

Smlouva o dílo

„OPRAVY ŽIVIČNÝCH POVRCHŮ MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ“
uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v
platném znění

I. Smluvní strany

1. **Objednatel:** Obec Klíny
se sídlem: Obecní úřad Klíny, č.p. 61, 43601 Klíny
zastoupený: Ing. Jiří Matouškem, starostou obce
IČO: 00265969
DIČ: -
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Litvinov
č.ú.: 5829491/0100
kontakt: 601142038

(dále jen „objednatel“),

a

2. **Zhotovitel:** INSKY spol. s r. o.
se sídlem: Nový Svět 100, 400 07 Ústí nad Labem
IČO: 00671533
DIČ: CZ00671533
bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., Ústí nad Labem
číslo účtu: 40272/0800
jednající jednatelem: Ing. Jaroslavem Štráchalem
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 113
zástupce pověřený jednáním ve věcech technických:
Ing. Jiří Koranda, výrobní ředitel
František Chvojka, vedoucí střediska, tel. 725 006 018

(dále jen „zhotovitel“),

společně též jako „smluvní strany“.

II. Předmět smlouvy a provedení díla

- Předmětem této smlouvy je oprava živičných povrchů místních komunikací v rozsahu stanoveném touto smlouvou (dále jen „dílo“).
- Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele:
 - Opravy živičných povrchů místních komunikací na území obce Klíny dle pokynů objednatele.
 - Jedná se o plochy malého rozsahu s převážující výměrou jednotlivých ploch od 1m² do 20 m².
- Specifikace díla: oprava 500 m² povrchu vozovky.
- Zhotovitel se zavazuje dílo podle této smlouvy řádně provést a předat a objednatel se zavazuje dílo podle této smlouvy převzít a zaplatit cenu za provedení díla.
- Objednatel a zhotovitel se dohodli na plnění dodávky po částech.
- Zhotovitel na vyžádání objednatele dodá jim požadované zkoušky a atesty.
- Zhotovitel provede práce v souladu s obecně závaznými platnými právními předpisy a dále dle platných ČSN a technologických předpisů, v souladu s předpisy BOZP a PO s důrazem na dodržení technologických postupů, kvality a jakosti prací.
- Zhotovitel provede dílo na pozemku k tomu vymezeném a prohlašuje, že je informován o místních podmínkách staveniště.
- Zhotovitel zabezpečí, po celou dobu provádění díla, stanoviště přenosným dopravním značením ve smyslu Technických podmínek TP 66 „Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích“ schváleným Ministerstvem vnitra a Ministerstvem dopravy a spojů ČR v roce 1996.
- Zhotovitel je dále povinen zejména:
 - dodržovat při provádění prací dle smlouvy technické a technologické normy vztahující se na tyto práce, dodržovat zásady ochrany zdraví a bezpečnosti při práci a ekologické zásady ve smyslu

platných předpisů. Dále je zhotovitel povinen neobtěžovat, nad míru přiměřenou poměrům, obyvatele sousedních budov nadměrným hlukem, prachem, popílkem, kouřem, plyny, parami, pachy, pevnými a tekutými odpady a vibracemi. Zhotovitel bude průběžně zajišťovat úklid pracoviště v průběhu plnění díla a je povinen odstraňovat na své náklady veškeré odpady, které vzniknou při provádění díla

- vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba provedení víceprací nebo změny díla, je zhotovitel povinen neprodleně písemně na tyto skutečnosti objednatele upozornit,
- při provádění prací neprodleně upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost věci či dokumentů nebo pokynů převzatých od objednatele k provádění prací, a to zápisem do stavebního deníku (dále jen SD),
- umožnit oprávněným osobám objednatele kontrolu provádění díla. Objednatel je oprávněn pozastavit provádění prací na díle a to po předchozím písemném upozornění zhotovitele na nedostatky prací. O tomto budou učiněny zápisy do SD,
- zjistí-li při provádění díla podstatné překážky, týkající se provádění díla, a tyto překážky znemožňují provedení díla řádně nebo včas, je povinen toto oznámit objednateli neprodleně zápisem do SD spolu s návrhem na technické řešení,
- upozornit objednatele na skutečnost, že budou zakryty provedené práce a vyzvat jej ke kontrole zakrývaných prací. Takovou kontrolu je povinen objednatel uskutečnit nejpozději do 3 pracovních dnů. Pokud ji neučiní je oprávněn vyzvat zhotovitele k odkrytí zakrývaných prací kdykoliv s tím, že náklady nese objednatel, pokud se zjistí, že zakryté práce byly provedeny řádně.

III. Doba plnění, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel, na základě této smlouvy, provede dílo od 15. 6. 2017 do 30.08.2017.

