



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Textová část zadávací dokumentace “OBNOVA KOSTELA POVÝŠENÍ SV. KŘÍŽE V DOUBRAVNÍKU - STAVBA”

Jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 25 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („zákon“) zadávanou v otevřeném zadávacím řízení dle ustanovení § 56 zákona a v souladu s ustanoveními Obecných pravidel pro žadatele a příjemce – Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 platného od 15. 10. 2019 („Metodika IROP“).

Zadavatel Římskokatolická farnost Doubravník tímto vyzývá dodavatele k podání nabídky.

OBSAH

1.	Základní informace o veřejné zakázce.....	4
2.	Informace o lhůtách a místu podání nabídek.....	4
3.	Kontaktní osoba zadávacího řízení	4
4.	Předmět veřejné zakázky.....	5
4.1.	Předmět veřejné zakázky	5
4.2.	Místo plnění	5
4.3.	Doba plnění.....	5
5.	Klasifikace dle CPV a předpokládaná hodnota	6
5.1.	CPV	6
5.2.	Předpokládaná hodnota	6
6.	Prokázání splnění kvalifikace	6
6.1.	Základní způsobilost.....	6
6.2.	Profesní způsobilost.....	7
6.3.	Technická kvalifikace.....	7
6.4.	Prokazování splnění kvalifikace v nabídce	10
6.5.	Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby	10
6.6.	Prokazování kvalifikace získané v zahraničí	10
6.7.	Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů	10
6.8.	Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky	10
6.9.	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů a certifikát	11
6.10.	Další informace o prokazování kvalifikace	11
7.	Obchodní a platební podmínky	11
8.	Zpracování nabídkové ceny	12
9.	Hodnoticí kritéria	13
10.	Jistota.....	13
11.	Další požadavky zadavatele	14
11.1.	Seznam poddodavatelů	14
11.2.	Harmonogram	14
11.3.	Položkový rozpočet vybraného dodavatele	14
12.	Požadavky na zpracování a podání nabídky	14
12.1.	Obecné požadavky	14
12.2.	Struktura nabídky	15
13.	Lhůty, otevírání nabídek, prohlídka místa plnění	15

14. Další informace a výhrady	16
15. Poskytnutí zadávací dokumentace	17

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název veřejné zakázky:	Obnova kostela Povýšení sv. Kříže v Doubravníku - stavba
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2019-041601
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Nadlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Název zadavatele:	Římskokatolická farnost Doubravník
Sídlo zadavatele:	Doubravník 34, 592 61 Doubravník
IČO zadavatele:	48899267
Právní forma zadavatele:	722 - evidované církevní právnické osoby
Zastoupen:	Zdeňkem Chylíkem - administrátorem
Adresa profilu zadavatele:	https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/65029f74-9791-4685-8163-612c7a31d09d

2. INFORMACE O LHŮTÁCH A MÍSTU PODÁNÍ NABÍDEK

Místo pro podání nabídek:	Elektronicky prostřednictvím https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/65029f74-9791-4685-8163-612c7a31d09d
Zahájení zadávacího řízení:	20. 11. 2019
Lhůta pro podání nabídek:	30. 12. 2019 v 10:00
Další informace lze získat:	U kontaktní osoby zadávacího řízení

3. KONTAKTNÍ OSOBA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Smluvní zástupce zadavatele:	PMA tender s.r.o.
Kontaktní adresa:	Březinova 746/29, 616 00 Brno
IČO:	035 84 607
Kontaktní osoba:	Jakub Špeta
Telefon:	+420 739 081 489
E-mail:	j.speta@pmadvisory.cz

Smluvní zástupce zadavatele se podílel na zpracování textové části zadávací dokumentace v rozsahu stanoveném zadavatelem. Smluvní zástupce zadavatele zpracoval zejména obecné části zadávací dokumentace a ve spolupráci se zadavatelem byly zpracovány zejména požadavky na kvalifikaci a hodnocení a obchodní podmínky. Veškerá komunikace účastníka směřující k zadavateli bude probíhat **elektronicky**.

4. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 4.1.1. Předmětem zadávacího řízení je uzavření smlouvy mezi zadavatelem a dodavatelem, jejímž předmětem je provedení stavebních a souvisejících restaurátorských prací v rámci akce „Revitalizace kostela Povýšení sv. Kříže v Doubravníku“. Stavba je zapsána jako nemovitá kulturní památka „kostel Povýšení sv. Kříže s farou“, číslo rejstříku ÚSKP je 34766/7-4018 a je zařazena na indikativním seznamu NKP k 1.1.2014.
- 4.1.2. Předmět veřejné zakázky je specifikován touto zadávací dokumentací, zejména pak projektovou dokumentací. Projektovou dokumentací je dokumentace ve stupni DSP a DPS s názvem akce „Revitalizace kostela Povýšení sv. Kříže v Doubravníku“, datace 12/2016 ve znění revize datované 9/2019, která je zpracovaná autorským týmem STABIL s.r.o., Hlinky 142c, 603 00 Brno, IČO 607 27 012, vypracoval Ing. Petr Daniel („projektová dokumentace“), která je přílohou zadávací dokumentace č. 1, a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr („soupis prací“), který tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace. Příslušné práce musí být rovněž provedeny v souladu s restaurátorskými záměry, závaznými stanovisky a rozhodnutími, která jsou přiložena k projektové dokumentaci. Zadavatel upozorňuje, že projektová dokumentace obsahuje i další restaurátorské činnosti, jejichž provedení není předmětem tohoto zadávacího řízení.
- 4.1.3. Na předmětu díla budou v průběhu provádění díla provedeny dodatečné restaurátorské průzkumy. Pokud na základě těchto dodatečných průzkumů dojde ke změně/přesunu zařazení některých prací ze stavebních do restaurátorských prací či naopak, bude dodavatel postupovat v souladu s těmito dodatečnými restaurátorskými průzkumy.
- 4.1.4. Předmět veřejné zakázky bude plněn na základě uzavřené smlouvy o dílo, přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace – úplné a bezvadné provedení všech stavebních, montážních a restaurátorských prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních, montážních a restaurátorských prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen soupisem prací, projektovou dokumentací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

4.2. MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.2.1. Areál kostela Povýšení sv. Kříže v Doubravníku, adresa Doubravník 34, 592 61 Doubravník, okres Brno-venkov, Jihomoravský kraj (NUTS CZ064).

4.3. DOBA PLNĚNÍ

- 4.3.1. Zahájení prací po podpisu smlouvy o dílo ke dni předání staveniště (předpoklad je měsíc únor 2020, závisí na ukončení zadávacího řízení). Dílo musí být dokončeno nejpozději do 36 měsíců od zahájení prací.

5. KLASIFIKACE DLE CPV A PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

5.1. CPV

Hlavní CPV kód:

45212300-9 - Stavební úpravy uměleckých a kulturních budov

Vedlejší CPV kód:

45454100-5 - Rekonstrukce budov

92522100-7 - Ochrana historických památek

92312000-1 - Umělecké služby

5.2. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

5.2.1. Předpokládaná hodnota činí 36 699 195,23 Kč bez DPH.

6. PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

6.1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

6.1.1. Způsobilým podle § 74 odst. 1 zákona není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

6.1.2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

6.1.3. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odstavci 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.
- 6.1.4. Splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice se v nabídce prokazuje předložením:
- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
 - b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
 - c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
 - d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
 - e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
 - f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

6.2. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

- 6.2.1. Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona prokáže dodavatel ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- 6.2.2. Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením živnostenského oprávnění pro předmět činnosti relevantní s předmětem tohoto výběrového řízení, případně výpisu ze živnostenského rejstříku, z kterého toto oprávnění vyplývá. Relevantním oprávněním k podnikání se má na mysli zejména: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
- 6.2.3. Splnění profesní způsobilosti se prokazuje předložením příslušných dokladů.

