

Zadávací dokumentace

„Služby spojené se zajištěním provozu vodárenské infrastruktury Káraný – část umělá infiltrace“

Zadávací řízení na zadání veřejné zakázky na služby s názvem „**Služby spojené se zajištěním provozu vodárenské infrastruktury Káraný – část umělá infiltrace**“ zahájil zadavatel formou oznámení užšího řízení podle ust. § 58 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**zákon**“). Toto oznámení bylo odesláno k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek podle ustanovení § 212 zákona dne 18. 6. 2018. Dokumentace veřejné zakázky byla uveřejněna dne 21. 6. 2018 na profilu zadavatele na adrese:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/64bc36eo-9dd7-4b47-b881-df1fe4ff3186>

Zadavatel:

Vodárna Káraný, a.s.

se sídlem Žatecká 110/02, Staré Město, 110 00 Praha 1

IČ: 29148995

DIC: CZ29148995

Bank. spojení: UniCredit Bank, Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4

Číslo účtu: 2108457431/2700

Zadavatel je veřejným zadavatelem, který provozuje zdroj pitné vody. Veřejná zakázka je sektorovou veřejnou zakázkou ve smyslu ust. § 151 odst. 1 zákona.

Osoba zastupující zadavatele při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením dle § 43 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zástupce zadavatele“):

ŘANDA HAVEL LEGAL advokátní kancelář s.r.o.

se sídlem Truhlářská 13 – 15, 110 00 Praha 1

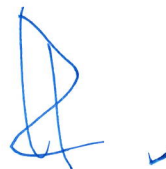
IČ: 276 36 836

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 120572

kontaktní osoba: Mgr. Tomáš Rydvan, jednatel a advokát,

tel. 222 537 500-501,

e-mail: zakazky@randalegal.com



Obsah

1.	Podklady pro zpracování nabídky.....	3
2.	Vymezení plnění veřejné zakázky	3
2.1.	Předmět plnění veřejné zakázky	3
2.2.	Závaznost zadávací dokumentace	3
2.3.	Doba a místo plnění veřejné zakázky.....	4
2.3.1.	Doba plnění veřejné zakázky	4
2.3.2.	Místo plnění veřejné zakázky	4
3.	Nabídka.....	4
3.1.	Požadavky na obsahové členění nabídky	4
3.2.	Požadavky na formu, způsob zpracování a podání nabídky	4
3.3.	Lhůta pro podání nabídek.....	6
3.4.	Zadávací lhůta	6
3.5.	Zástupce zadavatele	6
3.6.	Adresa pro podání nabídek	6
3.7.	Otevírání obálek s nabídkami	6
4.	Hodnoticí kritéria	7
5.	Jistota.....	7
5.1.	Požadavek na poskytnutí jistoty.....	7
5.2.	Způsob doložení poskytnutí jistoty formou bankovní záruky.....	7
5.3.	Způsob doložení jistoty formou pojištění záruky.....	7
5.4.	Uvolnění jistoty	8
5.5.	Výkon práva z poskytnuté jistoty	8
6.	Obchodní podmínky	8
6.1.	Smluvní požadavky	8
6.2.	Varianty řešení.....	8
6.3.	Specifikace poddodávek.....	8
7.	Nabídková cena.....	8
7.1.	Podmínky překročení nabídkové ceny	9
7.2.	Platební podmínky	9
8.	Poskytování zadávací dokumentace a úhrada nákladů.....	9
9.	Vysvětlení zadávacích podmínek a prohlídka místa plnění	9
10.	Uveřejňování a používání informací, vyhrazená práva zadavatele.....	9
11.	Přílohy.....	10

1. Podklady pro zpracování nabídky

Podkladem pro zpracování nabídky jsou:

- a) oznámení užšího řízení;
- b) kvalifikační dokumentace včetně všech příloh;
- c) tato zadávací dokumentace včetně všech příloh.

2. Vymezení plnění veřejné zakázky

2.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Potřebou zadavatele – provozovatele vodárenské infrastruktury ve vlastnictví společnosti Zdroj pitné vody Káraný, a.s., je zajišťovat odborné a specializované služby nutné pro řádný, plynulý a bezpečný provoz této infrastruktury v souladu s provozním řádem, rozhodnutími správních úřadů a s požadavky příslušných zákonů a jejich prováděcích předpisů, zejména se:

- zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění služeb spojených s provozem vodárenské infrastruktury Káraný - část umělá infiltrace, která je ve vlastnictví společnosti Zdroj pitné vody Káraný, a.s. Jedná se o vykonávání odborných činností, kterými se zabezpečuje výroba a dodávka pitné vody včetně obsluhy infrastrukturních objektů umělé infiltrace Káraný. Tyto služby zahrnují zejména dodržování technologických postupů při výrobě a dodávce pitné vody, dodržování provozního řádu, vedení provozní dokumentace, ochranu vodohospodářského majetku vodovodu, provozní a fakturační měření, dohled nad provozuschopností vodovodu, součinnost s dodavatelem služeb kontroly a řízení jakosti pitné vody a dodavatelem údržby a další související činnosti vyplývající pro správu a provozování zejména ze zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, a zavedené odborné praxe.

Podrobná specifikace požadovaných služeb je dále uvedena v Přílohách č. 1 a 2 této zadávací dokumentace, a dále v návrhu Smlouvy o poskytování služeb, která je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace.

Přílohou č. 3 této zadávací dokumentace je Provozní řád předmětného zařízení ve vlastnictví společnosti Zdroj pitné vody Káraný, a.s., přílohou č. 4 je příslušné vodoprávní rozhodnutí.

Přílohu č. 8 tvoří přehled množství předané vody za období 2014-2017.

Kód hlavního předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV:

65130000 - 3 Provoz vodovodů

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 23.500.000,- Kč (slovy: dvacet tři milionů pět set tisíc korun českých) bez DPH.