Zahájení prací: po podpisu Smlouvy o dílo, s předpokladem od 15.6. 2017

Termín ukončení: nejpozději do 30. 08. 2017

Není-li touto smlouvou stanoveno jinak nebo z povahy díla nevyplývá něco jiného, může zhotovitel provést dílo i před sjednaným termínem a objednatel je povinen takto provedené dílo převzít, a zaplatit za něj sjednanou cenu. Nezahájí-li zhotovitel dílo výkonem prací do 10-ti dnů od zahájení běhu lhůty díla, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

2. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vyšší moci, se doba provedení díla prodlužuje úměrně o dobu trvání vyšší moci. Jakmile vyšší moc zanikne, je zhotovitel povinen pokračovat v provádění díla a to bez zbytečného odkladu od okamžiku, kdy se o zániku vyšší moci dozvěděl a dále informovat o této skutečnosti objednatele.

3. Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele pouze tehdy, bude-li takové zadání v souladu s obecně závaznými platnými právními předpisy. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla a cena díla dle této smlouvy.

4. Provedené práce budou zúčtovány v průběžných fakturách vždy po posledním dni odpracovaného měsíce.

5. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v dohodnutém termínu a místě. Závazek zhotovitele dílo řádně provést a předat se považuje za splněný řádným provedením díla a jeho předáním objednateli.

6. Není-li smluvními stranami dohodnuto jinak, oznámí zhotovitel objednateli předání díla zpravidla alespoň tři pracovní dny předem. V případě, že objednateli termín předání díla nevyhovuje, je povinen zhotovitele o této skutečnosti bez zbytečného odkladu informovat, nejpozději však jeden pracovní den před zhotovitelem stanoveným termínem předání díla. Smluvní strany v takovém případě dohodnou jiný nejbližší možný termín předání díla, a pokud k dohodě nedojde nejpozději do dvou pracovních dnů od původního termínu předání díla, určí zhotovitel náhradní termín předání díla sám a objednateli jej stejným způsobem oznámí. Pokud se objednatel k předání díla nedostaví ani v náhradním termínu nebo dílo odmítne převzít, ačkoliv je dílo řádně dokončené a způsobilé k užívání, má se dílo za řádně předané dnem náhradního termínu předání díla s tím, že nepřítomnost objednatele resp. odmítnutí převzetí řádně dokončeného díla objednatelem uvede zhotovitel v předávacím protokolu. Dnem předání díla je den, který byl řádně stanoven a objednateli oznámen termín předání díla popř. den určený jako náhradní termín pro předání díla, pokud objednatel dílo převzal nebo se k převzetí nedostavil nebo dílo odmítl převzít, ačkoliv je dílo dokončené a způsobilé k předání.

7. Předání a převzetí řádně provedeného díla se uskuteční v místě provedení díla. Objednatel je povinen dílo převzít ve stanoveném místě a termínu, prostřednictvím oprávněné osoby. O předání a převzetí díla budou smluvními stranami sepsány předávací protokoly. V předávacím protokole se poznamenají případné vady anebo nedodělky nebránící řádnému užívání díla a termín odstranění ojedinělých a drobných nedodělků. Ojedinělé drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla neopravňují objednatele k odmítnutí převzetí díla.

8. V případě zjištění takových závažných vad či nedodělků, které brání v řádném užívání díla, je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout. V takovém případě dohodnou smluvní strany lhůtu k odstranění těchto vad a nedodělků a předání se uskuteční po jejich odstranění za podmínek dle předchozích odstavců tohoto článku.

9. Zhotovitel si na stavbě povede SD ode dne převzetí staveniště a to v souladu s obecně závaznými platnými právními předpisy.

10. Ve SD budou uváděny zejména:

- a) prováděné práce a časový postup prováděných prací
- b) případné odchylky prováděných prací od dohodnuté technologie
- c) nutné vicepráce
- d) nasazení dopravních a mechanizačních prostředků
- e) požadavky na spolupůsobení objednatele
- f) klimatické podmínky při provádění prací

11. Zhotovitel je povinen uhradit v případě nedodržení termínu dokončení díla dle smlouvy o dílo smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý den z prodlení.

IV. Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za provedení díla dle této smlouvy činí:

Cena za 1 m ² bez DPH	718,00 Kč
Cena za 1 m ² s DPH	868,78 Kč
Cena celkem za 500 m ² bez DPH	341 000,00 Kč
Cena celkem za 500 m ² s DPH	412 610,00 Kč

Objednatel se zavazuje cenu za provedení díla zaplatit zhotoviteli nejpozději do 21 dnů od protokolárního předání a převzetí dokončeného díla, na základě průběžných faktur vystavených zhotovitelem. Objednatel splní svůj závazek zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla v den, v němž bude příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele.

