



SMLOUVA O DÍLO č.

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
(dále již „Občanský zákoník“)

I. Účastníci smlouvy

1. **Název:** Obec MALHOSTOVICE
Sídlo: Malhostovice 75, 666 01 Tišnov
IČ: 00282057
DIČ: CZ00282057,
Zastoupení: Petr Grünwald - starosta obce
Č.ú. Moneta MONEY Bank, č.ú. [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

2. **Název:** TVM stavby, s.r.o.
Sídlo: náměstí 5. května 1390, Předklášteří 66602
IČ: 06331807
DIČ: CZ06331807
Bankovní spojení – č.ú.: [REDACTED] vedený u Komerční banka, a.s.
Zastoupení: Vojtěch Maloň, jednatel

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele kompletní dílo:

Stavební práce: „*Stavební úpravy dvora objektu č.p. 45 v obci Malhostovice*“

Předmět plnění:

Předmětem smlouvy o dílo jsou stavební úpravy dvora objektu č.p. 45 v obci Malhostovice spočívající v úpravě plochy dvora, provedení omítek na obvodové zdi ze ztraceného bednění, realizaci přístřešku, pořízení mobiliáře a provedení výsadeb.

Podrobněji je předmět smlouvy vymezen v položkovém rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy) a v Projektové dokumentaci (Příloha č. 2 smlouvy).

Místo plnění: **Obec MALHOSTOVICE, parc. č. 400 v k.ú. Malhostovice [690911]**, a to v rozsahu, jak určuje příslušná projektová dokumentace.

Předmětem smlouvy o dílo je tedy úplné, funkční a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

- 2.2 Objednatel má právo upravit rozsah předmětu díla. Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na omezení nebo rozšíření rozsahu díla, po vzájemném projednání, přistoupit.
- 2.3 Závaznými podklady k provedení díla je tato smlouva a nabídka prací zhotovitele, s uvedenými jednotkovými cenami a celkovým rozpočtem, dle dohodnutých parametrů. Znalost uvedených smluvních podkladů je touto smlouvou potvrzena.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. V rámci stavby bude veden stavební deník zakázky
- 2.5 Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

III. Povinnosti objednatele

- 3.1 Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost a bude na jeho písemné připomínky reagovat do tří pracovních dnů od jejich písemného oznámení, u složitějších případů po dohodě se zhotovitelem do pěti pracovních dnů, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuta lhůta jiná, a to písemným sdělením.
- 3.2 Objednatel předá zhotoviteli za účelem provedení díla k termínu realizace díla:
 - a) pozemky (staveniště) k realizaci díla v souladu s podmínkami této smlouvy, o předání pozemků (staveniště) k realizaci se smluvní strany zavazují sepsat předávací protokol

IV. Povinnosti zhotovitele

- 4.1 V rámci ceny, kromě povinností stanovených a vyplývajících z ostatních článků této smlouvy, je součástí díla zhotovitele pro objednatele:
 - a) provádění prací řádným způsobem v souladu se specifikacemi, platnými normami a technickou praxí,
 - b) pečovat o předané pozemky k realizaci díla,
 - c) uvést všechny povrchy dotčené realizací díla do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň),
 - d) neumožnit výkon nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,
 - e) zajistit a dodržet podmínku, že na realizaci díla se nebudou podílet nelegální pracovníci zhotovitele ani jiného smluvního subdodavatele,
 - f) udržovat na převzatém staveništi po celou dobu provádění díla podle této smlouvy pořádek a čistotu, a to na svůj náklad, dále zajišťovat na svůj náklad průběžné podmínky pro bezpečný výkon všech potřebných prací k řádnému provedení díla

podle této smlouvy a zajišťovat na svůj náklad průběžné odstraňování a likvidaci všech vzniklých odpadů, to vše v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy,

- g) přijímat opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při provádění díla,
- h) zajistit, aby doba provádění potřebných prací na díle podle této smlouvy byla taková, aby nedocházelo k rušení nočního klidu,
- i) vysílat k provádění prací na díle podle této smlouvy pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v příslušných obecně závazných právních předpisech ohledně bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a v příslušných technických normách. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu bezpečnosti práce a protipožární ochrany na staveništi,
- j) zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli,
- g) zhotovitel si je vědom své povinnosti, že při realizaci předmětu smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, nebo materiál, který nemá požadovanou certifikaci, je-li pro jeho použití nezbytná dle příslušných právních předpisů.

