
DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

OBJEDNATEL:

MĚSTO ÚŠTĚK

Se sídlem: Mírové náměstí 83, 411 45 Ústěk

IČ: 00264571

bankovní spojení: č.ú.: 19-1003723399/0800, vedený u České spořitelny a.s., pobočka Ústěk

jednající ve věcech smluvních: Pavel Kundrát - starosta

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL :

ORSmix s.r.o.

se sídlem: Šluknovská 315/14, PSČ: 190 00 Praha 9

IČ: 24784834

DIČ : CZ24784834

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložce 174011

bankovní spojení: č.ú.: 241766146/0300 vedený u ČSOB, a.s.,

jednající ve věcech smluvních: Michal Sládek, Ing. Filip Raboch - jednatele

jednající ve věcech technických: Jan Janků, Martin Brychta

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

UZAVÍRAJÍ TENTO DODATEK č.1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Stávající smlouva o dílo se mění a doplňuje v následujících bodech :

II. Specifikace díla

- 2.1.** Předmět díla, specifikovaný dle čl. II odst. 2.1. **se rozšiřuje o statické zabezpečení objektu dle dokumentace, zpracované Ing. Petrem Novákem, ČKAIT 0401681 – statická část, Ing. Ivou Krumbholcovou, ČKAIT 0401450 – PBR a Ing. Bc. Alešem Zvěřinou, ČKAIT 0401711 – stavební část a doplněním chybějících položek z původního výkazu výměr.**

III. Doba plnění

- 3.1.** Odstavec se doplňuje o bod

č. 3.1.6. Délka doby statického zajištění objektu 1-3.NP

Tímto se mění celková doba realizace díla, která se rovněž prodlužuje dle jednotlivých etap, uvedených v čl. 3.1.1. až 3.1.3. o celkovou potřebnou dobu, nový konečný termín je 30.11.2014

V. Cena za dílo, platební podmínky

- 5.1.** Odstavec 5.1. se doplňuje o následující odstavec následovně.

Na základě zjištěných skutečností, které zhotovitel nemohl předpokládat, se rozsah díla rozšiřuje o práce, spojené se statickým zajištěním objektu, uvedené dle projektové dokumentace dle čl. II odst. 2.1. V souladu s tímto rozšířením předmětu díla se smluvní

strany vzájemně dohodly na navýšení celkové ceny díla dle předloženého položkového rozpočtu, který je nedílnou přílohou tohoto Dodatku č.1 a činí:

	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Nabídková cena	2 382 633,- Kč	500 353,- Kč	2 882 986,- Kč
Cena dle Přílohy č. 1 Dodatku SoD	449 533,- Kč	94 402,- Kč	543 935,- Kč
Celková cena včetně Dodatku č.1	2 832 166,- Kč	594 755,- Kč	3 426 921,- Kč

XX. Závěrečná ustanovení

20.4. Tento oddíl se doplňuje následovně :

Příloha č. 4: Oceněný Soupis realizovaných prací na základě požadavků projektanta stavební části, ze dne 16.7.2014.

Příloha č. 5: Harmonogram

Ostatní části uzavřené smlouvy o dílo se tímto Dodatkem nemění a zůstávají nadále v původním znění a platnosti.

V Ústěku, dne 16.07.2014

V Praze, dne 18.09.2014

.....
objednatel



.....
Michal Sládek, Ing. Filip Raboch



SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 14STE001

Stavba: stavební opravy objektu Úštěk

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 16.7.2014

Objednavatel:

Město Úštěk

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Ors mix s.r.o., Šluknovská 315/14 Praha 9

IČ:

24784834

DIČ:

CZ24784834

Projektant:

Porjektová kancelář Štěpánek a spol. s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtů

449 533,01

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

449 533,01

DPH základní	21,00%	ze	449 533,01	94 401,93
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

543 934,94

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: 18.10.2014 Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: 16.7.2014

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 14STE001

Stavba: stavební opravy objektu Úštěk

Místo:

Datum: ##

Objednavatel: Město Úštěk

Projektant: Porjektová kancelář Štěpánek

Zhotovitel: Ors mix s.r.o., Šluknovská 315/14 Praha 9

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	449 533,01	543 934,94
1	1 Zdravotní středisko, Mírové náměstí č. 46, Úštěk	449 533,01	543 934,94
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		449 533,01	543 934,94

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: stavební opravy objektu Úštěk

Objekt: 1 Zdravotní středisko, Mírové náměstí č. 46, Úštěk

JKSO:

Místo:

