

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
s názvem:
Kokořín – demolice objektu čp. 69, Kokořín

zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
(dále jen: „ZD“)

Identifikační a kontaktní údaje veřejného zadavatele

Základní identifikační údaje zadavatele	
Název veřejného zadavatele:	Obec Kokořín
Ulice, číslo popisné, PSČ:	Kokořín 52, 277 23 Kokořín
IČ, DIČ:	00236926
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Vladimír Šesták, starosta
Pověřená osoba zadavatele pro veřejnou zakázku	
Jméno a příjmení:	Petra Řezníčková
Sídlo zastupujícího	Za Stadionem 3778, 276 01 Mělník
IČ:	72703628
E-mail, telefon:	zakazky.reznickova@gmail.com , +420 606 523 948
Zástupce Zadavatele je ve smyslu ustanovení § 43 zákona zmocněn k zastupování Zadavatele při provádění úkonů podle zákona souvisejících se zadávacím řízením s výjimkou výběru dodavatele, vyloučení účastníka ze zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení, nebo rozhodnutí o námitkách.	

1. Druh a předmět zakázky

Veřejná zakázka s názvem **Kokořín – demolice objektu čp. 69, Kokořín** je veřejnou zakázkou malého rozsahu na stavební práce (dále jen „**Veřejná zakázka**“).

Veřejná zakázka je v souladu s § 6 zákona a v souladu principů 3 E (hospodárnost, účelnost a efektivita) vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.

Tato veřejná zakázka je v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), zadávána mimo působnost zákona.

Podkladem pro zpracování nabídky je tato Výzva. Účastník je povinen zadavatele upozornit na případné nejasnosti a chyby v předaných podkladech, a to zejména pokud mají vliv na cenu zakázky.

Tam, kde tato Výzva odkazuje na ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek, bude zadavatel postupovat obdobnými pravidly, jaká jsou uvedena v tomto zákoně.

Pokud se kdekoli v zadávacích podmínkách vyskytne požadavek nebo odkaz na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a stavebních prací, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je účastník oprávněn navrhnout i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které musí splňovat technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, neboť se jedná pouze o vymezení požadovaného standardu.

Účel Veřejné zakázky:

Účelem Veřejné zakázky je uzavření smlouvy na plnění Veřejné zakázky s jedním vybraným dodavatelem, na jejím základě budou pro Zadavatele poskytovány stavební práce.

Předmět zakázky:

Předmětem zakázky je demolice a likvidace objektu čp. 69 v obci Kokořín. Práce, které nejsou specifikované, ale budou pro potřeby realizace zakázky, budou naceněny v místě a čase obvyklém. Podrobný popis činností je uveden v technické zprávě v příloze č. 4 této zadávací dokumentace.

Detailní informace o předmětu plnění Veřejné zakázky obsahuje závazný návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky, výkaz výměr a Projektová dokumentace vč. technické zprávy (přílohy č. 2 až č. 4 této zadávací dokumentace).

Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce podle § 14 odst. 3 a § 26 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji, která je dostupná v plném rozsahu a bez omezení na profilu zadavatele:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/af00d6f4-e067-43fc-8d57-8a0f581ebee7>

Veškeré úkony včetně předložení dokladů o kvalifikaci, které jsou součástí nabídky, se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje e-zakazky.

Veškerá komunikace, která se týká zadávacího řízení, probíhá rovněž elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje e-zakazky.

Dodavatel či účastník řízení je povinen provést registraci či ověření identity přes systém FEN.cz dostupný na: <https://fen.cz/#/registrace> viz manuál, str. 9 a násl.

Zadavatel zejména upozorňuje, že správce systému FEN.cz si vyhrazuje čas na vyřízení žádosti o registraci či ověření identity uživatele dle manuálu, proto Zadavatel doporučuje dodavateli či účastníkovi, aby registraci či ověření identity provedl s dostatečným časovým předstihem.

Postup dle § 6 odst. 4 ZZVZ – společensky odpovědné veřejné zadávání:

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Společensky odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zásady odpovědného zadávání byly zadavatelem stanoveny ve vztahu k povaze a smyslu veřejné zakázky, přiměřeně a transparentně, odpovědně, při zachování zásad rovného zacházení, zákazu diskriminace a také ve vztahu s Principy 3E (účelnost, hospodárnost, efektivita), které platí s ustanovením § 6 odst. 4 ZZVZ souběžně a ve vzájemném vztahu.

Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí. Dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů.

Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu návrhu smlouvy na plnění veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 2 této ZD.