- 4.2 Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami při provádění díla podle této smlouvy. Zhotovitel je povinen v případě, že se na stavbě budou současně pohybovat i pracovníci subdodavatelů zajistit veškeré úkony vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., zejména § 14 a následujících. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Dále se zhotovitel zavazuje průběžně dodržovat hygienické a další obecně závazné právní předpisy související s realizací díla podle této smlouvy.
- 4.3 Zhotovitel při protokolárním předání a převzetí díla objednatelem předává pozemek vyčištěný od přípravných materiálů a odpadů způsobených svým zásahem.
- 4.4 V případě, že jedna ze smluvních stran zjistí rozpory mezi ustanoveními této smlouvy, bude neprodleně písemně informovat stranu druhou. Rozpory budou do 7 dnů projednány smluvními stranami a v případě potřeby budou dohodnuty případné změny smlouvy.

V. Lhůty zhotovení díla

- 5.1 Zhotovitel provede dílo v těchto lhůtách:

Doba plnění díla je stanovena na dobu určitou.

Realizace prací bude probíhat v následujících termínech:

- Zahájení prací: po podpisu smlouvy

- Lhůta pro řádné dokončení díla včetně předání a převzetí díla: **do 30. 4. 2025**

Doby a lhůty mohou být prodlouženy formou dodatku k této smlouvě v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností, které budou mít dopad do konečného termínu dokončení stavebních prací.

Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které objednatel ani zhotovitel nevěděl a nemohl vědět, zejména rozsáhlejší vícepráce, oprávněné požadavky třetích osob (např. stavebního úřadu, archeologického ústavu, dalších orgánů státní správy, vlastníků technické infrastruktury), skryté překážky v místě realizace stavby, nevhodné klimatické podmínky (zejména ve vztahu k technologickým postupům, které se vážou k předmětu díla), apod.

- 5.2 Zhotovitel je oprávněn k přiměřenému prodloužení doby dokončení díla v případech, že:
- a) objednatel nesplní své závazky a povinnosti dle této smlouvy a závazky vyplývající z právních předpisů,
 - b) objednatel požaduje změny smlouvy přesahující o 10 % původní hodnoty závazku.

VI. Cena za dílo

- 6.1 Dohodnutá cena díla zhotovitele pro objednatele podle této smlouvy odpovídá ocenění podle úplného rozpočtu zhotovitele (Příloha č. 1 této smlouvy) a činí:

Celková cena:

1 547 819,30,-- Kč bez DPH
325 042,05,-- Kč výše DPH (21%)
1 872 861,35 ,-- Kč (celková cena vč. DPH)

Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši podle platných předpisů v době vzniku zdanitelného plnění.

- 6.2 V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách smluvní strany sjednávají cenu za dílo jako cenu pevnou a obsahuje veškeré náklady na realizaci díla v místě stavebních prací.
- 6.3 Objednatel dále zaplatí zhotoviteli cenu prací, k jejichž zhotovení se zhotovitel zaváže po podpisu smlouvy formou dodatku ke smlouvě.
- 6.4 Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy. Položkový rozpočet slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou pro tyto účely ceny pevné po celou dobu výstavby.
- 6.5 Dohodnutá cena může být změněna pouze v případech:

- a) změně předmětu plnění, dohodnutého ve smlouvě. Změny musí být dohodnuty v dodatku ke smlouvě o dílo.
 - b) při zákonné změně sazby DPH – podle účinnosti zákonné úpravy.
- 6.6 Dojde-li ke změně předmětu plnění nebo jeho specifikace podle čl. II. této smlouvy, bude cena stanovena následovně:
- a) na základě písemného soupisu rozsahu prací a jejich specifikací, odsouhlaseného oběma stranami.
- 6.7 Stejným způsobem bude stanovena cena prací sjednaných nad rámec sjednaného díla, tzv. víceprací, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 6.8 Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které si objednatel dodatečně objedná u zhotovitele, musí být ještě před jejich realizací vzájemně písemně odsouhlaseny, včetně způsobu jejich provedení a ocenění.
- 6.9 Změnu ceny, její zvýšení nebo snížení a cenu víceprací jsou smluvní strany povinny uvést v písemném dodatku uzavřeném v souladu s čl. XII. této smlouvy.
- 6.10 Zhotoviteli zaniká nárok na zvýšení ceny v případě, že se vyskytne potřeba prací, dodávek a činností, nezahrnutých v této smlouvě a zhotovitel neoznámí tuto skutečnost objednateli do pěti dnů poté, kdy se potřeba těchto prací, dodávek a činností objevila.

