

Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

č. sml. Zhotovitele: 809 – 16/15

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Základní škola Edvarda Beneše a Mateřská škola Písek, Mírové nám. 1466

Sídlo: Mírové nám. 1466, 397 01 Písek

Zastoupený: Mgr. Jaroslava Šáchová - pověřena výkonem činnosti ředitelky ZŠ

IČ: 70943125

DIČ: CZ70943125

Zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Jaroslava Šáchová - pověřena výkonem činnosti ředitelky ZŠ

Zástupce ve věcech technických: Ing. Miroslav Máška

Bankovní spojení: KB a.s., Písek

Č. účtu: 7592450217 / 0100

Není plátce DPH

(dále jen jako „objednatel“)

1.2 Zhotovitel:

KOČÍ a.s.

Sídlo: K Lipám 132, 397 01 Písek

Jméno osoby oprávněné jménem zhotovitele jednat Ing. Tomáš Kočí, statutární ředitel

IČ: 46683046

DIČ: CZ 46683046

Bankovní spojení: KB, a.s.

Č. účtu: 15107281/0100

Společnost zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 536

Kontaktní osoby ve věcech:

- smluvních: Ing. Tomáš Kočí, statutární ředitel společnosti
tel.: 382 208 202

- technických: Luboš Polák, výrobní ředitel

tel.: 382 208 220, 605 200 240

- stavitel: Radim Liška

tel.: 603 803 838

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Úvodní ustanovení

2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 7.4.2015 (dále jen „nabídka“) podaná ve veřejné zakázce nazvané **Centrální šatny pro žáky ZŠ E. Beneše Písek – 2. etapa** (dále jen „**Veřejná zakázka**“), zadávané v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZVZ**“).

2.2. Výchozí údaje:

- a) Název: **Centrální šatny pro žáky ZŠ E. Beneše Písek – 2. etapa** (dále jen „Předmět realizace“)
- b) Místo plnění: Mírové nám.1466, 39701 Písek
- c) Investor: Základní škola Edvarda Beneše a Mateřská škola Písek, Mírové nám.1466

- 2.3. Dílo bude provedeno v souladu s předloženou projektovou dokumentací pro provádění stavby vyhotovenou společností Petr Albrecht - PROJKA, Gregorova 2563, 39701 Písek, která je součástí zadávací dokumentace k Veřejné zakázce a zhotovitel se s ní tímto způsobem plně seznámil (dále jen „**Realizační projekt**“). Realizační projekt byl objednatelem předán a zhotovitelem převzat před uzavřením této smlouvy, což zhotovitel stvrzuje podpisem této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že dílo odpovídá veškerým zadávacím podmínkám Veřejné zakázky a bude provedeno v souladu s nabídkou zhotovitele.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatel předloženými doklady a podklady týkajícími se níže uvedeného díla, zejména s Realizačním projektem a se stavenišťem. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky zpracované oceněním soupisu prací vč. výkazu výměr na předmět díla.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že prověřil a přezkoušel předané podklady a oznámil písemně objednateli zjištěné vady, opomenutí, rozpory, neúplné popisy a připomínky k předpokládanému způsobu provádění prací, spolu s návrhy k odstranění zjištěných vad. V případě částí projektové dokumentace a jiných podkladů dodávaných objednatelem po podpisu smlouvy o dílo, je povinností zhotovitele prověřit předané podklady do 10 dnů po jejich převzetí. Zhotovitel tedy není oprávněn později namítat, že mu nebyly známy vady a nedostatky dokumentace, které mohl zjistit z předaných podkladů.

3. Předmět smlouvy (díla)

- 3.1. Zhotovitel na svůj náklad a na své nebezpečí provede pro objednatele Předmět realizace zejména dle schváleného Realizačního projektu, pravomocných rozhodnutí orgánů státní správy (zejm. stavebního povolení), zápisu z předání staveniště a případných dodatků k této smlouvě. V případě, že zhotovitel pověřil provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. 3.2. Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je zejména:

- vytýčení tras technické infrastruktury a jejich ochrana při provádění prací;
- vytýčení stavby;
- potřebné průzkumné a geotechnické práce;
- součinnost při vypracování změn plánu BOZP;
- vybavení stavby podle požární zprávy;
- zábor veřejných prostranství a prostranství okolo stavby před zahájením stavby a jejich uvedení do původního stavu;
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání a uzavírek komunikací a veřejných ploch včetně úhrady;
- zřízení a odstranění staveniště a řádné vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami a zařízeními;
- náklady na energie, vodu a dopravu;
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň atd.);
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně zajištění bezpečnosti;
- provedení revizních zkoušek dle ČSN vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů;
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem;
- vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“) a její předání objednateli ve 2 vyhotoveních z toho 1x v datové formě (na CD, DVD)
/dokumentace skutečného provedení stavby musí respektovat náležitosti či závazky plynoucí z pravomocných rozhodnutí orgánů státní správy (zejména stavebního povolení, rozhodnutí v rámci územního řízení), závazných stanovisek dotčených orgánů a stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury. Dokumentace skutečného provedení stavby bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí a instalací podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace skutečného provedení musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zajistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, instalací a průběhy inženýrských sítí v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav /;
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby v listinné a digitální formě včleněné do katastrální mapy s výpisem údajů v katastru nemovitostí (4x);

- zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání díla (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů);
- provedení komplexního vyzkoušení předmětu smlouvy;
- celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím

/celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím díla, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby do stavu podle realizačního projektu (pokud je okolí stavby realizačním projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou realizačním projektem řešeny)/;

- zajištění odvozu a uskladnění odpadů a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu.
- 3.3. Veškeré činnosti uvedené v čl. 2. a 3. této smlouvy, k jejichž výkonu se způsobem v této smlouvě stanoveným zhotovitel zavazuje, budou nadále též označovány souhrnně jako „dílo“ nebo „stavba“.
 - 3.4. Pro druh a rozsah výkonů, dodávek a prací je rozhodující smlouva o dílo a předané podklady, a to i případně v průběhu provádění díla dodatečně vypracované. Rozsah provedení díla tvoří veškeré výkony, dodávky a práce, které jsou potřebné pro řádné splnění smluvních závazků zhotovitele včetně vedlejších a dodatečných činností tak, aby předmět díla byl plně funkční a byl v souladu s příslušnými technologickými předpisy, projektovou dokumentací a právními předpisy. Dodávky, výkony a práce, které zhotovitel provedl nad rámec projektu, bez písemného pověření objednatelem, nemá objednatel povinnost uhradit. V případě, kdy dodatečně předané podklady pro provedení díla budou znamenat změnu rozsahu díla nebo způsobu jeho provádění nebo to budou takové změny, které zhotovitel z předaných podkladů v době podpisu smlouvy nemohl předpokládat, budou tyto změny řešeny podle ujednání této smlouvy o více/méně pracích.
 - 3.5. Zhotovitel provede v rámci svých smluvních dodávek, prací a výkonů (tj. díla) též veškeré potřebné vedlejší, pomocné a dodatečné činnosti, které nejsou sice v podkladech smlouvy výslovně uvedeny, které však pro úplné věcné a odborné provedení smluvních prací a výkonů, resp. jejich funkčnost, jsou nezbytné, a to i v souvislosti s ostatními dodávkami, pracemi a výkony.
 - 3.6. Objednatel je oprávněn zvýšit nebo snížit rozsah díla nebo požadovat jakoukoliv změnu díla nebo jakékoliv jeho jednotlivé části (tzv. vícepráce a méněpráce) přímo související s dílem a za tím účelem je oprávněn dát zhotoviteli pokyny k provedení, resp. neprovedení takových prací, a to zápisem v deníku víceprací. Deník víceprací je povinen vést zhotovitel. Podmínky vedení deníku víceprací se řídí ustanoveními pro vedení stavebního deníku uvedenými v této smlouvě. Zápis v deníku víceprací je oprávněn za objednatele činit pouze oprávněný zástupce objednatele. Objednatel může souhlasit s tím, že deník víceprací bude nahrazen zápisy ve stavebním deníku.
 - 3.7. V případě uplatnění požadavku na změnu či rozšíření předmětu díla ve smyslu předchozího bodu je zhotovitel povinen v přiměřeném termínu určeném objednatelem předložit objednateli položkový rozpis ceny na požadovanou změnu a případně nový časový harmonogram prací, který zahrne předpokládanou změnu a zajistí dodržení konečného termínu. Ocenění bude provedeno dle jednotkových cen, použitých pro návrh ceny díla – ceny v nabídce zhotovitele, a pokud to není možné, tak podle zhotovitelem navrhovaných cen z příslušných katalogů ÚRS, a.s., Praha, nebo RTS a.s. Brno. V případě prací a dodávek v nabídce zhotovitele nebo ve výše uvedených oceňovacích podkladech neuvedených bude rozpis ceny vycházet z cen obvyklých v čase a místě pro dané práce a dodávky. V případě, že změny budou mít vliv na další postup prací, upozorní zhotovitel na tuto skutečnost objednatele do tří dnů od doručení zadání změny, a to zápisem ve stavebním deníku a objednatel bez zbytečného odkladu rozhodne o dalším postupu.
 - 3.8. Zhotovitel se zavazuje akceptovat změny rozsahu díla písemně vyžádané objednatelem dle předchozích bodů až do úhrnné výše 10% smluvní ceny bez nároků na změnu konečného termínu. Podmínkou je, aby požadavek byl uplatněn včas tak, aby technicky bylo možné provedení prací zajistit. Technickou nemožnost provedení je zhotovitel povinen objednateli neodkladně prokázat.
 - 3.9. Pokud zhotovitel nesplní své povinnosti plynoucí z této smlouvy ani po opakované výzvě objednatele uvedené ve stavebním deníku, je objednatel oprávněn zajistit realizaci požadovaných změn jiným dodavatelem. V tomto případě uhradí zhotovitel objednateli všechny případně vzniklé prokázané vícenáklady a škody a nezaniká tímto zásahem třetí osoby do předmětu díla povinnost zhotovitele nést záruku za kvalitu díla jako celku.

4. Technické a kvalitativní parametry garantované zhotovitelem

- 4.1. Dílo bude provedeno v souladu s Realizačním projektem a podmínkami obsaženými v pravomocných rozhodnutích orgánů státní správy (zejm. stavebním povolení). Zhotovitel je dále povinen dodržovat obecné závazné předpisy a příslušné normy vztahující se k předmětnému dílu.
- 4.2. Jakost všech výrobků a komponentů, které budou použity při provedení díla musí odpovídat požadavkům bodu 4.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po stanovenou dobu vlastnosti srovnatelné s účelově podobným dílem, popř. vlastnosti lepší. Zhotovitel je povinen při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla prokázat vlastnosti stavebních konstrukcí, stavebních hmot a stavebních směsí formou osvědčení o jakosti nebo protokolu o průkazných zkouškách.
- 4.3. Nedodržení podmínek a postupů dle technických norem a ostatních předpisů, jakož i postupů i závazků zhotovitele ze smlouvy, opravňuje objednatele odstoupit od smlouvy o dílo. Podrobnosti jsou stanoveny v čl. 18. smlouvy. Případné odchylky od předpisů výrobce speciálních materiálů je oprávněn odsouhlasit pouze technik výrobce se souhlasem projektanta a technického dozoru objednatele (dále jen „TDI“) zápisem ve stavebním deníku, avšak pouze před zahájením příslušných prací. Technickými normami (ČSN) jsou dle této smlouvy všechny technické předpisy a normy platné v České republice, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, a to jak jejich části závazné i nezávazné, které jsou platné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu zhotovování díla, technickými normami ve smyslu této smlouvy jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena v průběhu zhotovování díla.
- 4.4. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel je povinen zahájit přípravu provádění díla neprodleně po podpisu této smlouvy. Za den zahájení provádění díla je považován den, kdy bylo protokolárně objednatelem zhotoviteli předáno a zhotovitelem převzato staveniště. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště **nejdéle do 10 dnů po podpisu této smlouvy**. Předpokládané zahájení provádění díla je dne **30.06.2015**. Zhotovitel je povinen zahájit práce na realizaci díla nejpozději do 3 dnů po protokolárním předání a převzetí staveniště.
- 5.2. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas do 86 kalendářních dnů ode dne zahájení provádění díla dle bodu 5.1. této smlouvy, v souladu s harmonogramem provádění prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Do této doby se nezapočítávají překážky z důvodu okolností vyšší moci podle bodů 5.8. až 5.11. této smlouvy, pokud byly takovéto okolnosti zhotovitelem řádně oznámeny.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady po dobu realizace bezpečnost občanů pohybujících se v prostoru stavby a nepřerušovaný přístup k obchodním jednotkám včetně zásobování a dále příjezd a průjezd složkám integrovaného záchranného systému.
- 5.4. Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu provádění díla dle harmonogramu provádění prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy, zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení nebo z důvodů okolností vyšší moci dle bodů 5.8. až 5.11. této smlouvy, a zhotovitelem předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 30 dnů, je zhotovitel oprávněn požadovat změnu termínu dokončení díla tak, že jím navržený termín dokončení díla bude upraven o tutéž dobu, po kterou nebylo možné zahájit plnění. Doba provedení díla dle bodu 5.2. smlouvy tak bude vždy zachována.
- 5.5. V případě, že zhotovitel nezahájí provádění díla dle bodu 5.1. této smlouvy ani do 10 dnů po písemné výzvě objednatele, je objednatel oprávněn bez dalšího odstoupit od smlouvy.
- 5.6. Provedením díla se rozumí úplné dokončení a předání díla dle článku 16. této smlouvy.
- 5.7. Jakékoliv prodlení při provádění smlouvy kteroukoliv smluvní stranou nebude neplněním závazku ani nebude důvodem k vyrovnání škod kteroukoliv smluvní stranou, jestliže takovéto zdržení nebo neplnění je způsobeno okolnostmi ve smyslu občanského zákoníku. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy povinná strana byla již v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla v důsledku z

jejich hospodářských poměrů. Za okolnosti vyšší moci se považují takové neodvratitelné události, které ta smluvní strana, která se jich dovolává, při uzavírání smlouvy nemohla předvídat, a které jí brání, aby splnila své smluvní povinnosti, jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky, důvody vyplývající z právních předpisů. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií apod.

