

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

(dále jen „smlouva“)

uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

objednatel:

Obec Horosedly

se sídlem: Horosedly 21, 398 04 Čimelice

zastoupený: Ladou Haškovou, starostkou

bankovní spojení: ČS a.s. Písek

číslo účtu: 641242309/0800

IČO: 00583961

DIČ: CZ00583961

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

zhotovitel:

Lesostavby Třeboň a.s.

se sídlem: Novohradská 226, 379 01 Třeboň

zastoupený: Ing. Vladimír Helma, ředitel obchodního úseku

Bc. Karel Kolman, ředitel úseku správy a personalistiky

bankovní spojení: Fio banka a.s.

číslo účtu: 2001011923/2010

IČO: 472 39 328

DIČ: CZ47239328

zapsaný v: OR u KS v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 553

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

Touto smlouvou se v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále jen „ZZVZ“) předpisů, v souladu s vyhláškou č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr, realizuje příslušná veřejná zakázka.

Podklady pro uzavření smlouvy:

Zadávací dokumentace ze dne: 21. 1. 2019

Nabídka zhotovitele ze dne: 15. 2. 2019

Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky ze dne: 20. 2. 2019

Stavební povolení vydané odborem životního prostředí MÚ Písek pod č. j. ZP01/2017/08359 /4/LH dne 7. dubna 2017

Čl.I Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je výstavba retenční nádrže v k. ú. Horosedly (dále jen „**dílo**“) zhotovitelem v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a v jejích přílohách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky při respektování projektů, příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů, závazných podmínek stanovených pro provedení díla stavebním povolením vydaným odborem životního prostředí MÚ Písek pod č.j. ZP01/2017/08359 /4/LH dne 7. dubna 2017 a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v podmínkách zadávacího řízení veřejné zakázky.
3. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v čl. II, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení, např. stavebních povolení, kolaudačních rozhodnutí apod.), se zhotovitel zavazuje provést dle pokynů objednatele. Objednatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat.
4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.

Čl.II Rozsah a specifikace předmětu smlouvy

1. Dílem se rozumí zhotovení následující stavby:

Název díla: **Retenční nádrž Horosedly**

Místo stavby: Jihočeský kraj, okres Písek, k. ú. Horosedly, pozemky p. č. 1504, 1505, 1507, 1508, 1509, 1523 (dále jen „stavba“).

Podrobný rozsah díla, způsob provedení díla a kvalita díla jsou specifikovány v projektové dokumentaci pro provedení stavby „Retenční nádrž Horosedly“ zpracované projekční společností Projekta Tábor s.r.o, Fügnerova 859/13, 390 02 Tábor, IČO: 25187082. Uvedená projektová dokumentace tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nezbytnou součástí

Součástí realizace díla jsou tyto činnosti:

- a. Zajištění dodávek materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Součástí díla je i výsadba doprovodné zeleně.
- b. Provedení všech činností souvisejících s provedením díla nezbytných pro řádné dokončení díla (dodávek, služeb, bezpečnostní opatření apod.).
- c. Koordinaci veškerých činností, jež jsou součástí realizace díla.
- d. Geodetické vytyčení pozemků pro stavbu před zahájením provádění díla (příslušná parcelní čísla a vytyčovací body jsou uvedeny v projektové dokumentaci);
- e. Geodetické zaměření skutečně provedeného díla včetně případných geometrických plánů pro kolaudační řízení, případné majetkové vypořádání a zápis díla do katastru nemovitostí.
- f. Zhotovitel umožní předběžný záchranný archeologický výzkum.
- g. Pokud dojde v průběhu provádění předběžného záchranného archeologického výzkumu v rámci přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu v průběhu realizace díla dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů;
- h. Dojde-li během přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům (dle §176, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb.) je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli, stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
- i. Zajištění všech dalších nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací, např., nálezy munice apod. Tyto průzkumy budou řešeny jako dodatečné práce dle této smlouvy.
- j. Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru nezbytných k řádnému provedení díla.
- k. Zřízení staveniště, jeho zařízení, napojení na inženýrské sítě a po zhotovení stavby jeho odstranění.
- l. Ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
- m. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, popř. dalších pozemků, včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného.
- n. Zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění díla, uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla, úhrada náhrad za dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé stavby a poplatků za uložení odpadů na skládku.
- o. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením vč. případné světelné signalizace, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.
- p. Zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
- q. Respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména vedením přehledu o případně vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany.
- r. Zajištění ochrany a vytyčení podzemních inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci.

2. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v souladu se stavebním povolením vydaným dne 7. dubna 2017, odborem životního prostředí Městského úřadu v Písku pod č.j. ZP01/2017/08359 /4/LH, které nabylo právní moci dne 6. 5. 2017.
3. Veškerý odpad, jenž při provádění díla vznikne, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady. Veškeré mezisklárky a sklárky, nezbytné pro provedení díla je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady po dohodě s obcí. Náklady spojené s užíváním jiných pozemků než těch, které jsou určeny pro realizaci díla (např. pro pojezd vozidel), je povinen hradit zhotovitel.