2.2. Závaznost zadávací dokumentace

Pokud jsou v zadávací dokumentaci uvedeny odkazy na některé obchodní značky, obchodní firmy nebo jména, je to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, eventuálně nutností dosažení přesného a srozumitelného popisu předmětu veřejné zakázky. Nehledě na užití takových

konkrétních obchodních značek, firem a jmen je vždy možno pro plnění veřejné zakázky použít i jiná, kvalitativně a technicky obdobná řešení v souladu s ust. § 89 odst. 5 a odst. 6 zákona.

2.3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

2.3.1. Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládané zahájení doby plnění (podpis smlouvy):

ode dne uzavření Smlouvy

Předpokládané ukončení:

5 let ode dne uzavření

Smlouvy

Zadavatel si vyhrazuje právo posunout předpokládané zahájení doby plnění v souvislosti s termínem dokončení tohoto zadávacího řízení.

2.3.2. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je areál umělé infiltrace, provozovna zadavatele v k. ú. Káraný a k. ú. Sojovice, provozovna dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, a další místa určená zadavatelem.

3. Nabídka

3.1. Požadavky na obsahové členění nabídky

Účastník zpracuje nabídku v následující struktuře s přihlédnutím k požadavkům a informacím uvedeným v této zadávací dokumentaci, včetně jejích příloh:

Poř. č.	Název	Odkaz	Poznámka
1	Identifikační údaje účastníka a IČO	§ 28 odst. 1 písm. g) zákona a příloha č. 7 zadávací dokumentace	
2	Obsah nabídky s uvedením názvu kapitol, stran a počtu příloh		
3	Doklad o složení jistoty	čl. 6 zadávací dokumentace	
4	Údaje o poddodavatelích, technologické zdůvodnění lhůty výstavby	čl. 6.3 zadávací dokumentace	Podepsané účastníkem
5	Návrh smlouvy vč. relevantních příloh	příloha č. 5 zadávací dokumentace	Podepsané účastníkem
6	Prohlášení o počtu stran		Podepsané účastníkem

3.2. Požadavky na formu, způsob zpracování a podání nabídky

Počet nabídek

Každý účastník může podat pouze jedinou nabídku. Jednu nabídku může podat i více účastníků společně. Pokud účastník podá více nabídek samostatně, společně s dalšími účastníky nebo je současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, vyloučí zadavatel všechny tyto nabídky podané takovým účastníkem ze zadávacího řízení.

Forma nabídky

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována v českém jazyce. Doklady o vzdělání, např. vysokoškolské diplomy, lze předkládat rovněž v latinském jazyce. K dokumentům v jiném než českém jazyce musí být přiložen překlad do českého jazyka (to se nevztahuje na doklady vydané ve slovenském jazyce).

Nabídku je účastník povinen podat písemně ve lhůtě pro podávání nabídek v originále a nepovinně v jedné kopii ve formátu A4 v souladu se zadávacími podmínkami, a to včetně požadovaného věcného členění a číslování řazení nabídky – viz čl. 3.1 zadávací dokumentace. Zadavatel žádá dodavatele, aby byla nabídka předána i v elektronické podobě na CD (scan celé nabídky ve formátu .pdf a účastníkem vyplněný návrh smlouvy s přílohou výkaz výměr navíc v editovatelné podobě ve formátu .docx).

Nabídka musí být, včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh, svázána do jednoho svazku. Svazek musí být na první straně označen názvem „**Služby spojené se zajištěním provozu vodárenské infrastruktury Káraný – část umělá infiltrace**“, obchodní firmou a sídlem účastníka a údajem, zda se jedná o originál či kopii.

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky bude k originálu nabídky volně přiložen originál záruční listiny bankovní záruky. Pevně připojena v tomto svazku bude kopie této záruční listiny.

Originály, resp. úředně ověřené kopie dokladů, jejichž předložení je požadováno v zadávacích podmínkách, musejí být zařazeny do vyhotovení svazku označeného jako „Originál“, v kopii svazku postačí jejich neověřené kopie.

Každý svazek včetně veškerých případných příloh musí být dostatečným způsobem zajištěn proti manipulaci s jednotlivými listy. Za dostatečné zabezpečení svazku proti manipulaci s jednotlivými listy považuje zadavatel opatření každého svazku takovými bezpečnostními prvky, které zabezpečí své spolehlivé sebepoškození v případě výše uvedené manipulace. Použité bezpečnostní prvky musí být dále dostatečně jedinečné tak, aby byla vyloučena možnost jejich neoprávněného nahrazení. Zadavatel doporučuje jako jeden z možných bezpečnostních prvků použití provázku a přelepek opatřených podpisem účastníka a jeho razítkem.

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musí být podepsány osobou oprávněnou účastníka zastupovat; v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění doložen v nabídce.

Veškeré doklady musí být kvalitním způsobem vytištěny tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy, přepisy či jiné úpravy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Všechny listy musí být očíslovány průběžnou číselnou řadou počínající číslem 1. Výjimka z povinnosti číslovat listy se vztahuje na úřední doklady, resp. jejich úředně ověřené kopie, které nemusí být očíslovány. Vkládá-li účastník do svazku jako jeho součást či přílohu některý samostatný celek, který má již listy očíslovány vlastní číselnou řadou, není nutné, aby tyto listy čísloval znovu průběžnou číselnou řadou; to však platí pouze tehdy, je-li číslování listů samostatného celku a průběžné číslování listů svazku zřetelně odlišeno.

Posledním listem svazku musí být prohlášení účastníka podepsané osobou oprávněnou účastníka zastupovat, v němž se uvede celkový počet všech listů ve svazku. Do tohoto počtu se zahrnou jak listy nečíslované, tak listy, které jsou součástí samostatně číslovaného celku. Součástí prohlášení musí být seznam nečíslovaných listů (dokladů) a vložených samostatně číslovaných celků.

