



DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

na akci:

„Komplexní energetické úspory ZŠ Šitbořice“

uzavřený dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:

Název: Obec Šitbořice
Sídlo: Osvobození 92, 691 76 Šitbořice
Zastoupen: Mgr. Lukáš Franěk, starosta
IČO: 00283622
DIČ: CZ00283622
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 4121651/0100

Objednatelé jsou oprávněni zastupovat:

- ve věcech smluvních: Mgr. Lukáš Franěk, [redacted]
- ve věcech technických: Jakub Luňák [redacted]

na straně jedné jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

Název/obchodní firma: TLAK SMOLÍK s.r.o.
Sídlo: Husinecká 903/10, 130 00 Praha 3
Kontaktní místo: třída 1. máje 106/8, 691 41 Břeclav 4
Zastoupen: Marek Smolík, jednatel
IČO: 25510509
DIČ: CZ25510509
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C , vložka 87067.
Bankovní spojení: Oberbank AG
Číslo účtu: 2071151702/8040

Zhotovitele jsou oprávněni zastupovat (vč. kontaktu):

- ve věcech smluvních: Marek Smolík, [redacted]
- ve věcech technických: Marek Smolík, [redacted]

na straně druhé jako „zhotovitel“.



I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření dodatku č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) ke smlouvě o dílo, která mezi nimi byla uzavřena dne 13. 3. 2025 (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2 Smlouva byla uzavřena na základě zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „**Komplexní energetické úspory ZŠ Šitbořice**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**ZZVZ**“), v rámci projektu spolufinancovaného z prostředků Operačního programu životního prostředí, 78. výzva – Energetické úspory ve veřejné infrastruktuře, projekt s názvem „Komplexní energetické úspory ZŠ Šitbořice“, reg. číslo žádosti CZ.05.01.01/XX/24_078/0005171 (dále jen jako „**projekt**“), mezi objednatelem, jakožto zadavatelem veřejné zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.

II. Odůvodnění uzavření dodatku a popis Změn

- 2.1 Při provádění díla dle čl. II Smlouvy (dále také zjednodušeně jen „**dílo**“) vznikla potřeba provést další stavební práce, dodávky a služby (dále také jen „**vícepráce**“), jakož i potřeba část stavebních prací, dodávek a služeb, které měly být součástí díla, neprovést (dále také jen „**méněpráce**“; vícepráce a méněpráce též společně jen jako „**Změny díla**“).
- 2.2 Předmětem tohoto Dodatku je změna Smlouvy v rozsahu těchto Změn díla:
- 2.2.1 V průběhu provádění díla Smluvní strany zjistily, že je nutné provést změny závazků „de minimis“ ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ, které jsou podrobně popsány a zdůvodněny ve změnovém listu č. 2b; změnový list je součástí přílohy č. 1 Dodatku.
- 2.2.2 V průběhu provádění díla Smluvní strany zjistily, že je nutné provést dodatečné nezbytné změny závazků ve smyslu § 222 odst. 5 ZZVZ, které jsou podrobně popsány a zdůvodněny ve změnovém listu č. 1 a 2a; změnové listy jsou součástí přílohy č. 1 Dodatku.
- 2.3 Smluvní strany berou na vědomí, že ke Změnám odpovídajícím § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ Objednatel v souladu s § 222 odst. 8 ZZVZ odešle oznámení o změně závazku k uveřejnění, a to do Věstníku veřejných zakázek.

III. Změny ceny díla

- 3.1 Cena díla dle čl. IV Smlouvy se v důsledku Změn díla uvedených v Dodatku:
- 3.1.1 **zvyšuje** o částku víceprací: **1 622 001,70 Kč bez DPH** a
snižuje o částku méněprací: **0,- Kč bez DPH**.
- Cena díla se tak **zvyšuje** celkem o **1 622 001,70 Kč bez DPH**. Z této částky činí ke dni uzavření Dodatku DPH při sazbě 21 % částku: **340 620,36 Kč**. Součet navýšení ceny Díla a DPH pak činí: **1 962 622,06 Kč**.
- 3.2 Odpočty a přípočty k ceně díla z důvodu Změn díla jsou podrobněji popsány ve změnových listech.
- 3.3 **Celková cena díla** se mění z původní částky dle Smlouvy:
- 24 948 634,41 Kč bez DPH, tj. 30 187 847,64 Kč vč. DPH** na
- | | |
|---------------------------|-------------------------|
| Cena díla bez DPH: | 26 570 636,11 Kč |
| DPH: | 5 579 833,58 Kč |
| Cena díla vč. DPH: | 32 150 469,69 Kč |

IV.

Změny doby plnění

4.1 Doba plnění dle čl. III odst. 3.1 bod (i) Smlouvy se v důsledku prodloužení sjednaného termínu ze strany distributora upravuje následovně:

- (i) Dokončení a spuštění FVE vč. zahájení výroby elektrické energie – nejpozději **do 31. 12. 2025** (stanoveno ve Smlouvě o připojení), pokud nedojde ze strany distributora k prodloužení sjednaného termínu.

V.

