

## **Tělocvičná jednota Sokol Šlapanice u Brna**

### **Zadávací dokumentace k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení**

dle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

### **„Sokolovna Šlapanice - přestavba areálu II. etapa“**

Veřejná zakázka zadávaná v souladu s § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, ve zjednodušeném podlimitním řízení (dále jen „veřejná zakázka“)

**Zadavatel:**

|             |                                                             |
|-------------|-------------------------------------------------------------|
| Název:      | <b>Tělocvičná jednota Sokol Šlapanice u Brna</b>            |
| Sídlo:      | Nádražní 706/87, 664 51 Šlapanice                           |
| IČO:        | 18565816                                                    |
| zastoupený: | Radkem Jurníčkem, starostou a Ing. Ivo Kouřilem, jednatelem |

## OBSAH

|                                                                                                                                                    |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| DEFINICE POJMŮ .....                                                                                                                               | 4  |
| 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE .....                                                                                                  | 7  |
| 2. INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE A ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ.....                                                                                             | 7  |
| 2.1 INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE .....                                                                                                              | 7  |
| 2.2 INFORMACE O ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ .....                                                                                                             | 7  |
| 2.3 KLASIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ DLE CPV .....                                                                                                      | 8  |
| 2.4 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....                                                                                                    | 8  |
| 2.5 PŘEDMĚT PLNĚNÍ .....                                                                                                                           | 8  |
| 2.6 DOBA (PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN) REALIZACE .....                                                                                                    | 8  |
| 2.7 MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....                                                                                                             | 8  |
| 3. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PODMÍNKY PŘÍSTUPU ČI POSKYTNUTÍ ZD K SAMOSTATNÝM PŘÍLOHÁM ZD A<br>PODMÍNKY ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ DLE § 37 ZZVZ ..... | 8  |
| 4. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, ZADÁVACÍ LHŮTA .....                                                                                          | 8  |
| 5. OBCHODNÍ PODMÍNKY .....                                                                                                                         | 9  |
| 5.1 HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ (ČASOVÝ HARMONOGRAM STAVBY).....                                                                                  | 9  |
| 5.2 FINANČNÍ ZÁRUKA NA DOBU REALIZACE .....                                                                                                        | 9  |
| 5.3 FINANČNÍ ZÁRUKA NA DOBU ZÁRUČNÍ DOBY .....                                                                                                     | 9  |
| 6. TECHNICKÉ PODMÍNKY .....                                                                                                                        | 9  |
| 6.1 PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE .....                                                                                                                   | 9  |
| 6.2 ZÁVAZNÉ POŽADAVKY NA ETICS.....                                                                                                                | 9  |
| 6.3 ZÁVAZNÉ POŽADAVKY NA OSTATNÍ KONSTRUKCE A ZAŘÍZENÍ.....                                                                                        | 10 |
| 7. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE .....                                                                                                | 10 |
| 7.1 PROKAZOVÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE .....                                                                                                          | 10 |
| 7.2 KVALIFIKOVANÝM PRO PLNĚNÍ TÉTO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY JE DODAVATEL, KTERÝ DLE § 73 ZZVZ, .....                                                        | 10 |
| 7.3 PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY V PŘÍPADĚ SPOLEČNÉ ÚČASTI DODAVATELŮ DLE § 82 ZZVZ .....                                                                | 10 |
| 7.4 PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÉ OSOBY DLE § 83 ZZVZ .....                                                                         | 11 |
| 7.5 SPOLEČNÉ PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE DLE § 84 ZZVZ .....                                                                                           | 11 |
| 7.6 PODDODAVATELÉ, JEJICHŽ PROSTŘEDNICTVÍM DODAVATEL NEPROKAZUJE KVALIFIKACI .....                                                                 | 11 |
| 7.6.1 POŽADAVEK NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE PODDODAVATELE DLE § 85 ZZVZ .....                                                                         | 11 |
| 7.6.2 VYUŽITÍ PODDODAVATELE PODLE § 105 ZZVZ .....                                                                                                 | 11 |
| 7.6.3 OMEZENÍ PODDODAVATELŮ DLE § 105 ZZVZ .....                                                                                                   | 12 |
| 7.7 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ .....                                                                                                                         | 12 |
| 7.8 PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE VÝPISEM ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ .....                                                                    | 12 |
| 7.9 PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE CERTIFIKÁTEM .....                                                                                                     | 12 |
| 7.10 ZMĚNY KVALIFIKACE ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ .....                                                                                           | 13 |
| 7.11 PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI DODAVATELE .....                                                                                      | 13 |
| 7.11.1 PODMÍNKY ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI DLE § 74 ZZVZ.....                                                                                           | 13 |
| 7.11.2 DOKLADY PROKAZUJÍCÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST DODAVATELE VE VZTAHU K ČR DLE § 75 ZZVZ .....                                                      | 13 |
| 7.11.3 DOKLADY PROKAZUJÍCÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST ZAHRANIČNÍHO DODAVATELE .....                                                                      | 13 |
| 7.11.4 ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI .....                                                                                               | 13 |
| 7.12 OBNOVENÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI DODAVATELE DLE § 76 ZZVZ .....                                                                                 | 14 |
| 7.12.1 PODMÍNKY OBNOVENÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI .....                                                                                               | 14 |
| 7.12.2 LHŮTA PRO OBNOVENÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI .....                                                                                              | 14 |
| 7.12.3 DŮSLEDKY OBNOVENÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI .....                                                                                               | 14 |
| 7.13 PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI .....                                                                                                 | 14 |
| 7.13.1 PODMÍNKY PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI DLE § 77 ZZVZ .....                                                                                          | 14 |
| 7.13.2 DOKLADY PROKAZUJÍCÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOST DODAVATELE .....                                                                                   | 14 |
| 7.14 KRITÉRIA EKONOMICKÉ KVALIFIKACE DLE § 78 ZZVZ .....                                                                                           | 14 |
| 7.15 PROKÁZÁNÍ KRITÉRIA TECHNICKÉ KVALIFIKACE OBDOBĚ JAKO DLE § 79 ODST. 2 PÍSM. A) ZZVZ .....                                                     | 15 |
| 7.16 PROKÁZÁNÍ KRITÉRIÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE DLE § 79 ODST. 2 PÍSM. C) ZZVZ .....                                                                 | 16 |
| 7.17 PROKÁZÁNÍ KRITÉRIÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE DLE § 79 ODST. 2 PÍSM. D) ZZVZ .....                                                                 | 16 |