- 5.8. Strana, která se dovolává vyšší moci je povinna neprodleně, nejpozději však do tří kalendářních dnů druhou stranu vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. Stejným způsobem vyrozumí druhou smluvní stranu o ukončení okolností vyšší moci. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.
- 5.9. Pokud trvání zásahu či okolnosti vyšší moci nepřesáhne v souhrnu tři měsíce, plnění této smlouvy bude prodlouženo o dobu trvání takového zásahu. Pokud toto trvání přesáhne v souhrnu tři měsíce, situace se bude řešit vzájemnou dohodou mezi smluvními stranami.
- 5.10. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři měsíce, má druhá strana právo odstoupit od smlouvy. V případě zrušení veřejné zakázky na základě rozhodnutí nadřízeného orgánu má objednatel právo odstoupit od smlouvy kdykoli bez udání důvodů.
- 5.11. Smluvní termíny dle této smlouvy jsou pro zhotovitele závazné. Zhotovitel se pro splnění smluvního termínu plnění díla dle bodu 5.2. této smlouvy a ve vztahu na úplnost provedení realizace díla dle této smlouvy zavazuje zajistit smluvní dodávky materiálů, subdodávek, činností smluvních partnerů a objem vlastních pracovních a technických kapacit tak, aby závazný termín dle bodu 5.2. této smlouvy byl splněn.
- 5.12. Dospěje-li v průběhu provádění díla objednatel nebo TDI k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve písemně zhotovitele, aby neprodleně provedl změny v organizaci směřující ke sjednání nápravy, a poskytne mu k tomu přiměřenou lhůtu. Výjimečně jej může vyzvat k předložení návrhu upraveného harmonogramu prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutém termínu. Tento nový návrh harmonogramu se stává pro zakázku platný až po odsouhlasení objednatelem nebo TDI. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně, nejdéle do 5 pracovních dnů, vyhovět.

6. Vlastnické právo, nebezpečí škody, pojištění

- 6.1. Vlastníkem zhotoveného předmětu díla je od počátku objednatel, nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do jeho převzetí objednatelem, tj. nebezpečí škody na díle vzniká objednateli dnem převzetí dokončeného díla. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
- 6.2. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí dokončeného díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla a to do data dokončení díla či do ukončení této smlouvy, cokoliv nastane dříve.
- 6.3. Zhotovitel odpovídá a ručí od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem za bezpečnost třetích osob dotčených provozem při výstavbě. Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, protipožárních opatření a zachování pořádku na staveništi.
- 6.4. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla.

7. Cena díla a fakturace

- 7.1. Celková cena za provedení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu Realizačního projektu, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla:

Celková cena bez DPH činí 8.450.013,- Kč
Zákonné DPH (21%) činí 1.774.503,-Kč
Celková cena včetně DPH činí 10.224.516,- Kč

Zhotoviteli nebude objednatelům poskytována žádná záloha.

- 7.2. V přechodném odstavci tohoto článku se uvedená cena díla sjednává v souladu s ustanovením § 2620 občanského zákoníku jako cena pevná a nepřekročitelná, platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu zhotovitele, tj. cenu bez DPH, s níž se podle podmínek zadávacího řízení ucházel o danou zakázku.
- 7.3. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že se pro ocenění díla dostatečně seznámil s Realizačním projektem, příslušnou dokumentací k řádnému provedení díla a budoucím místem plnění díla dle této smlouvy a všemi okolnostmi k řádnému provedení díla. Zhotovitel podpisem této smlouvy zároveň prohlašuje, že pro oceňování díla podle soupisu prací zpracovaného projektantem jako součást Realizačního projektu a zadávací dokumentace využil podle § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů veškerých možností pro získání všech informací a podkladů pro stanovení cen předmětného díla s tím, že mu pro stanovení jednotlivých cen (i po individuálním vlastním zjištění) byly dobře známy všechny okolnosti a poměry související se stavenišťem i prováděním díla s tím, že v cenových kalkulacích již zohlednil a započítal všechny náklady případně přímo neuvedené v soupisu prací nebo zadávací dokumentaci zejména (nikoliv však pouze) v souvislosti se splněním projektovaných technických parametrů a podmínek dle této smlouvy, s odvozem vybouraných a zbytkových materiálů a jejich ukládání na skládky nebo zabezpečení stavby i osob při provádění díla.
- 7.4. Platby budou prováděny bezhotovostně, vždy po uplynutí každého kalendářního měsíce na základě faktur vystavených zhotovitelem a to max. do výše 90% z celkové hodnoty díla bez DPH. 10% z celkové hodnoty díla bez DPH bude pozastávka splatná po odstranění všech vad a nedodělků zapsaných v zápise o předání a převzetí díla. V případě úhrady ceny díla formou měsíčních daňových dokladů (dílní plnění), se smluvní strany dohodly na smluvním datu zdanitelného plnění, za který se považuje poslední den daného měsíce. Datem uskutečnění zdanitelného plnění na konečném daňovém dokladu – konečné faktuře je den předání a převzetí díla uvedený v zápise o předání a převzetí.
- 7.5. Pozastávka ve výši 10% z celkové hodnoty díla bez DPH bude uvolněna následovně:
- 40 % z pozastávky bude objednatelům zapláceno do 10 dnů po odstranění všech vad a nedodělků díla zjištěných při protokolárním převzetí díla objednatelům;
 - 60 % z pozastávky bude objednatelům zadrženo jako zádržné na dobu záruky dle této smlouvy. Zádržné na dobu záruky slouží k úhradě případných nákladů oprav vad díla v záruční době, jestliže nebudou zhotovitelem odstraněny v souladu s touto smlouvou. Tuto část pozastávky má zhotovitel možnost nahradit bankovní zárukou poskytnutou renomovanou bankou ve shodném rozsahu, vystavenou ve prospěch objednatelů, s plněním na jeho první výzvu. Pozastávka bude objednatelům uvolněna do 7 dnů od předložení příslušné bankovní záruky zhotovitelem. Náklady spojené s vystavením této záruky nese zhotovitel. Zhotovitel je povinen písemně požádat objednatelů o uvolnění příslušné části pozastávky.
- 7.6. Faktury musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, náležitosti dle daňových předpisů a dále tyto údaje:
- pořadové číslo faktury, datum vystavení a datum splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - identifikaci zhotovitele podle Obchodního rejstříku, pakliže je v něm zapsán;
 - označení banky a čísla účtu zhotovitele dle této smlouvy;
 - celkovou fakturovanou částku bez DPH, vyčíslení sazby a výše DPH a celkovou cenu vč. DPH;
 - předmět fakturace, rozpis fakturovaných položek vč. množství a ceny;
 - evidenční údaje akce („název akce“);
 - vlastnoruční podpis vystavitele včetně kontaktního telefonního čísla;
 - soupis provedených prací (vycházející z Rozpočtu) po jednotlivých předepsaných stavebních objektech potvrzený TDI.
- 7.7. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti uvedené v předešlém bodě 7.6. nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje (vč. chybně účtované ceny), je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti uvedená v bodě 7.11.

této smlouvy. Rovněž tak zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v bodě 7.11. této smlouvy.

- 7.8. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele kteroukoli z plateb z důvodu (1) neoprávněných vad a nedodělků, (2) škody způsobené objednateli, (3) opakovaného neplnění ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu s prováděcími dokumenty, (4) v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli, nebo (5) uplatnění smluvních pokut. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatel vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
- 7.9. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy, popřípadě provede z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.
- 7.10. Oprávněnost fakturace (den vystavení faktury) zhotoviteli vzniká dnem kladného stanoviska k soupisu provedených prací díla ze strany TDI. Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu – je soupis skutečně provedených prací a dodávek vystavený zhotovitelem a potvrzený TDI. TDI připojí své stanovisko k soupisu provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět zhotoviteli nejpozději do 5 kalendářních dnů od jeho obdržení. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace zhotovitele předá zhotovitel objednateli vždy ve třech tiskových vyhotoveních. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s Realizačním projektem nebo touto smlouvou, nebo pokud je v prodlení s realizací oproti harmonogramu, a to až do doby, než budou nedostatky odstraněny.
- 7.11. Splatnost faktury, která bude současně daňovým dokladem, činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich vystavení. Zhotovitel je povinen doručit objednateli fakturu prokazatelně do 3 pracovních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady daňového dokladu – faktury se rozumí den, kdy byly finanční prostředky odečteny z bankovního účtu objednatele.
- 7.12. V případě prodlení dodání faktury podle bodu 7.11. je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit. Zhotovitel je v tom případě povinen vrácení faktury akceptovat a vystavit objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v bodě 7.11. této smlouvy a doručit ji objednateli prokazatelně do 3 pracovních dnů ode dne jejího vystavení.

8. Změny díla, dodatečné práce, vady projektu

- 8.1. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací vč. výkazu výměr – (Příloha č. 2 této smlouvy) zahrnují všechny práce zhotovovací i pomocné, v rozsahu předmětu smlouvy dle čl. 2. a čl. 3. této smlouvy a zadávacích podmínek Veřejné zakázky, a to včetně prací nutných pro řádné dokončení, předání a provozování díla, a to i v případě, že tyto práce nejsou v oceněném soupisu prací vč. výkazu výměr, který je součástí této smlouvy jako příloha č. 2, konkrétně uvedeny. Veškeré práce nesouvisející s předmětem smlouvy dle čl. 3. této smlouvy a zadávacích podmínek Veřejné zakázky, a které nejsou předmětem oceněného soupisu prací vč. výkazu výměr (položkou či výměrou), který je součástí této smlouvy jako příloha č. 2, jsou považovány za vícepráce / dodatečné práce.
- 8.2. Za méněpráce se považují stavební práce, dodávky, služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně, avšak strany se na podmínkách jejich vyjmutí dohodly. O jakékoli méněpráci musí být mezi objednatel a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (resp. dodatek ke smlouvě).
- 8.3. O jakékoli vícepráci / dodatečné práci musí být mezi objednatel a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (resp. dodatek ke smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla. Zadání víceprací / dodatečných prací musí být řešeno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“). Hodnota případných méněprací nesnižuje celkovou cenu za účelem výpočtu limitu pro postup dle § 23 ZVZ.
- 8.4. Zjistí-li zhotovitel v průběhu zhotovování díla vady Realizačního projektu, je povinen na ně objednatele písemně upozornit.
- 8.5. Veškeré změny díla budou uvedeny v samostatném protokolu o změně díla – tzv. změnový list, ve kterém bude uveden popis a zdůvodnění změn po jednotlivých položkách k oceněnému soupisu prací vč. výkazu výměr této smlouvy, a to v písemné a elektronické podobě. Vzor změnového listu tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 3. Na základě vypracovaných změnových listů a po vzájemném

odsouhlasení zhotovitelem, TDI, projektantem, odpovědným zástupcem objednatele, vypracuje zhotovitel návrh dodatku k této smlouvě, který bude předložen na zasedání rady města k projednání.

- 8.6. Kalkulace ceny výše uvedených změn bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v rozpočtu uvedeném v příloze č. 2 této smlouvy. V případě, že v rozpočtu položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z příslušných katalogů ÚRS, a.s., Praha, nebo RTS a.s. Brno v aktuální cenové úrovni ke dni předání nabídky zhotovitele na provedení změny s tím, že bude postupováno ve smyslu ZVZ.
- 8.7. Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.

9. Kvalita díla, záruky, odpovědnost za vady

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že dílo bude mít I. jakost, tj. celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnosti, bezpečnosti, bezporuchovosti, udržitelnosti, hospodárnosti, ochrany životního prostředí, atd. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám přebírajícími evropské normy, projektové dokumentaci a podmínkám zadávacího řízení.
- 9.2. Strany se dohodly, že zhotovitel přejímá záruku za jakost díla, tj. zhotovitel přejímá závazek a zavazuje se, že po smlouvenou záruční dobu bude dílo způsobilé pro účely specifikované ve stavebním povolení a kolaudačním souhlasu a že si zachová smlouvené vlastnosti a jakost v souladu s Realizačním projektem, tj. provedení prací na díle a veškerý materiál v první třídě a doložený atestem, a že dílo bude mít vlastnosti stanovené v Realizačním projektu včetně jejích změn a doplňků, v technických normách (ČSN) a předpisech, které se na provedení díla vztahují (dále bude záruka zhotovitele za jakost specifikovaná v tomto bodě označována rovněž jen jako „**záruka za jakost**“).
- 9.3. Zhotovitel zaručuje, že použité materiály, dodávky a zařízení jsou nové, první jakostní třídy, obměnitelné v krátkých termínech, odpovídají předanému Realizačnímu projektu a standardům dohodnutým v této smlouvě o dílo.
- 9.4. Dílo má vady, tj. odchylky v kvalitě, jakosti, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, oproti podmínkám stanoveným Realizačním projektem, touto smlouvou o dílo, technickými normami a obecně závaznými předpisy, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla, které se vyskytly v záruční době. V záruční době zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly nedodržováním nebo porušením předpisů o provozu a údržbě. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností. V případě prokazatelného zjištění z tohoto odstavce vyplývajících vad půjdou všechny náklady na jejich odstranění k tíži zhotovitele.
- 9.5. Záruční lhůta na celé dílo (včetně všech komponentů) se sjednává v délce **60 měsíců**. Po dobu záruční lhůty zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené Realizačním projektem a touto smlouvou. Poskytnutá záruka za jakost se nedotýká nároků a lhůt z odpovědnosti za vady díla. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního předání a převzetí kompletního a řádně dokončeného díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady řádně užívat.
- 9.6. V případě zjištění vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vadu zdarma na vlastní náklady v dohodnutém termínu.
- 9.7. Zhotovitel je povinen uhradit škody vzniklé z uplatněných vad v průběhu záruční doby.
- 9.8. Oznámení vady bude objednatelem uplatněno faxem, emailem, prostřednictvím datové schránky nebo poštou. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jakým k závadě došlo a jak se projevuje. Telefonní (faxové) číslo a email pro uplatnění vady jsou:

tel: 382734611

email: info@zsebenese.cz

adresa pro doručení oznámení o vadě:

Základní škola Edvarda Beneše a Mateřská škola Písek, Mírové nám. 1466,
Mírové nám.1466, 39701 Písek

- 9.9. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada nebránící provozu díla, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraněním vady nebránící užívání díla do **3** pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna v nejkratší možné době.
- 9.10. V případě vady bránící provozu díla nebo havárie, tj. stavu díla, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek, zhotovitel započne s odstraněním vady do **24** hod. od okamžiku uplatnění takovéto vady. Vada bude odstraněna ihned.
- 9.11. Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel se zavazuje dodat do 14 dnů od této skutečnosti náhradní předmět plnění a uhradit náhradu škody.
- 9.12. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Objednatel je povinen zajistit během odstraňování záruční vady přítomnost odpovědného zástupce provozovatele díla. V případě vzniku škody při odstraňování záruční vady, je zhotovitel povinen ji nahradit v plné výši, a to do tří dnů od jejich uplatnění objednatelem.
- 9.13. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce dle bodu 9.5. této smlouvy, a to s ohledem na konkrétní část plnění kde se vada vyskytla.
- 9.14. Za uplatňování práv z vad předaného díla je objednatelem určena odpovědná osoba, kterou je správce díla.
- 9.15. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiného dodavatele. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem, a uhradit smluvní pokutu podle čl. 17. této smlouvy.
- 9.16. Pokud bude objednatelem převzato dílo provedené, avšak s vadami a nedodělků, dohodly se strany této smlouvy, že se budou řídit následujícím postupem:
- a) v zápise o předání a převzetí díla budou uvedeny zjištěné vady a nedodělků v době předání a převzetí, dále že za tyto vady a nedodělků odpovídá zhotovitel, a že je odstraní na vlastní náklad a v jaké lhůtě, a to vždy ve lhůtě přiměřené povaze a rozsahu vad a nedodělků, nejpozději však do 20 dnů, pokud tato lhůta odpovídá nutným technologickým postupům při odstraňování vad;
 - b) bude stanoven termín přechodu nebezpečí škody na předaném díle na objednatele.
- 9.17. Zhotovitel se zavazuje při výstavbě dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených k výstavbě dle Realizačního projektu. O vadu díla se také jedná v případě, že při kontrolním zaměření díla (stavby) pro potřeby udělení kolaudačního souhlasu bude zjištěno, že zhotovitel vytyčenou vlastnickou hranici nedodržel. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady související s výkupy takto zastavěných pozemků a veškeré další náklady související s odstraněním této vady, jakož i případné škody, které objednateli nebo třetím osobám tímto vzniknou.
- 9.18. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržování trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.