Ostatní ustanovení

5.1 Všechna ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.

5.2 Smluvní strany potvrzují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí, že dodatek představuje úplnou dohodu mezi smluvními stranami a že dodatek nebyl uzavřen v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

5.3 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou z nich. Dodatek může být uzavřen rovněž v elektronické podobě.

5.4 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

5.5 Tento dodatek smlouvy mezi shora uvedenými smluvními stranami byl schválen na 239. schůzi Rady obce Šitbořice, konané dne 29.7.2025 v bodu usnesení č. 239/1.

5.6 Nedílnou součástí dodatku jsou jeho přílohy:

5.6.1 Příloha č. 1 – změnové listy č. 1, 2a a 2b, vč. položkových rozpočtů změn díla – vícepráce a méněpráce

V Šitbořicích, dne *dle el. podpisu*

Digitálně podepsal
Mgr. Lukáš Franěk
Datum: 07.08.2025
10:15:55 CEST

Mgr. Lukáš Franěk

starosta

za objednatele

V Břeclavi, dne: *dle el. podpisu*

Digitálně podepsal
Marek Smolík
Datum: 2025.08.07
12:10:40 +02'00'

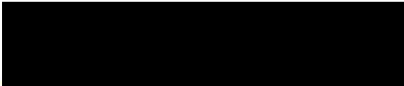
Marek Smolík

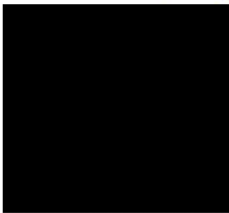
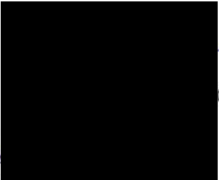
jednatel

za zhotovitele

Komplexní energetické úspory ZŠ Šitbořice			
Změnový list č. 001/2025		Datum předložení:	24.7.2025
Reg. č.		Datum schválení:	28.7.2025
Objednatel:	Obec Šitbořice Osvobození 92, 691 76 Šitbořice		
TDI:	Modrý Projekt s.r.o.		
Zhotovitel:	Tlak Smolík s.r.o Husinecká 903/10 Praha 3, 130 00		

Změnový list předkládá:	Zhotovitel, Společnost Tlak Smolík s.r.o		
Charakter změny:	Rozšíření předmětu plnění		
Stavba / objekt / úsek:	Stavba : Komplexní energetické úspory ZŠ Šitbořice		
Specifikace změny: Provedení VCP elektroinstalací nad rámec SoD Doplnění rozvaděčů RP1, RP3, RS1 dle požadavků Doplnění DC Rozvaděče s odpojovači 2 stringy vč. navazujících činností a materiálu Výměna stávajícího rozvaděče za nový RS2 vč. následných úprav a materiálu Výměna stávajícího rozvaděče za nový RP2 vč. následných úprav a materiálu Výměna stávajícího rozvaděče za nový RS3 vč. následných úprav a materiálu Doplnění rozvaděče HR Doplnění chybějící elektroinstalace pro žaluzie Doplnění chybějící elektroinstalace pro FVE Doplnění chybějící elektroinstalace pro VZT Předělání stávajících hliníkových rozvodů do Cu provedení Doplnění elektroinstalace pro Kuchyňku vč. nového rozvaděče, úpravy ve stávajících rozvaděčích			
Popis změny: <i>Při provádění prací na nové elektroinstalaci objektu ZŠ Šitbořice byl zjištěn nevyhovující stav stávajících elektro-rozvodů a zařízení, než předpokládala PD. Toto bylo následně zhodnoceno revizním technikem a zástupcem TIČR jako nevyhovující. Následný požadavek VCP na předělání nevyhovujících elektro-rozvodů a zařízení bylo konzultováno za účasti GD, TDI a investora na jednotlivých KD.</i>			
Změna je v souladu s ustanovením §222 odst. 5) ZZVZ			
Finanční dopad změny:	Navýšení		
	Vícepráce	819 718,70 Kč	
	<u>Méněpráce</u>	<u>0</u>	
	Dopad do ceny	819 718,70 Kč	
Změna ceny po schválení:	25 768 353,11 Kč bez DPH		

Stanovisko TDI: <i>bez připomínek</i>   ODSOUHLASENO TDI Modrý Projekt s.r.o. Slováká 3223/63, 690 02 Břeclav IČ: 04223721, DIČ: CZ04223721	
Stanovisko projektanta (autorský dozor / GP): <i>BEZ PŘÍPOMÍNEK</i> 	
Přílohy:	1. Kalkulace a výpočty ke ZL, položkový rozpočet, příloha č. 1 vícepráce

Schvalovací proces:	
PODPIS A RAZÍTKO TDI	PODIS ZÁSTUPCE AD
Změnu doporučuji / nedoporučuji schválit xx)  	Změnu doporučuji / nedoporučuji schválit xx) 
Jméno: p. Jakub Luňák	Jméno: Ing. arch. Zdeněk Gottwald
Datum: 28.7.2025	Datum: 28.7.2025
Vyřádění Zhotovitele: Provedení změny nemá vliv na HMG.	
PODPIS A RAZÍTKO ZHOTOVITELE	PODPIS A RAZÍTKO OBJEDNATELE
 	Změnu schvaluji / neschvaluji xx)  
Jméno: Marek Smolík	Jméno: Mgr. Lukáš Franěk
Datum: 28.7.2025	Datum: 28.7.2025

