

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen „OZ“) na akci:

„Údržba kapličky v obci Záhoří u Chroboly“

Článek 1 Smluvní strany

Objednatel: Obec Chroboly
Sídlem: Chroboly 91, 384 04 Chroboly
IČ: 002 50 465
Zastoupený: Oldřichem Valouchem – starostou obce
Tel.: +420 724 862 033
E-mail: starosta@chroboly.cz

na straně jedné jako objednatel (dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel: Gabréta Volary s.r.o.
Sídlem: U Nádraží 477, 384 51 Volary
Zastoupený: Bohumil Harmonický
Tel.: +420 607 600 413
E-mail: crhamiroslav@seznam.cz
IČ: 28095821
DIČ: CZ28095821
Bankovní spojení: 227593314/0300, ČSOB Prachatice

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „**Zhotovitel**“).

Při operativním řízení činnosti na stavbě, při potvrzování dokladů o splnění podmínek pro poskytování plateb a při potvrzování protokolů o převzetí staveníště, o předání a převzetí dokončeného díla nebo samostatně odevzdávané části zastupují:

Objednatele:
ve věcech smluvních: Oldřich Valouch, Tel: +420 724 862 033
ve věcech technických: Oldřich Valouch, Tel: +420 724 862 033
technický dozor investora (TDI): Václav Mráz, Tel: +420 602 491 384

Zhotovitele:
ve věcech smluvních: Bohumil Harmonický, Tel.: +420 607 600 413
ve věcech technických: Bohumil Harmonický, Tel.: +420 607 600 413
ve věcech řízení stavby: Bohumil Harmonický, Tel.: +420 607 600 413

Objednatel a Zhotovitel se dohodli na uzavření smlouvy o dílo, kterou se Zhotovitel zavazuje ke zhotovení díla a Objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení ceny za jeho provedení (dále jen „**Smlouva**“).

Objednatel a Zhotovitel jsou v této Smlouvě společně uváděni také jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě také jako „**Smluvní strana**“.

Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny výše uvedených údajů, a to doporučeným dopisem s tím, že k tomuto oznámení musí být přiložen originál listiny nebo její úředně ověřená kopie,

potvrzující změnu, pokud to charakter změny obecně vyžaduje. Do doby obdržení této informace se jakákoli písemná korespondence, odeslaná na původní kontaktní adresu, považuje za řádně odeslanou.

Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a plnit povinnosti v ní obsažené.

Článek 2 Předmět Smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí provést pro Objednatele dílo dle této Smlouvy a Objednatel se zavazuje dílo dle této Smlouvy převzít a zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu díla.
- 2.2 Dílem se rozumí stavební práce na sakrální stavbě, název projektu: „**Údržba kapličky v Záhoří u Chrobol**“ (dále jen „**Dílo**“). Rozsah Díla je přesně definován v oceněném Výkazu výměru a v projektové dokumentaci. Oceněný výkaz výměr je nedílnou součástí této Smlouvy jako její příloha č. 1.
- 2.3 Místo plnění: Parcela č. st. 87 v k.ú. Záhoří u Chrobol

Článek 3 Cena Díla

- 3.1 Smluvní strany sjednávají cenu Díla na základě předpokládaného množství výměr uvedených v oceněném Výkazu výměr.

Stavební úpravy (způsobilé výdaje)	Dle oceněného výkazu výměr
Cena díla bez DPH	412 681,12 Kč
DPH v 21 %	86 663,04 Kč
Celková cena včetně DPH	499 344,16 Kč

Stavební úpravy (nezpůsobilé výdaje)	Dle oceněného výkazu výměr
Cena díla bez DPH	144 143,88 Kč
DPH v 21 %	30 270,21 Kč
Celková cena včetně DPH	174 414,09 Kč

Celková cena díla	Dle oceněného výkazu výměr
Cena díla bez DPH	556 825,00 Kč
DPH v 21 %	116 933,25 Kč
Celková cena včetně DPH	673 758,25 Kč

- 3.2 Cena Díla, kterou Objednatel Zhotoviteli uhradí, bude určena skutečným rozsahem prací a dodávek oceněných na základě jednotkových cen uvedených v oceněném Výkaz výměru.
- 3.3 Vyjde-li v průběhu provádění Díla najevo potřeba činností, které nebylo možno v době uzavření této Smlouvy předvídat, a tedy nebyly Zhotovitelem zahrnuty do oceněného Výkaz výměru, zaplatí Objednatel Zhotoviteli cenu Díla přiměřeně zvýšenou.
- 3.4 Plnění nad rámec rozsahu uvedeného v oceněném Výkaz výměru bude oceněno podle jednotkových cen použitých pro kalkulaci ceny Díla. V případě, že jednotkové ceny tohoto plnění nebyly použity při tvorbě ceny Díla, bude toto plnění oceněno pomocí cenové soustavy ÚRS PRAHA a.s. platné ke dni provádění předmětného plnění.
- 3.5 Ujednání o rozsahu plnění nad rámec původního rozsahu Díla, dále o ceně tohoto plnění kalkulované podle čl. 3.4 a případném vlivu tohoto plnění na sjednanou dobu plnění, mohou být i v jiné formě než ve formě písemného dodatku ke Smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že platnou změnou Smlouvy, jejíž předmětem je změna rozsahu Díla a vliv této změny na sjednanou dobu plnění, je v daném případě i zápis ve stavebním deníku podepsaný za Objednatele i Zhotovitele osobou oprávněnou jednat ve věcech technických.

