

OBSAH DOKUMENTACE SO.03

SO.03-A ZPRÁVA

SO.03-B VÝKRESY

SO.03-C FOTODOKUMENTACE SOUČASNÉHO STAVU

SO.03-D VÝKAZ VÝMĚR

A ZPRÁVA

- 1 Úvod
- 2 Návrh terénních a sadových úprav
 - 2.1 Úprava ploch zeleně v prostoru 1.NP – atria
 - 2.2 Úprava intenzivní střešní zahrady 2.NP– jednoduchá intenzivní střešní zahrada
 - 2.3 Úprava intenzivní střešní zahrady 3. NP- intenzivní střešní zahrada s dřevinami
 - 2.4 Terénní úpravy a regenerace trávníku v okolí budovy
- 3 Technologie a normy

1. ÚVOD

Projektová dokumentace NOVÁ PSYCHIATRIE – NEMOCNICE TÁBOR, objekt SO 03 – TERÉNNÍ A SADOVÉ ÚPRAVY, byla zpracována jako výchozí podklad k výsadbě zeleně na jmenovaných plochách. Dokumentace je zpracována na úrovni prováděcího projektu.

Podkladem pro vypracování dokumentace byly digitální mapy poskytnuté generálním projektantem.

2. NÁVRH SADOVÝCH ÚPRAV

2.1 Úprava ploch zeleně v prostoru 1.np - atria

Navrhované úpravy vycházejí ze zadání, charakteru prostředí, stanovištních podmínek a respektování prostorových požadavků.

Atrium je trojúhelníkového tvaru a je koncipované jako pohledové z jednotlivých pater budovy. S ohledem na charakter budovy a pacienty jsou veškeré výsadby voleny v jednoduchých a čistých formách harmonického účinku. Eliminovány byly druhy jedovaté, trnité či jinak nebezpečné, silně alergizující či zapáchající. Atrium je navrhováno jako jednoduchá harmonická relaxační oáza s dominantním javorem amurským (*Acer ginala*), který se krásně barví napodzim do oranžova. Vytváří keřovité či lépe řečeno mnohokmenné formy, má atraktivní borku, která se uplatní při pozorování v detailu. Celý podrost bude tvořen travinou zvanou *Hakonechloa* – vzdáleně připomínající nízký bambus - a dorůstající 50-60cm výšky. Výsadba travin bude nerovnoměrná se zhušťováním výsadby směrem do středu atria, při obvodu bude výsadba rozvolněná s ostrůvky soliterně umístěných travin. Volně v polše atria budou rozmístěné tvarované koule zimozrátu (*Buxus sempervirens*), které budou vytvářet pomyslné "ostrovy" v moři travin. *Hakonechloa* napodzim zasychá a zatahuje jako většina travin, nicméně i tak bude kompozice zajímavá, neboť se naplno projeví rozmístěné zimozrátové koule. Brzy zjara umocní celkový dojem jednoduchosti početně zastoupené cibuloviny v tónech jemně růžových a lila. V období okolo dubna před rozrůstáním se travin zaplaví plochu jednoduché květy okrasného česneku (*Allium aflatuense* 'Purple Sensation') kombinované s překrásným druhem tulipánu (*Tulipa bakeri* 'Lilac Wonder'-květ něžně růžový se žlutým středem). S ohledem na stavbu bude pro výsadbu provedena výměna půdy do hloubky 30 cm v celé ploše. Výsadbu navrhuji zamulčovat říčními valounky frakce 8/16 (žádný ostrohranný štěrk) v mocnosti 3cm. Celková plocha atria činí 91,2 m². Navržena je automatická kapková závlaha s jednou řídicí jednotkou umístěnou v jedné z přilehlých místností. Pro závlahu bude zajištěn prostup zdí a napojení na vodu.

viz výkres v přílohách B1

Tab.1 Tabulka navrhovaných rostlin na úpravu atria – pozn.: označení rostliny odpovídá značení ve výkresu

