

Městská část Praha 2

sídlo: nám. Míru 20/600, 120 39 Praha 2
IČ: 00063461
DIČ: CZ00063461
zastoupená: Janem Korseskou, místostarostou
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha,
č. účtu: 9021-2000758339/0800; 27-2000758339/0800
tel: 236 044 147 (oddělení investic)

(dále také jen jako „objednatel“ nebo „MČ Praha 2“)

a

Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.

sídlo: Perucká 2542/10, 120 00 Praha 2 – Vinohrady
zapsaný: v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze
oddíl B, vložka 3826
IČ: 61057606
DIČ: CZ61057606
zastoupený: Jaroslav Stružka, předseda představenstva a Ing. Jan Petružálek, místopředseda představenstva
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha 2 č. účtu: 22101021/0100
tel.: 236 040 000

(dále také jen jako „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO č. S980/2023/0007/OIV

uzavřenou podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Objednatel je veřejným zadavatelem ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. d/ zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a tímto uzavírá smlouvu o dílo se zhotovitelem, který je vybraným dodavatelem v zadávacím řízení na zadání podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem: **„Ochrana majetku na území městské části Praha 2 proti poškození sprejovými nástřiky – graffiti“.**
- 1.2 Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že je podnikatelem, do jehož předmětu podnikání spadají činnosti, které jsou předmětem této smlouvy a že je oprávněn tuto smlouvu i na ni navazující dílčí smlouvy o dílo uzavřít.
- 1.3 Předmětem smlouvy je úprava smluvních podmínek, za nichž budou mezi smluvními stranami a stanovení práv a povinností smluvních stran při plnění této smlouvy. Účelem smlouvy je zajištění ochrany nemovitostí specifikovaných v příloze č. 2 této smlouvy s názvem: „Seznam objektů zahrnutých do Antigraffiti programu“ před poškozením graffiti. Předmětem jednotlivých (objednávek) bude závazek zhotovitele provést dílo spočívající v realizaci v této smlouvě specifikovaných prací na objednatelům určených nemovitostech a v poskytnutí souvisejících služeb.
- 1.4 MČ Praha 2 jako objednatel vykonává svěřená vlastnická práva k nemovitostem a k nemovitostem v parcích ve vlastnictví Hl. m. Prahy, viz příloha č. 2 této smlouvy – dále jen předmětné nemovitosti v majetku MČ Praha 2. Smlouva se vztahuje na tyto nemovitosti, resp. stavební, vodní a jiné prvky.

- 1.5 Na území MČ Praha 2 se též nacházejí nemovitosti v soukromém vlastnictví. Smlouva se vztahuje též na tyto nemovitosti v soukromém vlastnictví, jejichž vlastníci uzavřeli příslušnou smlouvu s MČ Praha 2 a tím se zařadili do komplexního programu na odstraňování graffiti tvorby.

II. Dílo

- 2.1 Dílem dle této smlouvy jsou níže specifikované práce, které se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele na základě jednotlivých objednávek na předmětných nemovitostech a dále s tím související činnosti. Konkrétně se jedná o následující činnosti:
- a) pravidelný monitoring dotčeného území, evidence a vedení programu odstraňování graffiti tvorby včetně uzavírání jednotlivých smluv o účasti v programu se soukromými vlastníky. Rozsah monitoringu je stanoven tak, aby kontrola všech dotčených objektů proběhla min. 3x týdně (nejlépe pondělí, středa, pátek).
 - b) příprava povrchu (odmaštění) dosud neochráněných nemovitostí na aplikaci ochranného nátěru („antigrffiti nátěr“) a aplikace antigrffiti nátěru samotného na tyto nemovitosti
 - c) odstraňování graffiti tvorby z ochráněných nemovitostí, resp. jejich částí, které jsou přístupné a viditelné z veřejných komunikací či jiných volně přístupných míst,

III. Doba zahájení plnění a místo plnění

- 3.1 Termín zahájení plnění dle této smlouvy je květen 2023. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 3.2 Místem plnění je území MČ Praha 2, které zahrnuje ve svých v současné době platných hranicích KÚ Vyšehrad, část KÚ Nového Města, část KÚ Královských Vinohrad a část KÚ Nuslí. Práce, jež jsou předmětem této smlouvy, pak budou prováděny pouze na nemovitostech dle čl. 1.4 a 1.5 této smlouvy, a to na základě jednotlivých objednávek.

IV. Provedení díla

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče, dle pokynů objednatele, kvalitně a bez vad, výhradně v souladu s touto smlouvou, právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude k provádění díla používat pouze takové chemické prostředky, jejichž užívání je v souladu s platnými českými právními předpisy a technickými normami a zadávacími podmínkami této veřejné zakázky. Zhotovitel výslovně bere na vědomí, že některé nemovitosti dle čl. 1.4 a 1.5 této smlouvy již jsou některou z technologií odstraňování graffiti tvorby ošetřeny. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za škodu způsobenou na těchto nemovitostech tím, že tuto skutečnost nerespektoval a při provádění díla použil technologii, která je nekompatibilní s dříve použitou technologií, případně prováděl práce způsobem neslučitelným s dříve použitou technologií.
- 4.2 Zhotovitel se zavazuje používat antigrffiti nátěr a materiály, které jsou schváleny odborem památkové péče HMP.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje dokládat v rámci fakturace přezkoumatelné doklady o provádění monitoringu.
- 4.4 Zhotovitel se zavazuje, že projedná konkrétní zásahy na jednotlivých objektech s orgány státní památkové péče, a to v dostatečném předstihu před započítím díla a dále se zavazuje při samotném provádění díla postupovat v souladu se všemi podmínkami a požadavky těchto orgánů.
- 4.5 Zhotovitel se zavazuje zajistit povolení záboru veřejných ploch v rozsahu potřebném pro odstranění graffiti, bude-li to v konkrétním případě nutné.
- 4.6 Zhotovitel je povinen při případném jednání s nájemníky nebo soukromými vlastníky nemovitostí jednat naprosto korektně a vstřícně.
- 4.7 Součástí díla jsou rovněž práce nezbytné k provádění činností v této smlouvě definovaných, o nichž zhotovitel vzhledem ke své odborné způsobilosti vědět měl a mohl, byť v této smlouvě výslovně uvedeny nejsou.
- 4.8 Zhotovitel se zavazuje započít odstraňovací práce nejpozději do 24 hodin od doručení písemné objednávky vystavení Objednatелеm a dokončit je do 48 hodin od tohoto doručení. Tyto lhůty nebudou běžet ve dnech pracovního klidu a ve dnech, kdy poklesne venkovní teploty pod -4 °C.

- 4.9 Zhotovitel se zavazuje respektovat skutečnost, že na některých nemovitostech dle čl. 1.4 této smlouvy mohou probíhat rekonstrukční práce a v takových případech se zavazuje koordinovat vlastní práce prováděné na základě této smlouvy s těmito pracemi.
- 4.10 Zhotovitel se zavazuje provádět veškeré práce spojené s odstraňováním graffiti tvorby pouze do maximální výše 3 metrů od povrchu země.
- 4.11 Po dokončení odstraňovacích prací zhotovitel zpracuje dokumentaci o odstranění graffiti (tzv. pasport), včetně fotodokumentace před a po ukončení práce a vyčíslení nákladů na odstranění ke každému jednotlivému objektu uvedenému v příloze č. 2. Tuto dokumentaci zašle zhotovitel spolu se seznamem provedených prací a vyčíslením nákladů na odstranění graffiti zástupcům objednatele uvedených v odst. 11.7 čl. XI. této smlouvy, tedy oprávněných jednat ve věcech této smlouvy za objednavatele k odsouhlasení. Dokumentace bude zaslána vždy osobě odpovědné za nemovitosti dle přílohy č. 2.
- 4.12 Zhotovitel se zavazuje, že po každém jednotlivém provádění prací provede v daném místě úklid.