Povinnost dodavatel související s kontrolou čerpání finančních prostředků:

Vybraný dodavatel je povinen poskytnout součinnost výkonu finanční kontroly dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb. O finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.

Vybraný dodavatel je povinen archivovat dokumentaci související s přípravou a realizací projektu do 10 let od uzavření závazku.

2. Klasifikace předmětu zakázky

Druh zakázky: zakázka malého rozsahu na stavební práce

Předpokládaná hodnota zakázky: **není uvedena**

Kód CPV:	Popis CPV:
45110000-1	Demolice a zemní práce
90512000-9	Odvoz odpadu

Doba a místo plnění zakázky:

Předmět plnění této veřejné zakázky bude vybraným účastníkem zadávacího řízení realizován v souladu se smlouvou. Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn ukončením zadávacího řízení a uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem.

Předpokládané zahájení realizace **zakázky je s ohledem na ukončení turistické sezóny stanovena na září, dle domluvy se zadavatelem. Termín realizace je do dvou měsíců od protokolárního předání staveniště.**

Podpis smlouvy na plnění Veřejné zakázky bude uzavřen bezodkladně po schválení výběru dodavatele zastupitelstvem obce.

Místem plnění zakázky je objekt čp. 69 v obci Kokořín.

Zadavatel informuje dodavatele, že s ohledem na povahu veřejné zakázky bude uskutečněna prohlídka místa plnění. **Prohlídka místa plnění se bude konat dne 5. 6. 2025 od 11:00 hodin na místě určení. Prostory jsou jinak veřejně přístupné.**

Kontaktní osoba: Vladimír Šesták - starosta, tel: +420 606 601 391.

Závaznost požadavků zadavatele:

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v jejích přílohách vymezují závazné požadavky Zadavatele na plnění této Veřejné zakázky, není-li uvedeno jinak. Tyto požadavky jsou účastníci povinni plně a bezvýhradně dodržet při zpracování své nabídky. Nedodržení závazných požadavků Zadavatele bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek, jehož následkem může být vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

3. Lhůta a místo pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek v souladu s § 57 odst. 1 ZZVZ končí **dne 12. 6. 2025 v 9:00 hodin.**

Nabídky se podávají výhradně v elektronické podobě do elektronického nástroje na níže uvedenou adresu: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/af00d6f4-e067-43fc-8d57-8a0f581e7bea7>

Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel v souladu s ust. § 109 ZZVZ po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že pro podání nabídek je nutná registrace v elektronickém nástroji profilu, přičemž k registraci je vyžadován zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Podrobné informace jsou uvedeny na stránkách provozovatele elektronického nástroje vhodné uveřejnění. Nabídky musí účastníci doručit shora uvedeným způsobem nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).

Nutnou součástí nabídky je čestné prohlášení ve vztahu k ruským / běloruským subjektům. Účastník může využít přílohu č. 1 Prohlášení dodavatele.

Podmínky pro zpřístupnění, hodnocení a posouzení nabídek

Termín zpřístupnění nabídek bude bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zpřístupnění nabídek je neveřejné.

Zadavatel jmenuje komisi pro otevírání nabídek a hodnotící komisi, která bude pověřena posouzením nabídek (zda nabídka splňuje všechny požadavky uvedené v zadávacích podmínkách) a hodnocením nabídek dle hodnotících kritérií. Zpřístupnění nabídek bude probíhat v souladu s požadavky zákona elektronicky za přítomnosti k tomu oprávněných osob zadavatele. Účastníci si mohou následně vyžádat zaslání protokolu o otevírání nabídek elektronickou komunikací.

Komise otevírá nabídky postupně podle pořadového čísla a sdělení přítomným osobám identifikační údaje účastníků výběrového řízení a údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení v souladu s § 110 odst. 3. zákona.

Požadavky na obsah nabídky

Zadavatel doporučuje následující formální členění nabídky:

- a) Vyplněné čestné prohlášení dodavatele – příloha č. 1 Zadávací dokumentace
- b) Doklady k prokázání splnění kvalifikace
- c) Doplněný návrh smlouvy - příloha č. 2 Zadávací dokumentace
- d) Případné doklady k prokázání splnění veškerých požadavků na poddodavatele
- e) Ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění zakázky dle uvážení dodavatele.

Zadavatel doporučuje podat nabídku jako soubor dokumentů v komprimované (zabalené) složce (metoda ZIP). Zároveň zadavatel upozorňuje, že v případě, že chce účastník předložit elektronický originál dokumentu, nesmí být s tímto dokumentem nijak manipulováno (dokument nesmí být upraven, spojen s jiným PDF dokumentem apod.).

