

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená na základě zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy: 2008

Čl. I - Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Název:	Obec Dambořice
Sídlo:	Pod Kostelem 69, 696 35 Dambořice
IČ:	00284840
Zastoupený ve věcech smluvních:	Ing. Zbyněk Pastyřík
Zastoupený ve věcech technických:	Ing. Radek Martiňák
Bankovní spojení:	3053482 / 0300, Československá obchodní banka, a. s.

ZHOTOVITEL:

Název:	Moravská stavební unie – MSU s.r.o.
Sídlo:	Jižní náměstí 7, 619 00 Brno – Dolní Heršpice
IČ:	485 29 303
Zastoupený ve věcech smluvních:	Ing. Tibor Vališ, jednatel společnosti, Ing. Marian Pala, ředitel společnosti, jednatel
Zastoupený ve věcech technických:	Ing. Marian Pala, ředitel společnosti, jednatel
Bankovní spojení:	ČSOB a.s.
Číslo účtu:	372571103/0300

Čl. II – Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že závazkový vztah založený touto smlouvou a další vztahy z něj vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).
2. Tato smlouva je uzavírána k zabezpečení veřejných potřeb objednatele. Účelem uzavření této smlouvy je řádné provedení stavebních prací stavby *Přestavba objektu č. 1 obecní farmy Loučka v Dambořicích* v souladu s obecně závaznými právními předpisy a dalšími podmínkami sjednanými v této smlouvě.
3. Zástupci smluvních stran shodně prohlašují:
 - a) že údaje uvedené v čl. I této smlouvy (dále jen „identifikační údaje“) jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy;
 - b) že jejich vnitřní předpisy nebo rozhodnutí jejich orgánů jim nebrání v řádném uzavření této smlouvy;
 - c) že k řádnému uzavření smlouvy ze strany zhotovitele není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního jednání;
 - d) že ze strany objednatele byl s uzavřením této smlouvy vysloven souhlas dne 8. 4. 2020;
 - e) že zhotovitel byl vybrán na základě řádného průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku objednatele "Přestavba objektu č. 1 obecní farmy Loučka v Dambořicích".
4. Smluvní strany se zavazují, že zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu jakékoliv změny svých identifikačních údajů písemně oznámí (s ověřeným podpisem) bez prodlení druhé smluvní straně, a to zejména:
 - a) změnu identifikačních údajů, včetně změny bankovního spojení – takové oznámení smluvní strana zašle k rukám oprávněného zástupce pověřeného zastupováním druhé smluvní strany;
 - b) změnu zástupce smluvní strany - takové oznámení smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování;V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.
5. Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději 5 dnů před termínem předání a převzetí staveniště dle čl. V této smlouvy předloží objednateli uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody při výkonu stavební činnosti, a to minimálně ve výši plnění 15 mil. Kč.
6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) umožnit v plném rozsahu kontrolním orgánům provedení kontroly svého účetnictví a realizace zakázky ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolním orgánům doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace,
 - b) uschovávat doklady související s plněním zakázky a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu po dobu 10 let od ukončení realizace zakázky, pokud z platné právní úpravy pro uchovávání některých dokumentů nevyplývá lhůta delší.
 - c) poskytnout objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s realizací díla.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že technický dozor stavby nebude provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu ustanovení § 73 a následujících zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

9. Smluvní strany shodně prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen s místem pro provedení díla, se stávajícími konstrukcemi, s projektovou dokumentací a veškerými dalšími skutečnostmi, které mohou mít vliv na jeho plnění díla. Zhotovitel prohlašuje, že nezjistil při své náležité odborné péči žádnou skutečnost, která by mohla bránit provedení díla podle této smlouvy v termínu a za cenu dle této smlouvy a v plném rozsahu tak na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 ObčZ.

Čl. III - Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí provede pro objednatele dílo stavby s označením „*Přestavba objektu č. 1 obecní farmy Loučka v Dambořicích*“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) v rozsahu stanoveném:
 - a) projektovou dokumentací zakázkové č. 2018/12/2090, *Přestavba obj. č.1 obecní farmy loučka na garáže a sklady v Dambořicích*, kterou zpracovala firma Projektis, s.r.o., Komenského 1357/28, 697 01 Kyjov, IČ: 46992278, hlavní projektant Ing. Vlach Zdeněk, ČKAIT 1300809,
 - b) stavebními povoleními a stanovisky dotčených orgánů a správců a vlastníků sítí a zařízení,
 - c) podmínkami zadávacího řízení číslo veřejné zakázky na profilu zadavatele: P20V00000001,
 - d) obsahem této smlouvy o dílo.
2. Rozsah díla je stanoven obsahem výše uvedené projektové dokumentace v členění na jednotlivé stavební objekty, případně na práce, jež je nezbytně nutné provést k řádnému dokončení uvedených stavebních objektů.
3. Případné změny oproti předané projektové dokumentaci nesmí zhotovitel provést bez předchozího uzavření písemného dodatku s objednatелеm.
4. Zhotovitel jako součást dodávky díla zajistí a provede na svůj náklad následující práce a činnosti před zahájením realizace díla:
 - a) označení staveniště, ve smyslu § 152 odst. 3 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
 - b) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - c) vytyčení stavby a staveniště. Zhotovitel o vytyčení vyhotoví protokol, včetně grafické části, který bude součástí dokumentace stavby,
5. Zhotovitel jako součást dodávky díla dále zajistí a provede na svůj náklad následující práce a činnosti v průběhu realizace díla:
 - a) zřízení staveniště včetně napojení na odběrná místa vody a el. energie s podružnými měřidly včetně úhrady za odběr medií,
 - b) zajištění bezpečného ohrazení a označení prostoru staveniště a jeho zařízení po celou dobu výstavby,
 - c) zajištění bezpečného přístupu a příjezdu k jednotlivým nemovitostem přilehlým k místu staveniště, a to po celou dobu realizace stavby,
 - d) zajištění schůdnosti, sjízdnosti a průběžného čištění vozovek, užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště, a to po celou dobu realizace stavby,
 - e) zajištění odvozu a uložení odpadů vzniklých stavební činností na skládku, včetně uhrazení poplatků za uskladnění, v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. K měsíčním fakturacím zhotovitel předá objednateli doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládce, případně předá doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizací (osobě) oprávněné k této činnosti, jako podklad pro uznání fakturace,

- f) zabezpečení plnění podmínek pro realizaci stavby, stanovených správcí inženýrských sítí a zařízení dotčených stavbou, o kontrolách vč. předání sítí a zařízení před záhozem zhotovitel provede s příslušnými správcí dotčených sítí a zařízení zápis do stavebního deníku; provede úpravy požadované jednotlivými správcí a vlastníky dotčených sítí a zařízení,
- g) provádění kontroly dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- h) ochranu kořenů stromů a kmenů stromů bedněním při provádění jakýchkoliv prací ve vzdálenosti menší než je 5 m od kmene stromů, včetně zabezpečení ochrany větví proti poškození, případný nutný ořez větví projednat s objednatelem,
- i) plnění podmínek pro provádění stavby stanovených pravomocnými stavebními povoleními,
- j) koordinaci postupu prací všech účastníků výstavby inženýrských objektů v rozsahu celkového členění stavby dle HMG, tak aby byla zajištěna plynulost výstavby a aby nedošlo k poškození již realizovaných inženýrských objektů.
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré vzniklé škody na majetku objednatele nebo na majetku třetích osob způsobené při provádění prací. Vzniklé škody odstraní zhotovitel ihned na vlastní náklady. Při provádění prací ze sousedních nemovitostí je třeba si počínat tak, aby vlastníkům nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení jejich práv a právem chráněných zájmů, nadměrnému znečištění okolí stavby, ničení zeleně a k nepořádku na pracovišti. Použitá část sousední nemovitosti bude ihned po ukončení prací uvedena do původního stavu.
7. Zhotovitel dále, jako součást provedení stavby, zajistí a provede na svůj náklad potřebné činnosti k přejímce stavby, včetně doložení potřebných dokladů objednateli k přejímacímu řízení. Jedná se zejména o:
- a) atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně generálního prohlášení zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby,
- b) zkoušky, atesty a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- c) doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládce, případně doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti,
- d) zpracování geodetických prací a zaměření stavby se zákresem do katastrální mapy (včetně podzemních částí) úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem. Zaměření tras podzemních částí stavby, geometrický plán s vyznačením věcných břemen vyhotovený podle předpisů o katastru nemovitostí 1 x v písemné a 1 x v digitální podobě na CD nosiči,
- e) předání dokumentace skutečného provedení stavby 1 x v písemné a 1 x v digitální podobě na CD nebo obdobném nosiči.
8. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

Článek IV. - Vlastnictví k dílu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je zhotovitel, který v plném rozsahu nese nebezpečí škody na těchto věcech, bez ohledu na zavinění.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí objednatelem nese v plném rozsahu nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

Článek V. - Termíny provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, které je předmětem této smlouvy v souladu s níže uvedenými termíny:

Předání a převzetí staveniště	1. 5. 2020
Zahájení stavebních prací	1. 5. 2020
Provedení díla (termín pro dokončení, předání a převzetí díla)	26. 10. 2020
Počátek běhu záruční lhůty	26. 10. 2020
Vyklizení a vyčištění staveniště	30. 10. 2020

2. Protokol o předání a převzetí staveniště, podepsaný zmocněnými zástupci obou smluvních stran, je nedílnou součástí stavebního deníku.
3. Zhotovitel je povinen zahájit, provádět a dokončit práce na díle v termínech sjednaných v této smlouvě a v Časovém harmonogramu postupu prací – finančním harmonogramu (dále jen „HMG“), který tvoří Přílohu č. 4 této smlouvy.
4. Pokud zhotovitel práce na díle nezačne, provádět a dokončit z vlastního zavinění ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy měl dle HMG práce na díle zahájit, nebo jeho prodloužení s prováděním díla oproti HMG přesáhne 15 dnů, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokuty či jiné mechanismy stanovené touto smlouvou, případně od smlouvy odstoupit.
5. Pokud dojde v průběhu provádění díla k nepříznivým klimatickým podmínkám, či zásahu vyšší moci, za kterých dílo nelze provádět v souladu s předepsanými technologickými postupy, zhotovitel přeruší na nezbytně nutnou dobu práce na díle. Toto přerušení zástupce zhotovitele zapíše do stavebního deníku každý den, kdy přerušuje provádění díla s uvedením důvodu.
6. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O dobu takového přerušení se prodlužují termíny uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy. Trvá-li přerušení prací na díle déle než dvanáct měsíců, z důvodů ležících na objednateli, závazek dle této smlouvy zaniká, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Smluvní strany provedou vyrovnání vzájemných pohledávek dohodou.

Článek VI. - Cena díla a platební podmínky

1. Cena za provedené dílo dle této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení objednatele a činí:

Celková cena bez DPH	8 287 900,00 Kč
DPH z celkové ceny díla	1 740 459,00 Kč
Celková cena díla, včetně DPH	10 028 359,00 Kč

2. Cena sjednaná v odst. 1 tohoto článku smlouvy je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná k dosažení záměru objednatele a k naplnění předmětu díla. Platí po celou dobu realizace díla.
3. Cena sjednaná v odst. 1 tohoto čl. smlouvy je stanovena dle projektové dokumentace stavby předané objednatelem zhotoviteli, dle zpracovaného položkového rozpočtu, dle podmínek stanovených zadávací dokumentací realizované veřejné zakázky a dle podmínek stanovených touto smlouvou. V ceně jsou již zahrnuty zejména náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, poplatky, jakož i jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že uvedená cena díla je stanovena na základě Zadávací dokumentace (3) Technické podmínky – PD, položkový rozpočet „slepý“ (dále jen „nabídkový výkaz výměr“).
5. Přílohu č. 1 této smlouvy tvoří položkový rozpočet díla, včetně rekapitulace celkových nákladů a výkazů výměr (dále jen „položkový rozpočet“).

