

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 43/2014/SMP-DT

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
(dále jen „občanský zákoník“), ve znění pozdějších předpisů

I.

SMLUVNÍ STRANY

Městská část Praha 3

sídlo: Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3
zastoupená: Ing. Vladislavou Hujovou, starostkou
IČ: 00063517
DIČ: CZ00063517

zastoupená společností Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.

sídlo: Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15521
zastoupená: Ing. Bohuslavem Nigrinem, předsedou představenstva

dále jen „objednatel“

a

Ing. Michal MARČEK

vykonávající činnost na základě živnostenského oprávnění vydaného Úřadem městské části Praha 3
130 85, Lipanská 308/14, 28.9.1992, pod č.j. UMCP3/5706/2010/Jčk/5

místo podnikání: Křišťanova 1698/15, 130 00 Praha 3 – Žižkov, telefon: 722 926 764

IČ: 12271675
DIČ: CZ510928112

bankovní spojení: Komerční banka, a.s..
číslo účtu: 935541101/0100

dále jen „zhotovitel“

uzavírají v souladu s čl. XI odst. 2 Smlouvy o dílo č. 43/2014/SMP-DT (dále jen „smlouva“)
Dodatek č. 1.

Tímto dodatkem se mění sjednaný obsah smlouvy tak, jak je uvedeno níže. Tento dodatek tvoří
nedílnou součást smlouvy.

II.

Článek č. II. odstavec 1) smlouvy – PŘEDMĚT SMLOUVY – se doplňuje z důvodu změny rozsahu prací oproti výkazu výměr o nové odstavce 1a) a 1b), které znějí:

1.a) Práce nad rámec smlouvy dle cenové nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu č.1 tohoto dodatku:

Biskupcova 46/1630, byt č.2:

- dodávka montáž koupelnového radiátoru Korado 450/150
- dodávka a montáž axiálního ventilátoru s časovým doběhem
- plynový sporák
- vyrovnání stěn lepidlem s armovací tkaninou
- plastová okna

Biskupcova 46/1630, byt č.7:

- dodávka montáž koupelnového radiátoru Korado 450/150
- plynový sporák
- vyrovnání stěn lepidlem s armovací tkaninou
- plastová okna a balkónové dveře
- stěrka SCHONOX, podložka Mirelon, laminátová podlaha tl. 7mm

Biskupcova 46/1630, byt č.21:

- dodávka montáž koupelnového radiátoru Korado 450/150
- plynový sporák
- vyrovnání stěn lepidlem s armovací tkaninou
- plastová okna
- stěrka SCHONOX, podložka Mirelon, dodávka a montáž OSB desek, laminátová podlaha tl. 7mm
- renovace parket v obývacím pokoji

1b) Práce, které nebudou v rámci díla realizovány (specifikovány v cenové nabídce zhotovitele, která tvoří přílohu č.1 tohoto dodatku):

Biskupcova 46/1630, byt č.2:

- repase oken

Biskupcova 46/1630, byt č.7:

- repase oken
- podlahová krytina PVC

Biskupcova 46/1630, byt č.21:

- repase oken
- podlahová krytina PVC

III.

Článek č. III. odstavec 1. písmeno b) se mění takto:

b) ukončení prací: **21. 7. 2014**

IV.

Článek č. IV. odst. 1 se mění takto:

