

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo na realizaci stavby s názvem
„Stavební úpravy ulic v oblasti Kouřimov – ulice U Cihelny, část ul. Sedláčkova a část ul. Za
Výtopnou – rekonstrukce komunikace, vodovodu a kanalizace“
číslo smlouvy objednatele: SD/00468/2025, číslo smlouvy zhotovitele: 856/TB/PS/2025/13

I.

Smluvní strany

1. Objednatel:

MĚSTO TÁBOR

se sídlem:

Žižkovo nám. čp. 2/2, 390 01 Tábor

IČO:

00253014

DIČ:

CZ00253014

bankovní spojení:

zástupce pro věci smluvní:

zástupce pro věci technické:

technický dozor investora:

(dále jen „Objednatel“)

2. Zhotovitel:

STRABAG SIS a.s.

se sídlem

Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5

IČO:

45359041

DIČ:

CZ45359041

obchodní rejstřík:

Městský soud v Praze B 24650

bankovní spojení:

zástupce pro věci smluvní:

zástupce pro věci technické:

odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucí:

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně „Strany“, a každý z nich samostatně „Strana“) uzavírají tento
dodatek č.1

II.

Předmět Dodatku č. 1

Smluvní Strany tímto prohlašují, že dne 25.4.2025 uzavřely smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení stavebních prací na díle s názvem: „**Stavební úpravy ulic v oblasti Kouřimov – ulice U Cihelny, část ul. Sedláčkova a část ul. Za Výtopnou – rekonstrukce komunikace, vodovodu a kanalizace**“, (dále jen „Smlouva“). Předmětem tohoto dodatku je změna ceny díla z důvodů víceprací a méněprací vyjádřených ve změnovém listu č.1, č.2, které jsou přílohou tohoto dodatku č.1.

III.

Změna čl. V Cena

1. Z důvodu výše uvedených změn se čl. V odst. 5.1 Smlouvy mění takto:

5.1 Cena díla stanovená na základě výsledku předmětného zadávacího řízení a nabídky zhotovitele, je cenou nejvýše přípustnou za splnění díla dle této smlouvy a činí celkem:

Cena díla – investor Město Tábor			
<i>Stavební objekty</i>	<i>Cena v Kč bez DPH</i>	<i>DPH</i>	<i>Cena v Kč vč. DPH</i>
SO -03.2 – Procentuální podíl kanalizačních odboček, investor hradí 50% nákladů ze soupisu prací	1 358 566,85 Kč	285 299,04 Kč	1 643 865,88 Kč
SO-04, 05 – Komunikace, chodníky	3 942 121,12 Kč	827 845,44 Kč	4 769 966,56 Kč
SO-99-Procentuální podíl vedlejších a ostatních nákladů stanovený pro jednotlivé položky v soupisu prací	155 914,39 Kč	32 742,02 Kč	188 656,41 Kč
Cena díla celkem	5 456 602,36 Kč	1 145 886,49 Kč	6 602 488,85 Kč

Dodatek č.1

Změnový list č.1, vícepráce +44 515,15 Kč bez DPH

Změnový list č.1, méněpráce -157 918,67 Kč bez DPH

Změnový list č.2, vícepráce +319 958,92 Kč bez DPH

Změnový list č.2, méněpráce -350 918,35 Kč bez DPH

Cena díla celkem dle dodatku č.1

5 312 239,41 Kč bez DPH

1 115 570,28 Kč DPH, tj. 21 %

Cena díla celkem dle dodatku č.1

6 427 809,69 Kč vč. DPH

Změny uvedené ve změnových listech ZL č.1, č.2, které jsou součástí tohoto dodatku č.1 jsou provedeny v souladu s § 222 odst.4 zákona č.134/2016 Sb. v platném znění. Jejich hodnota činí celkem 873 311,09 Kč bez DPH, což je 5,54 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na realizaci této veřejné zakázky (původní hodnota závazku za všechny investory činí 15 788 674,56 Kč bez DPH).

IV.

