



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s ustanovením § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ či „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky:

Snížení energetické náročnosti budovy č. p. 28, Lysá nad Labem

veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., ZZVZ.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

město: **Lysá nad Labem**
sídlo: **Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem**
IČO: **00239402**
jednající: **Ing. Karel Otava, starosta**

Zadavatel dle ZVZ: veřejný zadavatel, územní samosprávný celek dle § 4 odst. 1 písm. d, zákona ZZVZ

Právní forma: obec, kód 801

kód ZÚJ: 570508

Profil zadavatele (URL): <https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/e398a2a0-bebc-4bab-9230-2db9b53eb91d>

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spojené se snížením energetické náročnosti budovy č. p. 28 v Lysé nad Labem, spočívající v zateplení obálky objektu, výměně otvorových výplní, opravě stávající střechy nad 3. NP, přístavbě výtahu a výměně zdroje vytápění.

Při realizaci uvedených úprav budou prováděny další doplňkové stavební práce (úprava povrchů, výměny parapetů a oplechování, rekonstrukce hromosvodné sítě, zhotovení a montáž nových zámečnických konstrukcí apod.) pro zajištění předmětu díla, vše dle PD.

V předmětu veřejné zakázky jde o úplné a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí vč. dodávek potřebných materiálů, zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečností opatření apod.).

Předmětem plnění veřejné zakázky je také vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla (stavby) ve třech listinných vyhotoveních.



Kódy CPV:

45000000-7	Stavební práce
45261310-0	Klempířské práce
45262521-9	Fasády
45321000-3	Tepelné izolace
44221000-5	Okna, dveře a související položky
45313100-5	Instalace a montáž výtahů
45232141-2	Vytápění

CENA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Cena sjednaná ve smlouvě o dílo na plnění veřejné zakázky činí:

5.378.017,94 Kč bez DPH.

DATUM ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Smlouva o dílo na plnění veřejné zakázky, kterou schválila Rada města 12. 3. 2019, byla s vybraným dodavatelem uzavřena 26. 4. 2019.

ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Veřejná zakázka na stavební práce byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení. Zadávací řízení bylo zahájeno dne 5. 12. 2018 zveřejněním na profilu zadavatele na adrese <https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/e398a2a0-bebc-4bab-9230-2db9b53eb91d>.

Zadávací podmínky byly v plném znění uveřejněny na profilu zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/e398a2a0-bebc-4bab-9230-2db9b53eb91d>.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO ÚČASTNÍKA

Název: **K & T SYSTÉM s.r.o.**
Sídlo: **Turkaňk 44, 285 32 Kutná Hora**
IČO: **470 53 755**
Zastoupen: **Ing. Ivan Krejník**

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVÝHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Nabídka vybraného dodavatele byla posouzena jako nejvýhodnější podle stanoveného hodnotícího kritéria - nejnižší nabídková cena.

ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, KTERÉ MAJÍ BÝT PLNĚNY PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELE



Petr Novák IČO: 112 58 985 Se sídlem Stratov 189, 289 22	Elektroinstalace
MSV Liberec s.r.o. IČO: 613 28 952 Se sídlem Kralická 79/11, 460 07 Liberec	Dodávka výtahu
Svět oken IČO: 258 31 925 Se sídlem Jasenická 1254, 755 01 Vsetín	Plastové a hliníkové výplně

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH ÚČASTNÍKŮ

pořadové č. nabídky	Účastník	Nabídková cena
1	K & T SYSTÉM s.r.o. IČO: 470 53 755 Se sídlem Turkaňk 44, 285 32 Kutná Hora	5.378.017,94 Kč
2	EUBuilding a.s. IČO: 241 79 876 Se sídlem Pištín 91, 373 46 Pištín	5.735.610,65 Kč
3	EMH stavební CZ s.r.o. IČO: 019 72 197 Se sídlem Na Rokytce 1032/24, 180 00 Praha 8	6.299.155,97 Kč
4	Prostav, s.r.o. IČO: 251 05 914 Se sídlem Na Chmelnici 533, 290 01 Poděbrady	6.299.999,00 Kč
5	BW – Stavitelství, s.r.o. IČO: 150 49 752 Se sídlem Vysokomýtská 718, 534 01 Holice	6.542.199,00 Kč

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ

Žádný účastník nebyl vyloučen.

ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKA, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU

Zadavatel nevyužil.

DŮVOD POUŽITÍ SOUTĚŽNÍHO DIALOGU, ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM ČI JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Tato možnost nebyla zadavatelem využita.

ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ ZAKÁZKY NA ČÁSTI (POUZE U NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY)

Zadavatel nevyužil.



ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Zadavatel požadoval elektronicky podané nabídky, jakákoliv komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhala elektronicky.

SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Nebylo zjištěno.

ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU

Zadavatel stanovil obrat v souladu s § 78 odst. 2 ZZVZ.

DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nerelevantní.

V Lysé nad Labem, dne

2.5.2019


Ing. Karel Otava – starosta