V. Platební podmínky

- 5.1 Jednotlivé dílčí faktury budou vystavovány za každý uplynulý kalendářní měsíc, v němž bude plněno dle této smlouvy, a budou zasílány objednateli nejpozději do 15 dne následujícího kalendářního měsíce. Vystavovány budou na základě prací provedených zhotovitelem v rozsahu odsouhlaseném objednatelem dle čl. 4.10 této smlouvy a budou zahrnovat DPH.
- 5.2 Faktury budou mít 30-ti denní lhůtu splatnosti od jejich doručení objednateli. Nedílnou součástí každé faktury bude činit soupis prací provedených zhotovitelem za daný kalendářní měsíc v rozsahu odsouhlaseném objednatelem dle čl. 4.10 této smlouvy. Faktury s cenami za plnění dle čl. IX. odst. 9.1 písm. a), b), c) této smlouvy budou vystavovány:
- 5.2.1 zvlášť pro oblast:
- bytových a nebytových domů,
 - objektů školských zařízení,
 - objektů, které jsou součástí parků ve správě městské části Praha 2
- 5.2.2 zvlášť pro oblast:
- oblast nemovitostí ve správě odboru životního prostředí
- V případě nejasností při zařazení nemovitostí bude zhotovitel kontaktovat oprávněné osoby objednatele uvedené v odst. 11.7 čl. XI.
- 5.3 Objednatel si vyhrazuje právo započítat si do jakékoliv úhrady, která náleží zhotoviteli dle příslušných ustanovení této smlouvy, smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazků zhotovitele vznikl nárok.
- 5.4 V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě či zákonné náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené či oprávněně vystavené faktury.
- 5.5 Faktury budou vyhotoveny ve dvou vyhotoveních a doručeny objednateli na jeho adresu: městská část Praha 2, Úřad městské části, Nám. Míru 20/600, Praha 2, 120 39:
- odbor majetku a investic
 - odbor životního prostředí
- 5.6 Za den úhrady se považuje den připsání sjednané finanční částky na příslušný bankovní účet zhotovitele.
- 5.7 Měsíční faktury za poskytnuté služby a provedené práce vystavené zhotovitelem budou rozděleny podle následujícího členění:
- Faktury za poskytování služeb spojených s pravidelným monitoringem dotčeného území, evidencí a vedením programu odstraňování graffiti tvorby včetně uzavírání jednotlivých smluv o účasti v programu se soukromými vlastníky; v případě, že ze strany zhotovitele nebude v daném

měsíci uzavřena jménem objednatele žádná smlouva o účasti v programu se soukromými vlastníky, snižuje se cena za tuto službu o 10% oproti ceně uvedené v nabídce za tuto činnost.

- Faktury za přípravu povrchu (odmaštění) dosud neochráněných nemovitostí na aplikaci ochranného nátěru („antigraffiti nátěr“) a aplikace antigraffiti nátěru samotného na tyto nemovitosti, odstraňování graffiti tvorby z ochráněných nemovitostí, resp. jejich částí, které jsou přístupné a viditelné z veřejných komunikací či jiných volně přístupných míst. To vše na objektech ve vlastnictví nebo správě MČ Praha 2.
- Faktury za přípravu povrchu (odmaštění) dosud neochráněných nemovitostí na aplikaci ochranného nátěru („antigraffiti nátěr“) a aplikace antigraffiti nátěru samotného na tyto nemovitosti, odstraňování graffiti tvorby z ochráněných nemovitostí, resp. jejich částí, které jsou přístupné a viditelné z veřejných komunikací či jiných volně přístupných míst, které nejsou ve vlastnictví nebo správě MČ Praha 2.

VI. Součinnost objednatele

- 6.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli dokumentaci nezbytnou k provádění díla, tj. zejména stavební dokumentaci domů.
- 6.2 Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli přístup k předmětným nemovitostem v rozsahu potřebném k provádění díla.

VII. Smluvní pokuty

- 7.1 V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené faktury je zhotovitel oprávněn objednateli účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 7.2 V případě prodlení zhotovitele se započítáním a dokončením odstraňovacích prací ve lhůtách uvedených v čl. 4.8 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 7.3 V případě prodlení zhotovitele s plněním smlouvy o dílo je objednatel oprávněn vůči zhotoviteli uplatňovat právo na náhradu škody, a to do výše nákladů, které objednateli vznikly v souvislosti se sjednanou smlouvou o dílo.

VIII. Trvání smlouvy

- 8.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 8.2 Objednatel si vyhrazuje právo využít 3. měsíční zkušební dobu na plnění služby ode dne účinnosti smlouvy. Pokud po dobu zkušební doby nebude ze strany zhotovitele služba řádně poskytována v souladu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn ukončit kdykoliv v průběhu zkušební doby až do jejího skončení činnost zhotovitele a smlouvu ukončit. Zhotovitel nemá právo uplatňovat žádné sankce nebo náhradu škody vůči objednateli, pokud objednatel ukončil smlouvu se zhotovitelem v průběhu zkušební doby.
- 8.3 Smlouva zaniká:
- Písemnou dohodou obou smluvních stran ke dni uvedenému v této dohodě.
 - Písemnou výpověď s 6-ti měsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu. Výpovědní lhůta počíná běžet první den měsíce následujícího po obdržení výpovědi.
 - Písemnou výpověď s jednoměsíční výpovědní lhůtou pro podstatné porušení smluvních povinností. Výpovědní lhůta počíná běžet první den měsíce následujícího po obdržení výpovědi.
 - Odstoupením od smlouvy.
 - Zánikem jedné ze smluvních stran bez právního nástupce.
- 8.4 Za podstatné porušení smlouvy se považuje:

Na straně objednatele:

- Prodlení s úhradou tří po sobě jdoucích faktur nebo prodlení s úhradou jedné faktury delší než 60 dní,

- Neposkytnutí potřebné součinnosti objednatelem, které má za následek nemožnost zhotovitele zahájit či řádně pokračovat v provádění plnění dle této smlouvy, ačkoliv byl objednatel opakovaně zhotovitelem k potřebné součinnosti písemně v listinné formě nebo prostřednictvím elektronické pošty vyzýván.

Na straně zhotovitele:

- opakované provádění prací, které tvoří předmět této smlouvy, nekvalitním způsobem, kdy byl zhotovitel na tuto skutečnost objednatelem prokazatelně písemně v listinné formě nebo prostřednictvím elektronické pošty upozorněn,
- prodlení s dokončením prací, které jsou dílem dle této smlouvy, delší než třicet dnů.

8.5 Odstoupení od smlouvy dle čl. 8.3 této smlouvy je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

8.6 Odstoupení od smlouvy nemá vliv na trvání práv a povinností plynoucích z odpovědnosti zhotovitele za vady plnění a dále na trvání práv a povinností vyplývajících z odpovědnosti zhotovitele za škodu. Odstoupení od smlouvy taktéž nemá vliv na povinnost smluvních stran na uhrazení smluvních pokut, na něž případně druhé smluvní straně vznikl nárok či na jiná práva a povinnosti, u nichž je z povahy věci zřejmé, že trvají i po zániku smlouvy.

IX. Cena

9.1 Objednatel se zavazuje zhotoviteli hradit následující jednotkovou cenu za provádění díla:

- 139,00,- Kč bez DPH za 1m² přípravy povrchu (odmaštění) dosud neochráněných nemovitostí na aplikaci ochranného nátěru
- 199,00,- Kč bez DPH za 1m² aplikace antigraffiti nátěru samotného na neochráněné nemovitosti
- 249,00,- Kč bez DPH za 1m² odstraňování graffiti tvorby z ochráněných nemovitostí
- 24940,00,- Kč bez DPH za měsíc pravidelného monitoringu dotčeného území, evidence a vedení programu odstraňování graffiti tvorby včetně uzavírání jednotlivých smluv o účasti v programu se soukromými vlastníky

9.2 Cenu dle čl. 9.1 písm. a), b) a c) této smlouvy bude objednatel hradit dle skutečně vykonané práce zhotovitelem, a to na základě faktur dle čl. 5 této smlouvy.

9.3 Cenu dle čl. 9.1 písm. d) této smlouvy bude objednatel hradit pravidelně za každý kalendářní měsíc, v němž bude plněno dle této smlouvy.

9.4 **Vyhrazená změna ceny (ve smyslu § 100 odstavec (1) Zákona):**

9.4.1. Jednotkové ceny uvedené v čl. 9.1. této smlouvy nebudou měněny nejméně po dobu prvních 12-ti měsíců trvání smlouvy od data účinnosti smlouvy.

9.4.2. Po celou dobu trvání smlouvy bude sazba DPH účtována vždy v zákonné výši k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

9.4.3. Jednotkové ceny uvedené v čl. 9.1. této smlouvy je možné změnit pouze za dále stanovených podmínek, nejdříve však po uplynutí prvních 12-ti měsíců trvání smlouvy, avšak vždy po předchozí dohodě smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě:

- Pokud dojde k navýšení míry inflace (přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyjadřující procentní změnu průměrné cenové hladiny za poslední rok) zjištěné podle oficiálních údajů ČSÚ za uplynulý kalendářní rok v uplynulém roce trvání smlouvy.
 - Ve druhém a každém následujícím roce trvání SMLOUVY může být cena (jednotkové ceny) upraveny v závislosti na hodnotě míry inflace zjištěné podle oficiálních údajů ČSÚ za uplynulý kalendářní rok, a to tehdy, pokud se míra inflace změnila o více jak 2 % oproti míře inflace v předchozím kalendářním roce. Úpravy ceny (jednotkových cen) mohou být provedeny tak, že se ceny zvýší / sníží

maximálně o stejné %, o které se změní míra inflace oproti míře inflace v předchozím kalendářním roce.

