



EVROPSKÁ UNIE
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova
Evropa investuje do venkovských oblastí
Program rozvoje venkova



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení díla s názvem
Kunratice – keramická dílna
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen občanský zákoník)

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Název/Obchodní jméno: **Obec Kunratice**
Se sídlem: **Kunratice čp. 107, 405 02 Kunratice**
IČ: **00831379**
DIČ: **neplátce**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., pobočka Děčín**
Číslo účtu: **921391309/0800**
Zastoupený: **Jiřím Vondrkou, starostou obce**
Zástupce oprávněný k podpisu smlouvy o dílo a případných dodatků: **Jiří Vondrka, starosta**
Zástupce oprávněný jednat ve věcech týkajících se průběhu stavby: **Bc. Alena Bílková, TDI**

a

Zhotovitel: Obchodní jméno: **HANTYCH s.r.o.**
Se sídlem: **Janská 111 , 405 02 Janská**
IČ: **06659969**
DIČ: **CZ06659969**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna**
Číslo účtu: **6918466389/0800**
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu C vložce 40729
Zastoupený: **Milošem Hantychem, majitelem, jednatelem**

2. DOKLADY VZTAHUJÍCÍ SE KE SPECIFIKACI PŘEDMĚTU SMLOUVY O DÍLO

- 2.1 Smluvní strany této smlouvy konstatují, že předmět díla s názvem „**Kunratice – keramická dílna**“ a některé podmínky jeho plnění jsou určeny touto dokumentací a těmito doklady:
- zadávací dokumentací ze dne 03.08.2026
 - cenové nabídky ze dne 13.8.2026
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že se s obsahem výše uvedených dokladů před podpisem této smlouvy o dílo seznámil a že tyto doklady mu byly pro realizaci díla objednatelem poskytnuty.

3. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

- 3.1 Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede dílo s názvem: „**Kunratice – keramická dílna**“ způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě o dílo a objednatel se tímto zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě o dílo.
- 3.2 Předmět plnění je dán obsahem dokumentace a dokladů, které jsou uvedeny v článku 2.1 této smlouvy o dílo.

4 TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1 Zahájení prací: po podpisu Dohody o poskytnutí dotace (předpoklad 11/2026)
- 4.2 Ukončení prací: 8 měsíců po zahájení prací

5 CENA DÍLA

- 5.1 Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH:	1 444 000,- Kč
DPH 21%:	303 240,- Kč
Cena včetně DPH:	1 747 240,- Kč

Tato cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

- 5.2 Podkladem pro stanovení ceny za realizaci předmětného díla je projektová dokumentace pro stavební povolení a objednatel předložená a zhotovitelem oceněná cenová nabídka – viz čl. 2 této smlouvy o dílo.
- 5.3 Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště a náklady uvedené v zadávacích podmínkách) v rozsahu dle čl. 3.2 této smlouvy. Dále sjednaná cena obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání dokončeného díla.
- 5.4 Cena včetně daně z přidané hodnoty je stanovena pro sazby daně z přidané hodnoty platné k datu podpisu této smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna výše těchto sazeb se promítne v jejím konečném vyčíslení.
- 5.5 Objednatel požadované další práce, které nebyly v rámci výběrového řízení poptávány a nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu (nedílná příloha této smlouvy), budou oceněny dle ceníku ve stejné cenové úrovni jako základní nabídka (ceník ÚRS). Tyto práce budou dopředu (před realizací) definovány formou změnového listu, naceněny, a poté písemně odsouhlaseny objednatel. Stejným způsobem budou oceněny objednatel požadované práce, které vyvstanou v průběhu realizace díla. Na základě těchto změnových listů bude podepsán dodatek k této SoD. Obdobným způsobem budou oceněny i případné méněpráce.

6 PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE A FINANCOVÁNÍ

- 6.1 Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli dohodnutou cenu díla po jeho řádném provedení a protokolárním předání ve smluvně dohodnutém termínu. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 6.2 Úhrada bude provedena v české měně, na základě příslušného účetního dokladu vystaveného zhotovitelem 1x měsíčně včetně soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených technickým dozorem investora, a to do výše 90% sjednané smluvní ceny, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 6.3 Zbývajících 10% bude uhrazeno zhotoviteli po předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků a dokladové části pro uvedení stavby do trvalého užívání. Splatnost této částky bude nejpozději do 15 dnů.
- 6.4 Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 6.5 Účetní doklady budou označeny číslem projektu, názvem projektu a názvem poskytovatele. Text bude předem odsouhlasen objednatel.
- 6.6 Splatnost faktury bude činit 30 dnů od data jejich vystavení zhotovitelem. Platby budou objednatel prováděny přímo na účet zhotovitele.
- 6.7 Lhůta splatnosti faktury je objednatel dodržena, pokud nejpozději poslední den její splatnosti je příslušná částka odepsána z účtu objednatel ve prospěch účtu zhotovitele.
- 6.8 Objednatel **není** v rámci těchto stavebních prací osobou povinnou k DPH. DPH **bude odvádět zhotovitel** v souladu se zákonem o DPH.

7 SMLUVNÍ POKUTY

7.1 Prodlení s dokončením:

V případě prodlení uchazeče s termínem dokončení celého díla ve lhůtě stanovené smlouvou o dílo, vyhrazuje si zadavatel právo účtovat uchazeči smluvní pokutu ve výši Kč 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení a úhradu veškerých ušlých dotačních titulů ze strany poskytovatele dotace.

7.2 Prodlení s odstraněním vad:

V případě neodstranění závad zjištěných v průběhu provádění prací v termínech stanovených zadavatelem bude zhotovitel účtována smluvní pokuta ve výši Kč 1.000,00 za každou neodstraněnou vadu a za každý den prodlení.

Dále je zhotovitel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši Kč 1.000,00 za každý den prodlení pro případ, že odstraňování prokazatelně zjištěných vad v záruční lhůtě nebude zhotovitelem zahájeno do 7 dnů od jejich nahlášení zhotoviteli.

7.3 Prodlení s úhradou faktur:

V případě prodlení s jakoukoli platbou objednatele podle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši 0,025% z dlužné částky za každý den prodlení. V případě, že objednatel neprovede úhradu faktury v termínu určeném dle této smlouvy o dílo, může zhotovitel do doby plné úhrady dlužné částky práce přerušit a toto přerušení má za následek posunutí lhůty pro dokončení o stejný počet dní, jako byla doba přerušení, aniž by to mělo dopad na uplatnění smluvních pokut za nedodržení lhůty pro dokončení díla ze strany objednatele.

Objednatel není v prodlení, pokud platba podle této smlouvy byla odepsána z jeho bankovního účtu ve prospěch účtu zhotovitele nejpozději poslední den splatnosti příslušné platby.

7.4 Odpovědné zadávání:

7.4.1 Sociálně odpovědné zadávání:

7.4.1.1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě, že využije pro plnění této veřejné zakázky ke splnění části předmětu plnění podzhotovitele, zajistí mu řádné a včasné plnění finančních závazků (faktur), a to nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení platby ze strany zadavatele za toto plnění. V případě, že dojde k porušení ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každou takto opožděnou platbu.

7.4.1.2 Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat pracovní právní předpisy, zejména pak zák. č. 262/2006 Sb. „zákoník práce“ v platném znění, zák. č. 435/2004 Sb. „o zaměstnanosti“ v platném znění, a to vůči všem osobám, které se na plnění této veřejné zakázky podílejí jak ze strany zhotovitele, tak jeho případných podzhotovitelů. V případě, že dojde k porušení ze strany zhotovitele, a to jak v porušení legálního zaměstnávání, nedodržení pracovních právních předpisů a odpovídajících podmínek práce vč. bezpečnosti práce, je uchazeč povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý takto zjištěný případ.

7.4.2 Environmentální zadávání:

7.4.2.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění předmětu plnění používat výrobky, materiály a služby, které jsou šetrné k životnímu prostředí a svou povahou sníží přímé negativní dopady na životní prostředí, sníží množství odpadů při realizaci na možné minimum, omezí produkci znečišťujících látek uvolňovaných do ovzduší, vody a půdy, omezí spotřebu energií a obecně spotřebu surovin, omezí spotřebu pitné vody (místo ní využít např. dešťové či „šedé“). Zadavatel je oprávněn v případě pochybností provést kontrolu a v případě zjištění nadměrného znečištění životního prostředí požadovat po uchazeči úhradu smluvní pokuty ve výši 0,1% za každý takto zjištěný případ.

7.5 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů po obdržení jejich vyúčtování.

8 STAVENIŠTĚ

8.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob i jakýchkoliv jiných faktických závazků nejpozději 5 dní před započítáním prací, pokud se strany nedohodnou jinak.

8.2 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu nahradit, či uvést vše do původního stavu.

8.3 Zhotovitel v případě potřeby zajistí střežení staveniště, případně i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

8.4 Objednatel poskytne zhotoviteli odběrná místa energií, zhotovitel zajistí měření odběrů a uhradí přímo jejich poskytovatelům náklady na jejich odběry.

9 PROVÁDĚNÍ DÍLA

9.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve smluvně dohodnutém termínu.