6. Pokud položkový rozpočet díla obsahuje změny oproti položkám obsaženým v nabídkovém výkazu výměr a ukáže se, že zhotovitel neúplně ocenil nabídkový výkaz výměr nebo jiné dodatečné položky, nemá zhotovitel právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za provedení díla dle této smlouvy.
7. Pokud položkový rozpočet neobsahuje některou z položek obsažených v nabídkovém výkazu výměr, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo a zhotovitel nemá právo, v důsledku neúplného ocenění nabídkového výkazu výměr, domáhat se zvýšení sjednané ceny za provedení těchto prací.
8. Cena podle této smlouvy bude v souladu s ustanovením § 2614 ObčZ snížena v případě neprovedení prací dle předané projektové dokumentace a položkového rozpočtu modifikovaných nabídkou zhotovitele. Snížení ceny bude provedeno odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil neprovádět formou Změnového listu (dále jen „méněpráce“). Náklady na méněpráce budou odečteny z ceny podle této smlouvy ve výši součtu rozdílu veškerých odpovídajících položek v položkovém rozpočtu stavby a rozsahu nutné činnosti.
9. Cenu podle této smlouvy je možné zvýšit pouze v případě provedení prací nad rámec rozsahu uvedeného v předané projektové dokumentaci stavby a v nabídce zhotovitele, a to v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných předpisů v oblasti zadávání veřejných zakázek. Zvýšení ceny lze provést přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil provádět formou Změnového listu (dále jen „vícepráce“). Náklady na vícepráce mohou být připočteny k ceně podle této smlouvy dodatkem k této smlouvě.
10. Náklady na vícepráce budou oceněny podle odpovídajících jednotkových cen položek dle položkového rozpočtu. Oceňování víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen dle položkového rozpočtu díla, bude provedeno podle sborníků cen stavebních prací vydaných společností URS Praha, a.s., Pražská 18 102 00 Praha – Hostivař pro období ve kterém mají být práce realizovány. Ke zvýšení ceny může dojít pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného smluvními stranami před zahájením realizace víceprací. V případě, že nelze využít u technologické části díla ani sborník cen stavebních prací URS, zhotovitel předloží objednateli nabídku k jednání.
11. V případě, že dojde k pokynu objednatele, ze kterého vyplývá, dle mínění zhotovitele, změna díla oproti projektové dokumentaci, je zhotovitel povinen na to objednatele písemně upozornit před zahájením provádění takových prací. Bez uzavření dodatku není zhotovitel oprávněn tyto práce provádět. Provedení takových prací bez uzavřeného dodatku znamená, že zhotovitel nemá nárok na úhradu ceny nad rámec sjednané ceny díla.
12. Smluvní strany se dohodly na následujících platebních podmínkách:
- zálohy objednatel neposkytuje,
 - sjednává se dílčí měsíční plnění v souladu s ustanovením § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Měsíční plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné posledním dnem každého kalendářního měsíce. Zhotovitel je oprávněn měsíčně vystavovat daňové doklady (dále jen „faktura“), kterými vyúčtuje provedené práce. Po ukončení přejímacího řízení díla podle této smlouvy zhotovitel provede závěrečné vyúčtování a vystaví konečnou fakturu na cenu díla,
 - soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu doručí zhotovitel objednateli osobně ke kontrole, a to nejpozději do pátého dne následujícího měsíce. Objednatel odsouhlasí pouze skutečně provedené práce v termínu do 5 dnů od dodání jejich soupisu se zjišťovacím protokolem. Po tomto odsouhlasení bude zhotovitelem vystavena faktura. Dílčí faktury budou objednatelem propláceny dle měsíčního plnění realizace díla odsouhlaseného objednatelem,
 - podmínkou vystavení první faktury, kterou je oprávněn zhotovitel vystavit dle výše uvedeného postupu, je předání potvrzení o sjednání pojistné smlouvy dle čl. II. odst. 5 této smlouvy,
 - z celkové ceny díla bude poslední zbývajícím částka, ne menší než 750 000,- Kč, objednatelem proplacena až poté, co zhotovitel předloží objednateli finanční záruku dle čl. XI. odst. 1 této smlouvy a dílo bude objednatelem převzato bez vad a nedodělků.
13. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací podle soupisu provedených prací přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.

14. Lhůta splatnosti faktur je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů od doručení faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli do 5 dnů od data jejího vystavení. Doručení faktury provede zhotovitel osobně nebo doručenkou prostřednictvím pošty.
15. Zhotovitelem vystavená faktura musí obsahovat náležitosti běžného daňového dokladu dle § 29 odst. 1, písm. a) až l) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
16. Nedílnou součástí faktury budou tyto přílohy:
- „Soupis provedených prací“ obsahující přesnou specifikaci provedených prací ve slovním vyjádření v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem díla v členění na položky investičního charakteru (rozděleno na hmotný a nehmotný majetek) a na položky neinvestičního charakteru,
 - dodací list se samostatnými soupisy majetku členěného na:
 - technické vybavení stavby, které je nedílnou součástí stavby (dle pokynu D 300 k příloze č. 1 zákona o dani z příjmů),
 - dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 tis. Kč/ks), včetně majetku, který je samostatnou movitou věcí i přesto, že je pevně spojen s budovou nebo stavbou (dle pokynu D 300 k § 26 zákona o dani z příjmů),
 - dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč/ks,
 - drobný dlouhodobý hmotný majetek do 40 tis. Kč/ks,
 - dlouhodobý nehmotný majetek do 60 tis. Kč/ks,
 - „Zjišťovací protokol“, z něhož bude patrný dosavadní průběh zhotovení díla.
17. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle této smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vratí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (zhotovitelem opravené) faktury.
18. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání částky z účtu objednatele. Změnu účtu zhotovitel musí objednateli oznámit předem postupem sjednaným v této smlouvě.

Článek VII. - Odpovědnost za jakost díla

- Zhotovitel díla se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat požadavkům objednatele, a to zejména z hlediska jeho využitelnosti, bezpečnosti, bezporuchovosti, účinnosti, udržovatelnosti a hospodárnosti. Tyto vlastnosti budou odpovídat obecně závazným právním předpisům, technickým předpisům, uživatelským standardům a zpracované projektové dokumentaci díla. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost, odpovídající požadavkům výrobce a mající prohlášení o shodě.
- Smluvní strany se dohodly na tom, že jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

Článek VIII. – Průběh realizace díla

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením jeho části jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Zhotovitel se zavazuje, že k provádění částí díla jinou osobou využije pouze osoby uvedené v Seznamu poddodavatelů (Příloha č. 2 této smlouvy), a to pouze v omezeném rozsahu, který tento Seznam určuje.
- Zhotovitel je povinen v součinnosti s objednatelem vést a průběžně aktualizovat seznam všech poddodavatelů, jejichž účast na předmětné veřejné zakázce dosáhne nebo přesáhne hranici 10 % z celkové nabídkové ceny dodavatele bez DPH včetně výše jejich podílu na akci. Změna poddodavatele oproti Příloze č. 2 této smlouvy je možná pouze na základě oboustranného písemného odsouhlasení, učiněného nejméně 3 pracovní dny před nástupem takového poddodavatele na provádění prací, služeb nebo dodávek. Změna poddodavatele musí být zaznamenána do stavebního deníku.

3. Změna subjektu (jiné osoby dle terminologie zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) s jehož pomocí zhotovitel prokazoval část své kvalifikace v zadávacím řízení na základě kterého je uzavřena předmětná smlouva, je možná pouze na základě oboustranného písemného odsouhlasení, učiněného nejméně 3 pracovní dny před nástupem takového subjektu na provádění prací, služeb nebo dodávek. Přílohou odsouhlasení budou doklady prokazující kvalifikaci takového subjektu v rozsahu, v jakém tento subjekt za zhotovitele danou část kvalifikace splňuje dle podmínek zadávacího řízení.
4. Nedodržení postupu či rozsahu dokladů ve věci změny poddodavatele či subjektu (jiné osoby dle terminologie ZZVZ) s jehož pomocí zhotovitel prokazoval část své kvalifikace v zadávacím řízení na základě kterého je uzavřena předmětná smlouva dle odst. 2. a 3. tohoto čl., se posuzuje jako podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele dle čl. XIV odst. 5. této smlouvy.
5. Zhotovitel obdrží od objednatele před zahájením prací 1 paré projektové dokumentace pro provádění stavby.
6. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
7. Požadavky na součinnost objednatele nad rámec této smlouvy, včetně jejích příloh, je zhotovitel povinen specifikovat a objednateli předat písemně (zápisem ve stavebním deníku anebo e-mailem) alespoň 2 pracovní dny předem.
8. Zhotovitel vyzve objednatele písemně (tak, že objednatel prokazatelně obdrží danou výzvu), nejméně 3 pracovní dny předem, k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla jen po předcházejícím písemném upozornění objednatele. Toto upozornění však musí být objednateli doručeno, jinak se má za to, že objednatel vyzván nebyl.
9. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace díla ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však po dobu 10 let od poslední platby.
10. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději dnem zahájení stavebních prací. Zápis o předání a převzetí staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. K převzetí staveniště objednatel vyzve zhotovitele písemně.
11. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru vody a elektrické energie, případně dalších médií odebíraných v průběhu stavby. Náklady na odběr těchto médií jsou součástí ceny za provedené dílo dle této smlouvy, a hradí je v plném rozsahu zhotovitel.
12. Zhotovitel se zavazuje po provedení díla uvést staveniště do původního stavu, tj. zejména je vyklidit a vyčistit, a to ve lhůtě dle článku V. odst. 1 této smlouvy. Při nedodržení tohoto závazku se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré prokazatelné náklady a škody, které mu tím vznikly.
13. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště.
14. Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady hlídání staveniště. Nositelem nebezpečí vzniku škody na stavebním materiálu, dílech nebo na celé stavbě při realizaci stavby je zhotovitel, a to až do doby předání a převzetí díla objednatel.
15. Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen písemně dokladovat objednateli, jak bylo naloženo se vzniklým odpadem, a na kterou skládku byl odpad uložen.
16. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, jehož nedílnou součástí bude zápis o předání a převzetí staveniště. Do stavebního deníku zhotovitel zapíše všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu dodávek, prací a jejich jakosti, důvody přerušení prací a dobu přerušení, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace stavby a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatel, a to v den, kdy nastaly, jinak se k nim nepřihlíží.

17. Mezi objednatelem a zhotovitelem budou určeny termíny pravidelných kontrolních dnů. Tato dohoda bude uvedena v zápise o předání a převzetí staveniště. Z těchto kontrolních dnů budou prováděny samostatné zápisy (tiskopisy), které budou nedílnou součástí stavebního deníku. Tyto zápisy budou obsahovat část „hodnocení postupu výstavby“ a část „úkoly“, kde budou přesně uváděny veškeré probíhající práce a zároveň bude upřesněn další postup prací. Dále tyto zápisy budou doplněny o fotografie skutečného stavu probíhajících prací.
18. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
19. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska. Do stavebního deníku je oprávněn provádět záznamy kromě osoby objednatele odpovědné za realizaci stavby, také zástupce státního stavebního dohledu a odpovědný projektant. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do dvou pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
20. Zhotovitel má povinnost na své náklady před předáním díla zaškolení zaměstnance objednatele, nebo jiné jím určené osoby, v provozování a údržbě těch částí díla, které to svojí povahou vyžadují. O provedeném zaškolení smluvní strany sepišou protokol.

Článek IX. – Provedení díla

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dílo na základě této smlouvy bude provedeno, bude-li řádně dokončeno, předáno a převzato. Dokončením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné dokončení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále dokončení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, (např.: zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), prokázání požadovaných technických parametrů, předání úplné dokladové části díla, zaškolení a provedení individuálního vyzkoušení. Předáním a převzetím díla se rozumí dodržení postupu a rozsahu přijímacího řízení dle podmínek této smlouvy.
2. Objednatel je povinen převzít pouze dílo dokončené bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
3. Bez prokázání dosažení požadovaných technických parametrů není dílo řádně dokončeno.
4. Přijímací řízení bude objednatelem zahájeno po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději v termínu provedení díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy.
5. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis. Tento zápis sepiše zhotovitel a bude obsahovat zejména:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - e) prohlášení objednatele, že dílo přijímá,
 - f) datum a místo sepsání zápisu,
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - h) seznam předané dokumentace, atesty materiálů, revize, zkoušky.
 - i) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - j) seznam poddodavatelů, jimž zhotovitel uhradil více než 10 % z celkové ceny díla bez DPH,
 - k) termín vyklizení staveniště,
 - l) datum ukončení záruky na dílo,
 - m) soupis případných drobných vad a nedodělků se stanovením termínů jejich odstranění.
6. Přílohou zápisu bude dokumentace skutečného provedení stavby 1 x v písemné a 1 x v digitální podobě na CD nebo obdobném nosiči a zpracování geodetických prací a zaměření stavby se zákresem do katastrální mapy (včetně podzemních částí) úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem. Zaměření tras podzemních částí stavby, geometrický plán s vyznačením věcných břemen vyhotovený podle předpisů o katastru nemovitostí 1 x v písemné a 1 x v digitální podobě na CD nosiči
7. Přílohou zápisu bude dále doklad o složení finanční záruky dle čl. XI. odst. 1 této smlouvy.

8. Zároveň zhotovitel předá objednateli kompletní dokladovou část díla, všechny potřebné doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
9. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.