Článek 4 **Doba plnění**

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje, za předpokladu poskytnutí veškeré požadované součinnosti ze strany Objednatele, zahájit realizaci Díla, dokončit Dílo a předat dokončené Dílo Objednateli v níže uvedených termínech:
- | | |
|--------------------------|---------------------|
| Zahájení realizace Díla: | 01. 03. 2021 |
| Dokončení Díla: | 30. 07. 2021 |
- 4.2 Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- 4.3 Při nevhodných klimatických podmínkách, případně jiném výskytu případů vyšší moci (tj. okolnosti, která nastala nezávisle na vůli povinné strany, pokud brání ve splnění její povinností, přičemž nelze spravedlivě požadovat, aby povinná strana tuto překážku nebo její následky překonala či odvrátila, a to ani s vynaložením veškerého úsilí, na kterém lze trvat) bude termín dokončení Díla a veškeré možné dílčí a další termíny posunuty o dobu prostoje vynucených nevhodnými klimatickými podmínkami.
- 4.4 V případě posunu termínu zahájení realizace Díla a/nebo v případě překážek v provádění Díla z důvodů nezaviněných Zhotovitelem bude termín dokončení Díla a veškeré dílčí a další termíny adekvátně posunuty (tedy o shodný časový úsek).
- 4.5 Dojde-li během realizace Díla ke změně sjednaného rozsahu Díla, zavazuje se Zhotovitel provést Dílo ve sjednaném termínu pouze v případě, že charakter změny Díla bude takový, že Dílo lze nepochybně provést v původním sjednaném termínu. Pokud Dílo ve změněném rozsahu nelze provést ve sjednaném termínu, provede Zhotovitel Dílo v jeho změněném rozsahu v době, která je s ohledem na povahu změny nejbližší technologicky možná.

Článek 5

Platební podmínky

- 5.1 Cenu Díla bude Objednatel hradit na základě dílčích měsíčních faktur (daňových dokladů), které je Zhotovitel oprávněn vystavit na částky odpovídající rozsahu plnění, která pro Objednatele řádně a skutečně provedl. Ověřování provedených prací mají povinnost pověření zástupci Smluvních stran provádět průběžně a odsouhlasit nejpozději do posledního pracovního dne každého kalendářního měsíce.
- 5.2 Podkladem pro vystavení každé faktury je soupis provedených prací, který byl za Objednatele odsouhlasen osobou oprávněnou jednat ve věcech technických. Objednatel se zavazuje vyjádřit se k předloženému soupisu provedených prací ve lhůtě tří (3) pracovních dnů ode dne jeho předložení. Pokud se Objednatel v této lhůtě k předloženému soupisu provedených prací nevyjádří, Zhotovitel jej bude považovat za odsouhlasený dnem jeho předložení Objednateli. V případě, že Objednatel rozporuje některé položky uvedené v předloženém soupisu provedených prací, je povinen ve lhůtě do tří (3) pracovních dnů ode dne předložení soupisu provedených prací sdělit Zhotoviteli konkrétní a objektivní důvody nesouhlasu s konkrétními položkami obsaženými v předloženém soupisu provedených prací. Na ostatní nerozporované položky je Zhotovitel oprávněn vystavit fakturu za podmínek stanovených touto Smlouvou. Soupis provedených prací bude vždy tvořit nedílnou součást každé vystavené faktury Zhotovitele.
- 5.3 Splatnost řádně vystavených faktur je **třicet (30) kalendářních dnů** ode dne jejich doručení Objednateli na jeho adresu uvedenou v čl. 1 této Smlouvy.
- 5.4 Platba každé splatné částky dle této Smlouvy bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na bankovní účet Zhotovitele podle této Smlouvy. Částka je zaplacená připsáním příslušné peněžní částky na bankovní účet Zhotovitele.
- 5.5 Veškeré faktury musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. **Vzhledem k uznatelnosti nákladů zadavatel požaduje dvojí fakturaci ke způsobilým a nezpůsobilým výdajům zvlášť.**
- 5.6 Pokud jsou předmětem této Smlouvy stavební práce, které podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA), uveřejněného ve Sbírce zákonů, odpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008, je Zhotovitel povinen použít režim přenesení daňové povinnosti. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu v souladu s režimem přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a, odstavce 2 a § 92e zákona o DPH v platném znění.
- 5.7 Pokud je Objednatel v prodlení s úhradou splatné fakturované částky nebo jeho části, o dobu tohoto prodlení Objednatele se prodlužuje sjednaný termín dokončení Díla a rovněž veškeré možné dílčí a další termíny.
- 5.8 Pokud je Objednatel v prodlení s úhradou splatné fakturované částky nebo její části o dobu delší než patnáct (15) kalendářních dnů, může Zhotovitel provádění Díla přerušit. Pokud Zhotovitel provádění Díla přeruší, je oprávněn Objednateli vyúčtovat veškeré náklady, které musel v souvislosti s přerušením provádění Díla účelně vynaložit. Termín dokončení Díla a rovněž veškeré možné dílčí a další termíny se posouvají o takový počet dní, který odpovídá vzniklému časovému posunu v důsledku přerušování provádění Díla. To však neplatí, pokud by důsledkem tohoto časového posunu mělo být v realizaci Díla pokračováno v klimaticky nevhodném období.

