

SMLOUVA O DÍLO

kterou dle § 2586 a násl. občanského zákoníku uzavřeli

na straně jedné: **Město Chlumeck nad Cidlinou**
IČO: 00268861
se sídlem Klicperovo nám. 64, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou I
zastoupené Mgr. Vladanem Kárníkem – starostou města
bankovní účet číslo: 27-1080812379/0800
- dále jen objednatel -

a

na straně druhé: **Libor Kohout**
IČO: 493 39 931, DIČ: CZ 7108193092
sídlo Dvořákova 159/III, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou
zápis v rejstříku VV ŽRMMHK
zastoupen Libor Kohout
bankovní účet číslo: 108170722/0300
- dále jen zhotovitel -

I.

Vymezení pojmů

- 1.1 Vymezení pojmů:
- a) objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
 - b) zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
 - c) podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
 - d) položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
 - e) výběrovým řízením je výběrové řízení o zadání veřejné zakázky malého rozsahu, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva o dílo.

II.

Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Multifunkční učebna a její zázemí v 1.NP v historické budově ZŠ, Kozelkova 123/IV, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.2 Stavební úpravy v 1.NP v historické budově ZŠ budou probíhat za stálého provozu.
- 2.3 Povinnost zhotovitele provést dílo dle této smlouvy zahrnuje zejména:
- a) provedení veškerých stavebních prací, dodávek a služeb uvedených v projektové dokumentaci a příloze č. 1,
 - b) úklid místa při provádění díla
 - c) zajištění dokladů nutných pro předání díla.
- 2.4 Dílo musí splnit a být v souladu s harmonizovanými, platnými a doporučenými ČSN, zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.
- 2.5 Místo plnění: Historická budova 2. stupně ZŠ v Chlumci nad Cidlinou, ulice Kozelkova 123 (vchod z ulice Smetanova), 503 51 Chlumeck nad Cidlinou.
- 2.6 Zhotovitel je povinen zajistit ve své péči a na své náklady veškeré poddodavatelské práce, pokud jejich provedení podzhotovitelem tato smlouva umožňuje, a za jejich provedení odpovídá objednateli tak, jako by je prováděl sám zhotovitel.
- 2.7 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s Projektovou dokumentací, rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k

realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nutné.

- 2.8 Podmínkou předání díla je i předání příslušných dokladů o provedených zkouškách a revizích, použitých materiálech (prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších změn) a ostatních dokladů vyplývajících z Projektové dokumentace.

III.

Čas plnění

- 3.1. Předmět díla, specifikovaný v čl. II. Smlouvy, bude proveden v následujících termínech:
- a) Předpokládané zahájení plnění Předmětu díla (předání a převzetí staveniště): **do 14 dnů od podpisu Smlouvy.**
 - b) Termín předání a převzetí provedeného, bezvadného, tj. prostého všech vad a nedodělků, a ukončeného Předmětu díla: **do 4 měsíců od zahájení stavby.**

IV.

Cena díla

- 4.1. Cena za provedení Předmětu díla je stanovena v souladu s Nabídkou zhotovitele a je v členění:

• cena celkem bez DPH	1 504 556,67	Kč
• vyčíslení DPH 21 %	315 956,90	Kč
• cena celková vč. DPH	1 820 513,73	Kč

- 4.2. Celková cena díla je stanovena na základě Cenové nabídky jako součet dílčích položek uvedených v Cenové nabídce a je cenou nejvýše přípustnou. Ceny uvedené v Cenové nabídce obsahují veškeré náklady související s provedením díla a ostatní náklady související s plněním podmínek Zadávací dokumentace.

- 4.3. Objednatel prohlašuje, že akce není prováděna pro ekonomickou činnost objednatele. Z tohoto důvodu nebude uplatněno ustanovení § 92a – 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

V.

Změny rozsahu a ceny díla

- 5.1 Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření i omezení rozsahu díla, musí být vždy před jejich faktickou realizací písemně odsouhlaseny objednatelem formou dodatku. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací či dodávek bez předchozího písemného souhlasu objednatele ve formě dodatku, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a to i v případě, dojde-li k odstoupení od smlouvy, a může požadovat odstranění takovýchto prací či dodávek.
- 5.2 Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle cenové úrovně a jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla. Pokud se bude jednat o vícepráce, které v položkách nebyly oceněny pro návrh ceny díla, budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách ceníku URS v aktuální cenové úrovni období realizace díla.
- 5.3 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění, a Cenové nabídce. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 5.4 Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů, výrobků, konstrukcí a technologií oproti původně navrženým a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit, přičemž tímto jednáním nesmí dojít k porušení zákona o zadávání veřejných zakázek. Požadavek na záměnu materiálů musí být písemný. Pokud v důsledku záměny materiálů dojde ke zvýšení či snížení ceny díla, strany si tyto rozdíly vypořádají, a to dodatkem ke smlouvě.

- 5.5 Objednatel si vyhrazuje právo doplnit rozsah díla o další práce a dodávky, a to i bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto další práce a dodávky akceptovat a za úhradu provést. Objednatel si dále vyhrazuje právo jednostranně změnit rozsah díla (zejména ho omezit) a to i bez souhlasu zhotovitele. O neprovedené práce a dodávky (tzv. méněpráce) bude snížena cena díla. Zhotovitel je povinen na změnu rozsahu díla požadovanou objednatelům přistoupit. V případě změny rozsahu díla bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek ke smlouvě.

VI.

Fakturace, platební podmínky

- 6.1 V průběhu provádění díla nebude objednatel poskytovat zhotoviteli žádné zálohy.
- 6.2 Veškeré provedené práce a dodávky budou 1x měsíčně fakturovány. Před vystavením faktury zhotovitel předloží objednateli nebo zástupci pro věci technické objednatelů vždy nejpozději do 5-tého dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byly práce provedeny, soupis takto provedených prací a dodávek oceněný v souladu s Cenovou nabídkou. Po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek zástupcem pro věci technické objednatelů vystaví zhotovitel fakturu ve dvou vyhotoveních. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je soupis zpracován a odsouhlasen. Nedílnou součástí každého vyhotovení faktury musí být soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený zástupcem pro věci technické objednatelů. Bez tohoto odsouhlaseného soupisu prací a dodávek je faktura neúplná a objednatel není povinen ji proplatit.
- 6.3 Konečnou fakturu vystaví zhotovitel ke dni předání díla. Přílohou konečné faktury musí být též předávací protokol.
- 6.4 Nedoje-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.
- 6.5 Splatnost faktur činí 15 dnů ode dne, kdy zhotovitel doručí oprávněně vystavenou fakturu včetně příloh objednateli.
- 6.6 Objednatel bude zhotoviteli postupně hradit (proplácet) veškeré jeho faktury až do výše 90 % původní Celkové ceny díla (před uzavřením jakéhokoliv dodatku k této smlouvě). Zbývající neuhrazená část, tzv. zádržné, je splatné do 15 dnů ode dne předání díla objednateli.
- 6.7 Dojde-li ze strany objednatelů k prodlení při úhradě faktury, má zhotovitel vůči objednateli právo na úrok z prodlení ve výši 500,- Kč z dlužné částky za každý den prodlení.

VIII.

Stavební deník

- 8.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést o pracích, které na díle provádí, stavební deník. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla; v případě, že dílo bude převzato s vadami či nedodělkami, končí povinnost vést stavební deník až okamžikem odstranění poslední z takových vad a nedodělků.
- 8.2 Stavební deník musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech.
- 8.3 Veškeré listy stavebního deníku musí být vzestupně očíslovány.
- 8.4 Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatku a změn smlouvy.

IX.

Staveniště

- 9.1 Staveništěm se rozumí vždy prostor určený Projektovou dokumentací či jiným dokumentem pro provádění díla a pro zařízení staveniště.
- 9.2 Objednatel předá zhotoviteli staveniště v den zahájení stavebních prací dle bodu 3.1. této smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. O předání staveniště sepiší strany písemný zápis.
- 9.3 Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, Projektovou dokumentací a požadavky objednatelů.

X.

Podmínky provádění díla ve vazbě na zajištění řádného plnění

- 10.1 Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.
- 10.2 Nebezpečí škody na díle po celou dobu provádění díla nese zhotovitel.
- 10.3 Zhotovitel se zavazuje respektovat dobu provádění díla, kterou mu s ohledem na provozní záležitosti objektu vymezí objednatel či zástupce pro věci technické objednatele zápisem do stavebního deníku.
- 10.4 Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s náležitou odbornou péčí tak, aby nezpůsobil škodu objednateli, ani třetím osobám. Zhotovitel je povinen při provádění díla zajistit, aby se v místě provádění díla nepohybovaly neoprávněné osoby.
- 10.5 Zhotovitel je povinen umožnit výkon zástupce objednatele pro věci technické a autorského dozoru zpracovatele Projektové dokumentace po celou dobu provádění díla i po dobu odstraňování vad a nedodělků, pokud budou tyto uvedeny v předávacím protokolu o předání díla.
- 10.6 Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel poruší tyto pokyny objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 10.7 Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a podzhotovitelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.
- 10.8 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné ČSN a bezpečnostní předpisy a další obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů nebo prováděním díla vznikne komukoliv škoda, je zhotovitel povinen škodu bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

XI.

