

Zadavatel:

Město Žamberk

se sídlem Masarykovo náměstí 166, 564 01 Žamberk

IČ: 00279846 / DIČ: CZ00279846

Zadavatel je na základě příkazní smlouvy zastoupený při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením v souladu s § 43 ZZVZ příkazníkem:

QUANTUM CZ s. r. o.

se sídlem Novoveská 101/27, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory

IČ: 25869043 / DIČ: CZ25869043

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro veřejnou zakázku na **stavební práce** zadávanou
v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů

„Zimní stadion Žamberk“

Identifikační číslo akce (projektu):

162D55100Y002



**NÁRODNÍ
SPORTOVNÍ
AGENTURA**



Identifikační údaje podané žádosti o dotaci:

Název výzvy: Výzva 14/2020 Standardizovaná infrastruktura

Název žádosti: Zimní stadion Žamberk

Název programu: Program č. 162 55 Výstavba standardizované sportovní infrastruktury
2020 – 2024, č. j. NSA-0009/2020/D/3

1. ÚVODNÍ INFORMACE

- 1.1. Tato zadávací dokumentace (dále také „jen ZD“) obsahuje ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) zadávací podmínky stanovené zadavatelem. Součástí této zadávací dokumentace jsou také její přílohy či další dokumenty obsahující zadávací podmínky, na které je dále v textu odkazováno, resp. další písemné dokumenty stanovené v ZZVZ.
- 1.2. Práva, povinnosti či podmínky v této ZD neuvedené, se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ.
- 1.3. Předpokládá se, že dodavatel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v ZD a bude se jimi řídit. Pokud dodavatel neposkytne včas všechny požadované informace nebo pokud jeho nabídka nebude odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za následek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu účastníka k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce; jakákoliv výhrada uvedená v nabídce může znamenat vyřazení jeho nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.
- 1.4. Vymezení základních pojmů:
Dodavatelem je osoba, která nabízí poskytnutí dodávek, služeb nebo stavebních prací, nebo více těchto osob společně. Za dodavatele se považuje i pobočka závodu; v takovém případě se za sídlo dodavatele považuje sídlo pobočky závodu.
Účastníkem je v případě uvedené zakázky dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení.
Kvalifikací je způsobilost a schopnost dodavatele plnit veřejnou zakázku.
Poddodavatelem je osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva.
Zadávacími podmínkami jsou veškeré zadavatelem stanovené podmínky průběhu zadávacího řízení, podmínky účasti v zadávacím řízení, případná pravidla pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo snížení počtu předběžných nabídek nebo řešení, pravidla pro hodnocení nabídek, další podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku podle § 104 ZZVZ.
Poskytovatelem podpory je subjekt, který na základě posouzení žádosti příjemce může dle ustanovení § 14 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů, nebo dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, poskytnout dotaci prostřednictvím právního aktu o poskytnutí dotace.
- 1.5. Ve smyslu § 36 odst. 4 ZZVZ zadavatel uvádí části ZD zpracované osobou odlišnou od zadavatele:
 - a) technická část ZD (přílohy č. 1 a 5) zpracovaná společností AS PROJECT CZ s. r. o., se sídlem U Prostředního mlýna 128, 393 01 Pelhřimov, IČ: 26095254,
 - b) stanoviska dotčených orgánů, které jsou přílohou č. 5a a 5b zpracované příslušnými dotčenými orgány státní správy,
 - c) ostatní části zadávací dokumentace zpracované zmocněnou osobou dle pokynů zadavatele.
- 1.6. Identifikace částí ZD, které jsou výsledkem předběžné tržní konzultace včetně uvedení osob, které se na předběžné tržní konzultaci podílely a včetně všech podstatných informací, které byly obsahem předběžné tržní konzultace:
 - předběžné tržní konzultace neproběhly.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

2.1. Název zadavatele: **Město Žamberk**
Sídlo: Masarykovo náměstí 166, 564 01 Žamberk
IČ: / DIČ: 00279846 / CZ00279846
Statutární zástupce: Ing. Bc. Oldřich Jedlička, starosta
Kód obce zadavatele (ZÚJ): 581259
Kód právní formy zadavatele: 801
www adresa zadavatele: <http://www.zamberk.cz>
profil zadavatele: <http://sluzby.e-zakazky.cz/ProfilZadavatele/DetailZadavatele.aspx?IDZ=e6554c83-2f01-4651-9c0d-818701ad16cb>

(dále jen „zadavatel“)

Zadavatel je na základě příkazní smlouvy zastoupený při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením v souladu s § 43 ZZVZ příkazníkem:

Příkazník: **QUANTUM CZ s. r. o.**
Sídlo: Novoveská 101/27, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
Korespondenční adresa: **Sokolská 1268, 757 01 Valašské Meziříčí**
IČ: / DIČ: 25869043 / CZ25869043
Datová schránka: aeuvxde
Kontaktní osoba: Ing. Markéta Vodáková
Mob.: +420 608 220 593
E-mail: marketa.vodakova@quantumcz.com

(dále jen „zmocněná osoba“)

2.2. Zmocněná osoba je oprávněna ke všem úkonům potřebným k realizaci zadávacího řízení, mimo ty úkony, které jsou určeny zadavateli a jejichž výkon nelze přenést na jinou osobu. Zmocněná osoba tedy nesmí provést:

- a) výběr dodavatele,
- b) vyloučit účastníka zadávacího řízení,
- c) zrušit zadávací řízení nebo
- d) rozhodnout o námitkách.

3. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, JINÉ POŽADAVKY

3.1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu dle dokumentace pro provedení stavby s názvem „**Zimní stadion Žamberk**“, která je přílohou č. 5 této ZD (bližší specifikace viz ustanovení bodu 3.2.1. této ZD).

