

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

o zadávacím řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce
zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též „ZZVZ“)
a uveřejněnou na profilu zadavatele pod názvem

„Zliv – Rekonstrukce hasičské zbrojnice“

Veřejný zadavatel:

Název: Město Zliv

Sídlem: Dolní náměstí 585, 373 44 Zliv

IČ: 00245721

OBSAH

1	OZNAČENÍ ZADAVATELE	3
2	ZASTOUPENÍ ZADAVATELE V ŘÍZENÍ	3
3	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
4	CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU	4
5	DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	4
6	OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	4
7	OZNAČENÍ VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ	4
8	OZNAČENÍ VYBRANÉHO DODAVATELE A ODŮVODNĚNÍ JEHO VÝBĚRU	6
9	OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ	6
10	ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM	6
11	ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ	6
12	ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU	6
13	ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO ZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU	6
14	KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI	6
15	SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ SPOLU S UVEDENÍM PŘIJATÝCH OPATŘENÍ	7
16	ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 Odst. 3 ZZVZ	7

1 OZNAČENÍ ZADAVATELE

Název zadavatele: Město Zliv
Sídlo: Dolní náměstí 585, 373 44 Zliv
IČ: 00245721
DIČ: CZ00245721
ID-DS: 8dna98w
tel.: +420 387 001 191
e-mail: mu.zliv@sendme.cz
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele: Radek Rothschedl, starosta
tel.: +420 739 407 345, e-mail: starosta@zliv.cz

Elektronický nástroj – profil zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/49564c1e-a4e5-4a1c-8bf8-50cb8b9f3d95>

2 ZASTOUPENÍ ZADAVATELE V ŘÍZENÍ

Název společnosti: Česká vodohospodářská s.r.o.
Sídlo: Hlinská 456/2, 370 01 České Budějovice
IČ: 26868393
DIČ: CZ26868393
ID-DS: 9sr8dss
e-mail: martina@cztendr.cz, martina@czvoda.cz
Osoba oprávněná jednat jménem společnosti: Ing. Kamil Rucký, jednatel, tel. + 420 702 058 505
Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky: Ing. Martina Gabrielová, tel. +420 602 485 277

Společnost je smluvním zástupcem zadavatele dle § 43 zák. č. 134/2016 Sb.

3 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební úpravy hasičské zbrojnice SDH Zliv – komplexní rekonstrukce objektu za účelem rozšíření provozního zázemí stávajícího objektu po stránce provozní, technické i estetické. V nástavbě objektu bude zřízen nový víceúčelový sál (klubovna) pro spolkové, zájmové, vzdělávací a propagační činnosti SDH, který bude doplněn o odpovídající provozní a technické zázemí. Dále dojde k rekonstrukci a rozšíření provozních prostor pro hasiče (šatny, denní místnost, kancelář), venkovní prostor před budovou koncipován jako poloveřejný společenský prostor vhodně doplňující a rozšiřující funkci objektu.

Stavba je členěna na následující stavební objekty:

- 01 Bourací práce, demolice
- 02 Nové konstrukce
- 03 ZTI
- 04 Elektroinstalace
- 05 Ústřední vytápění
- 06 VZT
- 07 Venkovní objekty, zpevněné plochy.

Přesné vymezení stavebních prací je obsahem projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou samostatnými přílohami zadávací dokumentace.

3.2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je:

- 45000000-7 Stavební práce
- 45216100-5 Stavební úpravy objektů používaných pořádkovými nebo pohotovostními službami
- 45231300-8 Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí
- 45310000-3 Elektroinstalační práce

45331000-6 Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace
45231000-5 Stavební práce pro potrubní, telekomunikační a elektrické vedení.

4 CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem: 21 413 404,30 Kč bez DPH, tj. 25 910 219,20 Kč včetně DPH 21 %.

5 DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Tato podlimitní veřejná zakázka na stavební práce byla zadána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

6 OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Název účastníka: **Retherm s.r.o.**
Sídlo: Pražská tř. 560/95, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice
IČ: 26086344
DIČ: CZ26086344

Název účastníka: **PRIMA, akciová společnost**
Sídlo: Raisova 1004, Strakonice I, 386 01 Strakonice
IČ: 47239743
DIČ: CZ47239743

Název účastníka: **PROTOM Strakonice, s.r.o.**
Sídlo: Písecká 290, Strakonice I, 386 01 Strakonice
IČ: 43841252
DIČ: CZ43841252

Název účastníka: **UNIKO PÍSEK, s.r.o.**
Sídlo: Na Ryšavce 235, Hradiště, 397 01 Písek
koresp. adresa: 5. května 118, 399 01 Milevsko
IČ: 46679405
DIČ: CZ46679405