6.3. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

- 6.3.1. Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a, c) a d) zákona.
- 6.3.2. Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Požadovaná minimální úroveň:

Seznam alespoň tří realizovaných stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, přičemž:

- a) předmětem alespoň tří stavebních prací bylo plnění v hodnotě alespoň 15 000 000 Kč bez DPH u každé z nich;
- b) předmětem alespoň dvou stavebních prací byla stavební úprava či rekonstrukce památkově chráněného objektu, přičemž hodnota každé takové stavební práce činila alespoň 6 000 000 Kč bez DPH. Památkově chráněným objektem se rozumí nemovitá kulturní památka (včetně národní kulturní památky), nebo stavba, která není kulturní památkou, ale nachází se v památkové rezervaci, památkové zóně nebo v ochranném pásmu nemovité kulturní památky, nemovité národní kulturní

památky, památkové rezervace nebo památkové zóny ve smyslu zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Z těchto dvou stavebních prací alespoň jedna stavební práce probíhala na objektu, který je kulturní památkou (nebo národní kulturní památkou) zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Zadavatel připouští doložit stavební úpravu či rekonstrukci památkově chráněných zahraničních objektů požívajících stejný stupeň památkové ochrany dle legislativy členských zemí EU.

Obě dvě podmínky uvedené výše mohou být splněny zároveň v jedné stavební práci.

Způsob prokázání:

Seznam dokončených a předaných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení dle výše uvedené specifikace včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Součástí seznamu stavebních prací musí být podpis a cena díla, ze kterých musí výslovně vyplývat splnění minimálních požadavků zadavatele, dále doba a místo provádění prací, kontakt na objednatele pro ověření reference (jméno, telefon nebo e-mail).

- 6.3.3. Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Požadovaná minimální úroveň:

Osoby splňující požadavky zadavatele uvedené dále, na následujících pozicích:

- a) Hlavní stavbyvedoucí
- b) Mistr stavební výroby (zástupce stavbyvedoucího)
- c) Restaurátor uměleckořemeslných děl ze štuky
- d) Restaurátor uměleckořemeslných děl z kamene
- e) Restaurátor vitráží

Způsob prokázání:

Jmenný seznam techniků nebo technických útvarů, přičemž ke každé výše požadované pozici bude přiřazena právě jedna osoba. Ve funkcích odborných restaurátorů může jedna osoba zároveň zastávat více funkcí, jestliže splňuje kvalifikační požadavky pro každou z nich uvedené dále.

- 6.3.4. Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona prokáže dodavatel předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím zaměstnancům.

Požadovaná minimální úroveň:

Funkce hlavní stavbyvedoucí:

- min. SŠ vzdělání (v oboru stavebním),

- praxe na pozici stavbyvedoucí nebo hlavní stavbyvedoucí v délce minimálně 5 let,
- autorizace v oboru pozemní stavby,
- zkušenost na pozici hlavní stavbyvedoucí s alespoň dvěma stavebními pracemi, jejichž předmětem byla stavební úprava či rekonstrukce památkově chráněného objektu, přičemž hodnota každé takové stavební práce činila alespoň 6 000 000 Kč bez DPH. Definice památkově chráněného objektu je uvedena v čl. 6.3.2 písm. b) této zadávací dokumentace. Z těchto dvou stavebních prací alespoň jedna stavební práce probíhala na objektu, který je kulturní památkou (nebo národní kulturní památkou) zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Zadavatel připouští doložit stavební úpravu či rekonstrukci památkově chráněných zahraničních objektů požívajících stejný stupeň památkové ochrany dle legislativy členských zemí EU.