Objednavatel:

Zhotovitel:

Ors mix s.r.o., Šluknovská 315/14 Praha 9

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 16.07.2014

IČ:

DIČ:

IČ: 24784834

DIČ: CZ24784834

IČ: CZ24784834

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	449 533,01
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	449 533,01
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	449 533,01	94 401,93
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	543 934,94
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: 16.10.2014

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: 16.7.2014

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: stavební opravy objektu Úštěk

Objekt: 1 Zdravotní středisko, Mírové náměstí č. 46, Úštěk

Místo: Datum: 16.07.2014

Objednavatel: 0 Projektant: 0

Zhotovitel: Ors mix s.r.o., Šluknovská 315/14 Praha 9 Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	449 533,01
HSV - Práce a dodávky HSV	154 696,29
3 - Svislé a kompletní konstrukce	6 612,80
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	36 589,28
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	36 784,86
99 - Přesuny hmot a sutí	74 709,35
762 - Konstrukce tesařské	6 372,90
PSV - Elektro	423 463,82
763 - Konstrukce suché výstavby	359 980,05
766 - Konstrukce truhlářské	12 902,04
767 - Konstrukce zámečnické	40 189,05
783 - Dokončovací práce - nátěry	5 889,24
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	-8 126,56
OST - Ostatní	-135 000,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	449 533,01

ROZPOČET

Stavba: stavební opravy objektu Úštěk

Objekt: 1 Zdravotní středisko, Mírové náměstí č. 46, Úštěk

Místo: Datum: 16.07.2014

Objednavatel: 0 Projektant: 0

Zhotovitel: Ors mix s.r.o., Šluknovská 315/14 Praha 9 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

449 533,01

HSV - Práce a dodávky HSV

154 696,29

3 - Svislé a kompletní konstrukce

6 612,80

1	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 22	t	0,202	6 500,00	1 313,00
2	M	130109380	ocel profilová UPE, v jakosti 11 375, h=200 mm	t	0,243	20 600,00	5 005,80
3	M	130102040	tyc ocelova proclna, v jakosti 11 375, 40 x 8 mm	t	0,014	21 000,00	294,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

36 589,28

4	K	612111111	Vyspravení celoplošné cementovou maltou vnitřních stěn betonových nebo železobetonových	m2	45,273	183,00	8 284,96
5	K	612121101	Zatření spár cementovou maltou vnitřních stěn z cihel	m2	45,273	60,80	2 752,60
6	K	612142002	Potažení vnitřních stěn KARI sítěmi	m2	45,273	76,30	3 454,33
7	M	313166570	sít' výztužná svařovaná KARI KA 17 11 139 3 x 2 m D 4 mm	kus	8,677	160,00	1 388,32
8	K	612331111	Cementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	45,273	172,00	7 786,96
9	K	612331191	Příplatek k cementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	181,092	64,20	11 626,11
10	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	1,000	413,00	413,00
11	M	553311450	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 145 900 L/P	kus	1,000	883,00	883,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

36 784,86

12	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	146,000	30,70	4 482,20
13	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	322,740	49,50	15 975,63
14	K	953943111	Osazování výrobků do 1 kg/kus do vysekaných kapes zdiva bez jejich dodání	kus	10,000	69,90	699,00
15	K	953943112	Osazování výrobků do 5 kg/kus do vysekaných kapes zdiva bez jejich dodání	kus	18,000	96,70	1 740,60
16	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	75,500	82,30	6 213,65
17	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	11,938	128,00	1 528,06
18	K	973031335	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 300 mm	kus	18,000	206,00	3 708,00
19	K	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m2	45,143	54,00	2 437,72

99 - Přesuny hmot a sutí

74 709,35

20	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	22,632	914,00	20 685,65
21	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	22,632	226,00	5 114,83
22	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	226,320	9,78	2 213,41

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	22,731	1 200,00	27 277,20
24	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	22,632	858,00	19 418,26

762 - Konstrukce tesařské

6 372,90

25	K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	0,403	648,00	261,14
26	K	762332132	Montáž vázaných křížů krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	24,000	134,00	3 216,00
27	M	605121110	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 2 - 3,5 m	m3	0,403	6 320,00	2 546,96
80	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	60,241	5,79	348,80