9.2 Výkon technického dozoru nesmí vykonávat zhotovitel ani osoba s ním propojená.

9.3 Objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu objednatelem poskytnuté a jeho postup by nepochybně dále vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

9.4 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které dalším postupem prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

- 9.5 Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole zakrývaných prací přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však odkrytím zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným opětovným zakrytím, zhotovitel.
- 9.6 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 9.7 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklady o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 9.8 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 9.9 Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z obsahu Zadávací dokumentace. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 9.10 Vybouraný materiál bude likvidován v souladu se Zákonem o odpadech, neurčí-li objednatel jinak. V případě, že objednatel rozhodne o využití vybouraného materiálu v rozporu se Zákonem o odpadech, nese náklady spojené s touto změnou objednatel.
- 9.11 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.12 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše odpovídajících možných rizik ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy.
- 9.13 Zhotovitel je povinen být pojištěn na stavební a montážní rizika, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací, a to až do výše ceny díla. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy.
- 9.14 Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem, nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.15 Kontrolní dny na stavbě se budou konat nejméně 1 x za 14 dní. Kontrolní dny budou svolávány objednatelem, zhotovitel je povinen se jich ve věcech týkajících se plnění podle této smlouvy zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem, popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel. Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
- 9.16 Drobné odchylky od projektové dokumentace (zejména záměny materiálů), které nemění charakter smluvně dohodnutého technického řešení, mohou pověřený zástupce smluvních stran dohodnout formou zápisu ve stavebním deníku. V případě potvrzení takového zápisu pověřeným zástupcem objednatele nelze takovou odchylku považovat za vadu díla.

10 PODZHOTOVITEL

- 10.1 Zhotovitel je oprávněn pověřit podzhotovitele prováděním části předmětu plnění pouze v případě, že takového podzhotovitele uvedl ve své nabídce v rámci zadávacího řízení. V ostatních případech je zhotovitel oprávněn pověřit podzhotovitele provedením části předmětu plnění pouze se souhlasem objednatele.
- 10.2 Zhotovitel odpovídá za práce a činnosti svých podzhotovitelů tak, jako by dílo prováděl sám.
- 10.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých podzhotovitelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících z této smlouvy o dílo.
- 10.4 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli údaje o svých podzhotovitelích, kteří se na realizaci stavby podílejí nebo podíleli, a to na základě žádosti objednatele.
- 10.5 Změna podzhotovitele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze za předchozího souhlasu objednatele. Takový podzhotovitel musí před uzavřením podzhotovitelské smlouvy předložit doklady o splnění kvalifikace v minimálně shodném rozsahu, jako původní podzhotovitel.
- 10.6 Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu plnění podzhotovitelem v případě, kdy zhotovitelem uvažovaný podzhotovitel prokazatelně v minulosti poskytl objednateli vadné plnění.
- 10.7 Zhotovitel je povinen předat objednateli seznam svých podzhotovitelů, ve kterém uvede ty podzhotovitele, kterým za plnění jejich subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny díla bez DPH. Tento seznam bude zhotovitelem předložen do 60 dnů od dokončení díla. Pokud bude podzhotovitelem akciová společnost, předloží zhotovitel i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního

kapitálu, vyhotovený ve lhůtě nejdéle 90 dnů před dnem předložení seznamu podzhotovitelů.

11 STAVEBNÍ DENÍK

- 11.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o počasí, o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby, apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím dokončeného díla.
- 11.2 Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
- název stavby (nebo její částí) podle stavebního povolení
 - místo stavby
 - název, sídlo, IČ zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
 - název, sídlo, IČ objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
 - název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace
 - jména a příjmení osob vykonávajících technický dozor investora
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti
 - seznam projektové a ostatní technické dokumentace stavby včetně případných jejích změn
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
- 11.3 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, nebo příslušné orgány státní správy.
- 11.4 Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 11.5 Objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.
- 11.6 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných dodatků smlouvy o dílo.
- 11.7 Stavební deník musí být v pracovní době trvale přístupný na stavbě.

12 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 12.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. K tomuto řízení bude přizván technický dozor investora, popř. i autorský dozor projektanta.
- 12.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 283/2021 Sb., v platném znění a doklady požadované ve Výzvě k podání nabídky a Zadávací dokumentaci. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 12.3 O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel Protokol o předání a převzetí díla, do kterého mimo jiné objednatel uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění či dokončení. V tomto protokolu objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá, či nikoli. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen zde uvést důvody, proč tak neučinil.
- 12.4 Dílo je považováno za ukončené po dokončení všech sjednaných prací. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.
- 12.5 Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v Protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel předloží veškeré doklady pro řádné uvedení stavby do trvalého provozu.
- 12.6 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

13 ZÁRUKY, REKLAMACE

- 13.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 13.2 Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 3.1 této smlouvy záruku v délce

60 měsíců na celý předmět plnění

- 13.3 Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas a prokazatelně zhotoviteli oznámil.
- 13.4 Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajících z Protokolu o předání a převzetí díla.
- 13.5 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat (možno e-mailem) u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí zde být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
- odstranění vady dodáním náhradního plnění
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
 - přiměřenou slevou ze sjednané ceny díla
- 13.6 Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Objednatel stanoví nejzazší lhůtu pro odstranění vad (dle funkčnosti vady). Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez zbytečného odkladu, v termínu stanoveném po dohodě s objednatелеm. V případě, kdy odstranění vady budou bránit nevhodné klimatické podmínky, potom zhotovitel odstraní vadu bez zbytečného odkladu v okamžiku, kdy to klimatické podmínky umožní.
- 13.7 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatелеm v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

14 VYŠŠÍ MOC

- 14.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, klimatické podmínky bránící realizaci díla, vládní nařízení, apod.
- 14.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení.

15 ZMĚNY SMLOUVY

- 15.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod., se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu smluvního ujednání.
- 15.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinná to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat za účelem řešení vzniklé situace jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

16 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 16.1 Objednatel i zhotovitel mohou odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo v případě, že je na druhou smluvní stranu prohlášen konkurs, povoleno vyrovnání, uvalená nucená správa nebo jestliže druhá strana vstoupí do likvidace nebo nebude uzavřena Dohoda o poskytnutí dotace.
- 16.2 Jestliže zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, objednatel jej písemně vyzve k tomu, aby odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem a on tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu objednatелеm poskytnuté a takový postup zhotovitele by nepochybně dále vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy provede objednatel písemně na adresu sídla zhotovitele, přičemž odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli.
- 16.3 Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinná své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupí. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstoupí a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 16.4 Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinná to oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 16.5 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "díličí konečný daňový doklad."

- zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení." Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo

16.6 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně s uvedením důvodu odstoupení a musí být podepsáno oprávněnou osobou. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší, a to okamžikem, kdy je oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

17 ZÁRUČNÍ SERVIS

- 17.1 Záruční servis bude zhotovitel provádět po dobu záruky.
- 17.2 Řádně reklamované vady díla budou odstraněny po jejich uznání v reklamačním řízení v oboustranně dohodnutém termínu.
- 17.3 Odstranění vad bude provedeno zhotovitelem neprodleně po umožnění přístupu k těmto vadám ze strany objednatele.
- 17.4 Oznámení o vadách musí být písemně doručeno zhotoviteli bez zbytečného odkladu a musí obsahovat popis vady, nebo jak se vada projevuje.
- 17.5 Zhotovitel je povinen odstranit vady díla bez zbytečného odkladu po oznámení vady (viz 12.5).
- 17.6 Objednatel uplatní reklamaci vady, spolu s jejím popisem, písemně na adresu zhotovitele. Zhotovitel do 3 dnů od přijetí reklamace objednateli oznámí, zda reklamovanou vadu uznává nebo sdělí důvody jejího odmítnutí. K odstranění objednatel řádně oznámené a zhotovitelem uznané vady nastoupí zhotovitel do 7 dnů. Termín pro odstranění vady bude sjednán zástupci smluvních stran v závislosti na charakteru vady.
- 17.7 V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v dohodnutých termínech, má objednatel právo provést odstranění vad díla sám, nebo prostřednictvím třetí osoby na účet zhotovitele. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli ušlý zisk a újmu, která mu tímto vznikne.

18 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 18.1 Smluvní strany se dohodly, že jejich závazné vztahy se budou řídit příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 18.2 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly, či v průběhu plnění budou svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy
- 18.3 Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
- 18.4 Jakýkoliv technický spor mezi smluvními stranami bude s konečnou platností vyřešen nezávislým soudním znalcem jmenovaným oběma smluvními stranami, nedohodnou-li se, potom určeným soudem. Jakýkoli majetkový spor mezi stranami v souvislosti s touto smlouvou bude s konečnou platností vyřešen příslušnými soudy České republiky, pokud se strany nedohodnou jinak. Vznik majetkového sporu nezbavuje zhotovitele povinností pokračovat v plnění díla. Vznik technického sporu nezbavuje zhotovitele, pokud je to technicky možné, pokračovat v práci na těch částech díla, jichž se spor netýká.
- 18.5 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.
- 18.6 Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oprávněným zástupcem druhé smluvní strany a týmž okamžikem nabývá smlouva i účinnosti

Přílohy smlouvy:

- soupis prací ze dne 13.8.2026

V Janské, dne 13.8.2026

za zhotovitele:

V Kunraticích dne

za objednatele:



Miloš Hantych
jednatel společnosti



Jiří Vondrka
starosta obce

③

HANTYCH s.r.o.

