

64/2015

evidenční číslo Kupujícího

evidenční číslo Prodávajícího

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) uzavřená mezi dále uvedenými smluvními stranami

I. Smluvní strany

Kupující: **Technické sítě Brno, akciová společnost**

Sídlo: **Barvířská 5, 602 00 Brno**

Zastoupený: **Ing. Jaromírem Machálkem, MBA, generálním ředitelem**

IČ: **25512285**

DIČ: **CZ25512285**

Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.**

číslo účtu: **2025576339/0800**

(dále pro účely této smlouvy rovněž jen Kupující)

Prodávající: **BESTBUILD s.r.o.**

Sídlo: **Záhřebská 2497/9, Brno 616 00**

Zastoupený: **Ing. Janem Vejtasou, jednatelem**

IČ: **29355257**

DIČ: **CZ29355257**

Bankovní spojení: **Komerční banka**

číslo účtu: **107-2601020217/0100**

Identifikace: **Obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 74620**

(dále pro účely této smlouvy rovněž jen Prodávající)

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je úplná, řádná a včasná dodávka a montáž 9 ks nových požárních bezprahových dveří včetně samouzavíracího zařízení v rozsahu a podle technická specifikace (dále v textu rovněž jen „SPECIFIKACE“), která je přílohou této smlouvy.

Součástí předmětu plnění je provedení následujících souvisejících činností

Související činnosti jsou předmětem plnění veřejné zakázky a jako takové musí být zahrnuty do nabídkové ceny.

Demontáž stávajících dveří, dodání a montáž nových dveří včetně ocelové zárubně a celkového zapravení montážního otvoru, a to v místě plnění veřejné zakázky stanovené v čl. IV. této smlouvy.



III. Doba plnění

Prodávající se zavazuje splnit veškeré své závazky uvedené v článku II. této smlouvy nejpozději do

80 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy.

IV. Místo plnění

Místem plnění je sekundární kolektor Vinohrady, Mikulovská 2, Brno; sekundární kolektor Kamenný vrch, Svážná 29, Brno.

V. Kupní cena

1. Kupní cena je stanovena pevnou částkou na základě nabídky, kterou podal Prodávající v zadávacím řízení a činí:

1.1. Kupující se zavazuje za plnění Prodávajícího uvedená v článku II. této smlouvy zaplatit Prodávajícímu kupní cenu ve výši:

1.1.1. Cena bez daně z přidané hodnoty činí částku

558 000,- Kč

1.1.2. Daň z přidané hodnoty v sazbě 21% činí z ceny uvedené v odstavci 1.1.1. částku

117 180,- Kč

1.1.3. Celková cena za plnění Prodávajícího uvedená v článku II. této smlouvy včetně daně z přidané hodnoty (součet cen z článků 1.1.1.+ 1.1.2.+1.1.3 této smlouvy) činí celkem

675 180,- Kč

(slovy: šest set sedmdesát pět tisíc jedno sto osmdesát korun českých).

2. Kupní cena uvedena v odstavci 1.1. tohoto článku smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran, přičemž zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího spojené s plněním všech jeho povinností vyplývajících z této smlouvy, kterých je třeba trvale nebo dočasně k dodávce předmětu koupě a jeho odevzdání Kupujícímu, zejména, nikoliv však pouze, nákladů na opatření předmětu koupě, jeho dopravu a montáž až do doby jeho předání Kupujícímu, náklady na výkony, služby a média potřebné k plnění závazků Prodávajícího podle této smlouvy, náklady na správní poplatky, daně, cla, schvalovací řízení, provedení předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů, přepravní náklady apod. Cena zahrnuje veškeré vlivy včetně vlivů inflačních a kurzových.

3. Kupní cena uvedena v odstavci 1.1. tohoto článku smlouvy je sjednána jako cena konečná, čili je rovněž nezávislá na vývoji cen a kurzových změnách. Ke změně kupní ceny uvedené v odstavci 1.1. tohoto článku smlouvy může dojít výhradně pouze v případě změny sazeb DPH dle příslušného zákona.

