

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i.
IČO 67985912
sídlem Letenská 123/4, 118 01 Praha 1
zastoupen ředitelem Mgr. Janem Maříkem, Ph.D.

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„REKONSTRUKCE KOTELNY A ROZVODŮ VYTÁPĚNÍ V AREÁLU ARCHEOLOGICKÉHO ÚSTAVU AV ČR, PRAHA V. V. I.“

(dále jen „veřejná zakázka“)

Zpráva zadavatele o veřejné zakázce
(ve smyslu § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dále jen „zákon“)

1 INFORMACE O ZADAVATELI

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i.
IČO 67985912
sídlem Letenská 123/4, 118 01 Praha 1
zastoupen ředitelem Mgr. Janem Maříkem, Ph.D.
(dále jen „Zadavatel“)

2 PŘEDMĚT A ROZSAH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. Informace o předmětu veřejné zakázky/technické požadavky

Předmětem plnění veřejné zakázky je rekonstrukce kotelny a rozvodů ústředního topení včetně výměny otopných těles, vyregulování otopného systému, osazení otopných těles termoregulačními armaturami a termostatickými hlavicemi, osazení indikátorů s radiovým odečtem. Součástí předmětu plnění zakázky jsou i související stavební úpravy, vybudování nových tras rozvodů na nádvoří Zadavatele, zasekání rozvodů ÚT do stěn a podlah místností, v místech vedení provedení nových obkladů, dlažeb, podlahových krytin a výmaleb, vybudování nové elektro kabelové přípojky v trase venkovního vedení tepelných rozvodů z rozvodovny v průjezdu do dvora areálu Zadavatele z ulice Letenská č. p. 6 do místnosti kotelny (souhrnně dále jako „stavební práce“).

Předmět plnění veřejné zakázky je dále podrobněji specifikován v příloze č. 2, 4 a 6 zadávací dokumentace.

Poptávané stavební práce budou realizovány dle závazného, vybraným dodavatelem předloženého a zadavatelem odsouhlaseného časového harmonogramu.

2.2. Kód předmětu veřejné zakázky

45000000-7: Stavební práce
45331000-6: Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace

3 CENA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Cena je sjednána v souladu s nabídkou vybraného dodavatele **HTEEC Service s.r.o.**, IČO 29139619, sídlem Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5 – Smíchov na částku **9 997 402,56 Kč bez DPH**. K této ceně bude připočteno a uhrazeno DPH ve výši 21 %. Celková cena činí 12 096 857,10 Kč.

4 ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Veřejná zakázka byla realizována ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona.

5 OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

HTEEC Service s.r.o., IČO 29139619, sídlem Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5 – Smíchov
TO SYSTEM s.r.o., IČO 28911822, sídlem V Brance 83, 261 01 Příbram
ULIMEX s.r.o. IČO 14864878, sídlem Za Válcovnou 1050/1, 400 01 Ústí nad Labem
INSTAMA s.r.o., IČO 26433087, sídlem Dolnokrčská 2019/43, 140 00 Praha 4 - Krč

6 OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

Ze zadávacího řízení byl vyloučen účastník **TO SYSTEM s.r.o.**, IČO 28911822, sídlem V Brance 83, 261 01 Příbram a to z toho důvodu, že nesplnil zadávací podmínky stran řádného vyplnění přílohy č. 6 Zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce, přičemž údaje, u nichž Zadavatel při posouzení nabídek shledal nejasnosti, nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny, a to ani na základě žádosti Zadavatele podle § 46 zákon.

Dále byla ze zadávacího řízení vyloučena společnost **INSTAMA, s.r.o.**, IČO 26433087 sídlem Dolnokrčská 2019/43, 140 00 Praha 4, neboť nabídka předložená účastníkem zadávacího řízení kvůli překročení maximální výše nabídkové ceny nesplňuje zadávací podmínky, přičemž z důvodu uplynutí lhůty pro podání nabídek není možné tuto vadu podané nabídky odstranit (§ 46 odst. 2 věta první zákona).

7 OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA NEBO RÁMCOVÁ DOHODA, NEBO DODAVATELŮ, KTERÍ BYLI ZAŘAZENI DO DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Smlouva byla uzavřena s účastníkem **HTEEC Service s.r.o.**, jehož nabídka vyhovovala všem požadavkům Zadavatele i zákona. Po provedení posouzení a hodnocení nabídek byla nabídka společnosti **HTEEC Service s.r.o.** nejvýhodnější nabídkou, když získala nejvyšší počet bodů.

8 OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ PODLE PŘEDEŠLÉHO Odstavce, pokud jsou zadavateli známi

Zadavateli nejsou známi žádní poddodavatelé. Dodavatel **HTEEC Service s.r.o.** učinil čestné prohlášení, že nebude spolupracovat s žádnými poddodavateli.

9 ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLA-LI POUŽITA

Jednací řízení s uveřejněním ani soutěžní dialog nebyly použity.

10 ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

11 ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLO-LI POUŽITO

Zjednodušený režim ve smyslu § 129 zákona nebyl použit.

12 ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMUTO DOŠLO

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

13 ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Jiné komunikační prostředky nebyly použity.

14 SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

V průběhu zadávacího řízení nebyl zjištěn střet zájmů.

15 POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Neaplikováno.

16 ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3 ZÁKONA, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI.

S ohledem na nenaplnění požadavků dle § 78 odst. 3 ve spojení s odst. 2 zákona se na veřejnou zakázku vztahuje ustanovení § 78 odst. 1 zákona. Zadavatel proto nebyl povinen odůvodnit, proč stanovil požadavek na prokázání obratu v jím uvedené výši dle čl. 8.7.1. Zadávací dokumentace.

V Praze dne 2021

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i.
Letenská 4, 118 01 Praha 1
IČO: 67985912 DIČ: CZ67985912
2

.....
Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i.
zastoupen ředitelem Mgr. Janem Maříkem, Ph.D.