Biskupcova 46/1630, byt č.2

Cena díla dle smlouvy o dílo bez DPH 496 748,00 Kč

Cena dodatku č. 1 bez DPH 55 394,00 Kč

Cena díla dle smlouvy a dodatku bez DPH 552 142,00 Kč

Biskupcova 46/1630, byt č.7

Cena díla dle smlouvy o dílo bez DPH 566 617,00 Kč

Cena dodatku č. 1 bez DPH 101 743,00 Kč

Cena díla dle smlouvy a dodatku bez DPH 668 360,00 Kč

Biskupcova 46/1630, byt č.21

Cena díla dle smlouvy o dílo bez DPH 596 988,00 Kč

Cena dodatku č. 1 bez DPH 92 594,00 Kč

Cena díla dle smlouvy a dodatku bez DPH 689 582,00 Kč

Cena díla celkem dle SOD bez DPH 1 660 353,00 Kč

Cena dodatku celkem bez DPH 249 731,00 Kč

Cena díla celkem dle SOD a dodatku č. 1 bez DPH 1 910 084,00 Kč

DPH 15% 286 512,60 Kč

Celkem včetně DPH 2 196 596,60 Kč

V.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č.1 – Cenová nabídka zhotovitele.

10 -06- 2014

V Praze dne

Správa majetkového portfolia

Praha 3 a.s. ①

Divize technická

Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

objednatel

10 -06- 2014

V Praze dne

ing. Michal MARČEK

Křižanova 15

130 00 Praha 3

IČO: 12271675

DIČ: CZ610928112

zhotovitel

Dodavatel

Ing. Michal MARČEK
Křišťanova 1698/15
130 00 Praha - Žižkov
IČ: 12271675

Odběratel

Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.
Divize technická
Olšanská 2666/7
130 00 Praha 3
IČ: 28954866
DIČ: CZ28954866

Souhrnný přehled víceprací a méněprací na akci:**Celková oprava 3 bytových jednotek v objektu Biskupcova 46/1630****Byt č.2; Byt č.7; Byt č.21****Byt č. 2**

Nabídka nová okna	33 469,43
Odečet repase oken	-15 246,08
Nabídka ostatní	37 170,66

Celkem za byt bez DPH 55 394,01

Byt č.7

Nabídka nová okna	38 359,60
Odečet repase oken	-27 039,09
Nabídka ostatní	62 676,13
Nabídka podlahy	50 286,00
Odečet PVC podlahy	-22 539,51
Celkem za byt bez DPH	101 743,13

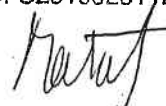
Byt č. 21

Nabídka nová okna	49 402,07
Odečet repase oken	-27 694,88
Nabídka ostatní	41 653,13
Nabídka podlahy	55 982,24
Odečet PVC podlahy	-26 748,52
Celkem za byt bez DPH	92 594,04

Celkem vícepráce bez DPH 249 731,18

Ing. Michal MARČEK

Křišťanova 15
130 00 Praha 3
IČO: 12271675
DIČ: CZ510928112



Dodavatel

Ing. Michal MARČEK
Křišťanova 1698/15
130 00 Praha - Žižkov
IČ: 12271675

Odběratel

Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.
Divize technická
Olšanská 2666/7
130 00 Praha 3
IČ: 28954866
DIČ: CZ28954866

Vážený zákazníku,
nabízíme Vám dodávku plastových oken z profilu VEKA a ostatního příslušenství,
pro rekonstrukci **bytové jednotky č. 2** na adrese Biskupcova 1630/46 130 00 Praha 3

Zboží	Množství	Cena/MJ	Celkem
Výrobky PVC	3		15 672,72 Kč
Parapety vnitřní PVC komůrkový, hl. do 30mm, bílá, boční krytky	3	200,40 Kč	601,20 Kč
Žaluzie Isotra systém HIT, bílá, řetízkové ovládání, celostínící	10	186,08 Kč	1 860,80 Kč
Krycí plech k parapetu	4bm	70,00 Kč	280,00 Kč
Soudal - exterieur s butylem 70mm/25m	4bm	28,33 Kč	113,32 Kč
Soudal - interier s butylem 70mm/25m	19bm	27,11 Kč	515,09 Kč
Soudal - Soudaband Acryl T - 60 5-12/šířka 15mm 5,6m - spára 5-12mm	15bm	26,78 Kč	401,70 Kč
Celkem za výrobky a subdodávky			19 444,83 Kč
Montáž plastových výrobků	7m2	350,00 Kč	2 450,00 Kč
Demontáž oken a dveří	7m2	150,00 Kč	1 050,00 Kč
Vnitřní zednické zapravení špalet	20bm	360,00 Kč	7 200,00 Kč
Likvidace	3	150,00 Kč	450,00 Kč
Montáž parapetů vnitřních na připravené lůžko	4bm	150,00 Kč	600,00 Kč
Montáž žaluzií	10	100,00 Kč	1 000,00 Kč
Montáž parotěsné pásky s tmelem oboustranně	19bm	43,40 Kč	824,60 Kč
Manipulační poplatky	3	150,00 Kč	450,00 Kč
Celkem instalační práce			14 024,60 Kč