Článek 6 Staveniště

- 6.1 Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště prosté právních i faktických závad, a to nejpozději tři (3) dny před termínem zahájení realizace Díla. O předání staveniště Zhotoviteli bude sepsán protokol ve dvou vyhotoveních, z nichž Objednatel i Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení protokolu. Zhotovitel je oprávněn odmítnout převzít staveniště, pokud má důvodné pochybnosti o tom, že staveniště je prosté právních či faktických závad.
- 6.2 Pokud je Objednatel v prodlení s předáním staveniště či souvisejících dokumentů, nebo pokud Zhotovitel důvodně odmítne staveniště převzít, termín dokončení Díla a rovněž veškeré možné dílčí a další termíny se posouvají o počet dní, který odpovídá vzniklému časovému posunu. To neplatí, pokud by důsledkem tohoto časového posunu měla být realizace Díla v klimaticky nevhodném období.
- 6.3 Objednatel prohlašuje, že v místě staveniště byl proveden řádný průzkum, a podle něj se zde nenachází žádná jiná vedení, než která jsou zakreslena v projektové dokumentaci. Zhotovitel neodpovídá za škodu způsobenou případným narušením inženýrských sítí a podzemních vedení nezakreslených v projektové dokumentaci.
- 6.4 Zhotovitel může na staveništi umisťovat reklamní tabule, bannery, poutače apod.
- 6.5 Vyklizení staveniště provede Zhotovitel nejpozději do deseti (10) dnů po předání Díla Objednateli.

Článek 7 Stavební deník

- 7.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí v rámci provádění Díla, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy. Pro vedení stavebního deníku jsou závazná ustanovení příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.
- 7.2 Stavební deník bude po celou dobu provádění Díla přístupný pro Objednatele.
- 7.3 Pokud Objednatel nepřipojí do tří (3) pracovních dnů k příslušnému zápisu Zhotovitele svůj písemný komentář do stavebního deníku, má se za to, že s obsahem předmětného zápisu Zhotovitele souhlasí.

Článek 8 Provádění Díla

- 8.1 Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele nejméně tři (3) pracovní dny předem, k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými. Nedostaví-li se Objednatel ve stanovené lhůtě k prověření prací před zakrytím, ačkoli byl k tomu řádně vyzván, má se za to, že se způsobem jejich provedení souhlasí.
- 8.2 Objednatel je povinen Zhotoviteli poskytnout při provádění Díla veškerou požadovanou součinnost. V případě neposkytnutí této součinnosti ze strany Objednatele, není po dobu prodlení s poskytnutím této součinnosti Zhotovitel v prodlení.
- 8.3 Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele dnem úplné úhrady ceny Díla Zhotoviteli. Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle do okamžiku převzetí Díla Objednatelem. Po převzetí Díla Objednatelem přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele.

- 8.4 V případě, že Dílo dle této Smlouvy je prováděno pro konečného Objednatele odlišného od Objednatele dle této Smlouvy (a to buď jako dílo samostatné, anebo jako součást jiného díla), pro smluvní vztah založený touto Smlouvou se neužije § 2630 OZ.

Článek 9

Předání Díla

- 9.1 Zhotovitel splní svůj závazek provést Dílo jeho dokončením a předáním Objednateli nejpozději v termínu dle této Smlouvy. Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí Díla alespoň pět (5) kalendářních dnů předem. Součástí závazku Zhotovitele provést Dílo je rovněž předání veškerých dokladů, revizí, atestů a protokolů o zkouškách Díla.
- 9.2 Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Dílo nebude pokládáno za dokončené pro účely předání a převzetí, pokud nebude způsobilé sloužit svému účelu.
- 9.3 Objednatel se zavazuje převzít dokončené Dílo bez výhrad nebo s výhradami. O předání a převzetí Díla bude pořízen písemný zápis, který je důkazem o předání a převzetí Díla. V přejímacím řízení může za Smluvní stranu jednat a zápis o předání a převzetí Díla může za Smluvní stranu podepsat osoba oprávněná jednat ve věcech technických.
- 9.4 Objednatel není oprávněn odmítnout převzít Dílo pro drobné vady, nedodělky, absenci některých dokladů, zkoušek či projektové dokumentace skutečného provedení. Předává-li Zhotovitel Objednateli Dílo s drobnými vadami, nedodělky či jinými nedostatky, dohodnou se Smluvní strany na způsobu a závažných lhůtách k jejich odstranění.

Článek 10

Záruka za jakost Díla

- 10.1 Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít sjednané vlastnosti a vlastnosti stanovené příslušnými právními předpisy a obecně závaznými technickými normami. Nelze-li takto některé vlastnosti Díla stanovit, zavazuje se Zhotovitel, že Dílo bude mít vlastnosti obvyklé.
- 10.2 Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku za jakost. Záruční doba počíná běžet předáním Díla Objednateli, nebo dnem, kdy Objednatel zahájil užívání Díla, podle toho co nastane dříve. Pokud bude Dílo předáváno po částech, začíná běh záruční doby k příslušné části Díla vždy dnem převzetí příslušné části Díla Objednatелеm. Záruka končí uplynutím lhůty **třicet šest (36) měsíců**. V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní způsobilost) přiměřené obvyklému opotřebení běžným dopravním zatížením a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.
- 10.3 Zhotovitel nemá povinnosti z vadného plnění ani povinnosti z vad stavby, ani na tyto vady neposkytuje záruku za jakost Díla, pokud bude zjištěno, že:
- a) příslušná vada Díla je způsobena nedostatečnou únosností podloží nebo konstrukčních vrstev, jejichž provedení nebylo v rozsahu Díla dle této Smlouvy, nebo
 - b) příslušná vada Díla je způsobena trhlinami vzniklými prokopírováním z konstrukčních vrstev, jejichž provedení nebylo v rozsahu Díla dle této Smlouvy, nebo
 - c) příslušná vada je způsobena neúměrným zatěžováním Díla – dopravní zátěž neodpovídá konstrukci Díla,
 - d) příslušná vada je způsobena špatnou údržbou Díla a/nebo násilným poškozením těžkými mechanismy a/nebo materiály rozrušujícími konstrukci a/nebo živelnými událostmi, a/nebo jinými faktory nezaviněnými Zhotovitelem, nebo
 - e) příslušná vada vyplývá z obvyklého opotřebení Díla, nebo