- Úpravy ceny (jednotkových cen) mohou být provedeny v okamžiku, kdy budou vydány oficiální údaje ČSÚ za uplynulý kalendářní rok, platnost úpravy ceny je však možné uplatňovat smluvními stranami zpětně k datu, kdy uplynulo prvních 12 měsíců trvání SMLOUVY (v 2. roce trvání SMLOUVY) a vždy dalších 12 měsíců (v dalších letech trvání SMLOUVY).
- O úpravu ceny musí smluvní strana požádat písemně druhou smluvní stranu nejpozději do 1 kalendářního měsíce od vydání oficiálních údajů ČSÚ za uplynulý kalendářní rok. Neučiní-li tak, cena (jednotkové ceny) zůstane v platnosti po dalších 12 měsíců platnosti SMLOUVY.
- K úpravě ceny může dojít jen na základě dohody smluvních stran na základě uzavřeného písemného dodatku ke SMLOUVĚ.
- Pokud dojde k dohodě smluvních stran, mohou smluvní strany uplatnit změny ceny (úpravu jednotkových cen) od následujícího měsíce od uzavření příslušného dodatku.

X. Záruka za dílo, reklamace vad

- 10.1 Zhotovitel odpovídá za to, že provedení díla dle této smlouvy neovlivní negativně stavebně technické vlastnosti předmětných nemovitostí zaručované právními předpisy, technickými normami, podmínkami orgánů památkové péče, případně vlastnosti obvyklé, zhotovitel plně odpovídá za kvalitu odstranění graffiti – odstraněné graffiti nebude viditelné ani při bližším podrobném ohledání.
- 10.2 Záruční doba za vady prováděného díla činí 5 let od ukončení zhotovování díla.
- 10.3 Reklamace vad díla je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně v listinné formě nebo prostřednictvím elektronické pošty u zhotovitele nejpozději do konce záruční doby, tedy pokud nejpozději v poslední den lhůty odešle reklamaci vad díla zhotoviteli.
- 10.4 Zhotovitel se zavazuje odstranit v průběhu záruční doby bezodkladně vytčené vady, a to bez jakýchkoliv nákladů pro objednatele.
- 10.5 Jestliže zhotovitel neodstraní vady díla bezodkladně, může objednatel po předchozím oznámení zhotoviteli učinit sám potřebná opatření k odstranění vad na náklady zhotovitele, aniž by tím byly dotčeny závazky zhotovitele vyplývající pro něj ze záruky za vady díla.

XI. Ustanovení společná, přechodná a závěrečná

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě provádění díla na nemovitostech soukromých vlastníků dle čl. 1.5 této smlouvy, zabezpečí veškeré administrativní činnosti spojené s problematikou veřejné podpory, tj. se zavazuje:
- a) na základě informací od objednatele a vlastní činnosti vést evidenci přijaté veřejné podpory pro jednotlivé třetí osoby, a to za účelem zajištění nepřekročení maximálních stanovených stropů pro poskytnutí veřejné podpory v režimu de minimis [Nařízení Komise (ES) č. 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (Úř. věst. L 352, 24. 12. 2013)],
 - b) na základě zmocnění od objednatele vyhotovovat a proti podpisu předávat soukromým vlastníkům nemovitostí dle čl. 1.5 této smlouvy informaci o poskytnuté veřejné podpoře v režimu de minimis včetně uvedení její výše,
 - c) vést veškerou evidenci spojenou se zajišťováním agendy veřejné podpory,
 - d) bezodkladně (tj. nejpozději do dvou pracovních dnů od faktického poskytnutí veřejné podpory) předávat objednateli vyhotovené a předané informace o poskytnuté veřejné podpoře v režimu de minimis.
 - e) v rámci zásad OZVZ v oblasti podmínek sociálně odpovědného zadávání, k zajištění férových podmínek v dodavatelském řetězci spočívajících ve férových podmínkách platebního systému a k zajištění důstojných pracovních podmínek.

- 11.2 Pokud některé záležitosti tato smlouva neupravuje, řídí se právní vztahy účastníků ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 11.3 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ vzniku škody způsobené jinému svou provozní činností s tím, že limit pojistného plnění musí činit minimálně 10.000.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje toto pojištění udržovat platné po celou dobu trvání této smlouvy, přičemž je na žádost objednatele povinen tuto skutečnost prokázat.
- 11.4 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat výhradně písemně, a to vzestupně očíslovanými dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran.
- 11.5 Tato smlouva bude v souladu s povinnou elektronickou komunikací mezi zadavatelem a dodavatelem podle § 211 Zákona uzavřena elektronicky.
- 11.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 11.7 Obě smluvní strany se dohodly na určení osob oprávněných jednat za smluvní strany ve všech technických věcech dotýkajících se plnění této smlouvy.
Za objednatele byli určeni:
- vedoucí odd. investic (odbor majetku a investic) Iveta Kinclová, tel.: 236 044 312, e-mail: iveta.kinclova@praha2.cz,
 - vedoucí odboru životního prostředí Ing. Simona Müllerová, tel: 236 044 160, e-mail: simona.mullerova@praha2.cz
- Za zhotovitele:
- Zbyněk Dvořák, tel.: 236 040 033, e-mail: cisteni.TB@komwag.cz
- 11.8 Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem bez výhrad a připomínek souhlasí a prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují zástupci smluvních stran vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

- Příloha č. 1 Smlouva o účasti v programu odstraňování graffiti tvorby
Příloha č. 2 Seznam objektů zahrnutých do Antigraffiti programu

V Praze dne

V Praze dne

.....
Jan Korseska
místostarosta

.....
Jaroslav Stružka, předseda představenstva
Ing. Jan Petružálek, místopředseda
představenstva

Doložka
potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu
ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších
předpisů

Zveřejněno: od do

~~Schváleno~~ odsouhlaseno usnesením ~~ZMČ~~ RMČ

č. 225 ze dne 17. 4. 2023

vedoucí odboru: Ing. Petr Grametbauer

.....
podpis

Nehodící se škrtněte

Za OP: Mgr. Jan Bureš

Smlouva o účasti v programu odstraňování graffiti

Městská část Praha 2

sídlo: nám. Míru 20/600, 120 39 Praha 2
IČ: 00063461
DIČ: CZ00063461
zastoupená: Jan Korseska, místostarosta
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha,
č. účtu: 9021-2000758339/0800; 27-2000758339/0800
Tel: 236 044 147 (oddělení investic)

/dále jen „gestor programu“ nebo „městská část Praha 2“/

a

Účastník programu:

Zapsaný:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Zastoupený:

Bankovní spojení:

Tel.:

/dále jen „účastník programu“/

uzavřeli mezi sebou dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

Čl. I

Předmět smlouvy

- a) Městská část Praha 2 je gestorem programu, jehož cílem je potlačování vandalismu ve formě poškozování nemovitého majetku tzv. graffiti tvorbou na území městské části Praha 2. Tento program je financován z rozpočtu městské části Praha 2 (dále jen „program odstraňování graffiti tvorby“ či „program“).
- b) Do programu jsou zahrnuty vybrané nemovitosti ve vlastnictví Hlavního města Prahy – svěřené do správy městské části Praha 2 a dále ty nemovitosti, které se nacházejí na území městské části Praha 2 a jsou ve vlastnictví soukromých osob, které se na základě smluvního vztahu s městskou částí Praha 2 tohoto programu účastní.
- c) Účastník programu je vlastníkem nemovitosti:

č.p., nacházející se na pozemku parc.č. v k.ú.:.....

a souhlasí s tím, aby určené části této uvedené nemovitosti, tj. části viditelné a přístupné z veřejných komunikací či jiných veřejně přístupných míst, byly zařazeny do programu odstraňování graffiti tvorby za podmínek uvedených touto smlouvou.

- d) Městská část Praha 2 jako gestor programu souhlasí s tím, aby se vlastník nemovitosti specifikované v čl. I odst. 3 této smlouvy účastnil programu, a to za podmínek v této smlouvě dále uvedených.

Čl. II

Obecná ustanovení

1. Účastník programu akceptuje rozhodnutí gestora programu v otázce výběru specializované firmy, která bude provádět odstraňování graffiti tvorby na území městské části Praha 2.

Čl. III

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Gestor programu se zavazuje po dobu trvání smluvního vztahu zajišťovat na vlastní náklady prostřednictvím specializované firmy průběžné odstraňování graffiti tvorby základní metodou ze všech nemovitostí, resp. jejich částí ve vlastnictví účastníka programu, které budou zařazeny do programu.
2. Povinností účastníka programu je bez zbytečného odkladu oznámit na bezplatné telefonní lince poškození jeho nemovitosti zařazené do programu graffiti tvorbou.
3. Účastník programu výslovně souhlasí s tím, aby specializovaná firma, zajišťující pro gestora program odstraňování graffiti tvorby, v případech, ve kterých je nemovitost, resp. její část zařazená do programu poškozena na místě veřejně přístupném, prováděla průběžné odstraňování graffiti tvorby bez vyžádání předchozího souhlasu účastníka programu.
4. Účastník programu se zavazuje vynakládat přiměřené úsilí k ochraně nemovitosti, která je na základě této smlouvy přihlášena do programu odstraňování graffiti tvorby, před jejím poškozením graffiti tvorbou. Dále se zavazuje, že v případě poškození nemovitosti bez prodlení učiní všechny právní kroky, které směřují k vymáhání náhrady škody vůči osobě, která způsobila poškození nemovitosti graffiti tvorbou. Případné plnění získané náhradou škody se zavazuje účastník převést do vlastnictví městské části Praha 2, přičemž takto získaná částka bude v plné výši příjmem rozpočtu městské části Praha 2.

