

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: „Novostavba MŠ Jeseniova 98, Praha 3 – zhotovitel stavby“

EVIDENČNÍ ČÍSLO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: **Z2025-045850**

ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Název: **městská část Praha 3**
Sídlo: Havlíčkovo nám. 9/700, 130 85, Praha 3
IČ: 00063517

ZÁSTUPCE ZADAVATELE:

Název: **Advokátní kancelář Brož, Sedlatý s.r.o.**
Sídlo: Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3
IČ: 24827452

Vysvětlení zadávací dokumentace #4

I.

Vysvětlení zadávací dokumentace na žádost dodavatele

Zástupci zadavatele byly dne 19.9.2025 a dne 24.9.2025 doručeny žádosti dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace k výše specifikované veřejné zakázce.

Dodavatel ve svých žádostech uvádí doslovně následující:

Dotaz č. 1

Ve stavební části výkazu výměr u pol. č. 458 prvek TR/3 a u pol. č. 459 prvek TR/4 neodpovídá výměra na tabulku truhlářských prvků, pol. č. 460 obsahuje v popisu chybně označený prvek. Podle nás má být správné označení TR/5 místo uvedeného TR/3.

K dotazu dodavatele č. 1 zadavatel uvádí následující:

U pol. č. 458 prvek TR/3 a u pol. č. 459 prvek TR/4 je správně tabulka truhlářských prvků.

Pol. 460 měla chybně označený prvek, správně je TR/5.

Bylo upraveno množství a popis ve Výkazu výměr:

Pol. 458 – 2 kpl

Pol. 459 – 3 kpl

Pol. 460 – upraven popis na správné označení TR/5

Upravený výkaz výměr je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že výkaz výměr je vložen přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro jeho zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 2

Ve stavební části výkazu výměr u pol. č. 334 Dešťový svod prvek KL/13 neodpovídá výměra na tabulku klempířských prvků. Prosíme o prověření a případnou opravu.

K dotazu dodavatele č. 2 zadavatel uvádí následující:

Správně je množství uvedené ve Výkazu výměr. Bylo opraveno množství v tabulce klempířských prvků na správnou hodnotu 25,6 bm.

Upravený dokument je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že upravený dokument je vložen přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro jeho zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 3

Ve stavební části výkazu výměr u pol. č. 228 venkovní žaluzie OS/20 13 neodpovídá výměra na tabulku ostatních prvků. Prosíme o prověření a případnou opravu.

K dotazu dodavatele č. 3 zadavatel uvádí následující:

Správně je množství uvedené v tabulce ostatních prvků. Ve Výkazu výměr bylo opraveno množství pol. č. 228 venkovní žaluzie na hodnotu 51 bm odpovídající výměře v tabulce ostatních prvků ze stavební části.

Upravený dokument je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že upravený dokument je vložen přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro jeho zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 4

Prosíme o kompletní revizi překladů v projektu a ve výkazu výměr. Dle našeho zjištění nejsou v půdorysech označeny všechny překlady (např. chybí nad dveřmi 030P v 1.NP m.č. 1.8.3. Dále nad dveřmi v m.č.1.3.3, 1.3.2, 1.3.4, 1.6.3 také nejsou překlady označeny) a patrně jsou chybně vykázány v tabulce překladů a ve výkazu výměr. Například u překladů plochých neodpovídají celkové kusy a typy překladů uvedených ve výkazu výměr v pol. č. 85 – 87 na tabulku překladů.

K dotazu dodavatele č. 4 zadavatel uvádí následující:

V půdoryse 1. NP chybělo označení překladu nad dveřmi 030/P. Označení bylo doplněno do výkresu půdorysu 1.NP.