Kvalifikace zhotovitele a podzhotovitelů

- 11.1 Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou kvalifikaci.
- 11.2 Zhotovitel je povinen být kvalifikovaný pro provedení díla (plnění veřejné zakázky) po celou dobu provádění díla.

XII.

Pojištění

- 12.1 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně možných škod způsobených zaměstnanci zhotovitele, a to minimálně pojištěním odpovědnosti za škody způsobené jeho činností s limitem nejméně 2.000.000,- Kč.

XIV.

Předání díla

- 14.1 Po dokončení stavebních prací a poskytnutí všech služeb a dodávek na díle předá zhotovitel dílo objednateli.
- 14.2 Dílo je provedeno dnem podpisu předávacího protokolu, kterým zhotovitel dílo předá a objednatel dílo převezme.
- 14.3 O předání díla sepíše objednatel v místě předání díla předávací protokol (zápis o předání a převzetí), který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - označení smluvních stran,
 - prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
 - datum podpisu předávacího protokolu,
 - podpis objednatele nebo jím pověřené osoby,

- podpis zhotovitele nebo jím pověřené osoby.
- 14.4 Jestliže budou při předání díla zjištěny jakékoliv vady nebo nedodělky, objednatel dílo od zhotovitele nemusí převzít. Pokud objednatel od zhotovitele dílo nepřevzme, stanoví v předávacím protokolu, mimo důvodů pro nepřevzetí díla i náhradní lhůtu k předání díla. O předání díla v náhradním termínu bude rovněž sepsán předávací protokol.
- 14.5 V případě, že objednatel převezme dílo, i když toto bude vykazovat vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, uvede se soupis těchto vad a nedodělků v předávacím protokolu spolu s termínem jejich odstranění. Pokud se strany nedohodnou na termínu, stanoví termín odstranění vad objednatel. Termín pro odstranění vad nesmí být delší než 1 měsíc od podpisu předávacího protokolu; to neplatí v případě, že z technologických či ekonomických důvodů bude vhodné stanovit lhůtu delší. Po odstranění případných vad a nedodělků bude pořízen písemný zápis o odstranění vad a nedodělků.
- 14.6 V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla ve lhůtě uvedené v předávacím protokolu, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně za každou vadu, s jejímž odstraněním bude zhotovitel v prodlení.

XV.

Záruka za jakost

- 15.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla.
- 15.2. Záruční doba činí: **24 měsíců**
- 15.3. Záruční doba počne běžet dnem provedení díla (bod 14.2. této smlouvy).
- 15.4. Objednatel je povinen vady u zhotovitele reklamovat způsobem dohodnutým v článku XVI. této smlouvy.

XVI.

Adresy pro doručování, zástupci pro věci technické

- 16.1 Adresy pro doručování:
 - Adresa a e-mail objednatele
 - Adresa: viz hlavička
 - e-mail: mentel@chlumecnc.cz
 - Adresa a e-mail zhotovitele jsou:
 - Libor Kohout
 - Adresa: Dvořákova 159/III, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou
 - e-mail: kohoutstavby@seznam.cz
- nebo jiné adresy nebo e-mailové adresy, které budou druhé straně způsobem dle tohoto článku oznámeny.

XVII.

Změna a ukončení smlouvy

- 17.1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, když dané ujednání musí být výslovně nazváno „Dodatek“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují a nejsou jí.
- 17.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, zavazuje se to příslušná strana bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat vzájemná jednání k vyřešení daného problému.
- 17.3. Strany vylučují možnost postoupení této smlouvy ve smyslu § 1895 a násl. občanského zákoníku třetí osobě.
- 17.4. Objednatel i zhotovitel mají právo odstoupit od této smlouvy nebo od její části, která doposud nebyla splněna, v případech stanovených touto smlouvou a právními předpisy. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu.
- 17.5. Za porušení smlouvy podstatným způsobem, v jehož důsledku může objednatel odstoupit od smlouvy nebo její části, pokládají smluvní strany zejména porušení těchto smluvních povinností:
 - zhotovitel nezahájí provádění prací na díle do 10 dnů po sjednaném termínu zahájení,
 - prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 30 dnů,

- příslušný insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku zhotovitele jako dlužníka.
- Objednatel má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že v důsledku působení vyšší moci či jiných objektivně zdůvodnitelných okolností dojde ke změně poměrů, z nichž objednatel vycházel při zadání zakázky.

17.6 Pokud objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodů jsoucích na straně zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli veškerou na straně objednatele vzniklou škodu.

XIII.

Závěrečná ustanovení

- 18.1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 18.2. Tato smlouva a právní poměry jí založené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 18.3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, nevyplyvá-li z právního předpisu pozdější termín účinnosti.
- 18.4. Tuto Smlouvu o dílo schválila Rada města Chlumec nad Cidlinou na svém zasedání konaném dne 09.03.2026, č. usnesení 36/85/26.
- 18.5. Nedílnou součástí této smlouvy je:
- příloha č. 1 - Cenová nabídka.
- 18.6. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

13-03-2026

V Chlumci nad Cidlinou dne

V Chlumci nad Cidlinou dne 16.3.2026

Za objednatele:



[Handwritten signature]

Mgr. Vladan Kárník – starosta města

Za zhotovitele:

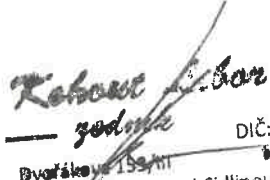
[Handwritten signature: Kohout Libor]
 IČO: 49339931
 DIČ: CZ7108193082
 Dvořákova 155/III
 503 51 Chlumec nad Cidlinou
 tel.: 605 400 831

Libor Kohout

Příloha č. 1 - Cenová nabídka

Přehled nákladů na akci
Multifunkční učebna v historické budově ZŠ
v Chlumci nad Cidlinou
(výkaz výměr)

01	Stavební část	1 111 728,68 Kč
02	Elektroinstalace	333 441,41 Kč
06	Zdravotní technika	59 386,58 Kč
	Součet	1 504 556,67 Kč
	GZS 1,5 %	
	Náklady (bez DPH)	1 504 556,67 Kč
	DPH 21 %	315 956,90 Kč
	Náklady vč. DPH - celkem	1 820 513,57 Kč


Karel Zedník
 Bvořískova 193/III
 508 51 Chlumec nad Cidlinou
 IČO: 49339981
 DIČ: CZ7108193092
 tel.: 605 400 851

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

Multifunkční učebna ZŠ v Chlumci nad Cidlinou

Název objektu

Stavební část

JKSO

EČO

Místo

Chlumeck nad Cidlinou

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Kohout Libor
— *zodník*
IČO: 49379981
DIČ: CZ7108193092
Bvoříčkova 159/III
508 51 Chlumeck nad Cidlinou
tel.: 605 400 651

493 399 31	CZ 7108193092

Rozpočet číslo

Dne

26.02.2026

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	124 889,59	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	245 802,70	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	488 805,56	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	252 230,83	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř.		1 111 728,68	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

Kohout Libor
— *zodník*
IČO: 49379981
DIČ: CZ7108193092
Bvoříčkova 159/III
508 51 Chlumeck nad Cidlinou
tel.: 605 400 651

D Celkem bez DPH 1 111 728,68

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	12,0	0,00	0,00
základní	21,0	1 111 728,68	233 463,02

Cena s DPH 1 345 191,70

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Multifunkční učebna ZŠ v Chlumci nad Cidlinou
Objekt: Stavební část

Kobourek Libor
zodpovědný
IČO: 49339931
DIČ: CZ7108193092
Dvořákova 159/III
tel.: 605 400 351
503 51 Chlumec nad Cidlinou