PLOCHA 1NP Atrium- 91,2m²		
S1	Acer ginala	javor amurský
K1	Buxus sempervirens	zimopstráz
T1	Hakonechloa macra	hakonechloa
C1	Allium aflatuense 'Purple sensation'	okrasný česnek
C2	Allium sphaerocephalon	okrasný česnek
C3	Tulipa bakeri 'Lilac Wonder'	tulipán

2.2 Úprava jednoduché intenzivní střešní zahrady v 2.np

Na terase 2.np vzniknou nízkou zídou vymezené záhony umožňující vytvoření 40cm hlubokého prostoru pro prokořenění. Navrhována je s ohledem na stanovištní podmínky (stín) a požadavky zadavatele jednoduchá kompozice trav a trvalek přírodního charakteru s proměnlivou výškou okolo 60cm. Zídky okolo záhonů mohou sloužit zároveň jako sedací, výsadba bude přímo v kontaktu s pozorovatelem, proto je volena jako celoročně atraktivní, harmonická. Skladbou je cíleno na vytvoření jednoduchého dojmu podrostových bylin v něžných růžovo – fialovo - bílých tónech. Taxonomicky návrh vychází z wadenswilské bylinné směsi Pink Paradise. Z celkového výčtu druhů trvalek byly vyřazeny druhy příliš vysoké a jedovaté, navíc byla zakomponována okrasná travina Hakonechloa jako jednotící prvek s atriem. Společenstvo nejlépe prospívá v polostínu na čerstvých až vlhkých půdách, proto je opět navrhována automatická kapénková závlaha se samostatnou řídicí jednotkou. Od května nakvétají ve společenstvu trvalky a na podzim akcentují směs okrasné traviny, které podtrhují charakter podzimních trvalek. Důležitým prvkem jsou opět cibuloviny, které posunují začátek působení společenstva do časného jara.

Celková plocha jednoduché intenzivní střešní výsadby činí 119m².

viz výkres v přílohách B2

Tab.2 Tabulka navrhovaných rostlin na úpravu jednoduché střešní zahrady 2.np – pozn.: u tohoto typu výsadeb není nutný osazovací plán, rozložení a procentické zastoupení rostlinných druhů na ploše má svůj řád charakterizovaný vybranou směsí.

PLOCHA 2NP Upravené trávobylinné společenstvo Růžový ráj – 119m²

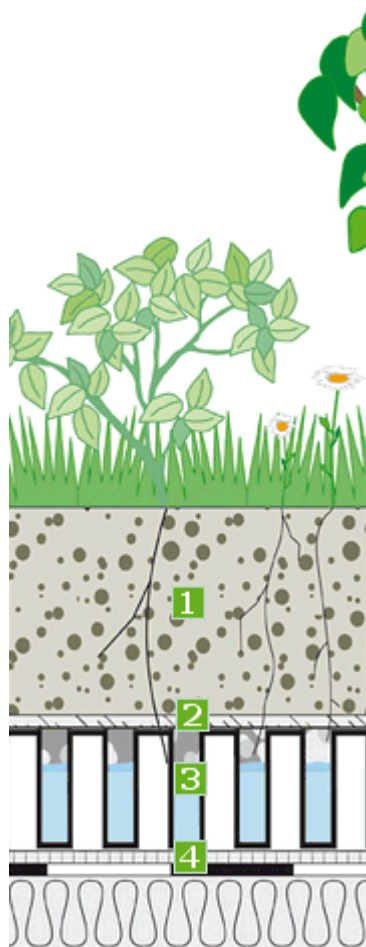
<i>kosterní</i>	<i>Calamagrostis acutiflora</i> 'Karl Foerster'	<i>třtina</i>
	<i>Echinacea pupurea</i> 'Magnus'	<i>třapatka</i>
	<i>Hakonechloa macra</i>	<i>hakonechloa</i>
<i>doplňková</i>	<i>Anemone japonica</i> Koenigin Charlotte	<i>sasanka</i>
	<i>Chelone obliqua</i> 'Alba'	<i>želonice</i>
	<i>Iris sibirica</i> 'Red Flame'	<i>kosatec</i>
	<i>Persicaria bistorta</i>	<i>rdesno</i>
	<i>Stachys grandiflora</i> 'Superba'	<i>žitek</i>
<i>pokryvné</i>	<i>Aster dumosus</i> 'Rosenwichtel'	<i>hvězdice</i>
	<i>Geranium cantabrigiense</i> 'Berggarten'	<i>kakost</i>
	<i>Geranium magnificum</i> 'Rosemoor'	<i>kakost</i>
<i>cibuloviny</i>	<i>Allium aflatuense</i> 'Purple Sensation'	<i>česnek</i>
	<i>Allium sphaerocephalon</i>	<i>česnek</i>
	<i>Anemone blanda</i> 'Blue Shades'	<i>sasanka</i>
	<i>Anemone blanda</i> 'White Splendour'	<i>sasanka</i>
	<i>Tulipa bakeri</i> 'Lilac Wonder'	<i>tulipán</i>