PSV - Elektro

423 463,82

28	K	101105	kabel CYKY-O 3x1,5		60,000	7,80	468,00
29	K	101106	kabel CYKY-J 3x2,5		120,000	12,00	1 440,00
30	K	204214	kabel SYKFY 10x2x0,5		50,000	11,40	570,00
31	K	210010002	trubka plast ohebná, pod omítkou, typ 2316/16		50,000	19,20	960,00
32	K	210010311	krabice odbočná bez svorkovnice a zapojení(-KO68)		18,000	12,80	230,40
33	K	210100001	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 2,5mm2	kus	1,000	36,00	36,00
34	K	210100002	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 6mm2		1,000	36,00	36,00
35	K	210110048	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový+orient./ř.1S		1,000	36,00	36,00
36	K	210111012	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně		11,000	36,00	396,00
37	K	210111311	zásuvka domovní sdělovací 1násobná vč.zapojení		-2,000	52,00	-104,00
38	K	210201009	svítidlo LED interierové NEVSTUPOVAT	kus	1,000	1 680,00	1 680,00
39	K	210800103	kabel Cu(CYKY) pod omítku 3x1,5,3x2,5	m	180,000	28,00	5 040,00
40	K	210800108	kabel Cu(SYKFY) pod omítku 10x2x0,5	m	50,000	28,00	1 400,00
41	K	218009001	poplatek za recyklaci svítidla	kus	1,000	3,60	3,60
42	K	218009011	poplatek za recyklaci světelného zdroje	kus	1,000	4,80	4,80
43	K	311115	krabice univerzální/přístrojová KU68-1901	kus	18,000	4,80	86,40
44	K	321113	trubka ohebná PVC Ipflex 2316	m	50,000	5,40	270,00
45	K	409820	spínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A01340 řaz. 1,1So	kus	1,000	54,00	54,00
46	K	410301	kryt spínače 1-duchý 3558E-A00651 pro ř.1,6,7,1/0	kus	1,000	22,80	22,80

763 - Konstrukce suché výstavby

359 980,05

47	K	713521131	Montáž izolace tepelné protipožární obkladem podhledů deskami 1 vrstva	m2	291,380	175,00	50 991,50
48	M	631480110	deska minerální střešní izolační ISOVER ORSIK 600x1200 mm tl. 200 mm	m2	320,518	236,60	75 834,56
49	K	763111314	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 TI 60 mm EI 30 Rw 47 DB	m2	-59,511	679,00	-40 407,97
50	K	763111425	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xDF 12,5 TI 40 mm 100 kg/m3 EI 90 Rw 53 dB	m2	129,171	794,00	102 561,77
51	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	3,000	534,00	1 602,00
52	M	553315310	zárubeň ocelová pro sádrokarton S 125 700 L/P	kus	1,000	856,00	856,00
53	M	553315320	zárubeň ocelová pro sádrokarton S 125 800 L/P	kus	1,000	874,00	874,00
54	M	553315340	zárubeň ocelová pro sádrokarton S 125 1100 L/P	kus	1,000	948,00	948,00
55	K	763181321	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 4,75 m SDK příčka	kus	-3,000	597,00	-1 791,00
56	M	553315220	zárubeň ocelová pro sádrokarton S 100 800 L/P	kus	-1,000	755,00	-755,00
57	M	553315240	zárubeň ocelová pro sádrokarton S 100 1100 L/P	kus	-1,000	827,00	-827,00
58	K	763231221	Sádrovláknitý podhled desky 2x12,5 v kce 80 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD bez TI	m2	291,380	590,00	171 914,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
59	K	998763201	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	%	22,632	7,99	180,83
60	K	998763202	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 24 m	%	-228,000	8,78	-2 001,84

766 - Konstrukce truhlářské

12 902,04

61	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	5,000	512,00	2 560,00
62	M	611600520	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové 80x197 kompletní provedení vč kování	kus	5,000	708,00	3 540,00
64	K	766660101	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do dřevěné rámové zárubně	kus	4,000	495,00	1 980,00
66	M	611600540	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové 110x197 kompletní provedení vč kování	kus	4,000	1 180,00	4 720,00
70	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	4,000	19,40	77,60
71	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	22,632	1,08	24,44

767 - Konstrukce zámečnické

40 189,05

72	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg	kg	548,720	47,90	26 283,69
73	M	135151220	ocel široká jakost S235JR 120x12 mm	t	0,429	25 300,00	10 853,70
74	M	135111160	ocel široká jakost S235JR 50x8 mm	t	0,119	25 300,00	3 010,70
75	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	22,632	1,81	40,96

783 - Dokončovací práce - nátěry

5 889,24

76	K	783221122	Nátěry syntetické KDK barva dražší matný povrch 1x antikorozní, 1x základní, 2x email	m2	22,478	262,00	5 889,24
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