- f) příslušná vada byla způsobena použitím věcí předaných Zhotoviteli ke zpracování Objednatel, nebo
 - g) příslušná vada byla způsobena dodržením nevhodných pokynů či projekčních podkladů daných Zhotoviteli Objednatel.
- 10.4 Vadu Díla, na kterou se vztahuje záruka za jakost Díla, je Objednatel povinen písemně oznámit Zhotoviteli (reklamace) a to bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. Pokud Objednatel nesplní svou povinnost písemně oznámit vadu Zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, Zhotovitel ohledně takové vady nemá povinnosti z vadného plnění ani povinnosti z vad stavby a Objednatel ztrácí ohledně této vady nároky ze záruky za jakost Díla. V reklamaci musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Pokud bude reklamace oprávněná, Objednatel má právo na odstranění vady opravou.
- 10.5 Oprávněně reklamovaná vada bude odstraněna ve lhůtě dohodnuté mezi Smluvními stranami, která bude odpovídat reálné technicky přiměřené lhůtě pro odstranění předmětné vady. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s dohodnutým termínem nástupu k odstranění vady ani s dohodnutým termínem pro odstranění vady.
- 10.6 Pokud se oprávněně reklamovaná vada ukáže jako neopravitelná, nebo pokud by její oprava znamenala nepřiměřené náklady v poměru ke zhoršení užitných vlastností Díla, poskytne Zhotovitel Objednateli namísto opravy předmětné vady přiměřenou slevu z ceny Díla vzhledem ke zhoršení užitných vlastností Díla způsobeného oprávněně reklamovanou vadou.
- 10.7 Pokud má Zhotovitel za to, že reklamace není oprávněná, je toto povinen neprodleně oznámit písemně Objednateli se zdůvodněním svého stanoviska.
- 10.8. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude reklamovaná vada odstranitelná, nemůže Objednatel požadovat slevu z ceny, pokud je Zhotovitel připraven reklamovanou vadu odstranit.

Článek 11

Smluvní pokuty

- 11.1 V případě zaviněného prodlení Zhotovitele s dokončením Díla v termínu sjednaném v této Smlouvě má Objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny Díla (bez daně z přidané hodnoty), a to za každý den prodlení.
- 11.2 V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny Díla fakturované Zhotovitelem dle této Smlouvy má Zhotovitel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 11.3 Smluvní strany se dohodly, že maximální výše smluvních pokut, kterou je Objednatel oprávněn nárokovat na Zhotoviteli dle této Smlouvy, je limitována částkou odpovídající 5% (pěti procentům) ceny Díla bez DPH.

Článek 12

Odstoupení od Smlouvy

- 12.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud je z nečinnosti Zhotovitele zřejmé, že Dílo nedokončí včas. O nečinnost Zhotovitele jde v případě, pokud Zhotovitel po dobu delší než třicet (30) kalendářních dnů bezdůvodně nepokračuje v realizaci Díla. Předtím, než Objednatel od Smlouvy odstoupí, vyrozumí písemně Zhotovitele o tomto svém záměru a zároveň mu stanoví lhůtu pro zjednání nápravy. Pokud i v této lhůtě bude Zhotovitel nečinný, je Objednatel oprávněn bez dalšího od Smlouvy odstoupit.

- 12.2 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud je Objednatel v prodlení s úhradou daňového dokladu o více než třicet (30) kalendářních dnů po termínu jeho splatnosti.
- 12.3 Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a nabývá účinnosti v okamžiku doručení oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně. Práva a povinnosti z této Smlouvy plněná a/nebo vzniklá do okamžiku účinků odstoupení od této Smlouvy nejsou dotčena, nestávají se bezdůvodným obohacením a lze se jich domáhat.
- 12.4 V případě odstoupení od Smlouvy, za podmínek v této Smlouvě uvedených, se Zhotovitel zavazuje předat a Objednatel se zavazuje převzít a uhradit Zhotoviteli všechny provedené práce a dodávky, a to do patnácti (15) dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi zápisu o předání a převzetí Díla.
- 12.5 Objednatel si vyhrazuje právo zrušit uzavřenou smlouvu o dílo se Zhotovitelem v případě, **že nebude úspěšný v žádosti o přidělení finančních prostředků z dotačních titulů**, nebo bude úspěšný jen z části a jeho vlastní prostředky nebudou dostačovat na realizaci celého předmětu plnění. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká zájemcům ani účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv právní nárok.

Článek 13 Závěrečná ustanovení

- 13.1 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 13.2 Tuto Smlouvu měnit pouze písemnou formou. Za písemnou formu může být pro tento účel považován i zápis ve stavebním deníku podepsaný oběma Smluvními stranami, nikoliv však výměna e-mailových či jiných zpráv mezi Smluvními stranami.
- 13.3 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – oceněný Výkaz výměr
V případě rozporu mezi ustanoveními Smlouvy a přílohou, mají přednost ustanovení Smlouvy.
- 13.4 Pokud nastanou u Smluvní strany skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, tato Smluvní strana je povinna tyto skutečnosti neprodleně oznámit druhé Smluvní straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců Smluvních stran.
- 13.5 Práva a povinnosti Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními OZ a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- 13.6 Práva vzniklá z této Smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
- 13.7 Veškeré spory, které vzniknou z uzavřené Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy České republiky.
- 13.8 Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží Objednatel a jeden (1) Zhotovitel.
- 13.9 Tato Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou.