Po kontrole bylo ve Výkazu výměr upraveno množství u překladů podle Tabulky specifikací ze stavební části:

Pol. 85 – 9ks

Pol. 86 – 1ks

Pol. 87 – 3ks (beze změny, bylo vykázáno správně)

Po úplnost uvádíme, že dveře v místnostech č. 1.3.3, 1.3.2, 1.3.4, 1.6.3 jsou vysoké až pod průvlak a proto nad nimi není překlad.

Upravené dokumenty jsou přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že upravené dokumenty jsou vloženy přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro jejich zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 5

Prosíme o specifikaci pol. č. 500 montáž fasády, rošt opláštění. Z popisu položky není zřejmé, zda se jedná pouze o montáž nebo zda je včetně dodávky materiálu podkladního roštu.

K dotazu dodavatele č. 5 zadavatel uvádí následující:

Položka č. 500 zahrnuje dodávku materiálu podkladního roštu. Ve výkazu výměr byl u položky č. 500 doplněn popis: „včetně dodávky materiálu podkladního roštu“.

Upravený dokument je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že upravený dokument je vložen přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro jeho zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 6

V tabulce specifikací jsou dveře 100/Š označené jako posuvné ale dle popisu a zakreslení v půdorysu 2.NP jsou otevíravé levé, ve výkazu jsou také jako otevíravé. Chápeme tedy že se jedná o chybné označení a tyto dveře budou oceněny jako otevíravé.

K dotazu dodavatele č. 6 zadavatel uvádí následující:

„100/Š“ bylo chybné označení dveří ve specifikaci a v půdoryse 2. NP. Označení těchto dveří má správně být 100/L a v popisu kování má být: klika, klika, zámek WC. Dveře budou oceněny jako otevírané.

V souvislosti s výše uvedenou opravou se upravuje také označení dveří č. 101. Původní označení 101/L se opravuje na 101/P. A dále se opravuje popis jejich kování na: klika, klika, zámek WC.

Označení a specifikace byly opraveny v tabulce specifikací a půdorysu 2.NP.

Upravené dokumenty jsou přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že upravené dokumenty jsou vloženy přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro jejich zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 7

V tabulce dveří nerozumíme popisu u posuvných dveří, co je myšleno "krytka s výklopnou páčkou" prosíme tento výraz upřesnit pro ocenění.

K dotazu dodavatele č. 7 zadavatel uvádí následující:

Pojmem „krytka s výklopnou páčkou“ je myšleno: kování pro vytažení křídla z pouzdra u posuvných dveří, které se zcela zasouvají do pouzdra. Výklopná páčka je v hraně křídla. Viz ilustrační fotografie.



V souvislosti s otázkou po vysvětlení pojmu „kryta s výklopnou páčkou“ byl také upraven popis v Tabulce specifikací ve stavební části u dveří skládacích, kde byla krytka s výklopnou páčkou nahrazena mušlí:

Dveře 066/P a 071/L: úplný popis ve sloupci „kování“ po opravě zní: „mušle, mušle, zámek WC“.

A dále byl opraven popis u dveří posuvných, které podléhají vyhlášce č. 398/2006 Sb. – a musejí mít madlo. Pro úplnost uvádíme, že ty dveře se nezasouvají celé do pouzdra, ale 110 mm zůstává vně pouzdra:

Dveře 048/Š, 052/Š, 085/Š, 086/Š, 087/Š, 088/Š: úplný popis kování po opravě zní: „svislé madlo, svislé madlo, kování pro posuvné dveře včetně brzdy a tlumiče“.

Upravený dokument je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že upravený dokument je vložen přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro jeho zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 8

Ve výkazu výměr ve stavební části chybí zárubeň pro dveře D/080. Prosíme o prověření a případnou opravu.