10. Stavební deník

- 10.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů a dále v elektronické podobě. Ve stavebním deníku je uvedeno číslo projektu a zapisují se do něj všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen stavební deník vést až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat stavební deník k archivaci objednateli.

- 10.2. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s ustanovením stavebního zákona. Stavební deník bude přístupný na stavbě objednateli v pracovní době.
- 10.3. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se jednou za týden pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDI a objednatele a autorského dozoru projektanta a zhotovitele projektu pro provedení stavby. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací. K prvnímu kontrolnímu dnu je zhotovitel povinen písemně pozvat účastníky nejméně 7 dní před kontrolním dnem. Na prvním kontrolním dnu se dohodne pravidelný termín dalších kontrolních dnů.
- 10.4. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

11. Staveniště

- 11.1. Staveništěm se ve smyslu ustanovení § 3. odst. 3. stavebního zákona rozumí prostory (plochy) určené Realizačním projektem a v pravomocném územním rozhodnutí pro provádění stavby, které zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí a to na vlastní náklady. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 11.2. Objednatel předá zhotoviteli a zhotovitel převezme staveniště prosté práv třetích osob v termínu uvedeném v čl. 5. této smlouvy. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob objednatele, zhotovitele a TDI a soupis organizačních požadavků objednatele.
- 11.3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla objednateli. Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání objednateli. Zhotovitel platí vodné, stočné a náklady na další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.
- 11.4. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Objednatel má právo nezažít přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavební činnosti apod.
- 11.5. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit a upravit jej do původního stavu v souladu s Realizačním projektem a pravomocným rozhodnutím správních orgánů, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout. V případě nedodržení stanoveného termínu je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. V případě neplnění uvedených podmínek zajistí objednatel vyklizení a pořádek a náklady s tím spojené vyúčtuje zhotoviteli samostatným daňovým dokladem – fakturou za ceny určené objednatелеm. Předané staveniště (pracoviště) bude zhotovitelem užíváno výhradně pro účely předmětu díla.
- 11.6. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:
- provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučeními i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;
 - přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací;
 - výrobní procesy, služby a zásobování provozů, probíhající v těsné blízkosti realizované výstavby.
- 11.7. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi a komunikací uvnitř staveniště a okolních ploch v důsledku dopravy prováděné zhotovitelem, jeho subdodavateli či osob, které k dopravě použil.

- 11.8. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi nebo uvnitř staveniště v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDI a objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznese jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace.

12. Zařízení staveniště

- 12.1. Zařízení staveniště, tj. dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Pro tyto účely mohou být využívány též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak strany dohodnou, pro potřeby realizace prací Předmětu realizace (čl. 2., čl. 3. smlouvy), je vymezeno velikostí vlastního staveniště. Veškeré případné poplatky související se zařízením staveniště hradí zhotovitel.
- 12.2. Dodávku a přístup k médiím (elektřina, voda) si zajistí na své náklady zhotovitel. Uvedené náklady jsou zahrnuty v ceně díla.
- 12.3. Přístup na staveniště bude prováděn ze stávajících silnic a místních komunikací. Veškeré znečištění nebo poškození těchto komunikací resp. užívaných ploch odstraní zhotovitel na své náklady neprodleně nebo v termínu dohodnutém s objednatelem.

13. Provádění díla

- 13.1. Zhotovitel je povinen provést dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě, na svou odpovědnost a ve sjednané době.
- 13.2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku ke kontrole všech prací, které mají být zabudované nebo se stanou nepřístupné, nejméně 4 pracovní dny předem. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedené. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole těchto prací, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele ve stavebním deníku tyto odkryt a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly řádně provedeny.
- 13.3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen při provádění stavby dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce.
- 13.4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Zhotovitel odpovídá za to, že bude mít pro své zaměstnance veškerá potřebná úřední povolení a platná kvalifikační potvrzení pro provádění díla.
- 13.5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné normy (ČSN) a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži a proti vzniku požáru, který by mohl vzniknout jeho činností.
- 13.6. Nerespektování písemných požadavků TDI týkajících se kvality a bezpečnosti díla, bezdůvodné přerušení prací zhotovitelem nebo provádění prací zhotovitelem v rozporu s Realizačním projektem a touto smlouvou, může být pro objednatele důvodem k přerušení prací včetně pozastavení financování, či důvodem k odstoupení od smlouvy. V případě nerespektování pokynů k zastavení nese zhotovitel odpovědnost za veškeré vzniklé škody.

- 13.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s využitím klíčového pracovníka, kterého uvedl v rámci prokazování kvalifikace dle § 56 odst. 3 písm. c) ZVZ ve Veřejné zakázce. Zhotovitel je oprávněn změnit klíčového pracovníka pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele. Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit autorizovanou osobu, oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona a podle plánu jakosti zhotovitele. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Všechny tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
- 13.8. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, kterými prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení Veřejné zakázky pouze ze závažných důvodů, přičemž musí být novými subdodavateli splněny původní požadavky na takového subdodavatele. Tato změna subdodavatele může být provedena pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 13.9. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a je povinen závazně dodržovat předepsaný plán BOZP a nařízení koordinátora BOZP, kterého zajišťuje objednatel. Dále je zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů.
- 13.10. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené subdodavateli, tak i za jejich další veškerou činnost související s plněním předmětu díla.
- 13.11. Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých smluvních a závazných termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat objednatele a TDI v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplnou.
- 13.12. S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozího článku se zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 13.13. Zhotovitel oznámí TDI a objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDI a objednatele písemně s jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží oprávněnost pochybností objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.

14. Práva a povinnosti objednatele

- 14.1. Ve smyslu odst. 2 § 46d ZVZ nesmí výkon TDI u téže stavby provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
- 14.2. Objednatel a TDI nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo.
- 14.3. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky objednatel.
- 14.4. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

15. Práva a povinnosti Zhotovitele

- 15.1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDI a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDI při operativních kontrolách stavby. Stejně povinnosti zhotovitele platí i pro výkon autorského dozoru projektanta a koordinátora bezpečnosti práce.
- 15.2. Zhotovitel je povinen žádat TDI o odsouhlasení materiálů, stavebních dílců a technologických zařízení uvažovaných k použití a zabudování do předmětu díla.
- 15.3. Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 15.4. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s objednatelem v průběhu provádění díla a zapsané ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi zhotovitelem a objednatelem. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany zhotovitele objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi objednatelem a zhotovitelem podléhá sankci ze strany objednatele podle čl. 17. této smlouvy.
- 15.5. Zhotovitel není oprávněn převést (postoupit) svá práva, závazky a pohledávky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 15.6. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli informace o všech skutečnostech, které by mohly mít za následek porušení této smlouvy, a to bezodkladně jakmile je zjistí.
- 15.7. Zhotovitel předá objednateli po zahájení díla kontrolní a zkušební plán na celou dobu provádění díla a s termíny zkoušek a funkčních přejímek.
- 15.8. V případě, že zhotovitel provádí dílo, nebo jeho část prostřednictvím subdodavatelů, předloží objednateli seznam subdodavatelů podílejících se na realizaci díla v souladu s §147a, odst. 1, písm. c) ZVZ. Tento seznam předloží zhotovitel objednateli nejpozději do 60 dnů od ukončení díla, v případě realizace v průběhu více let každoročně, nejpozději do 31. ledna roku následujícího se souhrnnými údaji za rok předcházející. V seznamu subdodavatelů podílejících se na realizaci díla je zhotovitel povinen uvést následující údaje:
- název, IČ, sídlo a právní formu subdodavatele
 - finanční objem plnění v Kč bez DPH
 - procentuální objem plnění
 - v případě, že má subdodavatel formu akciové společnosti, předloží zhotovitel rovněž seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem, kdy zhotovitel předložil tento seznam subdodavatelů
- V případě, že se na provádění díla nepodíleli žádní subdodavatelé, předloží zhotovitel objednateli čestné prohlášení, že se na plnění díla subdodavatelé nepodíleli.
- Za nesplnění povinnosti dle tohoto bodu, nebo uvedení nepravdivých, nebo nesprávných údajů o subdodavatelích, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 8.000,--Kč za jednotlivý případ.
- 15.9. Zhotovitel je povinen označit stavbu po celou dobu provádění stavby až do jejího předání objednateli. Označení stavby zajistí zhotovitel na své vlastní náklady, a to formou informační tabule.
- 15.10. Zhotovitel je povinen uvést na informační tabuli minimálně následující údaje:
- název akce;
 - termín výstavby;
 - investor – název, IČ, kontaktní osoba - jméno, tel.;
 - dodavatel – název, IČ, stavbyvedoucí – jméno, tel.;
 - generální projektant a autorský dozor – jméno, tel.;
 - technický dozor investora – jméno, tel.;
 - koordinátor BOZP – jméno, tel.
- Informační tabuli umístí zhotovitel na viditelném místě nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne předání staveniště. Za nesplnění povinností dle tohoto bodu 15.10. a bodu 15.9., uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,--Kč.

Pokud zhotovitel nesplní povinnost povinného označení stavby ani po výzvě objednatele uvedené ve stavebním deníku, je objednatel oprávněn zajistit realizaci označení stavby jiným dodavatelem. V tomto případě uhradí zhotovitel objednateli všechny náklady v souvislosti se zajištěním označení stavby. V případě, že je realizované dílo spolufinancováno prostřednictvím dotačních titulů, zajistí objednatel informační tabuli dle podmínek publicity příslušného poskytovatele dotace a zhotovitel je povinen na své vlastní náklady zajistit viditelné umístění označení stavby po celou dobu stavby na své vlastní náklady nejpozději do 5 pracovních dnů od předání tabule zhotoviteli.

16. Předání díla

- 16.1 Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části, na staveništi za účasti TDI, objednatele a zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob. Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně TDI, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDI dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDI svolá předávací a přejímací řízení.
- 16.2 Zhotovitel je povinen předat předmět díla a doložit u přejímacího řízení průkazy o použitých materiálech a dodávkách včetně atestů s prohlášením, že veškeré práce provedl dle Realizačního projektu, zadávacích podmínek Veřejné zakázky a v souladu se svou nabídkou Veřejné zakázky. Dále je zhotovitel povinen předložit veškeré doklady nutné k vydání kolaudačního souhlasu a doklady dle článku 3. této smlouvy.
- 16.3 Objednatel je povinen převzít dílo v případě, že toto nemá žádné vady a nedodělky a zhotovitel nahradil případné škody vzniklé při zhotovení díla, za něž odpovídá. Objednatel může převzít dílo s vadami a nedodělky, které nebrání užívání díla. V takovém případě smluvní strany sjednají v protokolu o předání a převzetí díla termín odstranění těchto vad a nedodělků. Nedodržení takto sjednaného termínu ze strany zhotovitele podléhá sankci ze strany objednatele podle čl. 17. této smlouvy.
- 16.4 Zhotovitel je povinen předat objednateli předmět díla nejpozději v poslední den termínu dokončení díla. Zhotovitel je povinen předat objednateli předmět díla ve stavu, který odpovídá této smlouvě.
- 16.5 V případě zjištění jakýchkoliv vad v průběhu předávání díla je objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad, popis vad nebo přesné určení jak se vady projevují včetně fotodokumentace a termínů jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přejímacím řízení pokračovat.
- 16.6 Pokud se zjistí při přejímce stavby či při kolaudačním řízení nutnost dodání dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatelem na základě požadavku objednatele či příslušného orgánu.
- 16.7 Dodání chybných, nepravdivých či neúplných dokladů požadovaných touto smlouvou nebo souvisejícími dokumenty bude hodnoceno jako nesplnění předmětu díla. Objednatel při zjištění této skutečnosti uvědomí zhotovitele a zhotovitel má tři pracovní dny na provedení nápravy. Při nedodržení této třídní lhůty je každý další den prodlení hodnocen jako prodlení zhotovitele s dokončením díla.
- 16.8 Kompletní dokladovost provedených změn díla v průběhu stavby obsahující chronologicky řazené změnové listy v souznění se záznamovou evidencí ve stavebním deníku po celou dobu realizace díla. Součástí této dokladové evidence skutečného provedení díla je srovnávací závěrečný rozpočet. Požadované tabulky předá zhotovitel objednateli ve 2 paré v tištěné podobě a taktéž v podobě elektronické formou excelové tabulky.
- 16.9 Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat objednateli minimálně ve třech vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným a účinným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - geodetické zaměření dokončeného díla a geometrický plán;
 - záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;

- doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - dokumentace skutečného provedení díla ve dvou vyhotoveních a jedno v datové formě (na CD);
 - doklady o individuálním vyzkoušení;
 - doklady o komplexním vyzkoušení včetně dokladů o stanovení podmínek, za kterých se provádělo a dokladu o vyhodnocení komplexního vyzkoušení;
 - manipulační, provozní řády, návod na provoz a údržbu díla a dokumentaci údržby;
 - ostatní doklady požadované objednatelem v průběhu provádění díla.
- 16.10 Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací v rozsahu článku 2. a 3. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a pokud zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v článku 16. této smlouvy.