Nabídka musí být podána v českém jazyce, a nesmí obsahovat překlepy nebo opravy, které by zadavatele uvedly v omyl. Nabídka musí být dobře čitelná, nesmí obsahovat opravy překlepy, přepisy či jiné úpravy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Za obsah nabídky, vč. jejího řádného a včasného podání, odpovídá výlučně účastník, který je povinen zajistit, aby nabídka a všechny doklady a přílohy, na které se nabídka odvolává, byly srozumitelné, čitelné, a aby splňovaly podmínky a předpoklady stanovené v této zadávací dokumentaci.

Pokud bude zjištěn rozdíl mezi nabídkou cenou v příloze č. 1 Prohlášení dodavatele a závazným návrhem Smlouvy přiloženým v nabídce, bude pro hodnocení nabídky rozhodující návrh Smlouvy.

Zadavatel dodavatele upozorňuje na podrobnou kontrolu veškerých požadavků zadávacích podmínek a provedení podrobné kontroly obsahu nabídky před samotným podáním. Neúplné nebo částečně nabídky mohou být vyřazeny a dodavatel může být z průběhu zadávacího řízení vyloučen!

Hodnocení nabídek

Základním kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídky.

Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:

Základní kritérium pro hodnocení nabídek je ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 114 odst. 1 zákona. Hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek bude provedeno podle jediného kritéria hodnocení – nejnižší nabídkové ceny.

Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena taková nabídková cena, která bude nižší oproti nabídkovým cenám ostatních účastníků.

Hodnocena bude celková výše nabídkové cena v Kč bez DPH.

Dodavatel, jehož nabídka byla při kontrole úplnosti a posouzení nabídek hodnotící komisí vyřazena, vyloučí zadavatel bezodkladně z účasti ze zadávacího řízení. Vyloučení dodavatele, včetně důvodů vyloučení, oznámí bezodkladně písemně zadavatel účastníkovi zadávacího řízení.

Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot v návrhu smlouvy a v jiné části nabídky je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace dodavatelů

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:

- a) základní způsobilost dle § 74 zákona
- b) profesní způsobilost dle § 77 zákona
- c) technickou kvalifikaci dle § 79 zákona

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v prostých kopiích nebo elektronickém originálu, mohou je nahradit jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Zadavatel

si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Prostřednictvím poddodavatele (poddodavatelů) nebo v případě společné nabídky několika dodavatelů musí být kvalifikace prokázána v souladu s ustanovením § 83, odst. 1 a 2, zákona.

V případě, že dodavatel předloží zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokázání splnění:

- a) základní způsobilost podle § 74 zákona a
- b) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Základní způsobilost a jejich prokázání

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 zákona ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

nebo předložením písemného čestného prohlášení. Za tímto účelem lze využít vzoru uvedeného v příloze č. 1 této zadávací dokumentace.

Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice v souladu s § 77 odst. 1 zákona. Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil:

- a) **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje v souladu s § 77 odst. 1 zákona,
- b) **doklad, že je oprávněn podnikat** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci např. v oboru **Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti nebo obdobné vztahující se k předmětu zakázky.** Dodavatel předloží doklady v prosté kopii.

Doklady podle § 77 odst. 1 a 2 zákona nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

Technické kvalifikační předpoklady

• seznam významných stavebních prací obdobného charakteru a rozsahu:

Obdobného charakteru a rozsahu se rozumí stavební práce, realizovány účastníkem v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení. Technickou kvalifikaci prokáže dodavatel, který realizoval tyto zakázky:

- 2 demolice objektu
- 2 svozy a likvidace stavebního odpadu s obsahem azbestu

Seznam významných stavebních prací musí obsahovat:

- identifikační údaje objednatele prací,

- telefonní a elektronický kontakt na oprávněnou osobu objednatele, která může potvrdit údaje uvedené v seznamu významných prací,
- rozsah (popis předmětu stavebních prací a jejich finanční objem v Kč bez DPH) a termín plnění prací.

Účastník uvede výhradně dokončené a předané stavby. Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín dokončení stavby a termín převzetí objednatelem. V případě, že termín dokončení nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že stavební práce nebyla provedena v posledních pěti letech.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si uvedené údaje v seznamu významných stavebních prací. Ukáží-li se údaje uváděné účastníkem ohledně významné stavební práce jako nepravdivé, nebude takováto významná stavební práce zadavatelem akceptována a nebude k ní při posuzování splnění technické kvalifikace účastníka přihlíženo.

Seznam významných stavebních prací a seznam techniků může dodavatel předložit formou čestného prohlášení dle vzoru, tvořícího přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek stanovené v textu zadávací dokumentace. Dodavatel předkládá veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii.