	Daň	Netto	DPH	Brutto
Celkem	15%	33 469,43 Kč	5 020,41 Kč	38 489,84 Kč

ing. Michal MARČEK

Křišťanova 15
130 00 Praha 3
IČO: 12271675
DIČ: CZ28954866

Dodavatel

Ing. Michal MARČEK
Křišťanova 1698/15
130 00 Praha - Žižkov
IČ: 12271675

Odběratel

Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.
Divize technická
Olšanská 2666/7
130 00 Praha 3
IČ: 28954866
DIČ: CZ28954866

Byt č. 2 - stavební

Zboží	Množství	Cena/MJ	Celkem
Radiátor koupelnový Korado 450/1500 Koralex Linear Classic - E bílá	1		2 484,13 Kč
Ventilátor axiální - - AV BASIC 100 T stěnový s časovým doběhem	1		645,53 Kč
Instalace a připojení ventilátoru	1		1 742,00 Kč
Sporák plynový	1		4 999,00 Kč
Srovnání stěn lepidlem + armovací tkaninou vč. Penetrace	130 m2		27 300,00 Kč

	Daň	Netto	DPH	Brutto
Celkem	15%	37 170,66 Kč	5 575,60 Kč	

ing. Michal MARČEK

Křišťanova 15

130 00 Praha 3

IČO: 12271675

DIČ: CZ28954866



Dodavatel

Ing. Michal MARČEK
Křišťanova 1698/15
130 00 Praha - Žižkov
IČ: 12271675

Odběratel

Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.
Divize technická
Olšanská 2666/7
130 00 Praha 3
IČ: 28954866
DIČ: CZ28954866

Vážený zákazníku,
nabízíme Vám dodávku plastových oken z profilu VEKA a ostatního příslušenství,
pro rekonstrukci **bytové jednotky č. 7** na adrese Biskupcova 1630/46 130 00 Praha 3

Zboží	Množství	Cena/MJ	Celkem
Výrobky PVC	4		18 379,62 Kč
Parapety vnitřní PVC komůrkový, hl. do 30mm, bílá, boční krytky	4	200,40 Kč	801,60 Kč
Žaluzie Isotra systém HIT, bílá, řetízkové ovládání, celostínící	12	186,08 Kč	2 232,96 Kč
Krycí plech k parapetu	5bm	70,00 Kč	350,00 Kč
Soudal - exteriér s butylem 70mm/25m	5bm	28,33 Kč	141,65 Kč
Soudal - interiér s butylem 70mm/25m	23bm	27,11 Kč	623,53 Kč
Soudal - Soudaband Acryl T - 60 5-12/šířka 15mm 5,6m - spára 5-12mm	18bm	26,78 Kč	482,04 Kč
Celkem za výrobky a subdodávky			23 011,40 Kč
Montáž plastových výrobků	8m2	350,00 Kč	2 800,00 Kč
Demontáž oken a dveří	8m2	150,00 Kč	1 200,00 Kč
Vnitřní zednické zapravení špalet	20bm	360,00 Kč	7 200,00 Kč
Likvidace	4	150,00 Kč	600,00 Kč
Montáž parapetů vnitřních na připravené lůžko	5bm	150,00 Kč	750,00 Kč
Montáž žaluzií	12	100,00 Kč	1 200,00 Kč
Montáž parotěsné pásky s tmelem oboustranně	23bm	43,40 Kč	998,20 Kč
Manipulační poplatky	4	150,00 Kč	600,00 Kč
Celkem instalační práce			15 348,20 Kč