17. Smluvní pokuty

- 17.1. V případě prodlení s plněním díla zhotovitelem oproti termínům vyznačeným ve schváleném harmonogramu prací, uplatní objednatel proti zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý nesplněný termín a smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý den prodlení až do splnění předmětu plnění daného termínu. V případě vyrovnání skluzu a dodržení konečného termínu dokončení díla vrátí objednatel zhotoviteli jednorázové smluvní pokuty za nesplnění termínů v rámci vystavení konečné faktury. Smluvní pokuta za konkrétní dny prodlení je nevratná.
- 17.2. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla v termínu dle této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení až do termínu splnění.
- 17.3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 10.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- 17.4. V případě prodlení zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ a den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí zhotovitel objednateli při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý případ a den prodlení. Označil-li objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu – havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.
- 17.5. V případě, že stavební deník nebude přístupný na stavbě v pracovní době, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 17.6. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště v termínu dle této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 17.7. V případě nepřítomnosti odpovědného zástupce zhotovitele nebo jeho zástupce na kontrolních dnech uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý případ.
- 17.8. V případě, že zhotovitel neodpoví na požadavky objednatele ve stavebním deníku nebo uplatněné faxem do sídla zhotovitele ve lhůtě do 4 dnů od jejich doručení, uhradí smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý požadavek. Toto ujednání platí recipročně při prodlení objednatele v tomtéž případě a termínu.
- 17.9. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny sjednané s objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi zhotovitelem a objednatelem, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý zjištěný případ porušení a každý den prodlení.
- 17.10. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 18.3.b) této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, kterou je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

- 17.11. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s dodáním položkového rozpisu ceny a harmonogramu prací na objednatelem požadované změny předmětu díla, uhradí smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ.
- 17.12. V případě, že zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby nebo podmínky plánu BOZP, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý zjištěný případ porušení.
- 17.13. Jestliže zhotovitel poruší svou povinnost denního úklidu pracoviště a odklizení odpadů vzniklých jeho činností do dvou dnů od výzvy objednatele, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, při opakování 3.000,-Kč za každý jednotlivý případ. Jestliže zhotovitel nesplní svou povinnost úklidu vnitřních a veřejných komunikací v průběhu provádění díla nebo po předání díla, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, při opakování 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 17.14. V případě neplnění závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, u kterých není výše smluvní pokuty samostatně řešena v předchozích bodech, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý případ a den.
- 17.15. Uplatněné smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu škody, která objednateli vznikla nedodržením ustanovení této smlouvy či platných zákonů ze strany zhotovitele.
- 17.16. Při prodlení objednatele s úhradou dlužné částky je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení v zákonné výši, stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 17.17. Objednatel je oprávněn vyúčtované smluvní pokuty započítat na oprávněné pohledávky zhotovitele vůči objednateli.
- 17.18. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
- 17.19. Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
- 17.20. Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokuty uvedené v čl. 17. této smlouvy proti pohledávce zhotovitele.
- 17.21. Při prodlení zhotovitele s úhradou sankce proti sjednanému termínu úhrady je objednatel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 17.22. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
- 17.23. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 17.24. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

18. Ukončení smlouvy

- 18.1. Objednatel je oprávněn zasáhnout při neplnění ujednání smlouvy zhotovitelem, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že zrealizuje některé části díla, práce vedlejší a pomocné, úklidy, bezpečnostní opatření apod., a to v těchto případech:
- Zhotovitel je v prodlení větším než jeden týden oproti schválenému harmonogramu prací, a to jak na celku, tak na jeho části a opatření, která zhotovitel na výzvu objednatele ve stavebním deníku navrhl, nevedou k redukci skluzu.
 - Nedochozí k úklidu pracoviště, či odstraňování odpadů vzniklých činností zhotovitele a to ani do dvou dnů po výzvě objednatelem ve stavebním deníku.
 - Nejsou ani po výzvě objednatele ve stavebním deníku prováděné konstrukce či ostatní součásti díla uváděny v dohodnutých termínech do souladu s požadavky na kvalitu provedení díla.

Takovýmto zásahem do díla zhotovitele, provedeným třetí osobou na základě pokynu objednatele, není dotčena povinnost zhotovitele dokončit dílo včas, v předepsané kvalitě a se všemi náležitostmi a postihy v případě nesplnění těchto povinností v souladu s touto smlouvou o dílo. Zároveň se zhotovitel nezříká své záruky za kvalitu a funkčnost díla v záruční době. Zhotovitel též tímto vyslovuje souhlas se vstupem na staveniště těch pracovníků třetí osoby určené objednatelem k odstranění výše uvedených závad.

- 18.2. Pokud zhotovitel nebyl podle všech předpokladů schopen včasného nebo kvalitního plnění díla nebo jeho části a tyto práce, dodávky a výkony provedl nebo přispěl k jejich splnění objednatel, budou s tím spojené náklady zhotoviteli započteny po jejich samostatném vyúčtování i na nesplatné pohledávky zhotovitele.
- 18.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
- a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
 - b) v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 25 dnů,
 - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 25 dnů,
 - porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 10 dnů,
 - kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy subdodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - nezhájení (od předání staveniště), zastavení či přerušení prací zhotovitelem na zhotovovaném díle na více než 10 kalendářních dnů,
 - prováděním díla v rozporu s touto smlouvou,
 - opakované nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů a plánu BOZP i přes upozornění ze strany objednatele.
- 18.4. Objednatel je také oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé, neúplné či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
- 18.5. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
- 18.6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 10 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. do 10 dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
- 18.7. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 18.8. Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. V tomto případě je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla.
- 18.9. V případě ukončení smlouvy je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
- 18.10. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti a účinnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 18.11. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli rozpracovanou část díla a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla.
- 18.12. Dojde-li k ukončení smlouvy způsoby uvedenými v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,

- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
- zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení zahájit „dílčí přejímací řízení“,
- objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do 14 dnů ode dne předložení vyúčtování,
- smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

19. Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

- 19.1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním. Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném objednatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
- 19.2. Zhotovitel se zavazuje uchovávat v přísné důvěrnosti veškeré informace, dokumentaci a materiály (dále jen „**Důvěrné informace**“) dodané nebo přijaté v jakékoli formě nebo poskytnuté a dané k dispozici objednatelem.
- 19.3. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
- 19.4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
- 19.5. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.
- 19.6. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně oznámit objednateli, pokud se dozví o skutečnostech nebo okolnostech, které by mohly zpochybnit jeho objektivnost nebo nezávislost v souvislosti s administrací předmětné Veřejné zakázky.

20. Rozhodné právo a soudní příslušnost

- 20.1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
- 20.2. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.

21. Práva a povinnosti smluvních stran

- 21.1. Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným pracovníkům státní a komunální správy kontrolu díla (stavby). Stejně tak je povinen umožnit vstup a kontrolu díla objednateli a jím pověřeným osobám a osobě vykonávající stavební dozor a umožnit jejich účast na kontrolních dnech.
- 21.2. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se Předmětu realizace ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně.
- 21.3. Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 21.4. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků, které sami jednotlivě ani ve spojení s jinými vadami či nedodělkami nebrání užívání stavby. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik např. války, vojenské operace, invaze, povstání, revoluce, nepokojů, občanské války, vojenského převratu, tlakové vlny letadlem a ostatních vzdušných prostředků, šarvátek, porušení veřejného pořádku, atd.
- 21.5. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má dále uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši 100.000.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 21.6. Úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy zhotovitele, resp. akceptovaný návrh na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle této smlouvy musí být doručen objednateli nejpozději při převzetí staveniště. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva uzavřená zhotovitelem je a zůstává v platnosti.
- 21.7. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva sjednaná dle této smlouvy či v souvislosti s ní byla platná po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

22. Změny smlouvy, oznámení, přístup k informacím

- 22.1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 22.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.
- 22.3. Jakékoli oznámení, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé straně buď osobně, nebo doporučeným dopisem, oproti potvrzení přijetí, a to:
- objednateli na adresu jeho sídla
 - zhotoviteli na adresu: KOČÍ a.s., K Lipám 132, 397 01 Písek

Zhotovitel je oprávněn měnit adresu pro doručování písemností pouze v rámci České republiky, přičemž tato změna musí být písemně oznámena objednateli nejméně 10 dnů před její změnou. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.

- 22.4. Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu objednatele, to je zejména (nikoliv však pouze) informaci o ceně díla a název a sídlo zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.

23. Závěrečná ustanovení, podpisy

- 23.1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 23.2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech příloh a případných dodatků.
- 23.3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 23.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
- 23.5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních o stejné platnosti, z nichž dvě obdrží zhotovitel a dvě objednatel.
- 23.6. Pokud některá lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulové či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn. Strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.
- 23.7. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.
- 23.8. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob je nutno oznámit neprodleně druhé smluvní straně písemně.
- 23.9. Uzavření smlouvy schválila v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Rada města Písek dne 11. 6. 2015 usnesením č. 360/15. Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a považuje se za doložku potvrzující splnění tohoto zákona.

24. Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1 – harmonogram provádění stavebních prací

Příloha č. 2 – oceněný soupis prací vč. výkazu výměr

Příloha č. 3 – změnový list část 1 a 2 - vzor

Příloha č. 4 – kopii pojistné smlouvy/certifikátu

ZHOTOVITEL:

OBJEDNATEL:

KOČÍ
Rádostí dobře stavět

KOČÍ a.s.
Písek, K Lipám 132
IČO: 46683046

Ing. Tomáš Kočí

Statutární ředitel

V Písku dne 27. 6. 2015

Základní škola Edvarda Beneše
a Mateřská škola Písek,
Mírové nám. 1466
Mírové nám. 1466, 397 01 Písek
IČ: 709 43 125



Mgr. Jaroslava Šáchová

V Písku dne 27. 6. 2015

Název	Zahájení	Dokončení	2015																	
			6				7				8				9					
			22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
SO_01: Stavební objekt 01	30.06.15	23.09.15																		
001: Zemní práce	30.06.15	09.07.15																		
002: Základy	10.07.15	24.07.15																		
003: Svislé konstrukce	23.07.15	06.08.15																		
004: Vodorovné konstrukce	31.07.15	06.08.15																		
006: Úpravy povrchu	04.08.15	16.08.15																		
0063: Podlahy	09.08.15	22.08.15																		
0064: Výplně otvorů	06.08.15	10.08.15																		
008: Trubní vedení	05.07.15	09.07.15																		
009: Ostatní konstrukce a práce	19.07.15	11.09.15																		
0094: Lešení	23.07.15	16.09.15																		
0096: Bourací práce	30.06.15	08.07.15																		
099: Přesun hmot HSV	10.07.15	11.09.15																		
711: Izolace proti vodě	14.07.15	17.07.15																		
712: Povlakové krytiny	22.08.15	06.09.15																		
713: Izolace tepelné	27.07.15	29.08.15																		
720: Zdravotní technika	13.07.15	06.08.15																		
730: Ústřední vytápění	31.07.15	06.09.15																		
741: Elektromontáže	16.07.15	17.09.15																		
760: Konstrukce sádkartonové	02.09.15	14.09.15																		
762: Konstrukce tesařské	11.08.15	04.09.15																		
764: Konstrukce klempířské	05.09.15	06.09.15																		
766: Konstrukce truhlářské	09.09.15	10.09.15																		
767: Konstrukce zámečnické	19.08.15	28.08.15																		
771: Podlahy z dlaždic a obklady	29.08.15	17.09.15																		
783: Nátěry	06.09.15	07.09.15																		
784: Malby	10.09.15	19.09.15																		
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	30.06.15	23.09.15																		
SO_04: Stavební objekt 04	24.08.15	20.09.15																		
000: Sadové úpravy	11.09.15	16.09.15																		
001: Zemní práce	24.08.15	28.08.15																		
002: Základy	25.08.15	25.08.15																		
005: Komunikace	27.08.15	13.09.15																		
009: Ostatní konstrukce a práce	03.09.15	07.09.15																		
099: Přesun hmot HSV	24.08.15	20.09.15																		
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	28.08.15	20.09.15																		

Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

Číslo zakázky	
Zakázka	Centrální šatny pro žáky ZŠ E. Beneše, Písek - 2. etapa
Klasifikace	
Fáze	
Komentář	

Verze

Popis	Výchozí
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Název
Dodavatel	

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
Zpracovatel	

Zakázka:

H

Centrální šatny pro žáky ZŠ E. Beneše, Písek - 2. etapa

Popis

Cena

DPH

Cena s DPH

SO_01: Objekt šaten	8 000 879	1 680 185	9 681 064
001 : Zemní práce	232 996	48 929	281 925
002: Základy	816 028	171 366	987 394
003: Svislé konstrukce	672 988	141 327	814 315
004: Vodorovné konstrukce	144 396	30 323	174 719
006: Úpravy povrchu	326 657	68 598	395 255
0063: Podlahy	364 756	76 599	441 355
0064: Výplně otvorů	718 735	150 934	869 669
008: Trubní vedení	2 802	588	3 390
009: Ostatní konstrukce a práce	215 144	45 180	260 324
0094: Lešení	118 759	24 939	143 698
0096: Bourací práce	66 235	13 909	80 144
099: Přesun hmot HSV	211 265	44 366	255 631
711: Izolace proti vodě	260 414	54 687	315 101
712: Powlakové krytiny	350 069	73 514	423 583
713: Izolace tepelné	274 957	57 741	332 698
720: Zdravotní technika	27 283	5 729	33 013
730: Ústřední vytápění	496 013	104 163	600 175
741: Elektromontáže	733 453	154 025	887 479
760: Konstrukce sádrokartonové	252 993	53 128	306 121
762: Konstrukce tesáfské	926 766	194 621	1 121 387
764: Konstrukce klempířské	83 398	17 513	100 911
766: Konstrukce truhlářské	173 539	36 443	209 983
767: Konstrukce zámečnické	12 140	2 549	14 689
771: Podlahy z dlaždic a obklady	336 641	70 695	407 336
783: Nátěry	33 037	6 938	39 974
784: Malby	25 861	5 431	31 292
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	123 555	25 947	149 502
SO_04: Zpevněné plochy a sadové úpravy	449 134	94 318	543 452
000: Sadové úpravy	76 466	16 058	92 524
001 : Zemní práce	38 112	8 004	46 116
002: Základy	3 664	769	4 433

005: Komunikace	235 988	49 557	285 546
009: Ostatní konstrukce a práce	39 570	8 310	47 880
099: Přesun hmot HSV	45 742	9 606	55 347
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	9 592	2 014	11 607

Celkem (bez DPH)

8 450 013

DPH

1 774 503

DPH 21 % ze základny: 8 450 013

1 774 503

Celkem (včetně DPH)

10 224 516

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
------	-----	-------	----	-----------------	------------	------	-----------	-----	------------

SO_01: Objekt šaten

001: Zemní práce

8 000 879

1 680 185

9 681 064

232 996

48 929

281 925

1.	112201111	Odstavení pařezů D do 0,2 m v rovině a svahu 1:5 s odklizením do 20 m a zasypaním jámy	kus	2,0	416,00	832	21	175	1 007
2.	112201114	Odstavení pařezů D do 0,5 m v rovině a svahu 1:5 s odklizením do 20 m a zasypaním jámy	kus	1,0	2 917,71	2 918	21	613	3 530
3.	121201103	Sejmání ornice s přemístěním na vzdálenost do 250 m	m3	123,266	49,01	6 041	21	1 269	7 309
4.	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	138,909	69,05	9 592	21	2 014	11 606
5.	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	3,821	215,57	824	21	173	997
6.	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	31,013	518,09	16 068	21	3 374	19 442
7.	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	83,77	328,01	27 478	21	5 770	33 248
8.	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	350,212	88,76	31 084	21	6 528	37 612

[illegible]

[illegible]