Označení nabídky

Originál nabídky a CD, na němž je zaznamenán obsah nabídky, účastník uzavře do obálky označené „Originál“ a názvem účastníka; kopii nabídky účastník uzavře do obálky označené „Kopie“ doplněné názvem účastníka. Tyto dvě obálky účastník vloží do jediné vnější obálky, která bude označena takto:

- a) adresou pro podání nabídek dle čl. 3.6 zadávací dokumentace
- b) názvem „**Služby spojené se zajištěním provozu vodárenské infrastruktury Káraný – část umělá infiltrace – NEOTVÍRAT**“
- c) adresou účastníka
- d) na uzavření bude obálka opatřena razítkem, popřípadě podpisem osoby oprávněné zastupovat účastníka.

3.3. **Lhůta pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek bude stanovena ve výzvě k podání nabídek po posouzení kvalifikace účastníků.

3.4. **Zadávací lhůta**

Zadávací lhůta (tj. lhůta, po kterou jsou účastníci dle § 40 zákona svými nabídkami vázáni) činí 90 dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

3.5. **Zástupce zadavatele**

Zadavatel se ve smyslu § 43 zákona nechal zastoupit jinou osobou – zástupcem zadavatele:

ŘANDA HAVEL LEGAL advokátní kancelář s.r.o., se sídlem Truhlářská 13-15, Praha 1, PSČ 110 00
Kontaktní osoba: Mgr. Tomáš Rydvan
Telefon: 222 537 500-501
E-mail: zakazky@randalegal.com

Zástupce zadavatele není oprávněn rozhodnout o výběru dodavatele veřejné zakázky, vyloučení účastníka z účasti v řízení, zrušení řízení, či o vyřízení námitek.

3.6. **Adresa pro podání nabídek**

Nabídku v návaznosti na zadavatelem zaslano výzvu doručí účastník osobně nebo prokazatelným poštovním stykem na následující adresy:

Adresa pro zaslání:

ŘANDA HAVEL LEGAL advokátní kancelář s.r.o., Truhlářská 13-15, Praha 1, PSČ 110 00

Osobní podání:

ŘANDA HAVEL LEGAL advokátní kancelář s.r.o., Truhlářská 13-15, Praha 1, PSČ 110 00, 6. patro, v pracovních dnech v době od 9.00 do 17.00 hod, v poslední den lhůty pouze do skončení příslušné lhůty.
Telefon: 222 537 500-501

3.7. **Otevírání obálek s nabídkami**

Otevírání obálek s nabídkami bude provedeno:

- místo: ŘANDA HAVEL LEGAL advokátní kancelář s.r.o., Truhlářská 13-15, Praha 1, PSČ 110 00, 6. patro

- termín: bude určen výzvou k podání nabídek.

Účast na otevírání obálek je povolena členům komise pro otevírání obálek, členům hodnotící komise, popřípadě jejich náhradníkům, odborným poradcům zadavatele, dvěma zástupcům účastníka o předmětnou veřejnou zakázku (prokáže-li svou totožnost a předloží zmocnění k přítomnosti na otevírání obálek).

4. Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost**. V rámci ekonomické výhodnosti bude hodnotící komise nabídky hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny**. Hodnocení nabídek provede hodnotící komise takto:

- 4 posoudí nabídkové ceny za přiměřeného použití § 113 zákona,
- 5 stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny,
- 6 jako nejvhodnější stanoví nabídku s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.

5. Jistota

5.1. Požadavek na poskytnutí jistoty

Zadavatel požaduje dle § 41 zákona, aby účastník k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve výši 470.000,- Kč (slovy: tři sta osmdesát tisíc korun českých) formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nebo složením peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „**peněžní jistota**“). Číslo účtu zadavatele ke složení peněžní jistoty: 2108457431/2700, VS evidenční číslo veřejné zakázky uvedené ve Věstníku veřejných zakázek, specifický symbol IČ účastníka. Jistota musí být připsána na účet zadavatele nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek. Součástí nabídky bude kopie platebního příkazu, zadání platby, potvrzení banky nebo jiný obdobný doklad.

5.2. Způsob doložení poskytnutí jistoty formou bankovní záruky

Účastník doloží poskytnutí jistoty předložením originálu záruční listiny vystavené ve prospěch zadavatele jako oprávněného (příjemce záruky). Ze záruční listiny musí jednoznačně vyplývat, že banka poskytne zadavateli plnění až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy zadavatele, že

- účastník nepředložil údaje nebo doklady dle § 122 odst. 3 a odst. 5 zákona, nebo
- účastník v rozporu s § 124 odst. 1 a 2 zákona neuzavřel se zadavatelem smlouvu bez zbytečného odkladu.

Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu zadávací lhůty.

Záruční listina musí být v českém jazyce; v případě cizojazyčného originálu musí být přiložen jeho překlad do českého jazyka. Nebude-li ze záruční listiny jednoznačně zřejmé právo na uplatnění bankovní záruky, zadavatel vyřadí nabídku účastníka z procesu posuzování a hodnocení.

Náležitosti bankovní záruky upravuje § 2029 a následující zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“). Bankovní záruka poskytnutá bankou musí mít náležitosti stanovené zákonem a musí být platná po celou dobu zadávací lhůty.

Originál záruční listiny nesmí být z důvodu jejího navrácení pevně spojen s nabídkou účastníka. Zadavatel však požaduje, aby byla v originálním svazku pevně připojena kopie záruční listiny.

5.3. Způsob doložení jistoty formou pojištění záruky

Pokud účastník poskytuje jistotu formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je účastník a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel.

Účastník je povinen zajistit platnost záruky po celou dobu zadávací lhůty.