2. Podkladem pro placení je faktura, která bude mít tyto náležitosti:

- označení objednatele a zhotovitele včetně adresy,
- DIČ, IČO,
- označení díla,
- číslo smlouvy objednatele,
- číslo faktury,
- den odeslání a den splatnosti,
- celkovou sjednanou cenu, bez DPH, DPH v zákonné výši a cenu celkem s DPH,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná suma,
- razítko a podpis oprávněné osoby.

V. Smluvní pokuta

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je povinen v případě svého prodlení s úhradou ceny za provedení díla zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení, převodem na účet zhotovitele do 15 dnů ode dne doručení zhotovitelovy písemné výzvy.

2. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit Smluvní pokutu (dále jen SP), může od ní na základě své vůle odstoupit.

3. Odstoupením od smlouvy nezanikají práva a povinnosti dotýkající se smluvní pokuty. Oprávněný ze smluvní pokuty může požadovat na povinném ze smluvní pokuty i náhradu škody, která mu byla způsobena porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

4. Splatnost SP se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.

5. Objednatel má právo SP dle této smlouvy odečíst z konečné faktury za dílo.

VI. Záruční doba

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruku. Záruční doba činí 24 měsíců.

2. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Převzetí je doloženo předávacím protokolem.

3. Vady díla je objednatel povinen reklamovat v průběhu záruční doby písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě provedení díla v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

4. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných záručních závad do 10 dnů od uplatnění oprávněné reklamace (s ohledem na klimatické podmínky). pokud toto nedodrží, je povinen uhradit příslušné SP ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

VII. Doručování

Veškeré písemnosti doručované podle této smlouvy budou doručovány osobně nebo doporučenou poštou se zaplaceným poštovním anebo uznávanou kurýrní službou, smluvním stranám na jejich adresy uvedené v záhlaví této smlouvy nebo na takové adresy, které si strany sdělí podle ustanovení této smlouvy. Jakákoliv písemnost, která má být podle této smlouvy doručena, se považuje za doručené jeho převzetím nebo odmítnutím převzetí nebo třetím dnem uložení písemnosti na poště, a to podle toho, která ze skutečností nastane dříve.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2. Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí překážka, která nastala nezávisle na vůli smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti dle této smlouvy, jestliže nelze nebo není možné rozumně předpokládat, že by smluvní strana tuto překážku nebo její následky mohla odvrátit nebo překonat, a to zejména nepřízeň počasí (sníh, silný déšť, silný vítr, silný mráz apod.), přírodní katastrofy, požáry, zemětřesení, sesuvy půdy, povodně, vichřice nebo jiné atmosférické poruchy a jevy značného rozsahu nebo války, povstání, vzpoury, občanské nepokoje, stávky, pracovní vyluky, rozhodnutí nebo normativní akty orgánů veřejné moci, regulace, omezení, zákazy nebo jiné zásahy státu, orgánů státní správy nebo samosprávy nebo výbuchy nebo jiné poškození výrobního nebo distribučního zařízení, svévolné jednání třetích osob, obsazení majetku zhotovitele důležitého pro plnění povinností z této smlouvy nebo jakákoliv podobná příčina. O případu vzniku či zániku vyšší moci musí smluvní strana, u níž nastal případ vyšší moci informovat druhou smluvní stranu, a to bez zbytečného odkladu od okamžiku, kdy se o vzniku či zániku vyšší moci dozvěděla, nejpozději však do **tří dnů** od jejího vzniku či zániku.

3. Od této smlouvy lze odstoupit pouze v případech sjednaných dle této smlouvy nebo stanovených příslušným právním předpisem. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být písemné s uvedením důvodu odstoupení, a musí být doručeno druhé smluvní straně.

4. Zánikem smluvní strany smluvní vztah dle této smlouvy nezaniká a práva a povinnosti z této smlouvy přechází na právní nástupce smluvních stran.

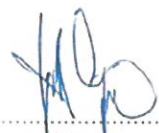
5. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí platnými obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

6. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě, na základě vzájemné dohody obou smluvních stran, číslovány dodatky.

7. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě.

8. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle, přistupují k ní svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho ji podepisují.

V Klínech dne 14. 9. 2017



za objednatele
Jiří Matoušek
starosta obce



za zhotovitele
Ing. Jaroslav Štráchal
jednatel společnosti

INSKY s.r.o.
Nový svět 100
400 07 Ústí nad Labem
tel.: 475 258 031
DIČ: CZ00671533