3.2. Rozsah předmětu veřejné zakázky

3.2.1. Rozsah předmětu veřejné zakázky je stanoven:

- Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, které jsou přílohou č. 1 ZD (dále také „slepý rozpočet“),
- Dokumentací pro provedení stavby „Zimní stadion Žamberk“, zpracovanou společností AS PROJECT CZ s. r. o., se sídlem U Prostředního mlýna 128, 393 01 Pelhřimov, IČ: 26095254, v květnu 2018, která je přílohou č. 5 ZD (dále také „DPS“),

Pozn. Obsahuje-li některá část DPS stanovení technických podmínek prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na (i) určité dodavatele nebo výrobky, (ii) patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, nebo (iii) normy či technické dokumenty ve smyslu § 90 odst. 1 a 2 ZZVZ, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných kvalitativně a technicky rovnocenných řešení. Daných požadavků nebo odkazů je používáno proto, že použití

technických podmínek dle § 89 odst. 1 ZZVZ by nebylo dostatečně přesné nebo srozumitelné.

- Rozhodnutím MěÚ Žamberk, Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, Oddělení stavebního úřadu, č. j. MUZBK-24098/2018/STAV-4 ze dne 1. 11. 2018 (nabytí právní moci dne 21. 11. 2018), které je přílohou č. 5a této ZD,
- Rozhodnutím MěÚ Žamberk, Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, Oddělení stavebního úřadu, č. j. MUZBK-354/2020/STAV-4 ze dne 20. 2. 2020 (nabytí právní moci dne 10. 3. 2020), které je přílohou č. 5b této ZD,
- Zadávací dokumentací včetně všech příloh.

3.2.2. Rozsah veřejné zakázky je dán následujícími stavebními objekty a jejich soupisy:

- 00 – Vedlejší a ostatní náklady
- IO 01 Zpevněné a zatravněné plochy
 - D.2.1.1 Zpevněné a zatravněné plochy
 - D.2.1.2 Hrubé terénní úpravy
 - D.2.1.3 Demolice
- IO 02 Venkovní splašková a dešťová kanalizace
 - D.2.2 Venkovní kanalizace
- IO 03 Venkovní rozvod vody
 - D.2.3 Venkovní vodovod
- PS 01 Technologie ZS
 - D.1.4.7 Technologie chlazení ledové plochy, výroba tepla a chladu
 - D.1.4.8 Ledová plocha
- PS 02 Výtah
 - D.1.4.9 Výtah
- PS 09 Rolba
 - D.9.1 Rolba
- SO 01 Zimní stadion
 - D.1.1 Architektonicko stavební řešení (+ SKŘ a PBR)
 - D.1.4.1 Zdravotně technické instalace
 - D.1.4.2 Vzduchotechnika
 - D.1.4.3 Vytápění
 - D.1.4.4 Měření a regulace
 - D.1.4.5 Silnoproudá elektrotechnika, hromosvod
 - D.1.4.6 Elektronické komunikace (slaboproudé rozvody)
 - D.1.7 Vybavení interiéru

3.2.3. Další podmínky provádění veřejné zakázky vyplývají ze závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 4 ZD). Dodavatel do této smlouvy pouze doplní vyznačené údaje, další úpravy se nepřípouští.

3.3. Ochrana informací

Zadavatel upozorňuje dodavatele na skutečnost, že příloha č. 4 této ZD, tj. smlouva o dílo včetně všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich přílohách, musí být uveřejněna dle platných právních předpisů. Pokud dodavatel chce některé informace ze smlouvy nebo jejich příloh chránit jako své obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, je povinen tyto informace konkrétně uvést do přílohy č. 3 této ZD a zároveň uvést důvody, pro které mají být za obchodní tajemství považovány, může se však jednat jen o informace technické nebo obchodní povahy. Nabídková cena nemůže být předmětem obchodního tajemství. O finální podobě této přílohy musí panovat mezi smluvními stranami shoda, v opačném případě se tato příloha nestane součástí uzavřené smlouvy.

3.4. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Vymezení kódu předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV):

- 45000000-7 Stavební práce
- 45300000-0 Stavební a montážní práce
- 42500000-1 Chlazení a ventilace
- 45232141-2 Vytápění
- 45310000-3 Elektroinstalační práce
- 90400000-1 Kanalizace
- 37481000-3 Stroje na úpravu ledových ploch
- 39200000-4 Zařízení interiéru

3.5. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

3.5.1. Realizace veřejné zakázky je podmíněna přidělením dotace z Národní sportovní agentury, programu č. 162 55 Výstavba standardizované sportovní infrastruktury 2020 – 2024, č. j. NSA-0009/2020/D/3 (dále jen „dotace“). Dodavatel podáním nabídky souhlasí, že v případě, že dotace nebude přiznána, nebude se veřejná zakázka realizovat, a to bez nároku na náhradu jakýchkoliv nákladů.

3.5.2. Podmínka platnosti a účinnosti smlouvy o dílo:

- (i) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Z důvodu uvedeného v bodě 3.5.1 výše je však podmínkou pro nabytí účinnosti smlouvy o dílo vedle uveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), také **písemné sdělení vybranému dodavateli zadavatelem, že má zadavatel pro úhradu veřejné zakázky zabezpečeny finanční prostředky a že je možné stavební práce zahájit.** Smlouva tedy nabývá účinnosti dnem, v němž zadavatel písemně sdělí vybranému dodavateli, že má pro úhradu veřejné zakázky zabezpečeny finanční prostředky, nebo dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), podle toho, která ze skutečností nastane později.
- (ii) Pokud zadavatel písemně sdělí vybranému dodavateli, že nemá pro úhradu veřejné zakázky zabezpečeny finanční prostředky, nenabude smlouva účinnosti a pozbývá platnosti dnem takového písemného sdělení. V takovém případě nevznikne žádné ze smluvních stran nárok na náhradu škody, ušlého zisku nebo vynaložených nákladů v souvislosti s veřejnou zakázkou. Vybraný dodavatel je povinen toto rozhodnutí zadavatele akceptovat a nemá právo v souvislosti s pozbytím platnosti smlouvy uplatňovat jakékoliv nároky vůči zadavateli. Zadavatel je povinen vybranému dodavateli sdělit, zda má či nemá pro úhradu veřejné zakázky zabezpečeny finanční prostředky neprodleně poté, co se tuto informaci hodnověrně dozví (pro případ, že tak neučiní nejpozději do **28. 2. 2022**, nenabude smlouva účinnosti a pozbývá platnosti tímto datem).
- (iii) V případě, že na předmět veřejné zakázky bude získána dotace, je dodavatel povinen v rámci provádění veřejné zakázky dodržovat veškeré podmínky stanovené poskytovatelem dotace, zejména je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona o finanční kontrole, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tuto povinnost je dodavatel povinen požadovat i po svých poddodavatelích.

