

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

Dotaz č. 1:

1. V jakém rozsahu bude provedena oprava trhlin ve zdivu. Popis je nedostatečný – půdorys 1 NP, poznámka č. 1. **Jedná se o „sestehování“ prasklin šikmými vrty v místech prasklin. Délky do 1 metru, celkem 8 ks, jedná se o rohy objektu označené poznámkou č. 1**
2. Jako izolace střechy je navržena foukaná izolace. V technické zprávě je zmíněna také možnost vaty. Je tedy doopravdy možná i tato varianta. **Ano, při zachování tl. a součinitele tepelné vodivosti je možné izolovat i minerální vatou**
3. Ve výkazu výměr pol. č. 27 je šachta z komínových tvarovek pro krytí spalinové cesty. V projektové dokumentaci jsme toto krytí nedohledali. Můžete nám sdělit, kde ji najdeme, případně kolik metrů jí je a kde se v mezistřešním prostoru nachází. **Tento požadavek vznikl při vydávání stanoviska HZS, proto není v PD zakotven. HZS chce kryt spalinovou cestu plynového kondenzačního kotle v podstřešním prostoru, tzn. od stropu po střechu nejlépe šamotovou vložkou. Výška je v místě odkouření 520 mm.**
4. Jaký rozsah vymezuje položka č. 136 ve výkazu výměr – výměna zničených částí krovů. V projektové dokumentaci jsme nedohledali rozsah. **Rozsah výměny poškozených krovů není znám. Bez demontáže střešní krytiny není možné stav ověřit. Předpoklad je 10%**
5. Ve výkazu výměr položka č. 106 odkazuje na demontáž všech prvků na fasádě. Jakých všech prvků se to týká. Poznámka č. 5 je nedostatečná. **4 ks venkovních svítidel, jeden ocelový přístřešek nad vstupními dveřmi 2,5x1 m – viz výkres D.1.0.4**

Dotaz č. 2

Dobrý den, našli jsme rozpor mezi PD a výkazem výměr: Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva dvoukřídlových bez nadsvětlíku kus 1,000 dveře vchodové dvoukřídlové plastové dvojsklo m2 3,317 V tabulce dveří ani v PD nejsou žádné 2 křídle plastové dveře Naopak jsou v tabulce dveří a PD hliníkové 2 křídle dveře, které chybí ve VV. Co má být předmětem nacenění ? Děkuji za odpověď. **Předmětem nacenění jsou dvoukřídlé hliníkové dveře.**

Dotaz č. 3

Dobrý den Dle PD a tabulky dveří mají být dodány atypické kovové dveře z plativovou výplní, tyto však chybí ve VV, jakým způsobem je máme nacenit? Děkuji za odpověď

Tyto dveře jsou součástí položky 224 D+M ocelové sklepní koje dle tabulky prvků. Jedná se o rámovou konstrukci z ocelového profilu s pletivovou výplní. Tyto dveře jsou ve výpisu prvků pouze pro ilustraci. Vy jejich výrobu a dodání naceňte v položce 224.

Dotaz č. 4

žádáme Vás o vysvětlení k zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku: „SEN a stavební úpravy prodejny č. p. 37 Libkovice pod Řípem“.

Jedná se o tyto části zadávací dokumentace: SO-01.3 – ústřední vytápění

1. Výrobce vytápěcích systémů nedoporučuje osazení tří nesměšovaných okruhů, protože A) Bytová jednotka či prodejna bude provozována na vyšší požadavek tepla a tím budou přetápěny ostatní okruhy, aniž by mohly ovlivnit změnu teploty. B) Pokud klesne venkovní teplota pod 5 °C, zdroj tepla reaguje na nezámrznou teplotu a sepne všechna okruhová čerpadla, opět dochází k přehřívání některých okruhů.
Návrh: Použitím sestavy s jedním přímým okruhem a dvěma směšovanými se zkvalitní řízení jednotlivých okruhů a bude dosaženo úspor při vytápění. Obyvatelé jednotlivých okruhů si budou moci komfortně ovládat teplo v místnostech a tím také dosáhnout vyšších provozních úspor.

Je možná tato úprava?

Vzhledem k tomu, že topný systém je navržen pro ekvitermní provoz, na tepelný spád 70° C/50° C a každá topná větev bude ovládána prostorovým termostatem, není nutné osazovat směšovací armatury.

Dotaz č. 5:

Vážení,

žádáme Vás o vysvětlení k zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku: „SEN a stavební úpravy prodejny č. p. 37 Libkovice pod Řípem“.

Jedná se o tyto části zadávací dokumentace:

1. Jaký je rozměr PE potrubí výtlačku čerpadla z dešťové jímky (průměr)?
2. Jaká je délka potrubí výtlačku celková?
3. Jaké je převýšení (rozdíl výšek mezi jímkou a nejvyšším bodem trasy výtlačku)?
4. Kde bude umístěn el. rozvaděč technologie (vzdálenost k jímce)?
5. Je potřeba počítat s nějakým pilířkem pro rozvaděč? (může být umístěn třeba na stěně objektu apod...)?
6. Rozvaděč bude koncipován pro jištění a řízení provozu jednoho čerpadla pomocí plovákových spínačů, s možností ovládání na ruku v místě. Bude potřeba cenit a dodávat GSM modul pro přenos havarijních stavů po síti GSM na mobilní telefon provozovatele.

1. Ø 32 X 2,5m, přechod na hadici délky cca 5m, hadici se bude plnit případný cisternový vůz, sudy apod.
2. Viz bod č.1
3. Převýšení 4,5 m
4. V projektu elektro je na fasádě objektu uzamykatelný spínač, který je jištěný samostatně v hlavním rozvaděči. Žádný jiný rozvaděč zde není
5. Na fasádě objektu by měl být pouze uzamykatelný vypínač (vypínač v uzamykatelné krabici)
6. Nic takového není myšleno. V případě naplnění jímky bude voda odvedena přepadem. Systém slouží pouze jako rezervoár s čerpadlem pro situace, kdy je voda potřeba na zalévání apod.

Vypracoval: Ing. Jiří Sokol, Sonet building