Čl. III Cena díla

1. Cena za provedení díla v rozsahu podle Čl. II. smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě nabídky učiněné zhotovitelem dne 15. 2. 2019.
2. Cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu realizace díla, a to i při případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů vzniklých na straně objednatele, s výjimkou zákonné změny výše sazby DPH.
3. Cena díla zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace.
4. Cena za provedení díla:

bez DPH činí: 2 383 604 Kč

DPH 21% činí: 500 557 Kč

Celková cena za provedení díla vč. DPH činí 2 884 161 Kč

Čl. IV Platební podmínky

1. Nárok na zaplacení ceny nevzniká v případě, že činnost nebyla provedena řádně, tj. v dohodnuté kvalitě, v určeném termínu a místě, vždy však po vyjasnění okolností, které řádnému provedení činnosti bránily. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli na jeho adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. V případě pochybností o okamžiku doručení faktury objednateli se má za to, že faktura je doručena třetí den po datu jejího vystavení.
2. Účetní a daňový doklad - faktura, musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. V případě, že faktura bude obsahovat věcné či formální nesprávnosti, popřípadě nebude obsahovat všechny zákonné a požadované náležitosti nebo přílohu dle předchozího odstavce, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu objednateli.
4. Objednatel si vyhrazuje právo termíny prodloužit, stavební práce přerušit, případně stavbu zcela ukončit před jejím dokončením, a to v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování stavby. V takovém případě je objednatel povinen zaplatit veškeré provedené stavební práce a dodaný materiál na dosud provedeném díle (zakázce), při naceňování provedených prací se bude

- vycházet z rozpočtu a zápisů ze stavebního deníku podepsaného oběma stranami. Objednatel si vyhrazuje právo takto učinit bez sankcí, bez účtování ušlého zisku zhotovitele.
5. Objednatel neposkytuje zálohy.
 6. Soupisy provedených prací a dodávek bude zhotovitel objednateli předkládat vždy do třetího kalendářního dne následujícího měsíce za činnosti prováděné v minulém měsíci. Objednatel se zavazuje soupisy prací zhotovitele odsouhlasit do pěti pracovních dnů po předložení. Fakturovány budou pouze práce a dodávky, které jsou předmětem smlouvy a jsou kvalitně provedeny. Práce, které nebyly provedeny a materiál, který nebyl zabudován, nebudou fakturovány. Fakturace prací a dodávek bude vázána na položkový rozpočet nabídky dodavatele stavby. Jednotlivé práce nebo dodávky budou fakturovány teprve po kvalitním provedení prací nebo zabudování materiálů v rozsahu, který je stanoven jednotlivými položkami položkového rozpočtu stavby. Právo na fakturaci za provedené práce a zabudovaný materiál vzniká dnem odsouhlasení a potvrzení měsíčního soupisu provedených prací a dodávek objednatelem.
 7. Smluvní strany se v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané ve znění pozdějších předpisů dohodly, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně formou dílčích zdanitelných plnění zhotovitele – dílčích faktur. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit na tyto práce a dodávky provedené v uplynulém měsíci dílčí daňový doklad – dílčí fakturu. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je poslední pracovní den uplynulého měsíce. Výše fakturovaných částek bude doložena soupisem skutečně provedených prací, který bude odsouhlasený a potvrzený objednatelem. Úhrady za provedené dílo budou provedeny do výše 90 % z celkové ceny za dílo, zbývajících 10 % z ceny díla bude uhrazeno po protokolárním potvrzení o odstranění všech vad a nedodělků. Konečná faktura musí obsahovat vyúčtování všech předchozích plateb a dále soupis předchozích faktur. Zhotovitel je oprávněn ji vystavit po podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatelem. V případě převzetí díla s vadami a nedodělkami, které nebrání řádnému užívání, bude konečná faktura konstatovat pozastavení zaplacení zádržného ve výši 10% celkové ceny až do jejich úplného a řádného odstranění. Zádržné bude uvolněno do 14 dnů od podpisu oprávněného zástupce objednatele na protokolu potvrzujícím odstranění těchto vad a nedodělků.
 8. Cena za dílo je zpracována po položkách dle Nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, který tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy, v souladu s výkazem výměr a zadávací dokumentací. Celková cena za dílo obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu díla, včetně případných nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, uvedení do původního stavu, revize a zkoušky, dopravu, poplatky za energie a vodu po dobu výstavby, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, náklady na svislou přepravu, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací stavby, zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu výstavby, dále včetně veškerých poplatků, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou výslovně uvedena v projektové dokumentaci pro provedení stavby, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl. Cena obsahuje i přiměřený zisk zhotovitele, přiměřené podnikatelské riziko a vývoj cen alespoň do konce stavby.
 9. Případné změny ceny díla – vícepráce budou oceňovány takto:
 - a) s využitím jednotkových cen ze soupisu prováděných prací dle Nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, který tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy,
 - b) pokud to není možné (taková položka se v soupisu prováděných nevyskytuje), tak bude použita jednotková cena ve výši 80% z ceníku společnosti ÚRS Praha a.s. ve stejné cenové úrovni v jaké je zpracována cenová nabídka,

- c) pokud ceníky ÚRS Praha a.s. tuto cenu rovněž neobsahují, bude zhotovitelem navržena jednotková cena ve výši obvyklé v době provádění díla,
- d) případné vícepráce budou zhotovitelem oceněny vždy do 5 pracovních dnů od předání požadavku. Objednatel odsouhlasí ocenění do 10 pracovních dnů od předložení objednateli, nebo projedná se zhotovitelem své připomínky. V případě, že tak v dohodnuté lhůtě neučiní nebo nepožádá o prodloužení lhůty, má se za to, že s oceněním zhotovitele souhlasí.
10. Zhotovitel souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči objednateli, které vzniknou na základě uzavřené smlouvy o dílo, nebude moci postoupit ani započítat jednostranným právním úkonem.
11. Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokuty proti fakturované částce.
12. Cena díla může být překročena pouze v případě, že se po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH.
13. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou díla z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
14. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.