Název účastníka: **DS-DRYWALL s.r.o.**
Sídlo: Bydlinského 1563/48, 390 02 Tábor
IČ: 02234891
DIČ: CZ02234891

Název účastníka: **DŘEVOTVAR - ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o.**
Sídlo: Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov
IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Název účastníka: **KOČÍ a.s.**
Sídlo: K Lipám 132, Hradiště, 397 01 Písek
IČ: 46683046
DIČ: CZ46683046

Název účastníka: **EDIKT a.s.**
Sídlo: Rudolfovská tř. 461/95, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice
IČ: 25172328
DIČ: CZ25172328

Název účastníka: **STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o.**
Sídlo: Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vltavou
IČ: 48201952
DIČ: CZ48201952

Název účastníka: **EUbuilding a.s.**
Sídlo: č.p. 91, 373 46 Pištín
IČ: 25160168
DIČ: CZ25160168

Název účastníka: **PRADAST, spol. s r.o.**
Sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 10/6, České Budějovice 1, 370 01 České Budějovice
koresp. adresa: Sosní 949/27, 373 73 Štěpánovice
IČ: 60826053
DIČ: CZ60826053

Název účastníka: **DEMOSTAV, spol. s r.o.**
Sídlo: Masarykova 35, 373 41 Hluboká nad Vltavou
IČ: 46678573
DIČ: CZ46678573

Název účastníka: **Spilka a Říha s.r.o.**
Sídlo: Petra Bezruče 489, Soběslav II, 392 01 Soběslav
IČ: 45021309
DIČ: CZ45021309

Název účastníka: **Bohemik s.r.o.**
Sídlo: Pražská 636, 263 01 Dobříš
IČ: 24265021
DIČ: CZ24265021

7 OZNAČENÍ VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

8 OZNAČENÍ VYBRANÉHO DODAVATELE A ODŮVODNĚNÍ JEHO VÝBĚRU

Název účastníka: **DEMOSTAV, spol. s r.o.**
Sídlo: Masarykova 35, 373 41 Hluboká nad Vltavou
IČ: 46678573
DIČ: CZ46678573

Nabídková cena v Kč bez DPH: 21 413 404,30 Kč

Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Vybraný dodavatel nabídl nejnižší nabídkovou cenu a splnil podmínky účasti v zadávacím řízení.

Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s § 53, resp. §§ 39, 114 až 122 ZZVZ. Zadavatel seřadil nabídky podle jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku

9 OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ

Seznam poddodavatelů v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 ZZVZ, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, s uvedením jednotlivých částí veřejné zakázky, které bude každý z poddodavatelů plnit:

- bez poddodavatelů.

10 ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM

Jednací řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem nebylo použito.

11 ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

12 ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU

Zjednodušený režim nebyl použit.

13 ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO ZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU

Zadávací řízení nebo zavedení dynamického nákupního systému nebylo zrušeno.

14 KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI

Písemná komunikace mezi zadavatelem a účastníky zadávacího řízení probíhala výhradně elektronicky v souladu s ustanovením § 211 odst. 3 ZZVZ, a to prostřednictvím elektronického nástroje elektronického nástroje E-ZAKAZKY, verze 4.0, provozovatele OTIDEA CZ, s.r.o., na adrese: <https://www.e-zakazky.cz/> (prostřednictvím profilu zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/49564c1e-a4e5-4a1c-8bf8-50cb8b9f3d95>) nebo prostřednictvím datové schránky ID-DS: 9sr8dss, příp. jinými prostředky elektronické komunikace dle § 211 ZZVZ.

Nabídky účastníků zadávacího řízení byly podány v elektronické podobě výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAKAZKY, verze 4.0, provozovatele OTIDEA CZ, s.r.o., na adrese: <https://www.e-zakazky.cz/>.

V souladu s ustanovením § 96 ZZVZ zadavatel uveřejnil kompletní zadávací dokumentaci v plném rozsahu, bezúplatně s neomezeným a přímým dálkovým přístupem prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAKAZKY na adrese:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/49564c1e-a4e5-4a1c-8bf8-50cb8b9f3d95>

u příslušného zadávacího postupu.

Stejným způsobem zadavatel uveřejňoval i vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

15 SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ SPOLU S UVEDENÍM PŘIJATÝCH OPATŘENÍ

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

16 ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3 ZZVZ

Požadavek na prokázání obratu dle § 78 odst. 3 ZZVZ nebyl zadavatelem stanoven.

V Českých Budějovicích dne 11. 7. 2023

*jednatel společnosti Česká vodohospodářská s.r.o.
v zastoupení zadavatele dle § 43 zák. č. 134/2016 Sb.*