Poznámka:

xx) nehodící se škrtněte

Položkový rozpočet stavby

Stavba: ZŠ Šitbořice - vícepráce elektromontáže

Objednatel: Obec Šitbořice IČO: 00283622
 Osvobození 92 DIČ:
 691 76 Šitbořice

Zhotovitel: TLAK SMOLÍK s.r.o. IČO: 25510509
 Husinecká 903/10 DIČ:
 13000 Praha 3

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			0,00
MON			819 718,70
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			819 718,70

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	819 718,70 CZK
Základní DPH	21 %	172 140,93 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 991 859,63 CZK

v Šitbořici dne 28. 7. 2025


Za zhotovitele

OBEC ŠITBOŘICE ①
 Osvobození 92
 691 76 Šitbořice
 IČ: 00283622, DIČ: CZ00283622

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
VCP	Vícepráce 20.6.2025	0,00	333 713,25	70 079,78	403 793,03	41
20.06.2025	Elektromontáže	0,00	333 713,25	70 079,78	403 793,03	41
VCP	Vícepráce 9.7.2025	0,00	83 153,50	17 462,24	100 615,74	10
09.07.2025	Elektromontáže	0,00	83 153,50	17 462,24	100 615,74	10
VCP	Vícepráce 17.7.2025	0,00	238 188,95	50 019,68	288 208,63	29
17.07.2025	Elektromontáže	0,00	238 188,95	50 019,68	288 208,63	29
VCP	Vícepráce 24.7.2025	0,00	164 663,00	34 579,23	199 242,23	20
24.07.2025	Elektromontáže	0,00	164 663,00	34 579,23	199 242,23	20
Celkem za stavbu		0,00	819 718,70	172 140,93	991 859,63	100

ZS SITBORICE - VICEPRÁCE

Popis položky	Počet	MJ	J.C. materiál	J.C. montáž	Celkem cena
1.7.2025 (aktualizace 9.7.2025)					
Materiál pro VZT (VCP)					
nová položka	FTP kat.5E	330,00 m	16,00 Kč	33,00 Kč	16 830,00 Kč
dle SoD	lišta 20x20	26,00 m	88,70 Kč	64,40 Kč	3 980,60 Kč
dle SoD	CYKY-J 3x1,5	65,00 m	15,60 Kč	30,00 Kč	2 964,00 Kč
nová položka	CYKY-J 5x10	30,00 m	228,00 Kč	38,00 Kč	7 980,00 Kč
dle SoD	CYA ZŽ 16	30,00 m	68,90 Kč	30,00 Kč	2 967,00 Kč
	Doplnění v rozvaděči HR vč. zapojení (jištic B10/1, jistic B40/3, vodiče, bužírky, dutinky, lisovací oka, spoj.podružný materiál)	1,00 kpl	1 383,00 Kč	813,00 Kč	2 196,00 Kč
nová položka	průrazy do 12mm	11,00 kpl	- Kč	244,00 Kč	2 684,00 Kč
nová položka	průrazy do 32mm	1,00 kpl	- Kč	406,00 Kč	406,00 Kč
	koordinace v místě stavby, součinnost	1,00 kpl	- Kč	6 581,00 Kč	6 581,00 Kč
	podružný materiál (vruty 4x40, stahovací pásky, kabel.sedla pro pásky, hmoždinky,	1,00 kpl	2 252,00 Kč	0,00 Kč	2 252,00 Kč
03.07.2025					
Materiál pro pospojení rozvaděčů (VCP) 3.7.2025					
dle SoD	CYA ZŽ 16 pospojení rozvaděčů	151,00 m	68,90 Kč	30,00 Kč	14 933,90 Kč
nová položka	CYA ZŽ 25	30,00 m	136,00 Kč	37,00 Kč	5 190,00 Kč
dle SoD	HOP s krytem	1,00 ks	685,00 Kč	325,00 Kč	1 010,00 Kč
	koordinace v místě stavby, součinnost	1,00 kpl	- Kč	1 463,00 Kč	1 463,00 Kč
Rozvaděč RS2 upraveno 9.7.2025					
dle SoD	odečet kabelu CYKY 5x16	-37,00 m	350,00 Kč	59,00 Kč	-15 133,00 Kč
dle SoD	přípočet kabelu CYKY 5x25	37,00 m	520,00 Kč	60,00 Kč	21 460,00 Kč
	koordinace v místě stavby, součinnost	1,00 kpl	- Kč	2 194,00 Kč	2 194,00 Kč
Rozvaděč RP2 upraveno 9.7.2025					
nová položka	odečet kabelu CYKY 5x10	-7,00 m	228,00 Kč	38,00 Kč	-1 862,00 Kč
dle SoD	přípočet kabelu CYKY 5x16	7,00 m	350,00 Kč	59,00 Kč	2 863,00 Kč
	koordinace v místě stavby, součinnost	1,00 kpl	- Kč	2 194,00 Kč	2 194,00 Kč
CELKEM BEZ DPH					83 153,50 Kč