	Daň	Netto	DPH	Brutto
Celkem	15%	38 359,60 Kč	5 753,94 Kč	44 113,54 Kč

ing. Michal MARČEK

Křišťanova 15
130 00 Praha 3
IČO: 12271675
DIČ: CZ28954866

Dodavatel

Ing. Michal MARČEK
Křišťanova 1698/15
130 00 Praha - Žižkov
IČ: 12271675

Odběratel

Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.
Divize technická
Olšanská 2666/7
130 00 Praha 3
IČ: 28954866
DIČ: CZ28954866

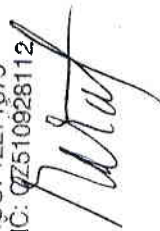
Byt č.7 - stavební

Zboží	Množství	Cena/MJ	Celkem
Radiátor koupelnový Korado 450/1500 Koralux Linear Classic - E bílá	1		2 484,13 Kč
Instalace radiátoru Korado	1		1 200,00 Kč
Sporák plynový	1		4 999,00 Kč
Balkonové dveře vč parapetu a žaluzií	1		13 013,00 Kč
Instalace balkonových dveří vč zednických prací	1		7 590,00 Kč
Srovnání stěn lepidlem + armovací tkaninou vč. Penetrace	159 m2		33 390,00 Kč

	Daň	Netto	DPH	Brutto
Celkem	15%	62 676,13 Kč	9 401,42 Kč	72 077,55 Kč

Ing. Michal MARČEK

Křišťanova 15
130 00 Praha 3
IČO: 12271675
DIČ: CZ510928112



Dodavatel

Ing. Michal MARČEK
Křišťanova 1698/15
130 00 Praha - Žižkov
IČ: 12271675

Odběratel

Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.
Divize technická
Olšanská 2666/7
130 00 Praha 3
IČ: 28954866
DIČ: CZ28954866

Byt č.7 - podlahy

Zboží	Množství	Cena/MJ	Celkem
stěrka SCHONOX cca 30% plochy	183 kg		6 661,00 Kč
penetrace vč penetrování	15 m2		1 161,00 Kč
stěrkování	15 m2		2 129,00 Kč
Podložka Mirelon 3 mm pod lamelové podlahy	50 m2		585,00 Kč
Podlaha laminátová tl. 7 mm, zámkový spoj	50 m2		36 550,00 Kč
přesun a manipulace s materiálem			3 200,00 Kč

	Daň	Netto	DPH	Brutto
Celkem	15%	50 286,00 Kč	7 542,90 Kč	

ing. Michal MARČEK

Křišťanova 15
130 00 Praha 3
IČO: 12271675
DIČ: CZ28954866

Dodavatel

Ing. Michal MARČEK
Křišťanova 1698/15
130 00 Praha - Žižkov
IČ: 12271675

Odběratel

Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.
Divize technická
Olšanská 2666/7
130 00 Praha 3
IČ: 28954866
DIČ: CZ28954866

Vážený zákazníku,
nabízíme Vám dodávku plastových oken z profilu VEKA a ostatního příslušenství,
pro rekonstrukci **bytové jednotky č. 21** na adrese Biskupcova 1630/46 130 00 Praha 3