VII. Účtování a placení ceny

- 7.1 Dílo bude hrazeno jednou za dva měsíce po vystavení faktury za provedenou část díla bez vad a nedodělků se splatností 30 dnů. Součástí faktury musí být položkový rozpočet s provedenými pracemi za dané období.

K odůvodněné písemné žádosti objednatele doručené zhotoviteli před uplynutím doby splatnosti příslušného daňového dokladu zhotovitel prodlouží dobu splatnosti na 60 dnů od doručení příslušného daňového dokladu objednateli. Součástí faktury musí být položkový rozpočet s provedenými pracemi za dané období.

Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu:

- **nejdříve od okamžiku** písemného odsouhlasení částečného plnění předmětu této smlouvy o dílo objednatelem a zhotovitelem,
- **nejpozději do 30 dnů** od písemného odsouhlasení částečného plnění předmětu této smlouvy objednatelem a zhotovitelem.

Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

- a) označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo,
- b) identifikační údaje objednatele včetně IČ,
- c) identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ,
- d) popis obsahu účetního dokladu,
- e) datum vystavení,
- f) datum uskutečnění zdanitelného plnění,

- g) výši ceny bez daně celkem,
- h) sazbu daně,
- i) výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů,
- j) cenu celkem včetně daně z přidané hodnoty,
- k) podpis a razítko odpovědné osoby zhotovitele,
- l) přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu.

Bez kteréhokoliv z uvedených údajů je faktura neplatná.

- 7.2 Za doručení faktury se považuje den předání faktury objednateli, nebo třetí den po jejím doporučeném odeslání zhotovitelem, pokud si ji objednatel ve lhůtě nevyzvedl nebo odmítl převzít. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla objednateli doručena nejpozději desátý pracovní den následujícího měsíce.
- 7.3 Fakturované částky budou splatné do 30 kalendářních dnů po obdržení faktury objednatelem. Zhotovitel nebude požadovat smluvní pokutu za prodlení s úhradou faktury.
- 7.4 Úhrada za plnění ze Smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele. Úhradou faktury se rozumí připsání předmětné částky na účet zhotovitele.
- 7.5 Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

VIII. Záruka, vady díla

- 8.1 Odpovědnost za vady sjednaných prací se řídí ustanoveními § 2615 a následujících Občanského zákoníku.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje záruku v délce **60 měsíců** na stavební část, na veškeré dodávky strojů, zařízení, technologií, materiálů, která začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, začíná plynout výše uvedená záruka na každou takto předanou část ode dne jejího předání a převzetí.
- 8.3 V této době se zhotovitel zavazuje, že dílo bude mít po celou dobu záruky vlastnosti obvyklé. Zhotovitel se zavazuje za vady, za něž odpovídá, odstranit ve lhůtě stanovené v písemné reklamaci, a to nejpozději do 10 dnů od zjištění rozsahu závady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 8.4 Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za to, že dílo má vlastnosti stanovené právními předpisy, ustanoveními technických norem, smlouvou, popř. že má vlastnosti obvyklé, že je kompletní a bez právních vad. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé nesprávným používáním a z běžného opotřebení díla. Uvedená záruční doba se nevztahuje na běžný spotřební materiál.
- 8.5 Zhotovitel dále neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně objednatel upozornil a objednatel na jejich použití trval. Neodpovídá rovněž za vady způsobené dodržением nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestliže

- zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit. Právo objednatele z vad díla zaniká, pokud objednatel neoznámí vady díla.
- 8.6 Objednatel je povinen vady uplatnit písemně u zhotovitele neprodleně po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Případná reklamace musí obsahovat – číslo smlouvy o dílo, datum uzavření smlouvy, popis závady, fotodokumentace, telefon, fax, kontaktní osoba.
- 8.7 Zhotovitel se zavazuje, že se do pěti dnů po obdržení výzvy dostaví k prohlídce díla a písemně dohodne s objednatelem způsob a termín provedení opravy.