bez zapojení zařízení VZT - pouze volný vývod, zapojení provádí VZT

ZS ŠITBOŘICE - VICEPRÁCE

Popis položky	Počet	MJ	J.C. materiál	J.C. montáž	Celkem cena
Materiál pro žaluzie (VCP)					
dle SoD	CYKY J 3x1,5	540,00 m	15,60 Kč	30,00 Kč	24 624,00 Kč
nová položka	hmoždinková příchytka černá (balení)	5,00 bal	179,73 Kč	1 625,00 Kč	9 023,63 Kč
nová položka	stahovací pásy	5,00 bal	167,58 Kč	406,25 Kč	2 869,13 Kč
	koordinace v místě stavby, součinnost	1,00 kpl	- Kč	5 625,00 Kč	5 625,00 Kč
	podružný materiál	1,00 kpl	364,75 Kč	0,00 Kč	364,75 Kč
nová položka	Doplnění rozvaděčů RP1, RP3, RS1 (jištění, vodiče, bužírky, dutinky, lisovací oka, spoj, podružný materiál) vč. osazení a zapojení	1,00 KPL	5 298,75 Kč	3 250,00 Kč	8 548,75 Kč
Materiál pro FVE (VCP)					
nová položka	CYA 25 zelenožlutá (H07V-K)	60,00 m	135,56 Kč	37,38 Kč	10 376,25 Kč
nová položka	CYA 10 zelenožlutá (H07V-K)	70,00 m	55,75 Kč	32,50 Kč	6 177,50 Kč
nová položka	SK Krabice 150x110x70 IP66	1,00 ks	134,29 Kč	243,75 Kč	378,04 Kč
nová položka	kablová průchodka 13	1,00 ks	11,73 Kč	40,63 Kč	52,35 Kč
nová položka	kablová průchodka 11	4,00 ks	10,89 Kč	40,63 Kč	206,05 Kč
dle SoD	EVP-S Ekvipotenciální svork. bez krytu	1,00 ks	751,00 Kč	360,00 Kč	1 111,00 Kč
nová položka	DC ROZVADĚČ S ODPOJOVAČI 2 STRINGY	4,00 ks	7 488,25 Kč	1 462,50 Kč	35 803,00 Kč
dle SoD	CYKY J 5X6 (BACK UP RH)	40,00 m	110,00 Kč	39,70 Kč	5 988,00 Kč
	koordinace v místě stavby, součinnost	1,00 kpl	- Kč	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
	podružný materiál	1,00 kpl	964,25 Kč	0,00 Kč	964,25 Kč
Rozvaděč RS2(VCP)					
nová položka	vysekání, usazení a likvidace demontovaného rozvaděče	1,00 kpl	104,55 Kč	3 375,00 Kč	3 479,55 Kč
dle SoD	Rozvaděč RS2 (dodávka a montáž vč. zapojení)	1,00 kpl	44 114,63 Kč	3 250,00 Kč	47 364,63 Kč
	CYKY J 5X16mm	37,00 m	304,00 Kč	40,40 Kč	12 742,80 Kč
	podružný materiál	1,00 kpl	1 131,91 Kč	0,00 Kč	1 131,91 Kč
Rozvaděč RP2 (VCP)					
nová položka	vysekání, usazení a likvidace demontovaného rozvaděče	1,00 kpl	104,55 Kč	3 375,00 Kč	3 479,55 Kč
nová položka	Rozvaděč RP2 (dodávka a montáž vč. zapojení)	1,00 kpl	42 994,13 Kč	3 250,00 Kč	46 244,13 Kč
	CYKY J 5X10mm	7,00 m	228,43 Kč	37,50 Kč	1 861,48 Kč
	podružný materiál	1,00 kpl	893,95 Kč	0,00 Kč	893,95 Kč
Rozvaděč RS3 (VCP)					
nová položka	Rozvaděč RS3 (dodávka a montáž vč. zapojení)	1,00 kpl	72 297,56 Kč	6 500,00 Kč	78 797,56 Kč
	vysekání, usazení a likvidace demontovaného rozvaděče	1,00 kpl	104,55 Kč	3 375,00 Kč	3 479,55 Kč
	podružný materiál	1,00 kpl	1 086,04 Kč	0,00 Kč	1 086,04 Kč
Rozvaděč HR (doplnění)					
nová položka	doplnění do rozvaděče HR - vyrážecí civka k hlavnímu deonu	1,00 kpl	2 790,63 Kč	562,50 Kč	3 353,13 Kč
dle SoD	total stop	1,00 ks	1 563,10 Kč	300,00 Kč	1 863,10 Kč
dle SoD	prafladur 2x1,5	70,00 m	44,30 Kč	20,00 Kč	4 501,00 Kč
nová položka	kablová příchytka - požární trasa normovaná	231,00 ks	13,29 Kč	16,25 Kč	6 823,16 Kč