Dokladem o poskytnutí jistoty formou pojištění záruky je písemné prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplácet zadavateli pojistné plnění v případě, že

- účastník nepředložil údaje nebo doklady dle § 122 odst. 3 a odst. 5 zákona, nebo
- účastník v rozporu s § 124 odst. 1 a 2 zákona neuzavřel se zadavatelem smlouvu bez zbytečného odkladu.

Prohlášení pojistitele musí být v českém jazyce; v případě cizojazyčného originálu musí být přiložen jeho překlad do českého jazyka. Nebude-li z prohlášení pojistitele jednoznačně zřejmé právo na uplatnění pojištění záruky, zadavatel vyřadí nabídku účastníka z procesu posuzování a hodnocení.

5.4. *Uvolnění jistoty*

Dle § 41 odst. 6 zákona zadavatel uvolní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele

- a) po uplynutí zadávací lhůty, nebo
- b) poté, co účastníku zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty

Peněžní jistotu uvolní zadavatel včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

5.5. *Výkon práva z poskytnuté jistoty*

Dle § 41 odst. 8 zákona pokud účastník nepředložil údaje nebo doklady dle § 122 odst. 3 a odst. 5 zákona, nebo pokud účastník v rozporu s § 124 odst. 1 a 2 zákona neuzavřel se zadavatelem smlouvu bez zbytečného odkladu, má zadavatel právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

6. *Obchodní podmínky*

6.1. *Smluvní požadavky*

V příloze č. 5 textové části zadávací dokumentace je závazný návrh smlouvy, který bude po doplnění vyznačených údajů a relevantních příloh v požadované struktuře tvořit součást nabídky účastníka. Jiné než takto uvedené úpravy se v textu návrhu smlouvy nepřipouštějí.

Návrh smlouvy je pro účastníka závazný a musí být podepsán osobou oprávněnou účastníka zastupovat.

Pokud účastník nepředloží návrh smlouvy dle výše uvedených podmínek, jeho nabídka bude vyřazena a účastník bude vyloučen.

Účastníci berou na vědomí a souhlasí bez jakýchkoli podmínek s tím, že smlouva na plnění veřejné zakázky bude v plném rozsahu, tj. včetně všech příloh, změn a dodatků, uveřejněna v souladu s tímto článkem 6.1. a ustanovením § 212 a § 219 zákona a zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

6.2. *Varianty řešení*

Zadavatel nepřipouští předložení nabídky ve variantním řešení.

6.3. *Specifikace poddodávek*

Zadavatel v souladu s ust. § 105 odst. 1 zákona požaduje, aby účastník ve své nabídce specifikoval **věcně a finančně vymezené části veřejné zakázky**, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, včetně uvedení identifikačních údajů každého poddodavatele.

Účastník v nabídce uvede i to, že veřejnou zakázku bude plnit pouze sám, bez využití poddodavatele.

7. *Nabídková cena*

Účastník do nabídky doplní celkovou nabídkovou cenu ve formě tabulky uvedené v příloze č. 6 této zadávací dokumentace s řádně vyplněnými údaji o ceně. Příslušná část nabídkové ceny musí být zároveň uvedena i v návrhu Smlouvy o poskytování služeb, která je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace.

7.1. Podmínky překročení nabídkové ceny

Výši nabídkové ceny lze překročit pouze v případě změny zákonné výše DPH, pokud se tato zákonná změna přímo vztahuje k předmětu veřejné zakázky a nastane nejpozději ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Úctována bude sazba DPH v zákonem stanovené výši.

7.2. Platební podmínky

Platební podmínky vyplývají z návrhu smlouvy, který je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace.

8. Poskytování zadávací dokumentace a úhrada nákladů

Veškeré náklady spojené se zpracováním nabídky a účastí v zadávacím řízení nese účastník. Poskytnutí kompletní zadávací dokumentace a jejích příloh je bezplatné a tyto podklady byly uveřejněny na profilu zadavatele.

9. Vysvětlení zadávacích podmínek a prohlídka místa plnění

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytne zadavatel účastníkům v souladu s ust. § 98 zákona. Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena na adresu:

ŘANDA HAVEL LEGAL advokátní kancelář s.r.o., Truhlářská 13-15, Praha 1, PSČ 110 00

Vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel i všem ostatním účastníkům, kterým poskytl zadávací dokumentaci.

S ohledem na skutečnost, že vznesení dotazu k zadávací dokumentaci je právním úkonem účastníka, požaduje zadavatel, aby každý takovýto dotaz byl podepsán osobou oprávněnou účastníka zastupovat tak, jak je uvedeno v příslušné části výpisu z obchodního rejstříku či je prokázáno jiným relevantním dokladem. Na dotazy podepsané jiným způsobem než shora uvedeným nebude zadavatel nahlížet jako na dotazy účastníka vznesené ve smyslu ust. § 98 odst. 3 zákona a příslušným účastníkům je obratem vrátí.

Prohlídka místa plnění se uskuteční v souladu s § 97 zákona nejpozději 10 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek. Přesný termín a místo srazu účastníků uvede zadavatel ve výzvě k podání nabídek po posouzení kvalifikace.

10. Uveřejňování a používání informací, vyhrazená práva zadavatele

Účastník je oprávněn použít informace obsažené v této zadávací dokumentaci nebo informace, o kterých se dověděl v souvislosti se zadávacím řízením, pouze pro účely vypracování nabídky nebo samotného zadávacího řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo dále vymezený okruh informací, které budou účastníkem poskytnuty v průběhu zadávání veřejné zakázky a případně i v průběhu plnění z uzavřené smlouvy, uveřejnit v rámci transparentnosti řízení na internetu, a to včetně informací označených jako důvěrné ve smyslu § 218 zákona.