K dotazu dodavatele č. 8 zadavatel uvádí následující:

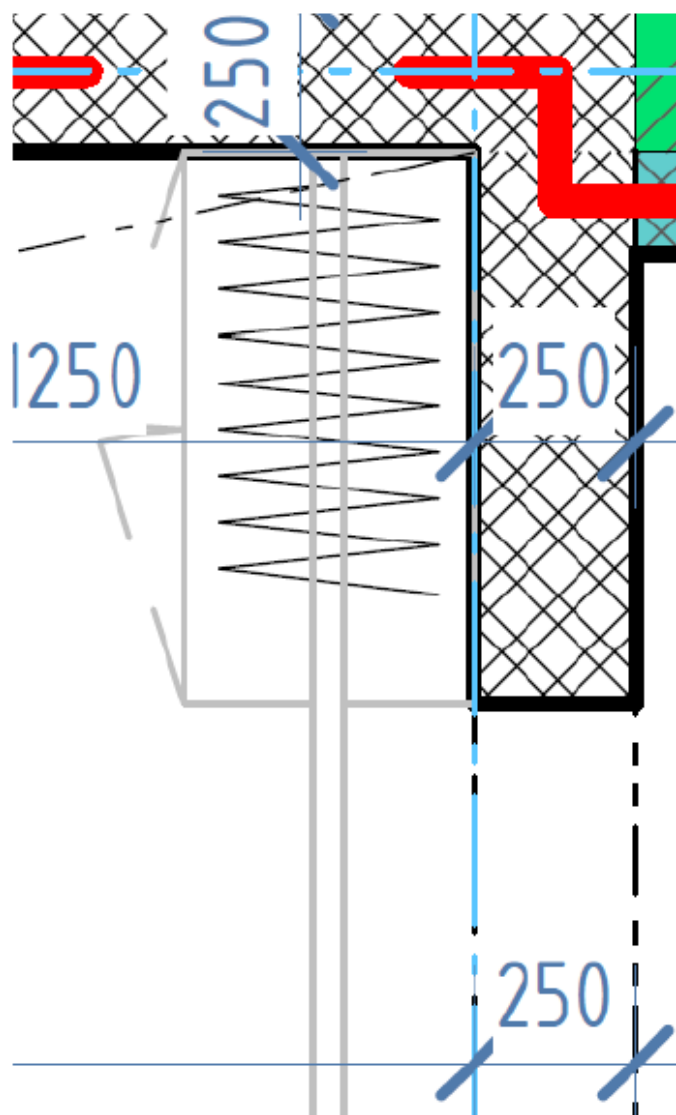
Ve výkazu výměr nebyla uvedena zárubeň pro dveře D/080. Ve výkazu výměr byl proto u položky „č. 183 – Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 800/115“ do sloupce množství přidán 1 ks.

Upravený výkaz výměr je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že výkaz výměr je vložen přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro jeho zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 9

Prosíme o bližší specifikaci prvku OS 18 shrnovací dělicí stěna a potvrzení, že se jedná o neoznačený prvek „zubatá čára (viz. obrázek 01)“ v půdorysech 1.NP a 2. NP. (např. m. č. 1.1.0, 1.2.0, 2.3.0, 2.4.0, 2.5.0, 2.6.0).

Obrázek 01 – neoznačený prvek v PD

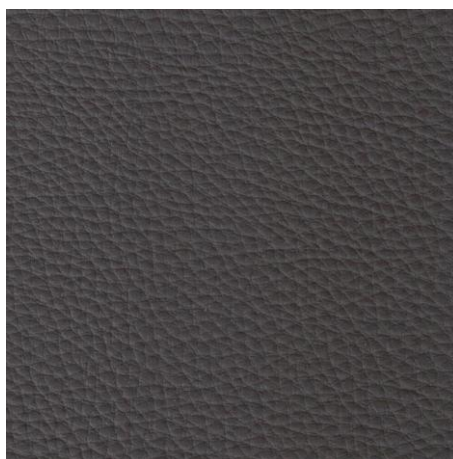


K dotazu dodavatele č. 9 zadavatel uvádí následující:

Bližší specifikace prvku OS 18 shrnovací dělicí stěna: koženková shrnovací stěna známá z mnoha mateřských škol. Vyobrazení je uvedeno v projektové části D.1.6.13 Specifikace materiálu a povrchových uprav. Materiál: černá koženka s texturou kůže; kotvení: hliníkový profil (stříbrný elox) rozměru 35x25 mm; Madlo: klika - klika

Potvrzujeme, že prvek OS 18 shrnovací dělicí stěna je neoznačený prvek „zubatá čára“ v půdorysech 1.NP a 2.NP a že jsou pouze ve třídách m. č. 1.1.0, 1.2.0, 2.3.0, 2.4.0, 2.5.0, 2.6.0 (v žádné další místnosti). Pro úplnost uvádíme, že Prvků OS 18 je ve stavbě celkem 6 ks, z toho ve třídách č. 4 a č. 5 jsou vždy dva kusy (kratší a delší shrnovací stěna).

Shrnovací stěny byly označeny ve výkresech půdorysů 1.NP a 2.NP. Níže vkládáme ilustrační fotografie vzhledu shrnovací stěny a navrhovaného povrchového materiálu.



Dotaz č. 10

Ve stavební části výkazu výměr pol. č. 78 Osazení ocelových válcovaných nosníků č. 14 - 22 včetně dodávky profilu I č. 14 je v poznámce uvedeno, že se jedná o prvek ZK/21. Prosíme o upřesnění o jaký ocelový nosník se jedná, protože výkres D.1.1.300-VYROBKY_ZAMECNICKE ho nespecifikuje.

K dotazu dodavatele č. 10 zadavatel uvádí následující:

Prvek ZK/21 je zobrazen na výkrese č. DET.326 v části projektové dokumentace D.1.1.300 VYROBKY ZAMECNICKE. Jedná se o ocelové válcované jekly průřezu 50x50x5, 75x75x5 a profil I 140. Do výkresu bylo doplněno označení profilů.

Pro upřesnění označení těchto profilů byl dále doplněn nový výkres č. DET.326.B.

Doplněný dokument je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že dokument je vložen přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro jeho zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 11

Ve stavební části výkazu výměr u pol. č. 84, 503, 504, 531, 532, 533, 534 prosíme o bližší specifikaci sloupu o jaký konkrétní prvek se jedná, popř. doplnění výkresu.

K dotazu dodavatele č. 11 zadavatel uvádí následující:

Položky č. 84, 503, 531 a 533 se týkají 4 ks sloupů navržených v rámci konstrukce světlíku ve 2. NP, viz výkres č. D.1.2.06 v části projektové dokumentace D.1.2 - SKŘ.

Položka 504 se týká prvku ZK/23. Jedná se o konstrukci zábradlí okna označeného W02, umístěného ve 2.NP. Prvek je zobrazen na výkrese č. DET.328

Položka č. 532 se týká fasádních kazet použitých ve skladbách F.06, F.07, F.08 a F.13., označených ve výkresech pohledů na fasády jako plochy E.

Položka č. 534 se týká obkladních cementotřískových desek použitých ve skladbách F.09 a F.11, označených ve výkresech pohledů na fasády jako plochy D.

Dotaz č. 12

Ve stavební části výkazu výměr u pol. č. 505, 527, 528, 529, 530 se nám nepodařilo najít výkres, který by obsahoval prvky ST. Prosíme o bližší specifikaci o jaký konkrétní prvek se jedná, popř. doplnění tohoto výkresu.

K dotazu dodavatele č. 12 zadavatel uvádí následující:

Jedná se o konstrukci přesahu střechy nad 2.NP podél jižní strany objektu. Tyto prvky, označené jako ST 21-29, jsou zobrazeny na výkrese č. D.1.2.05.STĚNY A STŘECHA 2.NP v části projektové dokumentace D.1.2 – SKŘ a na výkrese č. DET.221.C v části projektové dokumentace D.1.1 ASŘ.