|              |                                                                                                                                                                                                                       |    |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 7.17.1       | KRITÉRIA TECHNICKÉ KVALIFIKACE PODLE § 79 Odst. 2 písm. d) ZZVZ VČETNĚ STANOVENÍ JEJICH MINIMÁLNÍ ÚROVNĚ ODPOVÍDAJÍCÍ ROZSAHU A SLOŽITOSTI PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY VČETNĚ POŽADAVKU NA JEJICH PROKÁZÁNÍ ..... | 16 |
| 7.18         | PROKÁZÁNÍ KRITÉRIA TECHNICKÉ KVALIFIKACE DLE 79 Odst. 2 písm. e) ZZVZ.....                                                                                                                                            | 17 |
| 8.           | POŽADAVKY NA POSKYTNUTÍ JISTOTY .....                                                                                                                                                                                 | 17 |
| 9.           | PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY.....                                                                                                                                                              | 18 |
| 9.1          | ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY .....                                                                                                                                                                              | 18 |
| 9.2          | FORMA NABÍDKY .....                                                                                                                                                                                                   | 18 |
| 9.3          | OBSAH NABÍDKY .....                                                                                                                                                                                                   | 18 |
| 9.4          | POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY .....                                                                                                                                                                   | 19 |
| 10.          | ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ.....                                                                                                                                                              | 19 |
| 10.1         | PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK DLE § 115 ZZVZ .....                                                                                                                                                                   | 19 |
| 10.2         | KRITÉRIA HODNOCENÍ .....                                                                                                                                                                                              | 20 |
| 10.2.1       | NABÍDKOVÁ CENA V Kč BEZ DPH.....                                                                                                                                                                                      | 20 |
| 10.2.2       | KVALITA NABÍZENÉHO ETICS.....                                                                                                                                                                                         | 20 |
| 10.3         | ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ .....                                                                                                                                                             | 20 |
| 10.4         | MIMOŘÁDNĚ NÍZKÁ NABÍDKOVÁ CENA DLE § 113 ZZVZ.....                                                                                                                                                                    | 21 |
| 10.4.1       | DEFINICE MIMOŘÁDNĚ NÍZKÉ NABÍDKOVÉ CENY.....                                                                                                                                                                          | 21 |
| 10.4.2       | POSTUP PŘI DEFINICI MIMOŘÁDNĚ NÍZKÉ NABÍDKOVÉ CENY .....                                                                                                                                                              | 21 |
| 11.          | JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....                                                                                                                                                             | 21 |
| 11.1         | HODNOTÍCÍ KOMISE .....                                                                                                                                                                                                | 21 |
| 11.2         | PRAVIDLA PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY .....                                                                                                                                                                                   | 21 |
| 11.3         | LHŮTA PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY .....                                                                                                                                                                                      | 22 |
| 11.4         | PODMÍNKA UZAVŘENÍ SMLOUVY .....                                                                                                                                                                                       | 22 |
| 11.5         | DALŠÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ .....                                                                                                                                                                                | 22 |
|              | SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE .....                                                                                                                                                                              | 23 |
| PŘÍLOHA Č. 1 | PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE A SOUPIS PRACÍ.....                                                                                                                                                                            | 23 |
| PŘÍLOHA Č. 2 | KRYCÍ LISTY NABÍDKY – FORMULÁŘ.....                                                                                                                                                                                   | 23 |
| PŘÍLOHA Č. 3 | PŘEDLOHA SEZNAMU STAVEBNÍCH PRACÍ POSKYTNUTÝCH DODAVATELEM .....                                                                                                                                                      | 23 |
| PŘÍLOHA Č. 4 | OBCHODNÍ PODMÍNKY FORMOU NÁVRHU SMLOUVY .....                                                                                                                                                                         | 23 |
| PŘÍLOHA Č. 5 | ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ K ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI.....                                                                                                                                                                        | 23 |
| PŘÍLOHA Č. 6 | FORMULÁŘ PRO UVEDENÍ PODÍLU PODDODAVATELŮ.....                                                                                                                                                                        | 23 |

## Preambule

Zadávací dokumentace je vypracovaná jako podklad pro podání nabídek dodavatelů v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Práva a povinnosti v této dokumentaci neuvedené se řídí ZZVZ.

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Za správnost a úplnost zadávacích podmínek odpovídá zadavatel.

Za správnost zadávací dokumentace odpovídá zadavatel, pokud však dodavatel při kontrole zadávací dokumentace zjistí rozpor mezi jejími jednotlivými částmi (např. mezi technickou zprávou, výkresovou částí a soupisem prací), má právo v souladu s ZZVZ vznést písemný dotaz formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zadavateli.

## Definice pojmů

|                               |                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Veřejná zakázka</b>        | Veřejnou zakázkou se rozumí stavební práce – stavební úpravy a nástavba stávající Sokolovny ve Šlapanicích podle projektové dokumentace a soupisu prací s názvem „Sokolovna Šlapanice - přestavba areálu II. etapa“. |
| <b>Projektová dokumentace</b> | Projektovou dokumentací se rozumí prováděcí projektová dokumentace s názvem „Sokolovna Šlapanice - přestavba areálu II. etapa“ vyspecifikovaná v odst. 6.1 této zadávací dokumentace (dále též „PD“).                |
| <b>Soupis prací</b>           | Soupisem prací se rozumí soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr vypracovaný podle vyhlášky č. 169/2016 Sb.                                                                                        |
| <b>ZZVZ</b>                   | Zákon č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.                                                                                                                                    |
| <b>Zadavatel</b>              | Zadavatelem zakázky je Tělocvičná jednota Sokol Šlapanice u Brna, Nádražní 706/87, 664 51 Šlapanice, IČO: 18565816. Zadavatel je zadavatelem dle § 4 odst. 2 ZZVZ.                                                   |
| <b>Smlouva</b>                | Smlouvou se rozumí Smlouva o dílo na provedení stavebních prací, které jsou předmětem Veřejné zakázky, v rozsahu stanoveném v této Zadávací dokumentaci.                                                             |
| <b>Dodavatel</b>              | Dodavatelem se obdobně jako dle § 5 ZZVZ rozumí osoba, která nabízí poskytnutí dodávek, služeb nebo stavebních prací, nebo více těchto osob společně.<br>Za dodavatele se považuje i pobočka závodu.                 |
| <b>Účastník</b>               | Dodavatel se stává účastníkem zadávacího řízení v okamžiku, kdy v souladu s § 47 odst. 1 ZZVZ:                                                                                                                       |

- a) vyjádří předběžný zájem podle § 58 odst. 5 nebo § 129 odst. 4,
- b) podá žádost o účast nebo nabídku, nebo
- c) zahájí jednání se zadavatelem v zadávacím řízení, dále jen „účastník“.

**Oprávněná osoba**

Statutární orgán Dodavatele nebo jím řádně plnou mocí zmocněná osoba (resp. v případě, kdy nabídku podává více Dodavatelů společně, osoba, které bylo zmocnění řádně uděleno statutárními orgány všech těchto účastníků) k jednáním týkajícím se podání nabídky za Dodavatele, resp. k dalším úkonům s tím souvisejícím. U fyzických osob se toto ustanovení použije obdobně.

**Prohlášení**

Jedná se o jakékoliv čestné prohlášení o existenci relevantních skutečností, resp. splnění určitých podmínek podle této zadávací dokumentace. Prohlášení musí být učiněno oprávněnou osobou, přičemž pravost podpisu nemusí být úředně ověřena.

**Společná účast dodavatelů**

Několik dodavatelů účastnících se zadávacího řízení společně, tzn. jedná se o dodavatele, kteří podávají společnou nabídku např. ve formě „společnosti“ dle § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dříve „sdružení“).

**Poddodavatel**

Poddodavatel je osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva.

**Stavební práce**

Stavebními pracemi se rozumí provedení stavebních prací a poskytnutí dodávek či případných služeb nezbytných pro realizaci veřejné zakázky v rozsahu stanoveném v této zadávací dokumentaci a nabídce.

**Zadávací podmínky**

Kompletně zpracovaná zadávací dokumentace pro výše jmenovanou zakázku obsahuje zadávací podmínky dle § 36 ZZVZ.

**Profil**

Profil zadavatele veřejné zakázky:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/17fae1cb-599e-4ec3-aaa4-812b6c472d35>

**Seznam zákonů a vyhlášek (základní shrnutí):**

Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;  
Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;  
Zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů;  
Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;  
Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon);  
Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb;  
Vyhláška č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů;  
Vyhláška č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;  
Vyhláška č. 168/2016 Sb., o uveřejňování vyhlášení pro účely zákona o veřejných zakázkách a náležitostech profilu zadavatele;

**Seznam zkratk (základní shrnutí):**

|      |                                                                                    |
|------|------------------------------------------------------------------------------------|
| ZZVZ | Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů; |
| VZ   | Veřejná zakázka;                                                                   |
| VVZ  | Věstník veřejných zakázek;                                                         |
| VS   | Variabilní symbol;                                                                 |
| ZD   | zadávací dokumentace;                                                              |
| ZŘ   | zadávací řízení;                                                                   |
| PD   | projektová dokumentace;                                                            |
| TZ   | technická zpráva projektové dokumentace;                                           |
| KL   | krycí list nabídky;                                                                |
| CPV  | Společný slovník (číselník) pro veřejné zakázky;                                   |
| ČR   | Česká republika;                                                                   |
| MŠMT | Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy                                       |

## 1. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název: **Tělocvičná jednota Sokol Šlapanice u Brna**  
Sídlo: Nádražní 706/87, 664 51 Šlapanice  
IČO: 18565816  
zastoupený: Radkem Jurníčkem, starostou a Ing. Ivo Kouřilem, jednatelem

(dále jen „zadavatel“)

Zadavatel je na základě ustanovení § 43 ZZVZ zastoupen v zadávacím řízení na základě příkazní smlouvy č. **19087** zástupcem.