Technologie založení intenzivní střešní zahrady

Technologicky je střešní zahrada navrhována se souvrstvími, které se umisťují nad hydroizolaci. Navržena jsou souvrství firmy Optigreen, jejíž výrobky splňují přísné německé normy FLL.. Použité materiály zabezpečí dostatečnou hydroakumulaci i drenážní funkci a umožní tak zdárné pěstování rostlin na intenzivní střešní zahradě. Vzhledem k mocnosti zeminy doporučuji následující skladbu (ve směru od hydroizolace nahoru), odpovídající označení STŘEŠNÍ ZAHRADA – řešení 1

SKLADBA

- 4 ochranná vodoakumulační textilie Optigreen Typ RMS 500 - chrání kořenovzdornou fólii, resp. hydroizolaci před poškozením a akumuluje vodu
- 3 drenážní nopová fólie Optigreen Typ FKD 60 BO (60 mm) - rychlý odtok přebytečné dešťové vody, zabraňuje hromadění vody na bezspádových střeších a na střeších s velkou odvodňovací délkou, lehká konstrukce s vysokou drenážní kapacitou, zaplněno násypem Perl 8/16
- Optigreen Triangle vč. Kombi kontrolních šachet
- 2 filtrační textilie Optigreen Typ 105 - zabraňuje splavování materiálu do drenážního systému při současné vysoké propustnosti
- 1 Intenzivní substrát Optigreen Typ i* (300 mm) - substrát vhodný pro intenzivní vícevrstvé skladby s vysokou schopností akumulace vody, dobrou propustností a vysokým obsahem pórů



2.3 Úprava intenzivní střešní zahrady 3. np

Stanovištní podmínky jsou zde oproti předchozím 2 plochám příznivější z hlediska oslunění. Není zde předpokládán takový zástín jako na předchozích plochách. Navržena je výsadba dřevin – nižších stromů a keřů. Volena je výsadba převážně z převisných kultivarů jehličnatých dřevin, jejichž visící větve se uplatní na stěnách zídek. Kostru tvoří stálezelené převislé smrky, borovice kleče, převislé modříny, kvetoucí jasmín. Z kvetoucích keřů dominuje šefík. Spodní patro tvoří trvalky a traviny půdopokryvného charakteru – levandule, rozrazil, hvězdnice. Výrazný efekt je nadále ponechán jarním cibulovinám. Barevně opět laděno do klidných harmonických tónů růžové, bílé a modré na pozadí různých odstínů zelené. Celková plocha této části střešní zahrady je 43,5m².