Těmito informacemi jsou: název účastníka, IČ účastníka, nabídková cena účastníka, termín dodání dle nabídky, dále pak údaje z nabídky podstatné pro hodnocení dle stanovených hodnotících kritérií, kopie uzavřené smlouvy.

Ukončením zadávacího řízení nezaniká právo na uveřejnění informací.

Účastí v řízení o zadání veřejné zakázky bere účastník na vědomí, že zadavatel s výše uvedenými informacemi poskytnutými v průběhu zadávacího řízení bude nakládat výše uvedeným způsobem a vyjadřuje s jejich použitím souhlas.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) vyžádat si doplňující informace od účastníka umožňující jednoznačné posouzení nabídky,
- b) v souladu se zákonem změnit či doplnit zadávací podmínky a zrušit zadávací řízení,

- c) v souladu se zákonem vyžádat si od vybraného dodavatele doklady dle § 122 odst. 3 a odst. 5 zákona,
- d) před podpisem smlouvy vyžádat si potvrzení o tom, že vybraný dodavatel není nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- e) v souladu s ust. § 170 zákona zrušit zadávací řízení i bez naplnění důvodů pro zrušení podle ust. § 127 zákona.

11. Přílohy

Příloha č. 1 – Podrobná specifikace služeb

Příloha č. 2 – Popis infrastruktury umělé infiltrace Káraný

Příloha č. 3 – Provozní řád vodárenské infrastruktury ve vlastnictví společnosti Zdroj pitné vody Káraný, a.s.

Příloha č. 4 – Vodoprávní rozhodnutí vztahující se k vodárenské infrastruktuře ve vlastnictví společnosti Zdroj pitné vody Káraný, a.s.

Příloha č. 5 – Návrh Smlouvy o poskytování služeb

Příloha č. 6 – Tabulka obsahující specifikaci nabídkové ceny

Příloha č. 7 – Krycí list nabídky

Příloha č. 8 - Množství předané vody za období 2014 - 2017

Příloha č. 1

Podrobná specifikace služeb

A.

Specifikace úkolů dodavatele při zajišťování provozních služeb pro vodárenskou infrastrukturu ve vlastnictví společnosti Zdroj pitné vody Káraný, a.s.:

- a) vykonávání odborných činností pro zajištění provozu vodohospodářského majetku v souladu s požadavky a podmínkami zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVaK“), zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění (dále jen „zákon o cenách“), provozního řádu, v souladu s nejlepší dostupnou smluvní a technologickou praxí, a dále v souladu se správními rozhodnutími příslušných úřadů státní správy,
- b) nepřetržité zajištění služeb při výrobě vody dle požadavků zadavatele,
- c) nepřetržité zajištění odborné obsluhy při provozování vodohospodářského majetku při dodržování technologických postupů při výrobě a dodávce pitné vody, provozních řádů, rozhodnutí správních úřadů, požadavků odběratelů na objemy a jakost dodávané vody a dalších požadavků a podmínek smlouvy o správě a provozování,
- d) vyhledávání a monitoring poruch vodohospodářského majetku ve vlastnictví společnosti Zdroj pitné vody Káraný, a.s.,
- e) součinnost se zadavatelem a odbornou laboratoří při zajišťování požadované jakosti surové vody a dodávané pitné vody odběratelům a při dodržování všech souvisejících požadavků stanovených platnými právními předpisy, zejména ZVaK a vyhlášky MZe č. 428/2001 Sb., kterou se provádí ZVaK, ve znění pozdějších předpisů,
- f) provádění kontroly, evidence a odečtu měřících zařízení,
- g) zajištění provozu řídicího a informačního systému na operátorské úrovni,
- h) neprodlené objednávání oprav majetku pro zajištění nepřetržitého provozu technologie
- i) zajištění součinnosti s dodavatelem prací odborné údržby při:
 - diagnostice poruch (silnoproud, slaboproud, řídicí systémy, strojní),
 - profylaxi (tj. kontrola a nastavení) řídicího systému, služeb administrátora řídicího systému, provádění úprav SW a vizualizací řídicího systému úpravny vody,
 - zajištěním provozu měřících a regulačních zařízení (vč. vedení provozních deníků důležitých zařízení),
 - zajištění funkce rozvodu VN, NN (vč. vedení provozních deníků),
 - poskytování služeb v oblasti energetiky, měření a diagnostiky,
 - provádění pravidelných revizí, kontrol a zkoušek vyhrazených technických zařízení a ostatních vyjmenovaných zařízení
- j) zajištění úkolů provozního řádu a povodňového plánu,
- k) sledování a vyhodnocování úniků vody při výrobě a dodávce vody a příprava návrhů nápravných opatření.

B.

Dodavatel dále pro zadavatele bude provádět následující činnosti související s podporou při správě a provozování vodohospodářského majetku ve vlastnictví společnosti Zdroj pitné vody Káraný, a.s., a to zejména:

- a) vkládání odečtů vodoměrů do SW VIS pro potřeby vodní bilance v souladu s ZVaK
- b) předkládání návrhů zadavateli k doplňování změn do provozních řádů mimo změn vyvolaných investičními akcemi
- c) vedení provozní evidence včetně provozních deníků podle ZVaK
- d) předkládání návrhů k plánu obnovy zahrnující též plánované a generální opravy,
- e) předkládání návrhů zadavateli k vydávání písemných souhlasů a stanovisek a vykonávání souvisejících činností dle platného ZVaK,
- f) neprodlené oznamování zadavateli každé mimořádné události související s provozováním vodohospodářského majetku ve vlastnictví společnosti Zdroj pitné vody Káraný, a.s. (forma oznámení bude dána interní směrnicí),
- g) okamžité informování provozovatele v případě havárie na vodovodu, která omezí nebo přeruší zásobování pitnou vodou, a to prostřednictvím e-mailové informace nebo SMS zprávy (forma bude dána interní směrnicí),
- h) řádné informování zadavatele o veškerých skutečnostech, které mají nebo mohou mít vliv na výkon práv a plnění povinností zadavatele (forma bude dána interní směrnicí).