Zástupce: DEA Energetická agentura, s.r.o.  
Sídlo: Benešova 425, 664 42 Modřice  
Pracoviště: Sladkého 13, Brno - Komárov (areál MU)  
IČO: 415 39 656  
Registrace: OR u KS v Brně oddíl C, vložka 2078  
Zastoupená: Ing. Jaroslavem Halamíčkem, jednatelem  
Kontaktní osoba: Ing. Jitka Kočířová, email: zakazky@dea.cz, tel.: 545 110 145

(dále jen „zástupce zadavatele“)

Příkazník na základě příkazní smlouvy č. **19087** vypracoval ve spolupráci se zadavatelem návrh zadávacích podmínek mimo části technické (projektová dokumentace a soupis prací).

## 2. Informace o veřejné zakázce a zadávacím řízení

### 2.1 Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: „Sokolovna Šlapanice - přestavba areálu II. etapa“  
Název projektu v žádosti o podporu: „Sokolovna Šlapanice - přestavba areálu II. etapa“  
Evidenční číslo veřejné zakázky ve VVZ: bez ev. č.  
Dotační titul: Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy, odbor sportu (dále jen „MŠMT“), Státní podpora sportu pro rok 2019  
Program: 133 530 Podpora materiálně technické základny sportu  
Podprogram: Podpora materiálně technické základny sportu – ÚSC, SK a TJ (133D 531)  
Číslo žádosti: V3-502019-531-00044  
Číslo jednací pro komunikaci s MŠMT: MSMT – 10234/2019-3  
Veřejná zakázka je spolufinancována z prostředků MŠMT.

### 2.2 Informace o zadávacím řízení

Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 14 ZZVZ):  
**Veřejná zakázka na stavební práce**  
Určení režimu veřejné zakázky podle její předpokládané hodnoty (§ 24 ZZVZ):  
**Podlimitní veřejná zakázka**  
Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 3 ZZVZ):  
**Zjednodušené podlimitní řízení**

Zadavatelem zakázky je **Tělocvičná jednota Sokol Šlapanice u Brna**, IČO: 18565816, se sídlem Nádražní 706/87, 664 51 Šlapanice, které je veřejným zadavatelem podle § 4 odst. 2 ZZVZ.

### **2.3 Klasifikace předmětu plnění dle CPV**

CPV kód a název:

|                   |                                             |
|-------------------|---------------------------------------------|
| <b>45000000-7</b> | <b>Stavební práce</b>                       |
| 45212200-8        | Stavební úpravy sportovních zařízení        |
| 45454100-5        | Rekonstrukce budov                          |
| 45212220-4        | Výstavba víceúčelových sportovních zařízení |

### **2.4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je uvedena ve výzvě k podání nabídek odst. 2.4.

### **2.5 Předmět plnění**

Text předmětu plnění je obsažen ve výzvě k podání nabídek odst. 3.

Podrobný a přesný popis předmětu plnění veřejné zakázky je uveden v příloze č. 1 zadávací dokumentace – projektová dokumentace a soupis prací, viz odstavec 6.1 zadávací dokumentace.

### **2.6 Doba (předpokládaný termín) realizace**

Veřejná zakázka bude realizována na základě Smlouvy.

**Termíny** a specifikace či návaznosti jednotlivých dodávek a prací či další výhrady k termínu realizace jsou uvedeny v čl. 3 návrhu Smlouvy (obchodních podmínek - Příloze č. 4 této ZD).

V případě, že dojde k prodloužení zadávacího řízení a objektivně tak nebude možné zahájit stavební práce v předpokládaném termínu, bude skutečný termín zahájení stavebních prací odsunut o dobu prodloužení zadávacího řízení.

V případě nevhodných klimatických podmínek v průběhu provádění prací, vyjma nepříznivých klimatických podmínek v daném období obvyklých, budou stavební práce, které jsou na klimatických podmínkách závislé přerušeny. Doba provádění stavebních prací, bude pro přerušené stavební práce prodloužena o dobu, po kterou byly nevhodnými klimatickými podmínkami přerušeny, viz návrh Smlouvy. Ostatní výhrady podle § 100 odst. 1 ke změnám závazků ze smlouvy spočívajících ve změnách doby plnění jsou uvedeny v návrhu Smlouvy.

### **2.7 Místo plnění veřejné zakázky**

Místem plnění veřejné zakázky je areál Sokolovny ve Šlapanicích na adrese Nádražní 706/87, 664 51 Šlapanice. Přesné označení pozemků je uvedeno v PD.

## **3. Zadávací dokumentace a podmínky přístupu či poskytnutí ZD k samostatným přílohám ZD a podmínky účasti v zadávacím řízení dle § 37 ZZVZ**

Text je obsažen ve výzvě k podání nabídek odst. 3.

## **4. Lhůta a místo pro podání nabídek, zadávací lhůta**

Text je obsažen ve výzvě k podání nabídek odst. 4.

## 5. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě návrhu Smlouvy (dále jen „smlouvy“). Účastníci do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky, což znamená, že tento návrh bude podepsán osobou oprávněnou jednat za účastníka. K tomuto návrhu smlouvy budou připojeny její přílohy. Způsob a časovou souslednost doložení příloh ke smlouvě naleznete v návrhu smlouvy.

Obchodní podmínky tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

### 5.1 Harmonogram stavebních prací (časový harmonogram stavby)

Účastník do nabídky podrobný **časový harmonogram stavby, resp. realizace díla nedokládá. Časový harmonogram realizace díla**, ze kterého bude zřejmá doba provádění jednotlivých činností uvedených v PD a požadavků zadavatele na využívání objektu v průběhu výstavby, vypracuje až vybraný dodavatel k datu konání prvního kontrolního dne (čl. 3.1.5. návrhu smlouvy) v souladu s výše v odst. 2.6 ZD uvedenými termíny realizace. Největším časovým úsekem časového harmonogramu realizace díla bude **jeden týden**.

### 5.2 Finanční záruka na dobu realizace

Požadavky na finanční záruku na dobu realizace jsou upraveny v obchodních podmínkách.

### 5.3 Finanční záruka na dobu záruční doby

Požadavky na finanční záruku na dobu záruční doby jsou upraveny v obchodních podmínkách.

## 6. Technické podmínky

### 6.1 Projektová dokumentace

Dílo, jež je předmětem plnění veřejné zakázky, bude provedeno v souladu s přiloženou projektovou dokumentací s názvem „**Sokolovna Šlapanice - přestavba areálu II. etapa**“ vypracovanou společností Archix s.r.o, IČO: 27689271, se sídlem Zábrdovická 16a, 615 00 Brno - Židenice, hlavní inženýr projektu: Ing. arch. Milan Podroužek, číslo autorizace ČKA 3490, v období 06/2015 aktualizace 05/2019 (dále též „PD“).

Při oceňování nabídky a při provádění díla dle PD Účastník ani Zadavatel nepřihlíží k odkazům PD na konkrétní výrobky či služby anebo ceny, které byly uvedeny v PD. Tam, kde PD na konkrétní výrobky či služby odkazuje, je těmito výrobky či službami třeba rozumět výrobky či služby, jež jsou v souladu s PD a touto zadávací dokumentací způsobilé naplnit účel veřejné zakázky a kvalitativní standardy požadované PD resp. ZD. Zadavatel umožňuje do nabídky uvést i jiné kvalitativně rovnocenné řešení, při splnění předepsaných požadavků PD resp. ZD.

Výrobky, jejichž obchodní název Účastník uvede ve smlouvě resp. v příloze č. 1 smlouvy - nabídkový rozpočet sestavený na základě soupisu prací, musí splňovat parametry stanovené zadávací dokumentací, resp. PD.

### 6.2 Závazné požadavky na ETICS

Nabízený obvodový plášť kontaktní zateplovací systém (ETICS) a s ním spojené tepelné izolace, které mají být použity pro plnění zakázky, musí splňovat požadavky stanovené PD.

