

Rámcová dohoda

dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a § 131 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

sjednaná těmito smluvními stranami:

Technické služby Jablonec nad Nisou, s.r.o.

sídlo : Souběžná 2349/7, 466 01 Jablonec nad Nisou
zastoupený : Ing. Jaroslav Knížek, jednatel, Ing. Adam Pelta, jednatel
ve věcech technických : Karel Hornický, IMS, správa nemovitostí
IČ : 25475509
DIČ : CZ25475509
bankovní spojení : 27-633560227/0100

(dále jen „kupující“)

a

Cerea, a.s.

sídlo : Dělnická 384, 531 25 Pardubice
zastoupený : Ing. Františkem Turkem a Ing. Milanem Fiedlerem
IČ : 46504940
DIČ : CZ46504940
bankovní spojení: : 3308561/0100
kontakt : Ing. Milan Fiedler 602 440 597
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, B 621

(dále jen „prodávající“)

(dále společně „kupující“ a „prodávající“ jako „smluvní strany“)

Tato rámcová dohoda je uzavírána na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů s názvem „Posypová sůl“ (dále jen „veřejná zakázka“).

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Účelem rámcové dohody je stanovení práv a povinností při zajištění dodávek zboží dle rámcové dohody, která vymezuje veškeré podmínky plnění ve smyslu § 131 odst. 1 zákona. Na základě rámcové dohody bude kupující zadávat veřejné zakázky postupem dle § 134 odst. 1 zákona.
2. Proávající vyjadřuje podpisem rámcové dohody svůj souhlas s tím, že kupující může a bude na základě rámcové dohody jednotlivě svým jménem a na svůj účet vyzývat k poskytnutí plnění prodávajícího a uzavírat s ním objednávky.

Článek II.

Předmět plnění

1. Předmětem rámcové dohody je povinnost prodávajícího dodávat kupujícímu posypovou sůl zrnitosti M, volně ložené pro zimní údržbu (dále jen „sůl“) za podmínek upravených

v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, v nabídce podané účastníkem v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky, za podmínek uvedených dále v rámcové dohodě a jejích přílohách a dle požadavků kupujícího uvedených v objednávce. V případě rozporných ustanovení ve výše uvedených dokumentech má přednost znění rámcové dohody.

2. Prodávající se zavazuje, že dodávané zboží bude mít následující vlastnosti
 - posypová sůl - chemické označení NaCl (chlorid sodný), požadovaná zrnitost 0,2-5 mm, doložená síťovou analýzou v celém objemu dodávky,
 - dodavatel musí použít materiály a výrobky pouze nové v 1. jakostní třídě, v odpovídající kvalitě, schválené pro použití v ČR a splňující dle platných právních předpisů předepsané vlastnosti, doložené prohlášením o shodě a certifikáty,
 - posypová sůl musí obsahovat protispékací přípravek,
 - záruka nespékavosti nabízené soli musí být v délce minimálně 2 roky, s uvedením názvu a množství použitého prostředku proti spékavosti,
 - posypová sůl nesmí obsahovat více než 5 váhových procent prachových částic pod 0,16 mm (viz. Vyhláška č. 104/1997 Sb. MDS), což bude doloženo doklady o provedení síťové analýzy dle této vyhlášky a chemického rozboru podle Standardu pro chemické a rozmrazovací materiály.
3. Kupující si vyhrazuje právo při jakékoli dodávce ověřit, že dodávané zboží tyto vlastnosti splňuje.
4. V případě, že kupující vystaví objednávku na vyšší objem dodávky, než uvedený v odst. 3 tohoto článku, není prodávající povinen tuto objednávku akceptovat.
5. Objedávka bude obsahovat množství soli a nejpozdější termín dodání včetně času a osobu, která bude o dodání zboží informována.

Článek III.

Podmínky uzavření rámcové dohody

1. Dodavatel prohlašuje, že po celou dobu plnění rámcové dohody zajistí:
 - 1.1. plnění rámcové dohody zaměstnanci s řádně uzavřenými pracovními smlouvami,
 - 1.2. plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění z rámcové dohody podílejí; plnění těchto povinností zajistí prodávající i u svých případných poddodavatelů,
 - 1.3. zaměstnancům poskytování pracovněprávní odměny v souladu s právní úpravou odměňování v pracovněprávních vztazích a rovněž odpovídající odměnu (příplatek) za případnou práci přesčas, práci ve svátek atp.,
 - 1.4. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými případnými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění z rámcové dohody, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s touto rámcovou dohodou,
 - 1.5. řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům (pokud bude poddodavatele pro plnění rámcové dohody využívat), kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany kupujícího za konkrétní plnění.