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Chlumec nad Cidlinou

Zpracoval:
Datum: 26. 2. 2026

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Sut' celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	124 889,59	245 802,70	370 692,29	28,034	15,773
3	Svislé a kompletní konstrukce	18 014,84	8 556,02	26 570,86	2,213	0,000
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	83 744,90	125 394,59	209 139,49	25,785	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	23 129,85	99 208,76	122 338,61	0,035	15,773
96	Bourání konstrukcí	2 340,00	35 535,81	37 875,81	0,000	15,773
998	Přesun hmot	0,00	12 643,33	12 643,33	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	488 805,56	252 230,83	741 036,39	3,208	4,466
731	Ústřední vytápění - kotelny	0,00	23 656,12	23 656,12	0,000	0,000
762	Konstrukce tesařské	0,00	23 615,25	23 615,25	0,000	3,604
763	Konstrukce suché výstavby	133 671,02	39 288,53	172 959,55	0,657	0,000
766	Konstrukce truhlářské	207 850,00	18 706,69	226 556,69	0,157	0,001
771	Podlahy z dlaždic	16 549,66	10 005,73	26 555,39	0,267	0,264
775	Podlahy skládané	0,00	4 332,98	4 332,98	0,000	0,525
776	Podlahy povlakové	82 705,51	46 621,96	129 327,47	0,825	0,000
781	Dokončovací práce - obklady	37 740,80	35 277,41	73 018,21	0,932	0,000
783	Dokončovací práce - nátěry	5 272,43	17 060,46	22 332,89	0,021	0,000
784	Dokončovací práce - malby a tapety	5 016,14	24 552,96	29 569,10	0,349	0,072
786	Dokončovací práce - stínění a čalounické úpravy	0,00	9 112,74	9 112,74	0,000	0,000
	Celkem	613 695,15	498 033,53	1 111 728,68	31,241	20,239

Kobourek Libor
zodpovědný
IČO: 49339931
DIČ: CZ7108193092
Dvořákova 159/III
tel.: 605 400 351
503 51 Chlumec nad Cidlinou

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Multifunkční učebna ZŠ v Chlumci nad Cidlinou
Objekt: Stavební část

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Chlumec nad Cidlinou

Zpracoval:
Datum: 26. 2. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
HSV											
Práce a dodávky HSV											
3											
Svislé a kompletní konstrukce											
1 014		340271025	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 tvárniceí pórobetonovými tl 100 mm	m2	1,600	830,00	806,40	521,60	1 328,00	0,06197	0,099
			0,80*2,00		1,600						
2 011		346272256	Přízdívka z pórobetonových tvárníc tl 150 mm	m2	3,003	1 204,00	2 339,34	1 276,27	3 615,61	0,08341	0,250
			(0,81*1,50)*1,30		3,003						
3 011		342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	8,743	786,00	4 511,39	2 360,61	6 872,00	0,06172	0,540
			(3,10+0,35+1,15)*2,80-0,70*1,97*3		8,743						
4 011		342291121	Ukovení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	8,400	153,00	344,40	940,80	1 285,20	0,00014	0,001
			2,80*3		8,400						
5 014		349231811	Přízdívka ostění s ozubem z cihel tl přes 80 do 150 mm	m2	0,400	1 697,00	331,20	347,60	678,80	0,26723	0,107
			2,00*2*0,10		0,400						
6 011		317168056	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 2250 mm	kus	8,000	1 194,00	7 936,00	1 616,00	9 552,00	0,08185	0,655
7 014		349231821	Přízdívka ostění s ozubem z cihel tl přes 150 do 300 mm	m2	1,234	2 625,00	1 746,11	1 493,14	3 239,25	0,45432	0,561
			(1,65*2,70*2)*0,175		1,234						
6							83 744,90	125 394,59	209 139,49		25,785
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní											
8 014		612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	4,000	2 516,00	4 140,00	5 924,00	10 064,00	0,16580	0,663
			"zazdívká" 2+2		4,000						
9 011		631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,358	5 614,00	1 406,22	603,59	2 009,81	2,30102	0,824
			"m.č. 128,129,130" (2,80+3,05+1,31)*0,050		0,358						

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Multifunkční učebna ŽŠ v Chlumci nad Cidlinou
Objekt: Stavební část

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Chlumec nad Cidlinou

Zpracoval:
Datum: 26. 2. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
10.011	631311124		Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	8,358	5 259,00	32 721,57	11 233,15	43 954,72	2,30102	19,232
			"m.č. 122" 83,58*0,10		8,358						
11.011	631319173		Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za střížení povrchu spodní vrstvy před vložním výztuže	m3	8,358	229,00	0,00	1 913,98	1 913,98	0,00000	0,000
			"m.č. 122" 8,358		8,358						
12.011	631362021		Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kaři	t	0,330	38 479,00	9 910,89	2 787,18	12 698,07	1,06277	0,351
			"m.č. 122"								
			"6/150 x 6/150"		0,330						
13.011	642942111		83,58*3,033*0,001*1,30	kus	4,000	1 006,00	112,00	3 912,00	4 024,00	0,01777	0,071
			Osazování zárubní nebo rámtů dveřních kovových do 2,5 m2 na MC		3,000						
			"700/1970" 3,00		1,000						
			"600/1970" 1,00		4,000						
			Součet								
14.553	55331480		zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	1,000	1 549,00	1 549,00	0,00	1 549,00	0,01201	0,012
15.553	55331481		zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	3,000	1 638,00	4 914,00	0,00	4 914,00	0,01225	0,037
16.014	612325422		Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl štuky do 3 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	195,981	297,00	16 070,44	42 135,92	58 206,36	0,01760	3,449
			"stávající zdivo"								
			"m.č. 122,123,127,128,129,130"		115,180						
			(12,00+6,94)*3,70*2-1,30*2,50*2-0,80*1,97-1,30*2,80*5		23,738						
			(3,10+1,35)*2,80*2-0,60*1,97		30,775						
			(3,10+3,42)*2,80*2-0,80*1,97-0,70*1,97-0,60*1,97-0,80*2,00		8,172						
			(1,99+1,50)*2,80-0,80*2,00		14,476						
			(1,26+3,10+0,81)*2,80		3,640						
			1,30*2,80								

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Multifunkční učebna ZŠ v Chlumci nad Cidlinou
Objekt: Stavební část

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Chlumec nad Cidlinou

Zpracoval:
Datum: 26. 2. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
17 011	612321131		Součet	m2	195,981	198,00	4 218,41	33 747,30	37 965,71	0,00300	0,575
			Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	191,746						
			"stávající konstrukce"		115,180						
			(12,00+6,94)*3,70*2-1,30*2,50*2-0,80*1,97-1,30*2,60*5		1,820						
			(1,00+2,10*2)*0,35		8,875						
			(1,80+2,75*2)*0,25*5		23,178						
			(3,10+1,25)*2,80*2-0,60*1,97		30,775						
			(3,10+3,42)*2,80*2-0,80*1,97-0,70*1,97-0,60*1,97-0,80*2,00		1,350						
			(1,10+2,15*2)*0,25		2,792						
			(1,99+1,50)*(2,80-2,00)		4,136						
			(1,26+3,10+0,81)*(2,80-2,00)		3,640						
			1,30*2,80		191,746						

18 011	612131121		Součet	m2	194,996	80,00	4 484,91	11 114,77	15 599,68	0,00026	0,051
			Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2							
19 011	612321121		Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	11,080	334,00	1 041,52	2 659,20	3 700,72	0,01540	0,171

"nové konstrukce (pod obklady) - alt. sklovláknitá tkanina"

"m.č. 128,129"

(1,15+1,99+0,35-0,70)*2,00

(3,10+0,35-0,70)*2,00

20 011	612321141		Součet	m2	10,711	406,00	1 231,77	3 116,90	4 348,67	0,01838	0,197
			Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2							

"nové konstrukce (nad obklady)"

"m.č. 128,129,130"

(1,15+1,99+0,35)*(2,80-2,00)

(3,10+0,35)*(2,80-2,00)

(1,01*2+1,30)*2,80-0,70*1,97*3

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Multifunkční učebna ZŠ v Chlumci nad Cidlinou
Objekt: Stavební část

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Chlumec nad Cidlinou

Zpracoval:
Datum: 26. 2. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
Součet											
21 014	612325302		Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží (1,65*2,70*2)*0,60	m2	4,230	1 085,00	917,91	3 671,64	4 589,55	0,03468	0,147
22 011	612131121		Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	21,791	80,00	501,19	1 242,09	1 743,28	0,00026	0,006
23 011	629991011		Zakrytí výplň otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	40,390	46,00	525,07	1 332,87	1 857,94	0,00002	0,001
					40,390						
23 129,85 99 208,76 122 338,61 0,035											
24 221	919726121		Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm do 200 g/m2	m2	83,580	64,00	2 423,82	2 925,30	5 349,12	0,00036	0,030
					83,580						
25 011	952901111		Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	135,127	159,00	270,25	21 214,94	21 485,19	0,00004	0,005
					135,127						
26 003	949101111		Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	105,710	69,00	1 902,78	5 391,21	7 293,99	0,00000	0,000
					105,710						
27 003	99999-01R		Ochrana bednění oken	m2	9,750	806,00	0,00	7 858,50	7 858,50	0,00000	0,000
					9,750						
28 003	99999-02R		Ochrana historické fasády deskami (např. OSB) včetně lešení	soub	1,000	5 180,00	1 973,00	3 207,00	5 180,00	0,00000	0,000
29 003	99999-03R		Zpevněná plocha z desek OSB a fošen, pro manipulaci s kontejnerem se suti (zřízení a odstranění)	m2	36,000	1 036,00	14 220,00	23 076,00	37 296,00	0,00000	0,000
2 340,00 35 535,81 37 875,81 0,000											
30 013	965082923		Bourání konstrukcí	m3	4,879	807,00	0,00	3 937,35	3 937,35	0,00000	0,000
					2,429						
7,00*6,94*0,050											