Dotaz č. 13

Ve stavební části výkazu výměr je u pol. č. 507 Zábradlí na vnitřním schodišti ozn. ZK/02 ocel - nátěr RAL, vč. dřev. madel prosíme o specifikaci materiálu madla, protože v projektové dokumentaci je navržena ocelová trubka.

K dotazu dodavatele č. 13 zadavatel uvádí následující:

Jedná se o chybu v popisu ve výkazu výměr. Platí popis v projektové dokumentaci, tedy ocelové madlo zábradlí.

Byla provedena oprava popisu položky ve výkazu výměr.

Upravený výkaz výměr je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že výkaz výměr je vložen přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro jeho zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 14

Prosíme o doplnění bližší specifikace a detailu kotvení prvku ZK03 – zábradlí na podestě ve 2.NP (pol. č. 508 ve výkazu výměr).

K dotazu dodavatele č. 14 zadavatel uvádí následující:

Jedná se o zábradlí u hlavního schodiště ve 2.NP podél otvoru schodiště.

Bližší specifikace včetně detailu a kotvení zábradlí je obsažena na výkrese DET.313. Byl opraven název výkresu, který chybně uváděl označení zobrazeného prvku jako ZK/02.

Dokument je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že dokument je vložen přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro jeho zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 15

U venkovního ocelové schodiště ozn. ZK/04 a ZK/05 ocel – pozink prosíme o upřesnění a doplnění detailu způsobu provedení podstupnice, protože z projektové dokumentace to není zřejmé.

K dotazu dodavatele č. 15 zadavatel uvádí následující:

Přesný způsob kotvení podstupnice bude součástí výrobní/dílenské dokumentace dodavatele stavby. Nejedná se o prvek přenášející svislé zatížení ani nemá ztužující statickou funkci. Možné je i řešení bez podstupnice za předpokladu, že rám stupnice bude dimenzován tak, že vzniklá mezera mezi stupni nebude větší než 80 mm. Konkrétní řešení závisí na konkrétním výběru výrobce.

Dotaz č. 16

U ocelové konstrukce pro FVE panely ozn. ZK/17 ocel – pozink prosíme o upřesnění a doplnění detailu způsobu kotvení této konstrukce ke střeše, protože z projektové dokumentace to není zřejmé.

K dotazu dodavatele č. 16 zadavatel uvádí následující:

Kotvení konstrukce pro FVE panely ozn. ZK/17 musí být provedeno v souladu s vybraným systémovým řešením konkrétního výrobce a musí splňovat parametr pro přerušení tepelného mostu. Vzhledem k řešení bude součástí výrobní/dílenské dokumentace a bude záviset na návrhu konkrétního vybraného dodavatele.

Dotaz č. 17

Ve stavební části výkazu výměr u pol. č. 521 Zábrana pod venkovním schodištěm ozn. ZK/20 ocel – pozink a pol. č. 525 Madla na venkovním schodišti ozn. ZK/25 ocel - pozink, o 40 mm je v popisu položky uvedena povrchová úprava pozink, ale v projektové dokumentaci je nátěr. Prosíme tedy o upřesnění jaká bude na těchto prvcích provedená povrchová úprava.

K dotazu dodavatele č. 17 zadavatel uvádí následující:

Byl opraven chybný popis prvků v projektové dokumentaci. Správně byla povrchová úprava uvedena ve výkazu výměr, tedy že se jedná o povrchovou úpravu pozink.

Byl opraven výkres č. DET.324.

Upravený dokument je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že dokument je vložen přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro jeho zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 18

U ocelové konstrukce pod pódiem ve 2.NP ozn. ZK/21 ocel – nátěr chybí v projektové dokumentaci popis z jakých konkrétních profilů bude tato konstrukce vytvořena. Prosíme o dodatečnou specifikaci těchto prvků.

