

Smlouva o právu k provedení stavby

kteřou ve smyslu ust. § 110 odst. 2 písm. a) (stavební povolení)

5

zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, uzavřeli tito účastníci:

1. vlastník pozemku		2. stavebník	
jméno a příjmení	Libuše Králová	obchodní firma	Obec Vědomice
bydliště	Na Průhonu 309 Vědomice	zastoupená	starostou obce p. Václavem Tylem
sídlo	Vědomice 413 01 Roudnice n.L.	sídlo	Na Průhonu 270 Vědomice
IČ:		IČ:	00264598
zapsaná obch.rej.		zapsaná obch.rej.	
dále jen „vlastník pozemku“		dále jen „stavebník“	

I.

Vlastník nemovitosti je vlastníkem těchto nemovitostí - pozemků: **88/95** v katastrálním území: **Vědomice** zapsaných na LV č.: **348** evidovaných v katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Děčín.

II.

Stavebník hodlá na nemovitostech (pozemcích) uvedených v čl. I. této smlouvy realizovat stavbu: **vodovodu a plynovodu pro rozvojové lokality obce, dle přiloženého výkresu PD.**

III.

Vlastník nemovitosti (pozemků) souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na nemovitostech (pozemcích) uvedených v čl. I. této smlouvy byla provedena v čl. II uvedená stavba.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětnou nemovitost (pozemek) v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby.

V.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě předmětné stavby (viz čl. II. této smlouvy) bude co nejvíce šetřit práva vlastníků nemovitosti (pozemku) a vstup na jeho pozemek mu oznámí v dostatečném předstihu. Dále se stavebník zavazuje, že po skončení prací uvede nemovitost (pozemek) do původního stavu na vlastní náklady, v případě zájmu uzavře s vlastníkem smlouvu o zřízení věcného břemene. Vznikne-li vlastníku nemovitosti majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníků nemovitosti (pozemku) tuto újmu uhradí.

VI.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud nebude nemovitost (pozemek) stavbou dotčena, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VII.

Vlastník dotčené nemovitosti (pozemku) prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby**, tj. vodovodu a plynovodu (viz čl. II. a III. této dohody) **na dotčené nemovitosti (pozemku)** a účelem vydání příslušného územního souhlasu podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. **Vlastník dotčené nemovitosti (pozemku) souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka.**

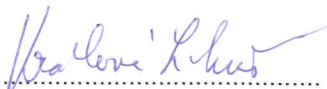
VIII.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran a to formou písemného dodatku k této smlouvě. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu. Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží vlastník nemovitosti a 3 vyhotovení obdrží stavebník. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V e Vědomicích, dne 25.10.2011

