



VYSVĚTLENÍ A ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).

ZADAVATEL: OBEC MALŠOVICE
Sídlem: Malšovice 16, 405 02 Děčín
Zastoupený: Jiří Krpálek, starosta obce
IČ: 00261548

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 4

NÁZEV ZAKÁZKY:

Malšovice, rekonstrukce objektů č.p. 6 a na stp.č. 17/6, II

Vážený dodavateli.

V souladu se zadávacími podmínkami a se zněním § 54 odst. 5 zákona a § 98 odst. 1 zákona obdržel zadavatel žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel v souladu se zadávacími podmínkami a se zněním § 54 odst. 5 zákona a § 98 odst. 3 zákona a § 99 odst. 1 zákona Vám poskytuje následující vysvětlení a změnu zadávací dokumentace:

Úplné znění 1. dotazu:

Ve výkazu výměr D.1.1-1, v oddíle Zemní práce prosíme o upřesnění položky obsypu potrubí. Dle výpočtu ve výkazu výměr je zásyp štěrkopískem na celou výšku výkopu. Běžně se nad štěrkopískovým obsypem potrubí výkop dosype zeminou. Žádáme o upřesnění obsypu potrubí štěrkopískem a zeminou, dodání výkresu vzorového řezu uložení potrubí ve výkopu a vzorového řezu kanalizací

Odpověď zadavatele na 1. dotaz

Skutečně. Běžné řešení je zpětný zásyp výkopkem. Ovšem v tomto případě je toto řešení naprosto nevhodné. Původní terén je složený z jílovité horniny a nad výkopem je plánovaná asfaltová plocha pro pojezd nákladních vozidel.

Zadavatel zpracovává požadovanou část projektové dokumentace.

Úplné znění 2. dotazu:

Žádáme dodání skladeb konstrukcí komunikací.

Odpověď zadavatele na 2. dotaz

Zadavatel zpracovává požadovanou část projektové dokumentace.

Úplné znění 3. dotazu:

Ve výkazu výměr je přesun hmot pro HSV určen dvěma položkami (ruční přesun, za použití mechanizace), který z těchto dvou způsobů bude v rámci realizace zakázky použit? Prosíme o upřesnění a o úpravu výkazu výměr.

Odpověď zadavatele na 3. dotaz

V příloze Vysvětlení a změny zadávací dokumentace č. 4 je přiložena příloha Nabídkový rozpočet (VV_VZD4.xlsx) upravující dotčené položky. Při zpracování nabídkového rozpočtu využijí účastníci tento neoceněný Nabídkový rozpočet (VV_VZD4.xlsx).

Úplné znění 4. dotazu:

V položkách vnitřních omítek je na lepidlo použit sanační štuk. Z jakého důvodu je u obou objektů použit tento sanační štuk a u obj. č.p.6 i ve 2.NP ? Dle našeho názoru by vnitřní omítka neměla být potřeba. Trvá zadavatel na požadavku nebo bude výše uvedené z výkazu výměr vyškrtáno?

Odpověď zadavatele na 4. dotaz

Kapilárně aktivní štuk s vysokým odporem vlhkosti se používá na opravu stěn vnitřních ploch rekonstruovaných objektů. Jeho použití je vhodné a zadavatel změnu výkazu výměr neprovádí.

Úplné znění 5. dotazu:

Ve výkazu výměr, oddíl 762 Konstrukce tesařské, je uvedena 2x položka heverování a podepření tesařských konstrukcí. Prosíme o informaci, z jakého důvodu jsou tyto položky ve výkazu výměr, když se provádí minimální opravy krovu.

Odpověď zadavatele na 5. dotaz

V projektové dokumentaci – bourací práce i nový stav – je přesně zakreslena výměna devíti kusů stropních trámů. Tyto trámy je nutné vyměnit a výše zmíněné položky jsou sestaveny správně. Zadavatel změnu výkazu výměr neprovádí.

**Úplné znění 7. dotazu:**

Ve výkazu výměr D.1.4.a-1. -ZTI u pol.č. 24 chybí popis. u pol.č. 38 chybí počet. Žádám o opravu výkazu výměr.

