,-	20 546,40	118 386,40
2.2 Zabezpečení projektové dokumentace pro povolení stavby (DSP resp. PZ)	763 152,00	160 261,90	923 413,90
2.3 Inženýrská činnost řízení o povolení záměru, završená vydáním povolení záměru s nabytím právní moci	293 520,00	61 639,20	355 159,20
2.4 Zabezpečení IČ k obnově	117 408,00	24 655,70	142 063,70
2.5 Zabezpečení PD pro provádění stavby (DPS)	684 880,00	143 824,80	828 704,80
Cena celkem:	**1 956 800,00**	**410 928,00**	**2 367 728,00**
Cena celkem bez DPH slovy: jedenmiliondevětsetpadesátšesttisícosmset korun českých			

VIII. Platební podmínky

1. Financování a úhrada se realizuje dle tabulky:

		Kč bez DPH
1.1	Dílčí plnění viz. článek VII, bod 2.1	97 840,-
1.2	Dílčí plnění viz. článek VII, bod 2.2	763 152,-
1.3	Dílčí plnění viz. článek VII, bod 2.3	293 520,-
1.4	Dílčí plnění viz. článek VII, bod 2.4	117 408,-
1.5	Dílčí plnění viz. článek VII, bod 2.5	684 880,-
Cena celkem:		**1 956 800,-**

2. Ode dne předání projektové dokumentace běží 14denní lhůta, ve které provede zhotovitel ve spolupráci s objednatelem posouzení kompletnosti projektové dokumentace. V této lhůtě objednatel písemně upozorní zhotovitele na zjištěné vady a nedodělky anebo potvrdí, že dílo je bez vad a nedodělků.

3. Den písemného potvrzení (podepsání) předávacího protokolu, že dílo je bez vad a nedodělků je dnem uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu Zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, ve znění pozdějších předpisů, tj. **zhotovitel má právo fakturovat až po posouzení projektové dokumentace objednatelem a podepsání předávacího protokolu odpovědnými osobami objednatele a zhotovitele.**

   Fakturovány budou pouze ty činnosti, které byly provedeny. V případě, že činnost zhotovitele byla provedena pouze částečně, má objednatel právo na slevu z dohodnuté ceny v rozsahu neprovedených činností.

4. Ke všem účtovaným částkám bude připočtena DPH dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

5. Splatnost faktur je 30 dní ode dne vystavení.

6. Zhotovitel je oprávněn po dohodě s objednatelem zhotovit vícetisky potřebné pro projednání a vydání správních rozhodnutí. Rovněž tak zhotovitel zhotoví potřebný počet víceliský, pro

potřeby výběrového řízení podle pokynů objednatele, a to za smluvenou úhradu.

7. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude požadovat zálohu. Objednatel se zavazuje, že za vykonané práce a činnosti zaplatí odměnu ve výši ujednané v této smlouvě.

8. V uvedené odměně zhotovitele **nejsou** zahrnuty níže uvedené práce, výkony a poplatky. Zajištění těchto prací bude objednateli přeúčtováno dle skutečného plnění. Veškeré práce objednané dle tohoto bodu, jejichž hodnota přesahuje 15 tis. Kč bez DPH, **musí být předem** odsouhlaseny zástupcem objednatele. Mimo jiné se jedná např.

   - správní poplatky
   - zpracování projektu dopravního řešení
   - plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve vztahu k zákonu č.309/2006 Sb.
   - návrh provozního řádu
   - povodňový plán
   - pasportizace objektů, které mohou být dotčeny výstavbou
   - expertní posudky
   - speciální podklady, případně speciální dokumentace pro správní rozhodnutí
   - výřatek pro ČD,
   - elaborát zemědělských pozemků dle LPIS, aj.

9. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele, bude zhotovitel fakturovat pouze práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení od této smlouvy.

IX. Smluvní sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s časem plnění zaviněným zhotovitelem má objednatel právo vůči zhotoviteli uplatnit a zhotovitel má povinnost uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH uvedené v čl. VII této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení. Tato sankce bude uplatněna formou snížení odměny zhotovitele. Sankční opatření se vztahují i na dílčí termíny v této smlouvě uvedené.

2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur je tento povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,3 % z výše faktury za každý započatý den prodlení.

3. Při zajišťování správních rozhodnutí vydávaných v souvislosti s plněním závazků se mohou vyskytnout překážky vzniklé z důvodů neležících na straně zhotovitele, např. nejasnosti ve vlastnických vztazích k dotčeným pozemkům, nesouhlas majitele pozemku s věcným břemenem, nedodržování lhůt správních orgánů daných správním řádem, nečinnost orgánů státní správy, občanskoprávní námitky řešené soudem, odvolání do rozhodnutí postrádající právní podklad, vymáhání místních poplatků za zábor prostranství apod. Tyto okolnosti mohou mít negativní vliv na získání správních rozhodnutí. O těchto skutečnostech bude zhotovitel objednatele neprodleně informovat a společně rozhodnou o dalším postupu. V těchto případech nebudou sníženy odměny zhotovitele ve smyslu výše uvedeného ustanovení.

4. Pokud se při realizaci akce vyskytnou vícepráce zapříčiněné vadou projektové dokumentace, způsobenou nezapracováním podmínek ze správních rozhodnutí nebo vyjádření účastníků řízení nebo stanovisek orgánů státní správy, anebo nesprávným zpracováním příslušných podkladů dle bodu 3.1. této smlouvy k zadanému předmětu plnění, které budou mít vliv na zvýšení ceny díla, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli 20 % ze vzniklých vícenákladů, maximálně však do výše PČ za příslušnou část PD jako smluvní pokutu. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na vymáhání náhrady způsobené škody. Zhotovitel však neodpovídá za škodu v případě, že by vada v projektové dokumentaci byla důsledkem nesprávné, neúplné nebo nepřesné informace poskytnuté zhotovitelem ze strany

třetích osob dotčených realizací předmětné akce v rámci jimi vyhotovených stanovisek (vyjádření).