Zboží	Množství	Cena/MJ	Celkem
Výrobky PVC	5		22 658,16 Kč
Parapety vnitřní PVC komůrkový, hl. do 30mm, bílá, boční krytky	5	200,40 Kč	1 002,00 Kč
Žaluzie Isotra systém HIT, bílá, řetízkové ovládání, celostínící	15	186,08 Kč	2 791,20 Kč
Krycí plech k parapetu	6bm	70,00 Kč	420,00 Kč
Soudal - exterieur s butylem 70mm/25m	6bm	28,33 Kč	169,98 Kč
Soudal - interieur s butylem 70mm/25m	29bm	27,11 Kč	786,19 Kč
Soudal - Soudaband Acryl T - 60 5-12/šířka 15mm 5,6m - spára 5-12mm	23bm	26,78 Kč	615,94 Kč
Celkem za výrobky a subdodávky			28 443,47 Kč
Montáž plastových výrobků	10m2	350,00 Kč	3 500,00 Kč
Demontáž oken a dveří	10m2	150,00 Kč	1 500,00 Kč
Vnitřní zednické zapravení špalet	30bm	360,00 Kč	10 800,00 Kč
Likvidace	5	150,00 Kč	750,00 Kč
Montáž parapetů vnitřních na připravené lůžko	6bm	150,00 Kč	900,00 Kč
Montáž žaluzií	15	100,00 Kč	1 500,00 Kč
Montáž parotěsné pásky s tmelem oboustranně	29bm	43,40 Kč	1 258,60 Kč
Manipulační poplatky	5	150,00 Kč	750,00 Kč
Celkem instalační práce			20 958,60 Kč

	Daň	Netto	DPH	Brutto
Celkem	15%	49 402,07 Kč	7 410,31 Kč	56 812,38 Kč

Ing. Michal MARČEK
Křišťanova 15
130 00 Praha 3
IČO: 12271675
DIČ: CZ510928112

Dodavatel

Ing. Michal MARČEK
Křišťanova 1698/15
130 00 Praha - Žižkov
IČ: 12271675

Odběratel

Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.
Divize technická
Olšanská 2666/7
130 00 Praha 3
IČ: 28954866
DIČ: CZ28954866

Byt č.21 - podlahy

Zboží	Množství	Cena/MJ	Celkem
stěrka SCHONOX cca 30% plochy	91 kg		3 336,00 Kč
penetrace včetně penetrování	7,7 m2		606,00 Kč
stěrkování	7,7 m2		1 111,00 Kč
OSB desky tl.15	22,10 m2		4 740,45 Kč
montáž OSB desek	20,54 m2		3 204,24 Kč
renovace parket	19,91 m2		11 647,35 Kč
Podložka Mirelon 3 mm pod lamelové podlahy	36 m2		421,20 Kč
Podlaha laminátová tl. 7 mm, zámkový spoj	36 m2		26 316,00 Kč
demontáž stávajících, přesun a manipulace s materiálem			4 600,00 Kč

	Daň	Netto	DPH	Brutto
Celkem	15%	55 982,24 Kč		8 397,34 Kč

Ing. Michal MARČEK
Křišťanova 15
130 00 Praha 3
IČO: 12271675
DIČ: QZ510928419



Dodavatel

Ing. Michal MARČEK
Křišťanova 1698/15
130 00 Praha - Žižkov
IČ: 12271675

Odběratel

Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.
Divize technická
Olšanská 2666/7
130 00 Praha 3
IČ: 28954866
DIČ: CZ28954866

Byt č.21 - stavební

Zboží	Množství	Cena/MJ	Celkem
Radiátor koupelnový Korado 450/1500 Koralux Linear Classic - E bílá	1		2 484,13 Kč
Instalace radiátoru Korado	1		1 200,00 Kč
Sporák plynový	1		4 999,00 Kč
Srovnání stěn lepidlem + armovací tkaninou vč. Penetrace	157 m2		32 970,00 Kč

	Daň	Netto	DPH	Brutto
Celkem	15%	41 653,13 Kč		6 247,97 Kč

Ing. Michal MARČEK

Křišťanova 15
130 00 Praha 3
IČO: 12271675
DIČ: CZ510928112