Čl.V Bankovní záruka

1. Zhotovitel je povinen nechat si vystavit bankovní záruku bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, a to bankovní záruku zajišťující nároky objednatele na realizaci díla za podmínek stanovených touto smlouvou, ve sjednaném termínu a zajišťující nároky objednatele v záruční době vyplývající z této smlouvy (dále jen „bankovní záruka“).
2. Vystavení bankovní záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou ve prospěch objednatele jako oprávněného, a to před podpisem této smlouvy.
3. Bankovní záruka musí být výslovně vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky a bez nutnosti výzvy věřitele (objednatele) dané dlužníkovi (zhotoviteli) k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti zhotovitele stanovené touto smlouvou, přičemž banka je povinna plnit bez námitek a na základě první výzvy objednatele jako oprávněného.
4. Bankovní záruka musí být vystavena na částku minimálně ve výši 5% smluvní ceny díla uvedené v čl. III odst. 4 této smlouvy, s platností po celou dobu realizace díla a zároveň po celou dobu záruční lhůty.
5. V případě prodloužení lhůty provedení díla nebo záruční doby díla je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění díla i po celou dobu běhu záruční doby. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení bankovní záruky (ve stejném znění a výši) nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne uskutečnění příslušného prodloužení lhůty. Pokud by zhotovitel nepředložil novou či prodlouženou bankovní záruku dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku.

6. Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku ve výši, která odpovídá výši splatné smluvní pokuty, jakéhokoli neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, nákladů náhradního zhotovitele, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu se smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle vyčíslení objednatele odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.
7. Zároveň s uplatněním plnění z bankovních záruk oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu ve znění a výši shodné s předchozí záruční listinou vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatelem.
8. Pokud by zhotovitel nepředložil novou bankovní záruku dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku.
9. Nepředloží-li zhotovitel záruční listinu (bankovní záruku) dle bodu 2 tohoto článku nebo předá záruční listiny (bankovní záruku) odporující ujednáním této smlouvy, bude taková skutečnost považována za podstatné porušení smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši sjednané hodnoty bankovní záruky a objednatel nebude v prodlení z důvodu nezaplacení ceny díla (jeho části), po dobu prodlení zhotovitele se zajištěním závazků bankovní zárukou.
10. Originál listiny bankovní záruky a případné zbylé zádržné vč. úroků dle tohoto článku bude objednatelem vráceno zhotoviteli na adresu a účet zhotovitele do 30 dnů od uplynutí záruční doby, pokud zhotovitel do tohoto dne odstranil veškeré vady, k jejichž odstranění jej v souladu s touto smlouvou zadavatel vyzval, jinak do 30 dnů od podpisu protokolu o odstranění těchto vad oběma smluvními stranami.
11. Bankovní záruku lze nahradit vložení částky minimálně ve výši 5% smluvní ceny díla uvedené v čl. III odst. 4 této smlouvy na účet objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Touto částkou ručí zhotovitele za své závazky v rozsahu stejném, jaký je u bankovní záruky. Objednatel je oprávněn uplatnit případné nároky vůči této složené části nebo její části a učiní tak písemným oznámením s uvedením výše a důvodu uplatněného nároku. Vloženou částku nebo její zbývající část při částečném uplatnění nároku vrátí objednatel zhotoviteli ve stejné lhůtě jaká je dána pro vrácení bankovní záruky dle předchozího odstavce č. V/10.

Čl.VI Doba plnění

1. Dílo bude dokončeno nejpozději do **31. 10. 2019**.
2. Objednatel se zavazuje předat staveniště dle čl. VI odst. 5 této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit a ukončit práce v termínech dle čl. VI odst. 5 této smlouvy.
3. Dobou plnění se rozumí úplné dokončení a předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení staveniště.
4. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace), je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby. Prokazatelně vzniklé škody a náklady na straně zhotovitele v důsledku takto zastavené nebo přerušené práce objednatel uhradí. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení. Trvá-li