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

13.10 Neplatnost kteréhokoli ustanovení této Smlouvy neovlivní platnost ostatních ustanovení této Smlouvy. V případě, že jakékoliv ustanovení by bylo neplatné, resp. mělo pozbyt platnosti, Smluvní strany se dohodnou na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v předmětném ustanovení, jež je neplatné nebo pozbylo platnosti, a tyto záměry realizují formou uzavření dodatku k této Smlouvě.

13.11 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí na právní nástupce Smluvních stran.

V Chrobolech dne 17. 12. 2020

Za objednatele:


Oldřich Valouch – starosta obce



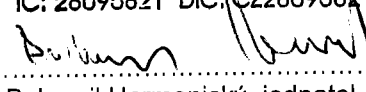
Ve Volarech dne 17. 12. 2020

Za zhotovitele:

GABRÉTA VOLARY s.r.o.

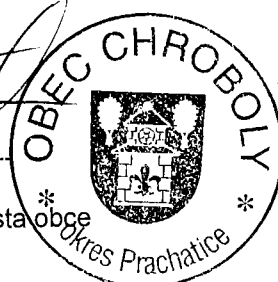
U Nádraží 477, 384 51 Volary

IČ: 28095821 DIČ: CZ28095821


Bohumil Harmonický, jednatel

Schvalovací doložka: Zastupitelstvo obce Chroboly schválilo tuto smlouvu usnesením č. 69/5/2020 ze dne 16. 12. 2020.


Obec Chroboly
Oldřich Valouch - starosta obce



VÝKAZ VÝMĚR

Kód: 1

Stavba: Údržovací práce na sakrální stavbě na parc. č. st. 87 v k.ú. Záhoří u Chrobol

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Obec Chroboly, Chroboly 91, 384 04 Chroboly

Uchazeč:

GABŘEŤA Volary s.r.o.

Projektant:

V

Zpracovatel:

GABŘEŤA Volary s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

556 825,00

DPH základní
snižena

Sazba daně
21,00%
15,00%

Základ daně
556 825,00
0,00

Výše daně
116 933,25
0,00

Cena s DPH

v CZK

673 758,25

GABŘEŤA VOLARY s.r.o.

U Nádraží 27, 384 61 Volary

IČ: 20254321 DIČ: CZ20254321

12. listopadu Dne 12.11.2020

podpis oprávněné osoby

SOUPISŮ PRACÍ - VÝKAZ VÝMĚR

Kód: 1

Stavba: Údržovací práce na sakrální stavbě na parc. č. st. 87 v k.ú. Záhoří u Chrobol

Místo:

Datum:

Zadavatel: Obec Chroboly, Chroboly 91, 384 04 Chroboly
Uchazeč: GABŘEŤA Volary s.r.o.

Projektant:
Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

556 825,00 673 758,25

Způsobilé výdaje

412 681,12 499 344,16

STA

Nezpůsobilé výdaje

126 143,88 152 634,09

STA

VRN - Nezpůsobilé výdaje

18 000,00 21 780,00

STA

SOUPISŮ PRACÍ - VÝKAZ VÝMĚR

Kód: 1

Stavba: Údržovací práce na sakrální stavbě na parc. č. st. 87 v k.ú. Záhoří u Chrobol - Způsobilé výdaje

Místo:

Datum:

Zadavatel: Obec Chroboly

Projektant:
Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

412 681,12 499 344,16

1 Údržovací práce na sakrální stavbě na parc. č. st. 87 v k.ú. Záhoří u Chrobol

412 681,12 499 344,16

STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Udržovací práce na sakrální stavbě na parc. č. st. 87 v k.ú. Záhoří u Chrobol - Způsobilé výdaje

Objekt:

1 - Udržovací práce na sakrální stavbě na parc. č. st. 87 v k.ú. Záhoří u Chrobol - Způsobilé výdaje

KČD:

Místo:

Zacívatel:

Obec Chroboly, Chroboly 91, 384 04 Chroboly

Ukázka:

GABRÉTA Volary s.r.o.

Projektant:

GABRÉTA VOLARY s.r.o.

U Nádraží 17, 384 04 Chroboly

IČ: 28355831 DIČ: CZ28355831

Způsobení:

GABRÉTA Volary s.r.o.

Poznámka:

Dotaz:

Dotazník:

Číslo:

DIČ:

Číslo:

DIČ:

Číslo:

DIČ:

Číslo:

DIČ:

Cena bez DPH

412 681,12

Dělení:

sněhová

Základní cena

412 681,12

Sazba dane

2,00%

Výše daně

8 253,60

0,00

Cena s DPH

v CZK

499 344,16

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Objekt: Úprava veřejného prostoru - parkoviště a chodník, Základní úprava - Způsobné výdaje

Místo:

1 - Údržovací práce na sakrální stavbě na parc. č. st. 87 v k.ú. Záhoří u Chrobol - Způsobné výdaje

Zadávatel:

Obec Chroboly, Chroboly 91, 384 04 Chroboly
GABŘEŤA Volary s.r.o.