Článek X. – Záruka a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude v plném rozsahu odpovídat realizační projektové dokumentaci, platným normám ČSN, vztahujícím se k danému předmětu plnění, standardům a podmínkám výrobců a zhotovitelů materiálů a výrobků, specifikovaných výhradně realizační projektové dokumentaci, platných v ČR v době realizace díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady díla zjištěné v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel pouze tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností. Odpovědnost za vady se řídí zejména ustanovením § 2629 a § 2630 ObčZ. Volba nároku z vady díla náleží objednateli. Objednatel je oprávněn tuto volbu změnit dle svého uvážení.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce trvání 60 měsíců.
4. Výše uvedená záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, nebo - v případě, že objednatelem bylo dílo převzato i tehdy, vykazovalo-li pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly – od okamžiku odstranění všech vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení (dále jen "oznámení o vadě"), má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, pokud výslovně neuplatní jiný nárok z odpovědnosti za vady. Za včas uplatněnou reklamaci vady díla se považuje reklamace odeslaná objednatelem nejpozději v poslední den záruční lhůty sjednané v této smlouvě.
6. Zhotovitel je povinen se neprodleně dostavit k posouzení reklamované vady, nejpozději však do 3 pracovních dnů od odeslání oznámení o vadě. Ohledně termínu odstranění vady bude mezi stranami sepsán zápis obsahující posouzení vady společně s uvedením termínu jejího odstranění (dále jen „zápis“). Pokud se zástupce zhotovitele nedostaví k posouzení reklamované vady, platí dále odst. 9. tohoto čl. Zhotovitel je povinen reklamovanou vadu díla odstranit i v případě, že reklamovanou vadu neuznává.
7. Pokud by charakter vady vyžadoval neodkladný zásah, nebo v případě havárie, je zhotovitel povinen dostavit se k posouzení vady nejpozději do 36 hodin od odeslání oznámení o vadě. Ohledně termínu odstranění vady, jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah, nebo mající charakter havárie bude mezi stranami sepsán zápis obsahující posouzení vady společně s uvedením termínu jejího odstranění (dále jen „zápis“). Pokud se zástupce zhotovitele nedostaví k posouzení reklamované vady, jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah, nebo mající charakter havárie, platí dále odst. 10. tohoto čl. Zhotovitel je povinen reklamovanou vadu jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah, nebo mající charakter havárie odstranit i v případě, že reklamovanou vadu neuznává.
8. Oznámení o vadě budou zasílána elektronicky na e-mailovou adresu zhotovitele: **msu@msu.cz**. Zhotovitel tímto stvrzuje, že uvedená e-mailová adresa je zhotoviteli permanentně (tj. každý kalendářní den) k dispozici pro účely příjmu odeslaných oznámení o vadě. V případě zrušení předmětné e-mailové poštovní schránky je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatele upozornit nejméně 3 pracovní dny před zrušením. Současně objednateli oznámí identifikaci nové e-mailové poštovní schránky. Smluvní strany stvrzují, že výše uvedená forma komunikace je komunikací relevantní a na jejím základě je možné domáhat se práv definovaných touto smlouvou. Lhůta počíná běžet od okamžiku odeslání oznámení o vadě zhotoviteli. Vady mohou být dále oznamovány telefonicky na číslo: **543 420 551**. Samotné telefonické ohlášení však není oznámením o vadě.

9. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne odeslání oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou v zápise jinak. To platí i v případě, jedná-li se o vady či nedodělky, které byly uvedeny v zápisu o předání a převzetí díla. Vadu zhotovitel odstraní neprodleně, nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Pokud nebyl zápis sepsán, lhůta na odstranění se sjednává v délce 10 pracovních dnů od odeslání oznámení o vadě. Nedodrží-li zhotovitel termín zahájení odstraňování reklamované vady díla, bude vůči němu objednatelem uplatněna smluvní pokuta či jiné mechanismy stanovené touto smlouvou.
10. V případě, že má vada charakter závady, která vyžaduje neodkladný zásah nebo mající charakter havárie, se zhotovitel zavazuje začít s odstraněním vady ihned po sepsání zápisu. Vadu, která vyžaduje neodkladný zásah nebo mající charakter havárie zhotovitel odstraní neprodleně, nejpozději do 48 hodin od sepsání zápisu, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel má právo v zápise stanovit dřívější termín odstranění vady, která vyžaduje neodkladný zásah nebo má charakter havárie. Pokud nebyl zápis v případě vady, která vyžaduje neodkladný zásah nebo mající charakter havárie sepsán, lhůta na odstranění se sjednává v délce 72 hodin od odeslání oznámení o vadě. Nedodrží-li zhotovitel termín odstranění vady, která vyžaduje neodkladný zásah nebo mající charakter havárie, bude vůči němu objednatelem uplatněna smluvní pokuta či jiné mechanismy stanovené touto smlouvou.
11. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Po dobu odstraňování záruční vady záruční doba neběží. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.

Článek XI. – Finanční záruky

1. Zhotovitel se dále zavazuje nejpozději v den předání a převzetí díla poskytnout objednateli finanční záruku ve výši **750 000,- Kč** (slovy: sedmsetpadesát tisíc korun českých), která bude platit po celou dobu trvání záruční lhůty a bude se řídit zejména ust. § 2030 an ObčZ.

Finanční záruka bude zhotovitelem poskytnuta formou neodvolatelné záruky. Originál finanční záruky bude přílohou zápisu o předání a převzetí díla. Banka nebo jiná finanční instituce poskytující záruku se zaváže vyplatit požadovaný obnos až do celkové výše zaručené částky objednateli bez odkladu a námitek po obdržení první písemné podepsané výzvy a písemného podepsaného prohlášení objednatele, že došlo ze strany zhotovitele k jednání v rozporu s podmínkami této smlouvy.
2. Finanční záruku dle odst. 1 může objednatel čerpat v následujících případech:
 - a) objednatel odeslal zhotoviteli oznámení o vadě a zhotovitel nenastoupil do 3 pracovních dnů na posouzení vady a neučinil zápis v souladu s touto smlouvou. Oběma stranami podepsaný zápis je dokladem, kterým může zhotovitel prokázat neoprávněnost nároku objednatele na čerpání finanční záruky;
 - b) zhotovitel nedodržel termín na odstranění vady, nebo vada ve stanovené lhůtě nebyla řádně odstraněna. Právo čerpat finanční záruku zaniká objednateli ve chvíli, kdy je oběma stranami podepsán zápis o řádném odstranění reklamované vady. Oběma stranami podepsaný zápis o řádném odstranění reklamované vady je dokladem, kterým může zhotovitel prokázat neoprávněnost nároku objednatele na čerpání finanční záruky;
 - c) objednatel odeslal zhotoviteli oznámení o vadě, jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah, nebo mající charakter havárie a zhotovitel nenastoupil do 36 hodin na posouzení vady a neučinil zápis dle této smlouvy. Oběma stranami podepsaný zápis je dokladem, kterým může zhotovitel prokázat neoprávněnost nároku objednatele na čerpání finanční záruky v této fázi;
 - d) zhotovitel nenastoupil na odstranění vady či nedodržel termín na odstranění vady, jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah, nebo mající charakter havárie, nebo vada ve stanovené lhůtě nebyla řádně odstraněna. Právo čerpat finanční záruku zaniká objednateli ve chvíli, kdy je oběma stranami podepsán zápis o řádném odstranění vady, jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah, nebo mající charakter havárie. Oběma stranami podepsaný zápis o řádném odstranění vady, jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah, nebo mající charakter havárie je dokladem, kterým může zhotovitel prokázat neoprávněnost nároku objednatele na čerpání finanční záruky v této fázi.

3. Zhotovitel je povinen udržovat finanční záruky v platnosti a v případě prodloužení doby realizace díla dle čl. V. odst. 1. této smlouvy nejpozději 30 dní před skončením doby platnosti finanční záruky předložit novou záruku dle podmínek této smlouvy.

Článek XII. – Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle, nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne protokolárního předání a převzetí celého díla.
2. Zhotovitel nese též odpovědnost původce odpadů a zavazuje se zejména nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu odstranit škodu a není-li to možné, nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla prokazatelně z viny zhotovitele. Dojde-li při realizaci k poškození díla, majetku objednatele, či třetích osob, je zhotovitel povinen škodu odstranit v celkovém rozsahu, nebo nahradit v plné výši v peněžním plnění. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace stavby dle této smlouvy z důvodů na straně objednatele provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů. Jejich rozsah a hodnotu předem projedná a odsouhlasí s objednatel.
5. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne z důvodu, že nemůže předmět díla provozovat v důsledku vady vzniklé v průběhu trvání záruční doby. Výše vzniklé škody bude vypočtena jako násobek tarifu místního poplatku za užívání veřejného prostranství dle obecně závazného předpisu objednatele a plošného rozsahu veřejného prostranství dotčeného vzniklou vadou.

Článek XIII. – Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení zhotovitele s řádným prováděním díla v termínech stanovených touto smlouvou, (v případě nedodržení smluvního termínu provedení díla počínaje následujícím dnem) nebo pro případ prodlení zhotovitele s plněním dílčích termínů dle závazného harmonogramu stanoveného touto smlouvou o dobu delší než 15 dnů, sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předávání díla, sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení a za každou uvedenou vadu nebo nedodělek, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, nebo které v dohodnutém termínu řádně neodstranil. Objednatel je současně oprávněn provést odstranění vad a nedodělků osobou odlišnou od zhotovitele, přičemž objednatel vynaložené náklady na jejich odstranění je zhotovitel povinen uhradit v plném rozsahu.
3. V případě, že zhotovitel nedodrží závazek v provádění denního průběžného úklidu staveniště a dalších stavbou dotčených míst, nebo nezajistí schůdnost, sjízdnost a průběžné čištění vozovek užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště je objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla vč. DPH za každý zjištěný případ. Nedodrží-li zhotovitel lhůtu na "vyklizení a vyčištění staveniště" je objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel poruší své povinnosti v oblasti BOZP, je objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši stanovené v Příloze č. 3 této smlouvy.
5. V případě, že zhotovitel nedodrží postup ve změně poddodavatelů stanovený touto smlouvou sjednávají smluvní strany pokutu ve výši 10 % z celkového objemu subdodávek realizovaných v rozporu se Seznamem poddodavatelů (Příloha č. 2 této smlouvy).

6. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (případně vad), sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení a za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu. V případě nedodržení termínu odstranění reklamované vady (případně vad), sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení a za každou reklamovanou vadu, která nebyla v dohodnutém termínu řádně odstraněna. Objednatel je současně oprávněn provést odstranění vad osobou odlišnou od zhotovitele, přičemž objednatel vynaložené náklady na jejich odstranění je zhotovitel povinen uhradit v plném rozsahu. Tímto není dotčeno právo objednatele čerpat finanční záruku dle čl. XI. této smlouvy.
7. Pro případ podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele (ve smyslu čl. XIV, odst. 5. této smlouvy) se sjednává ve prospěch objednatele smluvní pokuta ve výši 20 % z celkové ceny díla. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným provedením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele domáhat se po zhotoviteli náhrady škody, která mu vznikla prodlením na straně zhotovitele.
8. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě deseti dnů od obdržení písemného uplatnění objednatel.
9. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele domáhat se po zhotoviteli náhrady škody, která mu vznikla prodlením nebo jiným porušením smluvních povinností ze strany zhotovitele.
10. Pro případ prodlení s úhradou řádně vystavených a doručených faktur za provádění díla uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky.
11. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí zhotovitel nezávisle na míře svého zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
12. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

Článek XIV. – Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje při plnění díla, které je předmětem této smlouvy dbát dohod a pokynů objednatele, technického dozoru a odpovědného projektanta, jako osobou pověřenou výkonem autorského dozoru, pokud nejsou v rozporu s ustanovením této smlouvy.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění.
3. Smluvní strany mohou ukončit tento smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
4. V případě podstatného porušení této smlouvy ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn:
 - a) od smlouvy odstoupit, nebo
 - b) uplatnit čl. XIII, odst. 7 této smlouvy, nebo
 - c) od smlouvy odstoupit a uplatnit čl. XIII, odst. 7 této smlouvy.
5. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména, nikoliv však výlučně:
 - a) zhotovitel přestal splňovat kvalifikaci podle příslušných ustanovení ZZVZ požadovanou objednatel v zadávacím řízení na základě kterého je uzavřena předmětná smlouva, nebo
 - b) zhotovitel přestal splňovat kvalifikaci požadovanou objednatel tím, že nezajistil realizaci dané části díla konkrétním subjektem (jinou osobou dle terminologie ZZVZ), s jehož pomocí prokazoval část své kvalifikace v zadávacím řízení na základě kterého je uzavřena předmětná smlouva, nebo
 - c) zhotovitel je v prodlení s plněním díla dle odsouhlaseného harmonogramu postupu prací o dobu delší než 15 dnů, nebo
 - d) zhotovitel je v prodlení s předáním a převzetím díla o dobu delší než 15 dnů, nebo
 - e) zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky stanovené projektovou dokumentací nebo připomínky objednatele, technického dozoru nebo autorského dozoru, nebo