Obecná ustanovení k prokázání technické kvalifikace:

Doklady k prokázání splnění kvalifikace účastník musí být v plném rozsahu zpracovány **v písemné formě a v českém nebo slovenském jazyce**. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny úředním překladem do českého nebo slovenského jazyka. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se tedy nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit písemným čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Společná ustanovení ke kvalifikaci dodavatelů

Je-li dodavatel zapsán v seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 226 a násl. zákona, může prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším než 3 měsíce od zahájení zadávacího řízení; výpis ze seznamu nahrazuje prokázání způsobilosti dodavatele v rozsahu v něm uvedených údajů.

Je-li dodavatel zapsán v systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. zákona, může prokázat splnění kvalifikace platným certifikátem; tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace zájemce v rozsahu v něm uvedených údajů. Prokáže-li dodavatel kvalifikaci certifikátem, je zadavatel oprávněn požadovat po tomto dodavateli před uzavřením smlouvy předložení dokladů dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. b) až d) zákona.

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 ZZVZ kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 Zákona
- b) profesní způsobilosti podle § 77 Zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti

Tyto výpisy nenahrazují prokázání technické kvalifikace.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob, seznam poddodavatelů

Pokud není dodavatel schopen prokázat ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 zákona požadovanou zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,

c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou, a

d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Má se za to, že výše uvedený požadavek (§ 83 odst. 1 písm. d) zákona) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona musí splňovat požadavky podle § 83 odst. 2 zákona.

Dodavatel za účelem předložení seznamu jiných osob ve smyslu tohoto odstavce použije příslušnou Přílohu č. 1 zadávací dokumentace (Prohlášení dodavatele) a tuto upraví dle skutečnosti. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že řádně vyplněná Příloha č. 1 zadávací dokumentace je v každém případě povinnou součástí podané nabídky.

Doplní-li dodavatel do Přílohy č. 1 jiné osoby, kterými prokazuje splnění určité části zadavatelem požadované technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, vloží do nabídky i kopie dokladů uvedených výše v tomto odstavci pod písm. a) až d) vztahující se k těmto jiným osobám již v nabídce. Originály nebo ověřené kopie těchto dokladů předloží až vybraný dodavatel na základě výzvy zadavatele dle § 122 odst. 3 zákona.

Požadavky zadavatele na poddodavatele

Zadavatel v souladu s § 105 odst. 1 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit z hlediska věcného a finančního. Poddodavatel je ten, prostřednictvím něhož plní dodavatel alespoň 10 % předmětu plnění veřejné zakázky. Pokud účastníkovi nejsou známi poddodavatele, doloží čestné prohlášení, že zakázka nebude plněna poddodavatelsky.

Zadavatel na základě § 105 odst. 4 písm. a) ZZVZ požaduje, aby vybraný dodavatel předložil zadavateli identifikační údaje poddodavatelů, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli takto identifikováni a kteří se následně v průběhu zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

Požadavky na vybraného dodavatele

Je-li vybraný dodavatel právnickou osobou, zjistí zadavatel dle § 122 odst. 5 zákona údaje o jeho skutečném majiteli, a to podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce.

Je-li vybraný dodavatel zahraniční právnickou osobou, zjistí zadavatel údaje o jeho skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 5 zákona a vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo, není-li takové evidence:

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,

4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce. Pro tyto účely umožní Ministerstvo spravedlnosti zadavateli dálkový přístup k údajům o skutečném majiteli podle zákona o evidenci skutečných majitelů; pro účely výkonu dozoru podle části třinácté hlavy II Zákona umožní takový přístup Ministerstvo spravedlnosti také Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

Nařízení Rady (EU) 2022/576:

Podle nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině není možné zadat veřejnou zakázku

a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,

b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo

c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce,

včetně poddodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

V návaznosti na to zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce předložil prohlášení o neexistenci důvodů, pro které by nebylo možné mu zadat veřejnou zakázku ve smyslu výše uvedeného. Vzor prohlášení dodavatele je součástí přílohy č. 1 Zadávací dokumentace.

Zaknihované akcie:

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podle ust. § 48 odst. 7 a 8 zákona, zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie. Zadavatel u vybraného dodavatele ověří naplnění důvodu pro vyloučení podle § 48 odst. 7 zákona na základě informací vedených v obchodním rejstříku. Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, Zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází.