K dotazu dodavatele č. 18 zadavatel uvádí následující:

Byla doplněna specifikace profilů u prvku ZK/21 ve výkrese č. DET.326.

Pro upřesnění prvku ZK/21 byl dále doplněn nový výkres č. DET.326.B.

Dokumenty jsou přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že dokumenty jsou vloženy přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro jejich zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 19

Ve stavební části výkazu výměr u pol. č. 523 Zábradlí na okně W02, 2.NP 1330x1150 mm ozn. ZK/23 ocel – nátěr je v popisu položky uvedena povrchová úprava pozink, ale v projektové dokumentaci je nátěr. Prosíme tedy o upřesnění, jaká bude na těchto prvcích provedená povrchová úprava.

K dotazu dodavatele č. 19 zadavatel uvádí následující:

Jedná se o chybný popis ve výkazu výměr. Správně je povrchová úprava uvedena v projektové dokumentaci ve výkrese č. DET. 328. Jedná se tedy o pozink.

Došlo k úpravě popisu položky ve výkazu výměr.

Upravený výkaz výměr je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že výkaz výměr je vložen přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro jeho zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 20

U vstupních markýz OS/11, OS/12, OS/21 není z projektové dokumentace zřejmé jejich provedení, povrchové úpravy a detaily kotvení. Prosíme o doplnění bližší specifikaci těchto prvků.

K dotazu dodavatele č. 20 zadavatel uvádí následující:

Kotvení markýz OS/11 a OS/12 bude provedeno pomocí chemických kotev M12 do nosné podkladní konstrukce. Dle statického posouzení je uvažováno 6-8ks pro každou markýzu.

Skutečné provedení kotvení markýzy OS/21 se odvíjí od systémového řešení konkrétního výrobce a dodavatele oken. Je uvažováno uchycení do konstrukce obvodového pláště a pomocí kovových táhel kotvených do vertikálních sloupků konstrukce okna W/02.

Povrchová úprava prvků je pozink.

Dotaz č. 21

Prosíme o specifikaci pletiva u oplocení ZK/14, ZK/15, ZK/16. Bude např. plotová nebo žebírková výplň?

K dotazu dodavatele č. 21 zadavatel uvádí následující:

Pletivo bude řešeno jako žebírkový výplet z krepových drátů průřezu 2,8mm a o velikosti oka 44x44mm, v povrchové úpravě pozink. Jedná se o shodnou výplň jako například u prvku ZK/22 viz výkres č. DET.329.

Dotaz č. 22

U prvku ZK/28 Zábradlí na opěrné stěně + branka 900 je ve specifikaci je uvedena trubka která však není vidět ve výkresu zámečnických prvků, nejedná se o materiál navíc?

K dotazu dodavatele č. 22 zadavatel uvádí následující:

Jedná se o chybný popis ve specifikaci výrobků. Trubka popsaná jako „TRØ40x3“ není součástí prvku. Došlo k úpravě popisu této položky ve specifikaci. Uvedená výměra ve výkazu výměr zůstává beze změny.

Upravený dokument je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že dokument je vložen přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro jeho zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 23

V části drobná architektura, terénní a zahradní úpravy ve výkazu výměr u pol. č. 137 Zábradlí terasy altánu ozn. ZK/56 ocel - pozink prosíme o specifikaci přesného provedení, navržených materiálů a zda tato položka zahrnuje i provazový výplet.

K dotazu dodavatele č. 23 zadavatel uvádí následující:

Byl přiložen doplňující výkres č. D.1.1.01.I - ALTAN - DETAIL ZABRADLI – ZK 56. Ve výkazu výměr došlo u položky č. 137 k opravě množství.

Dokumenty jsou přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že dokumenty jsou vloženy přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro jejich zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 24

V části drobná architektura, terénní a zahradní úpravy ve výkazu výměr u pol. č. 138 Brána otevíravá 4164x1300 mm el. pohon, DO a u pol. č. 139 Branka otevíravá 1200x1500 mm ocel – pozink prosíme o bližší specifikaci těchto prvků a jedná se především o provedení, použité materiály, profily, povrchovou úpravu a detaily.