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Multifunkční učebna ZŠ v Chlumci nad Cidlinou
 Objekt: Stavební část

Objednatel: Zpracoval:
 Zhotovitel: Datum: 26. 2. 2026
 Místo: Chlumec nad Cidlinou

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
(5,00*6,94+1,00*0,30)*0,070											
Součet					2,450						
					4,879						
31	013	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,374	4 174,00	0,00	1 561,08	1 561,08	0,00000	0,000
					0,374						
32	013	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	195,981	39,00	0,00	7 643,26	7 643,26	0,00000	0,000
"stávající zdívo"											
"m.č. 122,123,127,128,129,130"											
					115,180						
					23,738						
					30,775						
					8,172						
					14,476						
					3,640						
					195,981						
33	013	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	2,673	1 766,00	0,00	4 720,52	4 720,52	0,00000	0,000
					2,673						
34	013	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	3,240	208,00	0,00	673,92	673,92	0,00000	0,000
					3,240						
35	013	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtaňování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	18,000	455,00	0,00	8 190,00	8 190,00	0,00000	0,000
					18,000						
36	013	997013311	Montáž a demontáž shozu suti v do 10 m	m	3,000	744,00	0,00	2 232,00	2 232,00	0,00000	0,000
37	013	997013321	Příplatek k shozu suti v do 10 m za první a ZKD den použití	m	45,000	52,00	2 340,00	0,00	2 340,00	0,00000	0,000
					45,000						
					3,00*15						

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Multifunkční učebna ZŠ v Chlumci nad Cidlinou
Objekt: Stavební část

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Chlumec nad Cidlinou

Zpracoval:
Datum: 26. 2. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
38 013		997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	20,239	311,00	0,00	6 294,33	6 294,33	0,00000	0,000
39 013		997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	20,239	14,00	0,00	283,35	283,35	0,00000	0,000
998 Přesun hmot											
40 011		998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	28,034	451,00	0,00	12 643,33	12 643,33	0,00000	0,000
PSV Práce a dodávky PSV							488 805,56	252 230,83	741 036,39	3,208	
731 Ústřední vytápění - kotelny											
41 731		7319901R	Připojení stávajícího potrubí na stoupačku	ks	1,000	7 500,00	0,00	7 500,00	7 500,00	0,00000	0,000
Cena předběžná											
42 731		7319902R	Demontáž radiátoru, termostatické hlavice a ventilu, včetně přemístění mimo budovu	ks	3,000	950,00	0,00	2 850,00	2 850,00	0,00000	0,000
Cena předběžná											
43 731		7319903R	Proplach radiátoru	ks	3,000	750,00	0,00	2 250,00	2 250,00	0,00000	0,000
Cena předběžná											
44 731		7319904R	Šroubení a těsnění - nové	ks	3,000	150,00	0,00	450,00	450,00	0,00000	0,000
Cena předběžná											
45 731		7319905R	Ventil - nový	ks	3,000	380,00	0,00	1 140,00	1 140,00	0,00000	0,000
Cena předběžná											
46 731		7319906R	Termostatická hlavice pro veřejné budovy s pojistkou	ks	3,000	750,00	0,00	2 250,00	2 250,00	0,00000	0,000
Cena předběžná											
47 731		7319907R	Zpětná montáž radiátoru, ventilu a termostatické hlavice včetně manipulace a nátěru	ks	3,000	2 250,00	0,00	6 750,00	6 750,00	0,00000	0,000
Cena předběžná											
48 731		998731211	Přesun hmot procentní pro kotelny s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	231,900	2,01	0,00	466,12	466,12	0,00000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Multifunkční učebna ZŠ v Chlumci nad Cidlinou
Objekt: Stavební část

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Chlumec nad Cidlinou

Zpracoval:
Datum: 26. 2. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
762 Konstrukce tesařské											
49	762	762511897	Demontáž kce podkladové dvouvrstvé z desek OSB tl přes 2x15 mm na pero a drážku šroubovaných	m2	48,580	256,00	0,00	12 436,48	12 436,48	0,00000	0,000
					48,580						
50	762	762522812	Demontáž podlah s polštáři z prken nebo fošen tloušťky přes 32 mm	m2	83,580	126,00	0,00	10 531,08	10 531,08	0,00000	0,000
51	762	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	229,676	2,82	0,00	647,69	647,69	0,00000	0,000
763 Konstrukce suché výstavby											
52	763	763135102	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou položapuštěnou nosnou konstrukci	m2	105,710	521,00	17 125,02	37 949,89	55 074,91	0,00125	0,132
					105,710						
					"m.č. 122,123,127,128,129,130"						
					83,58+4,19+10,78+2,80+3,05+1,31						
53	590	5903665R	akustický kazetový podhled 600x600x15 mm, včetně rastru (dle výběru investora)	m2	116,546	1 000,00	116 546,00	0,00	116 546,00	0,00450	0,524
					110,986						
54	763	998763401	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek v objektech v do 6 m	%	1 716,209	0,78	0,00	1 338,64	1 338,64	0,00000	0,000
766 Konstrukce truhlářské											
55	766	766660001	Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,000	1 030,00	0,00	4 120,00	4 120,00	0,00000	0,000
					3,000						
					1,000						
					4,000						
					Součet						
56	766	766660171	Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	1,000	1 040,00	0,00	1 040,00	1 040,00	0,00000	0,000
					1,000						

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Multifunkční učebna ZŠ v Chlumci nad Cidlinou
 Objekt: Stavební část

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo: Chlumec nad Cidlinou

Zpracoval:
 Datum: 26. 2. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
57 766	766682111		Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlé ti stěny do 170 mm	kus	1,000	1 770,00	84,00	1 686,00	1 770,00	0,00045	0,000
			"800/1970" 1,00		1,000						
58 611	6116001R		dveře vnitřní jednokřídlé plně, kování, vel. 800x1970 mm, (dle výběru investora)	kus	1,000	4 360,00	4 360,00	0,00	4 360,00	0,01600	0,016
			Cena předběžná								
59 611	6116002R		dveře vnitřní jednokřídlé plně, kování, vel. 700x1970 mm, (dle výběru investora)	kus	3,000	4 350,00	13 050,00	0,00	13 050,00	0,01600	0,048
			Cena předběžná								
60 611	6116003R		dveře vnitřní jednokřídlé plně, kování, vel. 600x1970 mm, (dle výběru investora)	kus	1,000	4 330,00	4 330,00	0,00	4 330,00	0,01600	0,016
			Cena předběžná								
61 611	6118110R		zárubeň jednokřídlá obložková, ti stěny 60-150mm, vel 600-900/1970mm (dle výběru investora)	kus	1,000	5 700,00	5 700,00	0,00	5 700,00	0,02600	0,026
			Cena předběžná								
62 766	766661849		Demontáž interiérového štítku s klikou k opětovnému použití	kus	1,000	83,00	0,00	83,00	83,00	0,00000	0,000
63 766	766661852		Demontáž interiérové zámkové vložky k opětovnému použití	kus	1,000	57,00	0,00	57,00	57,00	0,00000	0,000
64 766	766660752		Montáž dveřního interiérového kování - zámkové vložky	kus	1,000	159,00	0,00	159,00	159,00	0,00000	0,000
65 766	766660729		Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	1,000	221,00	0,00	221,00	221,00	0,00000	0,000
66 549	54914130		Zámky, dveřní štítky, kliky, (vložky původní) - mosaz kartáčované (dle výběru investora)	soub.	1,000	3 500,00	3 500,00	0,00	3 500,00	0,00220	0,002
			Cena předběžná								
67 766	76699-01R		Dodávka a montáž, dveře dvoukřídlé kazetové s profilovou obložkovou zárubní, vel. 1300x2500mm, FAB, vrchní kování	kus	1,000	180 110,00	171 720,00	8 390,00	180 110,00	0,00000	0,000
			Dle nabídky								
68 766	766694116		Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 300 mm	m	9,600	211,00	0,00	2 025,60	2 025,60	0,00000	0,000
			1,60*6		9,600						
69 607	60794103		parapet dřevatřískový vnitřní povrch laminátový š 300mm	m	9,600	505,00	4 848,00	0,00	4 848,00	0,00500	0,048
70 607	60794121		koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám	kus	6,000	43,00	258,00	0,00	258,00	0,00006	0,000
71 766	998766201		Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	2 256,316	0,41	0,00	925,09	925,09	0,00000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Multifunkční učebna ZŠ v Chlumci nad Cidlinou
 Objekt: Stavební část