IX. Předání a převzetí díla

- 9.1 Řádným dokončením díla se rozumí předání a převzetí řádně provedeného díla bez vad a nedodělků na podkladě sepsaného předávacího protokolu. Objednatel je oprávněn převzít dílo, které má drobné vady a nedodělky v případě, že v protokolu o předání a převzetí díla budou tyto drobné vady a nedodělky uvedeny, včetně lhůty pro jejich odstranění. Řízení o předání a převzetí řádně dokončeného díla je řádně ukončeno až potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky o řízení, o předání a převzetí díla. Zhotovitel vyzve nejméně 3 pracovní dny předem objednatele k převzetí provedeného díla.
- 9.2 Objednatel není povinen převzít dílo, pokud vykazuje i třeba ojedinělé drobné vady či drobné nedodělky, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak. Taková dohoda musí být zaznamenána v předávacím protokolu spolu se specifikací vad a nedodělků, se kterými je dílo přebíráno a s určením způsobu a termínu jejich odstranění.
- 9.3 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla, stanovenou projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce proti projektu.

X. Sankce

- 10.1 V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s termínem předání řádně provedeného díla bez vad a nedodělků dle odst. 5.1 této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení s termínem dokončení díla.
- 10.2 V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním vady či nedodělku dle odst. 9.2 této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady či nedodělku.
- 10.3 V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním reklamované vady dle odst. 8.3 této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé reklamované vady.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že úhradou smluvní pokuty nezaniká nárok oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady škody.

XI. Odstoupení od smlouvy

- 11.1 V případě, že smluvní strana neplní povinnosti vyplývající z této smlouvy a v případě, že porušení smlouvy může být napraveno a smluvní strana tak neučiní ani do 14 dnů po obdržení výzvy k nápravě, pak druhá smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy doručením písemné výpovědi straně první.
- 11.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v těchto případech:
- při prodlení zhotovitele se zahájením prací a s dokončením dílčích termínů o více jak 15 kalendářních dnů,
 - při soustavném nebo zvláště hrubém porušení provozních podmínek pracoviště,
 - při soustavném nebo zvláště hrubém porušení podmínek jakosti prováděného díla.
- Povinností objednatele je zhotovitele o takovémto porušení jeho povinností informovat písemně se sdělením lhůty k nápravě. Pokud k nápravě nedojde, teprve poté může objednatel od této smlouvy odstoupit.
- a) V případě ukončení smluvního vztahu se vzájemné vztahy vypořádají následujícím způsobem:
- zhotovitel má nárok na úhradu zhotovované části díla, přičemž se při výpočtu ceny vychází poměrně z ceny díla dle této smlouvy,
 - od ceny díla se odečte příp. smluvní pokuta, penále či jiné nároky objednatele.
- b) Odstoupení od této smlouvy bez ohledu na to, z jakého důvodu se tak stalo, neovlivňuje práva, nároky a odpovědnost žádné ze smluvních stran, které vznikly před ukončením smlouvy.
- 11.3 **Objednatel si vyhrazuje právo od uzavřené smlouvy o dílo odstoupit, v případech stanovených smlouvou, Občanským zákoníkem a v případě nezajištění finančních prostředků na realizaci díla, bez jakýchkoliv sankcí a nároků na realizaci díla.**

XII. Změny

- 12.1 Tato smlouva může být změněna nebo doplňována pouze písemnou dohodou obou smluvních stran formou dodatku ke smlouvě. K předloženému návrhu změny smlouvy se druhá strana písemně vyjádří do jednoho týdne od doručení návrhu.