Závěrečná ujednání

1. Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem č. 1 výslovně dotčena, zůstávají beze změny v platnosti

a účinnosti. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou Stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku č.1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku č.1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí Objednatel.
4. Tento Dodatek č.1 je vyhotoven a uzavřen v digitální podobě. Dodatek bude opatřen uznávanými elektronickými podpisy Smluvních stran (tzn. zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem ve smyslu § 6 odst. 2 zákona č. 297/2016 Sb.).
5. Strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto Dodatku č.1 včetně jeho přílohy, že s jeho obsahem souhlasí, že považují obsah tohoto Dodatku č.1 za určitý a srozumitelný a že jsou jim známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku č.1 rozhodující. Na důkaz připojují své uznávané elektronické podpisy.
6. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením RM Tábor č. 2764/63/2025 ze dne 20.10.2025
7. Součástí tohoto Dodatku č.1 jsou následující přílohy:

Změnový list č.1, č.2, včetně položkového rozpočtu

V Táboře, dne

Za Objednatele:

**Ing. Štěpán
Pavlík**

Digitálně podepsal
Ing. Štěpán Pavlík
Datum: 2025.10.31
13:43:59 +01'00'

Ing. Štěpán Pavlík,
starosta

Za Zhotovitele:

STRABAG

Ing. Lukáš
Příbyl
24.10.2025
10:01:44

Ing. Lukáš Příbyl
prokurista

Jan Michalec



Digitální podpis:
24.10.2025 09:21:55

Jan Michalec
prokurista

Revidoval jsem
tento dokument

Mgr. Michal
Švehla
Digitální podpis:
24.10.2025
07:04:54

Změnový list č. 1:

Název akce:

Stavební úpravy ulic v oblasti Kouřimov – ulice U Cihelny, část ul. Sedláčkova a část ul. Za Výtopnou – rekonstrukce komunikace, vodovodu a kanalizace

Objednatel: Město Tábor, Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor

Zhotovitel: STRABAG SIS a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5

Číslo SOD objednatele / zhotovitele: SD/00468/2025, 856/TB/PS/2025/13

Projektant: AQUA PROCON s.r.o., Dukelských hrdinů 12, 17000 Praha

Stavební objekt/část stavby: **SO 03.2 Procentuální podíl kanalizačních odboček,
Investor Město Tábor hradí 50% nákladů**

Technický popis změny stavby:

Bylo rozhodnuto o nahrazení původně navrženého obetonování kanalizačního potrubí za obsyp prosívkou.

Dopad na cenu:

vícepráce:	+ 44 515,15 Kč bez DPH
<u>méněpráce:</u>	<u>- 157 918,67 Kč bez DPH</u>
ZL celkem: Snížení ceny o:	- 113 403,52 Kč bez DPH

Přílohy: Položkový rozpočet změny

ZL vypracoval stavbyvedoucí (jméno, datum, razítko, podpis): v.r.

Josef Šabart

Vyjádření projektanta: (datum, razítko, podpis,): v.r.

AQUA PROCON,s.r.o., Jan Krátoška

Se změnou souhlasím.

Dozor investora: (datum, razítko, podpis): v.r.

PŠV stavby s.r.o., Milan Vanžura

Se změnou souhlasím.

Schvalovací doložka objednatele:

Vedoucí odboru investic a SF:

Ing. Eliška Pospíšilová (datum, podpis): v.r.
(vícepráce/méněpráce do 600 000 Kč bez DPH)

U změn, jejichž řešení nesnese odkladu:

Starosta města:

Ing. Štěpán Pavlík (datum, podpis): v.r.
(vícepráce/méněpráce nad 600 001 Kč bez DPH)

Člen Rady města Tábora

(jméno, datum, podpis): v.r.
(vícepráce/méněpráce nad 900 001 Kč bez DPH)

U ostatních změn:

Změna byla schválena usnesením RM č.j. 2764/63/2025 ze dne 20.10.2025

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavba obecního území Kotelna - J. a T. Hrdy, část 1. etapy
 Význam: ...
 Město: Tábor
 Místní úřad: Město Tábor
 Zadavatel: Město Tábor
 Vykonatel: STRABAG SIS a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-119 216,94	
HSV Práce a dodávky HSV							-119 216,94	
20	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	21,237	484,66	10 292,48	CS ÚRS 2025 01
21	M	58337302	šlérkopisek trakce 0/16	t	42,473	296,43	12 590,27	CS ÚRS 2025 01
74	K	899623141	Obetonování polrubí nebo zdíva stok betonem proslým tř. C 12/15 v otevřeném výkopu	m3	-16,897	4 241,39	-71 666,77	CS ÚRS 2025 01
34	K	452311131	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 12/15 XO otevřený výkop	m3	-7,393	4 528,59	-33 479,87	CS ÚRS 2025 01
stoka A								
85,77*1,20*0,10 domovní přípojka splašková KT DN 150 1 ks								
stoka A-1								
54,31*1,20*0,10 domovní přípojka splašková KT DN 150 1 ks								
stoka A-2								
8,14*1,20*0,10 domovní přípojka splašková KT DN 150 2 ks								
Součet								
35	K	452384121	Podkladní práce z betonu prostého tř. C 12/15 otevřený výkop pl přes 2500 do 50000 mm2	m	-61,610	599,79	-36 953,05	CS ÚRS 2025 01
stoka A								
85,77*1,20*0,10 domovní přípojka splašková KT DN 150 1 ks								
stoka A-1								
54,31*1,20*0,10 domovní přípojka splašková KT DN 150 1 ks								
stoka A-2								
8,14*1,20*0,10 domovní přípojka splašková KT DN 150 2 ks								
Součet								