CELKEM BEZ DPH

333 713,25 Kč

ZS SITBOŘICE - VICEPRACE

Popis položky	Počet	MJ	J.C. materiál	J.C. montáž	Celkem cena
17.07.2025					
VCP - Změny, které vyvstaly z požadavků KD k 16.7.2025					
odečet RS2 - změna rozvaděče na základě požadavků z KD (doplnění jištění, proudových chráničů atd.) formou odečet rozvaděče z VCP 20.6.2025	-1 kpl		44 114,63 Kč	3 250,00 Kč	-47 364,63 Kč
přípočet RS2 - změna rozvaděče na základě požadavků z KD (úprava, doplnění jištění, proudových chráničů atd.) formou přípočet rozvaděče z VCP 17.7.2025	1 kpl		75 620,00 Kč	7 313,00 Kč	82 933,00 Kč
odečet RP2 - změna rozvaděče na základě požadavků z KD (doplnění jištění, proudových chráničů atd.) formou odečet rozvaděče z VCP 20.6.2025	-1 kpl		42 994,13 Kč	3 250,00 Kč	-46 244,13 Kč
přípočet RP2 - změna rozvaděče na základě požadavků z KD (úprava, doplnění jištění, proudových chráničů atd.) formou přípočet rozvaděče z VCP 17.7.2025	1 kpl		75 418,00 Kč	7 313,00 Kč	82 731,00 Kč
nová položka vydání stanoviska TIČR	1 kpl		- Kč	35 625,00 Kč	35 625,00 Kč
nová položka Provedení obhlídky a zhodnocení stavu elektroinstalace vč. vydání zprávy revizním technikem nad rámec SoD (jedná se o stav spojený s VCP a novými požadavky, které vyvstaly z jednání KD)	1 kpl		- Kč	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
CELKEM BEZ DPH					122 680,25 Kč
PROVEDENÉ VCP TÝKAJÍCÍ SE PŘEDĚLÁVKY HLINÍKOVÝCH ROZVODŮ DO 18.7.2025					
dle SoD CYKY 3x1,5	85 m		15,60 Kč	30,00 Kč	3 876,00 Kč
nová položka CYKY 3x2,5	75 m		35,00 Kč	33,00 Kč	5 100,00 Kč
dle SoD LIŠTA 20X20	15 m		88,70 Kč	64,40 Kč	2 296,50 Kč
dle SoD LIŠTA20X40	22 m		140,70 Kč	64,40 Kč	4 512,20 Kč
nová položka vruty (balení 4x40	1 kpl		152,00 Kč	406,00 Kč	558,00 Kč
nová položka hmoždinky 6 - černé (balení)	1 kpl		219,00 Kč	813,00 Kč	1 032,00 Kč
nová položka podložka M5	50 ks		3,00 Kč	4,00 Kč	350,00 Kč
nová položka vypínač č.1 tango bílá komplet	5 ks		246,00 Kč	122,00 Kč	1 840,00 Kč
nová položka PANELKA JEDNODUCHÁ BÍLÁ	4 ks		61,00 Kč	138,00 Kč	796,00 Kč
nová položka PANELKA BÍLÁ-2ZT	2 ks		68,00 Kč	244,00 Kč	624,00 Kč
nová položka zásuvka dvojnásobná Tango bílá	2 ks		243,00 Kč	179,00 Kč	844,00 Kč
nová položka WAGO svorky	15 ks		8,00 Kč	8,00 Kč	240,00 Kč
dle SoD mapování rozvodů, překreslení do PD, sestavení blokových schémat rozvaděčů, demontáž stávající elektroinstalace, pomocné práce	101 hod		- Kč	640,00 Kč	64 640,00 Kč
dle SoD koordinace, součinnost	45 hod		- Kč	640,00 Kč	28 800,00 Kč
Celkem bez DPH					115 508,70 Kč
CELKEM BEZ DPH (SOUČET)					238 188,95 Kč