- sistace déle než tři měsíce, je objednatel povinen vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla odebrat a zaplatit, pokud nedojde k jiné dohodě. Trvá-li sistace déle než šest měsíců nebo uplynula-li již původně dohodnutá doba provedení díla, je zhotovitel i objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár, povodeň), projedná s ním objednatel neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Toto přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou dodatku ke smlouvě.
 6. Objednatel je oprávněn přesunout termín zahájení prací uvedených dle této smlouvy na dobu jinou (max. však o 24 měsíců od uvedeného termínu). Tato případná změna bude řešena dodatkem ke smlouvě.
 7. Dílo bude provedeno v následujících termínech:
 - a. Termín předání a převzetí staveniště: 30. 3. 2019
(nejpozději do 5 pracovních dnů před zahájením prací)
 - b. Termín zahájení stavebních prací: březen/duben 2019
 - c. Termín dokončení stavebních prací: říjen 2019
 - d. Termín dokončení výsadby zeleně: říjen 2019
 - e. Termín předání a převzetí díla: 31. 10. 2019
(protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla)

Článek VII Smluvní sankce

1. Objednatel je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).
2. V případě prodlení Zhotovitele s řádným dodáním díla ve stanoveném termínu nebo v případě prodlení Zhotovitele s řádným dodáním části díla v souladu s časovým milníkem uvedeným v harmonogramu prací se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
3. Při nedodržení termínu splatnosti faktur podle této smlouvy může být objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
4. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:
 - za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé vady dle čl. VIII. odst. 2, 0,02% z ceny díla za každý i započatý den prodlení;
 - za prodlení zhotovitele s odstraňováním závad v záruční lhůtě dle čl. VIII. odst. 2, 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení s odstraněním závad;
 - za neodstranění vad dle čl. VIII. odst. 2 v termínech vzájemně dohodnutých; 0,05% z ceny díla za každou vadu a den;

- za nevyklizení staveniště dle čl. X. odst. 8 v dohodnutém termínu 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 5. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní předpisy, vyhlášku a zákony týkajícího se BOZP a PO tak, aby byla dodržována bezpečnost a zdraví při práci. Zhotovitel je povinen poučit všechny své zaměstnance případně subdodavatele o povinnosti BOZP a PO.
- 6. Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany závazek splnit, ani právo strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu.
- 7. Výše smluvní pokuty není omezená.

Článek VIII Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel dává záruku na bezvadný stav díla po dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že odstraňování závad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů, a to způsobem a v rozsahu dle dané závady tak, aby odstranění závad bylo provedeno nejpozději do 2 týdnů od reklamace závady, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín k odstranění vady. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je objednatel dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele bez předchozího upozornění na tuto skutečnost. V případě havárie se zhotovitel zavazuje nastoupit na odstranění vady do 24 hodin od přijetí oprávněné reklamace objednatelem. Pokud nelze z technologických důvodů vady odstranit v dohodnuté lhůtě, dohodnou strany nový termín odstranění vady. I přes odstranění vady jiným zhotovitelem není dotčena sjednaná záruka za jakost.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené:
 - změnou hydrogeologických poměrů v zájmové lokalitě vlivem působení přírodních sil,
 - změnou hydrogeologických poměrů v zájmovém území vlivem lidské činnosti,
 - vlivem živelné události, havárií a provozní činností objednatele
4. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla v rozsahu čl. I a II této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených projektovou dokumentací stavby a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnícím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.
5. Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla a je platná za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu objednatelem. Každá prokázaná závada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.
6. Zhotovitel odpovídá za případné drobné a ojedinělé vady a nedodělky, které má stavební dílo v čase předání objednateli. Jejich odstranění provede zhotovitel na své náklady, v termínech vzájemně dohodnutých v zápise z předání a převzetí díla.
7. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popřípadě pokud neumožní užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

8. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, nevhodným používáním či živelnou událostí.
9. Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.
10. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění.
11. Pro řádné a včasné odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostorů předaného díla. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí odstranění vad.
12. Pokud objednatel neumožní zhotoviteli ve sjednané době přístup k odstranění reklamovaných vad, je povinen zhotoviteli zaplatit náklady (zejména dopravné) a smluvní strany jsou povinny sjednat novou
13. lhůtu pro jejich odstranění. V případě opakovaného neumožnění přístupu zhotovitele k odstranění vad z viny objednatele, povinnost zhotovitele odstranit vady zaniká a rovněž zaniká právo objednatele z těchto vad díla.

Článek IX. Vlastnická práva a nebezpečí vzniku škod

1. Jakákoliv část a/nebo součást díla zhotovitelem zhotovená na místě stavby přechází přímo do vlastnictví objednatele, a to okamžikem zhotovení (zpracování). Nebezpečí škody na zhotovované věci do doby úplného předání celého díla nese zhotovitel. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí, strojů a mechanismů, které vnesl na staveniště, po celou dobu zhotovování díla, u materiálů a konstrukcí jen do doby jejich zpracování nebo zabudování do díla.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že postup a důsledky při uplatňování náhrady škody, dodatečné nemožnosti plnění a zmaření účelu smlouvy upravují § 2909 a násl., § 2006 a násl. občanského zákoníku.
3. Za případné škody vzniklé provozem objednatele v již předaném předmětu smlouvy, zhotovitel neodpovídá, tyto hradí v plné výši objednatel.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti případným škodám způsobených jeho činností včetně škod pracovníků zhotovitele. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen kopii platné pojistné smlouvy objednateli předložit v souladu se zadávacími podmínkami v minimální výši 10.000.000,- korun českých.
5. Zhotovitel uhradí veškeré škody, prokazatelně způsobené svou činností na stávajících objektech, komunikacích nebo uvede vše poškozené do původního stavu.