Datum:

Projektant: 0
Zpracovatel: 0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

412 681,12

HSV - Práce a dodávky HSV

333 550,15

1 - Zemní práce	39 949,51
2 - Zakládání	1 572,90
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	194 146,23
61 - Úprava povrchů vnitřních	81 117,29
62 - Úprava povrchů vnějších	76 633,81
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	36 395,13
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	90 635,47
91 - Doplnující konstrukce a práce	2 307,36
94 - Lešení a stavební výtahy	27 950,10
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	4 977,20
96 - Bourání konstrukcí	18 107,95
98 - Sanace	37 292,86
998 - Přesun hmot	7 246,04

79 130,97

PSV - Práce a dodávky PSV

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	4 956,39
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	8 748,15
765 - Krytina skládaná	12 565,87
766 - Konstrukce truhlářské	7 000,00
767 - Konstrukce zámečnické	500,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	41 255,05
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	4 105,51

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Udržovací práce na sakrální stavbě na parc. č. st. 87 v k.ú. Záhoří u Chrobol - Způsobilé výdaje

Objekt:

1 - Udržovací práce na sakrální stavbě na parc. č. st. 87 v k.ú. Záhoří u Chrobol - Způsobilé výdaje

Místo:

Den:

Zadavatel:

Obec Chroboly, Chroboly 91, 384 04 Chroboly

Uchazeč:

GABŘEŤA Volary s.r.o.

Pracovní 0
Zpracováno

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

412 681,12

D HSV Práce a dodávky HSV

333 550,15

D 1 Zemní práce

39 949,51

1	K	132212101	Hloubení zapazených i nezapazených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 soudržných	m3	17,900	1 220,00	21 838,00
2	K	132212109	Hloubení zapazených i nezapazených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 Příplatek k cenám za lepičnost horniny tř. 3	m3	17,900	27,50	492,25
3	K	133202011	Hloubení zapazených i nezapazených sáchet plocha výkopu do 20 m2 ručním nebo pneumatickým nářadím s příplatek k cenám za lepičnost horniny tř. 3	m3	3,600	1 940,00	6 984,00
4	K	133202019	Hloubení zapazených i nezapazených sáchet plocha výkopu do 20 m2 ručním nebo pneumatickým nářadím s příplatek k cenám za lepičnost horniny tř. 3	m3	3,600	27,50	99,00
10	K	174201101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách bez ztuhnutí jam, sáchet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách	m3	20,780	65,80	1 367,32
11	M	58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16-32	t	17,190	469,00	8 062,11
12	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru ztuhnutí bez prohození sypaniny sítím	m3	0,480	486,40	233,47
13	M	58331200	šterkopisek netříděný zásypový	t	0,960	223,00	214,08
14	K	181411131	Založení travníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	20,150	18,70	376,81
15	M	00572410	osivo směs travní parkové	kg	0,302	93,00	28,09
16	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a šterkopisku do 63 mm	m3	0,240	1 059,90	254,38

D 2 Zakládání

1 572,90

17	K	212755214	Trativody bez lože z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm	m	21,000	74,90	1 572,90
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							194 146,23
D 61 Úprava povrchů vnitřních							81 117,29
18	K	612131100	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch vápenný postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	62,748	75,50	4 737,47
19	K	612821012	Sanační omítky vnitřních ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková	m2	62,748	757,10	47 506,51
20	K	612821031	Sanační omítky vnitřních ploch stěn vyrovnávací vrstva, prováděná v tl. do 20 mm ručně	m2	62,748	303,90	19 069,12
85	K	K020	Potažení stěn sanačním štukem	m2	26,892	153,70	4 133,30
21	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah folií přilepenou lepící páskou	m2	29,000	20,20	585,80
22	K	K007	oprava omítky na klenbach- bude aplikována vápenná voda z důvodu zpevnění omítky a zachování co největšího množství maleb, v případě odlapování v průběhu zásahu, budou místo vápenné vody použity výrobky POROSIL dle doporučení výrobce	m2	37,700	87,70	3 306,29
23	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí koberců a prvků obázaním touto a přetečením	m2	35,000	40,70	1 424,50
24	K	629991011	Zakrytí podlah před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí vypnutí otvorů a svislých prvků touto přetečenou tepicí páskou	m2	10,704	33,10	354,30
D 62 Úprava povrchů vnějších							76 633,81
25	K	622131100	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch vápenný postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	63,250	65,80	4 161,85
26	K	622821012	Sanační omítky vnějších ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková	m2	63,250	717,50	45 381,88
27	K	622821031	Sanační omítky vnějších ploch stěn vyrovnávací vrstva, prováděná v tl. do 20 mm ručně	m2	63,250	275,10	17 400,08
28	K	629991011	Zakrytí podlah před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí vypnutí otvorů a svislých prvků touto přetečenou tepicí páskou	m2	10,704	33,10	354,30
29	K	K020	Potažení stěn sanačním štukem	m2	63,250	147,60	9 335,70
D 63 Podlahy a podlahové konstrukce							36 395,13
30	K	K012	Urovnání a případné doplnění štrkového podsypu pod kamennou podlahou	m2	23,200	62,50	1 450,00
31	K	K013	Zpětná montáž kamenných podlahových kvádrů	m2	23,200	1 180,00	27 376,00
32	K	K014	Spárování podlahy z kamenných kvádrů flexibilní spárovací hmotou	m2	29,000	230,00	6 670,00
33	K	63712113	Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu z kačírku tl. 200 mm	m2	2,150	418,20	899,13
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							90 635,47
D 91 Doplňující konstrukce a práce							2 307,36
34	K	919726122	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 200 do 300 g/m2	m2	43,700	52,80	2 307,36
D 94 Lešení a stavební výťahy							27 950,10
35	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro odklady pozemních staveb pro zatížení do 130 kg/m2, o výšce teserově postavený do 1,9 m	m2	29,000	48,10	1 394,90
36	K	941211111	Montáž lešení rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	112,000	44,90	5 028,80
37	K	941211211	Montáž lešení rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2	6 944,000	1,80	12 499,20
38	K	941211811	Demontáž lešení rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	112,000	27,30	3 057,60