C.

Demonstrativní výčet dalších hlavních technických povinností dodavatele provozních služeb, které jsou odvozeny z provozního řádu nebo rozhodnutí příslušných správních rozhodnutí:

Zdroj surové vody:

- a) součinnost při vytyčování ochranného pásma vodního zdroje podle § 30 vodního zákona,
- b) obsluha a manipulace na pohyblivém jezu (segment a jednostranně ovládaná klapka, hrubé a jemné česle) v souvislosti s odběrem povrchové vody,
- c) kontrola provozu odběrného zařízení, zvláště norné stěny a česlí.

Vodárenská zařízení objektů umělé infiltrace (viz Příloha č. 2 zadávací dokumentace):

- a) kontrola terénu nad potrubím,
- b) vytyčování a označování trasy potrubí v terénu,
- c) kontrola tlaku v potrubí s ohledem na technickou normu, příp. provozní řád,
- d) kontrola armatur a šachet prováděná obsluhou zařízení,
- e) protáčení uzávěrů a hydrantů včetně jejich odvodnění před zimním obdobím,
- f) kontrola těsnosti potrubí, zjišťování poruch a úniků vody,
- g) kontrola vodojemů a ostatních objektů včetně příslušenství (armaturní komory, oplocení, příjezdové cesty atd.), jejich čištění, desinfekce a kontrola těsnosti,
- h) kontrola a obsluha pásových síťových filtrů,
- i) kontrola a obsluha zvedacích zařízení a tlakových nádob,
- j) kontrola a obsluha dálkového systému ovládání čerpací stanice,
- k) kontrola a obsluha objektů úpravy vody včetně oplocení a příjezdových cest,

- l) obsluha velínu,
- m) součinnost s provozem laboratoří při řízení procesu úpravy vody,
- n) kontrola a obsluha technologie čerpacích stanic
- o) kontrola a obsluha technologie úpravny vody, zabezpečování provozních hmot a chemikálií, jejich dávkování a výměny,
- p) kontrola a obsluha objektů vsakovacích nádrží včetně oplocení, příjezdových cest, vnitřní technologie,
- q) provozování zdrojů za mimořádných situací – povodňové stavy, včetně sanace a opětovného uvádění do provozu.

Příloha č. 2

Popis infrastruktury umělé infiltrace Káraný

Umělá infiltrace sestává z těchto objektů:

Jez na Jizeře a odběrné zařízení zajišťuje minimální hladinu nezbytnou pro odběr povrchové - surové vody. Jez je pohyblivý o dvou polích, hradícími elementy jsou segment a jednostranně ovládaná klapka. Odběrné zařízení je situováno na levém břehu Jizery a opatřeno hrubými a jemnými česlemi. Jemné česle jsou opatřeny strojním stíráním s automatickým chodem.

Před odběrné zařízení, které je situováno na levém břehu Jizery, je instalována plovoucí norná stěna k zachycení plovoucích nečistot.

Zejména v zimních měsících jsou problémy s namrzáním a ucpáváním česlí, zvláště při chodu ledové tříště. V této době je nutno odstavit úpravnu vody z provozu.

Čerpací stanice surové vody – surová voda přitéká do čerpací stanice gravitačně z odběrného zařízení. Jsou zde instalovány pásové síťové filtry s oky průměru 1 mm, automaticky ostříkované vodou při určitém stupni zanesení. V čerpací stanici surové vody jsou dále osazena čtyři vertikální čerpadla firmy KSB o výkonu od 350 do 740 l/s, při výtlačné výšce cca 18,5 m. Provoz čerpací stanice je automatický, s blokováním chodu při minimální hladině v jímkách, zvýšené teplotě ložisek apod. Stanici je možno dálkově ovládat z velína úpravy vody. Regulace výkonu se provádí změnou otáček. Výtlačným řadem DN 1 200 se voda dopravuje na horní terasu, do úpravy vody. Provoz čerpací stanice surové vody včetně síťových filtrů byl po celé období bez vážných problémů, kromě běžného opotřebení zařízení.

Úpravna vody Sojovice pro umělou infilraci. Předúprava vody probíhá na 12-ti otevřených pískových rychlofiltrech s náplní 130 cm písku FP 2, 6-ti otevřených antracitovo-pískových a 6-ti otevřených rychlofiltrech s náplní Filtralite. Celková filtrační plocha je 1 440 m², filtrační rychlost je cca 3,6 m/hod. Ovládání šoupátek je elektrické. Praní filtrů je automatické, vzduchem, vzduchem a vodou a vodou, odvozené od nastavené tlakové ztráty jednotlivých filtrů. Prací vody odtékají do laguny pracích vod situované na břehu Jizery a po odsazení přepadá voda zpět do Jizery. Na úpravě vody je umístěno řídicí centrum – velín, kam se soustřeďují veškeré informace z jednotlivých míst infiltrace a odkud je celý provoz řízen pomocí řídicího systému. Filtrovaná voda je dále čerpána do vsakovacích nádrží. V současné době jsou výluky čerpání surové vody z důvodu nevyhovující kvality cca 50 až 60 dnů v roce. Příčinou je vysoký zákal surové vody nebo vysoké hodnoty organických látek v povrchové vodě. Pro omezení růstu řas ve vsakovacích nádržích je do úpravy vody doplněno zařízení pro rozpouštění a dávkování algicidního preparátu – CuSO₄.

Řídicí systém je sdílený i na velín v hlavní čerpací stanici v Káraném, kam jsou přenášeny veškeré důležité údaje a úpravnu vody Sojovice je tedy možno ovládat z Káraného..