Článek X Staveniště

1. Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště určený zápisem o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby objednateli nevznikly žádné škody při jeho provozování.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště pro provedení předmětu díla, v souladu s projektem stavby a podmínkami této smlouvy. Z přejímky staveniště pořídí smluvní strany zápis, který bude podepsán oprávněnými zástupci stran.
3. Z obsahu zápisu musí být jednoznačné:
 - předání staveniště zhotoviteli ve stavu umožňujícím zahájení prací na díle,
 - vytýčení hranice staveniště.

4. Zařízení a odstranění staveniště si zabezpečuje zhotovitel včetně zajištění a umístění měření odběru vody a elektrické energie a napojení na inženýrské sítě a jejich náklady jsou součástí smluvní ceny dle čl. III. odst. 4.
5. Po převzetí staveniště je zhotovitel povinen seznámit se s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění prací na předmětu díla nedošlo k jejich poškození (viz Zadávací dokumentace a Stavební povolení).
6. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi a zejména na přilehlých komunikacích užívaných pro potřeby stavby. Dále se zhotovitel zavazuje, že převezme na sebe odpovědnost původce odpadů, vyplývajících za zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a vyhlášky č. 383/2001 Sb. a odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, odstraní na své náklady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. Dále bude třdit vzniklý odpad dle vyhlášky MŽP ČR č. 93/2016 Sb. na odpad ostatní a nebezpečný, zajistí řádný svoz, skladování a zneškodňování odpadů vzniklých z jeho činnosti v rozsahu zajištění předmětu dodávky.
7. Před předáním díla objednateli je zhotovitel povinen uspořádat stroje, výrobní zařízení, zbylý materiál a odpady na staveništi tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a bezpečně provozovat.
8. Zhotovitel vyklidí staveniště do 14 dnů po dokončení díla a předá je protokolárně objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení, popřípadě materiály potřebné k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných objednatelem při převjímce díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do 5 dnů a předat je objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.

Článek XI Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona, a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
2. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko do tří pracovních dnů.
3. Denní záznamy se do deníku zapisují čitelně a podepisují zodpovědným stavbyvedoucím zhotovitele, a to zásadně ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele, zodpovědný projektant stavby, dále státní orgány stavebního dozoru, popřípadě koordinátor BOZP a jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci objednatele a subdodavatelů.
5. Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo jím prověřeným zástupcem, popřípadě se záznamem učiněným zodpovědným projektantem stavby, je povinen připojit k záznamu, do tří pracovních dnů, své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem záznamu objednatele nebo projektanta stavby, souhlasí.

Článek XII. Dozor nad plněním podmínek smlouvy

1. Pověřený pracovník objednatele nebo pracovník provádějící technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě, nebo hrozí-li vážné nebo hospodářské škody, či výrazné zhoršení kvality zhotovovaného díla. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
2. Na základě písemné výzvy zhotovitele, doručené pověřenému pracovníkovi objednatele minimálně tři pracovní dny předem, prověří zástupce objednatele práce, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Nedostaví-li se zástupce objednatele ke kontrole, ač byl řádně a ve lhůtě vyzván, může zhotovitel v pracích pokračovat. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že při dodatečné kontrole objednatel zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, náklady na odkrytí těchto prací hradí zhotovitel. Zhotovitel hradí náklady na odkrytí rovněž v případě, že dílo zakryje, aniž podle výše uvedených podmínek vyzve objednatele ke kontrole díla. O výsledcích provedené prověrky zakrývaných prací pořídí smluvní strany písemný záznam do stavebního deníku.
3. Zhotovitel je povinen na prověřování svých prací a dodávek, jejichž kvalitu a rozsah provedení kontroluje pověřený pracovník objednatele, zabezpečit účast svých pracovníků a činit neprodleně opatření k odstranění případných zjištěných závad a odchylek od projektu.
4. Zhotovitel je povinen vyrozumět objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit.

Článek XIII Předání a převzetí předmětu díla

1. Dílo je dokončeno jeho předáním a převzetím ve smyslu příslušných norem podpisem protokolu o předání a převzetí stavby, uvedením terénu do původního stavu, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích a předáním projektové dokumentace skutečného provedení stavby.
2. Dokončené dílo podle čl. I a II smlouvy zhotovitel předá objednateli a objednatel dílo převezme protokolárně písemným záznamem.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně 7 dnů předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí a možnost přizvání příslušných organizací.
4. Splněním díla se rozumí úplné dokončení stavby, tj. provedení všech stavebních a jiných prací, dle projektové dokumentace a uzavřené smlouvy o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací. Dále se tím rozumí vyklizení staveniště a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, dodání dokladů o ekologické likvidaci vzniklých odpadů, odstranění všech případných vad a nedodělků bránících užívání díla a předání projektové dokumentace o skutečném stavu provedení díla. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem protokolu o předání a převzetí stavby.
5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli. Dílo je možno předat a převzít, jestliže provedení díla odpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popřípadě pokud umožní užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
6. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení všech zkoušek předepsaných zvláštními předpisy, závaznými platnými normami a projektovou dokumentací. Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla.