-8 126,56

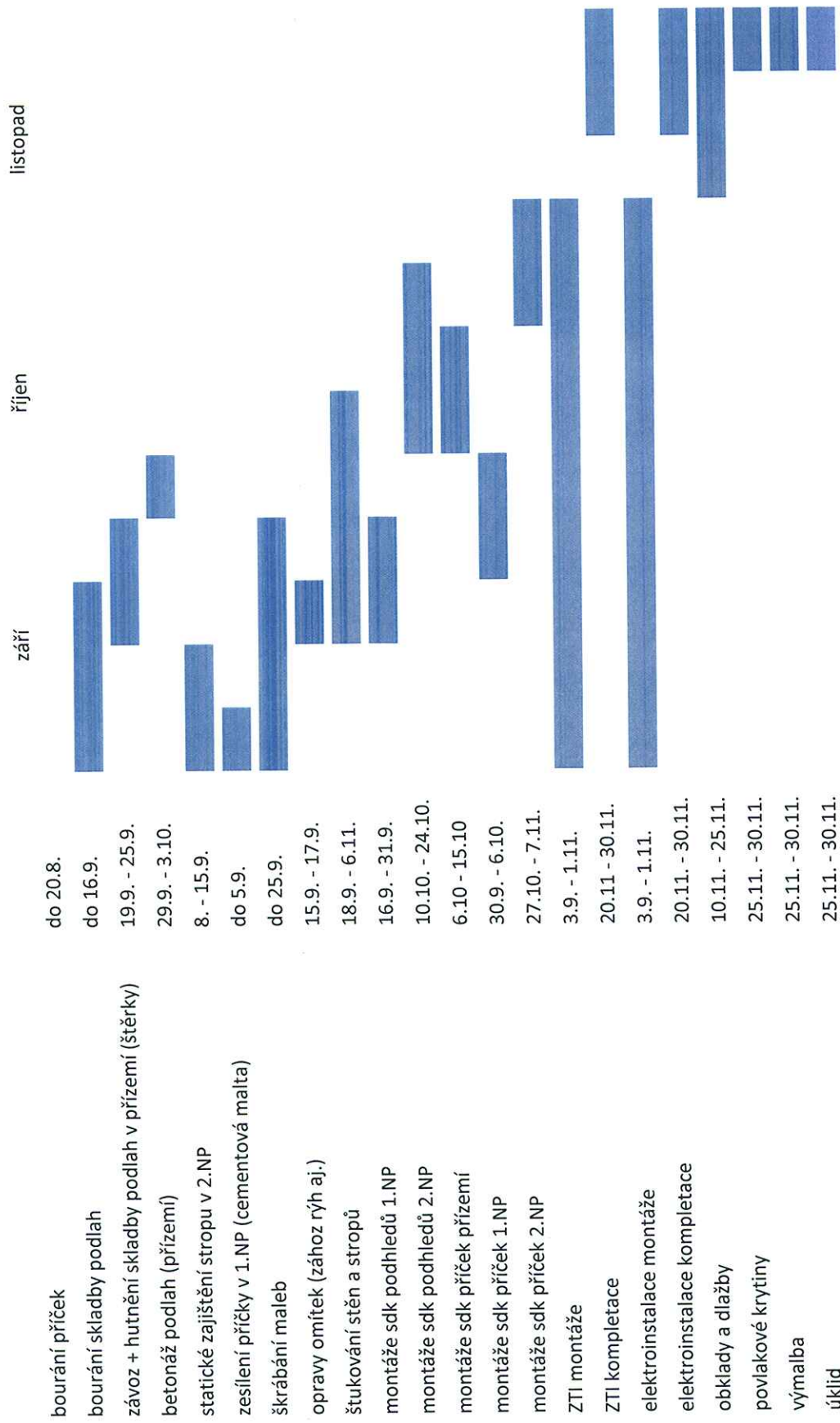
77	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-390,700	20,80	-8 126,56
----	---	-----------	---	----	----------	-------	-----------

OST - Ostatní

-135 000,00

78	K	001	Odpočet ZTI venkovní část	kpl	-1,000	55 700,00	-55 700,00
79	K	002	Odpočet předběžných prací 2 NP z původního rozpočtu - rozdíly	kpl	-1,000	79 300,00	-79 300,00

HARMONOGRAM - REKONSTRUKCE ZDRAVOTNÍHO STŘEDISKA ÚŠTĚK



16.7.2013