- f) nedodržení postupu či rozsahu dokladů změny poddodavatele či subjektu (jiné osoby dle terminologie ZZVZ) s jehož pomocí zhotovitel prokazoval část své kvalifikace v zadávacím řízení na základě kterého je uzavřena předmětná smlouva dle čl. VIII. odst. 2 a 3 této smlouvy, nebo
- g) vědomé uvedení nepravdivých skutečností stranou zhotovitele dle odst. 8. tohoto čl., nebo
- h) odstoupení od této smlouvy, s výjimkou případu, kdy je zhotovitel nucen od smlouvy odstoupit z důvodu hrubého porušení této smlouvy stranou objednatele. Za hrubé porušení této smlouvy stranou objednatele se považuje prodlení s úhradou faktur řádně vystavených v souladu s čl. VI. této smlouvy o více než 30 kalendářních dnů od uplynutí lhůty jejich splatnosti.
6. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění dle čl. III. této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadné realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
7. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na základě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Veškeré dodatky a přílohy vzniklé po dobu plnění smlouvy se stávají její nedílnou součástí. Jakákoliv změna předmětné smlouvy včetně jejích případných dodatků bude provedena vždy až na základě posouzení možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení ZZVZ.
8. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že jsou obsahem této smlouvy právně vázáni a že nepodniknou žádné kroky, které by mohly zmařit její účinky. Současně prohlašují, že pro případ objektivních překážek k dosažení účelu této smlouvy si poskytnou vzájemnou součinnost a budou jednat tak, aby i za změněných podmínek mohlo být tohoto účelu dosaženo. Vědomé uvedení nepravdivých skutečností zakládá druhé straně právo odstoupit od smlouvy. Vědomé uvedení nepravdivých skutečností jakéhokoliv charakteru stranou zhotovitele je podstatným porušením této smlouvy dle odst. 5. tohoto čl. Objednatel je také oprávněn požadovat při vědomém uvedení nepravdivých skutečností náhradu škody.
9. Povinnosti smluvních stran stanovené touto smlouvou se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě.
- Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně uvědomit druhou smluvní stranu (tak, že druhá strana prokazatelně obdrží danou zprávu) o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 1 kalendářního dne od vzniku. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
10. Odstoupením tato smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit objednateli vzniklou škodu a smluvní pokutu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli poměrnou část ceny díla odpovídající rozsahu dosud dokončeného díla včetně věcí, které objednatel převzal. Sankce za odstoupení od této smlouvy je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
12. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě, včetně pohledávky vůči objednateli. Zhotovitel není oprávněn provést započtení oproti pohledávce nebo závazku objednatele.
13. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci smluvních stran vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
14. Pro případ, že kterákoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým, které bude nejlépe odpovídat účelu daného ustanovení. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

15. Stane-li se tato smlouva neplatnou, neúčinnou či dojde k jejímu zrušení v souladu s občanským zákoníkem či touto smlouvou, nevztahuje se neplatnost či neúčinnost či důvod zrušení na ustanovení týkající se sankčních ujednání a ujednání o finanční záruce a podstatném porušení smlouvy.
16. Zhotovitel prohlašuje, že není slabší stranou ve smyslu § 433 občanského zákoníku.
17. Smluvní strany shodně prohlašují, že skutečnosti obsažené v této smlouvě a jejích přílohách nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 ObčZ a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
18. Zhotovitel bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude uveřejněna na profilu zadavatele.
19. Zhotovitel souhlasí, aby tato smlouva byla uveřejněna v souladu se ZZVZ.
20. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla jimi uzavřena dle jejich zcela pravé, vážné, určité a svobodné vůle.
21. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména ObčZ.
22. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 vyhotovení obdrží zhotovitel.
23. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
24. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určité, vážné a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 - Položkový rozpočet díla
- Příloha č. 2 - Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 3 - Sazebník smluvních pokut při porušení platných předpisů v oblasti BOZP, PO a OŽP
- Příloha č. 4 - Časový harmonogram postupu prací - finanční harmonogram

V Dambořicích dne 28. 4. 2020


Ing. Marian Pala, jednatel
Moravská stavební unie – MSU s.r.o.
zhotovitel



Ing. Zbyněk Pastýřík, starosta
Obec Dambořice
objednatel


Příloha č. 1 - Položkový rozpočet díla

Položkový rozpočet stavby (k vyplnění do VŘ)

Stavba: 2018/12/2090 Přestavba obj.č.1 obecní farmy Loučky na garáže a sklady v Dambořicích

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: Moravská stavební unie - MSU s.r.o.
Jižní náměstí 7
619 00 Brno - Dolní Heršpice

IČO: 48529303

DIČ: CZ48529303

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			5 440 920,42
PSV			1 916 152,24
MON			885 827,33
Vedlejší náklady			45 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			8 287 900,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	8 287 900,00 CZK
Základní DPH	21 %	1 740 459,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

10 028 359,00 CZK

v Dambořicích

dne

28. 4. 2020


Ing. Marian Pala, jednatel
Za zhotovitele


Ing. Zbyněk Pastyřík, starosta
Za objednatele



Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavba		0	8 287 900	1 740 459	10 028 359	100
SO01	Stavební úpravy	0	6 219 272	1 306 047	7 525 319	75
D.1.1.	Stavebně architektonické a konstrukční řeš	0	5 688 964	1 194 682	6 883 647	69
D.1.4.	Elektroinstalace	0	530 307	111 365	641 672	6
SO02	Zpevněné plochy	0	1 932 028	405 726	2 337 754	23
D.1.1.	Stavební řešení	0	1 769 639	371 624	2 141 263	21
D.1.2.	Kanalizace	0	162 389	34 102	196 490	2
SO03	Oplocení	0	91 601	19 236	110 837	1
D.1.1.	Stavební řešení	0	91 601	19 236	110 837	1
VNaON	Vedlejší a ostatní náklady	0	45 000	9 450	54 450	1
1	Vedlejší a ostatní náklady	0	45 000	9 450	54 450	1
Celkem za stavbu		0	8 287 900	1 740 459	10 028 359	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			485 170,94	6
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			50 796,40	1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			740 921,72	9
4	Vodorovné konstrukce	HSV			6 147,90	0
5	Komunikace	HSV			847 813,48	10
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			740 075,70	9
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			374 957,80	5
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			302 403,68	4
64	Výplně otvorů	HSV			5 397,00	0
711.2	Sanace	HSV			456 585,72	6
8	Trubní vedení	HSV			46 959,00	1
89	Ostatní konstrukce na trubním vedení	HSV			1 540,00	0
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			82 012,59	1

94	Lešení a stavební výtahy	HSV			176 777,80	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			68 738,62	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			453 976,82	5
97	Prorážení otvorů	HSV			447,84	0
98	Demolice	HSV			11 621,28	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			379 191,43	5
711	Izolace proti vodě	PSV			61 188,00	1
713	Izolace tepelné	PSV			7 840,01	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			87 333,81	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			69 322,20	1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			531 074,05	6
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			140 317,00	2
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			71 974,98	1
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			352 033,16	4
783	Nátěry	PSV			25 320,96	0
784	Malby	PSV			98 634,65	1
786	Čalounické úpravy	PSV			14 527,70	0
M21	Elektroinstalace	MON			530 307,33	6
M43	Montáže ocelových konstrukcí	MON			355 520,00	4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			665 970,43	8
VNaON	Vedlejší a ostatní náklady	VN			45 000,00	1
Cena celkem					8 287 900,00	100

Položkový rozpočet

S:	2018/12/2090	Přestavba obj.č.1 obecní farmy Loučky na garáže a sklady v Dambořicích
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	D.1.1.	Stavebně architektonické a konstrukční řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				66 934,67
1	122301101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 4 do 100 m3 odkopávky pro provedení svislé izolace : (58,25+11,4+50,3+3,5+0,95+3,5)*0,5*0,8	m3	51,16000	323,40	16 545,14
2	122301109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 4 odkopávky pro provedení svislé izolace : (58,25+11,4+50,3+3,5+0,95+3,5)*0,5*0,8	m3	51,16000	32,31	1 652,98
3	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m odkopávky pro provedení svislé izolace : (58,25+11,4+50,3+3,5+0,95+3,5)*0,5*0,8	m3	51,16000	70,40	3 601,66
4	162701101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 6000 m odkopávky pro provedení svislé izolace : (58,25+11,4+50,3+3,5+0,95+3,5)*0,5*0,8	m3	51,16000	210,10	10 748,72
5	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 odkopávky pro provedení svislé izolace : (58,25+11,4+50,3+3,5+0,95+3,5)*0,5*0,8	m3	51,16000	67,43	3 449,72
6	174101101R00	Žásyp jam, rýh, šachet se zhutněním včetně strojního přemístění materiálu pro žásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje žásypu odkopávky pro provedení svislé izolace : (58,25+11,4+50,3+3,5+0,95+3,5)*0,5*0,8	m3	51,16000	73,70	3 770,49
7	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4 odkopávky pro provedení svislé izolace : (58,25+11,4+50,3+3,5+0,95+3,5)*0,5*0,8	t	51,16000	300,00	15 348,00
8	58330002.AR	Štěrpek k žásypu odkopávky pro provedení svislé izolace : (58,25+11,4+50,3+3,5+0,95+3,5)*0,5*0,8*1,75	t	89,53000	132,00	11 817,96
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				50 796,40
9	271531113R00	Polštář základu z kameniva hr. drceného 0-32 mm 1.01b : 91,09*0,08 1.01a : 73,65*0,08 1.G1-1.G12 : (29,67*8+45,15*3+42)*0,08	m3	46,36400	1 095,60	50 796,40
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				728 771,12
10	310238211R00	Zazdívka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC 1.G1 : 0,6*1,2*0,45*2+0,8*0,8*0,45+0,2*0,2*0,45 1.G2 : 0,6*1,2*0,45+0,2*0,2*0,45 1.G3 : 0,6*1,2*0,45+0,6*0,8*0,45+0,2*0,2*0,45+0,6*0,6*0,45 1.G4 : 0,6*0,8*0,45+0,2*0,2*0,45 1.G5 : 0,6*1,2*0,45*2+0,6*0,8*0,45+0,2*0,2*0,45 1.G6 : 0,6*0,8*0,45+0,2*0,2*0,45 1.G7 : 0,6*1,2*0,45*2+0,6*0,8*0,45+0,2*0,2*0,45 1.G8 : 0,6*0,8*0,45+0,2*0,2*0,45 1.G9 : 0,6*0,6*0,45+0,8*1,2*0,45+0,6*0,8*0,45+0,2*0,2*0,45+0,8*0,8*0,45+0,8*1,2*0,45*2 1.G10 : 0,6*0,8*0,45+0,2*0,2*0,45+0,8*0,8*0,45 1.G11 : (0,6*1,2*0,45*2+0,6*0,8*0,45+0,2*0,2*0,45)*2	m3	14,91225	3 744,00	55 831,46

Položkový rozpočet

S:	2018/12/2090	Přestavba obj.č.1 obecní farmy Loučky na garáže a sklady v Dambořicích
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	D.1.1.	Stavebně architektonické a konstrukční řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1.G12 : (0,45*2,05*0,45+1,2*0,2*0,45)*2 1.01b : 0,8*0,8*0,45*6+0,9*1,2*0,45*4 1.01a : 0,8*0,8*0,45*2+0,9*1,2*0,45+1,4*2*0,3-0,8*1,9*0,3				1,04625 3,67200 1,44600
11	310239211R00	Zazdívka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC 1.01a-1.02 : (1,55*2,05+1,32*2,65)*0,3 1.01a : 0,55*2,05*0,45 1.G12 : (0,9*1,12+0,8*1,85)*0,45	m3	3,62962	3 504,00	12 718,19
12	317234410RT2	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC s použitím suché maltové směsi 1.01a : 2,5*0,14*0,45 vrata 1.G1-1.G12 : 3*0,14*0,45*12 okno 1.G9-1.G12 : 3*3*0,14*4 okna 1.01b : 3*0,14*0,45*6 1.01a : 2,5*0,14*0,45 mezi 1.01a-1.01b : 0	m3	8,75700	5 528,00	48 408,70
13	317944313RT2	Válcované nosníky č.14-22 do připravených otvorů včetně dodávky profilu I č.14 1.01a : 3*2,5*0,0143 vrata 1.G1-1.G12 : 3*3*0,0143*12 okno 1.G9-1.G12 : 3*3*0,0143*4 okna 1.01b : 3*3*0,0143*6 1.01a : 3*2,5*0,0143 mezi 1.01a-1.01b : 2,4*0,0143	t	3,08022	30 056,00	92 579,09
14	319201316R00	Vyrovnání zdíva pod omítku maltou ze SMS tl. 20 mm sokl a do v=1,2m : (58,25+11,4+50,3+3,5+0,95+3,5-2,6*14-2,1*2+0,45*32)*1,2 Mezisoučet nad 1,2m : (58,25+11,4+50,3+3,5+0,95+3,5)*4,5 11,4*4,1*0,5 -2,6*1,1*14-2,5*1,2*8-1*1,2-2,1*2,3*2 0,45*(2,6+1,1*2)*14 0,2*(2,5+1,2*2)*8 0,2*(2,1+2,3*2)*2 Mezisoučet	m2	686,82000	169,20	116 209,94
15	342255032RT3	Příčky z desek porobetonových tl. 20 cm desky P 4 - 550, 599 x 249 x 200 mm (10,4*4+7*8+35,6+3,4)*2,9-2*2,25	m2	391,64000	950,00	372 058,00
16	342948111R00	Ukotvení přiček k cihel.konstr. kotvami na hmožd. Včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu, 2,9*17	m	49,30000	100,00	4 930,00
17	342948112R00	Ukotvení přiček přistřelenými kotvami Včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu, 2,9*31 2,9*21 2,9*4	m	162,40000	63,40	10 296,16
18	346244381RT2	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm s použitím suché maltové směsi 1.01a : 2,5*0,14*2	m2	20,58000	764,80	15 739,58