Zadavatel požaduje předložit certifikát ETA k nabízenému systému ETICS, případně další dokumenty dokládající splnění technických parametrů pro všechny výrobky zateplovacího systému fasády podle PD

pro ETICS, a to včetně tepelných izolací pro skladu fasády včetně uvedení výpočtu splnění hodnoty Sd v (m) pro skladbu s EPS tl. 140 mm s označením D3.

### **6.3 Závazné požadavky na ostatní konstrukce a zařízení**

Zadavatel si vyhrazuje právo podle § 46 ZZVZ požádat účastníka o vysvětlení nabídky ve formě dalších dokladů - certifikáty, prohlášení o shodě/vlastnostech či dodatečné výpočty k účastníkem oceněným nebo uvedeným výrobkům či vzorkům v nabídce tak, aby v případě jakýchkoliv pochybností mohla být nabídka účastníka řádně posouzena na soulad se zadávacími podmínkami resp. PD.

**Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka i u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.**

## **7. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace**

### **7.1 Prokazování splnění kvalifikace**

Ve zjednodušeném podlimitním řízení se kvalifikace prokazuje předložením **čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že Dodavatel kvalifikaci požadovanou Zadavatelem splňuje, viz **§ 53 odst. 4 ZZVZ** nebo prokázáním všech požadovaných dokladů v prosté kopii.

Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 124 a násl. ZZVZ, je povinen před jejím uzavřením dle § 122 odst. 3 ZZVZ předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Pokud zadavatel odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení dokladů dle § 122 odst. 3 ZZVZ a vybraný dodavatel požadované doklady ve stanovené lhůtě nepředloží, bude zadavatel v souladu se zásadou přiměřenosti posuzovat skutečnosti a důvody, proč vybraný dodavatel otálí s uzavřením smlouvy na plnění veřejné zakázky. Zadavatel v takovém případě může dále postupovat podle § 122 odst. 7 ZZVZ.

### **7.2 Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který dle § 73 ZZVZ,**

- a) splní základní způsobilost,
- b) splní profesní způsobilost,
- c) splní ekonomickou kvalifikaci,
- d) splní kritéria technické kvalifikace.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

### **7.3 Plnění veřejné zakázky v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ**

Podává-li nabídku a prokazuje-li kvalifikaci více dodavatelů společně, pak:

- a) základní způsobilost musí prokázat každý dodavatel společné nabídky samostatně,
- b) profesní způsobilost (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) musí prokázat každý dodavatel společné nabídky samostatně,
- c) ostatní kritéria profesní způsobilosti, musí vždy prokázat alespoň jeden z dodavatelů společné nabídky, přičemž každý z požadavků zadavatele může prokázat jiný dodavatel,
- d) ekonomickou kvalifikaci nebo kritéria technické kvalifikace musí prokázat vždy nejméně jeden z dodavatelů, a to tak, že alespoň jeden z dodavatelů společné nabídky prokazuje část chybějící kvalifikace v požadovaném rozsahu.

V případě, že má být předmět zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou tito dodavatelé povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů např. smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z

jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se zakázkou závázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze zakázky.

**Poznámka:** V případě podání společné nabídky více dodavateli není dotčeno právo na prokázání části kvalifikace jinou osobou.

#### **7.4 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby dle § 83 ZZVZ**

Prokazuje-li dodavatel část své kvalifikace či způsobilosti prostřednictvím **jiné osoby**, pak je povinen v rámci dokladů, kterými prokazuje svoji kvalifikaci, předložit pro každou takovou jinou osobu i:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) pro tuto jinou osobu,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) minimálně jednostranný závazek ze strany jiné osoby k poskytnutí plnění části veřejné zakázky jiné osoby či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala splnění kvalifikace za dodavatele.

Obsahem písemného závazku jiné osoby musí být společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady dle § 79 odst. 2 a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k jiné osobě, musí písemný závazek obsahovat, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje za dodavatele.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím jiné osoby prokázat splnění kvalifikace dle § 77 odst. 1 ZZVZ.

Dodavatel v nabídce uvede, jakou část zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám. Dodavatel uvede **seznam jiných osob** podílejících se na plnění předmětu zakázky, prostřednictvím kterých prokazuje některý z kvalifikačních předpokladů. Seznam bude obsahovat název (obchodní jméno) jiné osoby, základní identifikační údaje, dále dodavatel může do seznamu uvést rozsah věcného plnění, kterým se jiná osoba bude podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky v souladu s jednostranným závazkem. Pro účely seznamu jiných osob může dodavatel použít přílohu č. 6 ZD, s tím, že uvede, zdali se jedná o jinou osobu nebo poddodavatele v souladu s odst. 7.6.2 ZD.

#### **7.5 Společné prokazování kvalifikace dle § 84 ZZVZ**

Má se za to, že v případě společné účasti dodavatelů nebo prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, prokazují kvalifikaci společně. Společné prokázání znamená, že je rozhodující součet kvalifikace jednotlivých dodavatelů, kteří se účastní zadávacího řízení společně. Postačujícím tedy je prokázání splnění kvalifikace třeba jen jedním z těchto dodavatelů.

#### **7.6 Poddodavatelé, jejichž prostřednictvím dodavatel neprokazuje kvalifikaci**

##### **7.6.1 Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele dle § 85 ZZVZ**

Zadavatel do nabídky nepožaduje prokázání kvalifikace poddodavatele dle § 85 ZZVZ.

##### **7.6.2 Využití poddodavatele podle § 105 ZZVZ**

Dodavatel dle § 105 ZZVZ v nabídce uvede, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu plnit prostřednictvím poddodavatelů, a to způsobem dle § 105 odst. 1 písm. a) nebo písm. b) ZZVZ. Pro předložení seznamu poddodavatelů dle písm. b), dodavatel použije formulář dle přílohy č. 6 ZD. Pokud dodavateli nejsou ke dni nabídky poddodavatelé známi, avšak hodlá některé části plnit prostřednictvím poddodavatelů, určí v souladu s písm. a) do nabídky ty části veřejné zakázky, které hodlá plnit

prostřednictvím poddodavatelů, **a to formou čestného prohlášení**. Pokud nabídka nebude obsahovat seznam poddodavatelů, bude na účastníka pohlíženo tak, že při realizaci nevyužije poddodavatele.

### **7.6.3 Omezení poddodavatelů dle § 105 ZZVZ**

Zadavatel v souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ vymezuje, že níže věcně vymezená část plnění předmětu veřejné zakázky nesmí být plněna poddodavatelem.

Toto vymezení se týká:

**- všech úkonů hlavního stavbyvedoucího.**

### **7.7 Ostatní ujednání**

Dodavatel v nabídce může nahradit **předložení dokladů čestným prohlášením**. Před uzavřením smlouvy v souladu s § 122 odst. 3 ZZVZ si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Je na vůli dodavatele, zda v nabídce předloží požadované doklady nebo čestné prohlášení, před podpisem smlouvy ale musí vždy předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů, pokud nebyly již v nabídce.

Veškeré dokládané údaje týkající se dodavatele, se musejí vztahovat výhradně k osobě dodavatele se současným identifikačním číslem nebo k osobě, která byla právním předchůdcem dodavatele a jejíž veškeré závazky převzal dodavatel.

Neprokáže-li dodavatel splnění kvalifikace v plném rozsahu, může být dle § 48 odst. 2 ZZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

### **7.8 Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Dodavatel může k prokázání kvalifikace předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu, který nahrazuje prokázání splnění základní způsobilosti. Tento výpis nahrazuje rovněž prokázání profesní způsobilosti v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti. Profesní způsobilost dodavatele, která není prokázána výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, musí být doložena samostatným dokladem. Zadavatel výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů přijme v případě, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nepřijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení o změně údajů nebo o vyřazení dodavatele ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Shodně jako výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu Evropské unie, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Platnost obdobných dokladů se řídí přechodnými ustanoveními dle § 276 ZZVZ.