Technologie založení intenzivní střešní zahrady

Technologicky je střešní zahrada navrhována se souvrstvími, které se umísťují nad hydroizolaci. Navržena jsou souvrství firmy Optigreen, jejíž výrobky splňují přísné německé normy FLL.. Použité materiály zabezpečí dostatečnou hydroakumulaci i drenážní funkci a umožní tak zdárné pěstování

roślin na intensywną dachową ogrodość. Względem k mocy gruntu rekomendujemy dobór (w kierunku od hydroizolacji na górę), odpowiadający oznaczeniu STREŚNÍ ZAHRAĐA – řešení 1 (viz předešlá skladba)

Tab.3 Tabulka navrhovaných rostlin na intenzivní střešní zahradu 3.np– pozn.: označení rostliny odpovídá značení ve výkresu

PLOCHA 3NP Kombinovaný záhon dřevin a travin střešní zahrada 43,5m:

označení	název latinský	český
S2	<i>Picea abies</i> 'Formánek'	převíslý smrk
S3	<i>Picea abies</i> 'Inversa'	převíslý smrk
S4	<i>Pinus mugo</i>	borovice kleč
S5	<i>Larix decidua</i> 'Pendula'	převíslý modřín
S6	<i>Larix decidua</i> 'Globe'	zakrslý kulovitý
K2	<i>Jasminum nudiflorum</i>	jasmín
K3	<i>Syringa mayerii</i> 'Palibin'	
T2	<i>Miscanthus sinensis</i> 'Gracilimus'	ozdobnice čínská
T3	<i>Molinia caerulea</i> 'Strahlenquelle	bezkolének
T4	<i>Lavandula angustifolia</i>	levandule
T5	<i>Veronica prostrata</i>	rozrazil
T6	<i>Aster</i> 'Paleček'	hvězdnice
T7	<i>Aster</i> 'Miobe'	hvězdnice
C1	<i>Allium aflatuense</i> Purple Sensation	česnek
C3	<i>Tulipa bakeri</i> 'Lilac Wonder'	tulipán

2.4 Terénní úpravy okolí budovy

Pozemek areálu nemocnice je v ochranném pásmu lesa a je bezprostředně obklopen kvalitním lesním komplexem. Okolí budovy proto navrhuji pouze k terénním úpravám po stavbě a regeneraci trávníku, do něhož mohou být hnízdovitě vysázeny cibuloviny pro podpoření časného jarního aspektu. Z cibulovin doporučuji kombinaci žlutých botanických narcisů a modrých modřenců, případně bílých snědků. Další dosadby nejsou žádoucí, záměrem je, aby celek působil vzdušně a přehledně.

3. TECHNOLOGIE A NORMY

Při realizaci zeleně je nutné dodržovat platné normy Sadovnictví a krajinářství.

Technologie ozelenění

Při přípravných pracích je nutné dodržet platnou normu ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Přípravu půdy vč. složení, rozprostření a upravení předepisuje ČSN 83 9011. Při zakládání trávnických ploch bude dodržena ČSN 83 9031, kde je specifikováno druhové složení osiva, realizace jemných terénních úprav, výsev (termín, množství a způsob zapravení osiva) a popis dokončovací péče o trávník až do stavu převzetí.

Při výsadbě bude dodržena ČSN 83 9021, která definuje požadavky na rostlinný i doplňkový materiál a nároky, způsob, rozsah a termín činností při výsadbě a při dokončovací péči. Při provádění výsadbových a udržovacích prací je nutno dodržovat ochranná pásma sítí technické infrastruktury.

Rozvojová a udržovací péče o rostliny

Pro zdárný růst a vývoj nově realizovaných výsadeb a ozelenění je nezbytné zajistit následnou intenzivní péči dle ČSN 83 9051

Založení trávníků

Na plochy, které budou vyčištěny od stavebních zbytků a připraveny výškově, se naveze cca 5 cm kvalitního bezplevelné zeminy. Po výsevu travního semene (20 – 25 g / m²) bude plocha uvalcována a zalita.