3.6. Zvláštní podmínky plnění ve smyslu § 6 odst. 4 ZZVZ

- 3.6.1. Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Společensky odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí. Dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů. Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejné zakázky jsou zohledněny v závazném návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 4 ZD.
- 3.6.2. Zadavatel požaduje, aby dodavatel zajistil dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně dodavatelem či jeho poddodavatelem.
- 3.6.3. Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel zajistil řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany zadavatele za konkrétní plnění. Dodavatel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.

4. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 136.093.211,17 Kč bez DPH

Pozn. Dle nařízení vlády č. 335/2019 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 172/2016 Sb., o stanovení finančních limitů a částek pro účely zákona o zadávání veřejných zakázek, ve znění nařízení vlády č. 471/2017 Sb., se jedná o podlimitní veřejnou zakázku. Zadavatel však přistoupil k zadávání veřejné zakázky jako nadlimitní.

5. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

5.1. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky

- 5.1.1. Zadavatel stanoví pro plnění veřejné zakázky následující termíny:

<u>Termín zahájení:</u>	1. 3. 2022
<u>Předání a převzetí staveniště:</u>	nejpozději do termínu zahájení
<u>Dílčí plnění:</u>	dle Harmonogramu postupu prací
<u>Termín dokončení:</u>	nejpozději 31. 5. 2023

- 5.1.2. „Termín zahájení“ definuje termín, ve kterém bude zahájeno plnění veřejné zakázky vybraným účastníkem, tj. zahájeny stavební práce na díle.

Pozn. Termín zahájení je podmíněn přidělením dotace. Zadavatel je povinen informovat vybraného dodavatele o skutečnostech ve smyslu ustanovení bodu 3.5.2. písm. i) této ZD. Zadavatel učiní takové sdělení neprodleně poté, co obdrží „Rozhodnutí o poskytnutí dotace“ či jiný dokument nebo písemnou informaci, která vyjadřuje definitivní příslib poskytovatele dotace k financování veřejné zakázky. V případě, že dotace nebude přiznána, nebude veřejná zakázka realizována. Zadavatel o této skutečnosti bude vybraného dodavatele rovněž neprodleně informovat.

- 5.1.3. „Předání a převzetí staveniště“ definuje termín předání staveniště vybranému účastníkovi pro provedení předmětu plnění veřejné zakázky, způsobilé k provádění prací dodavatele. Staveništěm se rozumí prostor vymezený pro stavbu a pro

zařízení staveniště v rozsahu dohodnutém při převzetí staveniště. K převzetí staveniště bude vybrán dodavatel zadavatelem předem písemně vyzván.

5.1.4. „*Dílčí plnění*“ vychází z termínů uvedených v dokumentu „Harmonogram postupu prací“ (dále jen „harmonogram“), který předloží vybraný dodavatel nejpozději při předání a převzetí staveniště. Zadavatel upřednostňuje harmonogram vypracovaný v týdnech. Součástí harmonogramu bude i předpokládaný finanční harmonogram s uvedením fakturovaných částek za jednotlivá období v členění dle jednotlivých stavebních objektů.

5.1.5. „*Termín dokončení*“ definuje termín, který zadavatel připouští jako poslední možný termín dokončení díla a protokolárního předání a převzetí díla.

5.2. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je obec Žamberk, k. ú. Žamberk, okres Ústí nad Orlicí, Pardubický kraj (blíže viz DPS).

6. KVALIFIKACE DODAVATELŮ

6.1. Zadavatel stanovuje požadavky na prokázání:

- základní způsobilosti v rozsahu dle § 74 ZZVZ (viz bod 6.1.1. této ZD),
- profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) ZZVZ (viz bod 6.1.2. této ZD),
- ekonomické kvalifikace dle § 78 ZZVZ (viz bod 6.1.3. této ZD),
- technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a), c), d), e), h) ZZVZ (viz bod 6.1.4. této ZD)

6.1.1. Základní způsobilost v rozsahu dle § 74 ZZVZ

Způsobilým je dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží (dle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ),

Pozn.: Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat (i) tato právnická osoba, (ii) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a (iii) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu, musí tuto podmínku splňovat všechny osoby uvedené v § 74 odst. 3 ZZVZ.

- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek (dle § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ),
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění (dle § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ),
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (dle § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ),
- e) není v likvidaci, nebylo vůči němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele (dle § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ).

Způsob prokázání:

Dodavatel prokazuje základní způsobilost předložením kopií dokladů dle § 75 ZZVZ, tedy:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů [bod 6.1.1., písm. a)],
- potvrzení příslušného finančního úřadu [bod 6.1.1., písm. b)],
- písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani, které je součástí vzoru čestného prohlášení, jež tvoří přílohu č. 6 této ZD [bod 6.1.1., písm. b)],

- písemného čestného prohlášení, které je součástí vzoru čestného prohlášení, jež tvoří přílohu č. 6 této ZD [bod 6.1.1., písm. c)],
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení [bod 6.1.1., písm. d)],
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán [bod 6.1.1., písm. e)]

Stáří dokladů

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v **době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení**.

6.1.2. Profesní způsobilost v rozsahu dle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a), c) ZZVZ

Pozn. Jestliže právní předpisy v zemi sídla dodavatele nevyžadují obdobnou profesní způsobilost, nemusí dodavatel níže požadované doklady předkládat.

a) Způsob prokázání dle § 77 odst. 1 ZZVZ

Dodavatel prokazuje tuto způsobilost předložením **výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Stáří dokladů

Doklad prokazující profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v **době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení**.

b) Způsob prokázání dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ

Zadavatel požaduje, aby dodavatel doložil, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky. Dodavatel doloží splnění této podmínky doložením kopií platných oprávnění k podnikání v oborech:

- „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“,
- „Montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel“,
- „Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení“,
- „Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení“

c) Způsob prokázání dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Dodavatel doloží splnění této podmínky předložením kopií níže uvedených dokladů:

- osvědčení ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále také „autorizační zákon“) v oborech:
 - „Pozemní stavby“,
 - „Technika prostředí staveb“

Pozn. Dodavatel musí současně uvést, v jakém vztahu k dodavateli je osoba disponující uvedenou odbornou způsobilostí. Pokud bude účastník prokazovat požadovanou kvalifikaci osobou v jiném než pracovní-právním vztahu k účastníkovi, je nutno postupovat v souladu s ustanovením bodu 6. 2. této ZD.