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
Základový pás Z104 13,5*1,48*2,5 Základový pás Z105 14,45*1,48*2,5 Základový pás Z106 9*1,48*2,5									
22.	274351216	Odstranění bednění stěn základových pasů Výběr výměr vlt., podložka G, 27435113; 209,21	m2	299,21	172,01	51 467	21	10 808	62 275
23.	274353111	Bednění otvorů v základových pásech průřezu do 0,02 m2 hl 0,5 m odstránění bednění tlakci podstavců; 1 katalizace; 1 úpr. šedým vrt. špindl; 1 výhled; 1	kus	6,0	229,26	1 376	21	289	1 664
Výztuž základových pasů z betonářské oceli 10 505 vlt., tabulka výztuže P1, statika Základový pás Z101: 934,636/1000 Základový pás Z102: 327,386/1000 Základový pás Z103: 918,627/1000 Základový pás Z104: 354,726/1000 Základový pás Z105: 129,656/1000 Základový pás Z106: 299,743/1000 Prostěhl. 33 a přesahy 109 12,409*1,15/-2,509									
24.	274366006	Výztuž základových pasů z betonářské oceli 10 505 m3	t	3,231	25 364,00	81 942	21	17 208	99 149
Základové patky z betonu tř. C 20/25 Osvětlová patka 10,75*0,75*1,751*4 Osvětlová, plošná, jedna patka -10,75*0,75*1,751*2									
25.	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25 m3	m3	3,821	2 454,57	9 379	21	1 970	11 348
Zřízení bednění stěn základových patek Osvětlová patka 10,75*0,75*1,751*4									
26.	275351215	Zřízení bednění stěn základových patek m2	m2	3,6	533,96	1 922	21	404	2 326
Odstranění bednění stěn základových patek Osvětlová patka 10,75*0,75*1,751*4									
27.	275351216	Odstranění bednění stěn základových patek m2	m2	3,6	173,28	624	21	131	755
003: Svislé konstrukce Tyč ocelová I, značka oceli S 235 JR, označení průřezu 200 Výběr výměr vlt., podložka G, 27435113; 209,21									
28.	13380630	003: Svislé konstrukce Tyč ocelová I, značka oceli S 235 JR, označení průřezu 200 m	t	1,224	22 802,05	27 902	21	5 859	33 761
Zdivo nosné vnitřní keramické tl 190 mm pevnosti P 10 na MVC Nabezdění stěly tl 190 mm, vrtání do betonu 11301 stěna 14,25*1,40*0,675									
29.	311238112	Zdivo nosné vnitřní keramické tl 190 mm pevnosti P 10 na MVC m2	m2	13,188	883,38	11 650	21	2 446	14 096

[illegible]

MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
Plentování jednostranné v do 200 mm valcovaných nosníků cihlami	m2	5,82	621,16	3 615	21	759
4 374						
004: Vodovodné konstrukce			144 396		30 323	174 719
Obrazidka věnce jednostranná věncovkou keramikou v přes 210 do 250 mm	m	179,6	157,82	28 344	21	5 952
bez tepelné izolace						34 297
Věnc V101: 25,6x13,4x36		87,4				
Věnc V102: 113,4x31x2		60,4				
Věnc V103: 4,8		4,8				
Věnc V104: 17,8		17,8				
Zřizující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	11,397	2 957,29	33 704	21	7 078
40 782						
Věnc V101: 25,6x13,4x36		4,18				
Věnc V102: 113,4x31x2		0,522				
Věnc V103: 4,8		3,538				
Věnc V104: 17,8		0,064				
Věnc V105: 5,6x25x6,126		0,163				
Věnc V106: 17,4x4,2x0,3x0,7		0,768				
Věnc V107: 11,134		11,134				
Věnc V108: 0,083		0,083				
Věnc V109: 0,076		0,076				
Věnc V110: 0,095		0,095				
Věnc V111: 0,054		0,054				
Věnc V112: 0,258		0,258				
Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	113,11	418,04	47 284	21	9 930
57 214						
Věnc V101: 25,6x13,4x36		4,18				
Věnc V102: 113,4x31x2		0,522				
Věnc V103: 4,8		3,538				
Věnc V104: 17,8		0,064				
Věnc V105: 5,6x25x6,126		0,163				
Věnc V106: 17,4x4,2x0,3x0,7		0,768				
Věnc V107: 11,134		11,134				
Věnc V108: 0,083		0,083				
Věnc V109: 0,076		0,076				
Věnc V110: 0,095		0,095				
Věnc V111: 0,054		0,054				
Věnc V112: 0,258		0,258				
Odstanění bednění ztužujících věnců	m2	113,11	95,31	10 780	21	2 264
13 044						
Věnc V101: 25,6x13,4x36		4,18				
Věnc V102: 113,4x31x2		0,522				
Věnc V103: 4,8		3,538				
Věnc V104: 17,8		0,064				
Věnc V105: 5,6x25x6,126		0,163				
Věnc V106: 17,4x4,2x0,3x0,7		0,768				
Věnc V107: 11,134		11,134				
Věnc V108: 0,083		0,083				
Věnc V109: 0,076		0,076				
Věnc V110: 0,095		0,095				
Věnc V111: 0,054		0,054				
Věnc V112: 0,258		0,258				
Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,945	25 695,25	24 283	21	5 099
29 383						
Věnc V101: 55,4x10x9		0,25				
Věnc V102: 34,4x9/10x9		0,034				
Věnc V103: 39,2x10x9		0,139				
Věnc V104: 32,4x10/10x9		0,013				
Věnc V105: 17,2x10/10x9		0,002				

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
006: Úpravy povrchu									
46.	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	27,286	685,10	18 694	21	3 926	22 619
006: Úpravy povrchu									
47.	612421637	Vnitřní omítka zdíva vápenná nebo vápenocementová štuková	m2	298,645	271,67	81 133	21	17 038	98 171
48.	620471312	Vnější omítka silikonsilikátová tenkovrstvá probarvená zatřená (zrnitá) tl 1,5 mm - vč. penetrace	m2	252,96	231,18	58 479	21	12 280	70 759
49.	622478112	Vnější tepelně izolační omítka stěn tl 20 mm	m2	245,151	436,77	107 075	21	22 486	129 560

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
50.	622481118	Potlažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtláčením do tmele Výkaz výměr vřz. podlaha 3. 622411111: 7,509 Terénní izolace základových pasů (1,9x25,6x13,4+10*3+4,45*3)*0,4	m2	39,729	170,47	6 772	21	1 422	8 195
51.	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včelně penetrace vnějších stěn Terénní izolace základových pasů (1,9x25,6x13,4+10*3+4,45*3)*0,4	m2	31,92	560,57	17 893	21	3 758	21 651
52.	622712118	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrenu XPS tl 80 mm s hmoždinkami s plastovým tmelem Výkaz výměr vřz. KZS podlaha 622511111: 31,92	m2	31,92	997,93	31 854	21	6 689	38 543
53.	625141003	Obklad venkovní betonové konstrukce deskami dřevovláknitými s vrstvou EPS tl. 25 mm Přiláze základových pasů - Zářez / vřz. 15,3*0,6	m2	9,18	306,40	2 813	21	591	3 403
54.	640991111	Zakrývání výplně otvorů fólií a plastickým profilem Okna: 12,2*2,2*0,04 Dveře: 15,2*2,2*0,04 Okna: 11,3*1,1*0,04 Dveře: 13,2*2,2*0,04 Okna: 11,3*1,1*0,04	m2	46,33	41,97	1 945	21	408	2 353
55.	631311124	0063: Podlahy Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 16/20 Vodotěsná betón - okna 15,2*2,2*0,04	m3	39,58	4 130,40	163 481	21	34 331	197 812
56.	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením vyztuže	m3	39,58	145,34	5 753	21	1 208	6 961

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
57.	631362021	Význam: výměna výřez. potrubníka š. 631311125, 389, 98 Podkladní potrubí - stěna š. 631311125 + potrubí š. 389 + potrubí š. 389	t	1,12	30 330,66	33 966	21	7 133	41 099
58.	632441114	Potěr anhydritový samonivelační tl do 60 do 82 mm ze suchých směsí	m2	415,4	329,46	136 856	21	28 740	165 596
59.	633811111	Broušení nerovnosti betonových podlah do 2 mm - střížení šletemu	m2	415,4	59,46	24 700	21	5 187	29 887
0064: Výplně otvorů									
60.	SUB489307	Pozice č. 1 – Dodávka a montáž plastového okna bílého (š x v) 1500 x 1100 mm, 2kř. - celé okno U=1,2 (Wm2.K), viz. výpis prvků PSV	kus	5,0	8 845,32	44 227	21	9 288	53 514
61.	SUB489308	Pozice č. 2 – Dodávka a montáž plastového okna bílého (š x v) 2200 x 2200 mm, 2kř. - celé okno U=1,2 (Wm2.K), viz. výpis prvků PSV	kus	3,0	24 788,18	74 365	21	15 617	89 981
62.	SUB489309	Pozice č. 3 – Dodávka a montáž okna z Europrofilu bílého (š x v) 2200 x 2200 mm, pevné - celé okno U=1,2 (Wm2.K), pož. odol. EW15PD3, viz. výpis prvků PSV	kus	1,0	102 338,10	102 338	21	21 491	123 829
63.	SUB489310	Pozice č. 4 – Dodávka a montáž dveří z Europrofilu bílá (š x v) 2000 x 2600 mm, 2kř. - celé dveře U=1,7 (Wm2.K), pož. odol. EW15PD3, viz. výpis prvků PSV	kus	1,0	123 372,74	123 373	21	25 908	149 281
64.	SUB489311	Pozice č. 5 – Dodávka a montáž AL vstupní stěny venkovní (š x v) 5200 x 2600 mm se 2kř. - celá stěna U=1,7 (Wm2.K), viz. výpis prvků PSV	kus	1,0	161 118,72	161 119	21	33 835	194 954
65.	SUB489312	Pozice č. 6 – Dodávka a montáž AL vstupní stěny vnitřní (š x v) 3600 x 2600 mm se 2kř. - vz. výpis prvků PSV	kus	1,0	108 386,86	108 397	21	22 763	131 160
66.	SUB489313	Pozice č. 7 – Dodávka a montáž dveří z Europrofilu (š x v) 2000 x 2200 mm, 2kř. - pož. odol. EI15PD3, viz. výpis prvků PSV	kus	1,0	104 917,19	104 917	21	22 033	126 950
008: Trubní vedení									
67.	871275211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG DN125 - Odvětrání radonu	m	12,6	222,37	2 802	21	588	3 390
009: Ostatní konstrukce a práce									
68.	963311125	Vložky do svislých dilatačních spár z izolačních dřevocementových desek tl 55 mm	m2	34,875	337,71	11 777	21	2 473	14 251
69.	SUB489301	Dodávka a montáž větracích mřížek 300 x 200 nerezových se sítí proti hmyzu	kus	7,0	459,35	3 215	21	675	3 891
70.	SUB489315	Dodávka a montáž čisticí zóny textilní zátěžová s gumovým podkladem (š x v) 2600 x 4550 mm	kus	1,0	73 551,83	73 552	21	15 446	88 998
71.	SUB489316	Dodávka a montáž rohože z tahokovu polyesterovou vanou (š x v) 1500 x 500 mm	kus	1,0	10 473,20	10 473	21	2 199	12 673
72.	SUB489317	Dodávka a montáž parapetních desek plastových dutinkových tl. 16 mm	m	16,3	303,14	4 941	21	1 038	5 979

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
73.	SUB620904	Dodávka a montáž světlovodů prům. 550 mm, dl. 600 mm	kus	4,0	27 796,14	111 185	21	23 349	134 533
74.	941941041	0094: Lešení Montáž lešení jednořadového s podlahami š do 1,2 m v do 10 m	m2	306,689	60,82	18 653	21	3 917	22 570
75.	941941291	Příplatek k lešení jednořadového s podlahami š do 1,2 m v do 10 m za první a ZKD měsíc použiti	m2	613,378	49,61	30 428	21	6 390	36 817
76.	941941841	Demontáž lešení jednořadového s podlahami š do 1,2 m v do 10 m	m2	306,689	37,26	11 428	21	2 400	13 828
77.	949121112	Lešení lehké pomocné kovové dílcové o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	409,828	142,13	58 250	21	12 232	70 482
78.	113106021	0096: Bourací práce Rozebírání dlažeb při překozech komunikací pro pěší z betonových dlaždic plochy do 15 m2	m2	15,9	54,28	863	21	181	1 044
79.	963015151	Demontáž prefabrikovaných kanálů, šachet nebo žump do hmotnosti 1 t	kus	1,0	513,28	513	21	108	621
80.	965081343	Bourání podlah z dlaždic betonových tl do 40 mm plochy přes 1 m2	m2	105,5	127,38	13 439	21	2 822	16 261
81.	965082933	Odstranění násypů pod podlahy tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	18,21	254,15	4 628	21	972	5 600
82.	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	4,4	103,86	457	21	96	553

Poř.	Kód	Popis	MJ	Vyměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
83.	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	43,997	248,20	10 920	21	2 293	13 213
84.	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	87,994	28,05	2 468	21	518	2 986
Provoz vlnitých vodorovných vodovodů a kanalizací 09: 43,997									
85.	979084214	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu do 2 km	t	43,997	502,98	22 130	21	4 647	26 777
86.	979088212	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	43,997	74,04	3 258	21	684	3 942
87.	979098201	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové)	t	43,997	171,82	7 560	21	1 587	9 147
099: Přesun hmot HSV Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m									
88.	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	1 009,977	209,18	211 265	21	44 366	255 631
711: Izolace proti vodě Lak asfaltový ALP- 9 kg									
89.	11163150	Lak asfaltový ALP- 9 kg	t	0,144	55 525,24	8 006	21	1 681	315 101
Výkon: výměr vltz. plochy 71111001 + spotřeba 1kg, 9970, 0003 0,144									
90.	62856000	Pás asfaltovaný modifikovaný protiradonový	m2	533,267	142,59	76 038	21	15 968	92 006
Výkon: výměr vltz. plochy 71111001 + profaz 99 + přesazby 10% 533,267									
91.	62856010	Pás asfaltovaný modifikovaný	m2	552,69	152,10	84 063	21	17 653	101 716
Výkon: výměr vltz. plochy 71111001 + profaz 99 + přesazby 10% 552,69									
92.	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena náterem penetračním	m2	463,71	10,67	4 948	21	1 039	5 987
Provedení izolace plochy vltz. objektu 106,7+56,6+10,7+4,45+11,0+4,65 463,71									
93.	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena náterem penetračním	m2	19,89	13,07	260	21	55	314
Provedení izolace vltz. plochy - kámen / beton; 15,7+1,3 16,99									
94.	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přilnavým vodorovné NALP	m2	463,71	82,51	38 262	21	8 035	46 297
Výkon: výměr vltz. plochy 71111001 + 106,710 463,71									
95.	711161302	Izolace proti zemní vlhkosti stěn fóliemi novými pro běžné podmínky tl. 0,4 mm šířky do 1,0 m	m2	31,92	117,63	3 755	21	788	4 543
Provedení izolace vodorovných ploch 18,7+22,7+23,7+12,7+4,45+2,7+0,7 31,92									
96.	711442559	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé přilnavým pásu NALP	m2	16,89	130,33	2 201	21	462	2 664
Výkon: výměr vltz. plochy 71111001 + 10,99 16,89									
97.	711831111	Provedení izolace proti radonu a metanu na vodorovné ploše na suchu spojenými pásy	m2	463,71	83,31	38 630	21	8 112	46 743
Výkon: výměr vltz. plochy 71111001 + 106,710 463,71									
98.	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,05	1 393,76	4 251	21	893	5 144