Čl. IV

Veřejná podpora

1. Účastník programu bere na vědomí, že mu bude ze strany gestora programu formou provádění bezplatného odstranění graffiti tvorby z nemovitosti v jeho vlastnictví poskytována veřejná podpora.
2. Gestor programu prohlašuje, že veřejná podpora podle čl. IV odst. 1 této smlouvy bude v jednotlivých případech zásahů na nemovitosti ve vlastnictví účastníka programu poskytována v režimu Nařízení Komise (ES) č. 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu *de minimis* (Úř. věst. L 352, 24.12.2013). Výše jednotlivé veřejné podpory bude dána výši nákladů na jednotlivý zásah (tj. nákladů na provedení odstranění graffiti tvorby).
3. Účastník programu čestně prohlašuje, že ve lhůtě tří let předcházejících uzavření této smlouvy přijal podporu v režimu *de minimis* ve výši, která je uvedena v příloze č. 1 k této smlouvě. Dále se zavazuje, že o každé další přijaté veřejné podpoře poskytované v režimu *de minimis* (s výjimkou veřejné podpory podle této smlouvy) bude bezodkladně informovat gestora programu. Pro případ neplnění této

povinnosti bere na vědomí, že důsledkem může být poskytování veřejné podpory v rozporu s pravidly Evropské unie a následný vznik povinnosti takto protiprávně přijatou veřejnou podporu vrátit.

Čl. V

Závěrečná ustanovení:

- I.** Tato smlouva se sjednává na dobu určitou do, tj. na dobu, po kterou bude probíhat program odstraňování graffiti tvorby. Uvedenou dobu trvání této smlouvy lze po vzájemné dohodě obou smluvních stran změnit dodatkem smlouvy.
- II.** V případě vyčerpání finančních prostředků vyčleněných na program odstraňování graffiti tvorby z rozpočtu městské části Praha 2, může gestor programu tuto smlouvu jednostranně vypovědět. Účinky této výpovědi nastanou doručením výpovědi účastníku programu.
- III.** Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran, přičemž tímto dnem jsou smluvní strany vázány obsahem smlouvy.
- IV.** Pokud některé záležitosti tato smlouva neupravuje, řídí se právní vztahy účastníků ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- V.** Tato smlouva je vyhotovena ve stejnopisech, z nichž obdrží účastník programu a jsou určeny pro gestora programu.
- VI.** Účastník programu souhlasí se zařazením údajů, obsažených v této smlouvě do aktualizovaného seznamu účastníků programu, který bude zřízen městskou částí Praha 2.
- VII.** Účastník programu bere dále na vědomí, že městská část Praha 2 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této smlouvě obsažené byly poskytovány třetím osobám na jejich vyžádání.
- VIII.** Veškeré změny nebo dodatky k této smlouvě jsou platné a účinné pouze v písemné formě a podepsané oběma smluvními stranami.
- IX.** Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, podle jejich pravé vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Praze dne

Za gestora programu:

Účastník programu:

.....

.....

Seznam objektů zahrnutých do Antigraffiti programu

Domy bytové a nebytové svěřené do správy městské části Praha 2, správce Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Poř.č.	Katastr	Ulice	č.p.	č.o.	Parcela č.	Výměra parcel celkem v m2	Vlastnictví	Poznámka
1	VIN	Americká	584	14	786	372	úplné	/
2	VIN	Americká	118	38	134	752	úplné	/
3	VIN	Americká	227	46	140	473	úplné	/
4	VIN	Anglická	387	3	424	420	úplné	/
5	VIN	Anglická	391	17	46	350	úplné	/
6	VIN	Anglická	225	18	41/1, 41/2	371, 166	úplné	/
7	VIN	Anglická	384	25	51/2	114	úplné	jen garáže
8	VIN	Anny Letenské	1680	11	2158	762	úplné	/
9	VIN	Bělehradská	861	21	1139	292	úplné	/
10	VIN	Bělehradská	871	25	1137	403	úplné	/
11	VIN	Bělehradská	168	28	1161, 1162	333, 141	úplné	/
12	VIN	Bělehradská	1125	30	1163/1, 1163/2	354, 68	úplné	/
13	VIN	Bělehradská	664	37	1121/2, 1, 1120/2, 1	342, 462, 348, 444	úplné	/
14	VIN	Bělehradská	663	39	1121/2, 1, 1120/2, 1	342, 462, 348, 444	úplné	/
15	VIN	Bělehradská	449	51	972, 973	698, 124	úplné	/
16	VIN	Bělehradská	2324	58	1219	641	úplné	/
17	VIN	Bělehradská	440	59	256	323	úplné	/
18	VIN	Bělehradská	644	96	239	378	úplné	/
19	VIN	Bělehradská	480	112	357	463	úplné	/
20	VIN	Bělehradská - Billa	350	50	1211, 1213	756, 859	úplné	/
21	VIN	Bělehradská - domeček (objekt k bydlení bez čp./če.)	350	50	1212	137	úplné	/
22	VIN	Belgická	279	2	800	564	úplné	/
23	VIN	Belgická	226	8	803	329	úplné	/
24	VIN	Belgická	519	21	857, 858	405, 99	úplné	/
25	VIN	sady Bratří Čapků	2508	1	část 2819/1, 2	80, 226	úplné	/
26	VIN	Blanická	1787	22	558	395	úplné	/
27	VIN	Blanická	1788	24	559	396	úplné	/
28	VIN	Bruselská	680	9	206, 207	247, 34	úplné	/
29	VIN	Bruselská	413	12	863, 864, 865	473, 36, 35	úplné	/
30	VIN	Budečská	781	26	1914	442	úplné	/
31	VIN	Čerchovská	1981	6	2377/2	252	úplné	jen spol. dvůr (garáže)
32	VIN	Čerchovská	1745	7	2375	673	úplné	jen garáže (pozemek pronajatý)
33	NME	Dittrichova	1543	2	1174	344	úplné	/
34	NME	Dittrichova	337	9	1139	1083	úplné	/
35	VIN	Francouzská	852	11	629, 630	327, 175	úplné	/
36	VIN	Francouzská	147	20	731/1, 2, 3, 4	281, 343, 166, 382	úplné	/
37	VIN	Francouzská	145	22	720	287	úplné	/
38	VIN	Francouzská	173	32	699, 698/1	228, 290	úplné	/
39	VIN	Fričova	1350	8	1155	461	úplné	/
40	NME	Hálkova	1612	1	2183	304	úplné	/
41	NME	Hálkova	1616	13	2200/2	60	úplné	jen garáže
42	VIN	Havl. sady - Gröbeho vila	58	0	1375/1, 1375/2, 1376	2538, 2045, 951	úplné	/
43	VIN	Havl.sady - Landhauska Dolní	60	0	1363	283	úplné	/
44	VIN	Havl. sady - Pavilon	2188	0	1378, 1379	483, 626	úplné	/
45	NME	Horská (Smékal)	2101	4a	1430/1, 1430/2	část 5369, část 367	úplné	/
46	NME	Horská	1751	4	1432/1, 1432/3	část 991, 331	úplné	/
47	VIN	Chopinova	1521	26	2297	472	úplné	/
48	VIN	Italská	615	7	63	414	úplné	/
49	VIN	Jana Masaryka	359	19	799	462	úplné	/
50	VIN	Jana Masaryka	627	31	784/1, 784/2	161, 75	úplné	/
51	VIN	Jana Masaryka	701	38	1502	187	úplné	/
52	VIN	Jana Masaryka	241	47	696	395	úplné	/
53	VIN	Jana Masaryka	360	25	793/1, 794	511, 738	úplné	/
54	NUS	Jaromírova	455	23	1334	469	úplné	/
55	NUS	Jaromírova	92	63	1197	275	úplné	/