40502 Janská - Janská 111

IČ: 06659969 DIČ: CZ06659969

REKAPITULACE STAVBY

Kód: KUNRATICE2601
Stavba: OBJEKT NA st.p.č. 115 k.ú. KUNRATICE U ČESKÉ KAMENICE-ZMĚNA UŽÍVÁNÍ-REVIZE2

KSO: ZMĚNA Č. 1
Místo: KUNRATICE U ČESKÉ KAMENICE
CC-CZ: 13.08.2026
Datum:
Zadavatel: IČ: DIČ:
OBEC KUNRATICE, Kunratice 107
Účastník: IČ: 06659969
HANTYCH s.r.o. DIČ: CZ06659969
Projektant: IČ: DIČ:
Ing. Jirí Demuth Děčín
Zpracovatel: IČ: DIČ:
Nina Blavková Děčín

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH		1 444 000,00	
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	1 444 000,00	303 240,00
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		V	CZK
		1 747 240,00	

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPOISŮ PRACÍ

Kód: KUNRATICE2601

Stavba: OBJEKT NA st.p.č. 115 k.ú. KUNRATICE U ČESKÉ KAMENICE-ZMĚNA UŽÍVÁNÍ-REVIZE2

Místo:	KUNRATICE U ČESKÉ KAMENICE	Datum:	13.08.2026
Zadavatel:	OBEC KUNRATICE, Kunratice 107	Projektant:	Ing. Jiří Demuth Děčín
Účastník:	HANTYCH s.r.o.	Zpracovatel:	Nina Blavková Děčín

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

		1 444 000,00	1 747 240,00	
002	KULTURNÍ DŮM - 1.np m.č. 101 - 105 (vnitřní úpravy) - REVIZE 2	1 431 500,00	1 732 115,00	STA
004	VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	12 500,00	15 125,00	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: OBJEKT NA st.p.č. 115 k.ú. KUNRATICE U ČESKÉ KAMENICE-ZMĚNA UŽÍVÁNÍ-REVIZE2
Objekt: 002 - KULTURNÍ DŮM - 1.np m.č. 101 - 105 (vnitřní úpravy) - REVIZE 2

KSO: ZMĚNA Č. 1
Místo: KUNRATICE U ČESKÉ KAMENICE

Zadavatel: OBEC KUNRATICE, Kunratice 107

Účastník: HANTYCH s.r.o.

Projektant: Ing. Jiří Demuth Děčín

Zpracovatel: Nina Blavková Děčín

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

CC-CZ: 13.08.2026
Datum:
IČ:
DIČ:
IČ: 06659969
DIČ: CZ06659969
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 431 500,00	
DPH základní snížená	Základ daně	1 431 500,00	Výše daně
		0,00	300 615,00
Cena s DPH		1 732 115,00	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Objekt:

OBJEKT NA st.p.č. 115 k.ú. KUNRATICE U ČESKÉ KAMENICE-ZMĚNA UŽÍVÁNÍ-REVIZE2

002 - KULTURNÍ DŮM - 1.np m.č. 101 - 105 (vnitřní úpravy) - REVIZE 2

Místo:

Zadavatel:

Účastník:

KUNRATICE U ČESKÉ KAMENICE

OBEC KUNRATICE, Kunratice 107

HANTYCH s.r.o.

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

13.08.2026

Ing. Jiri Urmann

Nina Blavková Děčín

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		1 431 500,00
HSV - Práce a dodávky HSV		398 558,60
3 - Svislé a kompletní konstrukce		87 720,50
31 - Zdi pozemních staveb		50 947,30
34 - Stěny a příčky		36 773,20
4 - Vodorovné konstrukce		13 528,60
413 - Stropy a stropní konstrukce - průvlaky		13 528,60
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		174 615,10
61 - Úprava povrchů vnitřních		147 475,10
64 - Osazování výplní otvorů		27 140,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		66 200,10
94 - Lešení a stavební výtahy		6 242,00
951 - Ostatní konstrukce a práce		14 657,70
961 - Bourání a demontáže konstrukcí		45 300,40
997 - Doprava suť a vybouraných hmot		13 304,40
998 - Přesun hmot		43 189,90
PSV - Práce a dodávky PSV		825 703,40
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		30 720,40
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod		47 130,80
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		72 057,60
751 - Větrání - zařízení č. 1.1		38 548,40
763 - Konstrukce suché výstavby		24 476,10
766 - Konstrukce truhlářské		333 662,40
771 - Podlahy z dlaždic		134 568,00
781 - Dokončovací práce - obklady		106 056,80
783 - Dokončovací práce - nátěry		5 152,90

784 - Dokončovací práce - malby	33 330,00
M - Práce a dodávky M - elektroinstalace (Pavel Knižek)	77 776,00
21-M - Elektroinstalace - 1.NP	77 776,00
21-M1 - Rozvodnice r.02	2 000,00
21-M11 - Rozvodnice r.03	18 254,00
21-M11. - Svítidla	20 700,00
21-M12 - Zásuvky, spínače, krabice 1.np	9 354,00
21-M13 - Kabeľy, vodiče	17 468,00
21-M16 - Doprava a přesun dodávek	10 000,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby - elektroinstalace (Pavel Knižek)	129 462,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OBJEKT NA st.p.č. 115 k.ú. KUNRATICE U ČESKÉ KAMENICE-ZMĚNA UŽÍVÁNÍ-REVIZE2

Objekt: 002 - KULTURNÍ DŮM - 1.np m.č. 101 - 105 (vnitřní úpravy) - REVIZE 2

Místo: KUNRATICE U ČESKÉ KAMENICE

Zadavatel: OBEC KUNRATICE, Kunratice 107

Účastník: HANTYCH s.r.o.

Datum: 13.08.2026

Projektant: Ing. Jiri Usmun

Zpracovatel: Nina Blavková Děčín

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 431 500,00

D HSV Práce a dodávky HSV

398 558,60

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

87 720,50

D 31 Zdi pozemních staveb

50 947,30

1	K	317944321	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav, výšky do 120 mm	t	0,091	62 000,00	5 642,00	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	--	---	-------	-----------	----------	----------------

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/317944321								
W			0,90*0,0,00863 "L 80x80x8 1.np"		0,069			
W			1,30*2*0,00836 "I 100 1.np"		0,022			
W			Součet		0,091			

2	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,220	9 870,00	2 171,40	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/317234410								
W			0,90*0,10*0,48*4 "1.np"		0,173			
W			1,30*0,10*0,36 "1.np - nové dveře"		0,047			
W			Součet		0,220			

3	K	310239211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápencementovou	m3	5,092	8 170,00	41 601,60	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------	----------------

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/310239211								
W			"V cenách jsou započteny i náklady na:"					
W			"zavázání do okolního zdiva s vysekáním kapes"					
W			1,20*1,48*0,48*2		1,705			
W			(1,20*1,48*0,48)-(0,60*0,60*0,48)		0,680			
W			(2,99*2,48*0,48)-(1,20*1,48*0,48)		2,707			
W			Součet 1.np		5,092			

4	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo II nebo U nebo UE nebo L, výšky do 120 mm	t	0,031	14 300,00	443,30	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	---	---	-------	-----------	--------	----------------

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/317941121								
W			1,60*2*0,00863 "L 80x80x8 1.np"		0,031			

5	M	13010434	úhelník ocelový rovnostanný jakost S235JR (11 375) 80x80x8mm	t	0,033	33 000,00	1 089,00	CS ÚRS 2026 01
---	---	----------	--	---	-------	-----------	----------	----------------

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/317291121								
W			0,031*1,08		0,033			

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342272225								
D	34		Sířny a příčky				36 773,20	

6	K	342272225	Příčky z porobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	35,139	820,00	28 814,00	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342272225								
W			3,14*(3,85+1,90+1,85+1,10+1,40+0,85+1,55)		39,250			
W			2,25*(1,85)		4,163			
W			-(0,70*1,97*6)		-8,274			
W			Součet		35,139			