6.1.3. Ekonomická kvalifikace v rozsahu dle § 78 ZZVZ

a) Způsob prokázání dle § 78 ZZVZ:

Zadavatel požaduje, aby dodavatel doložil, že je ekonomicky a finančně způsobilý plnit veřejnou zakázku.

Rozsah požadovaných informací a dokladů:

Dodavatel doloží splnění této podmínky předložením **výkazu zisku a ztrát dodavatele** nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

Minimální úroveň kvalifikace:

Zadavatel požaduje, aby **roční obrát** dodavatele činil min. **200 mil. Kč bez DPH**, a to v **každém** ze tří bezprostředně předcházejících účetních období.

Pozn. Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obrátu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

6.1.4. Technická kvalifikace v rozsahu dle § 79 odst. 2 písm. a), c), d), e), h) ZZVZ

a) Způsob prokázání dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ

Zadavatel požaduje předložit **Seznam stavebních prací** poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně **osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Rozsah požadovaných informací a dokladů:

Seznam stavebních prací, a to ve formě **čestného prohlášení**, jehož vzor tvoří přílohu č. 7 této ZD, musí obsahovat ke každé uvedené stavební práci (referenci):

- název a identifikaci objednatele,
- název zakázky,
- popis zakázky natolik podrobný, aby bylo možno ověřit níže požadované minimální úroveň kvalifikace,
- finanční objem v Kč bez DPH,
- dobu plnění zakázky (od - do),
- místo plnění zakázky,
- kontakty referenčních osob objednatelů, u nichž lze uvedené informace ověřit.

Přílohou tohoto seznamu musí být **osvědčení jednotlivých objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací**. Rovnocenným dokladem (za požadované osvědčení) je také ve smyslu ust. § 79 odst. 5 ZZVZ zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Minimální úroveň kvalifikace:

Zadavatel požaduje, aby dodavatel za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení dokončil:

- minimálně **1** stavební práci, jejímž předmětem byla výstavba krytého zimního stadionu se zázemím pro hráče a diváky včetně ledové plochy s technologií chlazení, přičemž hodnota provedených stavebních prací činila min. **50 mil. Kč bez DPH**

NEBO

- minimálně **1** stavební práci, jejímž předmětem byla výstavba sportovní haly se zázemím pro hráče a diváky nebo krytého sportovního stadionu se zázemím pro hráče a diváky nebo krytého plaveckého bazénu a také
- minimálně **1** stavební práci, jejímž předmětem byla ledová plocha s technologií chlazení, přičemž v součtu hodnota obou provedených stavebních prací musela činit min. **50 mil. Kč bez DPH**

Pozn. Doba 5 let uvedená výše se považuje za splněnou, pokud byly stavební práce uvedené v seznamu stavebních prací v průběhu této doby dokončeny.

b) Způsob prokázání dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ

Zadavatel požaduje předložit **Seznam techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Rozsah požadovaných informací a dokladů:

Seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to ve formě **čestného prohlášení**, jehož vzor tvoří přílohu č. 8 této ZD. Seznam techniků musí obsahovat výčet níže uvedených pozic.

Minimální úroveň kvalifikace:

Zadavatel požaduje, aby dodavatel přeložil seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to na pozici:

- **hlavní stavbyvedoucí,**
- **zástupce stavbyvedoucího,**
- **odpovědný technik pro část Technika prostředí staveb,**
- **odpovědný technik pro část Chlazení**

(osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci těchto osob je požadováno ve smyslu § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ – viz níže).

Pozn.

- *Jednotlivé osoby uvedené v Seznamu techniků se musí na realizaci veřejné zakázky podílet, a to na příslušné pozici. Změna kterékoliv z těchto osob v průběhu realizace veřejné zakázky vyžaduje, aby nástupce splňoval všechny požadavky zadavatele na kvalifikaci těchto osob ve smyslu § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ – viz níže.*
- *Zadavatel nepovažuje za akceptovatelné, aby jedna osoba vykonávala více výše uvedených pozic.*

c) Způsob prokázání dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ

Zadavatel požaduje předložit **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se ke stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Rozsah požadovaných informací a dokladů:

Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob uvedených v seznamu techniků, a to ve formě níže uvedených dokumentů:

- **autorizace** v požadovaném oboru ve smyslu autorizačního zákona, je-li požadována u příslušné pozice,
- **profesní životopis podepsán příslušnou osobou**, je-li požadována u příslušné pozice délka praxe, konkrétní pozice či jednotlivé referenční zakázky

Minimální úroveň kvalifikace:

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci minimálně v tomto rozsahu:

- Hlavní stavbyvedoucí:
 - autorizace v oboru „**Pozemní stavby**“ ve smyslu autorizačního zákona – autorizovaný **inženýr** (IP00),
 - min. **5 let** praxe při řízení stavebních prací, a to na pozici hlavního stavbyvedoucího,