Domy bytové a nebytové svěřené do správy městské části Praha 2, správce Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Poř.č.	Katastr	Ulice	č.p.	č.o.	Parcela č.	Výměra parcel celkem v m2	Vlastnictví	Poznámka
56	NME	Ječná	506	4	1903	657	úplné	/
57	NME	Ječná	516	28	1861, 1862	1487, 390	úplné	/
58	NME	Ječná	529	29	2165, 2145/5, 2148/2, 2147/4, 2150/2	1054, 5, 22, část 112/ z 169, část 331/ z 415	úplné	/
59	NME	Ječná	1434	11	1918	666	úplné	/
60	VIN	Jugoslávská	17	6	321	604	úplné	/
61	VIN	Jugoslávská	16	8	322	603	úplné	/
62	VIN	Jugoslávská	181	17	362	394	úplné	/
63	NME	Karlovo nám	1	23	768, 769/2	115, 1886	úplné	/
64	NME	Karlovo nám.	558	29	1928	1267	úplné	/
65	NME	Karlovo nám.	551	34	1924	228	úplné	/
66	NME	Karlovo nám.	325	7	1164	1316	úplné	nájemce budovy SNP 2, a.s.
67	NME	Karlovo nám.	315	6	1162	1167	úplné	/
68	NME	Kateřinská	485	20	1615, 1616	346, 160	úplné	/
69	VIN	Kladská	2187	25	1844	417	úplné	/
70	VIN	Korunní	719	12	643	315	úplné	/
71	VIN	Korunní	906	29	1912/4, 1912/3	316, 332	úplné	/
72	VIN	Korunní	2513	29	1910, 1911/2, 3	159, 146, 72	úplné	vč. stavby na parc.č.1911/2
73	NME	Legerova	1878	5	1459/1, 1459/2	2247, 1308	úplné	NBP typu škola
74	VIN	Legerova	357	50	297	725	úplné	/
75	NME	Legerova	1845	30	1752	641	úplné	/
76	NME	Legerova	1843	34	1755/4, 5	444, 16	úplné	jen garáže vč. cizí
77	NME	Legerova	1646	37	1800/2, 1800/3	214, 139	úplné	/
78	NME	Lípová	476	11	1883	635	úplné	/
79	NME	Lípová	523	13	1882	689	úplné	/
80	VIN	Londýnská	445	4	896, 897, 898	387, 104, 55	úplné	/
81	VIN	Londýnská	537	16	873, 874, 875, 871/1, 871/2	293, 239, 121, 209, 86	úplné	/
82	VIN	Londýnská	814	19	935, 936	337, 131	úplné	/
83	VIN	Londýnská	375	61	358	399	úplné	/
84	VIN	Lublaňská	801	67	319	423	úplné	/
85	VIN	Lublaňská	125	20	265	688	úplné	/
86	VIN	Máchova	704	3	1492	213	úplné	/
87	VIN	Máchova	435	5	1493, 1494	214, 176	úplné	/
88	VIN	Máchova	2463	17	1523/2, 1, 3	255, 437, 25	úplné	/
89	NME	Malá Štěpánská	2032	6	1916	325	úplné	/
90	NME	Malá Štěpánská	546	10	1913/3, 1913/2	541, 166	úplné	/
91	VIN	Mánesova	1080	3	2214/2, 2214/5, 2214/6, 2214/7	14, 185, 14, 37	úplné	jen spol. dvůr a garáže
92	VIN	Mánesova	1624	20	2154	590	úplné	/
93	VIN	Mánesova	1592	58	2053, 2054	258, 122	úplné	/
94	NME	Masarykovo nábř.	2017	8	1028	402	úplné	/
95	VIN	Mikovcova	574	3	416	397	úplné	/
96	VIN	Mikovcova	475	7	413	254	úplné	/
97	NME	Myslíkova	257	6	1039	590	úplné	/
98	NME	Na Moráni	1689	17	1157	318	úplné	/
99	NME	Na Rybníčku	1365	10	2151	294	úplné	/
100	NME	Na Rybníčku	1350	14	2153	429	úplné	/
101	NME	Na Slupi (na pozemku 1579/1 tři umělecké sochy: Alegorie Vody + Léta + Podzimu)	1484	12	1576, 1579/1	642, 1310	úplné	parc.č. 1579/1 pronajata Botanické zahradě
102	NME	Na Slupi	1483	14	1577	645	úplné	/
103	VIN	Na Švihance	1588	12	2325, 2326	273, 167	úplné	/
104	NME	Na Výtoni	254	2	1394, část / 1393/1	323, část/ 401	úplné	/
105	NME	Na Výtoni	1320	4	1395	395	úplné	/
106	NME	Na Zbořenci	264	7	1060/1	413	úplné	/
107	NME	Na Zderaze	266	11	1044	320	úplné	jen dvorní objekt (pozemek pronajatý)
108	VIN	Nám.Míru	1195	5	79	436	úplné	/
109	VYS	Neklanova	56	2	217	244	úplné	/
110	NUS	Nezamyslova	621	12	1336, 1337	596, 176	úplné	/

Domy bytové a nebytové svěřené do správy městské části Praha 2, správce Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Poř.č.	Katastr	Ulice	č.p.	č.o.	Parcela č.	Výměra parcel celkem v m2	Vlastnictví	Poznámka
111	NUS	Oldřichova	490	6	1395, 1396	278, 82	úplné	/
112	NME	Plavecká	402	10	1373	494	úplné	/
113	NME	Podskalská	408	6	1370/2, 1370/3, 1370/4	143, 83, 37	úplné	jen garáže
114	VIN	Polská	1261	34	2028	536	úplné	/
115	VYS	Rašínovo nábr.	128	16	20	313	úplné	/
116	VYS	Rašínovo nábr.	83	18	19	518	úplné	nájemce budovy SNP 2, a.s.
117	NME	Rašínovo nábr.	1781	64	1205, 1206	667, 198	úplné	/
118	VIN	Rejskova	2369	11	1076	307	úplné	/
119	VIN	Rejskova	2330	13	1077	459	úplné	/
120	VIN	Rumunská	698	17	339	202	úplné	/
121	VIN	Rumunská	11	18	287	358	úplné	/
122	VIN	Rumunská	700	20	286	649	úplné	/
123	VIN	Rumunská	20	31	8, 9	301, 159	úplné	/
124	NME	Rumunská	1645	6	1800/1	212	úplné	/
125	VIN	Římská	420	23	510	464	úplné	/
126	VIN	Římská	1255	27	514	412	úplné	/
127	NME	Salmovská	2003	16	1871, 1872	461, 234	úplné	/
128	VIN	Sarajevská	1614	7	1108, 1107	445, 273	úplné	/
129	VIN	Sarajevská	68	16	1086/1, 1083	519, 9	úplné	/
130	VIN	Sarajevská	1498	17	1124, 1123	342, 217	úplné	/
131	VIN	Sarajevská	901	23	1132	527	úplné	/
132	VIN	Sázavská	736	1	634	757	úplné	/
133	NUS	Sekaninova	486	16	1388	374	úplné	/
134	NUS	Sekaninova	710	22	1342, 1343	355, 136	úplné	/
135	NUS	Sekaninova	711	24	1344, 1345	359, 132	úplné	/
136	NUS	Sekaninova	1204	36	1348	344	úplné	/
137	VIN	Slavíkova	1657	1	2436, 2437	266, 282	úplné	/
138	NUS	Slavojova	85	14	1459	373	úplné	/
139	VIN	Slezská	2298	5	96	423	úplné	/
140	NME	Sokolská	1868	20	1505	469	úplné	/
141	NME	Sokolská	464	27	1690	1571	úplné	/
142	NME	Sokolská	464	29	1690	1571	úplné	/
143	NME	Sokolská	1885	12	1463/2, 1463/1	204, 254	úplné	/
144	NME	Sokolská	1869	18	1503, 1504	329, 129	úplné	/
145	NME	Sokolská	1800	36	1795, 1794/1, 5,	233, 6, 35	úplné	/
146	NME	Sokolská	1799	38	1797, 1794/8	414, 238	úplné	/
147	NUS	Svatoplukova	476	7	1322	407	úplné	/
148	NUS	Svatoplukova	493	9	1321	475	úplné	/
149	VIN	Šafaříkova	253	10	920	516	úplné	/
150	VIN	Šafaříkova	557	14	922	879	úplné	/
151	VIN	Šmilovského	2290	20	1424, 1423	457, 93	úplné	/
152	VIN	Šumavská	984	26	1896	496	úplné	/
153	VIN	Šumavská	809	32	1901	493	úplné	/
154	NME	Trojanova	337	9	1139	1083	úplné	/
155	NME	Trojanova	1899	20	1179	365	úplné	/
156	NME	Trojická	1912	11	1267	524	úplné	/
157	VIN	Uruguayská	429	8	832, 833	295, 55	úplné	/
158	NME	V Tůních	1357	11	2133	373	úplné	/
159	NME	Václavská	1898	9	1180	432	podílové 7/8	/
160	NME	Václavská	1748	13	1153/2	36	úplné	jen garáže
161	NME	Václavská	2068	14	1161	922	úplné	/
162	NME	Václavská	2069	18	1165/2	1645	úplné	/
163	VIN	Vinohradská	283	52	1929	355	úplné	/
164	VIN	Vinohradská	1431	69	1985	513	úplné	/
165	VIN	Vinohradská	1318	99	1950	619	úplné	/

