



VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.:

SPIS. ZN.:

P19V00000009

VYŘIZUJE:

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

Ing. Iveta Zárubová

545423948

545423983

investice@malomerice.cz

DATUM:

Poptávka – na dodavatele projektové dokumentace „rekonstrukce otopné soustavy v objektu ZŠ Hamry 12 a Obřanská 7“

Vážená paní, vážený pane,

obracíme se na Vás s touto poptávkou ve věci výběru dodavatele , který zpracuje projektovou dokumentaci na komplexní rekonstrukci otopné soustavy v objektech ZŠ Hamry 12 a Obřanská 7 z důvodu propojení jednou otopnou soustavou.

1.Zadání činností:

-jednostupňová PD v realizačních podrobnostech s přihlédnutím k vyhlášce č. 168/2016 Sb. v platném znění (nesmí být uváděny obchodní názvy, značky apod.)

– návrh nové výměňkové stanice v prostorách stávající výměňkové stanice v objektu ZŠ Hamry 12, Brno

– návrh nového měření a regulace pro oba objekty s přihlédnutím k nově provedeným úpravám topení na Obřanská 7,

– výměna vnitřních rozvodů topení a výměna otopných těles vč. posouzení dostatečnosti těles a jejich výkonu vzhledem k vytápěným prostorám, v obou objektech (ZŠ Hamry a Obřanská 7, vnitřní potrubí musí být zasekáno do stěn)

– posouzení stavu vedení horkovodu mezi Hamry 12 a Obřanská 7 (dimenze potrubí na rozsah vytápěného objektu , jeho stav, stav tepelné izolace atd.) s návrhem úprav na snížení tepelných ztrát a zefektivnění provozu,

– další činnosti, které vyplynou z výše uvedeného (např. do rozpočtu stavební úpravy jako vysekání drážek, zapravení drážek, malby, další drobné stavební práce, zásahy do venkovních ploch apod.) ,

– PBR a projednání s dotčenými orgány státní správy,

– rozpočet, soupis prací,

– projekt organizace výstavby (nutno uvažovat v maximální míře využití letních prázdnin, nicméně práce budou muset probíhat již od jara za provozu školy, rozdělení na etapy v době mimo topnou sezónu),

– v případě realizace akce – autorský dozor.

PD bude předána 6x v papírové podobě, 1x na CD ve formátu pdf a dwg.

V průběhu zpracování projektu budou probíhat koordinační schůzky se zástupci MČ a vedení ZŠ Hamry.

Poznámka: V r. 2016 bylo řešeno zateplení objektu, výměny oken včetně přístavby vý-
tahu a nástavby sborovny, vše na objektu ZŠ Hamry 12. Dále bylo doprojektováno
dokončení zateplení dvorní fasády objektu Obřanská 7. Byl zpracován PENB. V sou-
časné době budeme řešit aktualizaci projektu, PENB a dopracování energetického po-
sudku. Potřeba rekonstrukce otopné soustavy vznikla v r. 2017 po zprovoznění spojo-
cího krčku a nástavby na Obřanská 7. Starší podklady lze zapůjčit následně vybranému
zhotoviteli.

2.Zadavatel – Rada MČ Brno Maloměřice a Obřany

3.Termín pro podání nabídek – **do 2.5.2019 do 11.00 hod** (z důvodu provozu podatel-
ny) nebo držitelem poštovní licence, příp. kurýrem (za rozhodující okamžik pro posou-
zení, zda byla nabídka doručena včas, je vždy považován okamžik převzetí nabídky
nebo podatelnou zadavatele).

4. Termín realizace: ihned po podpisu smlouvy, dokončení do 30.9.2019

5. Označení obálek –**NEOTVÍRAT**, k rukám Ing. Ivety Zárubové, ÚT
HAMRY+OBŘANSKÁ

6. Nabídka bude obsahovat:

- identifikační údaje dodavatele včetně kontaktní osoby, telefonu, emailu,
- cenovou nabídku ve skladbě cena bez DPH, DPH 21 % a cena celkem vč. DPH (DPH bude účtováno ve standartním režimu) za zpracování PD,
- cenovou cenovou nabídku ve skladbě cena bez DPH, DPH 21 % a cena celkem vč. DPH (DPH bude účtováno ve standartním režimu) za hodinu výkonu autorské-
ho dozoru,
- oprávnění k provádění činnosti (ŽL – projekční práce ve výstavbě, autorizace v
oboru – inženýr – technika prostředí staveb, technická zařízení nebo autorizace
-inženýr – pozemní stavby,kdy si zajistí příslušného specialistu, příp. auto-
rizovaný architekt),
- reference – min. 3 obdobné stavby (pro koho byla práce prováděna, v jakém
rozsahu, kontaktní údaje na osobu, u které lze ověřit reference)
- čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Finančnímu úřadu, OSSZ, zdravotním po-
jišťovnám a městu Brnu
- ostatní – platnost cenové nabídky, možnost realizace akce v určeném termínu,
- návrh SOD.

7.Vyhodnocení nabídek – Rada MČ určí komisi pro otevření obálek a hodnotící komisi,
UID –ÚMČ zpracuje zápis o provedeném průzkumu trhu pro hodnotící komisi a RMČ.
RMČ vybere dodavatele, se kterým bude uzavřena smlouva o dílo.

8. Hodnotící kritéria – cena bez DPH (70 %), reference (20 %), možnost realizace v ur-
čeném termínu (10 %). Reference budou ověřovány.

9. Obchodní podmínky

S vybraným dodavatelem bude sepsána smlouva o dílo, která bude připomínkována právním odborem zadavatele.

V průběhu zpracování nabídky nese veškeré náklady dodavatel. Zadavatelem nebudou vypláceny žádné příspěvky na zpracování nabídky, ani zálohy na provádění prací.

Vyhrazujeme si právo poptávku zrušit, pokud nebudou splněny poptávkou dané podmínky u žádné z nabídek, resp. nepřihlásí-li se žádný zájemce nebo nebude-li možné přijaté nabídky vzájemně porovnat.

10. Poskytnuté podklady osloveným dodavatelům –možnost obhlídky, případně nahlednutí do dostupné PD, kontaktní osoby - Ing. Iveta Zárubová – 545 423 948.

Děkujeme za spolupráci a zůstáváme s pozdravem

Ing. Klára Liptáková, v.r.
starostka
MČ Brno Maloměřice a Obřany