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo: Chlumec nad Cidlinou

Zpracoval:
 Datum: 26. 2. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
771 Podlahy z dlaždic											
72	771	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených 3,10*2,41	m2	7,471	128,00	0,00	956,29	26 555,39	0,00000	0,267
73	771	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby "m.č. 128,129,130" 2,80*3,05+1,31	m2	7,160	18,00	0,00	128,88	128,88	0,00000	0,000
74	771	771121011	Nátěr penetrační na podlahu "m.č. 128,129,130" 7,160	m2	7,160	68,00	250,60	236,28	486,88	0,00030	0,002
75	771	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách "m.č. 128,129,130" 7,160	m2	7,160	465,00	1 861,60	1 467,80	3 329,40	0,00150	0,011
76	771	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou "m.č. 128,129,130" (1,99+1,50*3,10+1,26+1,01+1,15)*2	m	20,020	221,00	3 623,62	800,80	4 424,42	0,00142	0,028
77	771	771591241	Izolace těsnícími pásy vnitřní kout "m.č. 128,129,130" 5+5+4	kus	14,000	224,00	2 814,00	322,00	3 136,00	0,00021	0,003
78	771	771591242	Izolace těsnícími pásy vnější roh "m.č. 129,130" 1+1	kus	2,000	214,00	382,00	46,00	428,00	0,00020	0,000
79	771	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2 "m.č. 128,129,130" 7,160	m2	7,160	783,00	1 424,84	4 181,44	5 606,28	0,00600	0,043
80	771	771577211	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	7,160	103,00	0,00	737,48	737,48	0,00000	0,000
81	771	771474212	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním rychleutvrdícím lepidlem v přes 65 do 90 mm "m.č. 130" (1,01+1,30)*2-0,70*3	m	2,520	158,00	45,36	352,80	398,16	0,00043	0,001
82	597	5976117R	dlažba keramická (dle výběru nvestora) Cena předběžná 7,160*1,10	m2	7,876	600,00	4 725,60	0,00	4 725,60	0,02200	0,173
83	597	59761184	sokl keramický výšky do 90mm	m	2,772	513,00	1 422,04	0,00	1 422,04	0,00198	0,005

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Multifunkční učebna ZŠ v Chlumci nad Cidlinou
Objekt: Stavební část

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Chlumec nad Cidlinou

Zpracoval:
Datum: 26. 2. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
2,52*1,102,772											
84	771	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	257,794	3,01	0,00	775,96	775,96	0,00000	0,000
775 Podlahy skládané											
85	775	775511830	Demontáž podlah výškových přibíjených bez lišt do suti	m2	35,000	123,00	0,00	4 332,98	4 332,98	0,00000	0,000
					35,000						
86	775	998775201	Přesun hmot procentní pro podlahy skládané v objektech v do 6 m	%	43,050	0,65	0,00	27,98	27,98	0,00000	0,000
776 Podlahy povlakové											
87	776	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	98,550	18,00	0,00	1 773,90	1 773,90	0,00000	0,825
					83,580						
					14,970						
					98,550						
Součet											
88	776	776121321	Neřeďená penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	98,550	94,00	5 026,05	4 237,65	9 263,70	0,00020	0,020
					98,550						
89	776	776141111	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevností 20 MPa tl do 3 mm	m2	98,550	213,00	7 095,60	13 895,55	20 991,15	0,00455	0,448
					98,550						
90	776	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	98,550	203,00	3 055,05	16 950,60	20 005,65	0,00030	0,030
					98,550						
91	776	776223112	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za studena	m	25,000	97,00	275,00	2 150,00	2 425,00	0,00000	0,000
92	776	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	54,320	139,00	271,60	7 278,88	7 550,48	0,00001	0,001
					54,320						

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Multifunkční učebna ZŠ v Chlumci nad Cidlinou
Objekt: Stavební část

Objednatel: Zpracoval:
Zhotovitel: Datum: 26. 2. 2026
Místo: Chlumec nad Cidlinou

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
93	284	28411004	lišta soklová PVC (dle výběru investora) Cena předběžná 54,320*1,02	m	55,406	35,00	1 939,21	0,00	1 939,21	0,00022	0,012
94	284	2841199R	podlahové PVC pásy, tl. 4 mm (dle výběru investora) Cena předběžná	m2	108,405	600,00	65 043,00	0,00	65 043,00	0,00290	0,314
95	776	998776201	98,550*1,10 Přesun hmot. procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	1 289,921	0,26	0,00	335,38	335,38	0,00000	0,000
781			Dokončovací práce - obklady				37 740,80	35 277,41	73 018,21		0,932
98	781	781121011	Nátěr penetrační na stěnu "m.č. 127,128,129" 2,15*(0,80+1,60)/2 ((1,99+1,50)*2-0,70)*2,00 ((3,10+1,26)*2-0,70)*2,00 Součet	m2	31,180	68,00	1 091,30	1 028,94	2 120,24	0,00030	0,009
97	781	781131112	Isolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách "m.č. 128,129" ((1,99+1,50)*2-0,70)*0,50 ((3,10+1,26)*2-0,70)*0,50 Součet	m2	7,150	536,00	1 859,00	1 973,40	3 832,40	0,00150	0,011
98	781	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm "stávající konstrukce" "m.č. 127,128,129" 2,15*(0,80+1,60)/2 (1,99+1,50)*2,00 (1,26+3,10+0,81)*2,00 Součet	m2	19,900	252,00	3 562,10	1 452,70	5 014,80	0,00450	0,090

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Multifunkční učebna ZŠ v Chlumci nad Cidlinou
Objekt: Stavební část

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Chlumec nad Cidlinou

Zpracoval:
Datum: 26. 2. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
99	781	781472216	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	31,180	871,00	6 204,82	20 952,96	27 157,78	0,00600	0,187
100	781	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2	2,580	111,00	0,00	286,38	286,38	0,00000	0,000
101	781	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	32,000	205,00	128,00	6 432,00	6 560,00	0,00020	0,006
			2,00*(6+6+4)		32,000						
102	781	781492251	Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým	m	15,720	133,00	47,16	2 043,60	2 090,76	0,00018	0,003
			(1,99+1,50)*2-0,70-0,80		5,480						
			(3,10+1,26)*2-0,70		8,020						
			(1,01+1,15)*2-0,70*3		2,220						
			Součet		15,720						
103	597	5976170R	obklad keramický (dle výběru investora)	m2	34,298	480,00	16 463,04	0,00	16 463,04	0,01806	0,619
			Cena předběžná								
			31,180*1,10		34,298						
104	194	19416012	lišta ukončovací nerezová 10mm	m	16,506	164,00	2 706,98	0,00	2 706,98	0,00032	0,005
			15,720*1,05		16,506						
105	194	1941699R	lišta rohová (dle výběru investora)	m	33,600	169,00	5 678,40	0,00	5 678,40	0,00003	0,001
			Cena předběžná								
			32,00*1,05		33,600						
106	781	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	719,108	1,54	0,00	1 107,43	1 107,43	0,00000	0,000
			Dokončovací práce - nátěry								
107	783	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	3,692	91,00	25,84	310,13	335,97	0,00007	0,000
			(1,97*2+0,70)*0,20*3		2,764						
			(1,97*2+0,60)*0,20		0,908						
			Součet		3,692						
108	783	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,692	155,00	88,61	483,65	572,26	0,00014	0,001

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Multifunkční učebna ZŠ v Chlumci nad Cidlinou
Objekt: Stavební část

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Chlumec nad Cidlinou

Zpracoval:
Datum: 26. 2. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
109	783	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	7,384	152,00	214,14	908,23	1 122,37	0,00012	0,001
			3,692*2		7,384						
110	783	783106805	Odstanění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením a obroušením	m2	11,330	255,00	67,98	2 821,17	2 889,15	0,00002	0,000
			1,30*2,50*2		6,500						
			(2,65*2+1,60)*(0,60+0,10)		4,830						
			Součet		11,330						
111	783	783122131	Plošné (plné) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem	m2	11,330	190,00	657,14	1 495,56	2 152,70	0,00032	0,004
112	783	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	11,330	155,00	498,52	1 257,63	1 756,15	0,00013	0,001
113	783	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	22,660	148,00	657,14	2 696,54	3 353,68	0,00012	0,003
			11,330*2		22,660						
114	783	78399-01R	Povrchová úprava pantů - opálení, přebroušení, nátěr 1x základní, 1x vrchní, černá barva	soub.	1,000	3 000,00	860,00	2 140,00	3 000,00	0,00013	0,000
			Cena předběžná								
115	783	783601325	Odmaštění článkových otopných těles vodou ředitelným odmašťovačem před provedením nátěru	m2	18,670	138,00	504,09	2 072,37	2 576,46	0,00023	0,004
			"dle výpisu" 16,17		16,170						
			"připojovací potrubí a stoupačky" 2,50		2,500						
			Součet		18,670						
116	783	783614111	Základní jednonásobný syntetický nátěr článkových otopných těles	m2	18,670	104,00	504,09	1 437,59	1 941,68	0,00016	0,003
117	783	783617111	Krycí jednonásobný syntetický nátěr článkových otopných těles	m2	18,670	141,00	1 194,88	1 437,59	2 632,47	0,00020	0,004
			784								
			Dokončovací práce - malby a tapety				5 016,14	24 552,96	29 569,10		0,349
118	784	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	232,444	45,00	0,00	10 459,98	10 459,98	0,00100	0,232
			"stávající konstrukce"								
			(12,00+6,94)*3,70*2		140,156						
			(3,10+1,35)*2,80*2		24,920						