Domy bytové a nebytové svěřené do správy městské části Praha 2, správce Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Poř.č.	Katastr	Ulice	č.p.	č.o.	Parcela č.	Výměra parcel celkem v m2	Vlastnictví	Poznámka
166	VIN	Vinohradská	405	21	2197	391	úplné	/
167	VIN	Vinohradská	1200	50	1928	2166	úplné	/
168	VIN	Vocelova	474	11	398/2	12	úplné	jen garáž
169	VIN	Vocelova	606	12	397, 396	509, 147	úplné	/
170	VIN	Vozová	/	38	2276	194	úplné	/
171	VYS	Vratislavova	68	19	202	373	úplné	/
172	VYS	Vratislavova	22	20	50	534	úplné	/

173	VYS	Vratislavova	33	2	3	409	úplné	/
174	NME	Vyšehradská	418	15	1363	262	úplné	/
175	NME	Vyšehradská	428	35	1330	707	úplné	/
176	VIN	Záhřebská	614	4	923	435	úplné	/
177	VIN	Záhřebská	539	15	850, 851	452, 191	úplné	/
178	VIN	Záhřebská	626	36	775	196	úplné	/
179	NME	Žitná	565	16	1937/2	429	úplné	jen pozemek pod stavbou
180	NME	Žitná	570	26	2130/1, 2130/2	817, 50	úplné	/
181	NME	Žitná	573	38	2193	629	úplné	/
182	NME	Žitná	2055	32	2190	835	úplné	/

Domy předané do vlastnictví SVJ - MČ Praha 2 vlastní nebytové prostory a případně některé bytové jednotky, ty spravuje Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Poř.č.	Katastr	Ulice	č.p.	č.o.	Parcela č.	Výměra parcel celkem v m2
1	VIN	Římská	1204	37	531	472
2	VIN	Italská	36	25	2191	603
3	VIN	Rubešova	622	12	463	320
4	VIN	Korunní	969	33	1908	463
5	VIN	Londýnská	334	83	374	607
6	NME	Masarykovo nábřeží	2014	2	1025	463
7	VIN	Bělehradská	234	120	379	633
8	VIN	Čelakovského sady	432	12	430	551
9	NME	Myslíkova	259	10	1041	899
10	VIN	Rubešova	41	1	447	533
11	NME	Sokolská	1805	26	1742	424
12	NME	Sokolská	1790	56	1817	547
13	VIN	Rubešova	636	6	448, 449	382, 63
14	VIN	Rumunská	238	36	171	617
15	NME	Lípová	469	2	1844	241
16	NME	Václavská	1748	13	1153/1	628
17	NME	Rašínovo nábřeží	388	48	1285	383
18	VIN	Kladská	1462	3	1609	505
19	VIN	Lublaňská	6	55	301	348
20	NME	Na Zderaze	260	14	1056	417
21	VIN	Náměstí Míru	1220	3	76	425
22	VIN	Vinohradská	208	14	494	637
23	VIN	Balbínova	323	6	55, 54/5	1147, 299
24	VIN	Bělehradská	660	85	384	260
25	VIN	Anglická	384	25	51/1	1501
26	VIN	Italská	384	1	51/1	1501
27	VIN	Italská	384	3	51/1	1501
28	VIN	Vinohradská	839	15	2222, 2223	379, 336
29	VIN	Vinohradská	406	23	2196	371
30	NME	Legerova	1843	34	1755/3	394
31	NME	Trojanova	343	16	1177	441
32	VIN	Korunní	762	17	583, 584	305, 311
33	VIN	Vinohradská	1368	26	525	387
34	NME	Podskalská	2054	8	1371	416
35	NME	Dittrichova	1943	22	1095	507
36	VIN	Vocelova	474	11	398/1	383
37	VIN	Sázavská	1790	25	561	1131
38	VIN	Vinohradská	1790	42	561	1131
39	NME	Lípová	473	12	1849	295
40	NME	Dittrichova	338	11	1138	457
41	NME	Hálkova	1616	13	2200/1	546
42	NME	Trojanova	336	7	1126	418
43	NME	Žitná	565	16	1937/1	754
44	NME	Dittrichova	2023	7	1195	442
45	NME	Karlovo nám.	287	18	1086	623
46	NME	Trojická	1449	4	1287	585
47	VIN	Mánesova	1080	3	2214/1	390
48	NME	Trojická	386	1	1272	490
49	NME	Ječná	2127	17	1913/1	390
50	NME	Na Moráni	1958	7	1199	492
51	VIN	Čerchovská	1981	6	2377/1	791
52	NME	Štěpánská	544	1	1911	810
53	VYS	Svobodova	144	4	244	245

Ostatní stavby, správce Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Poř.č.	Katastr	Ulice	č.p.	č.o.	Parcela č.	Výměra parcel celkem v m2	Vlastnictví	Poznámka
1	VIN	Folimanka - domeček správce	/	/	1026/9	167	úplné	/
2	VIN	Havl. sady - Viniční altán + trafika	/	/	1369, 1373	75, 13	úplné	/
3	VIN	Havl. sady - zázemí zahradníků	/	/	1383/4, 1385/2	156, 15	úplné	/
4	VIN	Havl.sady - arkády	/	/	1364	část/14959	úplné	/
5	VIN	Havl.sady - domeček ostrahy	/	/	1372/7	30	úplné	/
6	VIN	Havl.sady - Neptunova jeskyně (Grotta)	/	/	1372/5	část/14558	úplné	/
7	VIN	Havl.sady - zázemí vinaře + sklípek	/	/	1368, 1376	152,33 a 40,80	úplné	/
8	NME	Karlovo nám. - objekt zahradní údržby	/	/	2417/3	19	úplné	/
9	NME	Karlovo nám.- Café bar (z WC)	/	/	2418/1	16760	úplné	/
10	VIN	Nám.Míru - WC s občerstvením	/	/	4079/2	90	úplné	/
11	VIN	Riegrový sady - vyhlídkový pavilon	/	/	2279	103	úplné	/
12	VIN	Tylovo náměstí - občerstvení	/	/	4174/2, 341	55, 19	úplné	/
13	VIN	Tylovo náměstí (farmářské trhy)	/	/	část 4174/3	633	úplné	/

Pozemky pronajaté vlastníkům na nich stojících nemovitostí, správce Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Poř.č.	Katastr	Ulice	č.p.	č.o.	Parcela č.	Výměra parcel celkem v m2	Vlastnictví pozemku	Poznámka
1	VIN	Americká	517	7	1281, 1282	232, 242	úplné	/
2	VIN	Anny Letenské	1206	6	539	384	úplné	/
3	VIN	Balbinova	529	1	453	722	úplné	/
4	VIN	Balbinova	411	30	2183, 2184	224, 60 (3/4)	podíl 3/4	/
5	VIN	Bělehradská	232	55	977, 978, 979	271, 129, 76	úplné	/
6	VIN	Bělehradská	306	53	974, 975, 976	348, 264, 107	úplné	/
7	VIN	Belgická	270	30	157	201	úplné	/
8	VIN	Blanická	589	5	103	360	úplné	/
9	VIN	Bruselská	297	6	947, 948	302, 51	úplné	/
10	VIN	Budečská	824	30	1918	380	úplné	/
11	VIN	Budečská	1020	20	1763	278	úplné	/
12	VIN	Budečská	843	21	660, 661, 662	271, 57, 157	úplné	/
13	VIN	Budečská	851	28	1916, 1917	334, 43	úplné	/
14	VIN	Čelakovského sady	434	8	427	508	úplné	/
15	VIN	Čerchovská	1744	5	2374, 2373	410, 257	úplné	/
16	VIN	Čerchovská	1981	6	2378	675	úplné	/
17	VIN	Čerchovská	1745	7	2375	673	úplné	/
18	VIN	Francouzská	593	5	111, 112	316, 240	úplné	parc.č.112 nepronajata
19	NME	Hálkova	1630	8	2172	338	úplné	/
20	NME	Horská	parc.č. 1430/7	/	1430/7	11	úplné	/
21	VYS	Hostivítova	115	6	194	236	úplné	/
22	VIN	Chodská	1146	5	1640	395	úplné	/
23	VIN	Chopinova	1493	24	2295, 2296	312, 130	úplné	/
24	VIN	Italská	210	15	513/1	392	úplné	/
25	VIN	Italská	1256	16	515, 516	323, 185	úplné	/
26	VIN	J. Masaryka	331	50	1531	86 ze 272	podíl 161/512	/
27	NME	Jenštejnská	1777	4	1149, 1150	280, 105	úplné	/
28	NME	Jenštejnská	1938	3	1146	382	úplné	/
29	NME	Kateřinská	496	2	1599, 1600, 1598	375, 106, 134	úplné	parc.č 1600 nepronajata
30	VIN	Koperníkova	1127	3	1486, 1487	223, 50	úplné	/
31	VIN	Koperníkova	1482	13	1405, 1406	129, 271	úplné	/
32	VIN	Korunní	1263	53	1868	505	úplné	/
33	VIN	Korunní	1030	32	1770, 1771	280, 269	úplné	/
34	VIN	Krkonošská	1508	9	2340, 2341	274, 165	úplné	/

