

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE DLE § 85 ZVZ

Název veřejné zakázky:

„Stavební úpravy objektu č.p. 236, ulice Školní, Rohatec“

Identifikační údaje zadavatele:

Název:	Obec Rohatec
Sídlo:	Květná 359/1, 696 01 Rohatec
IČ:	004 88 526
zastoupený:	Mgr. Miroslav Králík, starosta obce

Identifikační údaje veřejné zakázky:

Ev. číslo (Věstník VZ):	487081
Název veřejné zakázky:	Stavební úpravy objektu č.p. 236, ulice Školní, Rohatec
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
Limit veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení dle § 27 ZVZ

Dotační titul:

bez dotačního titulu

Další informativní údaje:

Zástupce zadavatele:	DEA Energetická agentura, s.r.o., IČ: 415 39 656
Příkazní smlouva č.:	14172 (dle § 151 ZVZ)

Použité zkratky:

ZVZ	Zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
-----	--

1. Předmět veřejné zakázky

„Stavební úpravy objektu č.p. 236, ulice Školní, Rohatec“

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební úpravy objektu č.p. 236, ulice Školní, Rohatec podle projektové dokumentace a soupisu prací „Stavební úpravy objektu č.p. 236, ulice Školní, Rohatec“- I. až III. část. Předmětem veřejné zakázky jsou následující stavební úpravy objektu: demontáž stávajících podlah v místnostech č. 101b, 104, 105; demontáž části dřevěného podhledu; vnitřní zateplení obvodové, štítové stěny, vnitřní stěny a schodiště pórobetonovými tepelně izolačními deskami; výstavba nových, zateplených podlah v místnostech č. 101b, 104, 105 a práce spojené s vybudováním plynové kotelny a výstavba nové dešťové kanalizace.

2. Cena sjednaná ve smlouvě:

Nabídková cena celkem 3.669.313,00 Kč bez DPH. Záruční doba 60 měsíců.

3. Zvolený druh zadávacího řízení:

Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
Limit veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka
Druh (forma) zadávacího řízení:	Otevřené řízení dle § 27 ZVZ

4. Identifikační údaje vybraného uchazeče(ů):

Název uchazeče	4P INVEST, s.r.o.
Právní forma společnosti	Společnost s ručením omezeným
Sídlo:	Kloboucká 1411, 763 31 Brumov-Bylnice
IČ:	277 40 498
Výše nabídkové ceny v [Kč] uvedená v řádku „1“ KL	3.669.313,- Kč
Záruční lhůta (v měsících, resp. počet bodů)	12,00 bodů

5. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:

Nabídka č. 1

Název uchazeče	VRBA, s.r.o.
Právní forma společnosti	Společnost s ručením omezeným
Sídlo:	Sukova 1052/6, 678 01 Blansko
IČ	469 93 223
Výše nabídkové ceny v [Kč] uvedená v řádku „1“ KL	3.874.628,- Kč
Záruční lhůta (v měsících, resp. počet bodů)	14,40 bodů

Nabídka č. 2

Název uchazeče	4P INVEST, s.r.o.
Právní forma společnosti	Společnost s ručením omezeným
Sídlo:	Kloboucká 1411, 763 31 Brumov-Bylnice
IČ:	277 40 498
Výše nabídkové ceny v [Kč] uvedená v řádku „1“ KL	3.669.313,- Kč
Záruční lhůta (v měsících, resp. počet bodů)	12,00 bodů

6. Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučení z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Ze zadávacího řízení nebyly vyřazeny žádné nabídky uchazečů.

7. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Na základě doporučení hodnotící komise o výsledku zadávacího řízení, ve kterém byla nabídka uchazeče 4P INVEST s.r.o., IČ: 277 40 598 právní forma: společnost s ručením omezeným, se sídlem Kloboucká 1411, 763 31 Brumov-Bylnice, vyhodnocena jako nejvhodnější dle hodnotícího kritéria § 78 odst. 1 písm. a) ZVZ ekonomická výhodnost nabídky.

Tabulka údajů hodnocení nabídek:

Pořadí otevírání obálek č.	Název firmy	1. Výše nabídkové ceny bez DPH [Kč]			2. Délka záruční doby [body]				CELKEM max
		cena stavební práce		80%				20%	
		bez DPH	Odchylka od aritmetického průměru nabídek v %	% vyjádření celkového hodnocení	Délka záruční doby (počet bodů celkem)	Podmínka minima splněna? (Ano/Ne)	Podmínka maxima splněna? (Ano/Ne)	% vyjádření celkového hodnocení	100%
1	4P INVEST s.r.o.	3 669 313 Kč	-2,72%	80,00%	12,00	ANO	ANO	16,67%	96,67%
2	VRBA s.r.o.	3 874 628 Kč	2,72%	75,76%	14,40	ANO	ANO	20,00%	95,76%

Hodnocení nabídek z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny:

Vzhledem k odchylce nabídkových cen od průměru hodnocených nabídek méně než 5 % a doložení konkrétních názvů, typového označení výrobku a výrobce u "žlutě" označených položek v soupisu prací dle požadavků zadávací dokumentace, hodnotící komise neshledala u těchto uchazečů resp. jejich nabídek nutnost postupovat s ohledem na § 77 ZVZ.

Závěr z hodnocení nabídek:

Hodnotící komise provedla hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií výše nabídkové ceny bez DPH [Kč] a délka záruční doby [body] dle § 78 odst. 1 písm. a) ZVZ a stanovila pořadí nabídek podle hodnotících kritérií. Hodnotící komise provedla hodnocení nabídek s ohledem na § 78 odst. 1 písm. a) ZVZ a stanovila pořadí nabídek podle dílčích hodnotících kritérií, ve kterém je nabídka uchazeče **4P INVEST s.r.o.**, IČ: IČ: 277 40 498 nabídkou ekonomicky nejvýhodnější. Hodnotící komise doporučuje zadavateli rozhodnout na základě tohoto hodnocení nabídek a stanovit nabídku uchazeče **4P INVEST s.r.o.**, IČ: IČ: 277 40 498 jako nejvhodnější.

8. Část nabídky (smlouvy), která má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

-

Za zadavatele Obec Rohatec

V Obci Rohatec dne 3. 9. 2014

OBEC ROHATEC
PSČ 696 01 ③
okr. HODONÍN

Mgr. Miroslav Králík
starosta Obce Rohatec

Související dokumenty:

- Příloha č. 1 – „PROTOKOL O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI UCHAZEČŮ“
- Příloha č. 2 – „PROTOKOL O PRVNÍM JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE“
- Příloha č. 3 – „Protokol z posouzení kvalifikace a nabídek v rámci 1. jednání hodnotící komise“
- Příloha č. 4 – „Písemná zpráva o posouzení a hodnocení nabídek dle § 80 ZVZ“
- Příloha č. 5 – „Rozhodnutí zadavatele dle § 81 ZVZ“