Položkový rozpočet

S:	2018/12/2090	Přestavba obj.č.1 obecní farmy Loučky na garáže a sklady v Dambořicích
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	D.1.1.	Stavebně architektonické a konstrukční řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

		vrata 1.G1-1.G12 : 3*0,14*12*2		10,08000		
		okno 1.G9-1.G12 : 3*0,14*4*2		3,36000		
		okna 1.01b : 3*0,14*6*2		5,04000		
		1.01a : 2,5*0,14*2		0,70000		
		mezi 1.01a-1.01b : 2,5*0,14*2		0,70000		

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní					740 075,70
----------------	-------------------------------	--	--	--	--	-------------------

19	611421133R00	Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková	m2	488,46000	370,00	180 730,20
		1.01a : 73,65		73,65000		
		1.G1-1.G12 : 29,67*8+45,15*3+42		414,81000		

20	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	1 021,72000	320,00	326 950,40
		nové příčky : (10,4*4+7*8+35,6+3,4)*2,9*2-2*2,25*2		783,28000		
		stávající zdivo : (58*2+10,4*2)*2,9		396,72000		
		-2,6*2,3*14-2,5*1,2*8-2*2,25*2-1,2*2,05		-119,18000		
		odpočet sanační : -39,1		-39,10000		

21	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	16,75000	540,80	9 058,40
		0,25*(2,5+1,2*2)*8		9,80000		
		0,4*(2,1+2,3*2)*2		5,36000		
		0,3*(1,2+2,05*2)		1,59000		

22	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	783,28000	170,00	133 157,60
		(10,4*4+7*8+35,6+3,4)*2,9*2-2*2,25*2		783,28000		

23	622311335RT3	Zatepl.systém podhledu, EPS F plus tl.160 mm s omítkou silikonovou	m2	91,09000	990,00	90 179,10
		1.01b podhled : 91,09		91,09000		

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					374 957,80
----------------	------------------------------	--	--	--	--	-------------------

24	602011152R00	Štuk na stěnách sanační 034 tl. 5 mm, ručně	m2	130,53000	157,30	20 532,37
		vnější :				
		sokl a do v=1,2m : (58,25+11,4+50,3+3,5+0,95+3,5-2,6*14-2,1*2+0,45*32)*1,2		122,04000		
		Mezisoučet		122,04000		
		do 2,3m : 2,4*1,1		2,64000		
		do 2,8m : 11*1,6		17,60000		
		Mezisoučet		20,24000		
		vnitřní :				
		stávající zdivo : (11+2+2+2)*2,3		39,10000		
		Mezisoučet		39,10000		
		odpočet mozaiky : -50,85		-50,85000		

25	602022189R00	Omítka stěn mozaik.vnější	m2	50,85000	450,40	22 902,84
		(58,25+11,4+50,3+3,5+0,95+3,5-2,6*14-2,1*2+0,45*32)*0,5		50,85000		

26	622471318R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4	m2	91,43000	171,60	15 689,39
		Penetrace + 2 x krycí nátěr.				
		vnější :				
		sokl a do v=1,2m : (58,25+11,4+50,3+3,5+0,95+3,5-2,6*14-2,1*2+0,45*32)*1,2		122,04000		
		Mezisoučet		122,04000		
		do 2,3m : 2,4*1,1		2,64000		
		do 2,8m : 11*1,6		17,60000		
		Mezisoučet		20,24000		

Položkový rozpočet

S:	2018/12/2090	Přestavba obj.č.1 obecní farmy Loučky na garáže a sklady v Dambořicích
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	D.1.1.	Stavebně architektonické a konstrukční řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

		odpočet mozaiky : -50,85		-50,85000		
27	622472122R00	Omítka stěn vnější z SMS minerální slož. II., nátěr, 4 vrstvy - špric, jádro, štuk, nátěr	m2	544,54000	580,00	315 833,20
		vnější :				
		odpočet sanačních omítek do 2,3m : -2,4*1,1		-2,64000		
		odpočet sanačních omítek do 2,8m : -11*1,6		-17,60000		

		omítka nad 1,2m : (58,25+11,4+50,3+3,5+0,95+3,5)*4,5		575,55000		
		11,4*4,1*0,5		23,37000		
		-2,6*1,1*14-2,5*1,2*8-1*1,2-2,1*2,3*2		-74,90000		
		0,45*(2,6+1,1*2)*14		30,24000		
		0,2*(2,5+1,2*2)*8		7,84000		
		0,2*(2,1+2,3*2)*2		2,68000		
		Mezisoučet		544,54000		

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					302 403,68
----------------	---------------------------------------	--	--	--	--	-------------------

28	631313621R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 20/25	m3	57,95500	3 982,00	230 776,81
		Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.				
		1.01b : 91,09*0,1		9,10900		
		1.01a : 73,65*0,1		7,36500		
		1.G1-1.G12 : (29,67*8+45,15*3+42)*0,1		41,48100		

29	631319173R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 12 cm	m3	57,95500	286,00	16 575,13
		1.01b : 91,09*0,1		9,10900		
		1.01a : 73,65*0,1		7,36500		
		1.G1-1.G12 : (29,67*8+45,15*3+42)*0,1		41,48100		

30	631362021R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	t	1,93164	28 500,00	55 051,74
		Začátek provozního součtu				
		1.01b : 91,09		91,09000		
		1.01a : 73,65		73,65000		
		1.G1-1.G12 : (29,67*8+45,15*3+42)		414,81000		
		Mezisoučet		579,55000		
		Konec provozního součtu				
		579,55*0,00303*1,1		1,93164		

Díl: 64	Výplně otvorů					5 397,00
----------------	----------------------	--	--	--	--	-----------------

31	648991113RT4	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm včetně dodávky plastové parapetní desky š. 350 mm	m	20,00000	269,85	5 397,00
		NK01 : 2,5*8		20,00000		

Díl: 711.2	Sanace					456 585,72
-------------------	---------------	--	--	--	--	-------------------

32	PPVaSJSO	Pemzou plněná vlhkost a soli přijímající sanační omítka komplet.skladba dle PD D+M	m2	181,38000	1 075,80	195 128,60
		vnější :				
		sokl a do v=1,2m : (58,25+11,4+50,3+3,5+0,95+3,5-2,6*14-2,1*2+0,45*32)*1,2		122,04000		
		Mezisoučet		122,04000		
		do 2,3m : 2,4*1,1		2,64000		
		do 2,8m : 11*1,6		17,60000		
		Mezisoučet		20,24000		
		vnitřní :				
		stávající zdivo : (11+2+2+2)*2,3		39,10000		

Položkový rozpočet

S:	2018/12/2090	Přestavba obj.č.1 obecní farmy Loučky na garáže a sklady v Dambořicích
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	D.1.1.	Stavebně architektonické a konstrukční řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Mezisoučet			39,10000	
33	VSPSI	Vnější svislá polymercementová stěrková izolace v komplet.skladbě dle PD D+M (58,25+11,4+50,3+3,5+0,95+3,5)*1,35	m2	172,66500	767,80	132 572,19
34	ZS	Zapouzdření solí (salzsperre) D+M vnější : sokl a do v=1,2m : (58,25+11,4+50,3+3,5+0,95+3,5-2,6*14-2,1*2+0,45*32)*1,2 Mezisoučet do 2,3m : 2,4*1,1 do 2,8m : 11*1,6 Mezisoučet vnitřní : stávající zdivo : (11+2+2+2)*2,3 Mezisoučet stávající zdivo : (58*2+10,4*2)*2,9 -2,6*2,3*14-2,5*1,2*8-2*2,25*2-1,2*2,05 odpočet sanační : -39,1 strop : 1.01a : 73,65 1.G1-1.G12 : 29,67*8+45,15*3+42	m2	908,28000	141,90	128 884,93
		Díl: 94 Lešení a stavební výtahy				176 777,80
35	941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m Včetně kotvení lešení. (58,25+11,4+50,3+3,5+0,95+3,5)*5,5 11,4*5,1*0,5	m2	732,52000	55,00	40 288,60
36	941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041 (58,25+11,4+50,3+3,5+0,95+3,5)*5,5*4 11,4*5,1*0,5*4	m2	2 930,08000	25,00	73 252,00
37	941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m (58,25+11,4+50,3+3,5+0,95+3,5)*5,5 11,4*5,1*0,5	m2	732,52000	31,50	23 074,38
38	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m 1.01b : 91,09 1.01a : 73,65 1.G1-1.G12 : 29,67*8+45,15*3+42	m2	579,55000	69,30	40 162,82
		Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				68 738,62
39	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 1.01b : 91,09 1.01a : 73,65 1.G1-1.G12 : 29,67*8+45,15*3+42	m2	579,55000	96,40	55 868,62
40	VZ1-D	Odvětrání garáží větrací mřížka 150/300mm se sítkou a regulovatelnými lamelami D+M	kus	12,00000	495,00	5 940,00
41	VZ1-H	Odvětrání garáží větrací mřížka 150/300mm se sítkou a regulovatelnými lamelami D+M	kus	12,00000	495,00	5 940,00
42	VZ-D	Odvětrání garáží větrací mřížka 150/300mm se sítkou a regulovatelnými lamelami D+M	kus	1,00000	495,00	495,00

Položkový rozpočet

S:	2018/12/2090	Přestavba obj.č.1 obecní farmy Loučky na garáže a sklady v Dambořicích
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	D.1.1.	Stavebně architektonické a konstrukční řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
43	VZ-D	Odvětrání garáží větrací mřížka 150/300mm se sítkou a regulovatelnými lamelami D+M	kus	1,00000	495,00	495,00
		Díl: 96 Bourání konstrukcí				453 976,82
44	961055111R00	Bourání základů železobetonových 29,2*1*0,7 (4,5*2+1)*0,3*0,8 1,4*1,2*1	m3	24,52000	4 000,00	98 080,00
45	962031116R00	Bourání přiček z cihel pálených plných tl. 140 mm (2,075+0,15+2,36)*1,1*2 2,5*1,1*24 2,5*2,88*4	m2	104,88700	130,00	13 635,31
46	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50% 1.01b : 91,09 1.01a : 73,65 1.G1-1.G12 : 29,67*8+45,15*3+42	m2	579,55000	32,00	18 545,60
47	965081922R00	Bourání dlažeb beton.,čedič.,tl.do 40 mm, pl. 1 m2 1.01b : 91,09 1.01a : 73,65 1.G1-1.G12 : 29,67*8+45,15*3+42	m2	579,55000	148,40	86 005,22
48	967022681R00	Přisekání základového pasu 58,25+11,4+50,3+3,5+0,95+3,5	m	127,90000	424,00	54 229,60
49	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2 21 9	kus	30,00000	13,40	402,00
50	968061126R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. nad 2 m2 1	kus	1,00000	24,20	24,20
51	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2 d2 : 0,8*0,8*21	m2	13,44000	190,00	2 553,60
52	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2 1,7*2,57+1,07*2,05+1,22*2+1,45*1,97+1,22*2,06+0,92*2,05+1,2*2,05	m2	18,71820	179,60	3 361,79
53	971033351R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.45cm, MVC Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	26,00000	246,40	6 406,40
54	971033651R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.60 cm, MVC Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). P1 : (2,1*2,3-0,4*2+2,6*2,3*12-0,2*1,2*10-0,6*2,3-0,2*0,6*11)*0,45 P2 : 2,5*1,2*0,45*8-0,9*1,2*0,45*3 2,1*2,3*0,45-0,9*1,2*0,45	m3	42,84000	1 109,60	47 535,26
55	974031664R00	Vysekání rýh zeď cihelná vřah. nosníků 15 x 15 cm 1.01a : 3*2,5 vrata 1.G1-1.G12 : 3*3*12 okno 1.G9-1.G12 : 3*3*4 okna 1.01b : 3*3*6 1.01a : 3*2,5	m	213,00000	80,00	17 040,00
56	976085411R00	Vybourání kanál.rámů a poklopů plochy nad 0,6 m2	kus	5,00000	83,60	418,00
57	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100% 1.01b podhled : 91,09	m2	579,55000	88,80	51 464,04

