

**Smlouva o právu k provedení stavby**

(kterou ve smyslu ust. § 110 odst.2 písm.a)

zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, uzavřeli tito účastníci:**Vlastník pozemku:****Ústecký kraj**

se sídlem : Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
zastoupený : Janou Vaňhovou, hejtmankou Ústeckého kraje
IČ : 70892156
DIČ : CZ70892156

a

Stavebník:**Obec Vědomice**

se sídlem : Na Průhonu 270 Vědomice, 413 01 Roudnice n.L.
zastoupený : Václavem Tylem, starostou obce Vědomice
IČ : 00264598

I.

Vlastník pozemku je vlastníkem **pozemku p.č. 88/1** o výměře 55433 m², druh pozemku: orná půda **v katastrálním území Vědomice**, zapsaném na LV č. 586 evidovaném v katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Litoměřice.

II.

Stavebník hodlá na části pozemku uvedeném v článku I. této smlouvy realizovat v souladu se schváleným regulačním plánem, v rámci vybraných projektů obce Vědomice **stavbu obratiště o výměře 83 m², pro otáčení požárních vozidel.**

III.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování předmětné stavby (viz čl. II. této smlouvy) bude co nejvíce šetřit práva vlastníka pozemku a vstup na pozemek mu oznámí v dostatečném časovém předstihu.

IV.

1. V případě, že stavba bude realizována, bude mezi vlastníkem pozemku a stavebníkem uzavřena smlouva o převodu, případně odprodeji části zmíněného pozemku.
2. V případě že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud nebude pozemek stavbou dotčen, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky z této smlouvy vázáni.

V.

1. Vlastník dotčeného pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby obratiště o výměře 83 m² na části p.p.č. 88/1 v k.ú.Vědomice, podle zák. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.
2. Vlastník dotčeného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka, vlastníka pozemku.

VI.

Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Ústecký kraj (vlastník), jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě není označován za obchodní tajemství. Stavebník prohlašuje, že:

- a) Ústecký kraj je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
 - b) veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
2. O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 116/95R/2012 ze dne 11.1.2012.
 3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných a to formou písemného dodatku ke smlouvě. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.
 4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu.
 5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží vlastník pozemku a dvě vyhotovení obdrží stavebník.
 6. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní za jednostranně výhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

27. 01. 2012

V Ústí n. Labem dne

Ve Vědomicích dne 23. 1. 2012



vlastník nemovitosti
Jana Vaňhová, hejtmanka Ústeckého kraje



stavebník
Václav Tyl, starosta obce