### **7.9 Prokazování kvalifikace certifikátem**

Kvalifikaci dodavatele lze prokázat i platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Shodně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu Evropské unie, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Kvalifikační předpoklady, které nejsou prokázány certifikátem, musí být doloženy samostatným dokladem podle zadávacích podmínek. Platnost obdobných dokladů se řídí přechodnými ustanoveními dle § 277 ZZVZ.

### **7.10 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení**

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci;

### **7.11 Prokázání splnění základní způsobilosti dodavatele**

#### **7.11.1 Podmínky základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ**

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech přede dnem zahájení zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatelů k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, bylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němu byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

#### **7.11.2 Doklady prokazující základní způsobilost dodavatele ve vztahu k ČR dle § 75 ZZVZ**

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k odstavci 7.11.1 písm. a) ZD,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k odstavci 7.11.1 písm. b) ZD,
- c) čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k odstavci 7.11.1 písm. b) ZD,
- d) čestného prohlášení ve vztahu k odstavci 7.11.1 písm. c) ZD,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k odstavci 7.11.1 písm. d) ZD,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k odstavci 7.11.1 písm. e) ZD.

Doklady k prokázání základní způsobilosti dodavatele dle ustanovení **§ 53 odst. 4 ZZVZ** může dodavatel nahradit **čestným prohlášením**, viz příloha č. 5 ZD nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. Prokazuje-li dodavatel základní způsobilost dle § 74 odst. 1 ZZVZ, dodavatel prokazuje základní způsobilost způsobem podle § 74 odst. 2 nebo odst. 3 ZZVZ, viz odst. 7.11.4 ZD.

#### **7.11.3 Doklady prokazující základní způsobilost zahraničního dodavatele**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se účastník doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Doklady se předkládají podle § 45 ZZVZ.

#### **7.11.4 Zvláštní podmínky základní způsobilosti**

Podává-li nabídku dodavatel, kterým je právnická osoba, musí podmínku základní způsobilosti vztahující se k pravomocnému odsouzení za trestný čin splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele jiná právnická osoba, musí shodnou podmínku splňovat tato právnická osoba a každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.

## **7.12 Obnovení základní způsobilosti dodavatele dle § 76 ZZVZ**

### **7.12.1 Podmínky obnovení základní způsobilosti**

Účastník zadávacího řízení může prokázat, že i přes nesplnění základní způsobilosti obnovil svou způsobilost k účasti v zadávacím řízení, pokud v průběhu zadávacího řízení zadavateli doloží, že přijal dostatečná nápravná opatření ve smyslu ZZVZ.

### **7.12.2 Lhůta pro obnovení základní způsobilosti**

Obnovení základní způsobilosti je možné kdykoliv v průběhu zadávacího řízení a dodavatel předkládá, pokládá-li to za vhodné, informace a doklady o provedených nápravných opatřeních zadavateli bez vyzvání.

### **7.12.3 Důsledky obnovení základní způsobilosti**

Zadavatel u předložených dokladů a informací posoudí, zda přijatá nápravná opatření dodavatele považuje za dostatečná k obnovení způsobilosti dodavatele. Pokud zadavatel dospěje k závěru, že způsobilost účastníka zadávacího řízení byla obnovena, ze zadávacího řízení jej nevyloučí nebo předchozí vyloučení účastníka zadávacího řízení zruší.

## **7.13 Prokázání splnění profesní způsobilosti**

### **7.13.1 Podmínky profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ**

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Zadavatel požaduje, aby dodavatel rovněž prokázal, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, protože jiný právní předpis takové oprávnění vyžaduje, a současně aby prokázal, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, protože taková odborná způsobilost je pro plnění veřejné zakázky jiným právním předpisem vyžadována.

### **7.13.2 Doklady prokazující profesní způsobilost dodavatele**

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením

- a) **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence (postačí předložit výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence jedenkrát a bude to považováno za prokázání příslušné části základní i profesní způsobilosti),
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci pro „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“;
- c) předložením dokladů osvědčujících odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zajišťuje, a to předložením:
  - i. osvědčení o autorizaci pro osobu odpovědnou za odborné vedení a provádění stavby (**hlavní stavbyvedoucí**), která bude min. autorizovaným technikem pro **obor pozemní stavby** podle § 5 odst. 3 a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorizační zákon**“) včetně doložení vztahu vůči této osobě v souladu s ZZVZ;

Doklady podle odstavce 7.13.2 ZD dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

## **7.14 Kritéria ekonomické kvalifikace dle § 78 ZZVZ**

Zadavatel požaduje dle § 78 ZZVZ předložení ročního obrátu dodavatele, který dosahuje minimální výše **25,00 mil. Kč**, ve stavebních pracích a to za 3 bezprostředně předcházející účetní období.

K prokázání splnění ekonomických a finančních předpokladů dodavatele dle § 78 ZZVZ pro plnění této veřejné zakázky dodavatel prokáže obrát výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

#### **7.15 Prokázání kritéria technické kvalifikace obdobně jako dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ**

Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

##### **7.15.1 Kritéria technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ včetně stanovení jejich minimální úrovně odpovídající rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky včetně požadavku na jejich prokázání**

Dodavatel prokáže kritéria technické kvalifikace předložením seznamu stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení (dále jen „seznam“) včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací;

Seznam stavebních prací může dodavatel zpracovat podle předlohy, jež tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace. Pokud dodavatel použije jinou předlohu, než zadavatelem předepsanou, potom dodavatelem předložený seznam stavebních prací musí obsahovat všechny údaje, které zadavatel v příloze č. 3 ZD vymezil. Z osvědčení a seznamu stavebních prací provedených dodavatelem musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období provedl **min. 3 stavební práce v rozsahu odst. 7.15.1 písm. a) až b) ZD, tj. v rozsahu Reference č. 1 až 2. Požadovaný rozsah na Referenci č. 1 až 2 lze též prokázat až 6 samostatnými stavebními pracemi podle odst. 7.15.1 písm. a) až b) ZD, podrobnosti, příklad prokazování a kumulace stavebních prací, viz poznámka a příklad za odst. 7.15.1 písm. b) ZD, z toho:**

- a) Reference č. 1 - alespoň 3 stavební práce**, kde předmětem stavebních prací byla přístavba, novostavba nebo rekonstrukce budovy, kdy tato přístavba, novostavba nebo rekonstrukce musela obsahovat minimálně stavební práce co do předmětu plnění veřejné zakázky, zejména pak provedení zemních prací, základových konstrukcí, svislých a vodorovných konstrukcí, úprav vnitřních a vnějších povrchů, podlahových konstrukcí, zdravotnických instalací, elektroinstalací, VZT apod. ve finančním objemu v hodnotě **min. 9,00 mil. Kč bez DPH** každé z nich. Z toho minimálně jedna stavební práce byla přístavba, novostavba nebo rekonstrukce budovy občanské vybavenosti určená pro sportovní účely. (doloženo v seznamu či osvědčení)\*\*.
- b) Reference č. 2 - alespoň 3 stavební práce**, přičemž součástí každé z nich bylo zateplení budovy kontaktním zateplovacím systémem ETICS o výměře **min. 250 m<sup>2</sup>** (doloženo v seznamu či osvědčení)\*\*.

*Účastník v seznamu referenčních zakázek uvede kontakty na osoby zadavatele (objednatele), u kterých může zadavatel účastníkem uvedené informace ověřit.*

**Pozn. k „\*\*“:** Pokud jsou některé stavební práce zadavatelem požadované v referenci (dále jako „ref.“) ref. č. 2 jsou součástí ref. č. 1, v rozsahu požadavku zadavatele na ref. č. 2 a zároveň v rozsahu požadavku ref. č. 1, potom příslušnou referenci č. 2 dodavatel prokazuje v rámci ref. č. 1, s tím, že tak výslovně uvede v seznamu. **V ideálním případě se tak dodavatel prokáže min. 3 stavebními pracemi.**

**Příklad:** Dodavatel provedl zakázku v rozsahu ref. č. 1, tím, že se jednalo o přístavbu budovy, kde bylo součástí prací i provedení kontaktního zateplovacího systému ETICS v rozsahu ref. č. 2. Dodavatel namísto 2 (dvou) referencí (ref. č. 1 a ref. č. 2) se prokazuje pouze ref. č. 1 s tím, že u takovéto referenční zakázky uvede v seznamu, že v rámci této referenční zakázky prokazuje i požadavek na ref. č. 2.