ZŠ SITBOŘICE - VICEPRÁCE

Popis položky	Počet	MJ	J.C. materiál	J.C. montáž	Celkem cena
23.07.2025					
VCP KUCHYŇKA UV11 1.np+PŘEDĚLÁNÍ ZBÝVAJÍCÍCH AL ROZVODŮ					
dle SoD	CYKY J 5X16	28 m	350,00 Kč	59,00 Kč	11 452,00 Kč
nová položka	CYKY J 3X2,5	100 m	35,00 Kč	33,00 Kč	6 800,00 Kč
dle SoD	CYKY J 3X1,5	80 m	15,60 Kč	30,00 Kč	3 648,00 Kč
nová položka	TANGO ZÁSUVKA JEDNODUCHÁ BÍLÁ(+RÁMEČKY)	3 ks	244,00 Kč	146,00 Kč	1 170,00 Kč
nová položka	TANGO VYPÍNAČ. 1 BÍLÁ(+KLAPKY A RÁMEČEK)	2 ks	246,00 Kč	122,00 Kč	736,00 Kč
nová položka	PANELKA JEDNODUCHÁ BÍLÁ	5 ks	61,00 Kč	138,00 Kč	995,00 Kč
nová položka	Rozvaděč Kuchynky přisazený 36M vč. výzbroje (chránič 40A 4p - 1ks, chránič 10A 2p - 1ks, jištění 16A/1 - 4ks vč. podružného materiálu, vodičů, svorek apod.)	1 kpl	6 232,00 Kč	2 844,00 Kč	9 076,00 Kč
nová položka	páska vazací	2 bal	168,00 Kč	406,00 Kč	1 148,00 Kč
dle SoD	LIŠTA 20X20	48 m	88,70 Kč	64,40 Kč	7 348,80 Kč
dle SoD	LIŠTA 20X40	24 m	140,70 Kč	64,40 Kč	4 922,40 Kč
nová položka	CYKY J 5X4	17 m	96,00 Kč	37,00 Kč	2 261,00 Kč
dle SoD	CYKY O 3X1,5	30 m	15,60 Kč	30,00 Kč	1 368,00 Kč
nová položka	DVOJZÁSUVKA TANGO BÍLÁ	4 ks	243,00 Kč	179,00 Kč	1 688,00 Kč
nová položka	PANELKA BÍLÁ ZZT	4 ks	68,00 Kč	244,00 Kč	1 248,00 Kč
nová položka	WAGO 3	15 ks	8,00 Kč	8,00 Kč	240,00 Kč
nová položka	VRUT 4X40	2 bal	152,00 Kč	406,00 Kč	1 116,00 Kč
nová položka	HMOŽDINKA 8 ČERNÁ	1 bal	236,00 Kč	813,00 Kč	1 049,00 Kč
nová položka	HMOŽDINKA 6 ČERNÁ	1 bal	219,00 Kč	813,00 Kč	1 032,00 Kč
nová položka	PODLOŽKA M5	1 bal	263,00 Kč	406,00 Kč	669,00 Kč
nová položka	úprava stávajících rozvaděčů (demontáž nevyhovujících prvků, manipulace a přepojení, montáž nových chráničů - 19ks vč. propojovacích lišt - 2ks a podružného materiálu vč. vodičů, svorek apod.)	1 kpl	37 360,00 Kč	13 975,00 Kč	51 335,00 Kč
nová položka	PRŮRAZ 10MM	40 ks	- Kč	244,00 Kč	9 760,00 Kč
nová položka	PRŮRAZ 25MM	2 ks	- Kč	406,00 Kč	812,00 Kč
dle SoD	CYA 6 ZŽ	45 m	25,40 Kč	30,00 Kč	2 493,00 Kč
dle SoD	CYA 16 ZŽ	42 m	68,90 Kč	30,00 Kč	4 153,80 Kč
nová položka	SVĚTLA LED STROPNÍ POL-ORO MARS-12W-DW	2 ks	462,00 Kč	569,00 Kč	2 062,00 Kč
nová položka	TLAČÍTKO SWING BÍLÁ +RÁMEČEK	1 ks	184,00 Kč	122,00 Kč	306,00 Kč
nová položka	KRABICE KOPOS LIŠTOVÁ LK 80X20/1 HB	1 ks	32,00 Kč	138,00 Kč	170,00 Kč
			- Kč	0,00 Kč	
odečet	úprava rozvaděče RS3 - ODEČET (z vcp 20.6.2025)	-1 kpl	72 298,00 Kč	6 500,00 Kč	-78 798,00 Kč
přípočet	úprava rozvaděče RS3 - PŘÍPOČET	1 kpl	80 045,00 Kč	8 125,00 Kč	88 170,00 Kč
Celkem bez DPH					138 431,00 Kč
Doplnění k 24.07.2025					
Doplnění parapetního žlabu					
nová položka	PARAPET 80X50	18 m	292,00 Kč	163,00 Kč	8 190,00 Kč
nová položka	KRYT PARAPETU	17 m	103,00 Kč	33,00 Kč	2 312,00 Kč
nová položka	SPOJKA KRYTU	7 ks	50,00 Kč	41,00 Kč	637,00 Kč
nová položka	KONCOVÝ KRYT	4 ks	62,00 Kč	16,00 Kč	312,00 Kč
nová položka	ROH VNITŘNÍ	5 ks	174,00 Kč	41,00 Kč	1 075,00 Kč
nová položka	ROH VNĚJŠÍ	1 ks	235,00 Kč	41,00 Kč	276,00 Kč
nová položka	SESTAVA PRO HNÍZDO SE 4 ZASUVKAMI(MODULY A VĚCI K TOMU PO	6 ks	520,00 Kč	585,00 Kč	6 630,00 Kč
nová položka	SESTAVA PRO HNÍZDO SE 3 ZASUVKAMI(MODULY A VĚCI K TOMU PO	8 ks	411,00 Kč	439,00 Kč	6 800,00 Kč
CELKEM BEZ DPH					26 232,00 Kč
CELKEM BEZ DPH (SOUČET)					164 663,00 Kč

Komplexní energetické úspory ZŠ Šitbořice

Změnový list č. 002/2025		Datum předložení:	24.7.2025
Reg. č.		Datum schválení:	28.7.2025
Objednatel:	Obec Šitbořice Osvobození 92, 691 76 Šitbořice		
TDI:	Modrý Projekt s.r.o.		
Zhotovitel:	Tlak Smolík s.r.o Husinecká 903/10 Praha 3, 130 00		