- zkušenost s realizací min. **3** zakázek, jejichž předmětem byla výstavba stavebního objektu, přičemž hodnota u každé z nich činila **min. 60 mil. Kč bez DPH**
- Zástupce stavbyvedoucího:
 - autorizace v oboru „**Pozemní stavby**“ ve smyslu autorizačního zákona – autorizovaný **inženýr** (IP00),
 - min. **5 let** praxe při řízení stavebních prací, a to na pozici stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího,
 - zkušenost s realizací min. **3** zakázek, jejichž předmětem byla výstavba stavebního objektu, přičemž hodnota každé z nich činila **min. 50 mil. Kč bez DPH**
- Odpovědný technik pro část Technika prostředí staveb:
 - autorizace v oboru „**Technika prostředí staveb**“ ve smyslu autorizačního zákona – autorizovaný **inženýr** (IE01),
 - min. **5 let** praxe při realizaci stavebních prací, a to v rozsahu dle udělené autorizace v oboru,
 - zkušenost s realizací min. **3** zakázek, jejichž předmětem byla vzduchotechnika, chlazení, vytápění a zásobování teplem u každé z nich
- Odpovědný technik pro část Chlazení:
 - autorizace v oboru „**Technika prostředí staveb**“ ve smyslu autorizačního zákona – autorizovaný **inženýr** (IE01),
 - min. **5 let** praxe při realizaci technologie chlazení ledové plochy,
 - zkušenost s realizací min. **3** zakázek, jejichž předmětem byla realizace technologie chlazení ledové plochy u každé z nich

Pozn. Autorizace = osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

d) Způsob prokázání dle § 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ

Zadavatel požaduje předložit **opatření dodavatele k zajištění kvality.**

Minimální úroveň kvalifikace:

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil certifikát systému managementu kvality dle normy **ČSN EN ISO 9001:2016** a certifikát bezpečnosti práce dle normy **ČSN EN ISO 45001** vydané podle českých technických norem akreditovanou osobou nebo předložením rovnocenného certifikátu vydaného akreditovanou osobou v členském státě Evropské unie.

e) Způsob prokázání dle § 79 odst. 2 písm. h) ZZVZ

Zadavatel požaduje předložit **opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí**, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky.

Minimální úroveň kvalifikace:

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil certifikát systému managementu ochrany životního prostředí odpovídající požadavkům normy **ISO 14001:2015** nebo certifikát systému environmentálního managementu normy **ISO 14001** vydaný podle českých technických norem akreditovanou osobou nebo předložením rovnocenného certifikátu vydaného akreditovanou osobou v členském státě Evropské unie.

6.2. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob ve smyslu § 83 ZZVZ

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti (s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ) požadované

zadavatelem v této ZD prostřednictvím jiných osob, a to ve smyslu § 83 ZZVZ. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek (v souladu s požadavky § 83 odst. 2 ZZVZ) jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Pozn. Má se za to, že požadavek podle písm. d) výše je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

6.3. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ

Podá-li za účelem společného plnění předmětu veřejné zakázky nabídku více dodavatelů společně ve smyslu § 82 ZZVZ, prokazují tito dodavatelé kvalifikaci tak, že každý z dodavatelů je povinen samostatně prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ v plném rozsahu. Zbytek požadavků na kvalifikaci dle této ZD prokazují dodavatelé společně.

6.4. Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele ve smyslu § 85 ZZVZ

Zadavatel **nevyžaduje**, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ jeho poddodavatelů. Ust. § 83 ZZVZ tím není dotčeno.

6.5. Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení ve smyslu § 88 ZZVZ

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek
- a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

6.6. Forma dokladů prokazujících splnění kvalifikace, doložení dokladů před podpisem smlouvy

6.6.1. Veškeré doklady o kvalifikaci (včetně dokladů o kvalifikaci uvedených v ust. § 83 ZZVZ) předkládají dodavatelé v prostých kopiích a **nemohou** je nahradit čestným prohlášením. Dodavatel však může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

6.6.2. Zadavatel odešle vybranému dodavateli před podpisem smlouvy výzvu k předložení **originálů nebo úředně ověřených kopií** dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

6.7. Předložení a jazyk dokladů

Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li

zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

6.8. Prokázání kvalifikace alternativními doklady

- 6.8.1. Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel přednostně (nikoliv však výlučně) vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis). Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 228 ZZVZ. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost.
- 6.8.2. Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikace předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 233 a násl. ZZVZ.
- 6.8.3. Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace.

7. PODDODAVATELÉ

- 7.1. Účastník je povinen předložit ve své nabídce seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.
- 7.2. Účastník tak učiní prohlášením, k němuž může využít seznam poddodavatelů (viz příloha č. 2 této ZD), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit – a to vč. uvedení druhu prací a procentuálního (%) podílu na veřejné zakázce.
- 7.3. Pokud účastník prostřednictvím daného poddodavatele prokazuje splnění kvalifikace, je povinen postupovat v souladu s § 83 ZZVZ (viz bod 6. 2. této ZD) a rovněž tohoto poddodavatele uvést v seznamu poddodavatelů (viz příloha č. 2 této ZD).
- 7.4. Pokud účastník poddodavatelské schéma nepředloží, bude to chápáno tak, že veřejná zakázka bude plněna bez využití poddodavatelů.
- 7.5. Zadavatel si v souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ nevyhrazuje požadavek, aby zadavatelem určené významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem.

8. JISTOTA

8.1. Výše a forma poskytnutí jistoty

- 8.1.1. Zadavatel požaduje, aby účastník poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu v souladu s § 41 ZZVZ ve výši **2.000.000,- Kč**.
- 8.1.2. Jistotu může účastník poskytnout formou složení peněžní částky na účet zadavatele, bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele.
- 8.1.3. Účastníka zadávacího řízení, který neprokáže složení požadované jistoty nebo nezajistí jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty, zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení.

8.1.4. Složení peněžní částky na účet zadavatele (v souladu s § 41 odst. 3 písm. a) ZZVZ)

Jistotu může účastník poskytnout formou složení peněžní částky na bankovní účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“), a to:

- vedený u České spořitelny, a. s., pod č. ú. **27-1321320309/0800**,
- variabilní symbol: **IČ účastníka**,
- do poznámky účastník uvede: „**Zadávací řízení**“.

Částka musí být složena na účet zadavatele nejpozději ve lhůtě pro podání nabídky.

Účastník prokáže v nabídce poskytnutí jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli.

Účastník uvede ve své nabídce číslo účtu a název banky pro vrácení peněžní jistoty.

8.1.5. Bankovní záruka ve prospěch zadavatele (v souladu s § 41 odst. 3 písm. b) ZZVZ)

Jistotu může účastník poskytnout formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele, tzn. originálu listiny vystavené bankou, znějící na částku požadovanou zadavatelem (ve smyslu ustanovení § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění).