35	NUS	Krokova	/	/	1506, 1507	2435, 45	úplné	/
36	VIN	Legerova	1335	2	1008	481	úplné	/
37	VIN	Legerova	389	56	308, 309	123, 288	úplné	/
38	VIN	Legerova	1021	6	1004, 1005	161, 318	úplné	/
39	VIN	Londýnská	338	9	908/1, 908/3, 909	243, 25,125	úplné	parc.č. 908/2 (257 m2) nepronajata
40	VIN	Lublaňská	1298	3	1010	334	úplné	/
41	VIN	Lublaňská	653	51	299, 298	143, 82	úplné	/
42	VIN	Lublaňská	695	30	280, 281	249, 271	úplné	/
43	NUS	Lumírova	564	15	1486	249	úplné	/
44	NUS	Lumírova	453	13	1487	254	úplné	/
45	VIN	Lužická	1343	3	1735, 1734	332, 362	úplné	/
46	VIN	Lužická	1460	39	1612, 1613	55, 255	úplné	/
47	NME	Malá Štěpánská	1928	11	1948	690	úplné	/
48	NME	Malá Štěpánská	1931	5	1951	307	úplné	/
49	VIN	Mánesova	712	14	2194	358	úplné	/
50	VIN	Moravská	1463	42	1627, 1628	337, 326	úplné	/
51	VIN	Moravská	1504	23	1799, 1800	234, 288	úplné	/
52	NME	Na bojišti	1948	6	1717	317	úplné	/
53	NME	Na Hrádku	1717	4	1624, 1625	231, 129	úplné	parc.č. 1625 nepronajata
54	NME	Na Hrobci	294	5	1368	674	úplné	/
55	VYS	Na Libušince	95	20	18	351	úplné	/

Pozemky pronajaté vlastníkům na nich stojících nemovitostí, správce Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Poř.č.	Katastr	Ulice	č.p.	č.o.	Parcela č.	Výměra parcel celkem v m2	Vlastnictví pozemku	Poznámka
56	NME	Na Slupi	NS Komwag		1355	517	úplné	/
57	VIN	Na Smetance	1544	20	2169, 2170	131, 363	úplné	/
58	VIN	Na Smetance	1074	4	2209, 2208, 2210	287, 78, 86	úplné	/
59	NME	Na Zderaze	266	11	1044	320	úplné	/
60	NME	Na Zderaze	268	9	1045, 1046	251, 110	úplné	/
61	VYS	Neklanova	111	11	228/1, 228/3	358, 10	úplné	parc.č. 228/3 nepronajata
62	VYS	Neklanova	127	12	205	549	úplné	/
63	NUS	Oldřichova	256	22	1309	351	úplné	/
64	VIN	Osvěta pozemky	pod garážemi		1271/2, 1271/3	18, 21	úplné	/
65	NME	Pod Slovany	1888	12	1318	506	úplné	/
66	NME	Pod Slovany	1976	6	1311	238	úplné	/
67	NME	Podskalská	408	6	1370/1	493	úplné	/
68	NME	Podskalská	1512	22	1262	380	úplné	/
69	NME	Podskalská	378	33	1279	426	úplné	/
70	NME	Podskalská	370	31	1280	418	úplné	/
71	VIN	Polská	1238	28	2033, 2034	366, 141	úplné	/
72	VIN	Pozemky v Perucké	pod garážemi		1349/19, 1349/36	19, 3	úplné	/
73	VYS	Rašínovo nábř.	47	8	28, 29	342, 264	úplné	/
74	VIN	Římská	1317	32	66, 67	332, 411	úplné	/
75	VIN	Římská	1389	42	93	403	podíl 2/3	/
76	NME	Salmovská	498	7	1908/1, 1908/3	513, 409	úplné	/
77	NME	Salmovská	1490	4	1887	151	úplné	/
78	VIN	Sázavská	749	22	590, 591	271, 91	úplné	parc.č. 591 nepronajata
79	VIN	Slezská	1439	54	1864, 1865	311, 323	úplné	/
80	VIN	Slovenská	955	7	1704	441	úplné	/
81	VIN	Slovenská	1163	15	1647	355	úplné	/
82	VIN	Slovenská	993	9	1652	574	úplné	/
83	VIN	Šmilovského	2198	16	1419, 1420	251, 182	úplné	/
84	VIN	Šumavská	991	31	1905	379	úplné	/
85	VIN	Šumavská	905	33	1903, 1904	310, 69	úplné	/
86	VIN	Šumavská	1190	7	1698, 1699	258, 190	úplné	/
87	VIN	Třebízského	1372	3	2046, 2047	264, 66	úplné	/
88	NME	Tyršova	1814	5	1805	598	úplné	/
89	VIN	Uruguayská	129	7	152	335	úplné	/
90	VIN	Varšavská	747	33	756	365	úplné	/
91	VIN	Varšavská	295	34	729, 730	355, 193	úplné	/
92	VIN	Vinohradská	32	91	1943, 1942	384, 182	úplné	/
93	VIN	Vinohradská	30	75	1980, 1981	132, 262	úplné	parc.č. 1980 nepronajata
94	VIN	Vocelova	637	10	395	264	úplné	/
95	VIN	Vozová	1567	8	2302, 2303	273, 188	podíl 5/7	/

96	VYS	Vratislavova	67	17	203/1	447	úplné	/
97	NME	Vyšehradská	1378	45	1229, 1230	415, 268	úplné	/
98	VIN	Záhřebská	876	29	770	275	úplné	/

Ostatní pozemky, správce Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Poř.č.	Katastr	Ulice	č.p.	č.o.	Parcela č.	Výměra parcel celkem v m2	Vlastnictví	Poznámka
1	NME	Apolinářská zahrada	/	/	1569/2	2334/5871	úplné	/
2	NME	Apolin.zahrada - ohradní zeď	/	/	1569/2	část/5871	úplné	/
3	NUS	Folimanka - komunikace	/	/	3039/1	127	úplné	/
4	VYS	komunikace 2x (Neklanova, Na Slupi)	/	/	236/2, 263/2	10, 117	úplné	/
5	NUS	Ostrčilovo nám.	/	/	3050	74	úplné	/
6	VIN	Perucká stráž	/	/	1349/16	380	podíl 549/832	/
7	VIN	Perucká stráž	/	/	1349/26	87	podíl 549/832	/
8	VIN	Perucká stráž	/	/	1349/27	347	podíl 549/832	/
9	VIN	Perucká stráž	/	/	1349/30	363	podíl 549/832	/
10	VIN	Perucká stráž	/	/	1349/40	33	podíl 549/832	/
11	VIN	Perucká stráž	/	/	1349/45	5	podíl 549/832	/
12	VIN	Perucká stráž	/	/	1359/3	422	podíl 549/832	/
13	VIN	Perucká stráž	/	/	1359/4	17	podíl 11756/16640	/
14	VIN	Perucká stráž - pozemky	/	/	4394/6, 31, 47	3058, 177, 43	úplné	/
15	VIN	pozemek Pod nuselskými schody (včetně kapličky podíl 1098/8320)	/	/	1177	42	podíl 1098/8320	nepronajato
16	VIN	pozemek v Perucké	/	/	1325/4	29	úplné	/
17	VIN	Sport.areál Kunětická/Lichnická	2552	4	2275/1, 2, 4	4902, 227, 245	úplné	/
18	VYS	Rašínovo nábřeží	50	26	11/2	6	úplné	nepronajato

Ostatní pozemky ve správě Odboru životního prostředí

Poř.č.	Katastr	Ulice	č.p.	č.o.	Parcela č.	Výměra parcel celkem v m2	Správce
1	VIN	sady Bratří Čapků	/	/	2817/1, 2819/1, 2814	5840, 6363, 4139	OŽP
2	NME	Čelakovského sady	/	/	2523/8, 2523/9, 2523/10, 2523/11	288, 421, 254, 511	OŽP
3	NME	Fügnerovo náměstí	/	/	2480/1, 2480/2, 2480/3, 2480/4, 2480/5, 2480/6	212, 265, 597, 455, 244, 92	OŽP
4	VIN	Folimanka park (vč. kruhového altánu) a multifunkčního volnočasového areálu a vč. dvou plastik Svlékání a Gymnastky a sochy Skateboardisty a sousoší Medvědí rodina a pomníku Memento mori a dalších sochy Chrlíče, Sousoší Dvě děti a Sousoší Tři	/	/	1025/3, 1025/4, 1025/1, 1025/7, 1026/6, 1026/7, 1026/11, 1026/12, 1029, 1032/1, 1032/2, 1039, 4201	172, 639, 19228, 393, 45 541, 544, 1024, 1047, 877, 2761, 2021, 2907, 689	OŽP
5	VIN	Havlíčkovy sady	/	/	1370,1371, 1372/5, 6, 8,1374/5, 1377,1380/3, 1383/1, 2, 5, 1361,1362, 1364, 1365	12392, 1337, 14558, 474, 23, 950, 1607, 16280, 1696, 457, 42, 12208, 2181, 14959, 859	OŽP
6	NME	Horská (Bastion) - zahrada	/	/	1433, 1432/1	543, část 991	OŽP