7	K	342291121	Ukrojení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	21,090	154,00	3 247,90	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342291121								
Online	PSC							

pČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		3,14*6+2,25*1		21,090			
W		Mezisoučet 1.np		21,090			
W		Součet		21,090			
8	K 317142420	Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 100 mm, délky překladu do 1000 mm	kus	6,000	509,00	3 054,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/317142420					
W		6 "1.np"		6,000			
9	K 349231811	Přízdívka z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 80 do 150 mm	m2	0,958	1 730,00	1 657,30	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/349231811					
W		(0,80+1,97*2)*0,10		0,474			
W		(0,90+1,97*2)*0,10		0,484			
W		Součet 1.np		0,958			
D	4	Vodorovné konstrukce				13 528,60	
D	413	Stropy a stropní konstrukce - průvlaky				13 528,60	
10	K 317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L, výšky přes 120 do 220 mm	t	0,183	13 000,00	2 379,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/317941123					
W		(4,08+4,25)*0,022 "U 180"		0,183			
11	M 13010824	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 180	t	0,198	36 400,00	7 207,20	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/13010824					
W		0,183*1,08		0,198			
12	K 413231221	Zadívka zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami trámů, průřezu přes 0,02 do 0,04 m2	kus	4,000	508,00	2 032,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/413231221					
13	K 413232221	Zadívka zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky přes 150 do 300 mm	kus	4,000	420,00	1 680,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/413232221					
14	K 310321111	Zabetonování otvorů ve zdivu nadzákladovým včetně bednění, odbednění a výztuže (materiál v ceně) plochy do 1 m2	m3	0,016	14 400,00	230,40	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/310321111					
W		0,20*0,20*0,10 "4" "podbetonování v místě osazení nosníků"		0,016			
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				174 615,10	
D	61	Úprava povrchů vnitřních				147 475,10	
15	K 615142012	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu rabičové provizorně přichycené nosníků	m2	2,290	254,00	581,70	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/615142012					
W		0,40*(0,80*5+1,20)		1,680			
W		0,10*(0,90*5+1,60)		0,610			
W		Součet 1.np		2,290			
16	K 611325411	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm stropů, v rozsahu opravovaných ploch do 10%	m2	51,500	167,00	8 600,50	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/611325411					
W		8,80+28,30+2,60+5,80+6,00 "1.np"		51,500			
17	K 611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknité vtláčené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	51,500	375,00	19 312,50	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/611142001					
W		8,80+28,30+2,60+5,80+6,00 "1.np"		51,500			
18	K 611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů	m2	51,500	116,00	5 974,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/611131121					
19	K 611321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch hloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	51,500	257,00	13 235,50	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/611321131					
20	K 612325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm stěn, v rozsahu opravovaných ploch přes 10 do 30%	m2	118,573	268,00	31 777,60	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612325412					
W		3,12*(3,97*2+7,17*2+0,29*2)		71,323			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			-1,20*1,48+0,90*2,05+2,99*2,48)		-11,036			
W			(1,20+1,48*2)*0,40		1,864			
W			Mezisoučet 1.np - m.č. 102		61,951			
W			3,14*(3,72*2+3,85)		35,451			
W			-(0,90*2,05+0,60*0,60+1,20*1,48+0,90*1,97)		-5,754			
W			Mezisoučet 1.np - m.č. 101 a 103		29,697			
W			3,14*(1,00+1,30+0,85+1,85+0,90*2+1,55+1,70)		31,557			
W			-(0,60*0,60*3+1,20*1,48*2)		-4,632			
W			Mezisoučet 1.np - m.č. 104 a 105		26,925			
W			Součet		118,573			
21	K	612315301	Vápenná omítka ostění nebo nadpraží hladká	m2	3,880	1 110,00	4 306,80	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612315301					
W			(0,60+0,60*2)*0,40*4 "okna"		2,880			
W			(0,90+2,05*2)*0,20 "dveře"		1,000			
W			Součet 1.np		3,880			
22	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pružicích, na plnění podkladu sklovláknité vličené do tmelu včetně tmelu	m2	51,496	320,00	16 478,70	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612142001					
W			3,14*3,85		12,089			
W			-0,70*1,97*2		-2,756			
W			Mezisoučet 1.np - m.č. 101		9,331			
W			1,34*(1,85*3+1,00+1,30+0,85+0,10)		11,792			
W			1,34*(1,90*2+1,70+0,90*2+1,55*3)		16,013			
W			0,45*(1,85*2)		1,665			
W			Mezisoučet 1.np - m.č. 104 -105 nad okladem		29,470			
W			2,99*2,48		7,415			
W			-1,20*1,48		-1,776			
W			(1,20+1,48*2)*0,40		1,664			
W			1,20*1,48+1,10*1,48*2		5,032			
W			-0,60*0,6		-0,360			
W			(0,60+0,60*2)*0,40		0,720			
W			Mezisoučet 1.np - zazdívký		12,695			
W			Součet		51,496			
23	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	155,622	92,30	14 363,90	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612131121					
W			3,14*(3,85*2+3,72*2)		47,540			
W			-(0,90*1,97+0,70*1,97*2+0,60*0,60+0,80*1,97)		-6,467			
W			(0,60+0,60*2)*0,40		0,720			
W			Mezisoučet 1.np - m.č. 101		41,793			
W			3,12*(3,97*2+7,17*2+0,29*2)		71,323			
W			-(1,20*1,48*2+0,80*1,97)		-5,128			
W			(1,20+1,48*2)*0,40*2		3,328			
W			(0,90+2,02*2)*0,25		1,235			
W			Mezisoučet 1.np - m.č. 102		70,758			
W			1,34*(1,85*4+1,00*2+1,30*2+0,85*2+0,10*2)		18,626			
W			0,45*(1,85*2)		1,665			
W			1,34*(1,90*2+1,70*2+0,90*4+1,55*4)		22,780			
W			Mezisoučet 1.np - m.č. 104 -105 nad okladem		43,071			
W			Součet		155,622			
24	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	155,622	202,00	31 435,60	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612321131					
25	K	632450122	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (síťední) tl. přes 20 do 30 mm	m2	2,160	652,00	1 408,30	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/632450122					
W			0,40*(0,60*5+1,20*2) "pod parapety - 1np"		2,160			
D		64	Osazování výplní otvorů				27 140,00	
26	K	642944121	Osazení ocelových dvířek zábrnní isovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	6,000	1 660,00	9 960,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/642944121					
27	M	55331481	zábrnní jednokřídlá ocelová pro ztění II stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	6,000	1 660,00	9 960,00	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	642945111	Oszazování ocelových zárubní protipožárního nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru, s obelstváním, dveří jednokřídlých do 2,5 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/642945111	kus	1,000	4 400,00	4 400,00	CS ÚRS 2026 01
29	M	55331557	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou II stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/55331557	kus	1,000	2 820,00	2 820,00	CS ÚRS 2026 01
66 200,10								
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				6 242,00	
D	94		Lešení a stavební výlety				790,00	CS ÚRS 2026 01
30	K	949121112	Lešení lehké kožové dílčové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m montáž https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/949121112	sada	2,000	395,00		
31	K	949121212	Lešení lehké kožové dílčové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m příplatek k ceně za každý den použití https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/949121212	sada	240,000	20,50	4 920,00	CS ÚRS 2026 01
			2*120 "cca 4 měsíce"		240,000			
32	K	949121812	Lešení lehké kožové dílčové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/949121812	sada	2,000	266,00	532,00	CS ÚRS 2026 01
14 657,70								
D	951		Ostatní konstrukce a práce				8 291,50	CS ÚRS 2026 01
33	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/952901111	m2	51,500	161,00		
			8,80*28,30+2,60+5,80+6,00 "1.np"		51,500			
34	K	619991005	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním PE fólií včetně pozdějšího odkrytí stěn nebo svislých ploch https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/619991005	m2	7,400	35,70	264,20	CS ÚRS 2026 01
			0,60*0,60*5+1,20*1,50*2+1,00*2,00		7,400			
35	K	953943211	Oszazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasičského přístroje https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/953943211	kus	1,000	225,00	225,00	CS ÚRS 2026 01
			1 "m.c. 101"		1,000			
36	M	4493211,02	přístroj hasiči ruční práškový 6kg - hasiči schopnost min. 21A	kus	1,000	4 180,00	4 180,00	
37	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742210121	kus	1,000	107,00	107,00	CS ÚRS 2026 01
38	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	1 590,00	1 590,00	CS ÚRS 2026 01
45 300,40								
D	961		Bourání a demontáže konstrukcí				547,20	CS ÚRS 2026 01
39	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/764002851	m	4,800	114,00		
			1,20*4 "1.np"		4,800			
40	K	766691811	Demontáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek šířky do 300 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766691811	m	3,600	74,40	267,80	CS ÚRS 2026 01
			1,20*3 "1.np"		3,600			
41	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí k opětovnému použití prahů dveří jednokřídlých https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766662811	kus	1,000	58,80	58,80	CS ÚRS 2026 01
42	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených různě s podložkou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776201812	m2	27,600	118,00	3 256,80	CS ÚRS 2026 01
			27,80 "1.np"		27,600			
43	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vlahování nosníků do zdi, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. rosníku do 150 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/974031664	m	9,800	354,00	3 469,20	CS ÚRS 2026 01
			0,90*8 "L 80x80x8 - 1.np"		7,200			
			1,30*2 "L 100 - 1.np"		2,600			
			Součet		9,800			
44	K	973031325	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 300 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/973031325	kus	4,000	383,00	1 532,00	CS ÚRS 2026 01