Funkce mistr stavební výroby (zástupce hlavního stavbyvedoucího):

- min. SŠ vzdělání,
- praxe na pozici stavbyvedoucí, mistr stavební výroby nebo hlavní stavbyvedoucí v délce minimálně 3 roky,
- zkušenost na pozici stavbyvedoucí, mistr stavební výroby nebo hlavní stavbyvedoucí s alespoň jednou stavební prací, jejímž předmětem byla stavební úprava či rekonstrukce památkově chráněného objektu, přičemž hodnota takové stavební práce činila alespoň 4 000 000 Kč bez DPH. Definice památkově chráněného objektu je uvedena v čl. 6.3.2 písm. b) této zadávací dokumentace. Zadavatel připouští doložit stavební úpravu či rekonstrukci památkově chráněného zahraničního objektu požívajícího stejný stupeň památkové ochrany dle legislativy členských zemí EU.

Funkce restaurátor uměleckořemeslných děl ze štuky

- povolení (licence) Ministerstva kultury dle §14a, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění k restaurování uměleckořemeslných děl ze štuky

Funkce restaurátor uměleckořemeslných děl z kamene

- povolení (licence) Ministerstva kultury dle §14a, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění k restaurování uměleckořemeslných děl z kamene

Funkce restaurátor vitráží

- povolení (licence) Ministerstva kultury dle §14a, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění k restaurování vitráží

Ve funkcích odborných restaurátorů může jedna osoba zároveň zastávat více funkcí, jestliže splňuje kvalifikační požadavky pro každou z nich.

Způsob prokázání:

- 6.3.5. Doklad o nejvyšším dosaženém vzdělání (maturitní vysvědčení - jen hlavní stavbyvedoucí a mistr stavební výroby), osvědčení či povolení (je-li doklad požadován), strukturovaný životopis, ze kterého bude vyplývat délka praxe a požadované zkušenosti (jen hlavní stavbyvedoucí a mistr stavební výroby). Dodavatel

může využít vzor strukturovaného životopisu z přílohy č. 4 této zadávací dokumentace.

6.4. PROKAZOVÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE V NABÍDCE

- 6.4.1. V souladu s ustanovením § 45 odst. 1 zákona předkládá dodavatel k prokázání splnění kvalifikace kopie dokladů.
- 6.4.2. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

6.5. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÉ OSOBY

- 6.5.1. V případě prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby (např. poddodavatele) je dodavatel povinen doložit doklady dle § 83 zákona, tj.:
 - a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
 - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
 - d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- 6.5.1. Má se za to, že požadavek podle předchozího odstavce písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle předchozího odstavce písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

6.6. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE ZÍSKANÉ V ZAHRANIČÍ

- 6.6.1. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

6.7. KVALIFIKACE V PŘÍPADĚ SPOLEČNÉ ÚČASTI DODAVATELŮ

- 6.7.1. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.
- 6.7.2. Technickou kvalifikaci prokazují dodavatelé společně.

6.8. JEDNOTNÉ EVROPSKÉ OSVĚDČENÍ PRO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 6.8.1. Dodavatel může vždy nahradit doklady o kvalifikaci jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.
- 6.8.2. Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se rozumí písemné čestné prohlášení účastníka výběrového řízení o prokázání jeho kvalifikace, a to

i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

- 6.8.3. Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky potvrzuje splnění podmínek účasti, případně kritérií pro snížení počtu účastníků výběrového řízení.

6.9. VÝPIS ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ A CERTIFIKÁT

- 6.9.1. Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující

- a) profesní způsobilost v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost.

- 6.9.2. Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 zákona.

- 6.9.3. Stejně jako výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

- 6.9.4. Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci ve výběrovém řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání.

6.10. DALŠÍ INFORMACE O POKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE

- 6.10.1. Další informace o prokazování kvalifikace jsou uvedeny v zákoně.

7. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1.1. Zadavatel stanovil obchodní, platební a technické podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou textu smlouvy o dílo obligatorního charakteru, jejíž nedílnou součástí jsou uvedené podmínky. Dodavatel vyplní v textu smlouvy údaje, které jsou určeny k vyplnění. Nabídka, která bude obsahovat pozměněný obsah smlouvy mimo místa určená k vyplnění, může být ze soutěže vyřazena a dodavatel vyloučen pro nesplnění podmínek zadání.