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
114.	63148156	Deska minerální izolační 600x1200 mm tl. 140 mm Výška 30,40x1200x140 Deska tepelné izolace s profez 30 Ztloušť: 34,39,13,3,03 Šířka: 120,141,61,1,06 Výška: 139,141,61,1,06	m2	412,155	122,16	50 350	21	10 573	60 923
115.	63148157	Deska minerální izolační 600x1200 mm tl. 160 mm Deska tepelné izolace s profez 30 Výška 30,40x1200x160 Deska tepelné izolace s profez 30	m2	8,137	121,32	987	21	207	1 195
116.	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek Výška 10,137 Ztloušť: 14,39,11,32 Šířka: 120,141,61,1,06 Výška: 139,141,61,1,06	m2	816,1	104,06	84 920	21	17 833	102 753
117.	713111136	Montáž izolace tepelné stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami Výška 10,137 Ztloušť: 14,39,11,32 Šířka: 120,141,61,1,06 Výška: 139,141,61,1,06	m2	43,104	41,55	1 791	21	376	2 167
118.	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva Výška 10,137 Ztloušť: 14,39,11,32 Šířka: 120,141,61,1,06 Výška: 139,141,61,1,06	m2	415,4	35,34	14 680	21	3 083	17 763
119.	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek Výška 10,137 Ztloušť: 14,39,11,32 Šířka: 120,141,61,1,06 Výška: 139,141,61,1,06	m2	40,896	155,32	6 352	21	1 334	7 686
120.	713191131	Izolace tepelné podlah, stropů vrchem a střech překrytí PE fólií tl. 0,2 mm Výška 10,137 Ztloušť: 14,39,11,32 Šířka: 120,141,61,1,06 Výška: 139,141,61,1,06	m2	415,4	5,92	2 461	21	517	2 978
121.	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m Výška 10,137 Ztloušť: 14,39,11,32 Šířka: 120,141,61,1,06 Výška: 139,141,61,1,06	%	1,77	2 913,87	5 158	21	1 083	6 241
122.	SUB489320	720: Zdravotní technika Dodávka a montáž zdravotnických instalací, vč. zemních a stavebních pomocných prací	kpl	1,0	27 283,20	27 283	21	5 729	33 013
123.	SUB489321	730: Ústřední vytápění Dodávka a montáž ústředního vytápění, vč. stavebních pomocných prací	kpl	1,0	496 012,55	496 013	21	104 163	600 175
124.	SUB489318	741: Elektromontáže Dodávka a montáž elektroinstalací, vč. pomocných zednických prací - viz. samostatný výkaz výměr	kpl	1,0	443 371,43	443 371	21	93 108	536 479
125.	SUB489319	Dodávka a montáž EPS + dálkový přenos - viz. samostatný výkaz výměr	kpl	1,0	239 610,25	239 610	21	50 318	289 928
126.	SUB623101	Dodávka a montáž MaR viz. samostatný výkaz výměr	kpl	1,0	50 471,63	50 472	21	10 599	61 071

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
127.	998763401	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,42	2 494,51	3 542	21	744	4 286
128.	SUB489303	SDK podhled desky 2 x 12,5 bez GKF dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	36,4	678,30	24 690	21	5 185	29 875
129.	SUB489304	SDK podhled desky 1 x 12,5 bez GKF dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	9,678	557,55	5 396	21	1 133	6 529
130.	SUB489305	SDK podhled desky 1 x 12,5 bez GKF dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD mezi lepené vazníky	m2	363,75	534,45	194 406	21	40 825	235 231
131.	SUB489306	Dodávka a montáž parotěsné zábrany stropů spodem s přilepením	m2	409,828	60,90	24 959	21	5 241	30 200
132.	60512111	Řezivo jehličnaté hranol jakost I-II	m3	4,845	7 495,92	36 320	21	7 627	43 948
133.	60514101	Řezivo jehličnaté lat' jakost I 10 - 25 cm2	m3	0,143	6 444,21	920	21	193	1 113
134.	61191155	Palubky obkladové SM profil klasický 20 x 100 mm	m2	169,147	239,94	40 585	21	8 523	49 108
135.	762081353	Jednostranné hoblování hranolů průřezové plochy do 288 cm2 na staveništi	m	168,0	24,41	4 101	21	861	4 962
136.	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	4,704	823,89	3 876	21	814	4 689
137.	762332132	Montáž vázaných kci krovu pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	184,6	159,21	29 390	21	6 172	35 562

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
138.	762341027	Střešní konstrukce zlatostříl		38,35					
		Krokve: 6x12x12 1/2		15,28					
		Krokve sádková: 4,4x2		18,04					
		Krokve střešní: 4,4x11		9,1					
		Podklad: 9,1		18,2					
139.	762341111	Střešní konstrukce vestupu do kotelny		123,35					
		Krokve: 4,35x5		14,85					
		Podklad: 1,2x1		4,4					
		Stěny střešní: 1,2x1		19,25					
		4,2x1,2		42,0					
140.	762342451	Střešní konstrukce zlatostříl		42,0					
		Střešní: 1,2x1,2		10,8					
		Podklad: 0,7x0,7		5,4					
		Střešní konstrukce vestupu do kotelny		9,9					
		10,8x1,2		12,96					
141.	762395000	Střešní konstrukce zlatostříl		10,81					
		Krokve: 6x12x12 1/2		0,253					
		Krokve sádková: 4,4x2 (0,18x0,18)		0,774					
		Krokve střešní: 4,4x11 (0,18x0,18)		0,109					
		Podklad: 1,2x1 (0,18x0,18)		0,218					
142.	762429001	Střešní konstrukce vestupu do kotelny		8,703					
		Krokve: 4,35x5 (0,18x0,18)		0,203					
		Podklad: 1,2x1 (0,18x0,18)		0,403					
		Stěny střešní: 1,2x1		0,803					
		4,2x1,2		2,015					
143.	762841310	Montáž obložení stropu podkladový rošt	m	42,6	123,47	5 260	21	1 105	6 365
		Spodní část montáže: 0,7x1		24,0					
		Vestup do kotelny: 2x3		4,3					
		Stěny: 1,2x1		1,76					
		Montáž podbití stropů a střešních vodovodních z palubek	m2	161,092	249,09	40 126	21	8 426	48 553

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
144.	998762201	Presun hmot procentní pro kce tesarské v objektech v do 6 m	%	5,13	10 142,62	52 032	21	10 927	62 958
145.	SUB489302	Dodávka a montáž nosné dřevěné konstrukce z lepeného lamelového dřeva - vč. záklupu OSB deskami tl 25 mm, parotěsné fólie, kotvení, impregnačního a lazurovaného nátěru	kpl	1,0	681 500,00	681 500	21	143 115	824 615
764: Konstrukce klempířské									
146.	764172058	Krytina odvětrávací kominek průměru 125 mm sklon do 30°	kus	2,0	1 849,61	3 699	21	777	4 476
147.	764211521	Krytina TiZn tl 0,7 mm hladká střešní ze svitků š 670 mm sklonu do 30°	m2	18,02	1 124,69	20 267	21	4 256	24 523
148.	764251507	Žlab TiZn podokapní hranatý rš 500 mm	m	31,0	512,26	15 880	21	3 335	19 215
149.	764252501	Žlab TiZn podokapní půlkruhový rš 250 mm	m	2,0	340,54	681	21	143	824
150.	764259525	Žlab TiZn - kolík kulatý vel. 280/80 mm	kus	1,0	591,89	592	21	124	716
151.	764259526	Žlab TiZn - kolík kulatý vel. 330/100 mm	kus	3,0	518,93	1 557	21	327	1 884
152.	764323220	Oplechování Pz okapů lepenková krytina rš 250 mm	m	33,0	123,28	4 068	21	854	4 923
153.	764333240	Lenování Pz plech zdi plochá krytina rš 400 mm	m	20,0	164,80	3 296	21	692	3 988
154.	764421260	Oplechování atik Pz rš 400 mm	m	65,0	193,21	12 559	21	2 637	15 196
155.	764421270	Oplechování atik Pz rš 500 mm	m	30,5	224,84	6 858	21	1 440	8 298
156.	764510560	Oplechování parapetu TiZn rš 400 mm včetně rohů	m	16,3	344,44	5 614	21	1 179	6 793
157.	764554501	Odpadní trubky TiZn kruhové průměr 75 mm	m	3,0	348,23	1 045	21	219	1 264
158.	764554502	Odpadní trubky TiZn kruhové průměr 100 mm	m	14,0	399,25	5 590	21	1 174	6 763
159.	764556562	Montáž TiZn odsoky kruhové průměr 100 mm	kus	4,0	80,63	323	21	68	390
160.	998764201	Presun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	1,52	900,92	1 369	21	288	1 657
766: Konstrukce truhlářské									
						173 539	36 443	209 983	

Poř.	Kód	Popis	MJ	Vyměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
161.	59051478	Okrajový profil světlé dřevo PVC	m	103,721	73,95	7 670	21	1 611	9 280
162.	61189994	Obkladová lamela panelů plastových světlé dřevo	m2	190,323	349,66	66 549	21	13 975	80 524
163.	766412233	Montáž obložení stěn plochy přes 1 m2 panelů plastových	m2	181,26	241,53	43 779	21	9 194	52 973
164.	766417211	Montáž obložení stěn podkladového roštu, vč. dodávký materiálu	m	402,8	122,40	49 301	21	10 353	59 655
165.	766699762	Montáž překrytí stěnových spár lištou rohovou	m	100,7	48,29	4 863	21	1 021	5 884
166.	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,74	1 860,95	1 377	21	289	1 666
167.	SUB620902	Dodávka a montáž ocelových kotveních patek dřevěných sloupů, vč. kotveního materiálu	kus	5,0	1 636,46	8 182	21	1 718	9 901
168.	SUB620903	Dodávka a montáž kotveních trnů pozdnic, vč. chemické kotvy	kus	28,0	141,33	3 957	21	831	4 788
169.	59761422	Dlažba keramická 30x30 cm, dle výběru investora do 500,- Kč/m2	m2	446,744	344,25	153 792	21	32 296	186 088
170.	771474113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	100,7	96,93	9 761	21	2 050	11 810
171.	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	415,4	325,15	135 067	21	28 364	163 431
172.	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	415,4	45,79	19 021	21	3 994	23 015
173.	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	5,47	3 473,68	19 001	21	3 990	22 991

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
783: Nátěry									
174.	783721112	Nátěry syntetické tesařských konstrukcí barva dražší lazurovacím lakem 2x lakování Výkon: výměra vč.z. podlahy č. 308440000; 361,4	m2	161,092	205,08	33 037	21	6 938	39 974
175.	784453414	784: Malby Malby směsí tekutou, bílé dvojnásobné s penetrací v do 3,8 m - omítek a SDK podhledu, vč. penetrace Výkon: výměra vč.z. podlahy č. 612305000; 27,256 Výkon: výměra vč.z. podlahy č. 612416000; 299,645 Výkon: výměra vč.z. podlahy č. 308440000; 36,4 Výkon: výměra vč.z. podlahy č. 308440000; 9,678 Výkon: výměra vč.z. podlahy č. 308440000; 363,75 -odpočet vnitřního obkladu stěh. v 1800 mm Výkon: výměra vč.z. podlahy č. 366430000; -181,26	m2	554,499	46,64	25 861	21	5 431	31 292
176.	07	VRN: Vedlejší rozpočtové náklady Zařízení staveniště	%	2,0	61 777,62	123 555	21	25 947	149 502
SO_04: Zpevněné plochy a sadové úpravy									
000: Sadové úpravy									
177.	00572410	Osivo směs travní VV 4/1	kg	35,0	221,64	7 757	21	1 629	9 386
178.	180402111	Založení parkového trávníku výsevem v rovině a ve svahu do 1:5	m2	1 100,0	16,01	17 613	21	3 699	21 311
179.	182001111	Plošná úprava terénu zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	1 100,0	28,70	31 569	21	6 629	38 198
181.	183402111	Rozrušení půdy na hloubku do 150 v rovině a svahu do 1:5	m2	1 100,0	15,77	17 347	21	3 643	20 990
184.	184802111	Mechanické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	1 100,0	1,98	2 180	21	458	2 638
192.	121101103	001: Zemní práce Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 250 m Odstavení ornice č.č. 200 mm Přístupový chodník: (35,83+34,34+0,45+0,2) Chodník okolo objektu: 6,0+1,56+10+2,56+10+4,5+4,8+3,2)+2+10,45+4,2)+0,2 Plocha - kaštanek: (25,15+3,5,4+4,2)+0,2	m3	63,69	49,01	3 121	21	655	46 116
193.	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3 Přístupový chodník: (35,83+34,34+0,45+0,2)+0,15 Chodník okolo objektu: (10+7,06+10+2,56+10+4,5+4,8+3,2)+2+10,45+4,2)+0,15 Plocha - kaštanek: (25,15+3,5,4+4,2)+0,15	m3	47,768	69,05	3 298	21	693	3 991
194.	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 - na mezideponii	m3	63,39	64,16	4 067	21	854	4 921

Poř.	Kod	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
195.	162401102	Výhled výměr: výška, plocha c. 121001102; 67,79 Vodorovné přemístění do 2000 m výkopku/sypání z horniny tl. 1 až 4	m3	47,767	93,90	4 485	21	942	5 427
196.	167101101	Výhled výměr: výška, plocha c. 12201101; 47,767 Nakládání výkopku z horniny tl. 1 až 4 do 100 m3	m3	47,767	122,55	5 854	21	1 229	7 083
197.	171201211	Výhled výměr: výška, plocha c. 12201102; 47,767 Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkové)	t	76,427	146,46	11 193	21	2 351	13 544
198.	181102302	Výhled výměr: výška, plocha c. 12201102; 47,767 Úprava pláně v zářezech se zhuňněním	m2	318,45	19,13	6 092	21	1 279	7 372
199.	213141111	002: Zaklady Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	72,98	19,97	1 458	21	306	1 764
200.	69311258	002: Zaklady Geotextilie netkaná 300 g	m2	83,927	26,29	2 206	21	463	2 670
201.	564732111	005: Komunikace Podklad z vibrovaného šterku VŠ tl 100 mm	m2	72,98	140,91	10 284	21	2 160	12 443
202.	564762111	Podklad z vibrovaného šterku VŠ tl 200 mm	m2	124,18	253,38	31 465	21	6 608	38 073
203.	564772111	Podklad z vibrovaného šterku VŠ tl 250 mm	m2	121,29	305,74	37 083	21	7 787	44 871
204.	571908111	Kryt vymývaným dekoracním kamenivem (kačirkem) tl 150 mm	m2	72,98	389,18	28 402	21	5 964	34 367
205.	59245308	Dlažba betonová zánková 20 x 10 x 6 cm přírodní	m2	130,389	186,66	24 339	21	5 111	29 450
206.	59245311	Dlažba betonová zánková 20 x 10 x 8 cm přírodní	m2	127,355	259,95	33 105	21	6 952	40 058
207.	596211122	Kladení zánkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny B pl do 300 m2	m2	124,18	279,32	34 686	21	7 284	41 971
208.	596211222	Kladení zánkové dlažby komunikací pro pěši tl 80 mm skupiny B pl do 300 m2	m2	121,29	301,95	36 624	21	7 691	44 314
209.	59217523	009: Ostatní konstrukce a práce Obrubník betonový 100x8x25 cm přírodní	kus	110,0	59,95	6 595	21	1 385	7 980