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Multifunkční učebna ZŠ v Chlumci nad Cidlinou
Objekt: Stavební část

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Chlumec nad Cidlinou

Zpracoval:
Datum: 26. 2. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
(3,10+3,42)*2,80*2					36,512						
(3,10+2,41)*2,80*2					30,856						
Součet					232,444						
119 784	784181121		Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	238,864	28,00	1 910,91	4 777,28	6 688,19	0,00020	0,048
(12,00+6,94)*3,70*2					140,156						
(3,10+1,35)*2,80*2					24,920						
(3,10+3,42)*2,80*2					36,512						
(1,99+1,50)*(2,80-2,00)*2					5,584						
(3,10+1,26)*(2,80-2,00)*2					6,976						
(1,01+1,30)*2,80*2					12,936						
3,10*3,80					11,780						
Součet					238,864						
120 784	784221101		Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	238,864	52,00	3 105,23	9 315,70	12 420,93	0,00029	0,069
786 Dokončovací práce - stínění a čalounické úpravy							0,00	9 112,74	9 112,74		0,000
121 786	78699-01R		Dodávka a montáž, zastínující roleta, rozměr 1500x3000 mm, materiál Melisa 11016, typ shodný se stávajícími, na řetízkové	kus	2,000	4 550,00	0,00	9 100,00	9 100,00	0,00000	0,000
Cena předběžná											
122 786	998786201		Přesun hmot procentní pro stínění a čalounické úpravy v objektech v do 6 m	%	91,000	0,14	0,00	12,74	12,74	0,00000	0,000

Celkem

613 695,15 498 033,53 1 111 728,68 31,241

Výkaz výměr ZTI

Zakázka: Multifunkční učebna a její zázemí v 1.NP. ZŠ v Chlumci n.C.

Objednatel: Město Chlumeck nad Cidlinou
Klicperovo nám. 64/I
Chlumeck nad Cidlinou

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			59 386,58
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			59 386,58

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	
Základ pro základní DPH	21 %	59 386,58 CZK
Základní DPH	21 %	12 471,00 CZK

Cena celkem bez DPH

59386,58 CZK

Cena celkem s DPH

71 858,00 CZK

v

Chlumci nad Cidlinou

dne

26.02.2026

Karel Libor

IČO: 49389981

zodpovědný

DIČ: CZ7108193052

Dvořákova 159/III
503 51 Chlumec nad Cidlinou

tel.: 605 400 851

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
721	Vnitřní kanalizace	PSV			13 814,99
722	Vnitřní vodovod	PSV			6 287,86
725	Zařizovací předměty	PSV			39 283,73
Cena celkem					59 386,58

Položkový rozpočet

S:	Multi funkční učebna a její zázemí v 1.NP. v historické budově ZŠ v Chlumci n.C.
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				13 814,99
1	721176135R00	Potrubí HT svodné (ležaté) zavěšené D 110 x 2,7 mm	m	10,00000	516,00	5 160,00
2	721173204RM1	Potrubí z PVC přípojovací D 40 x 1,8, materiál HT	mm	4,00000	169,00	676,00
3	721173205RM1	Potrubí z PVC přípojovací D 50 x 1,8, materiál HT	m	8,00000	186,00	1 488,00
4	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00000	41,00	82,00
5	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1,00000	45,00	45,00
6	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	2,00000	67,00	134,00
7	Předb.cena	Přívzdušňovací hlavice „ HL 900	kus	2,00000	1 455,00	2 912,00
8	721290123R00	Zkouška těsnosti kanalizace kouřem DN 300	m	22,00000	13,80	303,60
9	Předb.cena	Napojení do stávajícího odpadu splaškové, kanalizace	mm	1,00000	3 000,00	3 000,00
10	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,02860	503,00	14,39
Díl:	722	Vnitřní vodovod				6 287,86
11	7221760111U00	Rozvody z plastů polyfuze DN 15 mm	mm	12,00000	117,00	1 404,00
12	722176012U00	Rozvody z plastů polyfuzे DN 20 mm	m	3,00000	133,00	399,00
13	7221821111U00	Plastové potrubí izolace PE DN 15	mm	12,00000	21,00	252,00
14	722182112U00	Plastové potrubí izolace PE DN 20	mm	3,00000	24,00	72,00
15	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	8,00000	118,00	944,00
16	722231011R00	Armatury se 2závity - ventily přímé kulové, G 1/2	kus	1,00000	185,00	185,00
17	722231012R00	Armatury se 2závity - ventily přímé kulové, G 3/4	kus	1,00000	201,00	201,00
18	Předb.cena	Napojení na stávající rozvod vody	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
19	722290225R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	15,00000	23,50	352,50
20	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	15,00000	15,40	231,00
21	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,70080	351,54	246,36
Díl:	725	Zařizovací předměty				39 283,73
22	725013141R00	Klozet důstojitý závěsný	soubor	2,00000	5 891,00	11 782,00
23	Předb.cena	Závěsný prvek pro zavěšené WC, splachovací nádržka pod omítkou	soubor	2,00000	4 461,00	8 922,00
24	725017172R00	Umyvadlo nástěnné zapuštěné do desky, 40 x 22 cm, bílé	soubor	2,00000	2 181,00	4 362,00
25	725319201R00	Dřez nerezový jednodílný s odkapní plochou	soubor	1,00000	3 115,00	3 115,00
26	725813111U00	Ventil SAM roh TE 66 G 1/2	soubor	6,00000	149,00	894,00
27	725822211U00	Ventil stojánkový umyvadlový páka	soubor	2,00000	2 115,00	4 232,00
28	725822241U00	Baterie stojan páka MD 05 dřez	soubor	1,00000	2 413,00	2 413,00
29	725980121R00	Dvířka z PH 150 x 150 mm	kus	1,00000	116,00	116,00
30	725980113R00	Dvířka z PH 300 x 300 mm	kus	2,00000	271,00	542,00
31	725534111R00	Ohrňovač elektr. zásob. beztl. 5 litrů pod dřez	soubor	1,00000	2 855,00	2 855,00
32	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,09380	540,80	50,73

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2026-99
Stavba: MULTIFUNKČNÍ UČEBNA A JEJÍ ZÁZEMÍ V 1. NP ZŠ Chlumec n.C.

KSO:
Místo: Chlumec n.C.

CC-CZ:
Datum: 15. 1. 2026

Zadavatel:
Město Chlumec n.C.

IC:
DIČ:

Zhotovitel:

IC:
DIČ:

Projektant:

IC:
DIČ:

Zpracovatel:

IC:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			333 441,41
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	333 441,41	70 022,70
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			403 464,11

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Kohout Libor
— zodpovědný
ICO: 49329981
DIČ: CZ7108193082
tel.: 606 400 651
Dvořákova 159/III
508 51 Chlumec nad Cidličkou

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

26. 1. 2026

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2026-99

Stavba: MULTIFUNKČNÍ UČEBNA A JEJÍ ZÁŘÍ V 1. NP ZŠ Chlumec n.C.

Místo: Chlumec n.C.

Datum: 15. 1. 2026

Zadavatel: Město Chlumec n.C.

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		333 441,41	403 464,11
2026-99-01	Elektroinstalace	129 109,13	156 222,05
2026-99-02	Světla	110 597,72	133 823,24
2026-99-03	Rozváděč RP	93 734,56	113 418,82

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

MULTIFUNKČNÍ UČEBNA A JEJÍ ZÁZEMÍ V 1. NP ZŠ Chlumec n.C.

Objekt

2026-09-01 - Elektroinstalace

KSO

Místo:

Chlumec n.C.

Zadavatel:

Město Chlumec n.C.

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ

Datum:

15. 1. 2026

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

Cena bez DPH			129 109,13
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	129 109,13	21,00%	27 112,92
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			156 222,05
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Karel Libor
— *zodpovědně* —
IČO: 49339931
DIČ: CZ7108193002
tel.: 605 400 831
Bývalá kova 153/III
508 51 Chlumec nad Cidlinou

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

16.2.2026

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MULTIFUNKČNÍ UČEBNA A JEJÍ ZÁZEMÍ V 1. NP ZŠ Chlumec n.C.