Platnost bankovní záruky musí být účastníkem zajištěna po celou dobu trvání zadávací lhůty v souladu s § 41 odst. 5 ZZVZ, tj. lhůty stanovené v bodu 17 této ZD.

Účastník do své elektronické nabídky zařadí originál záruční listiny v elektronické podobě (originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů).

8.1.6. Pojištění záruky ve prospěch zadavatele (v souladu s § 41 odst. 3 písm. c) ZZVZ)

Jistotu může účastník poskytnout formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele (ve smyslu ustanovení § 2868 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění).

Platnost pojištění záruky musí být účastníkem zajištěna po celou dobu trvání zadávací lhůty v souladu s § 41 odst. 5 ZZVZ, tj. lhůty stanovené v bodu 17 této ZD.

Písemné prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v ust. § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu, bude v případě pojištění záruky součástí nabídky. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je účastník a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel.

8.2. Výkon práva z poskytnuté jistoty

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.

8.3. Vrácení jistoty

V případě, že zadavatel nevykoná právo z poskytnuté peněžní jistoty, bude zadavatel postupovat v souladu s § 41 odst. 6 ZZVZ.

9. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

9. 1. Zadavatel stanoví pro plnění veřejné zakázky obchodní a platební podmínky, které jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 4 této ZD).
9. 2. Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel bude povinen sjednat ve prospěch zadavatele bankovní záruku za odpovědnost za vady díla ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH. Vybraný dodavatel bude povinen předat zadavateli písemnou bankovní záruku (originál záruční listiny) nejpozději při převzetí díla zadavatelem. 0,5 % z ceny

díla bez DPH uhradí objednatel zhotoviteli po předložení bankovní záruky (blíže viz čl. IV. návrhu smlouvy o dílo).

10. TECHNICKÉ PODMÍNKY

10. 1. Technické podmínky veřejné zakázky jsou uvedeny v přílohách k této ZD, zejména v dokumentaci pro provedení stavby, která je přílohou č. 5 ZD, dále také ve stanoviscích dotčených orgánů, která jsou přílohou č. 5a a 5b ZD a také v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou č. 1 ZD.
10. 2. Při postupu použití pořadí technických norem se postupuje dle § 90 ZZVZ.
10. 3. Technický a uživatelský standard veřejné zakázky je definován jednotlivými částmi projektové dokumentace, která je součástí ZD.
10. 4. Veškeré použité výrobky musí splňovat ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
10. 5. Technické podmínky použitých výrobků a stavebních prací jsou specifikovány v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou č. 1 ZD a výkresové části projektové dokumentace. Technické standardy (popisy jednotlivých částí stavby) se stanovením stavebně fyzikálních požadavků a technických parametrů konstrukcí, technologií, výrobků a materiálů a uživatelské standardy, které jednoznačně stanoví kvalitativní parametry a kompletní požadavky na konečnou podobu stavby, jsou detailně popsány v projektové dokumentaci, v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a závazném návrhu Smlouvy o dílo, který je přílohou č. 4 ZD.
10. 6. Obsahuje-li tato ZD stanovení technických podmínek prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na (i) určité dodavatele nebo výrobky, (ii) patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, nebo (iii) normy či technické dokumenty ve smyslu § 90 odst. 1 a 2 ZZVZ, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných kvalitativně a technicky rovnocenných řešení. Daných požadavků nebo odkazů je používáno proto, že použití technických podmínek dle § 89 odst. 1 ZZVZ by nebylo dostatečně přesné nebo srozumitelné.

11. VARIANTY NABÍDEK, ZADÁNÍ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 11.1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení v souladu s § 102 ZZVZ
- 11.2. Zadavatel nerozdělil veřejnou zakázku na části v souladu s § 101 ZZVZ.

12. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 12.1. Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v Kč v členění celková cena bez DPH, DPH a celková cena včetně DPH.
- 12.2. Přílohu č. 1 ZD tvoří Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, do kterého účastník ocení jednotlivé položky v Kč bez DPH. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je pro zpracování nabídkové ceny **závazný**.
 - 12.2.1. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je zpracován kombinací cenové soustavy a individuálního popisu. Pokud je soupis stavebních prací, dodávek a služeb zpracován výhradně dle individuálních položek stavebních prací, je jejich obsah definován individuálním popisem. Cenová soustava v takovém případě nebyla využita. Konkrétní cenová soustava je uvedena v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

- 12.2.2. Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v úvodních ustanoveních příslušných sborníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na adrese www.cenovasoustava.cz, resp. <http://pro-rozpocety.cz/cs/software-a-data/databaze-urs> nebo <http://www.tridniky.cz>.
- 12.2.3. Pokud je v soupisu použita individuální položka (tedy položka neobsažená v cenové soustavě RTS, a. s., resp. URS PRAHA, a. s. nebo OTSKP), pak její technické a kvalitativní podmínky jsou definovány jejím popisem.
- 12.3. Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr s textovou a výkresovou částí projektu a případné rozpory si vyjasnit v souladu s ust. § 98 odst. 3 ZZVZ.
- 12.4. Dodavatel je povinen v rámci své nabídky předložit oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále také jen „oceněný položkový rozpočet“). Dodavatel je povinen dodržet strukturu a obsahovou náplň Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 12.5. Nabídková cena bude dále uvedena v krycím listu nabídky. Pro zpracování krycího listu nabídky může účastník použít vzor krycího listu, který je přílohou č. 10 ZD. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.
- 12.6. Pokud zadavatel upřesní obsah Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr např. doplněním Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, upřesněním měrných jednotek, vyloučením měrných jednotek apod., je dodavatel povinen tuto změnu, oznámenou ve lhůtě a způsobem stanoveným v § 99 ZZVZ, zahrnout do svého oceněného položkového rozpočtu. Taková změna se nepovažuje za porušení zadávacích podmínek.
- 12.7. Další požadavky týkající se ceny předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy o dílo - viz příloha č. 4 ZD.

13. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 13.1. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to na celý předmět veřejné zakázky.
- 13.2. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 13.3. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 13.4. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni ve své nabídce uvést elektronickou adresu pro doručování písemností zadavatele. Odesláním písemnosti na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společné nabídky.
- 13.5. Zadavatel požaduje, aby v případě podání společné nabídky nesli všichni dodavatelé odpovědnost za plnění zakázky společně a nerozdílně. Splnění této skutečnosti bude doloženo smlouvou mezi dodavateli.
- 13.6. Nabídky se podávají písemně, a to ve lhůtě pro podání nabídek, prostřednictvím elektronického nástroje e-zakazky.cz dostupného na následující webové adrese: <http://sluzby.e-zakazky.cz/ProfilZadavatele/DetailZadavatele.aspx?IDZ=e6554c83-2f01-4651-9c0d-818701ad16cb>,
a to ve formátu .doc, .xls a/nebo .pdf.

- 13.7. Dodavatel postupuje v souladu s informacemi uvedenými v uživatelské příručce, která je dostupná: <https://sluzby.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>.
- 13.8. Nabídka účastníka nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 13.9. Nabídka včetně příloh bude zpracována **v českém jazyce**.
- 13.10. Nabídku je vhodné členit níže uvedeným způsobem do několika tematických celků. Dokumenty za každý tematický celek budou předloženy v 1 souboru či v 1 složce. Elektronicky vytvořené dokumenty postačuje podepsat tzv. „prostým“ podpisem, tj. elektronicky vyplnit - napsat jméno a příjmení oprávněné osoby a není nutné k těmto údajům připojovat zaručený či uznávaný elektronický podpis; jednotlivé doklady mohou být předloženy ve formě kopie v souladu s ust. 45 odst. 1 ZZVZ; výjimkou jsou dokumenty prokazující poskytnutí jistoty výslovně uvedené v bodě 8 této ZD.
- 13.11. **Nabídka musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:**
- A) Krycí list nabídky s identifikačními údaji účastníka (vzor viz příloha č. 10 ZD),
 - Plná moc (dále také „PM“), pokud nabídku podepisuje zmocněná osoba (dle bodu 13.13. této ZD)
 - B) Údaje o formě spolupráce dodavatelů (dle přílohy č. 9 ZD), podává-li nabídku několik dodavatelů společně,
 - Smlouva dle bodu 13. 5. této ZD v případě, že předmět veřejné zakázky bude plněn společně několika dodavateli
 - C) Doklad o poskytnutí jistoty (dle bodu 8 této ZD)
 - D) Smlouva o dílo (závazný návrh viz příloha č. 4 ZD) včetně příloh:
 - Příloha č. 1: Oceněný položkový rozpočet (závazný dokument viz příloha č. 1 této ZD)
 - Příloha č. 2: Seznam poddodavatelů (vzor viz příloha č. 2 ZD)
(nepředložení seznamu poddodavatelů bude chápáno tak, že veřejná zakázka bude plněna bez využití poddodavatelů)
 - Příloha č. 3: Vymezení obchodního tajemství (vyplněná příloha č. 3 ZD)
Pozn. Přílohu č. 4, tj. Seznam techniků, předkládá dodavatel v rámci své nabídky v části E – viz níže.
 - E) Doklady, kterými účastník prokazuje splnění kvalifikace dle bodu 6 této ZD,
 - Písemný závazek dle ust. § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ a další doklady uvedené v bodu 6.2.1. této ZD, v případě, že kvalifikace či její část je prokazována prostřednictvím jiných osob
 - F) Ostatní dokumenty dle vlastního uvážení účastníka.
- 13.12. Za úplnost nabídky odpovídá výhradně účastník – výčet dokumentů uvedený v předchozím odstavci slouží pouze pro usnadnění orientace účastníka při kompletaci nabídky – pokud v tomto výčtu není uveden dokument, jehož povinnost doložení do nabídky vyplývala ze zadávacích podmínek nebo platných právních předpisů, nemůže se účastník zbavit odpovědnosti za neúplnost nabídky poukazem na uvedený výčet dokumentů.
- 13.13. V případě, že některé části nabídky (včetně návrhu smlouvy) budou podepsány osobou pověřenou zastupováním dodavatele, předloží účastník příslušnou plnou moc či jiný platný pověřovací dokument.

14. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

14.1. Vysvětlení zadávací dokumentace

- 14.1.1. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, tj. nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek (§ 98 odst. 1 písm. a) ZZVZ a § 98 odst. 3 ZZVZ).
- 14.1.2. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zaslána elektronicky, a to buď e-mailem na adresu marketa.vodakova@quantumcz.com, datovou zprávou do datové schránky aeuvxde nebo prostřednictvím elektronického nástroje (viz bod 16. 1. této ZD).
- 14.1.3. Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní na profilu zadavatele ve lhůtě stanovené v § 98 odst. 4 ZZVZ.

14.2. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace

- 14.2.1. Zadavatel je v souladu s § 99 ZZVZ oprávněn doplnit či změnit zadávací podmínky obsažené v ZD, a to před uplynutím lhůty k podání nabídek.
- 14.2.2. Změna nebo doplnění zadávacích podmínek bude uveřejněna stejným způsobem, jako zadávací podmínky, které byly změněny nebo doplněny.

14.3. Prohlídka místa plnění

Místo plnění je dodavatelům zpřístupněno po celou dobu lhůty pro podání nabídky, a to 2x týdně, vždy v PO a v PÁ v době od 9:00 do 11:00 hodin.

15. ZPŮSOB A LHŮTA PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

15.1. Způsob podání nabídek

Zadavatel akceptuje pouze nabídky účastníků, které budou podány elektronicky pomocí elektronického nástroje e-zakazky.cz dostupného na webové adrese: <http://sluzby.e-zakazky.cz/ProfilZadavatele/DetailZadavatele.aspx?IDZ=e6554c83-2f01-4651-9c0d-818701ad16cb>.

15.2. Lhůta pro podání nabídky

- 15.2.1. Lhůta pro podání nabídky končí dne: **30. 9. 2021 ve 13:00 hod.**
- 15.2.2. Za nabídku doručenou ve lhůtě pro podání nabídek se považuje nabídka, která je do konce lhůty pro podání nabídek řádně vložena do elektronického nástroje.

