



divadlo **fxš**aldy liberec
příspěvková organizace

Zhořelecká 344/5, Liberec 1. 460
tel.: 485 104 188, fax: 485 104 181
www.saldovo-divadlo.cz
info@saldovo-divadlo.cz

DODATEK č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

č: D - 21033

uzavřený v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZZVZ“)

„Rekonstrukce vstupních prostor Malého divadla DFXŠ v Liberci“

I. Smluvní strany

Objednatel: Divadlo F. X. Šaldy Liberec, příspěvková organizace
zapsané v OR Krajského soudu v Ústí nad Labem, odd. Pr 624
se sídlem: Zhořelecká 344/5, Liberec 460 01,
zastoupený: Ing. Jarmilou Levkou, ředitelkou
IČO: 00083143
DIČ: CZ0008314
bankovní spojení: Česká spořitelna - 5604292/0800

Zástupce ve věcech technických:

Karel Čadek, vedoucí správy budov,

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Aron house, s.r.o.
se sídlem: Na Zvonku 943/9, Liberec 46015
zastoupený: Robertem Hesem, jednatelem
IČ: 01915126
DIČ: CZ01915126
bankovní spojení: Česká spořitelna - 3294566379 / 0800
zapsaný v rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze v oddílu C, vložce číslo 212691

Zástupce ve věcech technických: Ing. Michal Felgr,

(dále jen „zhotovitel“)

II. Preambule

- 1) Objednatel a zhotovitel (dále jako „smluvní strany“) se dohodli na uzavření tohoto dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. D-21033 uzavřené dne 4. 8. 2021 (dále jen „smlouva“) na základě výsledku zjednodušeného podlimitního řízení pro veřejnou zakázku s názvem: „Rekonstrukce vstupních prostor Malého divadla DFXŠ v Liberci“ (dále jen „veřejná zakázka“ a „zadávací řízení“), v němž byla nabídka zhotovitele vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.
- 2) Dodatek č. 2 se uzavírá v tomto znění:

III. Předmět dodatku

- 1) Předmětem dodatku č. 2 jsou dílčí změny některých technických řešení navržených projektovou dokumentací, která je podkladem pro realizaci závazku ze smlouvy (dále také jen jako „díla“). Potřeba těchto změn vznikla v průběhu provádění díla po zjištění skutečného stavu v místě plnění, navržené změny nemění celkovou povahu díla.
- 2) V důsledku navržených změn budou realizovány dodatečné práce, dodávky a služby, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy (dále jako „vícepráce“) a dále některé práce dodávky a služby, které v původním závazku ze smlouvy zahrnuty byly, realizovány nebudou (dále jako „méněpráce“). Změny (vícepráce a méněpráce), které jsou předmětem dodatku č. 2, jsou podrobně popsány ve změnových listech č. 2, 6, 7, 8, 9, 10 a 11, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku. Souhrnné vyčíslení realizovaných změn po jednotlivých změnových listech je uvedeno v tabulce:

Změnový list (ZL)	Vícepráce (cena bez DPH)	Méněpráce (cena bez DPH)	Hodnota provedené změny	Cena změny po započtení
ZL č. 2	210 892,90 Kč	- 205 605,00 Kč	416 497,90 Kč	5 287,90 Kč
ZL č. 6	154 987,86 Kč	-64 500,00 Kč	219 487,86 Kč	90 487,60 Kč
ZL č. 7	16 544,45 Kč	-34 655,00 Kč	51 199,45 Kč	-18 110,55 Kč
ZL č. 8	50 938,00 Kč	0,00 Kč	50 938,00 Kč	50 938,00 Kč
ZL č. 9	94 015,00 Kč	0,00 Kč	94 015,00 Kč	94 015,00 Kč
ZL č. 10	59 322,34 Kč	0,00 Kč	59 322,34 Kč	59 322,34 Kč
ZL č. 11	110 009,22 Kč	-95 919,00 Kč	205 928,22 Kč	14 090,22 Kč
Celková hodnota	696 709,77 Kč	-400 679,00 Kč	1 097 388,77 Kč	296 030,51 Kč

- 3) Cena za vícepráce a méněpráce, které jsou předmětem dodatku č. 2, byla stanovena v souladu s čl. VII odst. 6 smlouvy. Podrobné ocenění provedených změn je součástí změnových listů.
- 4) Dodatek č. 2 se uzavírá v souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ. Celková hodnota změny ve výši 1.097.388,77 Kč bez DPH je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku stanovený v ZZVZ a zároveň je nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy ($7\,352\,054,33 \text{ Kč bez DPH} \times 0,15 = 1\,102\,808,14 \text{ Kč bez DPH}$).
- 5) Po vzájemném započtení víceprací a méněprací se tímto dodatkem mění čl. VII smlouvy „Cena za dílo“, ve znění dodatku č. 1, následovně:

Celková cena díla bez DPH dle dodatku č. 1	8 117 686,93 Kč
DPH 21 %	1 704 714,26 Kč
Celková cena díla včetně DPH dle dodatku č. 1	9 822 401,19 Kč

Cena za vícepráce bez DPH dle změnových listů č. 2, 6, 7, 8, 9, 10 a 11	696 709,77 Kč
Cena za méněpráce bez DPH dle změnových listů č. 2, 6, 7 a 11	- 400 679,00 Kč

Celková cena díla bez DPH dle dodatku č. 2	8 413 717,77 Kč
DPH 21 %	1 766 880,64 Kč
Celková cena díla včetně DPH dle dodatku č. 2	10 180 598,41 Kč

- 6) Cenový nárůst související se změnami provedenými na základě dodatku č. 2 činí 296.030,77 Kč, což je cca 4% z původní hodnoty závazku. Celkový cenový nárůst po provedení změn dle dodatku č. 1 a 2 nepřesáhne 30% původní hodnoty závazku (14,4%).
- 7) Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
- 8) Postup dle § 222 odst. 4 ZZVZ nepodléhá povinnosti uveřejnit oznámení o změně ve Věstníku veřejných zakázek.

XV. Závěrečná ustanovení

- 1) Obě smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 2 odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jeho zněním a na důkaz toho jej vlastnoručně podepisují.
- 2) Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 3) Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb.

XIV. Přílohy dodatku č.2

Povinné přílohy dodatku č. 2 tvoří:

- 1) Změnový list č. 2, 6, 7, 8, 9, 10 a 11

V Liberci dne 30.11.2021

V Liberci dne 30.11.2021

Za zhotovitele:



.....
Robert Hes, jednatel

Za objednatele:

.....
Ing. Jarmila Levko, ředitelka

