# MĚSTO TÁBOR

Žižkovo nám. 2/2, 390 15 Tábor

---

Č. j.: 2192-2193/2021

**Oznámení o vyloučení účastníka z účasti v zadávacím řízení**

Zadavatel Město Tábor v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "zákon"), s názvem **„Zateplení bytového domu čp. 2192 a 2193, ulice Husinecká, Tábor“** Vám tímto oznamuje, že na základě posouzení splnění zadávacích podmínek provedeného pověřenou hodnotící komisí a dle usnesení rady města z níže uvedených důvodů **rozhodl o vyloučení z účasti v předmětném zadávacím řízení tohoto účastníka řízení:**

**Nabídka pořadové číslo 1**

| | |
|---|---|
| Obchodní firma: | **DS-DRYWALL s. r. o.** |
| Sídlo: | Bydlinského 1563/48, 390 02 Tábor |
| Právní forma: | společnost s ručením omezeným |
| IČ: | 02234891 |

(dále jen "účastník")

Nesplnění kvalifikace

Zadavatel v čl. 5 odst. 2 písm. c) zadávací dokumentace požadoval k prokázání splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona předložit doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor **"Pozemní stavby" a čestné prohlášení o poměru této osoby k dodavateli** (tj. zda se jedná o zaměstnance dodavatele nebo jeho poddodavatele).
**Osoba disponující osvědčením o autorizaci v oboru „Pozemní stavby“, jejichž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost dle výše uvedeného, bude v rámci plnění předmětné veřejné zakázky vykonávat odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucího)** v souladu s požadavky stavebního zákona a v souladu s příslušnými ustanoveními vzorové smlouvy o dílo v příloze zadávací dokumentace. **Tato osoba či osoby se tedy musí shodovat s osobou uvedenými v čl. 7.1 vzorové smlouvy o dílo jako stavbyvedoucí zhotovitele**.

Účastník DS-DRYWALL s. r. o. v nabídce předložil výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, kde **má jako autorizovanou osobu v oboru pozemní stavby zapsaného p. Radka Honomichla**. V nabídce byla rovněž doložena kopie autorizace v oboru pozemní stavby Radka Honomichla. **V návrhu smlouvy je však v rozporu s výše uvedeným požadavkem zadavatele uveden p. David Šíp.** Dále **chybí prohlášení o poměru p. Radka Honomichla k účastníkovi** (tj. zda se jedná o jeho zaměstnance nebo o poddodavatele).

Zadavatel v čl. 5 odst. 3 písm. a) zadávací dokumentace požadoval k prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona předložit **seznam stavebních prací** poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení **vč. osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. Doba posledních 5 let se považuje za splněnou v případě, kdy stavební práce uvedená v seznamu byla v průběhu této doby dokončena. Zadavatel stanovuje **tuto minimální úroveň daného kvalifikačního předpokladu** - dodavatel doloží **alespoň 3 stavební práce** obdobného charakteru o finančním objemu **min. 3,5 mil. Kč bez DPH každá.** Za stavební práce obdobného charakteru jsou považovány stavební práce **zahrnující dodávku a montáž zateplovacího systému.**

Účastník DS-DRYWALL s. r. o. v nabídce předložil osvědčení objednatelů o realizaci 3 stavebních prací:
1) Střední škola polytechnická – stavební úpravy svářečské školy, České Budějovice, rok 2020, cena 7 310 664,81 Kč bez DPH,
2) Město Mladá Vožice – Snížení energetické náročnosti bytového domu čp. 190 Mladá Vožice – výměna oken, stavební opravy a oprava střechy, rok 2019, cena 3 842 536,- Kč bez DPH,
3) Město Mladá Vožice – Snížení energetické náročnosti bytového domu čp. 193 Mladá Vožice – výměna oken, stavební opravy a oprava střechy, rok 2019, cena 4 255 430,- Kč bez DPH,
**Ani u jedné z doložených zakázek však není zřejmé, zda zahrnují dodávku a montáž zateplovacího systému.**