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		4 "pro uložení U 18"		4,000			
45	K 964061321	Uvolnění zhlaví trámu pro jakoukoliv délku uložení, ze zdiva cihelného, o průřezu zhlaví do 0,03 m2	kus	4,000	553,00	2 212,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/564061321					
W		4 "pro osazení zesílení trámu"		4,000			
46	K 971033651	Vybourání otvorů ve zdivu a přícházích z cihel, tvárníc, lehkých betonů z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 600 mm	m3	0,664	1 790,00	1 188,60	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/971033651					
W		0,90*2,05*0,36 "1.np - pro nové dveře"		0,664			
47	K 971033561	Vybourání otvorů ve zdivu a přícházích z cihel, tvárníc, lehkých betonů z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 600 mm	m3	1,440	2 870,00	4 132,80	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/971033561					
W		0,60*0,60*4 "1.np"		1,440			
48	K 967031132	Prisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	4,032	211,00	850,80	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/967031132					
W		(0,60+0,60*2)*0,48*3 "1.np"		2,592			
W		2,0*0,36*2		1,440			
W		"1.np - pro nové dveře"		4,032			
49	K 968062559	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů vrat, plochy přes 5 m2	m2	7,415	154,00	1 141,90	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/968062559					
W		2,99*2,48*1 "1.np"		7,415			
50	K 968062375	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m2	m2	7,104	234,00	1 662,30	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/968062375					
W		1,20*1,48*4 "1.np"		7,104			
51	K 968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,773	466,00	826,20	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/968072455					
W		0,90*1,97 "1.np"		1,773			
52	K 978012121	Oliučení vápených, vápenocementových nebo vápenosádrových omítek vnitřních ploch lžoušky do 25 mm stropů potažených pleťvem, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	51,500	20,80	1 071,20	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/978012121					
W		8,80+28,30+2,60+5,80+6,00 "1.np"		51,500			
53	K 978013141	Oliučení vápených, vápenocementových nebo vápenosádrových omítek vnitřních ploch lžoušky do 25 mm stěn, včetně vyškabání spar, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	118,573	39,70	4 707,30	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/978013141					
W		3,12*(3,97*2+7,17*2+0,29*2)		71,323			
W		-(1,20*1,48+0,90*2,05+2,99*2,48)		-11,036			
W		(1,20+1,48*2)*0,40		1,664			
W		Mezisoučet 1.np - m.č. 102		61,951			
W		3,14*(3,72*2+3,85)		35,451			
W		-(0,90*2,05+0,60*0,60+1,20*1,48+0,90*1,97)		-5,754			
W		Mezisoučet 1.np - m.č. 101 a 103		29,697			
W		3,14*(1,00+1,30+0,85+1,85+0,90*2+1,55+1,70)		31,557			
W		-(0,60*0,60*3+1,20*1,48*2)		-4,632			
W		Mezisoučet 1.np - m.č. 104 a 105		26,925			
W		Součet		118,573			
54	K 784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	143,181	45,20	6 471,80	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784121001					
W		(8,80+28,30+2,60+5,80+6,00)*0,90 "90%"		46,350			
W		Mezisoučet 1.np - strop		49,926			
W		3,12*(3,97*2+7,17*2+0,29*2)*0,70 "70%"		49,926			
W		Mezisoučet 1.np - m.č. 102 stěny		24,815			
W		3,14*(3,72*2+3,85)*0,70 "70%"		24,815			
W		Mezisoučet 1.np - m.č. 101 a 103 stěny		22,090			
W		3,14*(1,00+1,30+0,85+1,85+0,90*2+1,55+1,70)*0,70 "70%"		22,090			
W		Mezisoučet 1.np - m.č. 104 a 105 stěny		143,181			
W		Součet					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965046111 3,977,17+3,857,17 -0,29+0,63 Součet 1.np	m2	55,886	213,00	11 903,70	CS ÚRS 2026 01
Online PSC								
VV								56,069
VV								-0,183
VV								55,886
D 997								13 304,40
Doprava sutí a vybouraných hmot								
56	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013501	t	7,874	331,00	2 540,10	CS ÚRS 2026 01
Online PSC								
57	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013509	t	182,754	14,50	2 649,90	CS ÚRS 2026 01
Online PSC								
VV								182,754
58	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013811	t	0,565	2 790,00	1 576,40	CS ÚRS 2026 01
Online PSC								
59	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze skla zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013804	t	0,100	4 910,00	491,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC								
60	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013814	t	0,083	8 590,00	713,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC								
61	K	997013863	Poplatek za předání stavebního odpadu recyklačnímu zařízení cihelného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013863	t	4,701	352,00	1 654,80	CS ÚRS 2026 01
Online PSC								
62	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demolčního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013631	t	1,559	2 360,00	3 679,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC								
VV								7,029
VV								-0,565+0,100+0,083+4,701
VV								-0,021 "odpočet kovového odpadu"
VV								Součet 1,559
D 998								43 189,90
Přesun hmot								
63	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užité mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998018002	t	18,147	2 380,00	43 189,90	CS ÚRS 2026 01
Online PSC								
D PSV								825 703,40
Práce a dodávky PSV								
D 721								30 720,40
Zdravotechnika - vnitřní kanalizace								
64	K	721173401	Potrubi z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721173401	m	1,000	441,00	441,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC								
65	K	721173403	Potrubi z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 160 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721173403	m	1,000	643,00	643,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC								
66	K	721174025	Potrubi z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 110 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174025	m	1,500	824,00	1 236,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC								
67	K	721174042	Potrubi z trub polypropylenových přípojevací DN 40 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174042	m	17,000	553,00	9 401,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC								
VV								12,000
VV								5,000
VV								17,000
VV								Součet
68	K	721174043	Potrubi z trub polypropylenových přípojevací DN 50 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174043	m	3,500	613,00	2 145,50	CS ÚRS 2026 01
Online PSC								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
69	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174045	m	6,000	899,00	5 394,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC							
70	K	721174063	Potrubí z trub polypropylenových větrací DN 110 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174063	m	5,500	458,00	2 519,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC							
71	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních vypustek DN 40 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721194104	kus	10,000	104,00	1 040,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC							
	W		9 "1. np"		9,000			
	W		1 "2. np"		1,000			
	W		Součet		10,000			
72	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních vypustek DN 110 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721194109	kus	3,000	171,00	513,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC							
73	K	721273153	Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 110 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721273153	kus	1,000	1 160,00	1 160,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC							
74	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721290111	m	35,500	32,70	1 160,90	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC							
75	K	998721122	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci sanovaný z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998721122	t	0,031	2 160,00	67,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC							
76	K	721290111,01	Výpomocné práce pro vnitřní kanalizaci - sekání, průrazy, záhozy, zazdivky, začistění	%	100,000	50,00	5 000,00	
	Online PSC							
	D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod						47 130,80	
77	K	722174002	Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z jednovrstvého PP-R S3.2 (PN 16) D 20/2,8 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722174002	m	30,000	488,00	14 040,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC							
78	K	722174003	Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z jednovrstvého PP-R S3.2 (PN 16) D 25/3,5 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722174003	m	10,000	541,00	5 410,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC							
79	K	722181231	Ochrana potrubí termoisolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příchýtech a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722181231	m	30,000	105,00	3 150,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC							
80	K	722181232	Ochrana potrubí termoisolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příchýtech a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722181232	m	10,000	126,00	1 260,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC							
81	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění vypustek do DN 25 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722190401	kus	24,000	281,00	6 744,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC							
82	K	722220112	Armatury s jedním závitem nástěnký pro výtokový ventil G 3/4" https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722220112	kus	5,000	290,00	1 450,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC							
83	K	722232063	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1" https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722232063	kus	1,000	851,00	851,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC							
84	K	722232044	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 3/4" https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722232044	kus	1,000	485,00	485,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC							
85	K	722220122	Armatury s jedním závitem nástěnký pro baterii G 3/4" https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722220122	pár	6,000	581,00	3 486,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC							
86	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722290234	m	40,000	59,50	2 380,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC							
87	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722290246	m	40,000	69,30	2 772,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC							
88	K	998722122	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998722122	t	0,053	1 940,00	102,80	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC							
89	K	722290241,01	Výpomocné práce pro vnitřní vodovod - sekání, průrazy, záhozy, zazdivky, začistění	%	100,000	50,00	5 000,00	
	Online PSC							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	725		Zdravotnicka - zařizovací předměty				72 057,60	
90	K	725119122	Zařízení záchodů montáž klozetových mís kombi https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725119122	kus	3,000	1 160,00	3 480,00	CS ÚRS 2026 01
91	M	64232051	klozet keramický kombinovaný hluboké splachování odpad vodorovný bílý 630x360x770mm	kus	3,000	3 740,00	11 220,00	CS ÚRS 2026 01
92	K	725119131	Zařízení záchodů montáž klozetových sedátek standardních https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725119131	kus	3,000	187,00	561,00	CS ÚRS 2026 01
93	M	55167394	sedátko klozetové duroplastové bílé anibakteriální	kus	3,000	637,00	1 911,00	CS ÚRS 2026 01
94	K	725129101	Pisoárové záchodky montáž ostatních typů keramických https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725129101	kus	2,000	1 300,00	2 600,00	CS ÚRS 2026 01
95	M	64250907	urinál keramický s odsáváním přívod vodorovný vnitřní bílý	kus	2,000	3 660,00	7 320,00	CS ÚRS 2026 01
96	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725219102	soubor	4,000	1 890,00	7 560,00	CS ÚRS 2026 01
97	M	64211045	umyvadlo keramické závěsné bílé s 550mm	kus	4,000	1 210,00	4 840,00	CS ÚRS 2026 01
98	K	725319111	Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725319111	soubor	1,000	1 190,00	1 190,00	CS ÚRS 2026 01
			1 "1,0p"		1,000			
99	M	55231080	dřez nerez vestavný matný 560x480mm	kus	1,000	1 170,00	1 170,00	CS ÚRS 2026 01
100	K	725539201	Elektrické ohřivače zásobníkové montáž tlakových ohřivačů závěsných (svislých nebo vodorovných) do 15 l https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725539201	soubor	3,000	515,00	1 545,00	CS ÚRS 2026 01
101	M	54132286	ohřivač vody elektrický tlakový pod umyvadlo 5l 2kW	kus	3,000	4 370,00	13 110,00	CS ÚRS 2026 01
102	K	725829121	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725829121	kus	4,000	303,00	1 212,00	CS ÚRS 2026 01
103	M	55144006	baterie umyvadlová stojánková páková nízkotlaká otáčivé ústí	kus	4,000	1 800,00	7 200,00	CS ÚRS 2026 01
104	K	725829111	Baterie dřezové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2" https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725829111	kus	1,000	295,00	295,00	CS ÚRS 2026 01
105	M	55143128	baterie dřezová stojánková do 1 otvoru horní výtok s otáčivým kulatým ústím tl. ramínka 200mm	kus	1,000	1 360,00	1 360,00	CS ÚRS 2026 01
106	K	998725122	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998725122	t	0,214	2 260,00	483,60	CS ÚRS 2026 01
107	K	72599100.r01	Výpomocné práce pro zařizovací předměty - sekání, průrazy, záhozy, zazdívký, zacištění	%	100,000	50,00	5 000,00	
D	751		Větrání - zařízení č. 1.1				38 548,40	
108	K	751133012	Montáž ventilátoru diagonálního nízkotlakého potrubního nevýbušného, průměru přes 100 do 200 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/751133012	kus	1,000	2 340,00	2 340,00	CS ÚRS 2026 01
109	M	4291452.r02	ventilátor axiální diagonální potrubní třítlakový plastový IP44 připojení D 160mm s doběhem	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
110	K	751322012	Montáž talířových ventilů, anemostatů, dyz talířového ventilu, průměru přes 100 do 200 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/751322012	kus	6,000	227,00	1 362,00	CS ÚRS 2026 01
111	M	42972203	ventil talířový pro přívod a odvod vzduchu plastový D 150mm	kus	6,000	358,00	2 148,00	CS ÚRS 2026 01
112	K	751398041	Montáž ostatních zařízení protiděšťové žaluzie nebo žaluziové klapky na kruhové potrubí, průměru do 300 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/751398041	kus	1,000	363,00	363,00	CS ÚRS 2026 01
113	M	42972953	žaluzie nerezová čtvercová 167x167mm pro potrubí D 150mm	kus	1,000	1 010,00	1 010,00	CS ÚRS 2026 01
114	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/751510042	m	14,000	970,00	13 580,00	CS ÚRS 2026 01
