

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Název zadavatele:

Obec Locket

sídlo:

Locket 66, 257 65 Čechtice

zastupující:

Vladimír Vacek, starosta obce

IČO:

00232165

Bankovní spojení:

Komerční banka

Číslo účtu:

6923-121/0100

(dále jen Objednatel)

a

ELEKTRO-TOMAN s r.o.

sídlo:

Štěrboholská 1307/44 102 00 Praha 10 - Hostivař

zastoupený:

Michalem Tomanem, jednatelem

kontaktní osoby:

Michal Toman

IČO:

07841442

DIČ:

CZ07841442

Bankovní spojení:

Komerční banka

Číslo účtu:

123-9508060267/ 0100

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u MĚSTSKÉHO SOUDU v PRAZE, spis. Značka C308549

(dále jen Zhotovitel)

II. Předmět Dodatku

Obě smluvní strany se dohodly na následujícím Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo, ze dne 19. 11. 2025, kterým se upravuje předmět díla.

V průběhu realizace veřejné zakázky došlo k výskytu víceprací oproti smlouvě o dílo. Tyto změny jsou popsány, zdůvodněny a finančně vyčísleny v příloženém změnovém listu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Vlivem výše uvedených změn se neupravuje termín ukončení plnění díla.

III. Článek 1. Předmět smlouvy (DÍLO) se doplňuje o text:

1. Předmět plnění se Dodatkem č. 1 upravuje o změny – vícepráce, které vznikly během plnění předmětu smlouvy. Vícepráce jsou popsány v příloze tohoto dodatku – ve Změnovém listu č. 1.
2. Přílohou tohoto Dodatku je Změnový list č. 1.

IV. Článek 4. Cena díla se upravuje:

Smluvní strany se dohodly, že provedení díla podle článku II. tohoto dodatku zaplatí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu ve výši:

Cena celkem bez DPH (dle SoD)	469 729,- Kč
Cena víceprací bez DPH	90 509,65 Kč
Součet (Dodatek č. 1)	560 238,65 Kč
DPH 21 %	117 650,12 Kč
Cena celkem s DPH	677 888,77 Kč

V. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení Smlouvy jsou nedotčena tímto Dodatkem č. 1 a zůstávají v původním znění. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva výtisky.

Příloha č. 1 – Změnový list č. 1

Loket, dne 2026

OBEC LOKET
Loket 66, 257 65 Čechovice
IČ: 00232165
DIČ: CZ00232165

za Objednatele
Vladimír Vacek
starosta obce

Michal Toman Digitálně
podepsal Michal
Toman
Datum: 2026.02.26
07:33:59 +01'00'

za Zhotovitele
Michal Toman
jednatel společnosti

ELEKTRO TOMAN s.r.o.
Štebáňovská 1297/44 102 00
Praha 10 - Hostivice
IČ: 07861442
DIČ: CZ07861442



Podklady: obhlídka stavby
Výpracoval: Michal Toman
Datum: 27.03.2026

Zakázka:

Popis položky	Počet	MJ	Celkem M	Celkem
Elektroměrový rozváděč plastový na povrch, 2 police, In:40 A, HDO pro ČEZ a.s.	1,00	ks	24 714,00 Kč	24 714,00 Kč
Kabel CYKY 4x16	20,00	m	237,84 Kč	4 756,80 Kč
Kabel CYKY 4x10	30,00	m	156,47 Kč	4 694,10 Kč
Lista hranata 40x40 včetně příslušenství	15,00	m	109,65 Kč	1 644,75 Kč
Rozvodnice pod omítku BF-U 6/144 včetně vyzbroje a přepojení	1,00	ks	33 500,00 Kč	33 500,00 Kč
Koordinace s ČEZ a.s. - zapojení v R/S	1,00	kpl	6 000,00 Kč	6 000,00 Kč
Drobný montážní materiál	1,00	kpl	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
Drobné sekací a bourací práce včetně vybourání rozvaděče	1,00	kpl	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
Doprava	1,00	kpl	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
Revize	1,00	kpl	4 200,00 Kč	4 200,00 Kč
				0,00 Kč
				0,00 Kč
				0,00 Kč
				0,00 Kč
				0,00 Kč
Celkem bez DPH				90 509,65 Kč