K dotazu dodavatele č. 24 zadavatel uvádí následující:

Bližší informace k pol. 138 a 139 byly doplněny na výkrese č. D.1.1.03. Branky byly navíc rozděleny podle velikosti na samostatné položky ve výkazu výměr.

Dokumenty jsou přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že dokumenty jsou vloženy přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro jejich zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 25

V části drobná architektura, terénní a zahradní úpravy ve výkazu výměr u pol. č. 140 Tyč ocelová plochá S235JR, rozměr 50 x 5 mm je v popisu uvedeno, že se jedná o prvek Z/22. V tabulce zámečnických prvků se u Z/22 tento typ materiálu nevyskytuje. K čemu se tedy tato položka vztahuje?

K dotazu dodavatele č. 25 zadavatel uvádí následující:

Jedná se o výrobek ZK/22. Text položky ve výkazu výměr byl opravený a doplněný o odkaz na detail DET.329

Upravený výkaz výměr je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že výkaz výměr je vložen přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro jeho zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 26

V projektové dokumentaci se k prvku ZK/30 nenachází žádný výkres ani detail a tudíž není jasné jak bude tento výrobek vypadat. Prosíme o bližší specifikaci tohoto prvku a doplnění výkresu.

K dotazu dodavatele č. 26 zadavatel uvádí následující:

Byl přiložen doplňující výkres č. D.1.1.01.k-ALTAN -DETAIL PODESTY Z POROROSTU. Předpokládá se vypracování výrobní/dílenské dokumentace dodavatele stavby.

Dokument je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že dokument je vložen přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro jeho zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 27

V části drobná architektura, terénní a zahradní úpravy ve výkazu výměr u pol. č. 145 Dílec plotový rámový není jasné, k jakému se vztahuje konkrétnímu prvku a jaké je jeho provedení. Je například stejné jako u prvků ZK/14, ZK/22?

K dotazu dodavatele č. 27 zadavatel uvádí následující:

Ano, jedná se o stejné provedení plotového dílce jako například u prvků ZK/14 nebo ZK/22.

Dotaz č. 28

V části drobná architektura, terénní a zahradní úpravy ve výkazu výměr u pol. č. 146 Rošt podlahový 30/3 svařovaný "SP" 1000 x 1000 mm žárově zinkovaný a u pol. č. 147 Rošt podlahový 30/3 svařovaný "SP" 1200 x 1000 mm žárově zinkovaný není jasné, zda je součástí těchto položek také rám pro usazení roštu, protože není zakreslen ve výkrese. Prosíme o dodatečné upřesnění a doplnění specifikace těchto prvků.

K dotazu dodavatele č. 28 zadavatel uvádí následující:

Rám pro usazení roštu není nutný a není proto součástí těchto položek. Byl vytvořen doplňující výkres č. D.1.1.01.k ALTAN - DETAIL PODESTY Z POROROSTU.

Dokument je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že dokument je vložen přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro jeho zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 29

Ve výkazu výměr v části ZTI zařizovací předměty je u baterií požadavek na napojení na míchanou vodu. Prosíme o upřesnění této specifikace, ale předpokládáme, že se jedná o zajištění maximální teploty vody 45°C dle normy pro MŠ. Pokud se tedy jedná o tento požadavek, tak prosíme o upřesnění, jak bude tento systém proveden. Je možné to provést buď pomocí centrální směšovacího ventilu a osazení klasických baterií, nebo použít termostatické baterie přímo na vybraných umyvadlech.

K dotazu dodavatele č. 29 zadavatel uvádí následující:

Ano, jedná se o zajištění maximální teploty vody dle normy pro provoz MŠ. Dle projektu ZTI bude použito řešení pomocí centrálního směšovacího ventilu a osazení klasických baterií.