- 7.1.2. Přílohou smlouvy bude položkový rozpočet (vyplněný soupis prací).

8. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 8.1.1. Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách bez DPH, samostatně DPH a včetně DPH. Nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.
- 8.1.2. Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.
- 8.1.3. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka (dodavatele) nutné k řádnému a včasnému provedení zakázky. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen až do konce platnosti smlouvy o dílo, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce platnosti smlouvy o dílo.
- 8.1.4. Nabídková cena musí být zpracována v souladu s podmínkami zadávací dokumentace, položkový rozpočet bude součástí uzavřené smlouvy.
- 8.1.5. Nabídková cena rovněž zahrnuje cenu za zařízení staveniště, vodné, stočné, elektrickou energii, teplo, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na skládky sutě a vybouraných hmot až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na případné dopravní značení, náklady nařízení identifikační tabule na staveništi a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.
- 8.1.6. Účastník v nabídce doloží nabídkovou cenu předložením vyplněného položkového rozpočtu – soupisu prací (příloha č. 2 zadávací dokumentace). Účastník není oprávněn do položkového rozpočtu zasahovat jinde než v místech k tomu určených, zejména není oprávněn přidávat nebo odebírat některou položku. Všechny položky musí být oceněny částkou větší než 0, pokud není u konkrétní položky uvedeno jinak.
- 8.1.7. Účastník je povinen ocenit veškeré činnosti (položky) v soupisu prací jednotkovými cenami i celkovými cenami. Za správný výpočet celkové ceny položky součinem množství jednotek a jednotkové ceny odpovídá účastník, rovněž tak odpovídá za správnost součtu celkové nabídkové ceny.
- 8.1.8. Pokud účastník při přípravě nabídky zjistí rozpor či nejasnost v položkovém rozpočtu, vyžádá si vysvětlení zadávací dokumentace.
- 8.1.9. Vybraný dodavatel nebude mít při realizaci předmětu plnění právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků učiněných dodavatelem v předloženém nabídkovém rozpočtu.
- 8.1.10. Sleva z ceny – pokud účastník miní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předloženém položkovém rozpočtu. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny stavebních prací) není přípustná.
- 8.1.11. Zadavatel bude posuzovat přiměřenost nabídkové ceny ve vztahu k úplnosti účastníkem předaných cenových podkladů a dále k požadovaným standardům materiálů a dodávek (zejména ČSN, EN, vyhlášek apod.). Za soulad nabídnutých cen materiálů a dodávek se standardy stanovenými v projektové dokumentaci zodpovídá účastník.

8.1.12. Překročení nabídkové ceny je možné za podmínek definovaných v obchodních a platebních podmínkách. Cenu díla lze měnit písemným dodatkem ke smlouvě na základě dohody smluvních stran pouze za následujících podmínek:

- a) zadavatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla;
- b) zadavatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla;
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla;
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané zadavatelem (neodpovídající geologické údaje apod.).

9. HODNOTICÍ KRITÉRIA

- 9.1.1. Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 114 zákona, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.
- 9.1.2. Hodnotit se bude celková nabídková cena v Kč včetně DPH. Stanovení pořadí nabídek bude provedeno podle výše celkových nabídkových cen v Kč včetně DPH, přičemž nabídky budou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny s tím, že nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč včetně DPH.
- 9.1.3. Dodavatelé předloží ve svých nabídkách následující údaje a doklady, které budou sloužit zadavateli pro posouzení nabídek podle výše uvedeného kritéria
 - dodavatelem vyplněné údaje v návrhu smlouvy o dílo a v položkovém rozpočtu, které musí korespondovat (k zaokrouhlení haléřů se nepřihlíží), rozhodným pro hodnocení je přitom údaj uvedený v textu smlouvy.
- 9.1.4. V případě rozporu nabídkové ceny uvedené v krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo se k ceně uvedené v krycím listu nabídky nepřihlíží.