**Pozn. k „\*\*\*“:** Rovnocenným dokladem k prokázání dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ jsou doklady uvedené v § 79 odst. 5 ZZVZ, v případech, kdy ani z těchto dokladů nejsou patrné údaje k posouzení kvalifikace na soulad s požadavky ZD, může zadavatel po účastníkovi požadovat další doklady, ze kterých lze řádně posoudit obsah účastníkem prokazovaných kvalifikačních předpokladů např. smluvní položkový rozpočet atp.

**Poznámka 1:** Dodavatel v seznamu referenčních zakázek uvede kontakty na osoby zadavatele (objednatele), u kterých může zadavatel dodavatelem uvedené informace ověřit.

**Poznámka 2:** V souladu s § 2 odst. 4 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) se tímto pro účely Veřejné zakázky pojmem „stavba“ rozumí podle okolností i její část nebo změna dokončené stavby. Pojem „rekonstrukce“ se tímto vymezuje jako „změna dokončené stavby“ nebo její části ve smyslu a rozsahu předmětu požadovaného plnění zakázky.

#### **7.16 Prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ**

Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ, kdy dodavatel doloží **seznam techniků** v rozsahu požadovaném v tomto ustanovení.

##### **7.16.1 Kritéria technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ včetně stanovení jejich minimální úrovně odpovídající rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky včetně požadavku na jejich prokázání**

Dodavatel prokáže kritéria technické kvalifikace způsobem **dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ**: předložením seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce.

Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje dodavatel, který předloží seznam osob ve formě čestného prohlášení, které se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky. Seznam techniků musí obsahovat nejméně **hlavního stavbyvedoucího**. K tomuto seznamu osob pak dodavatel doloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci těchto osob dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ (viz odst. 7.17.1 ZD).

#### **7.17 Prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ**

Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ.

##### **7.17.1 Kritéria technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ včetně stanovení jejich minimální úrovně odpovídající rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky včetně požadavku na jejich prokázání**

Dodavatel kritéria technické kvalifikace způsobem **dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ**: předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům:

- a) Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci **hlavního stavbyvedoucího** takto:
    - minimálně SŠ vzdělání,
    - autorizaci v oboru Pozemní stavby ve smyslu autorizačního zákona (min. autorizovaný technik ve smyslu § 5 odst. 2 autorizačního zákona pro obor podle § 5 odst. 3 písm. a) autorizačního zákona),
    - min. 5 let praxe při řízení stavebních prací na pozici min. stavbyvedoucí, přičemž jako stavbyvedoucí musel působit min. u:
      - dvou obdobných zakázek - stavebních prací definovaných v odst. 7.15.1 písm. a) ZD.
      - jedné obdobné zakázky - stavebních prací definovaných v odst. 7.15.1 písm. b) ZD\*.
- Poznámka k „\*“ u odst. 7.15.1 ZD se použije obdobně.

Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje dodavatel, který předloží kopii osvědčení o autorizaci či odborné způsobilosti nebo výše požadovaný doklad, podepsaný profesní životopis obsahující délku praxe a účasti na realizovaných projektech/zakázkách, případně další doklady, ze kterých vyplývá splnění výše požadované kvalifikace. V souladu s § 45 odst. 3 ZZVZ se doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů stanoveným způsobem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady pokud je zadavatel z objektivních důvodů neodmítne.

**Poznámka 1:** *Výše specifikované požadavky zadávací dokumentace na členy týmu a jejich odbornost musí vyplývat z předložené nabídky. Zadavatel požaduje, aby se dodavatelem uvedení členové týmu podíleli na realizaci předmětu veřejné zakázky dle výše specifikovaných pozic.*

**Poznámka 2:** *Poznámka 2 se vztahuje k profesní způsobilosti a ke kritériím technické kvalifikace osob, u kterých zadavatel požaduje „autorizaci“ resp. osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obory vztahující se k předmětu veřejné zakázky. Zahraniční osoby usazené nebo hostující se prokazují v souladu s ustanovením § 30a a násl. zákona č. 360/1992 Sb.*

#### **7.18 Prokázání kritéria technické kvalifikace dle 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ**

Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace obdobně dle § 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ.

##### **7.18.1 Kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ včetně stanovení jejich minimální úrovně odpovídající rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky včetně požadavku na jejich prokázání**

Dodavatel prokáže kritéria technické kvalifikace způsobem **dle § 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ** předložením:

a) osvědčení realizátora ETICS k nabízenému systému. Toto osvědčení musí být vydáno notifikovanou osobou.

b) předložením osvědčení realizátora/montéra otvorových výplní v souladu s ČSN 74 60 77 pro otvorové výplně. Tato osvědčení musí být vydána notifikovanou osobou.

## **8. Požadavky na poskytnutí jistoty**

Zadavatel dle § 41 odst. 2 ZZVZ požaduje, aby účastník k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytnul **jistotu ve výši 200.000,- Kč**. Jistotu poskytne účastník formou složení peněžní částky na účet Zadavatele, formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky. Pro poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky je stanoven **účet č.: 19-2023566399/0800**, variabilní symbol: IČO dodavatele. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele, (poskytnuta účastníkem) ve lhůtě pro podání nabídek. Účastník uvede číslo účtu a bankovní spojení, na který má být jistota poskytnutá formou složení peněžní částky v souladu s § 41 odst. 3 písm. a) ZZVZ vrácena, dále jako „peněžní jistota“.

Jistota může být účastníkem poskytnuta také formou dle § 41 odst. 3 písm. b) a c) ZZVZ.

Bude-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky, bankovní záruka musí obsahovat ustanovení o případnutí jistoty zadavateli v souladu s § 41 odst. 8 ZZVZ. Bude-li jistota poskytnuta formou pojištění záruky, bude pojistná smlouva uzavřena v souladu s § 41 odst. 8 ZZVZ. Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty podle § 40 ZZVZ.

**Záruční listiny budou v nabídce doloženy v elektronické podobě.** Zadavatel upozorňuje dodavatele, že za originál v elektronické podobě není možné považovat dokument, který vznikl konverzí z listinné

do elektronické podoby. Při složení jistoty podle § 41 odst. 3 písm. a) ZZVZ se účastník v nabídce prokáže sdělením údajů o provedené platbě zadavateli podle § 41 odst. 4 písm. a) ZZVZ.

## 9. Podmínky a požadavky na zpracování a podání nabídky

### 9.1 Způsob zpracování a podání nabídky

Nabídky se podávají písemně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek zadavatele dostupného na adrese:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/17fae1cb-599e-4ec3-aaa4-812b6c472d35>

Podrobnější informace k fungování elektronického nástroje jsou uvedeny v čl. 3.5 výzvy. Účastník zpracuje nabídku v českém jazyce v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávací dokumentaci a dále v souladu s ZZVZ. Zadavatel nepřipouští podání nabídek v listinné podobě.

### 9.2 Forma nabídky

Účastník podá nabídku nejméně **v 1 vyhotovení**.