Dotaz č. 30

Ve výkresu D.1.1.01.d-ALTAN - PUDORYSY STRECHY jsou zakresleny tři světlíky označené OS 55. Ve specifikaci ostatních prvků tyto světlíky nejsou zahrnuty. Prosíme o doplnění bližší specifikace a detailu provedení a kotvení těchto prvků.

K dotazu dodavatele č. 30 zadavatel uvádí následující:

Ve výkazu výměr je prvek OS/55 vykázaný pod položkou č. 122. Prvek byl doplněn do specifikace ostatních prvků. Přesný způsob provedení prvku bude součástí výrobní/dílenské dokumentace dodavatele stavby. Jedná se o jednoduchý prvek bez požadavků na řešení tepelné izolace.

Dokument je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že dokument je vložen přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro jeho zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 31

U R-položek ve stavební části HSV nejsou započítány hmotnosti do přesunů hmot, především u položky viz. níže. Prosíme o revizi a doplnění do výkazu výměr.

167	631571010R00	Zřízení násypu, podlahy nebo střechy, bez dodávky	m3	56,45700
		(ST01+ST01_K+ST04)*0,1		53,53400
		ST03*0,05		2,92300

K dotazu dodavatele č. 31 zadavatel uvádí následující:

Prověřili jsme všechny položky části HSV a doplnili jsme hmotnosti u pol. 54-59 pro systémové pažnice; všechny ostatní hmotnosti jsou správně uvedené. Pol. 169 je montážní položka bez dodávky materiálu, nemá tedy žádnou hmotnost – dodávka materiálu je pak uvedena v položkách č. 172, 173 a 174, kde je hmotnost uvedena. Pro doplnění i pol. 171 patří k pol. 175. K úpravě ve výkazu výměr došlo v pol. 252.

Upravený výkaz výměr je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že výkaz výměr je vložen přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro jeho zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 32

Ve výkresu D1.1.3 jsou uvedeny výměry skřívky ornice (2382,9+288,6m², tj. 714,9+86,6m³), které odpovídají položkám Sejmutí a přemístění ornice ve stavební části. K této výměře jsme nenalezli odpovídající položky pro skládku a rozprostření ornice nebo pro odvoz. Výměry uvedené v části Sadovnické úpravy neodpovídají vyrovnané bilanci. Prosíme o upřesnění nakládání s ornici.

K dotazu dodavatele č. 32 zadavatel uvádí následující:

Ornice se nebude odvážet (ani skládkovat), v období realizace stavby po sejmutí bude deponována na pozemku dle principů zacházení s ornici (umístění viz výkres situace ZOV) (sejmutí bude provedeno

postupně – po částech podle harmonogramu stavby, nakonec bude provedeno pod plochou deponie v místech, kde budou prováděny terénní úpravy s nutností sejmut nejprve ornici) a následně bude rozprostřena v tl. 300 mm zpětně na pozemku dle návrhu zahradních úprav, místně bude použita k vylepšení půdních poměrů v zahradě v terénních úpravách (v max. tl. 500 mm včetně klasické vrstvy ornice), z části bude použita do substrátu pro výsadby dle projektové části “zahradní úpravy”.

V části 018-SAD byly doplněny/upraveny položky.

Upravený výkaz výměr je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že výkaz výměr je vložen přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro jeho zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

II.

Zadavatel s ohledem na výše uvedené a v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 a 4 ve spojení s ustanovením § 99 odst. 1 a 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to do **13.10.2025 do 10:00.**

JUDr.
Jiří Brož,
advokát

Digitálně
podepsal JUDr.
Jiří Brož, advokát
Datum:
2025.09.29
15:27:28 +02'00'

.....
za městskou část Praha 3
JUDr. Jiří Brož, LL.M., jednatel
Advokátní kancelář Brož, Sedlatý s.r.o.