



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

odbor výstavby

stavební úřad

Městský úřad Šlapanice

Rozhodnutí

nabylo právní moci dne... 1. 12. 2016

Datum... 2. 12. 2016 Podpis... [signature]

Číslo jednací: OV-ČJ/70247-15/UHN
Spisová značka: OV/10975-2015/UHN

Oprávněná úřední osoba: Ing. Miluše Uhnava
E-mail: uhnava@slapanice.cz
Telefon: 533304554 533304554
DS: 2xfbbgj

V Brně dne: 14. prosince 2015

Římskokatolická farnost Vranov, IČ 49461796, Vranov č.p.7, 664 32 Vranov u Brna,
zplnomocněný zástupce Ing. Jan Dobrovolný, Štouračova 3, 635 00 Brno 35

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice, jako stavební úřad příslušný dle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební úřad“) projednal žádost **Římskokatolické farnosti Vranov, IČ 49461796, Vranov č.p.7, 664 32 Vranov u Brna, zplnomocněný zástupce Ing. Jan Dobrovolný, Štouračova 3, 635 00 Brno 35** (dále jen „stavebník“), ze dne 18.11.2015, o vydání stavebního povolení na stavbu nazvanou „**Oprava klenby kostela Narození Panny Marie na pozemku parc. č. 21 v k.ú. Vranov u Brna**“ s dotčenými orgány a se známými účastníky řízení.

Po přezkoumání žádosti podle ust. § 111 stavebního zákona stavební úřad rozhodl takto:

Stavba: „Oprava klenby kostela Narození Panny Marie na pozemku parc. č. 21 v k.ú. Vranov u Brna“

se podle ust. § 115 odst. 1 stavebního zákona

Římskokatolické farnosti Vranov, IČ 49461796, Vranov č.p.7, 664 32 Vranov u Brna

p o v o l u j e.

Stavba obsahuje:

Statické zajištění klenby kostela - injektáž trhlin a připnutí odtrženého štítu kostela pomocí dvou podélných lan.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval ing. Petr Daniel ČKAIT 1003921; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem (zhotovitel stavby).
3. Před zahájením stavebních prací oznamte stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
4. Zhotovitel stavby je povinen použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků je povinen stavebník předložit nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
5. Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
6. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě do doby dokončení stavby.
7. Stavebník dále zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
8. Současně se statickým zajištěním klenby bude probíhat restaurování nástěnné malby. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2022.
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.
10. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
11. V průběhu provádění stavebních prací dodržte zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění – díl 6 §30-36 a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
12. Dodržte zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění a souvisejících právních předpisů, především vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 381/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění a vyhlášky MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využití na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 381/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

13. Po dobu realizace stavby je nutné eliminovat dopady na životní prostředí (zejména zvýšená prašnost), které jsou vyvolány jak vlastními pracemi na realizaci díla, tak i provozem vozidel stavby.

14. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska **oddělení územního plánování a památkové péče Městského úřadu Šlapanice** ze dne 13.11.2015 pod č.j. OV-ČJ/62364-15/ROT:

- Při stavbě lešení a provádění oprav klenby bude postupováno s nejvyšší opatrností, aby nedocházelo k poškození architektury a inventáře v lodi kostela.
- Práce budou prováděny v těsné spolupráci s restaurátory provádějícími restaurátorskou obnovu maleb na klenbě kostela.
- V průběhu provádění vrtů pro injektáže a výztuž budou vlastníkem svolávány kontrolní prohlídky, na které budou přizváni zástupci orgánu státní památkové péče, NPÚ ú.o.p. v Brně a dodavatele prací.

15. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

16. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby a splnění podmínek stavebního povolení požádá stavebník v souladu s ust. § 122 stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu na předepsaném formuláři dle přílohy č. 12 – část A a část B k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

Účastníkem řízení stanoveným podle § 109 stavebního zákona, vymezeným v souladu s ust. § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů je Římskokatolická farnost Vranov, IČ 49461796, Vranov č.p.7, 664 32 Vranov u Brna.

Odůvodnění

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost Římskokatolické farnosti Vranov, IČ 49461796, Vranov č.p.7, 664 32 Vranov u Brna, zplnomocněný zástupce Ing. Jan Dobrovolný, Štouračova 3, 635 00 Brno 35, ze dne 18.11.2015, o vydání stavebního povolení na stavbu nazvanou „Oprava klenby kostela Narození Panny Marie na pozemku parc. č. 21 v k.ú. Vranov u Brna.

Stavební úřad opatřením ze dne 23.11.2015 oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 10 dnů od doručení tohoto oznámení.

V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ust. § 109 stavebního zákona. Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto postavení přísluší stavebníkovi Římskokatolické farnosti Vranov, IČ 49461796, Vranov č.p.7, 664 32 Vranov u Brna.

Dle ust. § 4 odst. 2 stavebního zákona rozhodoval stavební úřad v souladu se závaznými stanovisky a stanovisky dotčených orgánů, jejichž podmínky jsou zahrnuty do podmínek

stavebního povolení. Dokumentace stavby splňuje požadavky stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.

Účastníci řízení neuplatnili návrhy a námítky.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k odboru Územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.


Ing. Hana Meitnerová
vedoucí odboru výstavby



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 1, písm. f) ve výši 5000,- Kč (Za vydání stavebního povolení na změnu dokončené stavby se stanovuje poplatek ve výši poloviny sazby příslušného poplatku.), sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 5000,- Kč byl dne 11.12.2015 uhrazen.

Příloha pro stavebníka:

Ověřená projektová dokumentace (předána po nabytí právní moci rozhodnutí)

Rozdělovník:**Účastníci řízení:****Stavebník (doporučeně do vlastních rukou)**

Římskokatolická farnost Vranov, Vranov č.p.7, 664 32 Vranov u Brna

doručovací adresa: Biskupství brněnské, Ing. Jan Dobrovolný Petrov č.p.269/8, 602 00 Brno

Dotčené orgány:

(kurýr)

Městský úřad Šlapanice, OŽP, Opuštěná č.p.9/2, 656 70 Brno

Městský úřad Šlapanice, Odbor výstavby, odd. ÚPPP, Opuštěná č.p.9/2, 656 70 Brno