10. JISTOTA

- 10.1.1. Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením § 41 zákona, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v tomto řízení poskytli jistotu ve výši uvedené níže, a to jednou z forem stanovených v § 41 odst. 3 zákona: složení peněžní částky na účet zadavatele č.: 1621329399/0800, variabilní symbol: = IČO DODAVATELE, vedený u Česká spořitelna, a.s. (dále jen „peněžní jistota“), nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele.
- 10.1.2. Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty
 - a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu,
 - b) předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8) zákona jistotu, jde-li o bankovní záruku, nebo
 - c) předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8) zákona jistotu, jde-li o pojištění záruky.
- 10.1.3. Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

- 10.1.4. Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele
- a) po uplynutí zadávací lhůty, nebo
 - b) poté, co účastníku zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.
- 10.1.5. Zadavatel stanovuje dle ustanovení § 41 odst. 2 zákona povinnost účastníka složit jistotu ve výši **250 000 Kč**.
- 10.1.6. **Zadavatel upozorňuje, že v případě, že dodavatel zvolí jako způsob poskytnutí jistoty formu bankovní záruky, musí být součástí elektronické nabídky elektronický originál bankovní záruky.**

11. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

11.1. SEZNAM PODDODAVATELŮ

- 11.1.1. Účastník je povinen v nabídce předložit seznam poddodavatelů, a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Pokud účastník nemá v úmyslu při plnění veřejné zakázky využít poddodavatelů, uvede tuto skutečnost rovněž v nabídce (prohlášení, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatele). Dodavatel může využít vzor seznamu poddodavatelů z přílohy č. 4 této zadávací dokumentace.

11.2. HARMONOGRAM

- 11.2.1. Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli před podpisem smlouvy časový a finanční harmonogram prací zpracovaný po jednotlivých měsících. Návrh časového harmonogramu a finančního harmonogramu plnění předmětu veřejné zakázky bude nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo jako příloha. Zadavatel si vyhrazuje právo v harmonogramu provést před podpisem smlouvy v rámci součinnosti po domluvě s vybraným dodavatelem změny.

11.3. POLOŽKOVÝ ROZPOČET VYBRANÉHO DODAVATELE

- 11.3.1. Vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy o dílo položkový rozpočet, který splňuje požadavky na strukturu a členění dle vyhlášky č. 169/2016, ve znění pozdějších předpisů, a to ve formátu pdf a v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování; doporučené elektronické formáty jsou např. .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData a jakýkoli excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování.

12. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

12.1. OBECNÉ POŽADAVKY

- 12.1.1. Dodavatelé jsou povinni do nabídky zpracovat všechny požadavky zadavatele vyplývající ze zadávacích podmínek a všechny skutečnosti vyplývající ze zákona.

12.1.2. Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.

12.1.3. Pod pojmem nabídka se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podá písemně zadavateli na základě zadávacích podmínek (tj. zejména návrh smlouvy předložený účastníkem včetně dokumentů a dokladů požadovaných zákonem nebo zadavatelem v zadávacích podmínkách, doklady o kvalifikaci). Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce (listiny v jiném, než českém jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka; povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady prokazující kvalifikaci ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce) v písemné formě v elektronické podobě.

12.1.4. Nabídka dodavatele může být podána pouze písemně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje na <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/65029f74-9791-4685-8163-612c7a31d09d>. Pro účely zamezení technických problémů s různými formáty vkládaných souborů doporučuje zadavatel dodavatelům podávat nabídky ve formátu pdf. Vyplněný soupis prací zadavatel doporučuje vložit rovněž ve formátu .xls nebo obdobném a vyplněný návrh smlouvy ve formátu .doc nebo obdobném.