Změnový list předkládá:	Zhotovitel, Společnost Tlak Smolík s.r.o	
Charakter změny:	Rozšíření předmětu plnění	
Stavba / objekt / úsek:	Stavba : Komplexní energetické úspory ZŠ Šitbořice	
Specifikace změny:		
a) Doplnění svislých sloupků do meziokenních vložek		
b) Doplnění rozšiřovacích profilů nad okny s žaluziemi		
c) Úprava členění meziokenních vložek v místech průchodu vzduchotechniky		
d) Doplnění okna PL25 o rozšiřovací profil z důvodu napojení vnitřní příčky		
e) Úprava barvy a otvírání na AL dveřích		
f) Doplnění dalších rozšiřovacích profilů k oknům		
Popis změny:		
a) Z důvodu omezení možného průhybu hladkých desek v meziokenních vložkách byly na místo hladkých desek v celku použít desky dělené sloupkem.		
b) Z důvodu možnosti zateplení připojovací spáry okna v nadpraží u oken s žaluziovým boxem, byly použity rozšiřovací profily v tl. 50 mm.		
Bez tohoto rozšíření by byla horní rám okna překrytý a pohled na tato okna by vypadal jinak než tam, kde žaluzie nejsou.		
c) U meziokenních vložek, kde dochází k průchodu vzduchotechniky ven (zjištěno u PL6, PL7, PL11 a PL18) bylo potřeba změnit členění vložky tak, aby bylo možné průchod vytvořit a překrýt jej venkovní žaluzií. Členění meziokenní vložky je pomocí sloupků bude ve tvaru T, přičemž výška vodorovného sloupku byla upřesněna s dodavatelem vzduchotechniky a venkovní krycí žaluzie.		
d) Z důvodu, že u jednoho okna u pozice PL 26 zasahuje vnitřní příčka do křídla okna, bylo jedno okno v sestavě zúženo o 150 mm a v místě napojení na vnitřní příčku použity rozšiřovací profily v celkové šířce 150 mm, ke které se připojila vnitřní příčka.		
e) Na základě schůzky s paní Rubešovou, starostou Fraňkem a projektantem Gottwaldem, byly provedeny změny:		
Barva se změnila u všech AL dveří na bílá / Antracit 7016 (int/ext.)		
U všech dveří je použit tzv. prodloužený práh		

Poz.1 a Poz. 2

- Dle projektu bylo na obou dveřích ceněno panikové kování klika / koule dle ČSN 179. Nyní jsou jedny dveře s panikovým kováním hrazda na obou křídlech dle ČSN 1125. Druhé dveře jsou bez panikového kování s venkovním madlem navíc.

Poz. 3

- Sklo činčila
- Venkovní madlo

Poz. 4

- Dle projektu bylo ceněné panikové kování na aktivním křídle klika / koule dle ČSN 179 a na pasivním křídle paniková hrazda dle ČSN 1125. Nyní jsou obě křídla vybavena panikovými hrazdami dle ČSN 1125.

- Přidány navíc rozšiřovací profily 180 mm nahoru (zateplení podhledu) a 30 mm po svislých stranách kvůli zateplení bočních špalet.

Poz. 5

- Zrušeno panikové kování
- Změna fixního nadsvětlíku na sklopný s pákovým ovládáním.
- Přidány navíc rozšiřovací profily 52 mm nahoru kvůli sníženému vnitřnímu podhledu a 30 mm po svislých stranách kvůli zateplení bočních špalet.

f) V průběhu zaměření vyvstala další potřeba na použití rozšiřovacích profil u oken, se kterými projekt nepočítal. Přibýly tam z důvodu zateplení špalet nebo navázání na vnitřní příčky.

Jedná se o tyto položky a délky u těchto položek:

25100255B - PL/12 - RP 150 x 2150 mm 1 x

25100255J - PL/24 - RP 50 x 535 mm 1 x

PL/23 - RP 50 x 1270 mm 1 x

PL/22 - RP 50 x 3040 mm 2 x

25100255K - PL/33 - RP 50 x 2330 mm 1 x

PL/34 - RP 50 x 2330 mm 1 x

25100255M - PL/39 - RP 50 x 2260 mm 6 x

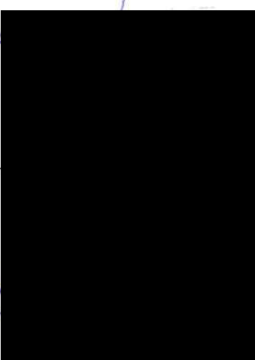
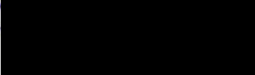
PL/38 - RP 50 x 2260 mm 3 x

25100255N - PL/50 - RP 100 x 3050 mm 1 x

Změna je v souladu s ustanovením §222 odst. 4) ZZVZ – viz písm. e) výše

Změna je v souladu s ustanovením §222 odst. 5) ZZVZ – viz písm. a), b), c), d), f) výše