Méněpráce	-142 099,69
Vícepráce	22 882,75
Celkem	-119 216,94

SOUPIS PRACÍ

Místo:

Územní úřad Tábora, ul. 1. května 1, 382 01 Táborsko, okres Tábor

Kód:

Město:

Tábor

Objekt:

Město Tábor

Stavba:

STRABAG SIS a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							5 813,42	
0	HSV		Práce a dodávky HSV				5 813,42	
0	0		Komunikace pozemní				5 813,42	
39	K	564851111	Podklad ze stárkodrté ŠD tl 150 mm	m2	-48,072	192,62	-9 259,63	CS ÚRS 2025 01
		567122114	Podklad ze směsi stroměná cementem ŠD Ø 8*10 (KSD I) tl 150 mm	m2	48,072	459,06	21 332,40	
37	K	564961315	Podklad z betónového recyklatu plochy s/ás 100 m2 tl 200 mm	m2	32,974	199,53	-6 569,35	CS ÚRS 2025 01
01			MK - sanitace					
01			sanace vodních - betonový recyklat tloušťka 0,63 mm - tl 200 mm					
01			slučka A					
01			29,35*1,20* demontáž potrubí splaškové K1 DN 150 - 14ks		37,823			
01			slučka A-1					
01			25,74*1,20* demontáž potrubí splaškové K1 DN 150 - 10ks		30,336			
01			slučka A-2					
01			15,37*1,20* demontáž potrubí splaškové K1 DN 150 - 2ks		7,044			
01			slučka A					
01			10,45*1,20* demontáž potrubí dešťové PVC DN 150 - 12ks		12,516			
01			slučka A-1					
01			10,23*1,20* demontáž potrubí dešťové PVC DN 150 - 9ks		12,476			
01			Montáž					
01			MK - palivová stanice - betonová dílna - 1 ks		96,144			
01			sanace vodních - betonový recyklat tloušťka 0,63 mm - tl 200 mm					
01			slučka A					
01			10,23*1,20* demontáž potrubí splaškové K1 DN 150 - 14ks		14,156			
01			slučka A-1					
01			8,45*1,20* demontáž potrubí splaškové K1 DN 150 - 10ks		30,147			
01			slučka A					
01			7,50*1,20* demontáž potrubí dešťové PVC DN 150 - 12ks		9,024			
01			slučka A-1					
01			1,30*1,20* demontáž potrubí dešťové PVC DN 150 - 9ks		1,800			
01			Montáž					
01			37,152					

Méněpráce

-15 818,98

Vícepráce

21 632,40

Celkem

5 813,42

Změnový list č.2:

Název akce:

Stavební úpravy ulic v oblasti Kouřimov – ulice U Cihelny, část ul. Sedláčkova a část ul. Za Výtopnou – rekonstrukce komunikace, vodovodu a kanalizace.

Objednatel: Město Tábor, Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor

Zhotovitel: STRABAG SIS a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5

Číslo SOD objednatele / zhotovitele: SD/00468/2025, 856/TB/PS/2025/13

Projektant: AQUA PROCON s.r.o., Dukelských hrdinů 12, 17000 Praha

Stavební objekt/část stavby: SO 04,05 Komunikace a chodníky.

Technický popis změny stavby:

Na základě nevyhovujících hutnicích zkoušek na pláni a z důvodu, že nelze provést výměnu podloží kvůli poloze inženýrských sítí, bylo na pláni komunikace a vjezdů k dotčeným nemovitostem odsouhlaseno provedení vrstvy z kameniva zpevněného cementem v tloušťce 15 cm oproti původně navržené vrstvě štěrkodrti. Položky, které nebyly provedeny, jsou předmětem méněprací.

