



ROZHODNUTÍ O VYLOUČENÍ

ZADAVATEL: město Blansko
Sídlem: nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Zastoupený: Ing. Jiří Crha - starosta
IČ: 00279943

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Vybudování dětských skupin v objektu Sladkovského 2b - výběr technického dozoru stavebníka

Zadavatel ve výše uvedené veřejné zakázce malého rozsahu na služby, zadána v souladu s ust. § 31 zákona, na kterou se nevztahuje povinnost provést zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ nebo zákon“), s názvem „Vybudování dětských skupin v objektu Sladkovského 2b - výběr technického dozoru stavebníka“

O Z N A M U J E,

že rozhodl o vyloučení účastníka zadávacího řízení FAKO spol. s r.o., Kotojedská 2588, 767 01 Kroměříž, IČ: 18188711, z další účasti v zadávacím řízení.

Odůvodnění:

Účastník zadávacího řízení FAKO spol. s r.o., Kotojedská 2588, 767 01 Kroměříž, IČ: 18188711, nabídl cenu ve výši 330 000,00 Kč bez DPH.

Dle názoru zadavatele však tato nabídková cena nepokrývá ani základní mzdové náklady na plnění zakázky, a lze konstatovat, že nabídková cena je mimořádně nízká, a to zejména s ohledem na to, že zadavatel požaduje výkon činností TDS jako „denní“ s přítomností na stavbě, po dobu výkonu stavebních prací, minimálně od 8:00 do 11:00 a dále od 13:00 do 16:00 denně.

Proto zadavatel vyzval účastníka zadávacího řízení k objasnění jeho nabídkové ceny. Ve stanovené lhůtě obdržel objasnění, ve kterém účastník zadávacího řízení uvádí, že v nabídkové ceně jsou zohledněny veškeré výdaje nezbytné pro žádný výkon technického dozoru. Účastník zadávacího řízení předpokládá rozsah výkonu technického dozoru 66 hodin měsíčně, což odpovídá pravidelné fyzické přítomnosti na stavbě.

Ze zadávací dokumentace však vyplývá, že zadavatel požaduje denní účast na stavbě a to min. 5 hodinami denně tj. 35 hodin týdně a 140 hodin měsíčně.



Je tedy zřejmé, že při takto požadovaném rozsahu výkonu technického dozoru účastník zadávacího řízení nesplnil požadavky zadavatele, kdy z jeho kalkulace vyplývá méně než poloviční doba výkonu technického dozoru a v případě požadovaných 140 hodin měsíčně lze oprávněně konstatovat, že nabídková cena nepokrývá ani základní mzdové náklady na plnění zakázky včetně zákonných odvodů.

Je tedy dána důvodná obava z toho, za uvedenou nabídkovou cenu nemůže být výkon technického dozoru zajištěn a vykonávám v požadovaném rozsahu což by mohlo vést k problémům jak v průběhu realizace díla, tak i při užívání díla, v nejhorším případě k jejímu nekvalitnímu plnění či nefunkčnosti celého díla jako celku.

Na základě výše uvedeného je možné konstatovat, že předložená nabídková cena je výrazně podhodnocena oproti reálným cenám na trhu a nepokrývá veškeré zákonné odvody na sociálním a zdravotním pojištění a nelze zajistit kontrolu provádění díla v požadované kvalitě.

Na základě výše uvedených skutečností zadavatel vyloučil účastníka zadávacího řízení, jak je výše uvedeno.

Poučení:

Tato veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu zadanou v souladu s ust. § 31 zákona, na kterou se nevztahuje povinnost provést výběrové řízení dle zákona. Na základě výše uvedeného účastníkovi nepřísluší práva dle zákona, tak jak to umožňuje ust. § 241 zákona.

V Blansku dne 25.04.2025

Ing. Jiří Crha
starosta