7	NME	Karlovské předmostí	/	/	1447/1, 1447/2, 1447/4, 1447/5, 2463/1, 2463/3	2477, 1893, 686, 1212, 1587, 1055	OŽP
8	VYS	Libušinka	/	/	267/4	438	OŽP
9	NUS	Lumírový sady	/	/	1495	20405	OŽP
10	NUS	Lumírový sady	/	/	3055/2, 3056/2, 3063/2	28, 192, 268	OŽP
11	NUS	Zeleň Lumírova	/	/	3056/7, 8	206, 15	OŽP
12	VYS + NUS	Na Slupi	/	/	3051/2, 263/3, 263/4	40, 261, 123	OŽP
13	VIN	Na Kozačce - parčík	/	/	4221/2	319	OŽP
14	NME	Na Slupi-Botičská	/	/	1344	281	OŽP
15	NUS	Ostrčilovo nám.	/	/	3049/2	764	OŽP
16	NUS	parčík Zábojova-Neklanova	/	/	3052/1	3004	OŽP
17	NME	Park na Karlově náměstí (vč. Pomníku V. Hála a Plastiky Morový sloup se sv. Josefem) a dále Pomníku Benedikta Roezla	/	/	2417/1, 2418/1, 2419/1	3147, 16760, 17722	OŽP
18	VIN	Park na Nám. Míru (vč. Plastiky Alegorie Míru a Pomníku bratří Čapků)	/	/	4079/6, 4079/4, 4079/12, 4079/3, 4079/14, 15, 16, 17, 18	6975, 1531, 1780, 1106, 1187, 1184, 292, 39, 111	OŽP
19	VYS	park na Vyšehradě (Vratislavova)	/	/	49, 48	120, 894	OŽP
20	VIN	Perucká stráž	/	/	1348/1, 1331/2	1229, 1018	OŽP
21	VIN	Perucká stráž	/	/	1327, 1359/1,5,6, 1350/1	část/47, část/12868,1687,120, 642	OŽP
22	VIN	Riegrový sady (vč. promenády a Pomníku Fr. L. Riegra a Plastiky Radostné mládí)	/	/	2281/1, 2281/5, 2281/6, 2281/15, 2281/16, 2281/17, 2281/18, 2281/23, 2283/2, 2286/3	105 333, 113, 125, 233, 581, 60, 218, 315, 3082, 9	OŽP
23	NME	Horská (Albertov)	/	/	1429/28, 1430/1	988, část 5369	OŽP
24	VIN	Perucká stráž jiná plocha	/	/	1354/10	68	OŽP
25	VIN	Sady Svatopluka Čecha	/	/	1934/1	23228	OŽP
26	VIN	Tylovo nám. - kašna	/	/	část 4174/3	1402 (z 1482)	OŽP
27	VIN	Záhřebská - komunikace	/	/	4187/3	179	OŽP
28	NUS	Zeleň Na Bělce	/	/	3061	1517	OŽP
29	NUS	rekreační plocha mezi ul. Čiklova a Nezamyslova	/	/	3060	600	OŽP
30	VIN	Zeleň v Lublaňské	/	/	1023/2, 1023/3, 1023/4, 1023/5, 1023/6, 1023/8	1517, 1022, 144, 830, 7983, 1594	OŽP
31	NME	Zeleň Na Moráni	/	/	1219, 1220, 1221, 1222/1, 1224, 2444/2	182, 106, 12, 2036, 86, 100	OŽP
32	NME	Zeleň Na Výtoni	/	/	1388/1, 1389/1, 1389/3, 2451/3	2371, 1670, 26, 330	OŽP
33	NME	Na Výtoni	254	2	část/1393/1	část/401	OŽP
34	NME	Zeleň v Apolinářské	/	/	2469/2	560	OŽP
35	NME	Zítkovy sady	/	/	2439	6458	OŽP
36	VIN	Havlíčkovy sady - vinice	/	/	1366, 1367,1368	10308, 836, 6655	OŽP
37	NME	Na Rybníčku 6/536 (vč. stavby WC)	/	/	2145/1, 2150/2, 2147/3, 2147/4	1230, část 84/ z 415, 40, část 96/ z 169	OŽP
38	VIN	U Vodárny, domek správce a hřiště	/	/	1843/1, 2, 3	2405, 51, 3640	OŽP
39	NME	Ztracenka (vč. Památníku obětem dvou totalit s informační deskou)	/	/	1437	5396	OŽP
40	NME	Karlovské předmostí (vč. plastiky Ražba tunelu metra)	/	/	1447/3, 2474	1468, 1974	OŽP
41	VIN	Riegrový sady (vč. Památníku 150 let Sokola)	/	/	4124/1, 2	1379, 523	OŽP
42	NME	Štěpánská (u sv. Longina)	1286	8	2126	1035	OŽP
43	VIN	U kapličky sv. Rodiny	/	/	1178	221	OŽP
44	NME	Albertovská propojka	/	/	1434/11	177	OŽP

Ostatní pozemky včetně budov ve správě Odboru školství

Poř.č.	Katastr	Ulice	č.p.	č.o.	Parcela č.	Výměra parcel celkem v m2	Správce
1	VYS	Botičská	130	8	254, 255, 256/1, 256/3, 256/4, 256/5, 257, 258	736, 1468, 1858, 75, 53, 107, 583, 465	OŠ
2	NME	Botičská	2089	3	1345/1, 1345/2, 1345/3	4360, 427, 122	OŠ
3	VIN	Budečská	781	26	1915	346	OŠ
4	VIN	Jana Masaryka	400	21	797/1, 798	783, 957	OŠ
5	VIN	Kladská	1201	1	1606/1, 2, 1607, 1608	1168, 56, 556, 127	OŠ
6	VIN	Kladská - pozemky-užívány MŠ	2187	25	1851/2, 4, 1857	29, 282, 152	OŠ
7	VIN	Koperníková	1071	7	1475/1, 1475/2, 1476/1, 1476/2	380, 130, 1776, 8	OŠ
8	VIN	Londýnská	814	19	934	235	OŠ
9	VIN	Londýnská	782	34	192/1, 192/2, 192/3, 192/4, 193	1244, 38, 340, 159, 339	OŠ
10	VIN	Moravská	1545	25	1802	234	OŠ
11	NME	Na Rybníčku	1428	8	2149, 2150/1	171, 323	OŠ
12	VIN	Na Smetance	505	1	2253/1, 2, 3, 4, 2254/1, 2, 2255	2222, 906, 442, 907, 1395, 336, 342	OŠ
13	VIN	Na Smetance (budova u rekreační plochy)	2520	3	2256/1, 2256/2, 2256/3	2171, 145, 103	OŠ
14	NME	Resslova	308	10	1169/1, 1169/2, 1169/3	1479, 754, 24	OŠ
15	VIN	Římská	1255	27	514, 933, 71/4	412, 264, 197	OŠ
16	VIN	Sázavská	830	5	637/1, 2, 8, 9 638/5, 6, 626	1053, 22, 723, 56 572, 132, 86	OŠ
17	VIN	Slovenská	1726	27	1586/1, 1586/2, 1586/3, 1585, 1587	1418, 126, 451, 710, 299	OŠ
18	VIN	Španělská	1778	16	2264, 2265, 2266	284, 830, 2021	OŠ
19	NME	Štěpánská	1286	8	2121, 2122, 2125/4	1329, 51, 263	OŠ
20	NME	Trojická	397	18	1321/1, 1321/2, 1322/1, 1322/2	309, 76, 149, 27	OŠ
21	NME	Viničná	440	1	1569/2, 1597/1, 1597/2, 1595/5, 1596	3440/5871, 119, 308, 45, 22	OŠ
22	VIN	Vozová	2507	2a	2281/10, 11	225, 883	OŠ
23	NME	Na Slupi - CVČ	1445	19	1346	140	OŠ
24	VIN	Sady Svatopluka Čecha	/	/	1934/4	41	OŠ
25	VYS	Vratislavova	64	13	208/1, 208/2, 206	823, 414, 141	OŠ

Ostatní majetek

Poř.č.	Katastr	Ulice	č.p.	č.o.	Parcela č.	Výměra parcel celkem v m2	Správce
1	VIN	Nám. Míru - ÚMČ	600	20	2	1943	správa HS
2	VIN	Jana Masaryka	638	34	1500	330	CSS Praha 2
3	VIN	Máchova	1029	14	1468	582	CSS Praha 2
4	VIN	Folimanka	/	/	1025/1	část/19228	kryt CO