

MĚSTSKÝ ÚŘAD STOD

odbor výstavby

333 01 Stod, nám. ČSA 294 tel.379 209 475

SPIS. ZN.: OV/19/2450 Mou
Č.J.: 3464/19/OV
VYŘIZUJE: Alexandr Moudrý
TEL.: 379 209 470
E-MAIL: moudry@mestostod.cz
DATUM: 17.12.2019

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 18.12.2019



ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Stod, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 stavebního zákona oznámení záměru, které dne 5.9.2019 podala

Obec Chotěšov, IČO 256706, Plzeňská 88, 332 14 Chotěšov

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Stavba minihřiště, k.ú. Chotěšov, p.p. 446/3

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 446/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Chotěšov.

Druh a účel umísťované stavby:

- Jedná se o trvalou stavbu minihřiště pro malou kopanou.

Umístění stavby na pozemku:

- Minihřiště je umístěno na pozemku parc. č. 446/3 v k.ú. Chotěšov dle katastru nemovitostí způsob využití sportoviště a rekreační plocha. Minihřiště je na pozemku parc.č. 446/3 v k.ú. Chotěšov situováno v jižní části pozemku hned vedle stávajícího fotbalového hřiště a před stávajícími šatnami.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou v V/2019 panem Jaroslavem Hojdou, ČKAIT: 0200399, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Chotěšov, Plzeňská 88, 332 14 Chotěšov

Odůvodnění:

Dne 5.9.2019 podal žadatel oznámení záměru o umístění stavby. Stavební úřad žádost přezkoumal a zjistil, že je výše uvedený záměr potřeba projednat v územním řízení což je uvedeno v usnesení pod č.j. 2729/19/OV ze dne 4.10.2019.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 13.11.2019, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Petr Rejthar, Máchova č.p. 479, 332 14 Chotěšov
Petr Kireš, Mantov č.p. 59, Chotěšov, 333 01 Stod
Zuzana Kirešová, Rolnická č.p. 786, 333 01 Stod
Jana Kirešová, Nádražní č.p. 693, 333 01 Stod
Pavel Kubík, Máchova č.p. 682, 332 14 Chotěšov

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

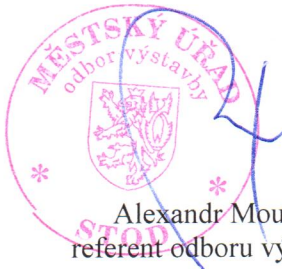
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou projektovou dokumentací, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci

doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.


Alexandr Moudrý
referent odboru výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 17.12.2019.

Obdrží:

Účastníci dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona

Obec Chotěšov, IDDS: i9tb6sj

Účastníci dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona

Petr Rejthar, Máchova č.p. 479, 332 14 Chotěšov

Petr Kireš, Mantov č.p. 59, Chotěšov, 333 01 Stod

Zuzana Kirešová, Rolnická č.p. 786, 333 01 Stod

Jana Kirešová, Nádražní č.p. 693, 333 01 Stod

Pavel Kubík, Máchova č.p. 682, 332 14 Chotěšov