Odpověď zadavatele na 7. dotaz

V příloze Vysvětlení a změny zadávací dokumentace č. 4 je přiložena příloha Nabídkový rozpočet (VV_VZD4.xlsx) upravující dotčené položky. Při zpracování nabídkového rozpočtu využijí účastníci tento neoceněný Nabídkový rozpočet (VV_VZD4.xlsx).

Úplné znění 8. dotazu:

Ve výkazu výměr v objektu chybí okna 800/1200 mm, jsou v PD, prosíme doplnit.

Odpověď zadavatele na 8. dotaz

V příloze Vysvětlení a změny zadávací dokumentace č. 4 je přiložena příloha Nabídkový rozpočet (VV_VZD4.xlsx) upravující dotčené položky. Při zpracování nabídkového rozpočtu využijí účastníci tento neoceněný Nabídkový rozpočet (VV_VZD4.xlsx).

Úplné znění 9. dotazu:

Je nesoulad v pol.č. 246 a pol. č. 247, prosíme o vysvětlení a úpravu VV.

Odpověď zadavatele na 9. dotaz

V příloze Vysvětlení a změny zadávací dokumentace č. 4 je přiložena příloha Nabídkový rozpočet (VV_VZD4.xlsx) upravující dotčené položky. Při zpracování nabídkového rozpočtu využijí účastníci tento neoceněný Nabídkový rozpočet (VV_VZD4.xlsx).

Úplné znění 10. dotazu:

Ve VV č.p.6 je u pol.č. 25 (poplatek za skládku) uvedena MJ t, výměra je však za m3.

Odpověď zadavatele na 10. dotaz

V příloze Vysvětlení a změny zadávací dokumentace č. 4 je přiložena příloha Nabídkový rozpočet (VV_VZD4.xlsx) upravující dotčené položky. Při zpracování nabídkového rozpočtu využijí účastníci tento neoceněný Nabídkový rozpočet (VV_VZD4.xlsx).

Úplné znění 11. dotazu:

*U pol. č. 99 + 100 je chybná výměra dodávky, správně $200,4 \times 0,4 \times 1,1 = 88,176 \text{ m}^2$
Tato chyba se opakuje u pol. č. 103 – správná výměra je $510 + 200,4 \times 0,4 = 590,16 \text{ m}^2$*

Odpověď zadavatele na 11. dotaz

V příloze Vysvětlení a změny zadávací dokumentace č. 4 je přiložena příloha Nabídkový rozpočet (VV_VZD4.xlsx) upravující dotčené položky. Při zpracování nabídkového rozpočtu využijí účastníci tento neoceněný Nabídkový rozpočet (VV_VZD4.xlsx).

Úplné znění 12. dotazu:

Prosíme o prověření pol.č. 226, nové konstrukce neodpovídají bouraným

Odpověď zadavatele na 12. dotaz

Položka je stanovena správně. Zadavatel změnu výkazu výměr neprovádí.

Úplné znění 13. dotazu:

Ve VV chybí demontáž ochranné plachty, prosíme o doplnění.

Odpověď zadavatele na 13. dotaz

V příloze Vysvětlení a změny zadávací dokumentace č. 4 je přiložena příloha Nabídkový rozpočet (VV_VZD4.xlsx) upravující dotčené položky. Při zpracování nabídkového rozpočtu využijí účastníci tento neoceněný Nabídkový rozpočet (VV_VZD4.xlsx).

Úplné znění 14. dotazu:

Dlažby, povlakové krytiny – chybí sokly.

Obklady – budou ukončující lišty? Pokud ano, prosíme doplnit do VV.

Dle našeho názoru chybí izolace pod obklady a dlažbu v místnosti s pisoáry. Prosíme doplnit

Odpověď zadavatele na 14. dotaz

V příloze Vysvětlení a změny zadávací dokumentace č. 4 je přiložena příloha Nabídkový rozpočet (VV_VZD4.xlsx) upravující dotčené položky. Při zpracování nabídkového rozpočtu využijí účastníci tento neoceněný Nabídkový rozpočet (VV_VZD4.xlsx). Flexibilní tmel v plné ploše je zároveň vodotěsný. Jiná hydroizolace není potřebná.