Poř.	Kód	Popis	MJ	Vyměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
Výkaz výměry střeš. polohy 0, 916231213 a průřez 53: 103,91+1,95 všechno na celé lůžky: 110-105,106 8,494									
210.	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	103,91	231,06	24 010	21	5 042	29 052
Prístupový chodník: 35,82+24+0,25+0,93 Chodník okolo objektu: 38+18,78+5,10+8+4,2 77,41 56,5									
211.	SUB620905	Dodávka a montáž ocelové branky do atria (š x v) 950 x 2100 mm, žárově zinkováno - vč. betonového základu z betonu C16/20	kus	1,0	8 965,45	8 965	21	1 883	10 848
099: Přesun hmot HSV									
212.	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždovým	t	254,031	180,06	45 742	21	9 606	55 347
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady									
213.	07	Zařízení staveniště	%	2,0	4 796,13	9 592	21	2 014	11 607

ROZPOČET

Stavba: CENTRÁLNÍ ŠATNY PRO ŽÁKY, ZŠ E. BENEŠE PÍSEK - 2. ETAPA
Objekt: D.1.4. TPS - Zdravotně technické instalace

Objednatel: ZŠ E. BENEŠE a MŠ Písek, Mírové nám. 1466

Zhotovitel:

JKSO:

Datum:

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

Práce a dodávky PSV

0,00 27 283,20 27 283,20

Zdravotníka - kanalizace

0,00 8 338,05 8 338,05

1	Lapač sítěšních splavenin DN110 HL660, s košem pro zachytávání nečistot, se suchou klapkou proti zápachu, čistícím víčkem a těsnicími kroužky	kus	1	892,50	0,00	892,50	892,50
2	Lapač sítěšních splavenin DN125 HL660, s košem pro zachytávání nečistot, se suchou klapkou proti zápachu, čistícím víčkem a těsnicími kroužky	kus	4	892,50	0,00	3 570,00	3 570,00
3	Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 110x3,2x1000	kus	3	386,40	0,00	1 159,20	1 159,20
4	Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 125x3,2x500	kus	4	228,90	0,00	915,60	915,60
5	Koleno kanalizační KGB 110/45° PVC	kus	1	92,40	0,00	92,40	92,40
6	Koleno kanalizační KGB 110/87° PVC	kus	1	99,75	0,00	99,75	99,75
7	Koleno kanalizační KGB 125/45° PVC	kus	8	115,50	0,00	924,00	924,00
8	Kanalizační odbočka KGEA125/125/45° PVC	kus	1	214,20	0,00	214,20	214,20
9	Kanalizační přesuvka KGU 110 PVC	kus	4	93,45	0,00	373,80	373,80
10	Kanalizační redukce KGR 125/110	kus	1	96,60	0,00	96,60	96,60

Zdravotníka - zemní práce

0,00 5 068,35 5 068,35

11	Hloubení rýh do 10 m3 ručně šířky do 1 m v soudržné hornině tř. 3 a 4 v objektu	m3	5	570,15	0,00	2 850,75	2 850,75
12	Lože pod potrubí z kameniva frakce 0 - 4 mm	m3	1	747,60	0,00	747,60	747,60
13	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s kamenivem frakce 0 - 4 mm	m3	5	294,00	0,00	1 470,00	1 470,00

Zdravotníka - vnitřní vodovod

0,00 11 728,50 11 728,50

14	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	10	322,35	0,00	3 223,50	3 223,50
15	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE tl do 15 mm DN do 42 mm	m	10	71,40	0,00	714,00	714,00

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
16	Hydrantové systémy s tvarově stálou hadicí D25 vnitřní s výzbrojí, délka hadice 30m	soubor	1	7 161,00	0,00	7 161,00	7 161,00
17	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	10	42,00	0,00	420,00	420,00
18	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	10	21,00	0,00	210,00	210,00
Stavební úpavy					0,00	2 148,30	2 148,30
19	Vybourání drážek ve zdivu pro nové potrubí 100x100mm	bm	6	137,55	0,00	825,30	825,30
20	Zazdění drážek po montáži potrubí	bm	6	220,50	0,00	1 323,00	1 323,00

Celkem

0,00 27 283,20 27 283,20

ROZPOČET

Stavba: CENTRÁLNÍ ŠATNY PRO ŽÁKY, ZŠ E. BENEŠE PÍSEK - 2. ETAPA

Objekt: SO 01 - OBJEKT ŠATEM

D.1.4. TPS - Vytápění

JKSO:

Objednatel: ZŠ E. BENEŠE a MŠ Písek, Mírové nám. 1466

Zhotovitel:

Datum:

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

Práce a dodávky PSV

36 658,65 459 353,90 496 012,55

Izolace tepelné

0,00 16 327,50 16 327,50

1	Izolace tepelná potrubí DN 42/40 tušitka dle vyhlášky č. 193/2007	m	75,000	94,50	0,00	7 087,50	7 087,50
2	Izolace tepelná potrubí DN 35/40 tušitka dle vyhlášky č. 193/2007	m	100,000	92,40	0,00	9 240,00	9 240,00

Ústřední vytápění - strojovny

16 805,25 735,00 17 540,25

3	Montáž čerpadla oběhového spirálního do DN 40 do potrubí	soubor	1,000	472,50	0,00	472,50	472,50
4	čerpadlo oběhové teplovodní s automatickou regulací diferenciálního tlaku (např. MAGNA3 25-80), průtok 2,65m ³ /h, dopravní výška H=5,8m	kus	1,000	13 479,90	13 479,90	0,00	13 479,90
5	Montáž trojcestného ventilu do DN 40 do potrubí se servopohonem	soubor	1,000	262,50	0,00	262,50	262,50
6	Trojcestný směšovací ventil DN25, kv=8, se servopohonem	kus	1,000	3 325,35	3 325,35	0,00	3 325,35

Ústřední vytápění - potrubí

0,00 142 327,50 142 327,50

7	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 35x1,5	m	100,000	722,40	0,00	72 240,00	72 240,00
8	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 42x1,5	m	75,000	905,10	0,00	67 882,50	67 882,50
9	Zkouška těsnosti potrubí měděné	m	175,000	12,60	0,00	2 205,00	2 205,00

Ústřední vytápění - armatury

4 964,40 10 104,15 15 068,55

10	Ventil závitový odzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický se zpětnou klapkou	kus	6,000	195,30	0,00	1 171,80	1 171,80
11	vyvažovací ventil s vypouštěním STAD DN 25	kus	1,000	1 982,40	1 982,40	0,00	1 982,40
12	Montáž armatury závitové s dvěma závity do G 1	kus	1,000	157,50	0,00	157,50	157,50
13	Nastavení vyvažovacích ventilů	kus	1,000	52,50	0,00	52,50	52,50
14	mezipřirubová uzavírací klapka DN 65/16	kus	2,000	1 491,00	2 982,00	0,00	2 982,00
15	Montáž armatury přirubové se dvěma přirubami PN 16 DN 65	soubor	2,000	367,50	0,00	735,00	735,00
16	Spoj přirubový PN 16/1 do 200°C DN 65	soubor	4,000	925,05	0,00	3 700,20	3 700,20
17	Rozpojení přirubového spoje do DN 65	kus	2,000	84,00	0,00	168,00	168,00
18	Přechod z ocelového potrubí DN65 na CU 42	kus	2,000	472,50	0,00	945,00	945,00

19	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 110°C závitový	kus	2,000	190,05	0,00	380,10	380,10
20	Kohout kulový přímý DN40 PN 35 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	808,50	0,00	1 617,00	1 617,00
21	Ventil závitový zpětný přímý DN40 PN 16 do 110°C	kus	1,000	557,55	0,00	557,55	557,55
22	Teploměr d 15 80°C vč. jímky	kus	2,000	231,00	0,00	462,00	462,00
23	Plastová dvířka 200x200mm do zdi	kus	1,000	157,50	0,00	157,50	157,50

Ústřední vytápění - podlahové vytápění							
				14 889,00	263 825,10	278 714,10	
24	Montáž rozdělovače podlahového vytápění	soubor	2,000	3 150,00	0,00	6 300,00	6 300,00
25	Sestava rozdělovače a sběrače (např. G R553/12DK) pro 12 okruhu s kulovými kohouty, vypouštěním, odvzdušněním.	kpl	1,000	7 610,40	0,00	7 610,40	7 610,40
26	Sestava rozdělovače a sběrače (např. G R553/11DK) pro 11 okruhu s kulovými kohouty, vypouštěním, odvzdušněním.	kpl	1,000	7 278,60	0,00	7 278,60	7 278,60
27	Adaptér pro připojení trubek R179 DN18	kus	46,000	84,00	0,00	3 864,00	3 864,00
28	Připojovací T-kus pro teploměr	kus	23,000	94,50	0,00	2 173,50	2 173,50
29	Teploměr pro podlahové vytápění 80°C	kus	23,000	252,00	0,00	5 796,00	5 796,00
30	Potrubi PE – X Ø 18x2 (násuvné objímky, spojky, přechodky na CU apod. - příprava stavby)	bm	1 600,000	78,75	0,00	126 000,00	126 000,00
31	Ochranné PE trubky R 985 B pro vývody z rozdělovačů a přechody dilatačních spár pro trubku Ø 18x2	bm	80,000	18,90	0,00	1 512,00	1 512,00
32	Systémová izolační deska s výstupky pro podlahové vytápění R982Q (T50 – H 37 tj. tl. 37 mm s roztečí pokládky po 50 mm)	2 m	410,000	236,25	0,00	96 862,50	96 862,50
33	Okrajová dilatační páska	bm	400,000	31,50	0,00	12 600,00	12 600,00
34	Skříň rozdělovače a sběrače (např. G typ R502D) v provedení do zdi 1000x620x720x110÷140 mm	kpl	2,000	4 358,55	0,00	8 717,10	8 717,10
Topná, tlaková zkouška				0,00	2 415,00	2 415,00	2 415,00
35	Topná zkouška	soub	1,000	2 415,00	0,00	2 415,00	2 415,00

Ostatní							
36	Stavební přímocce 5%	soubor	1,000	23 619,65	0,00	23 619,65	23 619,65

36 658,65 459 353,90 496 012,55

CENTRÁLNÍ ŠATNY PRO ŽÁKY ZŠ E BENEŠE PÍSEK – 2. ETAPA

D.1.4. TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB

SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA A ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

Rekapitulace nákladů

Dodávka				60 077,64		
Material silnoprout					113 227,54	
Montáž silnoprout					76 335,33	
Material slaboprout					81 289,99	
Montáž slaboprout					50 218,43	
Montáž na stávajících zařízeních, demontáže	hod	45	367,5		16 537,50	
Zednické práce	hod	64	300		19 200,00	
Lehké přenosné lešení do 1,2m	m2	232	68,25		15 834,00	
Zemní práce					10 651,00	
Elektroinstalace celkem			60 077,64	383 293,79	443 371,43	

Elektroinstalace bez DPH celkem

443 371,43

Dodávka

Rozváděč Rs	ks	1	8 302,14	8 302,14		
Rozváděč počítačová síť	ks	1	15 750,00	15 750,00		
Záznamové zařízení pro kamery, software	ks	1	15 750,00	15 750,00		
Rozhlasová ústředna JPA 1700, skříňka pro moduly JME 2, modul programátoru se samplerem JTM 10, přepážkový mikrofon PA 570	kpl	1	20 275,50	20 275,50		
Dodávka celkem				60 077,64		

REKAPITULACE - EI

Materiály jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr nejsou závazné, ale určují jen kvalitativní standard. zhotovitel může použít i jiných kvalitativně obdobných technických řešení.

EI - SILNOPROUD

CENTRÁLNÍ ŠATNY PRO ŽÁKY ZŠ E BENEŠE PÍSEK – 2. ETAPA

D.1.4. TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA A ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE SILNOPROUD

Materiál a montáž	mj	Počet Materiál		Mat. celkem	Montáž	Mont. Celk.
Montáž rozváděčů ocelplechových, plastových	ks	1	0,00	0,00	2 625,00	2 625,00
Jistič 6B/1 (6A)	ks	2	72,78	145,55	93,45	186,90
Jistič 16B/1 (16A)	ks	2	54,30	108,59	93,45	186,90
Jistič 25B/3 (25A)	ks	1	256,21	256,21	93,45	93,45
Svitidlo včetně zdroje						
Zařítvkové svítidlo přisazené FOX 236 EP (2xL36/840)	ks	34	1 366,31	46 454,45	204,75	6 961,50
Zařítvkové svítidlo přisazené RL II 126 (1xTCD 26W) IP 54	ks	4	868,71	3 474,84	204,75	819,00
Nouzové svítidlo s vestavěným akumulátorem 230V, 11W, 0,5hod, IP 44	ks	6	749,55	4 497,29	189,00	1 134,00
Výbojkové svítidlo sadové NMF 401-5, 1xSHC 70W, kovový bezpaticový stožár v 4m, Komaxit žlutá barva, stožárová svorkovnice RS16, 1xE27, výbojka SHC 70W	ks	1	7 619,96	7 619,96	2415	2 415,00
Spínač kompletní – standard UNICA BASIC, ABB	ks	6	103,23	619,40	66,15	396,90
Pohybový spínač, dosah 16m, IP 54	ks	1	1 131,29	1 131,29	102,90	102,90
Zásuvka kompletní – standard UNICA BASIC, ABB						
Jednoduchá zapuštěná	ks	11	94,47	1 039,14	76,65	843,15

EI - SILNOPROUD

Svorkovnice ochranného pospojování	ks	1	168,68	168,68	131,25	131,25
Krabice přístrojová hluboká pod omítku	ks	18	4,84	87,11	44,10	793,80
Krabicová rozvodka prům 68 mm	ks	4	19,53	78,12	29,72	118,86
Krabicová rozvodka prům 97 mm	ks	4	79,00	316,01	29,72	118,86
Krabice odbočná prům 125 mm	ks	1	64,09	64,09	131,25	131,25
Krabicová rozvodka Werit 002000 vč. svorek	ks	9	27,35	246,15	102,90	926,10
Vodič CYA 4	m	25	9,01	225,23	8,72	217,88
Svorka Bernard	ks	5	10,12	50,59	49,25	246,23
Lišta LV 40x40	m	22	29,06	639,32	40,95	900,90
Kabel CYKY 3Ax1,5	m	95	9,81	931,57	13,23	1 256,85
Kabel CYKY 3Cx1,5	m	305	9,81	2 990,81	13,23	4 035,15
Kabel CYKY 3Cx2,5	m	185	16,00	2 959,40	14,18	2 622,38
Kabel CYKY 5Cx1,5	m	18	16,17	291,06	14,28	257,04
Kabel CYKY 7Cx1,5	m	62	23,72	1 470,87	14,70	911,40
Kabel CYKY 4Bx10	m	55	82,26	4 524,25	22,05	1 212,75
Kabel CHKE – V 3x1,5	m	82	31,91	2 616,84	15,33	1 257,06
Pásek FeZn 3Ox4 mm	m	160	25,01	4 000,92	20,90	3 343,20
Vodič FeZn prům. 10 mm	m	20	16,75	334,95	19,95	399,00
Vodič FeZn prům. 8 mm	m	265	14,55	3 856,55	19,53	5 175,45
Svorka SZ	ks	9	30,69	276,20	20,16	181,44
Svorka SS	ks	85	6,94	590,03	20,16	1 713,60
Svorka SK	ks	18	16,47	296,47	20,16	362,88
Svorka SP 1	ks	3	9,97	29,90	20,16	60,48
Svorka SR O2	ks	12	15,18	182,12	20,16	241,92
Svorka SR O3	ks	11	24,96	274,56	20,16	221,76
Svorka SJ O1	ks	4	27,25	108,99	20,16	80,64
Podpěra PV O3	ks	42	12,74	535,07	50,40	2 116,80
Podpěra PV 21	ks	205	17,34	3 553,99	19,43	3 982,13
Jímací tyč JP 15	ks	4	149,60	598,38	262,50	1 050,00
Držák jímací tyče na ploché střechy	ks	4	397,08	1 588,31	131,25	525,00