K originálu nabídky v elektronické podobě účastník vloží do elektronického nástroje vyplněné obchodní podmínky (datový formát \*.doc nebo obdobný) a vyplněný krycí list (datový formát \*.xls nebo obdobný), vyplněný soupis prací – nabídkový rozpočet (datový formát .esoupis, .xc4, Excel VZ nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru). *V případě rozporu mezi originálem nabídky – verifikovaný scan (pokud bude účastníkem podána v pdf a podepsána) a soubory v otevřených formátech, které nebyly podepsány, a které byly podány jako součást nabídky, má vždy přednost originál nabídky – verifikovaný scan. Pokud účastník podává nabídku nebo její část v podepsaných otevřených formátech, mají se tyto části za originál nabídky.*

### 9.3 Obsah nabídky

Nabídky budou obsahovat tyto dokumenty a náležitosti v následujícím pořadí:

1. Řádné identifikační údaje účastníka, včetně identifikačních údajů poddodavatelů (poddodavatele může dodavatel uvést na formuláři podle přílohy č. 6 ZD, v případě uvedení údajů o poddodavatelích resp. částech veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů podle § 105 odst. 1 písm. a) ZZVZ, účastník předloží čestné prohlášení v souladu s odst. 7.6.2 ZD na kterém uvede, které části veřejné zakázky hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů),
2. Obsah nabídky s uvedením čísel stran a kapitol nabídky, včetně seznamu příloh a informace o celkovém počtu listů nabídky,
3. Krycí list nabídky (viz příloha č. 2 ZD),
4. Doklady prokazující splnění způsobilosti a kvalifikačních předpokladů,
5. Doklad prokazující poskytnutí jistoty (upozornění pro účastníky: u bankovní záruky nebo pojištění záruky, se musí jednat o elektronickou bankovní záruku či pojištění záruky, nelze přijmout pouze scan takovéto záruky),
6. Závazný návrh smlouvy včetně příloh podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka (elektronický podpis smlouvy je v souladu se stanoviskem Ministerstva pro místní rozvoj k elektronizaci nabídek doporučený nikoliv závazný, zadavatel doporučuje aby nabídka byla podepsána uznávaným elektronickým podpisem, a to z důvodu ochrany nabídky účastníka. Nabídka, která nebude podepsána, nebude vyloučena, resp. účastník nebude vyloučen z důvodu absence elektronického podpisu nabídky, zadavatel si však vyhrazuje právo účastníka v případě pochybností pravosti nabídky vyzvat k doplnění nabídky podle § 46 ZZVZ).
- 6.1 Pozn. 1 Oceněný soupis prací – nabídkový rozpočet – doložen jako příloha č. 1 smlouvy,
7. Doklady podle požadavků odst. 6 a 10.2.2 ZD.

#### 9.4 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Zadavatel požaduje řádně a úplně vyplnit formulář s Krycím listem, který bude účastníky podán v elektronické formě (viz příloha č. 2 této ZD). Suma nabídkové ceny bude uvedena zvlášť bez DPH a s DPH včetně uvedení jednotlivých sazeb DPH. K případným chybám v sazbě DPH se později nepřihlíží. Po uzavření smlouvy se pozdější navyšování cen v průběhu platnosti smlouvy kromě přípustných změn v návrhu smlouvy nepřipouští. Tyto přípustné změny jsou považovány za výhradu podle § 100 odst. 1 ZZVZ.

Účastníci uvedou nabídkovou cenu také v návrhu smlouvy. V případě rozdílu mezi nabídkovou cenou uvedenou v krycím listu a nabídkovou cenou uvedenou v návrhu smlouvy bude hodnocena cena uvedená v návrhu smlouvy.

Účastníci dále vyplní cenové údaje v soupisu prací. Oceněný soupis prací, resp. nabídkový rozpočet se stane společně s krycím listem nabídky přílohou č. 1 smlouvy. Účastník není oprávněn měnit rozsah ani obsah položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Vedlejší a ostatní náklady budou zahrnuté v příslušných, k tomu určených položkách soupisu prací.

Účastník ke všem **žlutě označeným položkám**, které zadavatel vymezil v příloze č. 1 ZD – projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, doplní do jím oceněného soupisu prací (nebo vedle něj, či v samostatné příloze) – nabídkového rozpočtu konkrétní název, typové označení výrobku a výrobce (nikoliv velkoobchodního dodavatele), v případě skladby položky z více výrobků, které nejsou vzájemně certifikovány jako jeden ucelený výrobek, a v případě, kdy takový požadavek projektová dokumentace na ucelenou certifikaci nevyžaduje, uvedou účastníci do nabídky typové označení výrobku a výrobce v podrobnosti jednotlivých komponentů obdobně. Nabídková cena musí odpovídat součtu všech položek nabídkového rozpočtu.

Nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Účastník je povinen do ceny plnění zahrnout všechny náklady či poplatky a další výdaje, které mu při realizaci veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace vzniknou nebo mohou vzniknout, podrobnosti stanoví návrh smlouvy. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré plnění Dodavatele z titulu splnění povinností stanovených návrhem smlouvy.

Jednotlivé číselné údaje je Účastník povinen stanovit, příp. zaokrouhlit, na dvě desetinná místa. Nepřipouští se rozpouštění nákladů do jiných položek a každá položka oceněná v soupisu prací musí být posouditelná ve vztahu k ustanovením dle § 113 ZZVZ. Tzn., že Zadavatel požaduje, aby Účastníci uvedli nabídkovou cenu u jednotlivých položek tak, aby byla nabídková cena posouditelná dle § 113 ZZVZ.

## 10. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

### 10.1 Pravidla pro hodnocení nabídek dle § 115 ZZVZ

Pravidla pro hodnocení nabídek zahrnují:

- a) kritéria hodnocení,
- b) metodu vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích a
- c) váhu nebo jiný matematický vztah mezi kritérii.

## 10.2 Kritéria hodnocení

Zadavatel stanovil následující dílčí hodnotící kritéria a jejich váhu:

- |                                |             |
|--------------------------------|-------------|
| a) nabídková cena v Kč bez DPH | (váha 95 %) |
| b) kvalita nabízeného ETICS    | (váha 5 %)  |

**Součet všech vah uvedených hodnotících kritérií je 100 %.**

### 10.2.1 Nabídková cena v Kč bez DPH

V rámci kritéria hodnocení „Nabídková cena bez DPH v Kč“ bude hodnocena nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v krycím listu nabídky pro část nabídková cena (viz příloha č. 2 této ZD) v řádku „1“. V případě rozporu mezi přílohou č. 4 ZD a Krycím listem, bude zadavatel hodnotit údaje uvedené v Příloze č. 4 ZD cenu díla bez DPH uvedenou v čl. 4.1.2. smlouvy: Cena Díla celkem bez DPH. Zaokrouhlení se řídí odst. 9.4 ZD.

### 10.2.2 Kvalita nabízeného ETICS

V rámci kritéria hodnocení „Kvalita nabízeného plnění ETICS“ bude hodnocena celková hodnota ekvivalentu difúzní tloušťky  $s_d$  pro nejběžnější skladbu ETICS dle PD, a to skladbu D3 pro účely zadávacího řízení pak evidovanou jako „S3“ v [m] od izolantu (včetně, tzn., pro účely hodnocení včetně izolantu avšak bez lepícího tmele) až po povrchovou omítku (včetně) v souladu s ČSN EN 12086, celkové  $s_d$  nesmí překročit hodnotu 3,38 m, přičemž účastníkem navržená skladba ETICS jako celek nesmí vykazovat horší kvalitativní parametry, než jsou stanoveny v PD. Pokud účastník nemá projektem požadovanou skladbu S3 certifikovanou dle ČSN EN 12086 včetně izolantu, předloží do nabídky výpočet, který zohlední jednotlivé komponenty skladby požadované v PD pro skladbu ETICS S3, tzn. s uvedením jednotlivých dílčích hodnot **faktoru difusního odporu  $\mu$**  a **celkové hodnoty faktoru difusního odporu  $\mu$**  včetně celkové hodnoty ekvivalentní difúzní tloušťky  $s_d$  skladby ETICS S3. Účastníkem předložený výpočet musí být v souladu s technologickým předpisem výrobce pro hodnocenou skladbu a v souladu s požadavky projektové dokumentace a ČSN. Účastník tento výpočet provede v bezrozměrné jednotce faktoru difusního odporu  $\mu$  a převede jej na jednotku „m“ pro ekvivalentní difúzní tloušťku  $s_d$ . Pro převod mezi **ekvivalentní difúzní tloušťkou  $s_d$**  a **faktorem difusního odporu  $\mu$**  se použijí výpočtového vzorce  $s_d = \mu \cdot d$ , resp.  $\mu = s_d / d$ , kde:

$\mu$  ... faktor difúzního odporu pro vodní páru [-]

$s_d$  ...ekvivalentní difúzní tloušťka [m]

$d$  ... tloušťka zkušebního tělesa [m].