X. Součinnost objednatele a zhotovitele

1. S objednatelem budou předem projednávány veškeré práce a změny mající vliv na cenu díla a změnu termínů dokončení díla. Objednatel se zavazuje projednávat navržené změny tak, aby nebyla narušena plynulost prováděných prací.
2. Zhotovitel se zavazuje organizovat výrobní výbory a posouzení projektové dokumentace s tím, že na tato jednání bude min. s týdenním předstihem zván zástupce objednatele a zástupce provozovatele Středočeských vodáren, a.s.
3. Zhotovitel se zavazuje předem projednat a odsouhlasit termíny a četnost výrobních výborů se zástupcem objednatele dle čl. 1.

   Předpokládaný počet výrobních výborů je následující:

   - vstupní výrobní výbor po zadání PČ
   - ve fázi rozpracovanosti cca 50 - 75%
   - ve fázi před dokončením

   Zhotovitel se zavazuje předávat objednateli bezprostředně po obdržení fotokopie všech správních rozhodnutí (ÚR, SP, potvrzení ohlášení stavby aj.). Totéž se týká objednatele vůči zhotoviteli.

XI. Záruka

1. Zhotovitel přejímá za inženýrskou činnost v rozsahu této smlouvy záruku na dobu 48 měsíců. Tato doba počíná dnem předání příslušné PD dle čl. VIII.
2. Zhotovitel ručí za to, že dílo bude navrženo provozuschopné a bude mít požadované vlastnosti při dodržení navržených parametrů. Neručí za závady vzniklé při realizaci, zejména použití nesprávných technologií provádění, neschválených materiálů, porušení bezpečnostních předpisů apod.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Součástí této smlouvy je výpočet ceny dle sazebníku UNIKA a plná moc.
2. Manažer projektu je oprávněn pověřovat dílčími pracovními úkoly ostatní zaměstnance zhotovitele.
3. Zástupci objednatele bude zhotovitelem předem předložen k odsouhlasení seznam všech jeho subdodavatelů, jejichž závazek přesáhne 50 % ceny plnění dle této smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž všechny mají stejnou platnost. Objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel obdrží 1 stejnopis.
5. Měnit a doplňovat smlouvu lze pouze písemně oboustranně potvrzenými dodatky. Dodatek může předložit kterákoliv smluvní strana. Druhá strana zaujme stanovisko do 21 dnů po obdržení.
6. Zhotovitel může smlouvu písemně vypovědět. Výpovědní doba je 1 měsíc a začne běžet od 1. dne měsíce následujícího, v němž byla výpověď doručena. Objednatel může smlouvu

kdykoli písemně odvolat, je však povinen nahradit zhotoviteli vzniklé náklady a příslušnou část odměny, pokud obdrží od zhotovitele plnění v rozsahu k datu výpovědi smlouvy. Požadovaná náhrada vzniklých nákladů a příslušná část odměny musí odpovídat předanému rozsahu plnění.

7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejich příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své popisy.

8. Tato smlouva nabývá v souladu s ustanovením *§ 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv)*, ve znění pozdějších předpisů, účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky podléhají povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Podpisem této smlouvy smluvní strany bezvýhradně souhlasí s jejím uveřejněním včetně jejích změn a dodatků v rozsahu požadovaném českým právním řádem.

V Kladně dne 12. 11. 2026

Ing. Josef Živnůstek, ředitel společnosti
zástupce objednatele

V Praze dne 5.11.2026

Michal Škvára, jednatel společnosti
zástupce zhotovitele

Přílohy: č. 1 - Plná moc k zastupování objednatele

Příloha č. 1

Plná moc

Vodárny Kladno – Mělník, a.s.
se sídlem U vodojemu 3085, 272 01 Kladno
IČO 46356991
zastoupené Ing. Josefem Živnůstkem, ředitelem

(dále jen „**Zmocnitel**")

uděluje Plnou moc

společnosti **Servis ISA s.r.o.**
se sídlem Markupova 2707/10, Horní Počernice, 193 00 Praha 9
IČO 28945077
zastoupené Michalem Škvárou, jednatelem společnosti

(dále jen „**Zmocněnec**")

k zastupování ve věci stavby

„ČOV Vraňany – rekonstrukce a intenzifikace (1300 EO)"

č. smlouvy P-625/26, č. zakázky 21400521,

ke všem úkonům, činnostem a jednáním, která jsou spojená s vypracováním návrhu stavby a jejích zařízení, s projednáním, vyřízením a získáním stanovisek a rozhodnutí speciálních stavebních úřadů, případně dalších DOSS a dotčených vlastníků, povolení záměru včetně zastupování v souvisejících správních řízeních, k přijímání všech souvisejících vydaných stanovisek, vyjádření a rozhodnutí, podávání opravných prostředků či jejich vzdávání se; plná moc se nevztahuje na případné uzavírání smluv o věcných břemenech a o náhradě škody souvisejících s realizací stavby. Zmocněnec je oprávněn udělit další substituční plnou moc jiné osobě, aby jednala jménem Zmocnitele ve výše uvedených záležitostech.

Plná moc je udělena od 15.11.2026 do 31.01.2028

V Kladně dne 12. 11. 2026

[redacted]

.....
Ing. Josef Živnůstek, ředitel

Plnou moc v plném rozsahu přijímám:

.....
Michal Škvára, jednatel společnosti