Michal
Toman

Digitálně podepsal
Michal Toman
Datum: 2026.02.26
07:33:30 +01'00'

Souhlasí DS

OBEC LOKET
Loket 66, 257 65 Čechovice
IČ: 00232165
DIČ: CZ00232165



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 1	
Zhotovitel:	ELEKTRO – TOMAN s.r.o.		
Investor:	Obec Loket	Datum: 5.2.2026	
Název akce: Energetické úspory v budově prodejny v obci Loket – část FVE			
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☐ faxem ☐ osobně ☒
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: 1) Přípojná místa			
Popis a zdůvodnění změny: 1) Na základě podrobné obhlídky objektu před zahájením realizace bylo zjištěno, že stávající stav elektroměrového měření a rozvodů neodpovídá technickým a bezpečnostním požadavkům pro realizaci fotovoltaické elektrárny ani aktuálním přípojevacím podmínkám distributora elektrické energie. Stávající elektroměrový rozvaděč a návazné rozvody neumožňují bezpečné a normové oddělení měření, jištění a napojení technologie FVE. Z tohoto důvodu bylo nutné doplnit rozsah prací o nové technické řešení spočívající v instalaci samostatného elektroměrového rozvaděče na fasádě objektu pro dva elektroměry, včetně nové přívodní kabeláže, jištění a napojení do stávající infrastruktury. Současně bylo nutné zřídit nový rozvaděč pro prodejní část objektu, včetně jeho napojení na stávající hliníkové rozvody, koordinace zapojení s distributorem (ČEZ a.s.), stavebních úprav, montážních prací a provedení výchozí revize. Tyto práce nebyly součástí původního rozsahu zakázky, protože jejich potřeba vyplynula až ze skutečného technického stavu zjištěného při obhlídce stavby. - odstavec 6, § 222			
Počet připojených listů specifikací:	1		
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává: ELEKTRO – TOMAN s.r.o.			



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlas
[Signature]

Stanovisko projektanta stavby:

SOUHLASIM



Stanovisko energetického specialisty:



Souhlas

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	ELEKTRO – TOMAN s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Michal Toman	
Datum:	5.2.2026	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
Předmět změny:		
1)		
Popis a zdůvodnění změny:		
1) Na základě podrobné obhlídky objektu před zahájením realizace bylo zjištěno, že stávající stav elektroměrového měření a rozvodů neodpovídá technickým a bezpečnostním požadavkům pro realizaci fotovoltaické elektrárny ani aktuálním připojovacím podmínkám distributora elektrické energie.		
Stávající elektroměrový rozvaděč a návazné rozvody neumožňují bezpečné a normové oddělení měření, jištění a napojení technologie FVE. Z tohoto důvodu bylo nutné doplnit rozsah prací o nové technické řešení spočívající v instalaci samostatného elektroměrového rozvaděče na fasádě objektu pro dva elektroměry, včetně nové přívodní kabeláže, jištění a napojení do stávající infrastruktury.		
Současné bylo nutné zřídit nový rozvaděč pro prodejní část objektu, včetně jeho napojení na stávající hliníkové rozvody, koordinace zapojení s distributorem (ČEZ a.s.), stavebních úprav, montážních prací a provedení výchozí revize.		
Tyto práce nebyly součástí původního rozsahu zakázky, protože jejich potřeba vyplynula až ze skutečného technického stavu zjištěného při obhlídce stavby. - odstavec 6, § 222		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0 ,- Kč	90.509,65,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
90.509,65,- Kč	-----	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
OBEC LOKET Loket 66, 257 65 Čechovice IČ: 00232165 DIČ: CZ00232165 Datum:	Michal Toman Digitálně podepsal Michal Toman Datum: 2026.02.26 07:33:00 +01'00'	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):