EI - SILNOPROUD

Ochranný úhelník OU	ks	8	120,05	960,41	210,00	1 680,00
Držák úhelníku DUZ	ks	16	16,99	271,84	68,25	1 092,00
Popisný štítek	ks	8	4,07	32,52	8,72	69,72
Ukončení kabelů	ks	9	36,75	330,75	110,25	992,25
Ukončení vodičů	ks	5	22,05	110,25	110,25	551,25
Měření impedance smyčky 3fáz	ks	1		0,00	420,00	420,00
Měření impedance smyčky 1fáz	ks	7		0,00	367,50	2 572,50
Výchozí revize	ks	1		0,00	5 880,00	5 880,00
Měření zemního odporu soustavy	ks	1		0,00	4 725,00	4 725,00
Měření osvětlenosti soustavy	ks	1		0,00	3 675,00	3 675,00
Součet				100 939,02		72 014,46
Prořez 5%				832,47		
Podružný materiál 5 %				5 046,95		
Součet				106 818,43		
PPV 6%				6 409,11		4 320,87
Celkem				113 227,54		76 335,33
Zemní práce						
Kabelová rýha výkop, zához, zem tř 3, hl 0,8m, kabelové lože, výstražná folie š 33cm	m	19			461,00	8 759,00
Výkop jámy pro stožár v zemině tř 3	ks	1			692,00	692,00
Základ pro stožár VO 250x1500 mm vč trubky 200 mm	ks	1			1 200,00	1 200,00
Zemní práce celkem						10 651,00

CENTRÁLNÍ ŠATNY PRO ŽÁKY ZŠ E BENEŠE PÍSEK – 2. ETAPA

D.1.4. TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB
SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA A ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE
SLABOPROUD

Materiál a montáž

	mj	Počet	Materiál	Mat. celkem	Montáž	Mont. Celk.
Montáž rozváděčů ocelplechových, plastových	ks	1	0,00	0,00	2 625,00	2 625,00
Podružné hodiny nástěnné 24 V	ks	1	1 734,60	1 734,60	472,50	472,50
Zvonek	ks	1	1 120,92	1 120,92	131,25	131,25
Domácí telefon	ks	2	1 260,00	2 520,00	262,50	525,00
Elektrický vrátný 2 tlačítkový	ks	1	5 880,00	5 880,00	1 470,00	1 470,00
Elektrický zámek	ks	1	1 207,50	1 207,50	787,50	787,50
Síťový napáječ	ks	1	3 675,00	3 675,00	262,50	262,50
IP kamera vnitřní 1 MPx záběr 360°	ks	2	11 025,00	22 050,00	787,50	1 575,00
Reproduktor 6W, 100V, 92dB, 150-20000 Hz (ČSN EN 60849)	ks	2	1 890,00	3 780,00	262,50	525,00
Regulátor hlasitosti	ks	2	892,50	1 785,00	262,50	525,00
Zásuvka kompletní – standard UNICA BASIC PC 2 x RJ 45	ks	5	280,34	1 401,71	102,90	514,50
Krabice přístrojová hluboká pod omítku	ks	8	4,84	38,72	44,10	352,80
Krabice protahovací	ks	12	7,33	88,01	29,72	356,58
Krabicová rozvodka prům 68 mm	ks	8	19,53	156,25	29,72	237,72
Krabicová rozvodka prům 97 mm	ks	2	79,00	158,00	29,72	59,43
Krabice odbočná prům 125 mm	ks	1	64,09	64,09	131,25	131,25
Vodič CYA 2,5	m	50	5,90	295,10	8,72	435,75
Trubka prům 29 mm	m	82	9,85	807,88	22,68	1 859,76
Lišta LV 40x15	m	95	18,62	1 768,77	37,80	3 591,00

EI - SLABOPROUD

Lišta LV 40x40	m	165	29,06	4 794,87	40,95	6 756,75
Příchytky s požární odolností 30 min	ks	185	4,39	811,97	8,72	1 612,28
					0,00	
Kabel CYKY 2Ax1,5	m	145	7,31	1 060,12	11,55	1 674,75
Kabel CYKY 2Ax2,5	m	65	11,72	762,01	12,50	812,18
Kabel CYKY 3Ax1,5	m	70	9,81	686,42	13,23	926,10
Kabel SYKFY 5x2x0,5	m	185	8,18	1 512,82	11,45	2 117,33
Kabel UTP cat 6	m	695	7,97	5 538,80	11,55	8 027,25
Kabel CHKE – V 3x1,5	m	198	31,91	6 318,70	15,33	3 035,34
Kabel optický 4 vláknový	m	142	15,17	2 153,45	33,60	4 771,20
Optická spojka	ks	2	25,20	50,40	34,80	69,60
Ukončení kabelů	ks	14	15,75	220,50	49,61	694,58
Měření impedance smyčky 1fáz	ks	1	0,00	0,00	441,00	441,00
Součet				72 441,59		47 375,88
Prořez 5%				625,00		
Podružný materiál 5 %				3 622,08		
Součet				76 688,67		
PPV 6%				4 601,32		2 842,55
Celkem				81 289,99		50 218,43

CENOVÝ NÁVRH**CENTRÁLNÍ ŠATNY PRO ŽÁKY ZŠ E.BENEŠE Písek - 2.ETAPA****EPS****REKAPITULACE ZAKÁZKY**

1.	EPS	239 610,25 Kč
2.	SOUČET	239 610,25 Kč
3.	Uvedení systému do provozu, oživení, zaškolení obsluhy	0,00 Kč
4.	Revize	0,00 Kč
5.	Ostatní (např.doprava, montážní lešení, pomocné stavební výkony)	0,00 Kč
6.	SOUČET	239 610,25 Kč
7.	DPH 21%	50 318,15 Kč
8.	<i>Náklady celkem s DPH</i>	<u>289 928,40 Kč</u>

CENTRÁLNÍ ŠATNY PRO ŽÁKY ZŠ E.BENEŠE Písek - 2.ETAPA

EPS

P.č.	Název	množství	M.j.	Materiál		Montáž	
				Jedn.	Celkem	Jedn.	Celkem
1.	Ústředna MHU 115/A	1	ks	28746,95	28746,95	4165,88	4165,88
2.	Deska pro připojení tabla DSL RS485	1	ks	3813,29	3813,29	543,38	543,38
3.	Reléový modul	1	ks	4886,75	4886,75	990,15	990,15
4.	Akumulátor Aku 12V,12Ah	2	ks	893,55	1787,10	60,38	120,75
5.	Obslužné pole PO MHY 919	1	ks	10133,34	10133,34	905,63	905,63
6.	Hlásič kouře MHG 262	12	ks	1444,17	17330,04	54,34	652,05
7.	Zásuvka pro hlásiče MHY 734	12	ks	194,41	2332,89	114,71	1376,55
8.	Tlačítkový hlásič MHA 141	2	ks	1569,75	3139,50	150,94	301,88
9.	MHY 924 S (Siréna ROLP/R/D s modulem MHY 924)	1	ks	1381,38	1381,38	253,58	253,58
10.	Zábleskový maják SOL-LX-W/WF/R1/D	1	ks	1429,68	1429,68	253,58	253,58
11.	Kabel EUROFIRE 180 4x1,5mm ²	260	m	27,42	7129,12	9,66	2511,60
12.	Kabel EUROFIRE 30/60 JE-H(st)H 4x2x0,8mm	180	m	22,64	4074,84	9,66	1738,80
13.	Kabel EUROFIRE 30/60 JE-H(st)H 8x2x0,8mm	180	m	74,84	13471,92	9,66	1738,80
14.	Příchytka OMEGA 5263 ZNM	300	ks	20,79	6237,00	18,11	5433,75
15.	Šroub SB 6.3X35 (k příchytce OMEGA)	300	ks	10,28	3083,85	6,04	1811,25
16.	Ostatní montážní a drobný materiál (např. protipožární ucpávky)	1	kompl.	3675,00	3675,00	4830,00	4830,00
17.	Přepětové ochrany (napájení MHU115, hlásicí linka atd.)	1	kompl.	8925,00	8925,00	1155,00	1155,00
18.	ZDP - přenos EPS na HZS JČk (dodávka SPH)	1	kompl.	73500,00	73500,00	15750,00	15750,00
19.	SOUČET				195077,65		44532,60
20.	CELKEM				239 610,25		

rozšíření systému MaR							
Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena
Systém DIRC							
Zónová jednotka pro jeden aktuátor 24V, 40mA, sběrnice pro snímač teploty, sběrnice pro nadř. komunikaci	ks	2,00	1 386,00	2 772,00	1 260,00	2 520,00	5 292,00
Systém DIRC - celkem							
Systém MaR							
Zdroj 24V, 1.25A, autom. omezení proudu	ks	1,00	2 152,50	2 152,50	315,00	315,00	2 467,50
Jistič B6A	ks	1,00	125,93	125,93	115,50	115,50	241,43
Driver PRE-BI-7K-66, 2x výstup relé NC/NO 24V, 2x výstup 0-10Vss, sběrnice pro snímače teploty LIN, 2x v	ks	1,00	5 901,00	5 901,00	504,00	504,00	6 405,00
relé Finder 24Vss, 2-pólové, s patcící,	ks	2,00	204,75	409,50	115,50	231,00	640,50
Trubičková pojistka s pouzdem na DIN, 500mA	ks	1,00	87,15	87,15	94,50	94,50	181,65
Systém DIRC - celkem							
Specifikace dodávky RK - celkem							
Dodávky							
Snímač vnitřní teploty DIRC min +5 až +40°C, sběrnicový, diagnostika poruchy	ks	2,00	572,25	1 144,50	94,50	189,00	1 333,50
Snímač teploty vody jímkový TS-7K-08-10, sběrnicový LIN, s jímkou 10cm	ks	1,00	1 155,00	1 155,00	94,50	94,50	1 249,50
Servopohon otočný 90°, 24V, 0-10V řízení, s adaptérem	ks	1,00	3 282,30	3 282,30	157,50	157,50	3 439,80
Dodávky - celkem							
Elektromontáže							
<i>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC</i>							
CYLY 3x0,5, pevně	m	50,00	10,37	518,70	14,70	735,00	1 253,70
<i>KABEL STÍNĚNÝ</i>							
<i>http://10.8.233.241/suipvpn/</i>							
Lišta plastová vkladací LV18x18 kompletní	m	50,00	13,04	652,05	81,90	4 095,00	4 747,05
Aplikační SW jednotky	ks	1,00		0,00	5 040,00	5 040,00	5 040,00
Aplikace vizualizace	ks	1,00		0,00	5 880,00	5 880,00	5 880,00
<i>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY</i>							
Montaz	hod	15,00			420,00	6 300,00	6 300,00
Podružný materiál							6 000,00
Elektromontáže - celkem							
Cena celkem				18 200,63		26 271,00	50 471,63

Změnový list - část 1

Popis a zdůvodnění změn po jednotlivých položkách k oceněnému výkazu výměr SoD

Název projektu:				Registrační číslo projektu:			
Číslo a název objektu:							
poř. č. položky	datum vzniku změny	číslo strany ve stavebním deníku, kde je zanesena	kód položky	popis položky	specifikace změny *	zdůvodnění změny *	vyláčení OKP/OKČ

* může být doloženo na samostatném listu

Změnový list - část 2

Soupis změn k oceněnému výkazu výměr - příloha SoD

Název projektu:			Registrační číslo projektu:								
Číslo a název objektu:											
poř. číslo pol.	datum vzniku změny	číslo strany ve stavebním deníku, kde je změna zanesena	popis a kód položky	měrná jedn.	možství ve smlouvě	možství po změně	rozdlí možství	cena/ měr. jednotku Kč	celk. cena ve smlouvě Kč	celk. cena po změně Kč	rozdlí celk. ceny Kč
Rozdíl oproti SoD celkem Kč:											

Zhotovitel/dodavatel:

jméno	podpis	datum

Schválí:

Inženýr stavby/TDI		
projektant/AD		
zadavatel/objednatel		
Hlavní finanční manažer OKP/OKČ:	podpis:	datum:
Schválí:	podpis:	datum:

POTVRZENÍ O UZAVŘENÍ POJISTNÉ SMLOUVY

Na základě žádosti pojištěného

KOČÍ a.s.

Sídlem: K Lipám 132, 397 01 Písek

IČ: 466 83 046

pojistitel UNIQA pojišťovna, a.s. vydává toto potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. **2730900557** o pojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu pojistných podmínek UCZ/05 a UCZ/Odp/10 a výluk a ujednání uvedených v pojistné smlouvě.

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na předměty podnikání uvedené ve výpisu z obchodního rejstříku pojištěného, s výjimkou předmětu podnikání:

- projektová činnost ve výstavbě
- nakládání s odpady
- poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků

Počátek pojištění: 12.2.2011

Konec pojištění: 12.2.2012, s automatickým prodlužováním

Aktuální pojistný rok: 12.2.2015 – 12.2.2016

Rozsah pojištění:

Základní pojištění odpovědnosti za škodu

Pojistná částka: 100.000.000,- Kč

Limit plnění: 5.000.000,- Kč pro náhradu nákladů zdravotních pojišťoven 3. osoby

Limit plnění: 5.000.000,- Kč pro náhradu nákladů zdravotních pojišťoven – zaměstnanci

Spoluúčast: 20.000,- Kč

Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku

Limit plnění: 100.000.000,- Kč

Spoluúčast: 20.000,- Kč

Odpovědnost za škodu na věcech převzatých (03)

Limit plnění: 2.000.000,- Kč

Spoluúčast: 20.000,- Kč

Odpovědnost za škodu na věcech movitých užívaných

Limit plnění: 500.000,- Kč

Spoluúčast: 20.000,- Kč

Odpovědnost za finanční škodu (04)

Limit plnění: 500.000,- Kč

Spoluúčast: 20.000,- Kč

Územní platnost pojištění – Česká republika

V Praze dne 3. 3. 2015

UNIQA pojišťovna, a.s.
Odbor pojištění průmyslu
Evropská 136, 160 12 Praha 6
IČ: 49240480Ing. Lenka Haaseová
junior upisovatel
pojištění odpovědnosti
Mgr. Věra Pešková
vedoucí skupiny
pojištění odpovědnosti