61	K	721173315	Potrubi z plastových trub PVC SN4 deštové DN 110	m	4,000	409,00	1 636,00
62	K	K017	D+M revizní drenážní šachta	kus	1,000	6 580,00	6 580,00
63	K	K018	D+M drenážní redukce KG 110/100	kus	1,000	380,00	380,00
64	K	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	85,960	1,77	152,15
D 765 Krytina skládaná							12 565,87
67	K	765111102	Montáž krytiny keramické sklonu do 30° hladké (bobrovky) přes 32 do 40 ks/m2 na suchu šupinové krytí	m2	20,000	409,10	8 182,00
68	K	765111823	Demontáž krytiny keramické hladké (bobrovky), sklonu do 30° na suchu k dalšímu použití	m2	20,000	149,70	2 994,00
69	K	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	20,000	37,70	754,00
70	K	998765202	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	119,300	5,33	635,87
D 766 Konstrukce truhlářské							7 000,00
76	K	K006	Restaurování dveří D3- stávající dřevěné dvoukřídle otevíravé dveře, 1270x1790mm	kus	1,000	7 000,00	7 000,00
D 767 Konstrukce zámečnické							500,00
79	K	K016	Renovace kovových prvků- prvky budou obroušeny, očištěny o natřeny vhodným nátěrem	m2	1,000	500,00	500,00
D 783 Dokončovací práce - nátěry							41 255,05
80	K	783213121	Napouštění nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním	m2	75,000	167,70	12 577,50
81	K	783823135	dvojnásobný syntetický nátěr hladkých omítek hladkých, zmrtných tenkovrstvých nebo stukových stopne cementosti 1 a z	m2	126,500	42,30	5 350,95
82	K	783827425	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zmrtných tenkovrstvých nebo stukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m2	126,500	184,40	23 326,60
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							4 105,51
83	K	784312021	Vnitřní minerální nátěr na bázi vodního skla, dvojnásobný, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	89,640	43,00	3 854,52
84	K	784312061	Příplatek k cenám maleb provádění barevné malby tónované malby tónované tónovacími přípravky	m2	89,640	2,80	250,99

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Udržovací práce na sakrální stavbě na parc. č. st. 87 v k.ú. Záhoří u Chrobol

Objekt:

1 - Udržovací práce na sakrální stavbě na parc. č. st. 87 v k.ú. Záhoří u Chrobol - Nezpůsobilé výdaje

KSČ:

Misto:

Zadavatel:

Obec Chroboly, Chroboly 91, 384 04 Chroboly

Ukázka:

GABRÉTA Volary s.r.o.

Projektant:

GABRÉTA VOLARY s.r.o.

Zpracovatel:

U Nádraží 177, 384 51 Volary

IČ: 28093821, DIČ: CZ28093821

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

126 143,88

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	126 143,38	21,00%	26 490,21
snižovaná	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

152 634,09

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Udržovací práce na sakrální stavbě na parc. č. st. 87 v k.ú. Záhoří u Chrobol

Objekt:

1 - Udržovací práce na sakrální stavbě na parc. č. st. 87 v k.ú. Záhoří u Chrobol - Nezpůsobilé

Místo:

Zadavatel: Obec Chroboly, Chroboly 91, 384 04 Chroboly
Uchazeč: GABŘETA Volary s.r.o.

Datum:

Projektant: 0
Zpracovatel

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

126 143,88

1 - Zemní práce

34 211,38

997 - Přesun sutě

12 452,38

PSV - Práce a dodávky PSV

21 759,00

766 - Konstrukce truhlářské

91 932,50

767 - Konstrukce zámečnické

81 753,50

10 179,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Udržovací práce na sakrální stavbě na parc. č. st. 87 v k.ú. Záhoří u Chrobol

Objekt:

1 - Udržovací práce na sakrální stavbě na parc. č. st. 87 v k.ú. Záhoří u Chrobol - Nezpůsobilé

Místo:

Zadavatel: Obec Chroboly, Chroboly 91, 384 04 Chroboly
Uchazeč: GABŘETA Volary s.r.o.

Datum:

Projektant: 0
Zpracovatel

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
--------	-----	-------	----	--------------	-----------------	----------------------

Náklady soupisu celkem

126 143,88

D HSV Práce a dodávky HSV

34 211,38

D	1	Zemní práce				12 452,38
5	K	16270110 Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	10,270	259,00	2 659,93
6	K	16270110 Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1 nakládání, skládání a překládání neuloženého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m3, z horniny tř. 1 až 4	m3	154,050	19,80	3 050,19
7	K	16710110 Uložení sypaniny na skládky	m3	10,270	138,00	1 417,26
8	K	17120120 Uložení sypaniny na skládky	m3	10,270	18,50	190,00
9	K	17120121 Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504	t	20,540	250,00	5 135,00

D	997	Přesun sutě				21 759,00
53	K	99701311 Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	9,435	616,80	5 819,51
54	K	99701350 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	9,435	234,40	2 211,56
55	K	99701350 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	235,875	10,20	2 405,93
56	K	99701383 Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	9,435	1 200,00	11 322,00