Součástí úpravy vody je **Čerpací stanice filtrované vody** vybavená dvěma čerpadly, která zajišťuje dopravu filtrované vody nadávkovanou algicidními preparáty do 15 vsakovacích nádrží.

Čerpadlo č. 1 je vertikální odstředivé čerpadlo KSB SNW M 600-535 EKn 02, Q=900 l/s 1/s, dopravní výška - 15 m,

Čerpadlo č. 2 je vertikální čerpadlo do mokré jímky KSB SNW 600-575 Q=1300 l/s; dopravní výška - 15 m;

Výkon čerpací stanice lze regulovat od 350 l/s do 1 950 l/s.

Kotelna je umístěna v přízemí administrativní budovy. Pro vytápění a ohřev teplé užitkové vody objektu úpravy vody Sojovice slouží centrální zdroj tepelné energie – tepelná čerpadla poháněná elektrickou energií. Zdrojem nízkopotenciální tepelné energie je pitná voda z výtlačného řadu „G“. V systému je osazeno dvoukompresorové tepelné čerpadlo voda-voda MACH ZR 380 (2x ZR190). Regulace je plně automatická s případným blokováním chodu zdroje tepla.

Vsakovací nádrže - je jich vybudováno celkem 15. Šířka nádrží se pohybuje mezi 10-30 m, celková délka 4 500 m a vsakovací plocha cca 70 000 m². Vsakovací nádrže jsou uspořádány ve dvou řadách. V každé vsakovací nádrži je ve středu postaven napouštěcí objekt s vodoměrem a regulačním šoupátkem, ovládaným dálkově z velína úpravny vody. Reguluje se jím přítok vody do nádrže. Systém přepadových hran v napouštěcím objektu zaručuje přetlakovou výšku pro vodoměr, při výpadku čerpání zamezuje vyprázdnění nádrží do nádrže nejnižší položené a vytvářejí stabilní výtlačnou výšku pro čerpadla v čerpací stanici filtrované vody. Vsakovací nádrže mají svahy o sklonu 1:1,5 opevněné monolitickou betonovou dlažbou. Na obou koncích jsou vybudované sjezdy pro mechanizační prostředky používané při čištění a při doplňování písku. Rozvod vody se děje v první fázi žlabem vybetonovaným podél delší strany, po zatopení žlabu je přívod vody bodový v místě napouštěcího objektu.

Čištění nádrží se provádí sejmutím vrstvy písku 3-5 cm a vyvezením jako rekultivačního materiálu do provozované pískovny. Odebraný písek je cca po 5 letech doplňován pískem z vlastní pískovny. Čištění vsakovacích nádrží je jednou z nejdůležitějších částí technologie umělé infiltrace. Na včasném vyřazení nádrže z provozu a rychlém čištění je odvislý provoz celého systému. Pro čištění nádrží je používán upravený šnekový nakladač DNT.

Jímání vody - Infiltrovaná voda se jímá ve vzdálenosti cca 200 m jímacím zařízením různého typu. Vzdálenost 200 m byla určena tak, aby zdržení vody v podzemí bylo min. 30 až 40 dní, což je doba potřebná zejména k odbourání rozpuštěných organických látek obsažených v surové vodě na hodnoty, které připouští norma. Použitý typ studní je odvislý od výšky terénu nad nepropustným podložím a od předpokládané hladiny podzemní vody. Veškerá voda je jímána v radiálních studních s horizontálními sběrači a vrtanými trubními studnami.

Radiální studny - s horizontálními sběrači. Jímání horizontálními sběrači bylo voleno tam, kde předpokládaná hladina vody je v hloubce 10-13 m. Radiální studny jsou spouštěné železobetonové studny o průměru 4 m se dvěma radiálními sběrači umístěnými kolmo na směr proudění podzemní vody, tj. přibližně rovnoběžně s řadou vsakovacích nádrží. Sběrače jsou provedeny z lepených filtrů s ocelovou výztuží nebo na ocelové děrované pažnici. Každý radiální sběrač je opatřen uzavíracím šoupátkem. Délka zatlačovaných sběračů je až 60 m. Na spouštěné studni jsou vybudovány čerpací stanice s vertikálními nebo ponornými čerpadly, vodoměrem a měřením hladiny ve studni s přenosem hodnot na velín. Čerpacích stanic nad radiálními studnami je 24, z toho do sedmi jsou zaústěny násoskové řady s vrtanými trubními studnami. Tyto stanice jsou pak opatřeny vývěvami pro evakuaci vrcholu násosek. Přenos čerpaného množství je registrován na úpravně vody. Výkon jednotlivých čerpacích stanic se pohybuje od 20 l/s do 240 l/s a je závislý na vydatnosti jednotlivých sběračů a počtu připojených vrtaných studní. Koncem 80. let 20. století byly dostavěny ještě 2 radiální studny, každá s výkonem cca 25 l/s.

Výtlačné potrubí z každé z 24 čerpacích stanic vybudovaných nad radiálními studnami je zaústěno do gravitačního řadu E o profilu od DN 300 do DN 1000, který prochází podél čerpacích stanic. Potrubí DN 1000 prochází přelivným objektem, ve kterém bylo původní měření přes měrnou hranu. Dále voda potrubím DN 800 přitéká do spojitelného objektu, kam jsou zaústěna i svodná potrubí v majetku HMP přivádějící vodu ze zdrojů HMP. Ze spojitelného objektu již voda odchází jako směs zdrojů břehové a umělé infiltrace svodnými řadami v majetku HMP do areálu vodárny Káraný.