Výpočet musí obsahovat hodnoty z technických listů, prohlášení o vlastnostech nebo certifikátů, které účastník doloží jako podklad k výpočtu. Hodnoty, které budou účastníkem pro výpočet použity, má právo zadavatel ověřit v souladu se ZZVZ. Účastník má právo do výpočtu deklarovat horší (méně příznivé) parametry než uvádí v příslušných podkladech, a to bez vlivu na vyloučení ze zadávacího řízení. Hodnoty faktoru difusního odporu [-] pro skladbu S3 dle PD se uvádí v celých číslech, hodnota ekvivalentní difúzní tloušťky  $s_d$  [m] je uváděna se zaokrouhlením (matematicky) **na dvě** desetinná místa. V případě, že účastník ve výpočtu uvede lepší parametry, než které účastník prokazuje v předložených dokladech, a tyto parametry nebudou objasněny, bude účastník ze zadávacího řízení vyloučen v souladu se ZZVZ.

V případě, že účastník do nabídky nepředloží doklady dle odst. 10.2 ZD, bude účastník zadavatelem vyloučen z účasti na zadávacím řízení.

## 10.3 Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Jednotlivá dílčí kritéria budou hodnocena na základě následujících vzorců:

a) u kritéria dle odst. 10.2 písm. a) ZD, kde nejvýhodnější nabídka má nejnižší hodnotu („**nabídková cena v Kč bez DPH**“ v souladu s odst. 10.2.1 ZD):

$100 * (\text{nejvýhodnější nabídka} / \text{hodnocená nabídka}) * \text{váha vyjádřená desetinným číslem dle odst. 10.2 písm. a) ZD.}$

b) u kritéria dle odst. 10.2 písm. b) ZD, kde nejvýhodnější nabídka má nejnižší hodnotu („**celková hodnota ekvivalentní difúzní tloušťky  $s_d$  v [m] pro skladu S3 dle PD**“ v souladu s odst. 10.2.2 ZD):

$100 * (\text{nejvýhodnější nabídka} / \text{hodnocená nabídka}) * \text{váha vyjádřená desetinným číslem dle odst. 10.2 písm. b) ZD.}$

Po výpočtu bodů-procent za jednotlivá dílčí kritéria, budou tyto body sečteny (součet počtu bodů-procent za kritérium č. 1 a č. 2). Hodnotící kritéria budou bodově (procentuálně) vypočítána s přesností na dvě desetinná místa. Nabídky budou seřazeny od nejvyššího počtu bodů-procent (1. místo – ekonomicky nejvýhodnější nabídka) po nejnižší počet bodů-procent (nejméně ekonomicky výhodná nabídka). Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou se stane nabídka s nejvyšším počtem bodů-procent.

## **10.4 Mimořádně nízká nabídková cena dle § 113 ZZVZ**

### **10.4.1 Definice mimořádně nízké nabídkové ceny**

Mimořádně nízkou nabídkovou cenou se rozumí nabídková cena uvedená účastníkem zadávacího řízení, které se jeví jako mimořádně nízká ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Za srovnávací hodnotu se přitom považuje nabídková cena nižší o více než 20% od předpokládané hodnoty veřejné zakázky současně při odchylce takovéto nabídky od aritmetického průměru podaných nabídek o více než 10%, přičemž aritmetický průměr se vypočítá bez nejnižší a nejvyšší nabídkové ceny. Shora definovaný postup pro stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny bude zadavatelem uplatněn pouze při počtu 5 a více obdržených nabídek, v ostatních případech k němu zadavatel nepřihlíží.

### **10.4.2 Postup při definici mimořádně nízké nabídkové ceny**

Zadavatel požádá dotčeného účastníka či účastníky zadávacího řízení o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny, přičemž má právo tuto žádost doplňovat nebo vznášet opakovaně. Účastník zadávacího řízení musí v objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny uvést zákonem požadované informace a dále musí odůvodnit výši mimořádně nízké ceny nejméně v rozsahu žádosti zadavatele.

## **11. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky**

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

### **11.1 Hodnotící komise**

Zadavatel si vyhrazuje právo, že pro posouzení způsobilosti kvalifikace dodavatelů a hodnocení nabídek může pověřit zvláštní komisi.

### **11.2 Pravidla pro uzavření smlouvy**

Vybraný dodavatel předloží zadavateli na jeho žádost elektronické originály dokladů prokazujících kvalifikaci dodavatele, pokud je nepředložil již v nabídce nebo neposkytl zadavateli v průběhu

zadávacího řízení. Vybraný dodavatel je rovněž povinen splnit všechny stanovené bližší podmínky součinnosti před uzavřením smlouvy, jsou-li stanoveny.

### **11.3 Lhůta pro uzavření smlouvy**

Zadavatel vyzve po uplynutí všech zákonných lhůt, ve kterých platí zákaz uzavřít smlouvu, vybraného dodavatele k uzavření smlouvy. Vybraný dodavatel a zadavatel jsou pak povinni bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu, a to v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.

### **11.4 Podmínka uzavření smlouvy**

Bude-li vybraný dodavatel právnickou osobou, bude zadavatel postupovat v souladu s § 122 odst. 4 ZZVZ, v případě, kdy nelze zjistit skutečnosti dle § 122 odst. 4 ZZVZ způsobem dle odstavce 4, bude zadavatel postupovat podle § 122 odst. 5 ZZVZ, tzn. zadavatel ve výzvě podle § 122 odst. 3 ZZVZ vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
  1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  2. seznam akcionářů,
  3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo statuty.

Dále vybraný dodavatel předloží v souladu s výzvou k součinnosti:

Elektronické originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci dodavatele v souladu s § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ, doklady, jež jsou nezbytně nutné k řádnému uzavření smlouvy a nebyly součástí nabídky – nedoložené přílohy návrhu smlouvy, doklad o řádném pojištění v souladu s návrhem smlouvy, pokud byl ve smlouvě požadován atp.

### **11.5 Další podmínky zadávacího řízení**

- Zadavatel si vyhrazuje, že dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.
- Zadavatel nepřipouští variantní návrhy.
- Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit v souladu se ZZVZ.
- Zadavatel dle § 53 odst. 5 ZZVZ si tímto vyhrazuje, že Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo Oznámení o výběru dodavatele uveřejní na profilu zadavatele. Oznámení se považují za doručení všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- Předložené nabídky se nebudou účastníkům vracet.
- Náklady na vypracování nabídek zadavatel nehradí.
- Účastník podáním nabídky bere na vědomí zveřejnění podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů) V souladu s čl. 13 nařízení Evropské unie 2016/679, tímto zadavatel v roli správce poučuje účastníka, že osobní údaje uvedené v jeho nabídce budou zpracovány pouze a výhradně v souladu s požadavky ZZVZ za účelem posouzení kvalifikace dotčených osob. Údaje budou zpracovány administrátorem (zástupcem zadavatele) v roli zpracovatele a jeho pověřenými osobami, kontaktní údaje viz odst. 1 ZD. Dalšími příjemci osobních údajů mohou být kromě zadavatele (správce) a administrátora (zpracovatele) také orgány veřejné moci a fyzické osoby, které je zastupují.

Ve Šlapanicích dne 14.5.2019

.....  
**Radek Jurníček**  
starosta

.....  
**Ing. Ivo Kouřil**  
jednatel

.....  
**Ing. Jitka Kočířová**  
v plné moci

**Seznam příloh zadávací dokumentace**

- |              |                                                            |
|--------------|------------------------------------------------------------|
| Příloha č. 1 | Projektová dokumentace a soupis prací                      |
| Příloha č. 2 | Krycí listy nabídky – formulář                             |
| Příloha č. 3 | Předloha seznamu stavebních prací poskytnutých dodavatelem |
| Příloha č. 4 | Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy                    |
| Příloha č. 5 | Čestné prohlášení k základní způsobilosti                  |
| Příloha č. 6 | Formulář pro uvedení podílu poddodavatelů                  |