7. Objednatel je povinen připravit pro přejímací řízení veškeré doklady tak, aby jejich porovnáním s doklady zhotovitele bylo zajištěno kvalitní a úplné provedení tohoto řízení.
8. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit a objednateli předat:
 - veškerou dokumentaci související s prováděním díla;
 - certifikáty a provést zaškolení obsluhy. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR pokud nebude dohodnuto jinak;
 - dokumentaci skutečného provedení díla – 2 paré. U výkresů, kde nedošlo ke změně, bude vyznačeno „beze změn“. Všechny výkresy budou označeny jménem a příjmením osoby, která odpovídá za výkres;
 - stavební deník(y);
 - zápis o předání a převzetí inženýrských sítí, které byly stavbou dotčeny;
 - technické listy, atesty, doklady o požadovaných vlastnostech použitého materiálu a výrobků (dle zák. č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě);
 - ostatní doklady, osvědčující jakost a spolehlivost provedení stavby, které si objednatel vyžádá a kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů;
 - geometrický plán stavby pro vklad do katastru v tištěné podobě v potřebném počtu vyhotovení, 1x el. nosič;
 - zaměření skutečného provedení stavby na podkladu katastrální mapy.
9. O předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků které nebrání užívání stavby, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v zápise vady popsány nebo uvedeny jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
10. V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy - dílo nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
11. Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě 21 dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
12. Zhotovitel odpovídá za to, že zhotovené a objednateli předané dílo v rozsahu čl. I. této smlouvy je kompletní, že má vlastnosti určené projektem stavby, platnými ČSN a touto smlouvou a že dodané množství se shoduje s údaji v průvodních dokladech.

Článek XIV Změna smlouvy, odstoupení od smlouvy

1. Tuto smlouvu lze změnit pouze číslovaným písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním nazvaným „Dodatek“ a podepsaným oprávněnými zástupci stran. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného

odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke změně a podpisu smlouvy.

2. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ustanovení § 2001 občanského zákoníku je povinna písemně doručit druhé straně důvody svého odstoupení, které ji k takovému kroku opravňují, s uvedením termínu, k němuž od smlouvy odstupuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
3. Smluvní strany se podle § 2002 občanského zákoníku dohodly, že za důvod k odstoupení od smlouvy v důsledku závažných a podstatných porušení smluvních povinností pokládají:
 - prodlení s termínem dokončení stavby podle této smlouvy dobu delší než 30 dnů z důvodů na straně zhotovitele nebo jeho poddodavatelů;
 - prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností ve věci placení ceny díla a předání staveniště i přes prokazatelně doručené písemné upozornění zhotovitele s poskytnutou dodatečnou lhůtou minimálně 5 dnů;
 - při přerušení prací v průběhu výstavby, neodůvodněném technologickým postupem výstavby, delším než 14 dnů, z důvodu na straně zhotovitele;
 - nezahájení prací zhotovitelem ani do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit;
 - opakované nedodržení ČSN a EN a technologických předpisů na straně zhotovitele.

Práva odstoupení se může dožadovat pouze strana, na které nespočívá důvod odstoupení.

4. Pro nároky vzniklé odstoupením od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

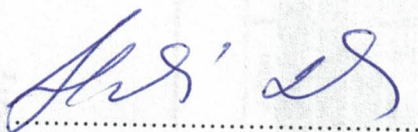
Článek XV Závěrečná ujednání

1. Smlouva se bude řídit českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a případné spory budou řešit české soudy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
2. Nedílnou součástí smlouvy jsou nebo se stanou:
 - Příloha č. 1 - Projektová dokumentace; dokumentace pro provedení stavby Retenční nádrž Horosedly“ zpracované projekční společností Projekta Tábor s.r.o, Fügnerova 859/13, 390 02 Tábor, IČO: 25187082
 - Příloha č. 2 - Časový harmonogram prací
 - Příloha č. 3 - Nabídkový položkový rozpočet zhotovitele
 - Příloha č. 4 - Stavební povolení vydané odborem životního prostředí MÚ Písek pod č. j. ZP01/2017/08359/4/LH dne 7. dubna 2017
3. Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy prohlašuje, že není v úpadku dle platného a účinného insolvenčního zákona ani v likvidaci, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a objednatel bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení a o změnách v jeho kvalitaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran poté, co smlouva byla uveřejněna v registru smluv.
6. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
8. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a této smlouvy, včetně dohodnuté ceny a se zveřejněním výběrového řízení včetně dokumentace k veřejné zakázce. Zhotovitel bere na vědomí, že text smlouvy bude uveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Pro účely uveřejnění se zhotovitel zavazuje předložit objednateli nejpozději do 10 dnů od uzavření této smlouvy Přílohu č. 2, a Přílohu č. 3 v otevřeném a strojově čitelném formátu ve smyslu zákona o registru smluv, za účelem jejich uveřejnění v registru smluv spolu s touto smlouvou