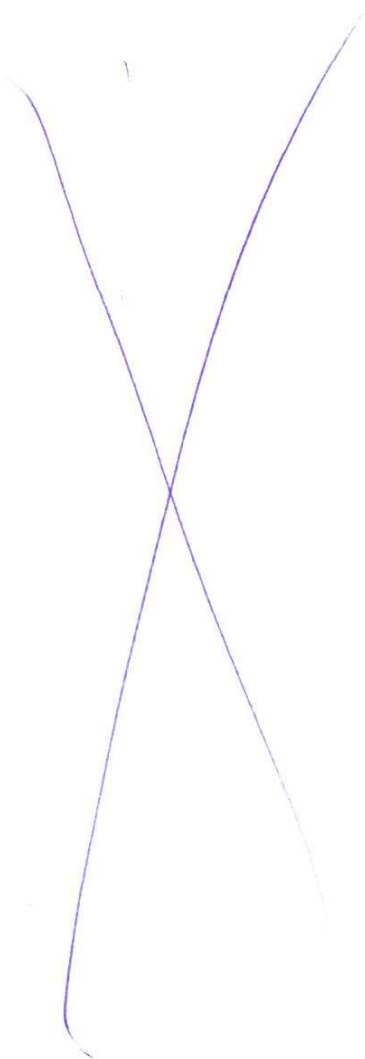
Finanční dopad změny:	Navýšení	
	Vícepráce	802 283 Kč
	<u>Méněpráce</u>	<u>0</u>
	Dopad do ceny	802 283 Kč
Změna ceny po schválení:	26 570 636,11 Kč bez DPH	

Stanovisko TDI: <i>bez připomínek</i>	 ODSOUHLASENO TDI Modrý Projekt s.r.o. Slovácká 3223/83, 690 02 Břeclav IČ: 04223721, DIČ: CZ04223721
Stanovisko projektanta (autorský dozor / GP): <i>BEZ PŘÍPOMÍNEK</i>	
Přílohy:	1. Kalkulace a výpočty ke ZL, položkový rozpočet, příloha č.1 vícepráce

Schvalovací proces:	
PODPIS A RAZÍTKO TDI	PODPIS ZÁSTUPCE AD
Změnu doporučuji / nedoporučuji schválit xx)	Změnu doporučuji / nedoporučuji schválit xx)
 ODSOUHLASENO TDI Modrý Projekt s.r.o. Slovácká 3223/83, 690 02 Břeclav IČ: 04223721, DIČ: CZ04223721	
Jméno: p. Jakub Luňák	Jméno: p. Ing. arch. Zdeněk Gottwald
Datum: 28.7.2025	Datum: 28.7.2025
Vyjádření Zhotovitele: Provedení změny nemá vliv na HMG.	
PODPIS A RAZÍTKO ZHOTOVITELE	PODPIS A RAZÍTKO OBJEDNATELE
  MAREK SMOLÍK s.r.o. Husinecká 903/10, 130 00 Praha 3 provozovna Ida 1. máje 8, 691 41 BŘECLAV 4 IČ: 25510509, DIČ: CZ25510509	Změnu schvaluji / neschvaluji xx)
 OBEC ŠITBOŘICE ① Osvobození 92 691 76 Šitbořice IČ: 00283622, DIČ: CZ00283622	
Jméno: Marek Smolík	Jméno: Mgr. Lukáš Franěk
Datum: 28.7.2025	Datum: 28.7.2025

Poznámka:

xx) nehodící se škrtněte



Handwritten text, possibly a signature or date, located below the 'X' mark.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **VZ2503.1** **Komplexní energetické úspory ZŠ Šitbořice - VCP**

Objekt: **01** **Stavební úpravy stávajícího objektu ZŠ**

Rozpočet: **2** **Výplně otvorů**

Objednatel: _____ **IČO:** _____

DIČ: _____

Zhotovitel: _____ **IČO:** _____

DIČ: _____

Vypracoval: _____

Rozpis ceny

Celkem

HSV			802 283,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			802 283,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	802 283,00 CZK
Základní DPH	21 %	168 479,43 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **970 762,43 CZK**

v Šitbořicích dne 28.7.2015


TIAK SMOLIK s.r.o.
 Husinecká 903/10, 130 00 Praha 3
 provozovna
 Trida 1. máje 8, 691 41 BŘECLAV
 IČ: 25510509, DIČ: CZ25510509

Za zhotovitele

OBEC ŠITBOŘICE ①
 Osvobození 92
 691 76 Šitbořice
 IČ: 00283622, DIČ: CZ00283622

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
64	Výplně otvorů	HSV			802 283,00	100,0
Cena celkem					802 283,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	VZ2503.1	Komplexní energetické úspory ZŠ Šitbořice - VCP
O:	01	Stavební úpravy stávajícího objektu ZŠ
R:	2	Výplně otvorů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 64		Výplně otvorů				802 283,00
1	R001	Dělicí sloupky meziokenních vložek - viz příloha č.4	soubor	1,00000	435 747,00	435 747,00
2	R002	Doplnění rozšiřovacích profilů - viz příloha č.3 a 4	soubor	1,00000	215 724,00	215 724,00
3	R003	Změna členění oken v místech průchodů vzduchotechniky - viz příloha č.4	soubor	1,00000	11 429,00	11 429,00
4	R004	Úprava rozměru pozice PL 26 - viz příloha č.4	soubor	1,00000	4 781,00	4 781,00
5	R005	Změna barevnosti a specifikace hliníkových výplní - viz příloha č.2	soubor	1,00000	134 602,00	134 602,00

