

Město Tábor zastoupené
BYTES Tábor s.r.o.
Kpt. Jaroše 2418 • 390 03 Tábor
IČO: 00253014 • DIČ: CZ00253014

„Oprava bytu č. 9, ul. kpt. Jaroše, čp. 2411, Tábor“

DODATEK č. 1, ke SMLOUVĚ O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 3/2025

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen "občanský zákoník"),

1.

SMLOVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

Město Tábor

Sídlo: Žižkovo náměstí 2/2, 390 01 Tábor

IČ: 00253014

DIČ: CZ00253014

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Tábor

Číslo účtu: 20028-0701427349/0800

zastoupené společností

BYTES Tábor s.r.o.

Sídlo: Kpt. Jaroše 2418, Klokoty, 390 03 Tábor

IČ: 62502573

DIČ: CZ62502573

Osoby zmocněné jednat za objednatele:

Ing. Ondřej Semerák, jednatel společnosti BYTES Tábor s.r.o. – ve věcech podpisu smlouvy, i jednající ve věcech plnění ze smlouvy (tel. [redacted]),

Věci technické:

technický dozor investora (TDI) – [redacted], tel.: [redacted]

(dále jen "objednatel")

a

1.2. Zhotovitel:

JD Restod spol. s r.o.

Sídlo: Chudenická 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha 10

IČ: 11939451

DIČ: CZ11939451

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 123 – 7895420277/0100

Spisová značka: C 356704 vedená u Městského osudu v Praze

Kontaktní osoba: [redacted]

tel: / fax: [redacted]

e-mail: [redacted]

Osoby zmocněné jednat za zhotovitele:

Věci smluvní: [redacted], [redacted]

Věci technické: [redacted], [redacted]

(dále jen "zhotovitel")

Strany smlouvy tímto dodatkem sjednávají následující změny a doplňky smlouvy o dílo č. 3/2025 dle článku 11 smlouvy o dílo.

2.
PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 4. Cena díla a platební podmínky tohoto dodatku č. 1 změnu předmětu díla takto:

Předmět smlouvy byl rozšířen o vyrovnaní povrchu zdiva maltou, o osazení dveřních zárubní, o odsekání obkladů a o přesuny hmot pro opravy a údržbu budov vč. uložení suti na skládku.

3.
CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 2. Předmět smlouvy tohoto dodatku č. 1 změnu smluvní ceny takto:

Rekapitulace ceny díla:

Cena dle základní smlouvy	149 846,50 Kč bez DPH
<u>Změnový list č. 1</u>	<u>3 780,00 Kč bez DPH</u>
Celková cena dle dodatku č. 1	153 626,50 Kč bez DPH
DPH 12%	18 435,18 Kč
Cena díla celkem dle základní SoD a dodatku č. 1	172 061,68 Kč s DPH

4.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

4.1 Zhotovitel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel je povinný subjekt ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, a že zašle správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.

4.2 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, která nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají v platnosti.

4.3 Tento dodatek č. 1 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu. Tři vyhotovení obdrží objednatel, jedno zhotovitel.

4.4 Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že tento dodatek č. 1 byl uzavřen na základě svobodné vážné vůle, nebyl uzavřen v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek ani pod nátlakem.

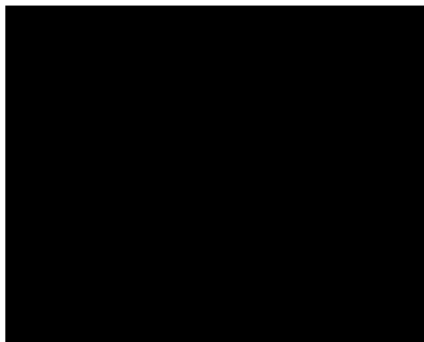
Příloha č. 1 – Změnový list

Příloha č. 2 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

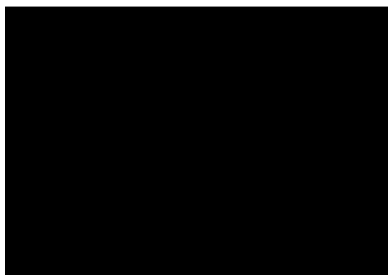
V Táboře dne 4.2.2025

V Táboře dne 4.2.2025

Za objednatele:



Za zhotovitele:



ZMĚNOVÝ LIST Č : 1

Název : Změna rozsahu díla v průběhu stavby

Předkladatel : **JD Restod spol. s r.o.**
Sídlo: Chudenická 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha 10

Název akce : **Oprava bytu č. 9, ul. Kpt. Jaroše, čp. 2411, Tábor**

Číslo SOD : 3/2025

Stavební objekt : bytový dům č.p. 2411 byt č. 9, ulice kpt. Jaroše

Forma předložení změny : položkový rozpočet

Dopad na cenu dodávky : zvýšení ceny díla o 3 780 Kč (cena bez DPH)

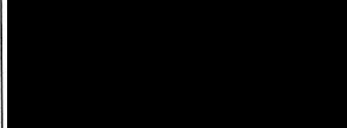
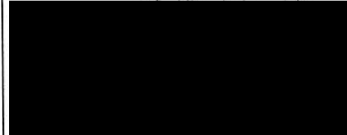
Vliv na harmonogram prací : nemá vliv na konečný termín

Technický popis :
+ vyrovnaní povrchu zdiva maltou
+ osazení zárubní
+ odsekání obkladů
+ přesuny hmot

Přílohy : položkový rozpočet

Změnu bude realizovat : zhotovitel

Vliv na záruku dle smlouvy : nemá

	Jméno :	Podpis, razítko, datum
Zpracoval :		
Za objednatele, TDI:		
Za objednatele, jednatel:		

Soupis provedených více prací

Investor: Město Tábor
Objednatel: BYTES Tábor s.r.o., kpt. Jaroše
Zhotovitel: JD Restod spol. s r.o., Chudenická 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha 10
Stavba: Oprava bytu č. 9, ul. kpt. Jaroše, čp. 2411, Tábor

04.02.2025

P.č.	Název	MJ	Množství	Cena	Cena celkem
Obklady keramické					
60.	Vyrovnání povrchu zdiva maltou za SMS tl. Do 3cm	m2	2,00	265,00	530,00
Výplně otvorů					
66.	Osazení zárubní dveřních ocelových, bez dveř. Křídel na MC do 2,5m2/dodatečné +dod. Zárubně ocelové 80cm	ks	1,00	2 400,00	2 400,00
Konstrukce truhlářství					
70.	Montáž dveřních křídel kompletizovaných do 0,8m	ks	1,00	200,00	200,00
Bourání					
102.	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2m2	m2	2,00	150,00	300,00
107.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	1,00	150,00	150,00
108.	Uložení sutí na skládku, včetně nakládání a poplatku za uložení	kpl	1,00	200,00	200,00

Celkem bez DPH

3 780,00