Položkový rozpočet

S:	2018/12/2090	Přestavba obj.č.1 obecní farmy Loučky na garáže a sklady v Dambořicích
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	D.1.1.	Stavebně architektonické a konstrukční řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1.01a : 73,65		73,65000		
		1.G1-1.G12 : 29,67*8+45,15*3+42		414,81000		
58	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	163,30000	50,00	8 165,00
		(58*2+10,4*2)*1,7		232,56000		
		-2,6*1,1*14-2,5*1,2*8-2*1,05*2-1,2*0,85		-69,26000		
59	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	686,82000	53,90	37 019,60
		sokl a do v=1,2m : (58,25+11,4+50,3+3,5+0,95+3,5-2,6*14-2,1*2+0,45*32)*1,2		122,04000		
		Mezisoučet		122,04000		
		nad 1,2m : (58,25+11,4+50,3+3,5+0,95+3,5)*4,5		575,55000		
		11,4*4,1*0,5		23,37000		
		-2,6*1,1*14-2,5*1,2*8-1*1,2-2,1*2,3*2		-74,90000		
		0,45*(2,6+1,1*2)*14		30,24000		
		0,2*(2,5+1,2*2)*8		7,84000		
		0,2*(2,1+2,3*2)*2		2,68000		
		Mezisoučet		564,78000		
60	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	113,64000	80,00	9 091,20
		(58*2+10,4*2)*1,2		164,16000		
		-2,6*1,2*14-2*2,25*1,2-1,2*1,2		-50,52000		
Díl: 98	Demolice					11 621,28
61	981011413R00	Demolice budov,zdivo,podíl kce.do 20%,MC,post.roz.	m3	52,82400	220,00	11 621,28
		Budovy výšky do 35 m.				
		přístavek 1.85 : 4,96*1,5*7,1		52,82400		
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					208 344,68
62	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	595,27050	350,00	208 344,68
Díl: 711	Izolace proti vodě					61 188,00
63	711191271RT2	Izolace proti zem.vlhkosti,podklad.textilie,svislá včetně dodávky textilie PP/300, 300 g/m2	m2	127,90000	89,30	11 421,47
		(58,25+11,4+50,3+3,5+0,95+3,5)*1		127,90000		
64	711823121RT2	Montáž novové fólie svíslé včetně dodávky novové fólie drenážní	m2	127,90000	136,50	17 458,35
		(58,25+11,4+50,3+3,5+0,95+3,5)*1		127,90000		
65	711823129RT2	Montáž ukončovací lišty k novové fólii včetně dodávky ukončovací lišty	m	127,90000	133,35	17 055,47
		(58,25+11,4+50,3+3,5+0,95+3,5)*1		127,90000		
66	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	500,08900	30,50	15 252,71
Díl: 713	Izolace tepelné					7 840,01
67	713121118RU1	Montáž dilatačního pásku podél stěn včetně dodávky pásku 15x100x1000 mm	m	136,80000	24,20	3 310,56
		58*2+10,4*2		136,80000		
68	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	82,35360	55,00	4 529,45
Díl: 764	Konstrukce klempířské					87 333,81
69	764819213R00	Odpadní trouby kruhové z lak.Pz plechu, D 120 mm	m	32,00000	462,00	14 784,00
		včetně kolena, objímky, spojovacího materiálu a zednické výpomoci.				
70	764815212R00	Žlab podokapní půlkruh.z lak.Pz plechu, rš 330 mm	m	108,00000	472,50	51 030,00
		včetně háku, čela a spojky.				
71	764815812R00	Kotlík žlabový oválný z lak. Pz plechu, 330/120 mm	kus	6,00000	367,50	2 205,00
72	764816133RT2	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 330 mm	m	20,00000	399,00	7 980,00
		lepení Enkolitem				

Položkový rozpočet

S:	2018/12/2090	Přestavba obj.č.1 obecní farmy Loučky na garáže a sklady v Dambořicích
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	D.1.1.	Stavebně architektonické a konstrukční řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2,5*8		20,00000		
73	764352811R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 45°	m	108,00000	52,50	5 670,00
74	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	20,00000	44,00	880,00
		2,5*8		20,00000		
75	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 120 mm	m	32,00000	55,00	1 760,00
76	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	720,19200	4,20	3 024,81
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					69 322,20
77	766601213RT2	Těsnění okenní spáry, ostění, PT folie + PP folie PT folie šířky 100 mm; PP folie šířky 100 mm	m	29,60000	199,50	5 905,20
		Dodávka a aplikace parotěsné a paropropustné okenní fólie.				
		NK01 : 8*(2,5+1,2)		29,60000		
78	766601229RT3	Těsnění oken.spáry,parapet,PT folie+PP folie+páska PT folie š.100 mm; PP folie š.100 mm+páska tl.6 mm	m	20,00000	199,50	3 990,00
		Dodávka a aplikace parotěsné a paropropustné fólie, těsnící pásky pod rám a pod vnější parapet, vymezení provazce pod vnitřní parapet a silikonového tmelu.				
		NK01 : 8*(2,5)		20,00000		
79	ID03	Dveře 2kř vnitřní, EW30-C DP3, celk.rozměr 1200/2000mm D+M	kus	1,00000	59 427,00	59 427,00
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					454 213,63
80	767651210R00	Montáž vrat otočných do ocel.zárubně, pl.do 6 m2	kus	2,00000	5 250,00	10 500,00
		EV01 : 1		1,00000		
		EV02 : 1		1,00000		
81	767657210R00	Montáž vrat zvedacích do oc.zárubně do 6 m2	kus	14,00000	4 200,00	58 800,00
		GV1 : 14		14,00000		
82	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	524,43500	39,60	20 767,63
		(2,075+0,15+2,36)*1,1*2*5		50,43500		
		2,5*1,1*24*5		330,00000		
		2,5*2,88*4*5		144,00000		
83	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	200,00000	39,60	7 920,00
		zábradlí u malého přístavku :				
		(4,5*2+1)*20		200,00000		
84	EV01	Průmyslová vrata 2kř ocelohliníková, výplň sendvič panely, celk.rozměr 2100/2300mm	kus	1,00000	27 683,00	27 683,00
85	EV02	Průmyslová vrata 2kř ocelohliníková, výplň sendvič panely, celk.rozměr 2100/2300mm	kus	1,00000	27 683,00	27 683,00
86	GV1	Garážová vrata výklopná nezateplená, sníž.kování s přípravou pro el.jednotku 2600/2300mm	kus	14,00000	21 490,00	300 860,00
Díl: 769	Otvorové prvky z plastu					140 317,00
87	ID01	Plast.dveře 2kř vnitřní, výplň sendvič, celk.rozměr 2100/2300mm D+M	kus	1,00000	32 089,00	32 089,00
88	ID02	Plast.dveře 1kř vnitřní, výplň sendvič, celk.rozměr 1000/1950mm D+M	kus	1,00000	18 776,00	18 776,00
89	NK01	Okno plast 3dílné O+S, dvojsklo 2500/1200mm D+M	kus	8,00000	11 181,50	89 452,00
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					71 974,98
90	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	360,00000	94,40	33 984,00
		1.01a : 10,4*2+13,2*2-2*3-1,2+0,3*4		41,20000		
		1.01b : 26,8*2+3,4*2-2		58,40000		
		1.G1-1.G8 : (4,3*2+6,9*2-2,6)*8		158,40000		
		1.G9-1.G10 : (4,3*2+10,4*2-2,6)*2		53,60000		

Položkový rozpočet

S:	2018/12/2090	Přestavba obj.č.1 obecní farmy Loučky na garáže a sklady v Dambořicích
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	D.1.1.	Stavebně architektonické a konstrukční řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1.G11-1.G12 : (4,3*2+10,4*2-2,6*2)*2		48,40000		
91	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	360,00000	75,00	27 000,00
		1.01a : 10,4*2+13,2*2-2*3-1,2+0,3*4		41,20000		
		1.01b : 26,8*2+3,4*2-2		58,40000		
		1.G1-1.G8 : (4,3*2+6,9*2-2,6)*8		158,40000		
		1.G9-1.G10 : (4,3*2+10,4*2-2,6)*2		53,60000		
		1.G11-1.G12 : (4,3*2+10,4*2-2,6*2)*2		48,40000		
92	59764203R	Dlažba slinutá matná 300x300x9 mm	m2	41,40000	154,90	6 412,86
		Začátek provozního součtu				
		1.01a : 10,4*2+13,2*2-2*3-1,2+0,3*4		41,20000		
		1.01b : 26,8*2+3,4*2-2		58,40000		
		1.G1-1.G8 : (4,3*2+6,9*2-2,6)*8		158,40000		
		1.G9-1.G10 : (4,3*2+10,4*2-2,6)*2		53,60000		
		1.G11-1.G12 : (4,3*2+10,4*2-2,6*2)*2		48,40000		
		Mezisoučet		360,00000		
		Konec provozního součtu				
		360*0,1*1,15		41,40000		
93	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	847,80000	5,40	4 578,12
		Díl: 777 Podlahy ze syntetických hmot				352 033,16
94	777215226R00	Podlahy ze stěrky samonivelační nabízi akrylátové pryskyřice tl.10 mm	m2	579,55000	600,00	347 730,00
		včetně dvousložkové epoxidové penetrace.				
		1.01b : 91,09		91,09000		
		1.01a : 73,65		73,65000		
		1.G1-1.G12 : 29,67*8+45,15*3+42		414,81000		
95	998777202R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 12 m	%	7 823,92500	0,55	4 303,16
		Díl: 783 Natěry				25 320,96
96	783201831R00	Odstř. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači	m2	45,21600	141,80	6 411,63
		6,28*0,1*3*24		45,21600		
97	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	45,21600	257,30	11 634,08
		včetně pomocného lešení.				
		6,28*0,1*3*24		45,21600		
98	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	45,21600	100,00	4 521,60
		6,28*0,1*3*24		45,21600		
99	783904811R00	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	45,21600	60,90	2 753,65
		6,28*0,1*3*24		45,21600		
		Díl: 784 Malby				98 634,65
100	784111102R00	Penetrace podkladu nátěrem 2 x	m2	1 677,46000	21,00	35 226,66
		1.01a : 73,65		73,65000		
		1.G1-1.G12 : 29,67*8+45,15*3+42		414,81000		
		nové příčky : (10,4*4+7*8+35,6+3,4)*2,9*2		792,28000		
		stávající zdivo : (58*2+10,4*2)*2,9		396,72000		
101	784142112R00	Malba vápenná, bílá, bez penetrace 2 x	m2	1 677,46000	37,80	63 407,99
		1.01a : 73,65		73,65000		
		1.G1-1.G12 : 29,67*8+45,15*3+42		414,81000		
		nové příčky : (10,4*4+7*8+35,6+3,4)*2,9*2		792,28000		
		stávající zdivo : (58*2+10,4*2)*2,9		396,72000		
		Díl: 786 Čalounické úpravy				14 527,70