Pozn. S ohledem na velikost vkládaných souborů a dostupnou rychlost připojení k internetu, zadavatel dodavatelům doporučuje provést, jak registraci v elektronickém nástroji, tak vkládání podávané nabídky v dostatečném časovém předstihu před koncem lhůty pro podání nabídky. Nabídka, která nebude do konce lhůty pro podání nabídky řádně vložena do elektronického nástroje a u níž nebude systémem zaznamenáno její úplné vložení a doručení, nebude považována za doručenou ve lhůtě pro podání nabídek a zadavatel k ní nebude v souladu s ust. § 28 odst. 2 ZZVZ přihlížet, byť by proces vkládání nabídky do elektronického nástroje byl zahájen ještě před koncem lhůty pro podání nabídek.

15.3. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek proběhne neprodleně po uplynutí lhůty pro podání nabídek a bude provedeno elektronicky v souladu s ust. § 109 ZZVZ. Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků.

16. ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ, KOMUNIKACE V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

16.1. Elektronický nástroj

- 16.1.1. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na <https://sluzby.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>.
- 16.1.2. Účastníci jsou povinni provést registraci v elektronickém nástroji za účelem komunikace se zadavatelem.

16.1.3. V případě potíží či nejasností v souvislosti s ovládáním či technickým nastavením elektronického nástroje doporučuje zadavatel účastníkům využít uživatelskou podporu elektronického nástroje na mob. +420 604 204 677, e-mail: info@zadavatel.cz, a to v pracovních dnech v době od 8:30 do 16:00 hod.

16.1.4. Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení.

16.2. Komunikace v zadávacím řízení

16.2.1. Veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku musí v souladu s ust. § 211 odst. 3 ZZVZ probíhat elektronicky.

16.2.2. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností zadavatel uvádí, že zejména pro účely podání nabídky, jakož i pro provádění jakýchkoliv dalších úkonů prostřednictvím tohoto elektronického nástroje je třeba provést registraci dodavatele, pro jejíž úspěšné dokončení může být nezbytný platný elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu.

17. ZADÁVACÍ LHŮTA

17.1. Zadavatel stanoví délku zadávací lhůty na dobu **150 kalendářních dnů**. V souladu s § 40 ZZVZ se tedy jedná o lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit.

17.2. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 ZZVZ.

18. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

18.1. Kritéria hodnocení

Nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

18.2. Metoda vyhodnocení nabídek, vztah mezi kritérii

18.2.1. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

18.2.2. Hodnocení podaných nabídek bude provedeno srovnávací metodou a nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny vzestupně od nejnižší po nejvyšší.

18.2.3. Před odesláním oznámení o výběru o dodavatele posoudí zadavatel nabídkovou cenu vybraného dodavatele z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny. Zadavatel provede posouzení v souladu s ustanovením § 113 ZZVZ.

19. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

19.1. Zadávací dokumentace je včetně všech příloh uveřejněna na profilu zadavatele.

19.2. Zadávací dokumentace vč. příloh je účastníkům poskytována bezplatně.

20. VÝBĚR DODAVATELE A UZAVŘENÍ SMLOUVY

20.1. Podrobnosti o výběru dodavatele a jeho oznámení stanoví § 122 a § 123 ZZVZ. Uzavření smlouvy proběhne v souladu s § 124 a 125 ZZVZ.

20.2. Od vybraného dodavatele bude zadavatel požadovat před podpisem smlouvy předložení následujícího:

- i) originály nebo ověřené kopie **dokladů o kvalifikaci dodavatele**, pokud je již nemá zadavatel k dispozici (v souladu s § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ),

- ii) v případě, že vybraný dodavatel je právnickou osobou, je zadavateli uložena povinnost zjišťovat údaje o skutečných majitelích právnických osob podle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.

V souladu s § 122 odst. 5 ZZVZ vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel ve výzvě podle § 122 odst. 3 ZZVZ vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- iii) pojistnou smlouvu sjednanou na **pojištění odpovědnosti za škodu** způsobenou zhotovitelem jeho provozní činností třetí osobě v době realizace díla, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě v době realizace zakázky, ve výši pojistného plnění minimálně 50 mil. Kč (v souladu s požadavky stanovenými v závazném návrhu smlouvy o dílo – viz čl. IX. odst. 8), a to v originále nebo úředně ověřené kopii,
- iv) pojistnou smlouvu sjednanou na **pojištění stavebně montážní**, uzavřené ve prospěch objednatele, přičemž výše pojistné částky bude činit minimálně 100 mil. Kč, a to pro krytí všech možných rizik poškození, případně zničení budovaného díla systémem „ALL RISK“ (v souladu s požadavky stanovenými v závazném návrhu smlouvy o dílo - viz čl. IX. odst. 8), a to v originále nebo úředně ověřené kopii.

20.3. Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele:

- a) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle § 122 odst. 4 ZZVZ možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží,
- b) který nepředložil údaje nebo doklady podle § 122 odst. 3 nebo 5 ZZVZ (viz bod 20.2. výše).

21. OSTATNÍ INFORMACE

21.1. Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v zadávacím řízení.

21.2. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace uvedené v nabídkách účastníků.

22. PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (závazný podklad)
- Příloha č. 2 Seznam poddodavatelů (vzor)
- Příloha č. 3 Vymezení obchodního tajemství (vzor)
- Příloha č. 4 Smlouva o dílo (závazný návrh)
- Příloha č. 5 Dokumentace pro provedení stavby (závazný podklad)
- Příloha č. 5a Rozhodnutí – stavební povolení (závazný podklad)
- Příloha č. 5b Rozhodnutí – prodloužení lhůty (závazný podklad)
- Příloha č. 6 Čestné prohlášení o základní způsobilosti (vzor)

- Příloha č. 7 Seznam významných stavebních prací (vzor)
- Příloha č. 8 Seznam techniků (vzor)
- Příloha č. 9 Údaje o formě spolupráce dodavatelů (vzor)
- Příloha č. 10 Krycí list nabídky (vzor)

Valašské Meziříčí 30. srpna 2021

Ing. Markéta Vodáková
QUANTUM CZ s. r. o., zástupce zadavatele