Článek IV.

Místo a termín a způsob dodání

1. Místem dodání je sklad kupujícího na adrese Souběžná 2349/7, 466 01 Jablonec nad Nisou.

2. Prodávající je povinen provést závoz nákladními zaplachtovanými auty do skladu kupujícího v době od 7:00 hod. do 16:00 hod., pokud nebude dohodnuto jinak.
3. Zahájení dodávky bude vždy prokazatelně oznámeno telefonicky a emailem, informace o dodání musí být poskytnuta kupujícímu alespoň den předem.
4. Kontaktní informace: tel. +420 775 790 319, email: elznerova@tsj.cz a správy nemovitostí, tel. +420 775 790 389, email: hornicky@tsj.cz
5. Předpokládaný objem objednávky (závoz) pro dodávku posypové soli:
 - do 30.09.2025 2.000 tun,
 - do 31.03.2026 500 tun,
 - do 30.09.2026 2.000 tun,
 - do 31.03.2027 500 tun,
 - do 30.09.2027 2.000 tun,
 - do 31.03.2028 500 tun.
6. Prodávající je povinen akceptovat kontrolní vážení vozidla na příjezdu a odjezdu na vážním zařízení určeném kupujícím (zpravidla v areálu kupujícího).
7. Každý závoz musí být uskutečněn za podmínek uvedených v bodě IV, odst. 3, 4 smlouvy. Závoz je proveden potvrzením na závozním lístku, kde bude uvedeno vozidlo, které sůl dovezlo, množství, čas a osobu, která sůl převzala, která musí listinu podepsat. Kopie listiny bude předána prodávajícímu a originál zůstává k dispozici kupujícímu. Kopie bude podkladem pro fakturaci a bude součástí daňového dokladu.

Článek V.

Kvalita a záruční podmínky

1. Posypová sůl zrnitost M, volně ložená s protispékacím přípravkem dle přílohy č. 1 této smlouvy (technický list). Prodávající je povinen na základě výzvy kupujícího doložit potvrzení o způsobilosti soli odpovídající technickému listu, a to do 5 dnů ode dne zaslání výzvy kupujícím prodávajícímu.
2. Prodávající je povinen poskytnout kupujícímu záruku proti ztvrdnutí v délce 5 let při řádném skladování, v suchém, proti vnější vlhkosti dobře izolovaném skladu, odděleně od posypových materiálů jiného původu.

Článek VI.

Cena a platební podmínky

1. Maximální výše plnění této rámcové dohody je stanovena dohodou obou smluvních stran a nesmí překročit částku 17.000.000 Kč (slovy sedmnáctmilionůkorunčeských) bez DPH. K ceně dílčích smluv bude účtována DPH v souladu s právní úpravou platnou a účinnou v den uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Cena za 1 t posypové soli (letní dodávky) do 30.09.2025 včetně dopravy do skladu kupujícího činí 2.080 Kč (slovy: dvatisíceosmdesát korun českých) bez DPH.
Cena za 1 t posypové soli (letní dodávky) do 30.09.2026 včetně dopravy do skladu kupujícího činí 2.130 Kč (slovy dvatisícešestdesát korun českých) bez DPH.
Cena za 1 t posypové soli (letní dodávky) do 30.09.2027 včetně dopravy do skladu kupujícího činí 2.170 Kč (slovy dvatisícešestdesát korun českých) bez DPH.
3. Cena za 1 t posypové soli (zimní dodávky) od 01.11.2025 do 31.03.2026 včetně dopravy do skladu kupujícího činí 2.450 Kč (slovy: dvatisícečtyřistapadesát korun českých) bez DPH.
Cena za 1 t posypové soli (zimní dodávky) od 01.11.2026 do 31.03.2027 včetně dopravy do skladu kupujícího činí 2.450 Kč (slovy: dvatisícečtyřistapadesát korun českých) bez DPH.