Položkový rozpočet

S:	2018/12/2090	Přestavba obj.č.1 obecní farmy Loučky na garáže a sklady v Dambořicích
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	D.1.1.	Stavebně architektonické a konstrukční řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
102	786622211RT2	Žaluzie horizontální vnitřní AL lamely bílé včetně dodávky žaluzie	m2	24,00000	603,80	14 491,20
		NK01 : 2,5*1,2*8		24,00000		
103	998786201R00	Přesun hmot pro zastíh. techniku, výšky do 6 m	%	121,68000	0,30	36,50
		Díl: M43 Montáže ocelových konstrukcí				355 520,00
104	430.2	D+M ocel. sloupů z U č.220, oboustr.patní plechy, kotvení, podlití záhlvk.maltou,propoj.pás.50/5mm vč.úpravy stáva.sloupů pro montáž nových sloupů - odstranění svislé výztuhy, vše dle PD, D+M	kus	48,00000	5 740,00	275 520,00
		48		48,00000		
105	431	Odstranění venkovního přístřešku včetně likvidace odpadu	sb	1,00000	80 000,00	80 000,00
		Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				305 356,80
106	979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	368,65483	90,00	33 178,93
		Včetně:				
		- při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek,				
		- při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle,				
		- při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.				
107	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	368,65483	181,60	66 947,72
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
108	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	368,65483	12,70	4 681,92
109	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	368,65483	254,00	93 638,33
110	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	1 843,27414	10,00	18 432,74
111	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	368,65483	240,00	88 477,16

celkem

5 688 964,19

číslo pol.	název položky	m.j.	množství	cena jedn.	dodávka	materiál	montáž jedn.	montáž
A/ ELEKTOROROZVODY								
materiál :								
	kabel CYKY-J 4x16mm2	m	45	172,41		7 758,45		
	trubka univolt pr. 36mm	m	40	30,03		1 201,20		
	vodič CYA16mm2/ZŽ	m	3	40,32		120,96		
	krabice KO125	ks	1	68,04		68,04		
	svorka SZ	ks	1	35,91		35,91		
	drát FeZn pr.10mm	kg	100	33,60		3 360,00		
	zemnici lyč ZT1,5m	ks	3	261,03		783,09		
	svorka SJ02 k zem. lyči	ks	6	51,24		307,44		
	vodič CYA 10mm2/ZŽ	m	10	23,73		237,30		
	svorka SP1	ks	4	12,60		50,40		
	kabel CYKY-J 5x2,5mm2	m	520	28,14		14 632,80		
	kabel CYKY-J 3x1,5mm2	m	520	12,18		6 333,60		
	kabel CYKY-O 3x1,5mm2	m	110	12,18		1 339,80		
	kabel CYKY-J 3x2,5mm2	m	530	19,74		10 462,20		
	kabel CYKY-J 5x6mm2	m	150	80,22		12 033,00		
	kabel JYTY 2x1mm2	m	30	8,61		258,30		
	šňůra CYSY 2x1mm2	m	115	9,35		1 074,68		
	krabice OBO IP54	ks	23	30,03		690,69		
	lišta vkládací LV20x20mm	m	100	11,87		1 186,50		
	lišta vkládací LV40x40mm	m	185	36,96		6 837,60		
	žlab kabelový Merkur 50x50mm vč. příslušenství	m	8	168,00		1 344,00		
	žlab kabelový Merkur 100x50mm vč. přísluš.	m	30	189,00		5 670,00		
	žlab kabelový Merkur 100x100mm vč. přísluš.	m	27	231,00		6 237,00		
	vypínač nástěnný, ABB, 1 pól. 250V/10A, řaz.1	ks	11	93,03		1 023,33		
	stř. přepínač nástěnný, ABB, 250V/10A, řaz.6	ks	6	93,03		558,18		
	zásuvka nástěnná ABB, 250V/16A, IP44	ks	42	121,80		5 115,60		
	zásuvka nástěnná IZS 3253	ks	2	123,90		247,80		
	inst. tlačítko nástěnné ABB, 250V/10A, IP44, 1/0	ks	14	117,60		1 646,40		
	čidlo soumrakové	ks	1	472,60		472,50		
	termostat prostorový programovatelný	ks	1	2079,00		2 079,00		
	svorkovnice stožárová	ks	4	819,00		3 276,00		
	pojiská E27/6A	ks	4	21,00		84,00		
	SOUČET : MATERIÁL					96 525,77		
číslo pol.	název položky	m.j.	množství	cena jedn.	dodávka	materiál	montáž jedn.	montáž
	Podružný materiál 5%			96 525,77		4 826,29		
	SOUČET : MATERIÁL					101 352,05		
montáž :								
	demontážní práce	h	20			350,00	7 000,00	
	vytýčení kabelových tras	h	1			3600,00	3 600,00	
	provedení lištovodů a kabelových žlabů	h	100			350,00	35 000,00	
	uložení kabelů	h	60			350,00	21 000,00	
	ukončení a zápojení vodičů v rozvaděcích	h	50			320,00	16 000,00	
	kompletace zásuvek, ovladačů, krabic	h	60			320,00	19 200,00	
	osazení a zapojení svítidel vč. svítidel VO	h	40			310,00	12 400,00	
	rozvaděče - montáž, osazení	h	20			300,00	6 000,00	
	nepředvídané montážní práce	h	20			300,00	6 000,00	
	SOUČET : MONTÁŽ						126 200,00	
	SOUČET : MATERIÁL + MONTÁŽ					227 552,05		
	Prav "M" - PPV 8%			227 552,05		18 204,16		
	ZÁKLADNÍ NÁKLADY :					245 756,22		
B/ DODÁVKY :								
	Rozvaděč RH (viz v.č.02)	ks	1	41265,00	41 265,00			
	Rozvaděč RG1-RG12 (viz v.č.03)	ks	12	3150,00	37 800,00			
	Stožár sadový pozinkovaný SB5	ks	4	4410,00	17 640,00			
	Elektrický přímotop Ecotlex, 230V/1000W	ks	6	1848,00	11 088,00			
	Svítilidlo sadové LED, 230V/30W, IP65	ks	4	5733,00	22 932,00			
	Svítilidlo zářivkové s krytem, 2x36W, IP65, komplet	ks	12	1449,00	17 388,00			
	Svítilidlo nástěnné LED, 230V/17W, IP44	ks	32	672,00	21 504,00			
	SOUČET :				169 617,00			
	Doprava, přesun	3%		169 617,00	5 088,51			
	ZÁKLADNÍ NÁKLADY :					174 705,51		
číslo pol.	název položky	m.j.	množství	cena jedn.	dodávka	materiál	montáž jedn.	montáž
C/ ZEDNICKÉ VÝPOMOCI								
Nab. cena	Zednické výpomoci (prostupy, průvrty), zapravení	h	25	367,5				9 187,50
	ZÁKLADNÍ NÁKLADY :							9 187,50
číslo pol.	název položky	m.j.	množství	cena jedn.	dodávka	materiál	montáž jedn.	montáž
D/ ZEMNÍ PRÁCE								

Nab. cena	Vytýčení trasy	km	0,115	2625	301,88
	Výkop kab. rýhy 35x80cm/tř.3, ručně	m	110	273	30 030,00
	Výkop kab. rýhy 25x100cm/tř.3, ručně	m	5	441	2 205,00
	Výkop jámy pro stožár VO	ks	4	682,5	2 730,00
	Kabelové lože pískové	m	110	20	2 200,00
	Chráníčka kopoflex pr.50mm	m	6	20	120,00
	Fólie výstražná š.22cm	m	115	10	1150,00
	Zához kabel. rýhy 35x80m/tř.3, ručně	m	110		168
	Zához kabel. rýhy 35x100cm/tř.3	m	5		231
	Zhutnění záspyu kabel. rýhy	m	115		157,5
	Provizorní úprava terénu zeminou tř.3	m2	125		47,25
	SOUČET :				3 470,00
	SOUČET : MONT. + MATER.				88 522,88
Prav. "M"	PPV 1%		88 522,88	885,23	
	ZÁKLADNÍ NÁKLADY :				89 408,10
E/ REVIZNÍ ČINNOST					
Nab. cena	Výchozí revize el. zařízení	h	25	450	11 250,00
	ZÁKLADNÍ NÁKLADY				11 250,00
Přestavba obj.č.1 obecní farmy Loučka na garáže a sklady v Dambořicích					
ELEKTOROROZVODY					
NÁVRH ROZPOČTU					
Rekapitulace					
A/	Elektorozvody (materiál, montáž)			245 756,22	
B/	Dodávky			174 705,51	
C/	Zednické výpomoci			9 187,50	
D/	Zemní práce			89 408,10	
E/	Revizní činnost výchozí			11 250,00	
ZÁKLADNÍ NÁKLADY bez DPH CELKEM				530 307,33	

Položkový rozpočet

S:	2018/12/2090	Přestavba obj.č.1 obecní farmy Loučky na garáže a sklady v Dambořicích
O:	SO02	Zpevněné plochy
R:	D.1.1.	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				315 820,13
1	113107630R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.30 cm	m2	341,00000	64,35	21 943,35
		341		341,00000		
2	113108412R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl.nad 50 m2, tl.12 cm	m2	341,00000	62,81	21 418,21
		341		341,00000		
3	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	253,11000	143,55	36 333,94
		Asf : 287*0,3*1,1		94,71000		
		ZD : 442*0,3*1,1		145,86000		
		BD : 38*0,3*1,1		12,54000		
4	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	m3	253,11000	44,55	11 276,05
		Asf : 287*0,3*1,1		94,71000		
		ZD : 442*0,3*1,1		145,86000		
		BD : 38*0,3*1,1		12,54000		
5	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	211,44800	60,06	12 699,57
		2*89,004		178,00800		
		2*16,72		33,44000		
6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	147,38600	271,15	39 963,71
		Asf : 287*0,3*1,1		94,71000		
		ZD : 442*0,3*1,1		145,86000		
		BD : 38*0,3*1,1		12,54000		
		-89,004		-89,00400		
		-16,72		-16,72000		
7	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	105,72400	178,75	18 898,17
		89,004		89,00400		
		16,72		16,72000		
8	171102105R00	Uložení sypaniny do násypů, zhutn, na 103% PS	m3	16,72000	130,35	2 179,45
		38*0,4*1,1		16,72000		
9	175101201R00	Obsyp objektu bez prohození sypaniny	m3	89,00400	569,80	50 714,48
		(6,7*2+6,3*2+4+7,25+7,69)*0,25*1		11,23500		
		(7,763*2+10,33*2+58,25+5,474+6,761+12,405)*0,25*1		29,76900		
		8*6*1		48,00000		
10	175101209R00	Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp objektu	m3	41,00400	234,30	9 607,24
		(6,7*2+6,3*2+4+7,25+7,69)*0,25*1		11,23500		
		(7,763*2+10,33*2+58,25+5,474+6,761+12,405)*0,25*1		29,76900		
11	180403111R00	Založení trávníku parterového výsevem v rovině	m2	57,70000	26,40	1 523,28
		6,7*1*2		13,40000		
		7,7*2		15,40000		
		6,2*1*2		12,40000		
		7,25*2		14,50000		
		4*0,5		2,00000		
12	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	729,00000	13,20	9 622,80
		Asf : 287		287,00000		
		ZD : 442		442,00000		
13	181201102R00	Úprava pláně v násypech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	38,00000	13,20	501,60
14	183403114R00	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině	m2	105,70000	4,95	523,22

Položkový rozpočet

S:	2018/12/2090	Přestavba obj.č.1 obecní farmy Loučky na garáže a sklady v Dambořicích
O:	SO02	Zpevněné plochy
R:	D.1.1.	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		6,7*1*2		13,40000		
		7,7*2		15,40000		
		6,2*1*2		12,40000		
		7,25*2		14,50000		
		4*0,5		2,00000		
		8*6		48,00000		
15	183403161R00	Obdělání půdy válením, v rovině	m2	105,70000	1,60	169,12
		6,7*1*2		13,40000		
		7,7*2		15,40000		
		6,2*1*2		12,40000		
		7,25*2		14,50000		
		4*0,5		2,00000		
		8*6		48,00000		
16	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4	t	147,38600	511,50	75 387,94
		Asf : 287*0,3*1,1		94,71000		
		ZD : 442*0,3*1,1		145,86000		
		BD : 38*0,3*1,1		12,54000		
		-89,004		-89,00400		
		-16,72		-16,72000		
17	00572420R	Směs travní parková III, dekorativní PROFI á 25 kg	kg	20,00000	152,90	3 058,00
		20		20,00000		
Díl: 5		Komunikace				847 813,48
18	564112225R00	Podklad z bet.recyklátu fr.16-32 po zhutn.tl.25 cm	m2	767,00000	138,40	106 152,80
		Asf : 287		287,00000		
		ZD : 442		442,00000		
		BD : 38		38,00000		
19	564871111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 25 cm 16-32	m2	767,00000	218,40	167 512,80
		Asf : 287		287,00000		
		ZD : 442		442,00000		
		BD : 38		38,00000		
20	564871111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 25 cm štěrkodrt' frakce 0-32 mm	m2	480,00000	205,20	98 496,00
		ZD : 442		442,00000		
		BD : 38		38,00000		
21	573111112R00	Postřik živичný infiltr.+ posyp,z asfaltu 1 kg/m2	m2	287,00000	20,90	5 998,30
		287		287,00000		
22	573231111R00	Postřik živичný spojovací z emulze 0,5-0,7 kg/m2	m2	287,00000	14,30	4 104,10
		287		287,00000		
23	577112113RT2	Beton asfalt. ACO 11 S modifik. š. do 3 m, tl.4 cm plochy 201-1000 m2	m2	287,00000	368,50	105 759,50
		287		287,00000		
24	577151123RT2	Beton asfalt. ACL 16+ ložný, š. do 3 m, tl. 6 cm plochy 201-1000 m2	m2	287,00000	451,00	129 437,00
		287		287,00000		
25	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	38,00000	223,60	8 496,80
		BD : 38		38,00000		
26	596291113R00	Řezání zámkové dlažby tl. 80 mm	m	129,00000	199,60	25 748,40