Objekt:

2026-99-01 - Elektroinstalace

Místo:

Chlumec n.C.

Datum:

15. 1. 2026

Zadavatel:

Město Chlumec n.C.

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód řádku - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	129 109,13
HSV - Práce a dodávky HSV	1 344,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 344,00
PSV - Práce a dodávky PSV	91 380,33
741 - Elektroinstalace - silnoproud	60 801,13
742 - Elektroinstalace - slaboproud	29 459,20
M - Práce a dodávky M	15 598,80
21-M - Elektromontáže	15 598,80
HZS - Hodinové účtovací sazby	20 786,00

SOUPIS PRACÍ

Seznam

MULTIFUNKČNÍ UČEBNA A JEJÍ ZÁZEMÍ V 1. NP ZŠ Chlumec n.C.

Objekt:

2026-99-01 - Elektroinstalace

Místo:

Chlumec n.C.

Datum:

15. 1. 2026

Zadavatel:

Město Chlumec n.C.

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							129 109,13
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 344,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 344,00
1	K	953991111	Dodání a osazení hmoždinek profilu 6 až 8 mm do zděva z cihel	kus	80,000	16,80	1 344,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				91 380,33
2	M	HLT.58943	Závitová tyč AM8x1000 A2-70	kus	16,000	70,00	1 120,00
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				60 801,13
3	M	2000000116	Kabel bezhalogenový oheň retardující směs, pro napětí 0,6/1 kV. EN 60331-1-2, ČSN EN 60332-3-22, EN 50267-2-3, ČSN EN 61034-2 3Cx1,5 bez funkční schopností při požáru	m	100,000	36,00	3 600,00
4	M	2000000122	Kabel bezhalogenový oheň retardující směs, pro napětí 0,6/1 kV. EN 60331-1-2, ČSN EN 60332-3-22, EN 50267-2-3, ČSN EN 61034-2 3Cx2,5 bez funkční schopností při požáru	m	300,000	43,00	12 900,00
5	M	2000000142	Kabel bezhalogenový oheň retardující směs, pro napětí 0,6/1 kV. EN 60331-1-2, ČSN EN 60332-3-22, EN 50267-2-3, ČSN EN 61034-2 5Cx1,5 bez funkční schopností při požáru	m	150,000	48,00	7 200,00
6	M	2000000164	Kabel bezhalogenový oheň retardující směs, pro napětí 0,6/1 kV. EN 60331-1-2, ČSN EN 60332-3-22, EN 50267-2-3, ČSN EN 61034-2 30x1,5 bez funkční schopností při požáru	m	20,000	38,74	774,80
7	K	741110001	Montáž trubka plastová tuhá D přes 16 do 23 mm uložena pevně	m	10,000	35,80	358,00
8	M	34571073	trubka elektroinstalační ohebná z PVC (EN) 2325	m	10,000	12,50	125,00
59	K	741110003	Montáž trubka plastová tuhá D přes 35 mm uložena pevně	m	10,000	43,40	434,00
60	M	10502898812	KOPOS KF 70 BB TRUBKA DVOUPL. KOPOFLEX	m	10,000	40,81	408,10
14	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	25,000	41,60	1 040,00
15	M	34571451	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká	kus	25,000	30,50	762,50
20	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	10,000	67,50	675,00
58	K	741112101	Montáž rozvodka zapuštěná plastová kruhová	kus	10,000	183,00	1 830,00
22	K	741122211	Montáž kabel Cu plný kulatý žila 3x1,5 až 6 mm ² uložený volně (např. CYKY)	m	420,000	22,80	9 576,00
23	K	741122231	Montáž kabel Cu plný kulatý žila 5x1,5 až 2,5 mm ² uložený volně (např. CYKY)	m	150,000	22,80	3 420,00
24	K	741122433	Montáž kabel Cu plný kulatý pancéřovaný žila 5x6 až 10 mm ² uložený volně (např. CYKYDY)	m	2,000	57,80	115,60
64	M	CTG.IDEF044	Ventilátor 45 mm3/m 230VAC, IP54, RAL7035, 150x150mm, výřez 125x125mm s doběhlem 0-15 mm	kus	1,000	3 641,30	3 641,30
28	K	741132132	Ukončení kabelů 4x10 mm ² smršťovací záklopkou nebo páskem bez letování	kus	1,000	143,00	143,00
31	K	741210002	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 50 kg	kus	1,000	453,00	453,00
33	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostřední normální se zapojením vodičů	kus	5,000	129,00	645,00
34	M	ABB.3558A01340	Přístroj spínače jednopólového, řazení 1, včetně spínací jednotky - provedení musí korespondovat s přístrojovou krabicí pro montáž na povrch	kus	5,000	185,80	929,00
35	M	ABB.3558A01534	Přístroj přepínače sériového, řazení 5 včetně spínací jednotky	kus	2,000	285,80	571,60

PC	Typ	Kód	Popis	Mj	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	M	ABB 3558A81342	Přístroj ovladače zapínacího řazení 1/0 1/0S 1/0So včetně spínací jednotky	kus	2,000	148,30	296,60
38	K	741310011	Montáž ovladač nástěnný 1/0 + 1/0 - tlačítkový zapínací prostředí normální se zapojením vodičů	kus	2,000	264,00	528,00
39	M	1188530	JEDNORAMECEK PRO ELEKTROINSTALAČNÍ PŘÍSTROJE BARVA B.	kus	13,000	23,73	308,49
40	M	1000005174	Kryt spínače kolébkový, dělený, barva bílá	kus	4,000	55,74	222,96
41	M	1000005007	Kryt spínače kolébkový, bílá	kus	5,000	44,52	222,60
45	K	741310021	Montáž přepínač nástěnný 5-sériový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	2,000	138,00	276,00
47	K	741310239	Montáž regulátoru osvětlení pro systém DALI se zapojením vodičů	kus	2,000	280,00	560,00
48	K	741313002	Montáž zásuvka (polo)zapusťená bezšroubové připojení 2P+PE dvojitě zapojení - průběžná se zapojením vodičů barva bílá 230V/16A IP 40	kus	4,000	225,00	900,00
49	M	34555241	Přístroj zásuvky zápusťné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky barva bílá 230V/16A IP 40	kus	4,000	124,00	496,00
62	K	741313004	Montáž zásuvka (polo)zapusťená bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná šikmá se zapojením vodičů	kus	12,000	119,00	1 428,00
63	M	ABB.5513AC02357B	Zásuvka dvojnásobná s ochr. kolíky, s clonkami, s natočenou dužinou Tango®	kus	12,000	267,22	3 206,64
50	K	741313006	Montáž zásuvka (polo)zapusťená bezšroubové připojení 2x (2P + PE) s přepětovou ochranou se zapojením vodičů	kus	2,000	222,00	444,00
51	M	ABB.5592AA2349B	Přístroj zásuvky zápusťné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky barva bílá 230V/16A IP 40 s ochranou před přepětím	kus	2,000	1 154,97	2 309,94
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							29 456,20
52	M	1856312	PROFIL NOSNÝ PRO DRÁT. ŽLAB 150 KOTVENÍ POMOCÍ ZÁVIT TYČÍ	kus	40,000	125,48	5 019,20
54	M	1652683	Žlab 60x150 drátěný pozink, délka 3m včetně podpěr a spojek	m	40,000	480,00	19 200,00
55	K	742110122	Montáž nosníku s konzolami nebo závitovými tyčemi pro slaboproud šířky 150 mm	kus	40,000	131,00	5 240,00
D M Práce a dodávky M							15 598,80
D 21-M Elektromontáže							15 598,80
56	K	210280003	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem mtž prací do 1 000 000 Kč - revize	kus	1,000	15 300,00	15 300,00
65	K	210290751	Montáž ventilátorů do 1,5 kW se zapojením	kus	1,000	298,80	298,80
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							20 786,00
57	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář zaplacení pracovníků, demontáž a ekologická likvidace stávající elektroinstalace	hod	32,000	458,00	14 976,00
61	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný přepojení stávajících vývodů	hod	10,000	581,00	5 810,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

MULTIFUNKČNÍ UČEBNA A JEJÍ ZÁZEMÍ V 1. NP ZŠ Chlumec n.C.

Objekt

2026-99-02 - Svítidla

KSO:

Místo:

Chlumec n.C.

CC-CZ

Datum:

15. 1. 2026

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Zadavatel:

Město Chlumec n.C.

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Cena bez DPH

110 597,72

DPH základní
snížená

Základ daně

110 597,72

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

23 225,52

0,00

Cena s DPH

v CZK

133 823,24

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednatel

Zhotovitel

Kolář Libor
zodpovědně

Dvořákova 159/HI

508 51 Chlumec nad Cidlinou

IČO: 49329981

DIČ: CZ7108193082

tel.: 605 480 851

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

26.2.2026

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MULTIFUNKČNÍ UČEBNA A JEJÍ ZÁZEMÍ V 1. NP ZŠ Chlumec n.C.