Zadávací podmínky v návaznosti na sankce proti Rusku a Bělorusku v souvislosti se situací na Ukrajině

Dle článku 5 k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Nařízení č. 833/2014“) se zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC:

a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,

b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo

c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce,

včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

Zadavatel požaduje, aby účastník sám jakožto dodavatel, případně dodavatelé v jeho rámci sdružení za účelem účasti ve výběrovém řízení, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, nebyli osobami dle odst. 1 tohoto článku a Nařízení č. 833/2014.

Dle čl. 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Nařízení č. 269/2014“), a dalších prováděcích předpisů k tomuto Nařízení č. 269/2014 (tzv. sankční seznamy), nesmějí být žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje přímo ani nepřímo zpřístupněny fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům nebo fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v příloze I Nařízení nebo v jejich prospěch (dále jen „Osoby vedené na sankčních seznamech“).

5. Obchodní podmínky

Obchodní a platební podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Zadavatel stanovuje obchodní podmínky formou závazného návrhu Smlouvy. Zadavatel si vyhrazuje právo úprav na základě dodatečných zjištění.

Uvedený návrh Smlouvy dodavatel pouze doplní v místech označených v textu **[VYPLNÍ DODAVATEL]**, a takto doplněný jej předloží ve své nabídce jako svůj návrh smlouvy na zakázku.

Jakákoliv jiná změna textu výše uvedeného návrhu Smlouvy ze strany dodavatele je nepřípustná a bude považována za nedodržení zadávacích podmínek zadavatele s následným vyloučením dodavatele ze zadávacího řízení.

Nabídka dodavatele musí respektovat vymezené obchodní podmínky a v žádné své části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu se stanovenými obchodními podmínkami.

Zadavatel tímto dává najevo, v souladu s ustanovením § 1726 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, že do dosažení úplné shody na celém znění smlouvy a do doby schválení smlouvy s vybraným dodavatelem statutárním orgánem zadavatele, se smlouva nepovažuje za uzavřenou.

Platební podmínky:

Závazné platební podmínky jsou uvedeny v návrhu Smlouvy. Dodavatel je povinen stanovené platební podmínky respektovat.

Záruční podmínky:

Závazné záruční podmínky jsou uvedeny v návrhu Smlouvy. Dodavatel je povinen stanovené záruční podmínky respektovat.

Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny:

Nabídkovou cenu bude možné překročit v souvislosti se změnou daňových právních předpisů týkajících se DPH, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně.

Požadavek na povinnost mlčenlivosti:

Dodavatel a všichni jeho případní poddodavatelé jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech informacích, které se během realizace zakázky dozví.

Požadavek na poskytnutí jistoty:

K zajištění splnění povinností dodavatele vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení není zadavatelem požadována jistota.

Varianty nabídky:

Zadavatel varianty nabídky vylučuje.

Zadávací lhůta:

V souladu s § 40 ZZVZ zadavatel nestanovuje zadávací lhůtu (lhůtu, po kterou jsou účastníci zadávacího řízení svými nabídkami vázáni).

6. Jiné požadavky zadavatele pro plnění zakázky

Vysvětlení zadávací dokumentace:

Účastníci jsou oprávněni po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena na profil zadavatele nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Na později doručené žádosti není Zadavatel povinen reagovat.

Zadavatel je povinen odeslat odpověď na žádost o vysvětlení k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, včetně přesného znění požadavku dodavatele, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení písemné žádosti o vysvětlení.

Zadavatel může poskytnout účastníkům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

Ostatní požadavky zadavatele pro plnění zakázky:

Dodavatel, který podal nabídku, nemá právo na náhradu nákladů vzniklých mu se zpracováním nabídky, ani účasti v zadávacím řízení.

Jednotliví dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi jednotlivými dodavateli.

Zadavatel si vyhrazuje právo zadávacího řízení zrušit bez udání důvodu, případně odmítnout všechny nabídky dodavatelů.

Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok na náklady spojené s přípravou a podáním nabídky.

Na vyloučení účastníka ze zadávacího řízení se přiměřeně aplikuje ustanovení § 48 zákona, s výjimkou § 48 odst. 7, 9 a 10 zákona. Okamžikem doručení rozhodnutí o vyloučení zaniká účastníkovi účast v poptávkovém řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o návrhu smlouvy předloženém účastníkem v nabídce. Zadavatel si je vědom, že při tomto jednání nesmí dojít k porušení zásad uvedených v ustanovení § 6 zákona.

7. Přílohy zadávacích podmínek

Příloha č. 1 - Čestné prohlášení dodavatele

Příloha č. 2 - Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – Slepý výkaz výměr

Příloha č. 4 – Projektová dokumentace

V Kokoříně, viz datum digitálního podpisu

Vladimír Šesták
starosta obce Kokořín