Dále je předmětem víceprací doplnění prostoru mezi zdí u domu č.p. 3119 a komunikací v ulici Za Výtopnou geotextilií a vrstvou kameniva frakce 16/32.

Dopad na cenu:	vícepráce:	+319 958,92 Kč bez DPH
	méněpráce:	- 350 918,35 Kč bez DPH
	ZL celkem: Snížení ceny o:	- 30 959,43 Kč bez DPH

Vliv na plnění HMG: beze změn

Přílohy: Položkový rozpočet změny

ZL vypracoval stavbyvedoucí (jméno, datum, razítko, podpis): v.r.

Josef Šabart

Vyjádření projektanta (jméno, datum, razítko, podpis,): v.r.

AQUA PROCON s.r.o., Jan Krátošk

Se změnou souhlasím.

Dozor investora: (datum, razítko, podpis): v.r.

PŠV stavby, s.r.o., Milan Vanžura

Se změnou souhlasím.

Schvalovací doložka objednatele:

Vedoucí odboru investic a SF:

Ing. Eliška Pospíšilová (datum, podpis): v.r.
(vícepráce/méněpráce do 600 000 Kč bez DPH)

U změn, jejichž řešení nesnese odkladu:

Starosta města:

Ing. Štěpán Pavlík (datum, podpis): v.r.
(vícepráce/méněpráce nad 600 001 Kč bez DPH)

Člen Rady města Tábora

(jméno, datum, podpis): v.r.
(vícepráce/méněpráce nad 900 000 Kč bez DPH)

U ostatních změn:

Změna byla schválena usnesením RM č.j. 2764/63/2025 ze dne 20.10.2025

Figure 2

STRABAG SIS a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenná soustava
Náklady soupisu celkem							21 473,92	
79	K	213141112	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š přes 3 do 5 m	m2	58,000	24,31	1 409,98	CS ÚRS 2025 01
80	M	69370522R	Geosyntetika typ: geotextilie, netkaná; materiál: PP; tl (2 kPa) = 4,1 mm; plošná hmotnost = 500 g/m2; Pevnost v tahu podélné = 40,0 kN/m; Pevnost v tahu příčné = 42,0 kN/m	m2	58,000	40,93	2 373,94	
	K	637121111	Okapový chodník z kačírku tl 100 mm s udusáním	m2	58,000	305,00	17 690,00	CS ÚRS 2025 01
Vícepráce							21 473,92	
Celkem							21 473,92	

STRABAG SIS a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							28 311,80	
0	HSV		Práce a dodávky HSV				28 311,80	
38	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	-110,000	192,62	-21 188,20	
		567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KS	m2	110,000	450,00	49 500,00	
Méněpráce							-21 188,20	
Vícepráce							49 500,00	
Celkem							28 311,80	

SOUPIS PRACÍ

Práce
Město Tábor - výhledy a chodníky - komunikace

Typ
SO 04, 05 Komunikace a chodníky - komunikace

Objekt
Tábor

Objekt
Město Tábor

Objekt
STRABAG SIS a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-80 745,15	
0 56 Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch							-80 745,15	
39	K	564851111	Podklad ze štrkcodrá ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	-553,300	192,62	-106 576,65	CS ÚRS 2025 01
		557122114	Podklad ze směs: směs cementu SG C 3/10 (KSC II) tl 150 mm	m2	553,300	450,00	248 985,00	
75	K	122252204	Odkoňky a prokopky nezpevněné pro silnice a dálnice v horní třídě (beztlakosti) objem do 500 m3 strojní	m3	-138,400	145,40	-20 123,38	CS ÚRS 2025 01
75	K	152751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m vykopku/sypání z norminy třídy I (beztlakosti) skupiny 1 až 3	m3	-138,400	236,78	-32 770,35	CS ÚRS 2025 01
77	K	162751119	Přidatek k vodorovnému přemístění vykopku/sypání z horní třídy (beztlakosti) skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	-276,800	23,68	-6 554,52	CS ÚRS 2025 01
78	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamene na recyklační úlozce (skladovné) kód odpadu 17 05 04	t	-138,400	235,65	-32 913,96	CS ÚRS 2025 01
81	K	554961315	Podklad z betonového recyklatu plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	-657,000	199,53	-131 091,21	CS ÚRS 2025 01

Méněpráce	-329 730,15
Vícepráce	248 985,00
Celkem	-80 745,15