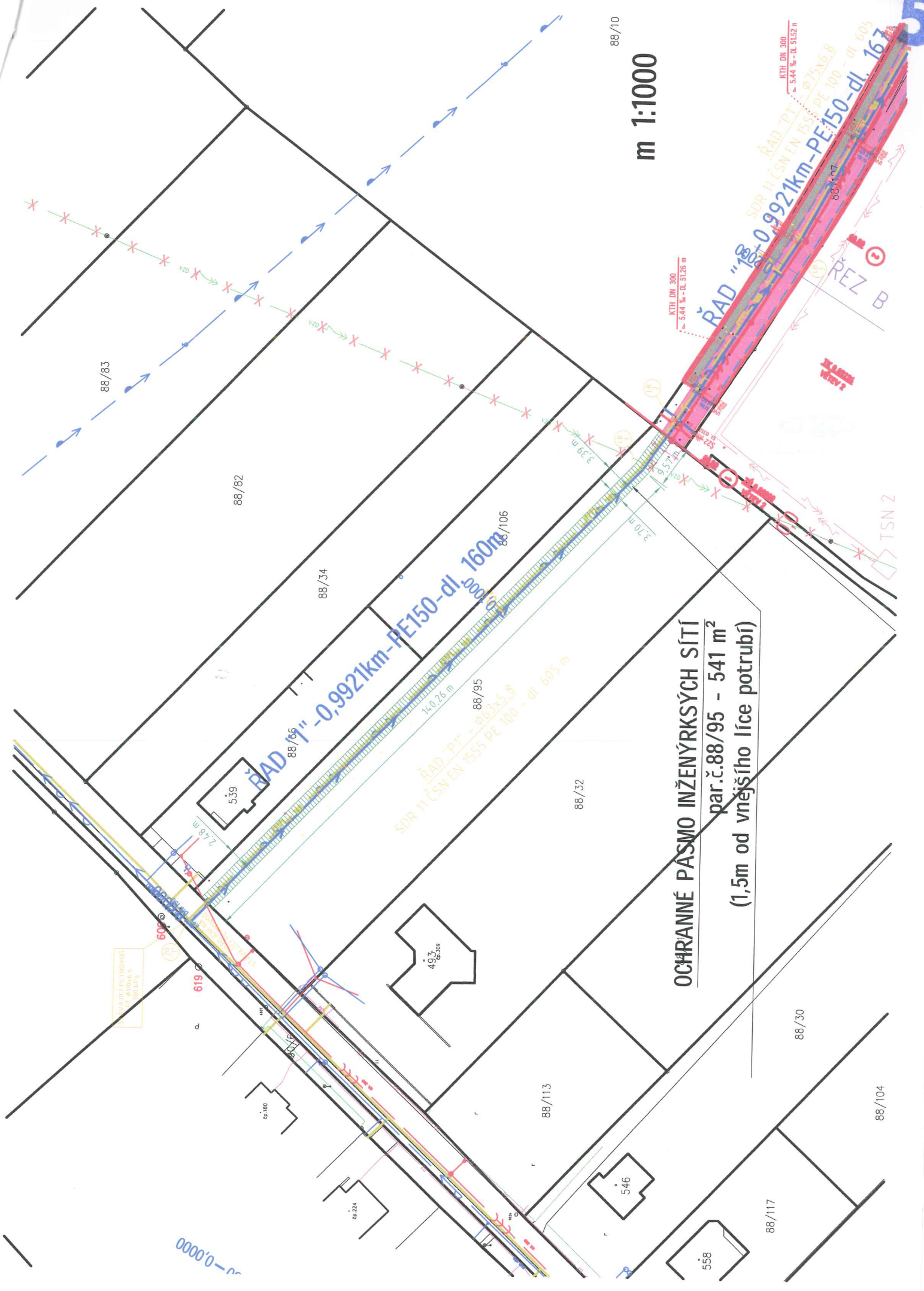
V e Vědomicích, dne 25. října 2011

Podpisy účastníků:


.....
vlastník nemovitosti


.....
stavebník





88/10

m 1:1000

OCHRANNÉ PÁSMA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ
par.č.88/95 - 541 m²
(1,5m od vnějšího líce potrubí)

88/104

88/117

88/30

88/113

88/32

88/95

88/106

88/82

88/83

KTH DN 300
5.44‰ - dl 5126 m

ŘAD "I" -0.9921km-PE150-dl. 167

KTH DN 300
5.44‰ - dl 5126 m

SDR 11 CSN EN 1555 PE 100 - dl 605

ŘAD "I" -0.9921km-PE150-dl. 167

KTH DN 300
5.44‰ - dl 5126 m

SDR 11 CSN EN 1555 PE 100 - dl 605

ŘAD "I" -0.9921km-PE150-dl. 167

KTH DN 300
5.44‰ - dl 5126 m

SDR 11 CSN EN 1555 PE 100 - dl 605

ŘAD "I" -0.9921km-PE150-dl. 167

KTH DN 300
5.44‰ - dl 5126 m

SDR 11 CSN EN 1555 PE 100 - dl 605

ŘAD "I" -0.9921km-PE150-dl. 167

KTH DN 300
5.44‰ - dl 5126 m

SDR 11 CSN EN 1555 PE 100 - dl 605