Zadavatel v čl. 5 odst. 3 písm. b) zadávací dokumentace požadoval k prokázání splnění technické kvalifikace předložit dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou předmětné stavební práce poskytovat - dodavatel doloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci pro tyto osoby:
- **vedoucí pracovník – stavbyvedoucí** – dodavatel doloží profesní životopis stavbyvedoucího dokládající min. středoškolské vzdělání ve stavebním oboru, praxi v oboru v délce min. 5 let a realizaci min. 3 stavebních prací spojených se zateplením budov na pozici vedoucího pracovníka (stavbyvedoucího), a dále čestné prohlášení o poměru této osoby k dodavateli (tj. zda se jedná o zaměstnance dodavatele nebo jeho poddodavatele),
- **min. 3 odborné pracovníky pro montáž zateplovacího systému** - dodavatel doloží doklad o oprávnění k montáži zateplovacího systému nabízeného dodavatelem pro min. 3 osoby a čestné prohlášení o odborné praxi těchto osob při montáži zateplovacího systému v délce min. 2 roky a o poměru těchto osob k dodavateli (tj. zda se jedná o zaměstnance dodavatele nebo jeho poddodavatele).

V případě, že osoba disponující výše uvedenou odbornou kvalifikací je k dodavateli v jiném pracovním poměru než zaměstnaneckém, pak se k této osobě přistupuje jako k jiné osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje část kvalifikace, tj. platí pro něj podmínky uvedené v § 83 zákona (viz též čl. 5 odst. 7 ZD).

Účastník DS-DRYWALL s. r. o. v nabídce předložil:
- vedoucí pracovník – stavbyvedoucí - doložen životopis autorizované osoby Radka Honomichla – doloženo požadované vzdělání i zkušenosti stavbyvedoucího, ale **chybí prohlášení o poměru stavbyvedoucího k dodavateli (zaměstnanec nebo poddodavatel) a dále je v rozporu s doloženým životopisem a autorizací v návrhu smlouvy uveden jako stavbyvedoucí p. David Šíp,**
- **min. 3 odborní pracovníci pro montáž zateplovacího systému - nejsou doloženy tj. chybí jejich oprávnění k montáži, prohlášení o jejich praxi a prohlášení o jejich poměru k dodavateli (zaměstnanec nebo poddodavatel)** – doloženo pouze oprávnění k montáži pro dodavatele a p. Vasyla Chlopyka, bez dalších osob či dokladů.

**Pokud účastník prokazuje část kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, je povinen zadavateli předložit doklady dle § 83 zákona – viz též čl. 5 odst. 7 zadávací dokumentace.**

Hodnotící komise se rozhodla postupovat dle § 46 odst. 1 zákona a **požádala účastníka o předložení dalších informací a dokladů, a to o konkrétně o předložení:**
- **prohlášení o poměru stavbyvedoucího k účastníkovi** – doložte prohlášení, v jakém poměru k účastníkovi tj. společnosti DS-DRYWALL s. r. o. je autorizovaná osoba p. Radek Honomichl,
- **oprava osoby stavbyvedoucího v návrhu smlouvy** – doložte opravený návrh smlouvy, kde je chybně jako stavbyvedoucí uveden David Šíp – pokud je p. David Šíp stavbyvedoucím, doložte jeho autorizaci v oboru pozemní stavby, životopis a prohlášení o jeho poměru k účastníkovi, a to v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávací dokumentaci,
- **dalších informací a dokladů k seznamu stavebních prací resp. k doloženým osvědčením** – doložte, že v nabídce uvedené zakázky obsahují dodávku a montáž zateplovacího systému, resp. pokud dodávku a montáž zateplovacího systému nezahrnují, doložte jiné stavební práce splňující požadavky zadavatele,
- **prohlášení, které bude obsahovat seznam min. 3 odborných pracovníků pro montáž zateplovacího systému, jejich praxi a jejich poměr k účastníkovi** (tj. jeho zaměstnanec nebo poddodavatel) a dále doložit **osvědčení těchto osob k montáži nabízeného zateplovacího systému,**
- v případě, že bude účastník prokazovat část kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, je povinen doložit doklady dle § 83 zákona (viz čl. 5 odst. 7 zadávací dokumentace).