Vrtané trubní studny – celkový počet 165. Jsou napojeny na 7 násoskových řadů zaústěných do radiálních studní. Jsou vystrojeny kameninovými zárubnicemi s trojnásobným obsypem. Šachta studny je vybavena ručními regulačními klapkami a pozorovacími trubkami pro měření hladiny ve studni a na rozhraní obsypu a rostlého terénu. Vydatnost se pohybuje od 2 l/s do 4 l/s. Na studnách jsou polyetylenové sací roury, které nepodléhají korozi. K radiálním studním z 80. let 20. století bylo připojeno ještě 89 nových studní.

Požadavek na dodavatele provozních služeb je - zajistit dostatečné množství vody v daném časovém období, s minimálními ztrátami v podzemí. Na tomto technologickém stupni je provoz

ovlivněn mnoha faktory, které jsou sice teoreticky známy, ale v praxi lze těžko předpokládat, jak budou působit ve vzájemné kombinaci. Roční období, teplota vody, délka slunečního svitu, množství živin a organismů v surové vodě, stupeň zanesení nádrží apod. jsou faktory známé a měřitelné. Nelze však předem stanovit četnost a délku přerušení odběru surové vody z důvodu vysokého zákalu, následkem čistotářských havárií, příp. technologických poruch. Proto je provozovatel nucen udržovat vyšší zásoby vody v podzemí i za cenu větších ztrát únikem do okolí. I při tomto způsobu provozování zdaleka v současné době nedosahují ztráty projektovaných 30 %, ale v dlouhodobém průměru se pohybují okolo 20 %. Je to ovšem za cenu, že není zaručena vydatnost 900 l/s v každém ročním období. V současnosti, při průměrné stávající požadované vydatnosti 400-500 l/s, se podařilo ztráty snížit pod 10 %.

Snížení vydatnosti se projevuje po jarních vysokých průtocích v Jizeře, kdy se též intenzivně čistí nádrže po zimní přestávce. Další pokles vydatnosti bývá v letních měsících s intenzivním slunečním zářením, kdy dochází k rychlému zakolmatování většiny vsakovacích nádrží v krátkém časovém období.

Pokles v tomto období je nezbytné eliminovat zvýšenou vydatností zdrojů přirozené břehové infiltrace, a to operativní komunikací s provozovatelem tohoto vodního zdroje v souladu s provozním řádem.

Umělá infiltrace je v současné době provozována na výkon 400 – 500 l/s (maximální projektovaný výkon je 900 l/s) a z tohoto důvodu jsou přednostně využívány jen některé vsakovací nádrže, které byly určeny na základě hydrogeologických posudků Ing. Kněžka a RNDr. Dubánka. Ostatní nádrže jsou používány pouze krátkodobě při zakolmatování výše uvedených nádrží. Údržba a čištění probíhají na všech nádržích tak, aby byl komplex umělé infiltrace připraven na zvýšené čerpání surové vody a následně zvýšené dodávky pitné vody.

Příloha č. 3
Provozní řád vodárenské infrastruktury ve vlastnictví společnosti
Zdroj pitné vody Káraný, a.s.

Příloha č. 4

**Vodoprávní rozhodnutí vztahující se k vodárenské infrastruktuře ve
vlastnictví společnosti Zdroj pitné vody Káraný, a.s.**

Příloha č. 5
Návrh Smlouvy o poskytování služeb

Příloha č. 6
Tabulka obsahující specifikaci nabídkové ceny

	Jednotková cena za 1 m3 upravené vody *	Předpokládané roční množství upravené vody **	Cena v Kč bez DPH	DPH	Cena v Kč vč. DPH
1. rok poskytování služeb					
2. rok poskytování služeb					
3. rok poskytování služeb					
4. rok poskytování služeb					
5. rok poskytování služeb					
Celková cena za 5 let poskytování služeb					

* Skutečná cena za plnění vybraného dodavatele bude stanovena jako součin jednotkové nabídkové ceny dodavatele a skutečného množství vody upravené v předmětném zařízení po dobu trvání smlouvy na plnění veřejné zakázky (podrobnosti vyplývají z návrhu Smlouvy o poskytování služeb, který je přílohou č. 5 zadávací dokumentace.

** Uvedené hodnoty představují pouze odhad zadavatele stanovený pro účely výpočtu a hodnocení nabídkových cen. Tento odhad nelze v žádném případě považovat za zaručené minimální množství vody, které bude v předmětném zařízení po dobu trvání smlouvy na plnění veřejné zakázky upraveno.

Příloha č. 7
Krycí list nabídky

(bude součástí nabídky, nepoužije-li účastník vlastní formulář prohlášení)

Nabídka na plnění veřejné zakázky s názvem
„Služby spojené se zajištěním provozu vodárenské infrastruktury
Káraný – část umělá infiltrace“

Zadavatel

Název	Vodárna Káraný, a.s.
IČ	291 48 995
Sídlo:	Žatecká 110/02, Staré Město, 110 00 Praha 1

Účastník

Obchodní firma/název u práv. osoby	
Obchodní firma/jméno a příjmení u fyzické osoby	
Sídlo/místo podnikání	
Právní forma právnické osoby	
IČ, bylo-li přiděleno:	
DIČ, bylo-li přiděleno:	
Kontaktní osoba účastníka s uvedením tel., faxového či e-mailového spojení	
Podpis osoby oprávněné účastníka zastupovat včetně jména a uvedení její funkce	

Údaje pro účely hodnocení

Celková nabídková cena bez DPH	Hodnota DPH	Celková nabídková cena s DPH
_____ Kč	_____ Kč	_____ Kč

V _____ dne _____

Příloha č. 8
přehled množství předané vody za období 2014-2017

- rok 2014 – množství prodané vody - 12.112.387 m³
- rok 2015 – množství prodané vody - 12.625.317 m³
- rok 2016 – množství prodané vody - 12.460.160 m³
- rok 2017 – množství prodané vody - 12.846.743 m³

Celkem předané vody za 4 roky - 50.044.727 m³