XIII. Oprávněné osoby

- 13.1 Za objednatele jsou zmocnění jednat:
- ve věcech smlouvy: Petr Grünwald, starosta, tel.: [REDACTED]
 - ve věcech realizace: Petr Grünwald, starosta, tel.: [REDACTED]
 - ve věcech realizace: ing. Pavel ŠUDÁK – [REDACTED] - stavební dozor investora
- 13.2 Za zhotovitele jsou zmocnění jednat:
- ve věcech smlouvy: Vojtěch Maloň, jednatel, tel. : [REDACTED]
 - ve věcech realizace: Vojtěch Maloň, jednatel, tel. : [REDACTED]

XIV. Závěrečná ustanovení

- 14.1 Právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí, není-li ve smlouvě uvedeno jinak, podle zák. č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 14.2 Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou.
- 14.3 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem statutárních zástupců obou smluvních stran.
- 14.4 Uzavření této smlouvy **schválilo Zastupitelstvo obce MALHOSTOVICE na svém 28 zasedání dne 26.11.2024 usnesením č.11/28/2024**

V Malhostovicích dne 7.12.2024

V Předklášteří dne 19.11.2024

.....
za objednatel
Petr Grünw

.....
starosta obce



.....
za zhotovitele
Vojtěch Maloň, jednatel

Přílohy smlouvy:

- Příloha č. 1 Položkový rozpočet
Příloha č. 2 Projektová dokumentace

Položková specifikace zpevněné plochy a mobiliáře					
STAVBA: Dvůr č.p. 45					
Obec: Malhostovice					
Pol.	Oddíl, název, typ	MJ	Počet	Cena jed. Kč bez DPH	Cena celkem
I. Zpevněné plochy					
1	Obruba ze žulových štípaných krajiníků š.10, v. 20, různé délky	mb	46	957,00	44 022,00
2	Dlažba z žulových odseků skládaná na sucho	m2	228,6	1 255,00	286 893,00
3	Dlažba z žulových kostek skládaná na sucho	m2	70	1 311,00	91 770,00
4	Jemné stěrkové lože fr. 0,4-0,8 v. 10cm	m2	298,4	110,00	32 824,00
5	Zhutněné makadamové lože fr. 3,2-6,4 v. 20cm	m2	303,6	388,00	117 796,80
6	Skrývka ornice 311m2, hl. 0,4 m + uložení	m3	155,5	1 123,00	174 626,50
7	Vybavení a vyměření stavby	m2	382	55,00	21 010,00
pozn.	každá položka obsahuje dodávku, montáž, přesun hmot a práci				
Mezisoučet - zpevněné plochy					768 942,30
II. Přístřešek					
8	Základové patky	m3	0,64	4 550,00	2 912,00
	Sloupky	m3	0,7	36 500,00	25 550,00
	Krokve	m3	1,94	55 000,00	106 700,00
	Ostatní trámy	m3	1,3	65 000,00	84 500,00
	Dřevěné prvky celkem	bm	324	158,00	51 192,00
	Záklop + Střešní krytina	m2	90	1 075,00	96 750,00
	Střešní latě	bm	956	189,00	180 684,00
Mezisoučet přístřešek celkem					548 288,00
III. Mobiliář					
9	Parková lavička kovová s opěradlem a dřevěnými výplněmi z tvrdého dřeva	ks	2	22 033,00	44 066,00
10	Lavička kruhová betonová s dřevěným roštem (akátové dřevo), průměr cca 1,5 m	ks	1	86 998,00	86 998,00
Mezisoučet technologie - mobiliář					131 064,00
IV. Zeleň					
11	Listnatý strom s balem, výška cca 250-300cm (buk červený)	ks	1	10 250,00	10 250,00
12	Keř s balem (růže, tavolník, apod. - bude upřesněno při realizaci) s výsadbou do předem vyhloubené jamky se zalitím a hnojením	ks	15	899,00	13 485,00
Mezisoučet - zeleň					23 735,00
V. Omítky					
	Penetrace + výztužná tkanina do tmele + omítka + nátěr stěny ze ztraceného bednění (provedení celoplošně, barva dle výběru investora)	m2	110	689,00	75 790,00
Mezisoučet - omítky					75 790,00
Celkem			Kč bez DPH	1 547 819,30	
			Výše DPH (21%)	325 042,05	
			Kč s DPH	1 872 861,35	