Položkový rozpočet

S:	2018/12/2090	Přestavba obj.č.1 obecní farmy Loučky na garáže a sklady v Dambořicích
O:	SO02	Zpevněné plochy
R:	D.1.1.	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		440*0,25		110,00000		
		38*0,5		19,00000		
27	596921113R00	Kladení bet.veget. dlaždic,lože 30 mm,pl.do 500 m2	m2	442,00000	213,60	94 411,20
		ZD : 442		442,00000		
28	59228263R	Tvárnice zatravnovací 600x400x80 mm přírodní šedá	kus	2 025,83333	46,10	93 390,92
		ZD : 442/(0,6*0,4)*1,1		2 025,83333		
29	592451170R	Dlažba 20x10x8 cm přírodní	m2	41,80000	198,70	8 305,66
		BD : 38*1,1		41,80000		
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci						82 012,59
30	917762111R00	Osazení ležat. obrub. bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	67,95000	256,00	17 395,20
		58,25+2,5+7,2		67,95000		
31	917862111RT7	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15 včetně obrubníku ABO 2 - 15 100/15/25	m	164,01600	358,80	58 848,94
		6,7*2+6,3*2+4+7,25+7,69		44,94000		
		7,763*2+10,33*2+58,25+5,474+6,761+12,405		119,07600		
32	59217476R	Obrubník silniční nájezdový 1000/150/150 šedý	kus	71,34750	80,85	5 768,45
		(58,25+2,5+7,2)*1,05		71,34750		
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						163 379,37
33	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	767,51971	180,40	138 460,56
34	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	511,67981	48,70	24 918,81
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						360 613,63
35	979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	315,08400	141,35	44 537,12
		Včetně: - při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek, - při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle, - při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.				
36	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	315,08400	278,30	87 687,88
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
37	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	315,08400	15,95	5 025,59
38	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	315,08400	224,40	70 704,85
39	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	1 575,42000	10,00	15 754,20
40	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	157,54200	297,00	46 789,97
41	979990113R00	Poplatek za skládku sutí-obal.kam-asfalt nad 30x30	t	157,54200	572,00	90 114,02

celkem

1 769 639,20

Položkový rozpočet

Stavba : 2018122090 Přestavby obj.č.1 farmy Loučka na garáž		Rozpočet: D.2.2.		Kanalizace		
Objekt : 02 Zpevněné plochy						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1 Zemní práce						
1	132201201R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 100 m3	m3	100,68	207,90	20 930,33
		32*1*1,5+24*1*1,5+11,5*1*1,45		100,68		
2	132201209R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	100,68	25,74	2 591,37
3	133201101R00	Hloubení šachet v hor.3 do 100 m3	m3	4,28	1 050,50	4 490,89
		V položce je kalkulováno i svislé přemístění výkopku.				
		1,5*1,5*1,9		4,28		
4	133201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení šachet v hor.3	m3	4,28	140,80	601,92
5	151101101R00	Pažení a rozeptání stěn rýh - příložné - hl. do 2m	m2	136,00	72,60	9 873,60
		Odstranění pažení a rozeptání se oceňuje samostatně				
		40*1,7*2		136,00		
6	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	136,00	26,40	3 590,40
7	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	100,68	81,07	8 161,72
8	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	37,13	271,15	10 066,44
		30,375+6,75		37,13		
9	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	37,13	178,75	6 636,09
10	171206111R00	Uložení zemín do násypů předs. tvarů s urovnáním	m3	37,13	31,90	1 184,29
11	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	67,83	67,43	4 573,44
		100,675+4,275-37,125		67,83		
12	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkufrakce 0 - 22 mm	m3	30,38	900,90	27 364,84
		67,5*0,45*1		30,38		
Celkem za 1 Zemní práce				100 065,34		
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						
13	451573111R00	Lože pod potrubí ze štěrkufrakce 0 - 22 mm s dodáním štěrkufrakce 0 - 22 mm	m3	6,75	910,80	6 147,90
		Položka je určena pro práce v otevřeném výkopu, pro práce ve štolách se k položce používá příplatek 45154-1192.				
		67,5*0,1*1		6,75		
Celkem za 4 Vodorovné konstrukce				6 147,90		
Díl: 8 Trubní vedení						

14	871275221U00	Potr. PVC-systém KG třídy SN8 DN125 D+M	m	58,00	495,00	28 710,00
15	871315221U00	Potr. PVC-systém KG třídy SN8 DN150 D+M	m	12,00	660,00	7 920,00
16	892573111R00	Zabezpečení konců kanal. potrubí DN do 200, vodou	sada	1,00	2 079,00	2 079,00
17	894811144U00	Šcht PVC RV 400/160 P 40t -1980MM	kus	1,00	8 250,00	8 250,00
	Celkem za	8 Trubní vedení				46 959,00
Díl: 89		Ostatní konstrukce na trubním vedení				
18	892571111R00	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 200, vodou	m	70,00	22,00	1 540,00
	Celkem za	89 Ostatní konstrukce na trubním vedení				1 540,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				
19	971042341R00	Vybourání otvorů zdi betonové pl. 0,09 m2, tl.30cm	kus	1,00	447,84	447,84
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				447,84
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
20	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	64,77	111,60	7 228,43
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				7 228,43

celkem 162 388,50

Položkový rozpočet

S:	2018/12/2090	Přestavba obj.č.1 obecní farmy Loučky na garáže a sklady v Dambořicích
O:	SO03	Oplocení
R:	D.1.1.	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				2 350,80
1	133210012R00	Hloubení šachet zem.vrtákem hor.3-4;D 30cm,hl.100cm	kus	14,00000	165,00	2 310,00

1*14 14,00000

2	181006112R00	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 15 cm	m2	0,14837	275,00	40,80
		0,15*0,15*3,14*14*0,15		0,14837		

Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				12 150,60
---------------	--	--------------------------------------	--	--	--	------------------

3	338171111R00	Osazení sloupků plot.oc.do 2 m do patek, zalití MC	kus	14,00000	649,00	9 086,00
		8+6		14,00000		

4	553462015R	Sloupek plotový d 48 mm, výška 275 cm pozinkovaná ocel + PVC	kus	14,00000	218,90	3 064,60
		8+6		14,00000		

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				238,95
----------------	--	--------------------------------	--	--	--	---------------

5	998152122R00	Přesun hmot, oplocení	t	0,18102	1 320,00	238,95
---	--------------	-----------------------	---	---------	----------	--------

Díl: 767		Konstrukce zámečnické				76 860,42
-----------------	--	------------------------------	--	--	--	------------------

6	767911130RT1	Montáž oplocení z pletiva v.do 2,0 m,napínací drát vč. dodávky pletiva, napínacího drátu a napínáku	m	27,70000	842,10	23 326,17
---	--------------	---	---	----------	--------	-----------

2,4+2,5*2+2,4 9,80000

3,2+3*4+2,7 17,90000

7	BR1	Brána 2kř kovová otevíravá 3540/2000mm vč.sloupků D+M	kus	1,00000	24 990,00	24 990,00
---	-----	---	-----	---------	-----------	-----------

8	BR2	Brána 2kř kovová otevíravá 3540/2000mm vč.sloupků D+M	kus	1,00000	24 990,00	24 990,00
---	-----	---	-----	---------	-----------	-----------

9	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	659,41650	5,39	3 554,25
---	--------------	--	---	-----------	------	----------

Položkový rozpočet

Stavba :	2018122090 Přestavby obj.č.1 farmy Loučka na garáž	Rozpočet: D.4.1.
Objekt :	04 Vedlejší a ostatní náklady	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	001	Vedlejší a ostatní náklady				
1	00511-1020.00R	Vytyčení stavby Geodetické zaměření rohů stavby, stabilizace bodů a sestavení laviček. Vyhotovení protokolu o vytyčení stavby se seznamem souřadnic vytyčených bodů a jejich polohopisnými (S-JTSK) a výškopisnými (Bpv) hodnotami.	Soubor	1,00	10 000,00	10 000,00
2	00511-1021.00R	Vytyčení inženýrských sítí Zaměření a vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby.	Soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
3	00512-1010.00R	Vybudování zařízení staveniště jednoznačný popis prací dle ceníku RTS 005 12-1010 Vybudování zařízení staveniště - Do této položky patří náklady s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zařízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00
4	00512-1020.00R	Provoz zařízení staveniště jednoznačný popis prací dle ceníku RTS 005 12-1020 Provoz zařízení staveniště - Do této položky patří náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
5	00512-1030.00R	Odstranění zařízení staveniště jednoznačný popis prací dle ceníku RTS 005 12-1030 Odstranění zařízení staveniště - Do této položky patří odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00
6	00524-1010.00R	Dokumentace skutečného provedení stavby jednoznačný popis prací dle ceníku RTS 005 24-1010 Dokumentace skutečného provedení stavby - Do této položky patří náklady na vypracování dokumentace skutečného provedení stavby. Položka zahrnuje i náklady na potřebné zaměření skutečného provedení stavby.	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
Celkem za		001 Vedlejší a ostatní náklady				45 000,00

Příloha č. 2 - Seznam poddodavatelů

Název veřejné zakázky:	Popis části plnění, kterou hodlá účastník zadat poddodavateli	% podíl na plnění VZ
Přestavba objektu č. 1 obecní farmy Loučka v Dambořicích		

Zhotovitel nebude pro účel realizace díla využívat poddodavatelů.

V Dambořicích dne 28. 4. 2020



Ing. Marian Pala, jednatel
Moravská stavební unie – MSU s.r.o.
zhotovitel

Příloha č. 3 - Sazebník smluvních pokut za porušování předpisů BOZP

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit výši pokuty dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora BOZP.

I. BEZPEČNOST PRÁCE

Poř.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení NV 495/2001 Sb., povinnost používání stanovených OOPP	1000,- Kč za osobu a případ
2	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční el. nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí,	1000,- Kč za případ 1000,- Kč za používání
3	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklopy vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucí z NV 101/2005 Sb	5000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízením (příslušné odbornostní školení), transportním zařízením	5000,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5000,- Kč za případ
7	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či poddodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedoložení příslušných technologických postupů pro prováděné práce a činnosti	1000,- Kč za případ
9	Neohlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka poddodavatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší než 3 pracovní dny 5000,- Kč u úrazu s hospitalizací 15000,- Kč u smrtelného pracovního úrazu

II. POŽÁRNÍ OCHRANA

Poř.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhl. 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušení a ukončení prací s rizikem požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. a NV č. 406/2004 Sb.	5000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5000,- Kč za případ
4	Nedoložení předepsané dokumentace PO dle vyhl.č. 246/2001 Sb.	1000,- Kč za případ
5	Nedoložení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1000,- Kč za případ
6	Nedoložení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5000,- Kč za případ

III. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Poř.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 350/2011 Sb., při nakládání s chemickými látkami a přípravky	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů o odpadech při nakládání s odpady	3000,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 5000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a zákona č. 201/2012 Sb.	5000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	3000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, netřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuálních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5000,- Kč za případ

Příloha č. 3 - Sazebník smluvních pokut za porušování předpisů BOZP

IV. OSTATNÍ

Poř.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2000,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2000,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, poddodavatele z pravidel platných pro stavbu	2000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemních značkou a to jak u pracovníků vlastních, tak poddodavatelů	2000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	2000,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	1000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců poddodavatelů do areálu stavby	1000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věcí z areálu stavby, nerespektování pokynů ostrahy, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Vnášení střelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	10000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty

V Dambořicích dne 28. 4. 2020





MORAVSKÁ STAVEBNÍ
UNIE - MSU s.r.o.
Jižní nám. 7/7
619 00 Brno
IČ: 48529303
DIČ: CZ 48529303

[Ing. Marian Pala, jednatel
Moravská stavební unie – MSU s.r.o.
zhotovitel]

Příloha č. 4 - Časový harmonogram postupu prací - finanční harmonogram



AKCE: Přestavba objektu č. 1 obecní farmy Loučka v Dambořicích

HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ A DODÁVEK

Práce/měsíc		5/2020	6/2020	7/2020	8/2020	9/2020	10/2020
x	Převzetí stavění						
1	SO01 Stavební úpravy						
2	Bourací a přípravné práce						
3	Stavěb konstrukce						
4	Elektromontáže						
5	Vnitřní a vnější úpravy povrchů, sanace						
6	Podlahy a podlahové konstrukce						
7	Vnější výplně otvorů						
	Ostatní stavební a dokončovací práce						
	SO02 Zpevněné plochy + kanalizace						
	SO03 Oplocení						
x	Přidání stavby						
	Finanční plnění stavby	466 378 Kč	539 841 Kč	1 171 804 Kč	1 759 505 Kč	2 008 079 Kč	2 592 792 Kč

zahájení 01.05.2020
dokončení 30.10.2020

V Dambořicích dne 28. 4. 2020



Ing. Marian Pala, jednatel
Moravská stavební unie – MSU s.r.o.
zhotovitel