115	K	75110010.r01	Montáž pomocného materiálu (objímky, konzole, šrouby)	kg	40,000	50,00	2 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
116	M	1353080.r02	<i>materiál (kilogramová cena) - objímky, spojovací materiál, závěsy</i>	kg	40,000	200,00	8 000,00	
117	K	998751121	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998751121	t	0,094	7 930,00	745,40	CS ÚRS 2026 01
118	K	75110010.r02	Výpomocné práce pro větrání	%	100,000	20,00	2 000,00	
D	763		Konstrukce suché výstavby				24 476,10	
119	K	763111314	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 100 mm, profil 75, s izolací, EI 30, Rw do 45 dB https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763111314 (1,30*1,10)/2 (1,30*3,14)/2*2,62 Součet 1.np - pod schody	m2	6,531	1 180,00	7 706,60	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC				0,715 5,816 6,531			
120	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný) https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763111717	m2	6,531	77,80	508,10	CS ÚRS 2026 01
121	K	763111751	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednolitě https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763111751	m2	6,531	99,30	648,50	CS ÚRS 2026 01
122	K	763164616	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře do 0,6 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 15 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763164616 3,68+3,85 "zesílený průvlak"	m	7,530	992,00	7 469,80	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC				7,530			
123	K	763164716	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků uzavřeného tvaru rozvinuté šíře do 0,8 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 15 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763164716 3,14 "dřevěný sloupek - 1.np m.č.101"	m	3,140	1 380,00	4 333,20	CS ÚRS 2026 01
124	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763131714 (3,68+3,85)*0,20*3 "zesílený průvlak" 3,14*0,20*4 "dřevěný sloupek - 1.np m.č.101" Součet	m2	7,030	44,20	310,70	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC				4,518 2,512 7,030			
125	K	763181311	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubní kovové s konstrukcí jednokřídlové https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763181311	kus	1,000	796,00	796,00	CS ÚRS 2026 01
126	M	55331590	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	1 690,00	1 690,00	CS ÚRS 2026 01
127	K	998763332	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998763332	t	0,298	3 400,00	1 013,20	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC							
D	766		Konstrukce truhlářské				333 662,40	
128	K	766622131	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíracích do zdíva, výšky do 1,5 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766622131 1,20*1,48*2 "1.np"	m2	3,552	1 040,00	3 694,10	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC				3,552			
129	M	6114005.r08	okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo 1200x1480 mm, dvoukřídlé	kus	2,000	9 000,00	18 000,00	
130	K	766622216	Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíracích do zdíva https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766622216 5 "1.np"	kus	5,000	1 040,00	5 200,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC				5,000			
131	M	6114005.r04	okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo 600x600 mm, jednokřídlé	kus	5,000	6 060,00	30 300,00	
132	K	766694126	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766694126 0,60*5*1,20*2 "1.np"	m	5,400	318,00	1 717,20	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
133	M	61144404	parapet plastový vnitřní š 400mm	m	5,400	405,00	2 187,00	CS ÚRS 2026 01
134	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	7,000	49,90	349,30	CS ÚRS 2026 01
135	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	7,000	1 030,00	7 210,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660001								
136	M	61162085	dveře jednokřídle dřevofiskové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm	kus	6,000	4 800,00	28 800,00	CS ÚRS 2026 01
137	M	61162086	dveře jednokřídle dřevofiskové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	4 900,00	4 900,00	CS ÚRS 2026 01
138	K	766660751	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	6,000	159,00	954,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660751								
139	M	54924015	zámek zadlabací mezipokojový pravolevý rozteč 72x40mm	kus	6,000	162,00	972,00	CS ÚRS 2026 01
140	K	766660752	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámkové vložky	kus	6,000	159,00	954,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660752								
141	M	54964210	vložka cylindrická stavební 35+55	kus	6,000	297,00	1 782,00	CS ÚRS 2026 01
142	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štitku s klikou	kus	5,000	222,00	1 110,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660729								
143	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	5,000	698,00	3 490,00	CS ÚRS 2026 01
144	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	1,000	251,00	251,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660730								
145	M	54914128	dveřní kování interiérové rozetové spodní pro WC	kus	1,000	484,00	484,00	CS ÚRS 2026 01
146	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 740,00	1 740,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660021								
WV 1 "1,8"					1,000			
147	M	6116209-r01	dveře jednokřídle dřevofiskové protipožární EW 30 DP3-C povrch HPL laminát plně 800x1970mm	kus	1,000	7 100,00	7 100,00	
148	K	766660717	Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubě ocelovou	kus	1,000	339,00	339,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660717								
149	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický	kus	1,000	1 340,00	1 340,00	CS ÚRS 2026 01
150	K	766660761	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku	kus	1,000	232,00	232,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660761								
151	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	1,000	267,00	267,00	CS ÚRS 2026 01
152	K	766660762	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámkové vložky	kus	1,000	232,00	232,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660762								
153	M	54964122	vložka cylindrická bezpečnostní 35+55	kus	1,000	703,00	703,00	CS ÚRS 2026 01
154	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štitku s klikou	kus	1,000	248,00	248,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660733								
155	M	54914147	dveřní kování bezpečnostní RC2 klika/koule lakované nerez	kus	1,000	1 980,00	1 980,00	CS ÚRS 2026 01
156	K	766665212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	1,000	148,00	148,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766665212								
WV 1 "prolpožární dveře"					1,000			
157	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2026 01
158	K	766660411	Montáž vchodových dveří včetně rámu do zdíva jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	1,000	4 430,00	4 430,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660411								
159	M	6114050-r02	dveře vchodové jednokřídle plastové částečně prosklené 900x1970mm, rámy/zárubeň, kování a zámeček v ceně	m2	1,800	9 000,00	16 200,00	
WV 1 "1,8 Přepočtené koeficientem množství 1,800"								
160	K	766660734	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního paníkového kování	kus	1,000	2 770,00	2 770,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660734								
161	M	54914136	kování paníkové madlo/klika	kus	1,000	2 420,00	2 420,00	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
162	K	766221132	Montáž celodřevěného samonosného schodiště s podstupnicemi schodnicového sedlového 1 x 1/4 lomeného	m	6,500	6 110,00	39 715,00	CS ÚRS 2026 01
<i>https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766221132</i>								
163	M	6123210.r02	Schodiště celodřevěné dub, š.1100mm včetně schodnic, š.900mm mezi schodnicemi, včetně zábradlí a povrchové úpravy - ozn. T3 v.č. D.21	kus	1,000	112 168,00	112 168,00	
164	K	76681146.r02	Montáž kuchyňské linky dl. 2400mm spodní i horní skříňky a pracovní deska	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	
165	M	6151010.r02	kuchyňská linka dl. 2400mm - spodní i horní skříňky a pracovní deska, bez spotřebičů	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
166	K	998766122	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,248	3 330,00	4 155,80	CS ÚRS 2026 01
<i>https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998766122</i>								
Online PSC								
D 771 Podlahy z dlaždic							134 568,00	
167	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	51,500	18,50	952,80	CS ÚRS 2026 01
<i>https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771111011</i>								
Online PSC								
168	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	51,500	68,50	3 527,80	CS ÚRS 2026 01
<i>https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771121011</i>								
Online PSC								
169	K	771151021	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační sěrka min. pevností 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	51,500	316,00	16 274,00	CS ÚRS 2026 01
<i>https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771151021</i>								
Online PSC								
170	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	51,500	780,00	40 170,00	CS ÚRS 2026 01
<i>https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771574416</i>								
Online PSC								
171	M	59761128	dlažba keramická slinutá nemrazuvzdorná R9/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	56,650	500,00	28 325,00	CS ÚRS 2026 01
<i>https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/59761128</i>								
Online PSC								
172	K	771474212	Montáž soklí z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	41,020	158,00	6 481,20	CS ÚRS 2026 01
<i>https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771474212</i>								
Online PSC								
173	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	45,122	528,00	23 824,40	CS ÚRS 2026 01
<i>https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/59761184</i>								
Online PSC								
174	K	771161021	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)	m	6,700	57,00	381,90	CS ÚRS 2026 01
<i>https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771161021</i>								
Online PSC								
175	M	59054101	profil přechodový Al s pohyblivým ranenem 10x20mm	m	6,700	403,00	2 697,10	CS ÚRS 2026 01
<i>https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/59054101</i>								
Online PSC								
176	K	771591184	Podlahy - dokončovací práce pracnější řezání dlaždic keramických rovné	m	60,000	136,00	8 160,00	CS ÚRS 2026 01
<i>https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591184</i>								
Online PSC								
177	K	998771122	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,913	1 830,00	3 500,80	CS ÚRS 2026 01
<i>https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998771122</i>								
Online PSC								
D 781 Dokončovací práce - obklady							106 056,80	
178	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	54,960	8,85	486,40	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/78111001								
	Online PSC							
	W		1,50*(2,40+0,60+1,00)		6,000			
	W		Mezisoučet m.č. 102 - za kuchyňskou linkou a UM		6,000			
	W		1,80*(1,85*6+0,85*2+1,30*2+1,00*2)		31,320			
	W		-0,70*1,80*5		-6,300			
	W		Mezisoučet m.č. 104		25,020			
	W		1,80*(1,70*2+1,90*2+0,90*4+1,55*4)		30,600			
	W		-(0,70*1,80*5+0,60*0,60)		-6,660			
	W		Mezisoučet m.č. 105		23,940			
	W		Součet		54,960			
179	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu ráťer penetrační na stěnu	m2	54,960	68,50	3 764,80	CS ÚRS 2026 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/78112001								
	Online PSC							
	W		1,50*(2,40+0,60+1,00)		6,000			
	W		Mezisoučet m.č. 102 - za kuchyňskou linkou a UM		6,000			
	W		1,80*(1,85*6+0,85*2+1,30*2+1,00*2)		31,320			
	W		-0,70*1,80*5		-6,300			
	W		Mezisoučet m.č. 104		25,020			
	W		1,80*(1,70*2+1,90*2+0,90*4+1,55*4)		30,600			
	W		-(0,70*1,80*5+0,60*0,60)		-6,660			
	W		Mezisoučet m.č. 105		23,940			
	W		Součet		54,960			
180	K	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2	18,090	252,00	4 558,70	CS ÚRS 2026 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781151031								
	Online PSC							
	W		1,80*(1,00+1,30+0,85+1,85+0,90*2+1,55+1,70)		18,090			
	W		Mezisoučet 1.np - m.č. 104 a 105 stávající zdvo		18,090			
	W		Součet		18,090			
181	K	781151041	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu příplatek za každý další 1 mm tloušťky přes 3 mm	m2	36,180	75,40	2 728,00	CS ÚRS 2026 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781151041								
	Online PSC							
	W		18,09*2		36,180			
182	K	781472418	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým standardním lepidlem hladkých přes 19 do 22 ks/m2	m2	54,960	826,00	45 397,00	CS ÚRS 2026 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781472418								
	Online PSC							
	W		1,50*(2,40+0,60+1,00)		6,000			
	W		Mezisoučet m.č. 102 - za kuchyňskou linkou a UM		6,000			
	W		1,80*(1,85*6+0,85*2+1,30*2+1,00*2)		31,320			
	W		-0,70*1,80*5		-6,300			
	W		Mezisoučet m.č. 104		25,020			
	W		1,80*(1,70*2+1,90*2+0,90*4+1,55*4)		30,600			
	W		-(0,70*1,80*5+0,60*0,60)		-6,660			
	W		Mezisoučet m.č. 105		23,940			
	W		Součet		54,960			
183	M	59761709	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/mat/lesk tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2	m2	60,456	575,00	34 762,20	CS ÚRS 2026 01
	W		54,96*1,1		60,456			
184	K	781571141	Montáž keramických obkladů ostění lepených flexibilním lepidlem šířky ostění přes 200 do 400 mm	m	1,200	360,00	432,00	CS ÚRS 2026 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781571141								
	Online PSC							
	W		0,60*2 "1.np - m.č. 105"		1,200			
185	M	59761709	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/mat/lesk tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2	m2	0,576	575,00	331,20	CS ÚRS 2026 01
	W		1,20*0,40*1,2		0,576			
186	K	781495141	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30	kus	15,000	81,00	1 215,00	CS ÚRS 2026 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781495141								
187	K	781495142	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90	kus	5,000	97,30	486,50	CS ÚRS 2026 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781495142								
188	K	781495184	Obklad - dokončující práce pracnější řezání obkladaček rovné	m	70,000	138,00	9 660,00	CS ÚRS 2026 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781495184								
	Online PSC							
	W		"cca" 70,00		70,000			
189	K	998781122	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,228	1 820,00	2 235,00	CS ÚRS 2026 01