Úplné znění 15. dotazu:

a) *Dle PD bude nová omítka tl. 20 mm, což neodpovídá realitě, jelikož díky nerovnostem materiálů bude prostřík vyšší. (kolem 3 -5 cm – kaverny, nerovnosti). Respektive TZ str.7 bod 4.12 tl. min 20 mm vs VV.*

b) *Dle našeho názoru chybí vyrovňávka vnějšího zdiva po otlučení omítek před montáží zateplení.*



Prosíme zadavatele o úpravu výkazu výměr.

Odpověď zadavatele na 15. dotaz

- a) Ve vnitřních prostorách již byl jeden prostřík realizován před přerušením stavebních prací. Takže tl. jádra ve výkazu výměr je dostatečná.
- b) V příloze Vysvětlení a změny zadávací dokumentace č. 4 je přiložena příloha Nabídkový rozpočet (VV_VZD4.xlsx) upravující dotčené položky. Při zpracování nabídkového rozpočtu využijí účastníci tento neoceněný Nabídkový rozpočet (VV_VZD4.xlsx). Flexibilní tmel v plné ploše je zároveň vodotěsný. Jiná hydroizolace není potřebná.

Úplné znění 16. dotazu:

Na koordinační situaci je zakreslena kanalizace z objektu 17/6 jako stávající směrem k šachtě. Tento výkres neodpovídá realitě, jelikož kanalizace z objektu 17/6 je zaslepena za prostupem obvodové kce objektu. PD neřeší venkovní úpravy (povrchy, spády napojení na komunikaci, opravu hraniční zdi mezi 17/6 a 31/1). Prosíme o vysvětlení.

Odpověď zadavatele na 16. dotaz

Zadavatel zpracovává požadovanou část projektové dokumentace.

Nicméně veškeré práce jsou ve výkazu výměr obsaženy.

V příloze Vysvětlení a změny zadávací dokumentace č. 4 je přiložena příloha Nabídkový rozpočet (VV_VZD4.xlsx) upravující dotčené položky opravou hraniční zdi. Při zpracování nabídkového rozpočtu využijí účastníci tento neoceněný Nabídkový rozpočet (VV_VZD4.xlsx)

Úplné znění 17. dotazu:

Dle našeho názoru chybí zábradlí na nové opěrné zdi. Prosíme o prověření, případně doplnění do VV.

Odpověď zadavatele na 17. dotaz

Bezpečností ocelové zábradlí je osazené podél přístupových ramp pro osoby s omezenou schopností pohybu, které zároveň slouží pro přístup i ostatní veřejnosti. Tímto opatřením je bezpečnost veřejnosti dostatečně zajištěna a žádné další zábradlí není nutné zřizovat. Zadavatel změnu výkazu výměr neprovádí.

Úplné znění 18. dotazu:

Obj.č. 17/6 – prohlídkou stavby bylo zjištěno, že trámy a pozednice ve stropě 1NP vykazují průhyb a napadení, odlupuje se značná vrstva masa, v PD není řešena výměna, nebo zesílení profilů. Prosíme o prověření.

Odpověď zadavatele na 18. dotaz

Projektant vycházel z provedených průzkumů. Dále vycházel z prohlídky stavby s odborným statikem a žádné výše uvedené poškození krovu nebylo zjištěno. Zadavatel změnu výkazu výměr neprovádí.

Úplné znění 19. dotazu:

Ve výkazu výměr Datové rozvody obj. č. 17/6 u pol12 a pol21 chybí výměry. Též u obj. č. 6 u pol 21, pol30 a pol31 chybí výměry.

Odpověď zadavatele na 19. dotaz

V příloze Vysvětlení a změny zadávací dokumentace č. 4 je přiložena příloha Nabídkový rozpočet (VV_VZD4.xlsx) upravující dotčené položky. Při zpracování nabídkového rozpočtu využijí účastníci tento neoceněný Nabídkový rozpočet (VV_VZD4.xlsx).

Lhůta pro doručení nabídek

Zadavatel v souladu se zněním § 99 zákona prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Zadavatel sděluje závazný termín pro podání nabídek:

Lhůta pro doručení nabídek končí dne 11. 7. 2019 v 10:00 hod.

Toto vysvětlení zadavatel zveřejňuje v souladu se zákonem na profilu zadavatele::

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/aac6c32d-85f1-4235-abba-3130c2a057d2>

Malšovice, dne 26. 6. 2019

.....
Jiří Krpálek
starosta obce