

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Název veřejné zakázky:	Přeložka teplovodního kanálu Nové Město Jih a domovní předávací stanice
Druh zadávacího řízení:	Sektorová veřejná zakázka
Předmět veřejné zakázky:	Stavební práce
Zadavatel:	Správa nemovitostí města Jičína, a.s.
Sídlo zadavatele:	17. listopadu 1074, Valdické Předměstí 506 01 Jičín
IČO:	28776658
DIČ:	CZ28776658
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Ing. Pavel Bílek, ředitel

V Jičíně 30. 1. 2020

Výše uvedený zadavatel obdržel dne 29. 1. 2020 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce. V této souvislosti Vám sděluje následující vysvětlení zadávací dokumentace vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce.

A) Smlouva o dílo: Článek VIII. Stavební deník, staveniště odstavec 9.

Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch a prostranství, případně k rozkopávkám v souladu s příslušným povolením nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tím spojené.

B) Smlouva o dílo: Článek V. Cena díla odstavec 1.

Cena za celé provedené a předané dílo je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla (např. pronájem dopravních značek, vytýčení podzemních sítí, náklady na projekční práce, poplatky a platby za telefon, vodu, elektřinu, zvýšené náklady na práce v zimním období, odstraňování znečištění, pojištění, finanční náklady na dočasné zábory ploch, DIR, DIO, osvětlení a zřízení billboardů, desek, zajištění a provádění zkoušek apod.) a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.

Dotazy:

1. Vzhledem k faktu, že stavbou dotčené pozemky jsou v majetku města, prosíme o upřesnění: Zábory, popřípadě potřebná povolení k užívání ploch a prostranství jednotlivých pozemků budou účtovány a stávají se tedy skutečně dle smlouvy nákladem zhotovitele?
2. Osvětlení a zřízení billboardů – Je požadavek na počet, popřípadě velikosti jednotlivých informačních desek (billboardů) ze strany Investorů?

3. Inženýrská činnost – Dle smlouvy je součástí dodávky inženýrská činnost. Prosíme o upřesnění, čeho všeho vy se měla týkat.

Odpověď:

1. Zábor a povolení k užívání ploch se účtovat nebude.
2. Požadavek na umístění billboardu ze strany investorů není.
3. Jedná se o inženýrskou činnost spojenou s prováděním stavby a jejím řádným dokončením (zajištění vyjádření k existenci sítí, zpracování a projednání DIO, zajištěním záborů, ...)

C) V TZ - potrubní díl.

Demontovaný materiál je odpadem. Demontované potrubí a ocelové nosníky budou odvezeny do šrotu. Izolace patří do kategorie nebezpečného odpadu, likvidace odpadu je popsána v souhrnné technické zprávě.

Dotazy:

1. Ze zadávací dokumentace není zřejmé, jestli zisk z uloženého ocelového odpadu případně zhotoviteli, nebo je tomu jinak. Prosíme o upřesnění.
2. V dostupné zadávací dokumentaci chybí dokument Souhrnná technická zpráva. Prosíme o její doplnění.

Odpověď:

1. Případný zisk z demontovaného ocelového odpadu případně zhotoviteli.
2. Souhrnná technická zpráva je společná pro obě části zakázky a je obsažena v příloze 1a_ společné části.

D) v TZ MaR (teplovodní kanál), odstavec 2. Technický popis

Technologie bude řízena stávajícím regulátorem. Regulátor je instalován do rozvaděče MaR s výstupními relé, jistíci a spínacími prvky silnoproudého napájení. Řízení provozu a regulace je postaveno na využití volných 1xDI a 1xDO stávající dig. podstanici (kompatibilní s dispečerským pracovištěm Správy nemovitostí města Jičína a.s.).

Dotazy:

1. Dodávaný řídicí systém má být kompatibilní s dispečerským SW města. Prosíme o informaci, o jaký regulátor a software se jedná.

Odpověď:

1. Jde o řídicí systém TECO.

Příloha:

Zadavatel neshledal důvody pro prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Zadávací podmínky na předmětnou zakázku vyjma výše uvedeného zůstávají BEZE ZMĚNY.

.....

Ing. Pavel Bílek, ředitel společnosti