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/598781122					
D	783	Dokončovací práce - natěry				5 152,90	
190	K 783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou fedielným	m2	9,330	83,30	777,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/283301311					
W		(0,70*1,97*2)*0,25*6		6,960			
W		(0,80*1,97*2)*0,25*2		2,370			
W		Součet nové zárubně		9,330			
191	K 783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednorázobný syntetický	m2	9,330	157,00	1 464,80	CS ÚRS 2026 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/283314101					
192	K 783315101	Mezínatěr zámečnických konstrukcí jednorázobný syntetický standardní	m2	9,330	154,00	1 436,80	CS ÚRS 2026 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/283315101					
193	K 783317101	Krycí nátěr (emal) zámečnických konstrukcí jednorázobný syntetický standardní	m2	9,330	158,00	1 474,10	CS ÚRS 2026 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/283317101					
D	784	Dokončovací práce - malby				33 330,00	
194	K 784181121	Penetrace podkladu jednorázobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	213,434	28,30	6 040,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/284181121					
W		8,80*28,30*2,60*5,80*6,00 "1.np"		51,500			
W		Mezisoučet stropy		51,500			
W		3,14*(3,85*2+3,72*2)		47,540			
W		Mezisoučet 1.np - m.č. 101 stěny		47,540			
W		3,12*(3,97*2+7,17*2+0,29*2)		71,323			
W		Mezisoučet 1.np - m.č. 102 stěny		18,626			
W		1,34*(1,85*4+1,00*2+1,30*2+0,85*2+0,10*2)		1,665			
W		0,45*(1,85*2)		22,780			
W		1,34*(1,90*2+1,70*2+0,90*4+1,55*4)		43,071			
W		Mezisoučet 1.np - m.č. 104 -105 nad okladem		213,434			
W		Součet					
195	K 784211131	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné minimálně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	54,512	74,10	4 039,30	CS ÚRS 2026 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/284211131					
W		8,80*28,30*2,60*5,80*6,00		51,500			
W		Mezisoučet 1.np - stropy		51,500			
W		0,20*(3,68+3,85) *2		3,012			
W		Mezisoučet 1.np - boky průvlaku		3,012			
W		Součet		54,512			
196	K 784211111	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	177,509	94,00	16 685,80	CS ÚRS 2026 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/284211111					
W		3,14*(3,85*2+3,72*2)		47,540			
W		Mezisoučet 1.np - m.č. 101 stěny		47,540			
W		3,12*(3,97*2+7,17*2+0,29*2)		71,323			
W		Mezisoučet 1.np - m.č. 102 stěny		18,626			
W		1,34*(1,85*4+1,00*2+1,30*2+0,85*2+0,10*2)		1,665			
W		0,45*(1,85*2)		22,780			
W		1,34*(1,90*2+1,70*2+0,90*4+1,55*4)		43,071			
W		Mezisoučet 1.np - m.č. 104 -105 nad okladem		1,430			
W		(1,30*1,10)/2 *2		11,633			
W		(1,30*3,14)/2*2,62 *2		13,063			
W		Mezisoučet 1.np - SDK příčka pod schody		2,512			
W		3,14*Q,20*4		2,512			
W		Mezisoučet 1.np - dřevěný sloupek obklad SDK		177,509			
W		Součet					
197	K 784211141	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za zvýšenou pracovní při provádění malého rozsahu plochy do 5 m2	m2	5,112	16,50	84,30	CS ÚRS 2026 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/284211141					
W		2,60		2,600			
W		Mezisoučet 1.np - stropy		2,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		3,14*0,20*4		2,512			
	W		Mezisoučet 1.np - dřevěný sloupek obklad SDK		2,512			
	W		Součet		5,112			
198	K	784211163	Malby z malířských směsí odfurcovaných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu středně světlém	m2	177,509	32,40	5 751,30	CS ÚRS 2026 01
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784211163						
	W		3,14*(3,85*2+3,72*2)		47,540			
	W		Mezisoučet 1.np - m.č. 101 stěny		47,540			
	W		3,12*(3,97*2+7,17*2+0,29*2)		71,323			
	W		Mezisoučet 1.np - m.č. 102 stěny		71,323			
	W		1,34*(1,85*4+1,00*2+1,30*2+0,85*2+0,10*2)		18,626			
	W		0,45*(1,85*2)		1,665			
	W		1,34*(1,90*2+1,70*2+0,90*4+1,55*4)		22,780			
	W		Mezisoučet 1.np - m.č. 104 -105 nad obkladem		43,071			
	W		(1,30*1,10)/2*2		1,430			
	W		(1,30+3,14)/2*2,62*2		11,633			
	W		Mezisoučet 1.np - SDK příčka pod schody		13,063			
	W		3,14*0,20*4		2,512			
	W		Mezisoučet 1.np - dřevěný sloupek obklad SDK		2,512			
	W		Součet		177,509			
199	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	51,500	7,32	377,00	CS ÚRS 2026 01
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784171101						
	W		8,80+28,30*2,60+5,80+6,00		51,500			
200	M	28323157	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	54,075	1,72	93,00	CS ÚRS 2026 01
	W		51,5*1,05		54,075			
201	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	22,400	9,76	218,60	CS ÚRS 2026 01
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784171111						
	W		1,20*1,50*2+0,60*0,60*5+1,00*17		22,400			
202	M	28323157	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	23,520	1,72	40,50	CS ÚRS 2026 01
	W		22,40*1,05		23,520			
D	M		Práce a dodávky M - elektroinstalace (Pavel Knížek)				77 776,00	
D	21-M		Elektroinstalace - 1.NP				77 776,00	
D	21-M1		Rozvodnice r.02				2 000,00	
203	M	3571100.r10	rozvodnice r.02 - s ohledem na skutečnost, že z této rozvodnice bude napájen rovněž vstup a předsálí v I N.P., je nutné zahrnout do výkazu výměr i cenu této rozvodnice	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	
D	21-M11		Rozvodnice r.03				18 254,00	
204	M	3571100.r11	skříň rozvodnice 48 M, zapuštěná, IP30 63A	kus	1,000	2 180,00	2 180,00	
205	M	3571100.r12	vypínač 3x40A na lištu DIN	kus	1,000	983,00	983,00	
206	M	3571100.r03	kombinovaný chránič 25/4/IB 0.030	kus	2,000	4 970,00	9 940,00	
207	M	3571100.r13	vypínač Eaton IS 16/1	kus	5,000	130,00	650,00	
208	M	3571100.r05	jištic 13/1/B	kus	9,000	154,00	1 386,00	
209	M	3571100.r06	jištic 16/1/B	kus	6,000	130,00	780,00	
210	M	3571100.r07	jištic 16/3/B	kus	1,000	335,00	335,00	
211	M	3571100.r14	ostatní materiál /přípojnice, vodiče, popisky	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	
212	M	3571100.r09	atest rozvodnice, prohlášení o shodě	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	
D	21-M11.		Svitidla				20 700,00	
213	M	3485100.r05	venkovní nástěnné LED svítidlo IP44 s LED 11W	kus	1,000	1 900,00	1 900,00	
214	M	3485100.r02	svítidlo stropní LED 1x18W 230 (soc.zařízení)	kus	6,000	700,00	4 200,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
215	M	3485100.r06	svítidlo stropní LED 1x18W /vstupní hala/	kus	2,000	700,00	1 400,00	
216	M	3485100.r07	svítidlo nástěnné LED 1x11W /schodště/	kus	5,000	600,00	3 000,00	
217	M	3485100.r08	svítidlo nouzové přisazené LED 3W 3h	kus	6,000	800,00	4 800,00	
218	M	3485100.r09	svítidlo LED zářivka 2x18W IP 54 – TM	kus	6,000	900,00	5 400,00	
D 21-M12								9 354,00
219	M	3455500.r10	Zásuvky, spínače, krabice 1.np	kus	7,000	800,00	5 600,00	
220	M	3455500.r11	vypínač 1-pól. pod omítku	kus	1,000	192,00	192,00	
221	M	3455500.r04	přepínač sériový pod omítku	kus	2,000	700,00	1 400,00	
222	M	3455500.r06	zásuvka pod omítku 230V/16A (soc zař.)	kus	2,000	531,00	1 062,00	
223	M	3455500.r08	zásuvka na povrch 230V/16A IP44	kus	25,000	23,00	575,00	
224	M	3455500.r09	krabice pod omítku 68mm vč. věnečku	kus	25,000	21,00	525,00	
D 21-M13								17 468,00
225	M	3411100	Kabely, vodiče	m	40,000	121,00	4 840,00	CS URS 2026 01
226	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm ²	m	25,000	51,90	1 297,50	CS URS 2026 01
227	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2.5mm ²	m	50,000	30,70	1 535,00	CS URS 2026 01
228	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2.5mm ²	m	30,000	31,50	945,00	CS URS 2026 01
229	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1.5mm ²	m	150,000	18,80	2 820,00	CS URS 2026 01
VV								
230	M	3414100.r01	100.00+50.00	m	35,000	72,30	2 530,50	
231	M	3414100.r02	vodič CY 16 ztl.	m	25,000	24,40	610,00	
232	M	3543100.r01	vodič CY 6 ztl.	kus	10,000	189,00	1 890,00	
233	M	3543100.r02	svorka zemnicí ZSA16	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
D 21-M16								10 000,00
234	K	21000070.r02	Doprava a přesun dodávek	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	
D HZS								129 462,00
235	K	HZS2231	Hodinové zúčtovací sazby profese FSV provádění stavebních instalací elektrikář	hod	195,000	610,00	118 950,00	CS URS 2026 01
Online PSC								
236	K	HZS4212	"MONTÁŽ A DEMONTÁŽ 3 PRACOVNÍCI - I.NP" 3*65	hod	12,000	876,00	10 512,00	CS URS 2026 01
Online PSC								
WV			Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnosti revizní technik specialista	hod	12,000			
WV								
"REVIZE ELEKTROINSTALACE - I.NP" 12								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: OBJEKT NA st.p.č. 115 k.ú. KUNRATICE U ČESKÉ KAMENICE-ZMĚNA UŽÍVÁNÍ-REVIZE2
Objekt: 004 - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