Objekt:

~~2026-99-02 - Světlo~~

Místo:

Chlumec n.C.

Datum:

15. 1. 2026

Zadavatel:

Město Chlumec n.C.

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

110 597,72

M - Práce a dodávky M

110 597,72

21-M - Elektromontáže

110 597,72

SOUPIS PRACÍ

Stavba

MULTIFUNKČNÍ UČEBNA A JEJÍ ZÁZEMÍ V 1. NP ZŠ Chlumec n.C.

Objekt

2025-99-02 - Svítidla

Místo

Chlumec n.C.

Datum:

15. 1. 2026

Zadavatel:

Město Chlumec n.C.

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							110 597,72
D	M	Práce a dodávky M					110 597,72
D	21-M	Elektromontáže					110 597,72
1	M	A1	Svítidlo vestavné do SDK LED 600x600 30W 3437 lm 4000K DALI multi reflektorový optický systém, Ugr 16, IP 44	kus	20,000	2 511,00	50 220,00
3	M	B1	Svítidlo LED zavěšené pro osvětlení tabule asym. char. 230 V/30W/9000lm/ 1690x86x75 IP 44 + napájení	kus	2,000	5 394,00	10 788,00
4	M	B1p1	Závěs svítidla pro osv. tabule koncovky	kus	2,000	182,00	364,00
5	M	B1p2	Závěs svítidla pro osv. tabule	kus	8,000	309,00	2 472,00
18	M	B1p3	Závěs svítidla - spojka	kus	1,000	188,00	188,00
6	M	C1	Svítidlo vestavné Downlights LED 230V/19.4W.4000 K, IP 44, 203x105 mm	kus	11,000	1 160,00	12 760,00
7	M	B1p4	Napájecí díl pro svítidlo tabulové	kus	1,000	774,00	774,00
12	M	N1	Svít.nouz. LED s piktogramem 230W/3W, 100 lm, IP 20, IK 07, 1 hod. 357x225x34	kus	2,000	2 793,36	5 586,72
15	M	RJ1	Vestavné DALI čidlo pro lokální řízení osvětlení	kus	1,000	5 864,00	5 864,00
16	M	RJ2	IR adaptér	kus	1,000	2 581,00	2 581,00
17	M	RJ3	Oživení a naprogramování systému osvětlení	kus	1,000	7 500,00	7 500,00
19	M	RJ4	Certifikované měření umělého osvětlení	kus	1,000	11 500,00	11 500,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

MULTIFUNKČNÍ UČEBNA A JEJÍ ZÁZEMÍ V 1. NP ZŠ Chlumec n.C.

Objekt

2026-99-03 - Rozváděč RP

KSO:

Místo:

Chlumec n.C.

CC-CZ:

Datum:

15. 1. 2026

Zadavatel:

Město Chlumec n.C.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			93 734,56
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	93 734,56	21,00%	19 684,26
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			113 418,82
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Kohout Fibar
— *zodník* —
IČO: 49329981
DIČ: CZ7108193002
Bvoříkova 159/III
508 51 Chlumec nad Cidlinou
tel.: 605 490 631

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

16. 2. 2026

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MULTIFUNKČNÍ UČEBNA A JEJÍ ZÁZEMÍ V 1. NP ZŠ Chlumec n.C.

Objekt:

2026-99-03 - Rozváděč RP

Místo:

Chlumec n.C.

Datum:

15. 1. 2026

Zadavatel:

Město Chlumec n.C.

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

93 734,56

PSV - Práce a dodávky PSV

92 563,68

741 - Elektroinstalace - silnoproud

92 563,68

SOUPIS PRACÍ

Stavba

MULTIFUNKČNÍ UČEBNA A JEJÍ ZÁZEMÍ V 1. NP ZŠ Chlumec n.C.

Objekt:

2026-99-03 - Rozváděč RP

Místo

Chlumec n.C.

Datum

13. 1. 2023

Zadavatel:

Město Chlumec n.C.

Projektant

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							93 734,56
1	M	1302385	SCHRANKA PRO DOKUMENTACI	kus	1,000	193,18	193,18
2	M	10.549.029	Svorka RSA 10 A řadová	KS	10,000	97,35	973,50
3	M	10.549.157	Pásek RSA 10 A označovací	KS	10,000	0,42	4,20
D PSV Práce a dodávky PSV							92 563,68
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							92 563,68
4	M	1193247	SVODIC PREPETI DEHNSHIELD 3P TN-C 3+0/9	kus	1,000	9 345,32	9 345,32
5	K	741120401	Montáž vodičů Cu izolovaných drátovací plný a laněný žila 0,35-6 mm ² v rozváděči (např. CY)	m	12,000	72,80	873,60
6	M	PKB.607603	H07V-U 6 CR	km	0,012	18 563,09	222,76
7	M	PKB.607593	H07V-U 2,5 CR	km	0,030	8 174,81	245,24
8	M	PKB.607595	H07V-U 2,5 SM	km	0,010	8 174,81	81,75
9	M	PKB.607597	H07V-U 2,5 ZZ	km	0,010	8 174,81	81,75
10	M	PKB.607607	H07V-U 6 ZZ	km	0,020	18 563,09	371,26
11	M	1219104	ROZVADECOVÝ KANAL 40X60 LD	m	2,000	94,60	189,20
12	M	3099101323	Spojovací materiál	balení	1,000	1 517,25	1 517,25
13	K	741130001	Ukončení vodičů izolovaných do 2,5 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	42,000	26,00	1 092,00
14	K	741130005	Ukončení vodičů izolovaných do 10 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	10,000	37,10	371,00
15	K	741210003	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 100 kg	kus	1,000	608,00	608,00
16	M	10.567.613	Tab. "HLAVNÍ VYPÍNAČ/VYPNÍ V NEB." A5	kus	1,000	15,11	15,11
17	M	ST445	POZOR! ELEKTRICKÉ ZARÍZENÍ HLAVNÍ VYPÍNAČ VYPNÍ V NEBEZPEČÍ!	kus	1,000	12,07	12,07
18	M	10.574.581	Rozvodnicové skříň zapuštěném provedení 853x878x250 RZE DZ54/20 EI 30S RZE - Z 0808015 EI30S	kus	1,000	27 230,00	27 230,00
19	M	1168365	PROUDOVÝ CHRANIC OLI-10B-1N-030AC	kus	6,000	2 620,00	15 720,00
20	M	2530132904	Lišta propojovací vidlice 3P 1 mm	kus	3,000	293,04	879,12
21	M	05738294.2.1	Proudový chránič s nadproudovou ochranou 16A-1N-030A	kus	7,000	2 320,00	16 240,00
22	M	1249395.2	Jistič jednopólový 1B/6A/ 10kA	kus	1,000	261,00	261,00
23	M	10.228.203	Pásek RSA PE 2,5 A označovací dělený	KS	42,000	0,42	17,64
24	M	10.078.968.1	Přepážka RSA 2,5 A k - koncová	KS	4,000	3,27	13,08
25	M	10.078.962	Svorka RSA 2,5 A řadová bílá	KS	42,000	10,30	432,60
26	K	741320105	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A ve skříni se zapojením vodičů	kus	1,000	162,00	162,00
27	M	35822107	jistič 1-pólový 6 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000	167,00	167,00
28	K	741320165	Montáž jističů třípólových nn do 25 A ve skříni se zapojením vodičů	kus	1,000	326,00	326,00
29	M	35822401	jistič 3-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000	483,00	483,00
30	M	35822401	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A ve skříni	kus	13,000	177,00	2 301,00
31	K	741321003	Montáž svodiče bleskových proudů nn typ 1 třípólových impulzní proud do 100 kA	kus	1,000	346,00	346,00
32	K	741322012	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný - zkoušky a vystavení protokolu	hod	2,000	524,00	1 048,00
33	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný - montáž komponentů rozváděče neuvedených v ceníku prací	hod	6,000	524,00	3 144,00
34	K	HZS2233	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný - montáž komponentů rozváděče neuvedených v ceníku prací	hod	6,000	524,00	3 144,00
35	M	1302543	MODULARNÍ LISTY PD-NP-MDE	kus	2,000	1 687,28	3 374,56
36	M	1302544	SADA PRO MODULARNÍ LISTY PD-NP-MDE	kus	1,000	590,00	590,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	M	OEZ39454	Kryt pro modulární systém s výřezem šířky 150 mm	kus	5,000	573,00	2 865,00
41	M	OEZ 39598	Záslepky	kus	1,000	171,37	171,37
42	M	10.674.724	Lišta „U“ lišta TH35-15	kus	4,000	441,00	1 764,00