V Horosedlech dne 4. 3. 2019

V Třeboni dne 07. 03. 2019



za objednatele

Lada Hašková

Starostka obce Horosedly

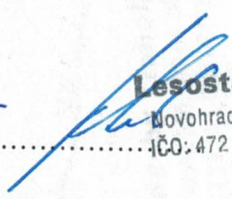
OBEC HOROSLEDLY
398 06 MIROVICE
okr. Písek
- 3 -



za zhotovitele

Ing. Vladimír Helma, ředitel obchodního
úseku

Bc. Karel Kolman, ředitel úseku správy a
personalistiky



Lesostavby Třeboň a.s.
Novohradská 226, 379 01 TŘEBOŇ
IČO: 472 39 328, DIČ: CZ47239328

Harmonogram stavby: 001-1342-336 Retenční nádrž Horosedly

Zhotovitel : Lesostavby Třeboň a.s.
Novohradská 226
37901 Třeboň

Číslo	Název	Začátek činnosti	Konec činnosti	2 019							
				březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen
001-1342-336	Retenční nádrž Horosedly	4.3.2019	31.10.2019								
<1>	SO_01: Nádrž	4.3.2019	31.10.2019								
_1	001: Zemní práce	4.3.2019	11.10.2019								
_2	004: Vodovodné konstrukce	4.3.2019	18.10.2019								
_3	005: Komunikace	25.3.2019	30.8.2019								
_4	008: Trubní vedení	22.4.2019	26.7.2019								
_5	009: Ostatní konstrukce a práce	3.6.2019	25.10.2019								
_6	099: Přesun hmot HSV	4.3.2019	31.10.2019								
_7	VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	4.3.2019	31.10.2019								
<2>	SO_02: Ostatní náklady	4.3.2019	31.10.2019								
_8	010: Ostatní náklady	4.3.2019	31.10.2019								

  **Lesostavby Třeboň a.s.**
Novohradská 226, 379 01 TŘEBOŇ
IČO: 472 39 328, DIČ: CZ47239328

Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

Číslo zakázky	2016/46
Zakázka	Nádrž Horosedly
Klasifikace	
Fáze	Založená nabídka
Komentář	Zpracován programem euroCALC3, cenové úrovně 2016/II, data URS. Cenové a technické podmínky položek vychází z cenové soustavy URS k dispozici na www.cz-urs.cz . Položky soupisu prací, které mají v kodu položky "R" a nebo mají méně číslic než 9 jsou kalkulovány individuálně.

Verze

Popis	Nabídka
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Název
Dodavatel	Lesostavby Třeboň a.s.
Projektant	Projekta s.r.o. Tábor
Investor	Obec Horosedly

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
Zpracovatel	Výchozí účet správce serveru



Lesostavby Třeboň a.s.

Novohradská 226, 379 01 TŘEBONĚ
IČO: 472 39 328, DIČ: CZ47239328

Zakázka:

Nádrž Horosedly

Popis	Cena
SO_01: Nádrž	2 286 624
001: Zemní práce	662 892
004: Vodorovné konstrukce	1 287 668
005: Komunikace	48 498
008: Trubní vedení	149 994
009: Ostatní konstrukce a práce	96 362
099: Přesun hmot HSV	26 701
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	14 508
SO_02: Ostatní náklady	96 980
010: Ostatní náklady	96 980

Celkem (bez DPH)

2 383 604

DPH

500 557

DPH 21 % ze základny: 2 383 604

Celkem (včetně DPH)

2 884 161



Lesostavby Třeboň a.s.

Novohradská 226, 379 01 TŘEBONĚ

IČO: 472 39 328, DIČ: CZ47239328

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH
SO_01: Nádrž									
001: Zemní práce									
1.	SP	121101103						2 286 624	
		Sejmuti ornice s přemístěním na vzdálenost do 250 m	m3	1 690,0	-	1 690,0	48,62	82 168	21
		(1990,0+700,0+5760,0)*0,2		1 690,0				662 892	
2.	SP	122201103						111 969	21
		Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 5000 m3	m3	2 610,0	-	2 610,0	42,90		
				2 610,0					
3.	SP	122201109						2 297	21
		Příplatek za lepidlost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	1 305,0	-	1 305,0	1,76		
4.	SP	124203101						890	21
		Vykopávky do 1000 m3 pro koryta vodotečí v hornině tř. 3	m3	17,16	-	17,16	51,85		
5.	SP	124203109						15	21
		Příplatek k vykopávkám pro koryta vodotečí v hornině tř. 3 za lepidlost	m3	8,58	-	8,58	1,76		
				8,58					
6.	SP	131201102						37 933	21
		Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	718,7	-	718,7	52,78		
				718,7					
7.	SP	131201109						632	21
		Příplatek za lepidlost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	359,35	-	359,35	1,76		
8.	SP	162301101						12 316	21
		Vodorovné přemístění do 200 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	1 379,2	-	1 379,2	8,93		
				1 379,2					
9.	SP	162301101b						2 736	21
		Dovoz ornice z 200 m	m3	306,4	-	306,4	8,93		
10.	SP	162301101c						18 231	21
		Vodorovné přemístění do 100 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	3 095,2	-	3 095,2	5,89		
				3 095,2					
11.	SP	162501102						10 505	21
		Vodorovné přemístění do 3000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	161,56	-	161,56	65,02		
				161,56					
12.	SP	167101102a						5 258	21
		Nakládání ornice přes 100 m3	m3	306,4	-	306,4	17,16		
13.	SP	171101103						55 652	21
		Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů ztuhnutých do 100 % PS	m3	1 540,76	-	1 540,76	36,12		
				1 540,76					
14.	SP	171103201						81 961	21
		Uložení sypanin z horniny tř. 1 až 4 do hrází nádrží se ztuhnutím 100 % PS	m3	3 095,2	-	3 095,2	26,48		
		C s příměsí jilu do 20 %							
				3 095,2					
15.	SP	171151101						55 825	21
		Hutnění boků násypů pro jakýkoliv sklon a míru ztuhnutí svahu	m2	4 210,0	-	4 210,0	13,26		
16.	SP	171201201a						2 350	21
		Uložení ornice na meziskládku	m3	306,4	-	306,4	7,67		
17.	SP	175111101						2 983	21
		Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	29,4	-	29,4	101,45		
				29,4					
18.	SP	175111109						4 743	21
		Příplatek k obsypání potrubí za ruční prohození sypaniny, uložené do 3 m	m3	29,4	-	29,4	161,33		
19.	SP	181301101						23 380	21
		Rozproštění ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	2 364,0	-	2 364,0	9,89		
				2 364,0					
20.	SP	181301113						8 112	21
		Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	600,0	-	600,0	13,52		
21.	SP	181951102						52 269	21
		Úprava pláň v hornině tř. 1 až 4 se ztuhnutím	m2	6 222,5	-	6 222,5	8,40		
				6 222,5					

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH
SO_01: Nádrž									
001: Zemní práce									
1.	SP	121101103							21
22.	SP	182101101							21
Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 250 m									
Svahování v zátezech v hornině tř. 1 až 4									
26,0*1,61									
23.	SP	182201101							21
Svahování násypů									
9945,0-4975,0-190,0*4									
24.	SP	183101115							21
Hloubení jámek bez výměny půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,4 m3 v rovině									
a svahu do 1:5									
25.	SP	184102114							21
Výsadba dřeviny s balem D do 0,5 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do									
1:5									
26.	H	1841022							21
Dub v=150 - 200 cm.									
27.	SP	184215123							21
Ukotení kmene dřevin dvěma kůly D do 0,1 m délky do 3 m									
28.	H	1842152							21
Dodání dřevén. kůlů D=8cm,dl.250cm									
004: Vodorovné konstrukce									
1.	SP	461211711							21
Patka z lomového kamene pro dlažbu na sucho bez výplně spár									
124,0*0,53									
2.	SP	46198							21
Bezpečnostní přeliv - viz.výkres č.Db.14-15									
3.	SP	46199							21
Patní dren - viz.výkres č.Db.11									
4.	SP	4645311R							21
Opevnění hráze-pohoz makadamem tl.40cm									
938,0*0,4									
005: Komunikace									
1.	SP	564752111							21
Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 150 mm									
008: Trubní vedení									
1.	SP	451573111							21
Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopisku									
35,0*1,2*0,1									
2.	SP	871-11							21
D+M potrubí PVC SN8 DN400									
3.	SP	871-16							21
Drenážní výust' vč.zemních prací									
4.	SP	87137b							21
Kanalizační šachta vč.zemních prací									
5.	SP	87141							21
D+M potrubí PVC SN8 DN300									
6.	SP	87901							21
Výust' čelní vč. zemních prací									
7.	SP	899623141							21
Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem prostým tř. C 12/15 otevřený									
výkop									
14,0*0,21									
009: Ostatní konstrukce a práce									
1.	SP	95001							21
Železobetonový požerák vč. založení - viz.výkres č.12-13.									

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH
SO_01: Nádrž									
001: Zemní práce									
1.	SP	121101103						2 286 624	
		Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 250 m	m3	1 690,0	-	1 690,0	48,62	662 892	21
2.	SP	95002							
		Lávka k požeráku - viz.výkres č.12-13	m	6,2		6,2	4 771,00	29 580	21
099: Přesun hmot HSV									
1.	SP	99899R						26 701	
		Přesun hmot	t	1 094,321		1 094,321	24,40	26 701	21
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady									
1.	SP	99999						14 508	
		Zařízení staveniště	%	1,8		1,8	8 060,00	14 508	21
SO_02: Ostatní náklady									
010: Ostatní náklady									
1.	SP	X1						96 980	
		Stálý geotechnický dozor	kpl	1,0		1,0	19 500,00	19 500	21
2.	SP	X2						29 120	
		Vytýčení stavby oprávněným geodetem	kpl	1,0		1,0	29 120,00	29 120	21
3.	SP	X3						650	
		Zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků /prohlášení o shodě/	kpl	1,0		1,0	650,00	650	21
4.	SP	X4						11 180	
		Dokumentace skutečného provedení 2x digitální formě /pdf,dwg/ a 3x v tištěné formě	kpl	1,0		1,0	11 180,00	11 180	21
5.	SP	X5						29 120	
		Geodetické zaměření dokončené stavby zpracované oprávněným geodetem 2x digit.formě+3x tištěné formě	kpl	1,0		1,0	29 120,00	29 120	21
6.	SP	X6						260	
		Fotodokumentace průběhu výstavby v digitální podobě	kpl	1,0		1,0	260,00	260	21
7.	SP	X7						7 150	
		Zkoušky hutnění	kpl	1,0		1,0	7 150,00	7 150	21