KSO: ZMĚNA Č. 1
Místo: KUNRATICE U ČESKÉ KAMENICE

Zadavatel: OBEC KUNRATICE, Kunratice 107

Účastník: HANTYCH s.r.o.

Projektant: Ing. Jiří Demuth Děčín

Zpracovatel: Nina Blavková Děčín

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popiskem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkové k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

CC-CZ: 13.08.2026
Datum:
IČ: 06659969
DIČ: CZ06659969
IČ: 06659969
DIČ: CZ06659969
IČ: 06659969
DIČ: CZ06659969
IČ: 06659969
DIČ: CZ06659969

Cena bez DPH		12 500,00	
DPH základní snížená	Základ daně 12 500,00 0,00	Sazba daně 21,00% 12,00%	Výše daně 2 625,00 0,00
Cena s DPH		15 125,00	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: OBJEKT NA st.p.č. 115 k.ú. KUNRATICE U ČESKÉ KAMENICE-ZMĚNA UŽÍVÁNÍ-REVIZE2

Objekt: 004 - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Místo: KUNRATICE U ČESKÉ KAMENICE

Zadavatel: OBEC KUNRATICE, Kunratice 107

Účastník: HANTYCH s.r.o.

Datum: 13.08.2026

Projektant: Ing. Jiri Lemuun

Zpracovatel: Nina Blavková Děčín

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		12 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		12 500,00
VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce		5 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště		7 500,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: OBJEKT NA ST.P.Č. 115 K.Ú. KUNRATICE U ČESKÉ KAMENICE-ZMĚNA UŽÍVÁNÍ-REVIZE2

Objekt: 004 - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Místo: KUNRATICE U ČESKÉ KAMENICE

Zadavatel: OBEC KUNRATICE, Kunratice 107

Účastník: HANTYCH s.r.o.

Datum: 13.08.2026

Projektant: ing. Jiri Uemmuin

Zpracovatel: Nina Blavková Děčín

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							12 500,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				12 500,00	
D	VRN1		Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce				5 000,00	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013254000	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC								
D	VRN3		Zařízení staveniště				7 500,00	
2	K	032103000.r01	Náklady na mobilní WC - počítán pronájem 2 měsíce s pravidelným vývozem, včetně dopravy a umístění	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
3	K	034503000	Informační tabule na staveništi https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/034503000	Kč	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC								
4	K	032803000	Ostatní vybavení staveniště https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/032803000	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC								
5	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/039103000	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC								