

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve
znění pozdějších předpisů (dle. obč. zák.)

Název investiční akce:

Číslo příkazní smlouvy:

I. Smluvní strany

Příkazce:

Obec Lipůvka

Lipůvka 146, 679 22

IČO 0028056

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Ivo Pospíšil, Starosta obce

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:

(dále jen příkazce)

Příkazník:

B-KOMFORT, s.r.o.

Bráfova 3070/9a

616 00, Brno

IČ: 46961348

DIČ: CZ46961348

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 115-4603990267/0100

Tel: 777 587 334, e-mail: babik@b-komfort.cz

Zastoupený: Ing. Michal Babík, jednatel

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Michal Babík

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: Ing. Michal Babík

(dále jen příkazník)

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek Příkazníka pro Příkazce jeho jménem a na jeho účet obstarávat činnost koordinátora BOZP nad realizací Stavby „PŘÍSTAVBA ŽS Lipůvka“ realizované na základě smlouvy o dílo mezi Příkazcem jako objednatelem, dále jen Stavba, dle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících platných právních předpisů, v rozsahu sjednaném touto Smlouvou. Příkazce se zavazuje Příkazníkovi za obstarání příkazu uhradit odměnu.

1. Činnost Příkazníka bude při realizaci stavby zaměřena zejména na dosažení vzájemného souladu a požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci při realizaci Stavby mezi jednotlivými účastníky výstavby a činností k dosažení minimalizaci rizik na staveništi,

jakož i při užívání hotové stavby.

3. Příkazník je povinen zejména:

- vypracovat **plán BOZP**;
 - uplatňovat všeobecné zásady **prevence rizik** a požadavků na zajištění BOZP při technických a organizačních řešeních při **přípravě i realizaci Stavby**, na základě kterých se provádí pracovní činnosti, které se budou vykonávat současně nebo budou na sebe navazovat;
 - **provádět kontrolu bezpečnosti a ochrany zdraví u zhotovitelů** stavebních prací z hlediska dodržování obecně závazných právních předpisů, stavebně-technické dokumentace a smlouvy o dílo k předmětné stavbě průběžně 1x v týdnu na Stavbě a zapisovat zjištěné skutečnosti,
 - **upozorňovat zhotovitele stavby na nedostatky** v uplatňování požadavků na BOZP zjištěné na staveništi a vyžadovat sjednání nápravy; k tomu je oprávněn navrhnout přiměřená opatření a písemně je zaznamenávat,
 - **oznamovat** průběžně **Příkazci** případy **nedostatků BOZP**, nebyla-li zhotovitelem stavby neprodleně přijata přiměřená opatření ke zjednání nápravy,
 - **koordinovat spolupráci zhotovitelů** nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění BOZP se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně popřípadě v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabránit pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání,
 - **dávat podněty** a na vyžádání zhotovitele stavby doporučovat technická řešení nebo opatření k zajištění BOZP pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat;
4. Příkazník bude vykonávat i další činnosti Smlouvou nespecifikované, ale s předmětem Smlouvy související a k řádnému provádění příkazu nezbytné činnosti, a to dle pokynů a s vědomím Příkazce.

III. Plná moc

Příkazce toto Smlouvou zmocňuje Příkazníka, aby obstaral shora uvedené činnosti v rozsahu a za podmínek uvedených v této Smlouvě. V případě potřeby vyhotoví Příkazce pro Příkazníka písemnou plnou moc.

IV. Čas plnění

1. Činnost koordinátora BOZP bude Příkazníkem obstarávána po celkovou dobu realizace Stavby.
2. Zahájení nejpozději od:
3. Dokončení nejpozději do:

V. Odměna Příkazníka

1. Odměna je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:
Cena za měsíc: 8.000,- Kč bez DPH

Cena celkem za 18 měsíců :	144.000,- Kč bez DPH
21%DPH:	30.240,- Kč
Cena celkem:	174.240,- Kč vč. DPH

2. Oznámí – li příkazce písemně příkazníkovi, aby přerušil obstarávání činnosti dle této smlouvy, nenáleží příkazníkovi do obdržení písemného pokynu k pokračování ve sjednané činnosti odměna dle článku V.1. Příkazníkovi náleží alikvotní část odměny za vykonanou činnost za každý započatý den v měsíci, ve kterém obdržel oznámení o přerušení činnosti nebo oznámení o pokračování v činnosti. Oznámení budou příkazcem zasílána na email příkazníka uvedený v záhlaví této smlouvy.
3. Dojde-li k prodloužení realizace stavby nikoli z důvodu dočasného zastavení stavby či přerušení stavebních prací o více než 30 dní, má Příkazník nárok na zvýšení honoráře. Částka navýšení honoráře se vypočte jako součin počtu dní od 31. dne prodloužení stavby do jejího skutečného dokončení a podílu původně sjednané částky honoráře dle článku V. odst. 1 této smlouvy a počtu dní původně sjednaného trvání stavby (18 měsíců). Smluvní strany sjednávají, že případné prodloužení realizace stavby do 30 dní nemá vliv na sjednanou výši honoráře dle článku V. odst. 1 této smlouvy.

VI. Platební podmínky

1. Odměna Příkazníka za obstarání příkazu bude hrazena na dílčích čtvrtletních faktur ve výši **24 000,- Kč**. Konečnou fakturu vystaví příkazník v termínu do 5 dnů od splnění předmětu díla.
2. Faktury jsou splatné ve lhůtě 30 dnů od jejich doručení Příkazci, přičemž dnem úhrady se rozumí odepsání částky z bankovního účtu Příkazce. Při prodlení Příkazce s úhradou faktury náleží Příkazníkovi zákonný úrok z prodlení.
3. Finanční plnění vyplývající z této Smlouvy se započte nejprve na jistinu, pak na úrok z prodlení a pak na náklady spojené s uplatněním pohledávky.
4. Pro případ, že je Příkazník plátcem DPH, je Příkazník oprávněn uvádět ve fakturách pouze bankovní účet registrovaný v registru plátců DPH. Platbu na jiný účet je Příkazce oprávněn odeprít a není tak v prodlení.
5. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. V případě, že faktura tyto náležitosti splňovat nebude, je Příkazce oprávněn vrátit fakturu do doby lhůty splatnosti Příkazníkovi, přičemž lhůta splatnosti ceny počne běžet až doručením nového daňového dokladu Příkazci. Příkazník pak Příkazci odpovídá za škodu v souvislosti tím vzniklou.
6. Příkazce nepřijímá elektronické daňové doklady.
7. Příkazník podpisem této Smlouvy potvrzuje, že není nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Pro případ, že by se jím v průběhu trvání smlouvy stal, dává Příkazník Příkazci souhlas s úhradou DPH přímo příslušnému finančnímu úřadu.

VII. Výchozí podklady

Příkazce předá Příkazníkovi k termínu zahájení obstarání příkazu dle Smlouvy tyto podklady v jednom vyhotovení:

- projektovou dokumentaci

VIII. Povinnosti Příkazníka

1. Příkazník je povinen plnit při obstarání předmětu smlouvy poctivě a pečlivě podle svých schopností.
2. Příkazník se může odchýlit od pokynů Příkazce, jen je-li to nezbytné v zájmu Příkazce a Příkazník nemůže včas obdržet jeho souhlas. O takovém postupu je však Příkazník povinen Příkazce informovat dodatečně v nejbližším termínu, nejpozději však do 3 pracovních dnů.
3. Veškeré údaje a informace získané v souvislosti s obstaráváním příkazu, bude Příkazník považovat za důvěrné a zachová je v tajnosti. Zavazuje se, že tyto údaje či informace nebude dále rozšiřovat, s výjimkou případů, kdy je jejich využití nezbytné nebo užitečné za účelem splnění této Smlouvy. Tato povinnost Příkazníka se vztahuje i na dobu po ukončení obstarání příkazu.

IX. Povinnosti Příkazce

1. Příkazce je povinen informovat Příkazníka o všech skutečnostech a okolnostech důležitých pro zajištění smlouveného předmětu plnění včetně předání všech podkladů a dokladů.

X. Výpověď smlouvy

1. Každá ze smluvních stran je oprávněna smlouvu vypovědět bez udání důvodů na základě písemné výpovědi. Výpovědní lhůta vyprší ke konci měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení druhé straně. O povinnostech Příkazníka v případě výpovědi smlouvy platí ustanovení § 2442 Občanského zákoníku.

XI. Závěrečná ustanovení

2. Veškerou korespondenci spojenou s obstaráním příkazu dle této Smlouvy si budou účastníci smlouvy zasílat pouze na doručovací adresy uvedené v záhlaví smlouvy.
3. Příkazní smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 výtisk náleží Příkazci a 1 výtisk Příkazníkovi.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
5. Smluvní strany si sjednávají kontraktační podmínky pro změnu či zrušení této Smlouvy:

- za návrh (nabídku) na změnu či zrušení této smlouvy je ze strany Příkazce považován návrh schválený příslušným orgánem Příkazce;
 - návrh (nabídka) na změnu či zrušení Smlouvy musí být písemná;
 - dohoda o změně či zrušení této Smlouvy vzniká v okamžiku podpisu zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu označeném jako dodatek;
 - mezi smluvními stranami musí existovat úplný konsenzus o všech smluvních podmínkách bez odchylek;
 - faktické chování smluvních stran se nepovažuje za souhlas se změnou či zrušením Smlouvy.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla dohodnuta dle jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
 7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
 8. Právní poměry touto smlouvou výslovně neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů a předpisy souvisejícími.
 9. Příkazník bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto smlouvou, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§ 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
 10. Smluvní strany si dohodly, že není možné postoupit práva a povinnosti dle této smlouvy na třetí osobu dle § 1895 a násl. Občanského zákoníku.

V Lipůvce dne: 21. 10. 2025

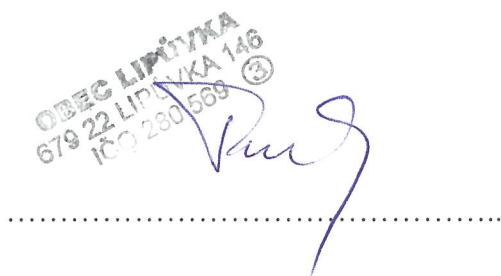
V Brně dne: 29. 9. 2025

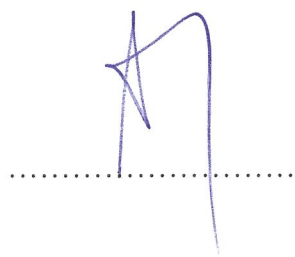
Za příkazce:

Za příkazníka:

Ing. Ivo Pospíšil, starosta

Ing. Michal Babík





SMLOUVA BYLA SCHVÁLENA ZÁSTUPITELSTVEM OBCE
LIPŮVKA 48. ZASEDÁNÍ KONANÉM DNE 20.10.2025
USNEŠENÍM Č. 8/38/2025