VI. Platební podmínky

1. Kupující neposkytuje zálohu. Kupní cena za plnění Prodávajícího uvedená v článku II. této smlouvy bude Kupujícím uhrazena ve výši sjednané smluvními stranami v článku V. odstavec 1.1. této smlouvy na účet Prodávajícího, uvedený shora v této smlouvě, po podpisu protokolu o předání a převzetí dodávky na základě Prodávajícím vystavené faktury – daňového dokladu. Fakturu – daňový doklad - vystaví a předá Prodávající buď při podpisu protokolu o předání a převzetí dodávky oprávněnou osobou Kupujícího nebo do 5 pracovních dnů po dni podpisu protokolu o předání a převzetí dodávky oprávněnou osobou Kupujícího.

2. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace předá Prodávající Kupujícímu vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Kupujícího.

3. Faktura Prodávajícího musí obsahovat alespoň tyto náležitosti:

- číslo smlouvy
- číslo faktury
- den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění
- název, sídlo, IČ, Prodávajícího a Kupujícího, DIČ Prodávajícího
- označení banky a číslo účtu Prodávajícího
- označení dodávky nebo její části



- identifikaci Prodávajícího – zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u oddíl ..., číslo složky
 - razítko a podpis oprávněné osoby Prodávajícího
4. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odstavci 2. až 3. tohoto článku smlouvy, je Kupující oprávněn ji do data splatnosti vrátit Prodávajícímu, aniž by se tím dostal do prodlení. Po opravě faktury předloží Prodávající Kupujícímu novou fakturu se splatností uvedenou v článku VI. odstavec 5. této smlouvy. Rovněž tak zjistí-li Kupující před úhradou faktury u dodaného předmětu plnění (nebo jeho části) vady, je oprávněn Prodávajícímu fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Prodávajícího za vadu předloží Prodávající Kupujícímu novou fakturu se splatností uvedenou v článku VI. odstavec 5. této smlouvy.
5. Splatnost každé z faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí vždy nejpozději 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Kupujícímu do jeho sídla uvedeného v záhlaví smlouvy.
6. DPH bude účtována Prodávajícím a Kupujícím placena ve výši stanovené zákonem ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

VII. Dodací podmínky

1. Závazky Prodávajícího dle čl. II. této smlouvy se považují za splněné, pokud předmět koupě byl:
- a) řádně dodán Kupujícímu včetně provedení všech souvisejících činností sjednaných v této smlouvě a předání sjednaných či právním předpisem určených dokladů;
2. O splnění závazků Prodávajícího dle čl. VII. bodu 1 této smlouvy vyhotoví smluvní strany Protokol o předání a převzetí dodávky, který bude obsahovat níže uvedené náležitosti:
- a) název a sídlo Prodávajícího a Kupujícího;
 - b) označení kupní smlouvy;
 - c) označení dodaného zboží;
 - d) doklady k dodanému zboží (certifikáty, prohlášení o shodě apod.);
3. Protokol o předání a převzetí dodávky podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran.

VIII. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Na předmět této smlouvy poskytuje prodávající kupujícímu záruční dobu v délce **48 měsíců** od ukončení montáže požárních dveří.
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí požárních dveří.
3. Vady na požárních dveřích bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese dodavatele. Dodavatel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
4. Neodstranitelné vady na dodaných požárních dveřích, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí dodavatel objednateli novým, bezvadným plněním.
- a) Kupující je povinen reklamovat záruční vady písemně na adrese:
Záhřebská 2497/9, Brno 616 00
a telefonicky na pracovišti Prodávajícího 724 120 399,
telefon 724 120 399,
e-mail jvejtasa@tiscali.cz
Za písemnou reklamaci je považováno i doručení reklamace e-mailem nebo faxem.
 - b) Záruční doba neběží po dobu, po kterou nelze užívat předmět koupě pro jeho vady, za které odpovídá Prodávající.

IX. Smluvní sankce

1. V případě, že bude Prodávající v prodlení s termínem splnění svého závazku sjednaným smluvními stranami v článku III. této smlouvy, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní sankci ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že bude Prodávající v prodlení s termínem nástupu na zahájení odstranění závady sjednaným smluvními stranami v reklamačním protokolu, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní sankci ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.