12.1.5. Dodavatel ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a e-mailové adresy. Tato kontaktní osoba bude uvedena v krycím listu dle závazného vzoru. Na e-mailovou adresu kontaktní osoby mohou být doručovány dokumenty související se zadávacím řízením (např. žádost o objasnění nebo doplnění údajů či dokladů, žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, oznámení o výběru dodavatele, oznámení o vyloučení účastníka apod.).

12.1.6. Za včasnost podání nabídky a její čitelnost odpovídá dodavatel. V případě, že naskenované dokumenty budou nečitelné a nebude možno identifikovat údaje rozhodné pro hodnocení dle čl. 9 této zadávací dokumentace, bude zadavatel nucen nabídku vyřadit a účastníka vyloučit.

12.1.7. Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, se nepovažují za nabídky podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží.

12.2. STRUKTURA NABÍDKY

12.2.1. Zadavatel doporučuje dodavatelům strukturovat nabídku následujícím způsobem:

- Krycí list nabídky
- Obsah nabídky
- Doklady k prokázání splnění kvalifikace
- Návrh smlouvy včetně příloh (položkový rozpočet)
- Seznam poddodavatelů nebo prohlášení, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatelů
- Doklad o složení jistoty
- Případné další dokumenty

13. LHŮTY, OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

13.1.1. Lhůta pro podání nabídek končí **30. 12. 2019 v 10:00**.

- 13.1.2. Otevírání nabídek proběhne v souladu s ustanovením § 109 zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- 13.1.3. Zadávací lhůta trvá 4 měsíce. Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.
- 13.1.4. Zadavatel důrazně doporučuje dodavatelům, aby se zúčastnili prohlídky místa plnění. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **4.12.2019 v 10:00 hodin**. Sraz dodavatelů je před vstupem do kostela Povýšení sv. Kříže v Doubravníku na adrese Doubravník 34, 592 61 Doubravník, okres Brno-venkov, Jihomoravský kraj (NUTS CZ064). Zástupci dodavatelů se zapíší do listiny přítomných. Pokud z prohlídky místa plnění vyplynou jakékoliv dotazy, získá na ně dodavatel odpověď na základě písemné žádosti zaslané elektronicky.

14. DALŠÍ INFORMACE A VÝHRADY

- 14.1.1. Zadavatel předpokládá spolufinancování předmětu veřejné zakázky z Integrovaného regionálního operačního programu, 52. výzva IROP – Revitalizace vybraných památek II, název projektu „Revitalizace kostela Povýšení Sv. Kříže v Doubravníku,“ registrační číslo projektu CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004601.
- 14.1.2. V případě, že zadávací dokumentace včetně všech příloh obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožní pro plnění zakázky použití i jiných, rovnocenných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.
- 14.1.3. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu se zákonem.
- 14.1.4. Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce (vyjma případů předpokládaných zákonem).
- 14.1.5. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.
- 14.1.6. V případě, že nelze zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 zákona, zadavatel ve výzvě podle § 122 odst. 3 zákona vyzve vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo
 - a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
 - b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - 2. seznam akcionářů,
 - 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,

4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

- 14.1.7. Dodavatel je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole).

15. POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 15.1.1. Zadávací dokumentace je volně ke stažení na profilu zadavatele na adrese <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/65029f74-9791-4685-8163-612c7a31d09d>.

- 15.1.2. Zadávací dokumentace má následující přílohy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace včetně restaurátorských záměrů, souhlasu s provedením ohlášené stavby, územního souhlasu, závazných stanovisek a rozhodnutí dle zákona č. 20/1987 Sb.

Příloha č. 2 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 3 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 4 – Editovatelné přílohy

- Krycí list nabídky
- Čestné prohlášení k základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. b), c), e) zákona
- Prohlášení o vztahu odborně způsobilé osoby
- Seznam stavebních prací
- Seznam techniků
- Strukturovaný životopis
- Seznam poddodavatelů

V Brně dne 20.11.2019

Jakub Špeta, PMA tender s.r.o.
pověřen zadavatelem