D PSV Práce a dodávky PSV

91 932,50

D	766	Konstrukce truhlářské				81 753,50
71	K	99876620 Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	808,800	1,08	873,50
72	K	K001 D+M dřevěného okna, neotvíravého s vitráží, 1270x1790mm- podrobně viz. prvek O1	kus	2,000	16 900,00	33 800,00
73	K	K002 D+M dřevěného kulatého okna, neotvíravého s vitráží, pr. 680mm- podrobně viz. prvek O2	kus	2,000	13 940,00	27 880,00
74	K	K003 D+M dřevěného půlkruhového okna, neotvíravého, 1270x540mm- podrobně viz. prvek O3	kus	1,000	4 000,00	4 000,00
75	K	K004 D+M dřevěných dveří dvoukřídlových, otevíravých 1270x1790mm- podrobně viz. prvek D1	kus	1,000	15 200,00	15 200,00
76	D	767 Konstrukce zámečnické				10 179,00
77	K	99876720 Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	100,000	1,79	179,00
78	K	K005 D+M dvoukřídlové mříže, otevíravé, 1270x1790mm- podrobně viz. prvek D2	kus	1,000	10 000,00	10 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Udržovací práce na sakrální stavbě na parc. č. st. 87 v k.ú. Záhoří u Chrobol

Objekt:

VRN - Ostatní a vedlejší náklady - Nezpůsobilé výdaje

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Obec Chroboly, Chroboly 91, 394 04 Chroboly

Uchazeč:

GABRÉTA Volary s.r.o.

Projektant:

GABRÉTA VOLARY s.r.o.

U Náměstí 477, 394 51 Volary

IČ: 28065821 DIČ: CZ28065821

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

18 000,00

DPH základní
snížená

Základ daně

18 000,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

3 780,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

21 780,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Udržovací práce na sakrální stavbě na parc. č. st. 87 v k.ú. Záhoří u Chrobol

Objekt:

VRN - Ostatní a vedlejší náklady - Nezpůsobilé výdaje

Místo:

Zadavatel: Obec Chroboly, Chroboly 91, 384 04 Chroboly

Uchazeč:

GABŘÉTA Volary s.r.o.

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

vrn - Vedlejší rozpočtové náklady

18 000,00

18 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Udržovací práce na sakrální stavbě na parc. č. st. 87 v k.ú. Záhoří u Chrobol

Objekt:

VRN - Ostatní a vedlejší náklady - Nezpůsobilé výdaje

Místo:

Zadavatel: Obec Chroboly, Chroboly 91, 384 04 Chroboly
Uchazeč: GABŘEŤA Volary s.r.o.

Datum:

Projektant: 0
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

18 000,00

Náklady soupisu celkem

18 000,00

1	K	K280	Dílenská a výrobní dokumentace	kpl	1,000	0,00	0,00	
2	K	K323	Před zahájením udržovacích prací bude stavba důkladně zdokumentována a nafocena, aby vnitřní malby byly po provedení udržovacích prací co nejtožněji obnoveny	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	
3	K	x2	Veškeré náklady související se zařízením staveniště, zejména: náklady s umístěním, dopravou, provozem a likvidací skladů a burikoviště, náklady s projednáním připojení, připojením a odpojením stavby na veř. rozvod elektrické energie a vody a úhrada za spotřebovaná tato média, náklady na umístění, dopravu, provoz a likvidaci hygienických zařízení stavby, náklady na staveništní rozvaděč(e), vnitrostaveništní rozvody elektrické energie a vody, náklady na vytápění a osvětlení staveniště, náklady na opatření k zamezení negativního vlivu stavby na okolí (protiprachová, protihluková apod.), náklady na čišění veřejných komunikací znečištěných stavbou, náklady na úklid prostoru staveniště, náklady na likvidaci staveništního odpadu, náklady na znečištění prostoru zařízení staveniště, do přílohy	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00	
4	K	x3	Obsahuje náklady na veškerou dopravu potřebného materiálu a výrobků od místa prodávce nebo výrobce do prostoru složení v objektu zařízení staveniště, včetně nákladů s dopravou souvisejících (naložení při pořízení, složení na stavbě, provoz mechanismu nutného k naložení, složení a přeprave, mzdové náklady s dopravou souvisejícími, vyřízení a úhrada dopravních výjimek, povolení, zvláštních oprávnění k dopravě, doprovod, dopravní trasování apod.). Při dovozu ze třetích zemí náklady na clo, dovozní přírůžky apod. Vzdálenost je dána vzdáleností konkrétního výrobce či prodávce od místa složení materiálu na stavbu	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00	
5	K	x5	Náklady na veškerá opatření na úseku BOZP v rozsahu NV 591/2006Sb, NV 262/2005 Sb., zák. 309/2006 Sb., zák. 183/2006 Sb., další platné legislativy, Plánu BOZP, zejména: oplocení a likvidace oplocení staveniště, označení staveniště, koordinátor BOZP, zabezpečení vjezdu a výjezdu na staveniště, zpracování technologických postupů bouracích, montážních, betonářských a dalších prací, opatření při práci ve výškách a nad volnou hloubkou, opatření při zemních pracích, opatření kolektivní ochrany, opatření individuální ochrany, opatření při bouracích pracích, opatření při betonářských a montážních pracích, platná revizní oprávnění, opatření při užívání stavební mechanizace, protipožární opatření, vybavení prostředky první pomoci, protipožárními prostředky, opatření při přenosu elektrické energie apod.	kpl	1,000	0,00	0,00	
6	K	x7	Vypracování dokumentace skutečného provedení. Obsahuje vypracování dokumentace skutečného provedení stavby autorizovanou osobou v 3 tištinových paré + 1x na digitálním nosiči - VE FORMÁTECH PDF a V OTEVŘENÉM FORMÁTU dwg A doc, dále soupis a zdůvodnění změn oproti původní dokumentaci, projednání změn oproti původní dokumentaci, vyžadujících povolení Změny stavby před dokončením, pokud tato změna nebyla vědomě vyvolána zadavatelem stavby, včetně vypracování všech podkladů a podání na příslušném útadě veřejné správy.	kpl	1,000	0,00	0,00	