3. Smluvním stranám vzniká právo na náhradu škody způsobené porušením smluvní povinnosti.
4. Úhradou smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody.
5. V případě, že bude Kupující v prodlení s termínem úhrady kterékoliv z faktur, zaplatí Prodávajícímu úrok z prodlení ve výši stanovené samostatným právním předpisem.

X. Odstoupení od smlouvy

Od této smlouvy lze jednostranně odstoupit podle ustanovení § 1969 a § 2002 – 2005 OZ.

XI. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k dodanému předmětu koupě podle této smlouvy nabývá Kupující okamžikem oboustranného podpisu Protokolu o předání a převzetí dodávky dle článku VII. odstavce 1., 2. a 3. této smlouvy.
2. Smluvními stranami bylo ujednáno, že veškeré informace, jež si navzájem poskytnou, jsou označeny jako důvěrné a žádná ze smluvních stran není oprávněna je poskytnout třetí osobě ani použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
3. Kupující se zavazuje umožnit přístup určeným pracovníkům Prodávajícího do prostorů objektů za účelem splnění předmětu této smlouvy včetně souvisejících činností.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že nebylo dohodnuto žádné vedlejší ujednání.

XII. Ustanovení společná a závěrečná

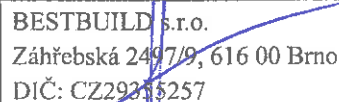
1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze dohodou smluvních stran, a to vždy pouze a výlučně formou písemného číslovaného dodatku.
2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
3. Obě smluvní strany se dohodly, že veškeré případné spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou budou řešeny jednáním na úrovni statutárních zástupců smluvních stran. Nedojde-li k dohodě, je příslušný obecný soud příslušný sídlu Kupujícího.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
Příloha číslo 1 Podrobná technická specifikace

V Brně dne 2. 6. 2015

 TECHNICKÉ SÍTĚ BRNO, a.s.
BARVÍŘSKÁ 5, 602 00 BRNO
TEL.: +420 545 124 012
FAX: +420 545 424 016
IČ: 25512285, DIČ: CZ25512285

za Kupujícího
Ing. Jaromír Machálek, MBA
generální ředitel
Technické sítě Brno, a.s.

V dne 28. 5. 2015

 BESTBUILD s.r.o.
Záhřebská 2497/9, 616 00 Brno
DIČ: CZ29215257

za Prodávajícího
Ing. Jan Vejtasa
jednatel

Příloha č. 1
ke kupní smlouvě č.
PODROBNÁ TECHNICKÁ SPECIFIKACE

Dveře kolektor Kamenný vrch a Vinohrady

Soupis dveří v kolektoru k výměně:

Dveře Kamenný vrch			
Značení	Rozměř	Typ L / P	Poznámka
KP1	148 x 198	P	vstupní dveře dvoukřídlové
KP2	82 x 200	P	
KP7	82 x 198	P	
KP8	82 x 200	L	
KP21	81 x 197	L	

Dveře Vinohrady			
Značení	Rozměř	Typ L / P	Poznámka
06GAV08.02	82,8 x 196	L	
06GAV09.05	82 x 197	P	
06GAV10.01	81,5 x 196	P	
06GAV11.08	82,5 x 196	L	

Specifikace konstrukce dveří:

Dveře požární bez prahové, včetně samouzavíracího zařízení, odolnost min. EW 60, jednokřídlové. Mechanismus otevírání – oboustranně klika.

Demontáž stávajících dveří. Osazení nových včetně ocelové zárubně a celkového zapravení montážního otvoru.

Nutné provedení zaměření na místě z důvodu možného atypického tvaru dveří.

Požadavky na konstrukci dveří dle normy ČSN 73 7505:

Konstrukce ohraničující chráněnou únikovou cestu musí vykazovat požární odolnost alespoň 60 minut, požární uzávěry v nich umístěné mohou být požárním uzávěrem typu PO s požární odolností alespoň 60 min.

Požární dveře v požárně dělících konstrukcích musí mít samouzavírací zařízení zajišťující jejich uzavření.

Dveře z únikových cest, vedoucí na volné prostranství nebo do navazujícího objektu musí být z venku uzamykatelné, zevnitř otevíravé bez použití nástroje.

Požadavek na povrchovou úpravu dveří a zárubní: - provedeno oplechování, ocelové zárubně