**Účastník DS-DRYWALL s. r. o. ve stanovené lhůtě nepředložil žádné objasnění nabídky a ani nedoložil žádné další informace a doklady.**

**Účastník DS-DRYWALL s. r. o. neprokázal splnění profesní kvalifikace** dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona **ani technické kvalifikace** dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona a dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona v rozsahu požadovaném zadavatelem v zadávací dokumentaci. Účastník DS-DRYWALL s. r. o. dále **neobjasnil nabídku v části prokázání splnění kvalifikace na žádost hodnotící komise a nepředložil další informace a doklady.**

Nesplnění technických požadavků zadavatele

Zadavatel v čl. 6 odst. 3 zadávací dokumentace požadoval v nabídce předložit doklady o prokázání splnění zadavatelem stanovených technických podmínek, a to v tomto rozsahu - **součástí nabídky musí být prostá kopie prohlášení o shodě použitého zateplovacího systému.**

Účastník DS-DRYWALL s. r. o. v nabídce v rozporu s uvedeným požadavkem zadavatele nepředložil **prostou kopii prohlášení o shodě použitého zateplovacího systému.**

Hodnotící komise se rozhodla postupovat dle § 46 odst. 1 zákona a **požádala účastníka o předložení prosté kopie prohlášení o shodě nabízeného zateplovacího systému (tj. zateplovacího systému a provětrávané fasády).**

**Účastník DS-DRYWALL s. r. o. ve stanovené lhůtě nepředložil žádné objasnění nabídky a ani nedoložil žádné další informace a doklady.**

Účastník **DS-DRYWALL s. r. o. neprokázal splnění technických požadavků zadavatele** uvedených v čl. 6 odst. 3 zadávací dokumentace, protože **nepředložil** ani v nabídce ani v rámci objasnění nabídky na žádost hodnotící komise zadavatelem požadované **prohlášení o shodě nabízeného zateplovacího systému.**

Nepředložení zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny

Hodnotící komise **na svém prvním jednání shledala pochybnosti o reálnosti nabídkové ceny účastníka DS-DRYWALL s. r. o.**, a to zejména v částech ceny týkajících se provětrávané fasády tj.:
- položky rozpočtu 006: Úpravy povrchu; Poř. 17., Typ SP, Kód 62227X, Popis: Dodání provětrávané fasády dle nabídky - S1Na, S1Nb, S2Na, S2Nb (K05-K14), S5N.

Tyto ceny jsou výrazně nižší oproti rozpočtu projektanta i nabídkové ceně druhého účastníka zadávacího řízení tj. jsou cenami neobvykle nízkými, které **vzbuzují pochybnost, že účastník nebude schopen předmětné stavební práce za uvedené ceny řádně realizovat.**

Hodnotící komise shledala nabídkovou cenu účastníka DS-DRYWALL s. r. o. ve výše uvedené části nabídkového rozpočtu týkající se provětrávané fasády jako mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu § 113 zákona a **požádala dotčeného účastníka zadávacího řízení o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny.**

Dále hodnotící komise na základě ustanovení § 113 odst. 4 zákona **požádala o potvrzení, že účastník DS-DRYWALL s. r. o.:**
a) při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a
b) neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu.

**Účastník DS-DRYWALL s. r. o. ve stanovené lhůtě nepředložil žádné písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny.**

Závěr

**Zadavatel z výše uvedených důvodů v souladu:**
**- s ustanovením § 48 odst. 2 písm. a) a b) zákona,** tj. údaje a doklady předložené účastníkem nesplňují zadávací podmínky a účastník je ve stanovené lhůtě nedoplnil či neobjasnil, **a**
**- s ustanovením § 48 odst. 4 zákona,** tj. nabídka účastníka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem zdůvodněna.
**rozhodl o vyloučení účastníka DS-DRYWALL s. r. o. z účasti v zadávacím řízení.**

Poučení

Proti rozhodnutí zadavatele o vyloučení účastníka z účasti v zadávacím řízení lze podat námitky, které musí být doručeny zadavateli do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení, přičemž v souladu s § 53 odst. 5 zákona se v tomto případě považuje oznámení za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele. Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem.

Tábor, dne 18.1.2022

Město Tábor zastoupené
BYTES Tábor s.r.o.
Kpt. Jaroše 2418 • 390 03 Tábor
IČO: 00253014 • DIČ: CZ00253014

Ing. Ondřej Semerák
zástupce zadavatele