- Cena za 1 t posypové soli (zimní dodávky) od 01.11.2027 do 31.03.2028 včetně dopravy do skladu kupujícího činí 2.500 Kč (slovy: dvatisícepětset korun českých) bez DPH.
4. Cena dle odst. 1 uvedená bez DPH je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků prodávajícího.
 5. Proávající je oprávněn fakturovat cenu po předání zboží za předpokladu, že podle článku IV. této smlouvy je zboží akceptováno bez výhrad a prodávající řádně splnil další závazky vyplývající z této smlouvy. Součástí fakturace musí být jednotlivé doklady o řádném plnění smlouvy podepsané oprávněnou osobou.
 6. Fakturace bude prováděna po dokončení objednávky, faktura (daňový doklad) je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení kupujícímu.
 7. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména:
 - označení osoby prodávajícího včetně uvedení sídla a IČ (DIČ),
 - označení osoby kupujícího včetně uvedení sídla, IČ a DIČ,
 - evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
 - den uskutečnění plnění,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána,
 - přílohu faktury, kterou budou jednotlivé vážní nebo dodací lístky potvrzující dodání soli.
 8. Dodané množství do skladu kupujícího bude vždy písemně odsouhlaseno s vedoucím oddělení střediska obchodu a logistiky kupujícího.
 9. Proávající je oprávněn vystavit fakturu po dodání a převzetí celého množství dle dílčí objednávky do skladu kupujícího.
 10. Splatnost řádných daňových dokladů je 30 dnů od doručení kupujícímu.
 11. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktura (daňový doklad) obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.
 12. Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je kupující oprávněn ji vrátit prodávajícímu s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury (daňového dokladu).
 13. Dohodnutou kupní cenu uhradí kupující na základě faktury (daňového dokladu), která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený v této smlouvě nebo na účet, který prodávající kupujícímu písemně sdělí po uzavření této smlouvy.

Článek VIII.

Způsob zadání veřejné zakázky

1. Kupující zadá dílčí veřejnou zakázku podle rámcové dohody na základě výzvy prodávajícímu k poskytnutí plnění (dále také „objednávka“) v souladu s ustanovením § 134 odst. 1 zákona.
2. Kupující odešle prodávajícímu dílčí objednávku, která je považována za doručenou prodávajícímu okamžikem jejího odeslání na adresu uvedenou v úvodu smlouvy.
3. Za potvrzení objednávky se považuje jen přijetí objednávky učiněné bez výhrad, dodatků a změn učiněné objednávky. Souhlas s uvedením výhrad, kterou by docházelo ke změně objednávky, se považuje za odmítnutí objednávky a musí být vystavena objednávka nová.
4. V případě povinnosti kupujícího k uveřejnění objednávky dle zákona o registru smluv, je účinnost objednávky dána uveřejněním v registru smluv, jinak je účinnost objednávky dána dnem doručení písemné akceptace objednávky kupujícímu, pokud v objednávce není stanoveno jinak.

Článek IX.

Smluvní pokuta, úrok z prodlení

1. Vady na zboží zjištěné v záruční době musí kupující uplatnit u prodávajícího na základě písemného reklamačního protokolu bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví. Prodávající je povinen takové vady odstranit bez nároku na finanční plnění ze strany kupujícího nebo navýšení ceny zboží.
2. Kupující má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z vad zboží.
3. V případě vadného plnění má kupující právo na odstranění vady dodáním nového zboží bez vady nebo dodáním chybějícího zboží.
4. Při nedodržení lhůty stanovené pro dodání zboží dle čl. IV. odst. 5. rámcové dohody, objednané kupujícím nejméně 7 dní před uplynutím lhůty, je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny zboží, s jehož dodávkou je prodávající v prodlení, za každý i započatý kalendářní den prodlení, bez ohledu na skutečnost, kolik kusů zboží bylo již dodáno.
5. V případě prodlení kupujícího se zaplacením řádně vystavené faktury, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení.
6. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení. Dnem zaplacení se rozumí den odeslání příslušné částky na účet druhé smluvní strany.
7. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu tím způsobené škody v plné výši.
8. Nestanoví-li rámcová dohoda nebo objednávka jinak, řídí se odpovědnost za vady ustanoveními § 2099 a násl. OZ o právech z vadného plnění a záruce za jakost.
9. Veškerá evidence protokolů o vadách a reklamačních řízení a s tím spojená komunikace bude realizována písemně prostřednictvím elektronické pošty (e-mail, datová schránka).

Článek X.

Doba trvání rámcové dohody, ukončení rámcové dohody

1. Rámcová dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne nabytí účinnosti rámcové dohody do 30.05.2028. Objednávky, které mohou být uzavřené na základě rámcové dohody, se po celou dobu své platnosti a účinnosti řídí též ustanoveními rámcové dohody, a to i tehdy, když rámcová dohoda zanikne dříve než příslušná objednávka. Smluvní strany mohou rámcovou dohodu vypovědět bez udání důvodu.
2. Rámcová dohoda zanikne v těchto případech:
 - a) uplynutím sjednané doby trvání rámcové dohody,
 - b) vyčerpáním finančního rámce stanoveného v čl. VI. odst. 1 nebo 2 této dohody,
 - c) dohodou smluvních stran podle ustanovení § 1981 OZ v písemné formě, přičemž účinky ukončení rámcové dohody nastanou k okamžiku stanovenému v takovéto dohodě. Nebude-li takovýto okamžik dohodou stanoven, pak tyto účinky nastanou ke dni podpisu takovéto dohody oběma stranami,
 - d) odstoupením některé ze stran v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou za podmínek uvedených v ustanovení § 2002 OZ,
 - e) písemnou výpovědí některé ze stran, přičemž výpovědní lhůta činí 90 kalendářních dní ode dne jejího prokazatelného doručení druhé straně.
3. Kupující je oprávněn odstoupit od rámcové dohody, jestliže zjistí, že prodávající:

- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv přímo nebo nepřímo, v rámci předmětného zadávacího řízení nebo při plnění rámcové dohody,
 - b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění předmětného zadávacího řízení nebo při plnění rámcové dohody ke škodě kupujícího, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže,
 - c) dodal zboží, které nesplňuje požadovanou specifikaci stanovenou rámcovou dohodou,
 - d) je v prodlení o více než 5 kalendářních dní s dodáním zboží opakovaně, minimálně ve třech případech nezávisle na konkrétním kupujícím,
 - e) vstoupí do likvidace, nebo je proti prodávajícímu zahájeno insolvenční řízení, pokud nebude insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost, nebo je proti prodávajícímu zahájeno trestní stíhání.
4. Odstoupení od rámcové dohody či neakceptace objednávky musí být provedeno v písemné formě. Účinky odstoupení nastávají okamžikem prokazatelného doručení odstoupení druhé straně.
 5. Odstoupení od rámcové dohody či neakceptace objednávky se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, pokud již dospěl ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

Článek XI.

Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy touto rámcovou dohodou založené a v ní výslovně neupravené se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Skutečnosti uvedené v této rámcové dohodě nepovažují smluvní strany za důvěrné nebo obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez dalších podmínek.
3. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od rámcové dohody odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že osobní údaje uvedené v rámcové dohodě, případně získané v souvislosti s plněním této rámcové dohody použijí pouze za účelem plnění rámcové dohody a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
5. Tato rámcová dohoda je uzavřena podle českého práva, vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky a případné spory bude rozhodovat místně příslušný soud kupujícího.
6. Veškeré změny a doplňky této rámcové dohody musí být učiněny písemně ve formě vzestupně číslovaného dodatku k této rámcové dohodě, podepsaného oprávněnými zástupci všech smluvních stran.
7. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své poštovní adresy, e-mailové adresy kontaktních osob rámcové dohody budou o této změně druhou stranu informovat nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů ode dne, kdy nastala tato skutečnost, prostřednictvím písemného, kontaktní osobou prodávajícího či kupujícího podepsaného oznámení odeslaného do datové schránky druhé smluvní strany či na e-mailovou adresu kontaktní osoby. Změna čísla bankovního účtu prodávajícího nebo nahrazení zboží dle čl. II. musí být učiněna uzavřením dodatku k této rámcové dohodě.

8. Smluvní strany se dohodly, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu rámcové dohody jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky, jakož i použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této rámcové dohody.
9. Tato rámcová dohoda je podepsána vlastnoručně nebo elektronicky. Rámcová dohoda je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení rámcové dohody. Je-li rámcová dohoda podepsána elektronicky, je podepsána pomocí kvalifikovaného elektronického podpisu nebo zaručenými elektronickými podpisy založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis osob oprávněných zastupovat smluvní strany dle úvodních ustanovení rámcové dohody, kdy je rámcová dohoda vyhotovena v jediném elektronickém vyhotovení.
10. Účastníci této rámcové dohody prohlašují, že si rámcovou dohodu přečetli, že je srozumitelná a určitá, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla sjednána v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, a na důkaz tohoto prohlášení připojují své vlastnoruční podpisy.
11. Obsahuje-li tato rámcová dohoda přílohy, tvoří její nedílnou součást. Existuje-li mezi ujednáními v této rámcové dohodě a jejími přílohami rozpor, platí to, co je uvedeno v této rámcové dohodě.
12. Tato rámcová dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Strany souhlasí s uveřejněním rámcové dohody v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí kupující.
13. Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu této rámcové dohody před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle této rámcové dohody, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.
14. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu souvisejícího s uzavřením rámcové dohody a jejím plněním, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.

V Jablonci nad Nisou dne 20.06.2025

V Pardubicích dne 25.06.2025

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

Ing. Jaroslav Knížek
jednatel

Ing. František Turek
předseda představenstva

Ing. Adam Pelta
jednatel

Ing. Milan Fiedler
člen představenstva