

Dodatek č. 1. ke smlouvě o dílo č. 5/2014/SMP-DT

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I.

S M L U V N Í S T R A N Y

Městská část Praha 3

sídlo: Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3
zastoupená: Ing. Vladislavou Hujovou, starostkou
IČ: 00063517
DIČ: CZ00063517

zastoupená společností Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.

sídlo: Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15521
zastoupená: Ing. Bohuslavem Nigrinem, předsedou představenstva

dále jen „objednatel“

a

BOMART spol. s.r.o.

sídlo: Ohradní 1159/65, 140 00 Praha 4
zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 48981
zastoupená: Ing. Martinem Závodným, jednatelem společnosti
IČ: 25091905
DIČ: CZ25091905

bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 474065113/0300

dále jen „zhotovitel“

(dále jen zhotovitel)

uzavírají v souladu s čl. X odst. 2 smlouvy o dílo č. 5/2014/SMP-DT (dále jen „smlouva“)
Dodatek č. 1.

Tímto dodatkem se mění sjednaný obsah smlouvy tak, jak je uvedeno níže. Tento dodatek tvoří
nedílnou součást smlouvy.

II.

Článek č. II. odstavce 1.a 2. smlouvy se doplňují takto:

Projekční práce budou provedeny pro objekty v Praze 3 Žižkově:

- a) Roháčova 46/410
- b) Roháčova 48/244
- c) Ostromečská 9/437
- d) Ostromečská 7/436

Požadovaný rozsah plnění:

- Geodetické zaměření a vyšetření inženýrských sítí
- Přeložka NN včetně pilířů
- Přeložka HUP pod rozšířeným ochozem Roháčova 48
- Úprava parkovacích stání před objektem Roháčova 48
- Úprava kanalizačních šachet pod rozšířeným ochozem
- Návrh odvodnění zpevněných ploch Ostromečská
- Venkovní osvětlení rampy do vnitrobloku
- Rozvody slaboproudu – domovní telefon a zvonky
- Návrh ovládání požárního odvětrání v objektu Ostromečská 9
- Výměna VZT jednotek na střeše
- Úprava dispozice vstupu a galerie Ostromečská 9

III.

Článek č.III. doba plnění se mění takto

- | | |
|-------------------------------------|-----------|
| - termín odevzdání DUR | 30.5.2014 |
| - termín odevzdání DSP | 31.7.2014 |
| - termín odevzdání DPS vč. rozpočtu | 31.8.2014 |

IV.

Článek č. IV. odst. 1. se mění takto:

Cena díla dle SOD bez DPH	768 750 ,- Kč
Cena dodatku č.1.bez DPH	138 660 ,- Kč
Cena dle SOD a dodatku č. 1 bez DPH	907 410 ,- Kč
 DPH 21%	 190 556 ,- Kč
Cena dle SOD a dodatku č.1. včetně DPH	1 097 966 ,- Kč

V.

Článek č. VIII. platební podmínky se mění takto:

- 1) Fakturace za plnění ve výši 40% celkové ceny díla dle SoD po protokolárním předání dokumentace pro územní rozhodnutí
- 2) Fakturace za plnění ve výši 30% celkové ceny díla dle SoD po protokolárním předání dokumentace pro stavební povolení
- 3) Fakturace za plnění ve výši 20% celkové ceny díla dle SoD po protokolárním předání dokumentace pro provedení stavby
- 4) Fakturace za plnění ve výši 10% celkové ceny díla dle SoD po protokolárním předání dokladů požadovaných v čl.II odst. 4 body 4.10 a 4.15 SoD

VI.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

V Praze dne 30-05-2014
Správa majetkového portfolia
Praha 3 a.s. ①
Divize technická
Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

objednatel

V Praze dne 30-05-2014

zhotovitel

BONART spol. s r.o.
PROJEKČNÍ KANCELÁŘ
OHRADNÍ 1139/65, 130 00 PRAHA 3
tel.: 266 710 157 fax: 225001905

Nabídka na zpracování částí projektové dokumentace, které nebyly součástí původního rozsahu díla dle smlouvy od dílo č.5/2014/SMP-DT ze dne 18.2.2014 na akci:

„Stavební úpravy panelových domů Roháčova 46/410, 48/244 a Ostromečská 7/436, 9/437“

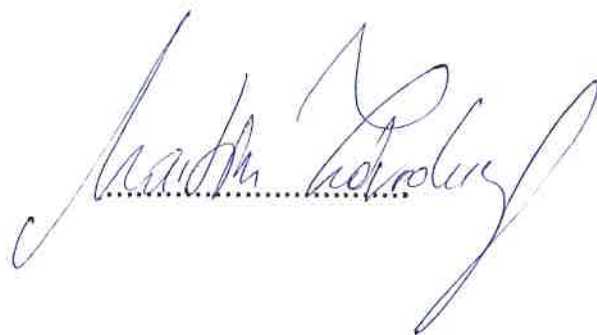
Obsah nabídky:

- | | |
|--|------------|
| 1) Identifikační údaje uchazeče | strana 2 |
| 2) Předmět plnění | strana 3 |
| 3) Nabídková cena a termínová nabídka | strana 3-6 |

Celkem

6 listů

Za správnost a rozsah :



v Praze dne : 6.4.2014

Ing. Martin Závodný

 **BOMART** spol. s r.o.
PROJEKČNÍ KANCELAR
OHRADNÍ 1159/65, 140 00 PRAHA 4
tel: 266 710 157 DIČ: CZ25091905



Společnost je zapsána v obch. rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, v odd. C, vložce č. 48 981
IČO:25091905 bank. spoj.:ČSOB a.s., Praha 2 tel: +420 266 710 157
DIČ:CZ25091905 číslo účtu: 474065113/0300 fax: +420 266 710 073

Akce: „**Stavební úpravy panelových domů Roháčova 46/410,
48/244 a Ostromečská 7/436, 9/437**“

Identifikační údaje UCHAZEČE

Obchodní firma: Bomart spol. s r.o.

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, v oddílu C, vložce č. 48 981

IČO: 25091905
DIČ: CZ 25091905
bank. spoj.: ČSOB a.s., Praha 2, číslo účtu: 474065113 / 0300
e-mail: bomart@bomart.cz
fax: 220 400 773
tel: 220 400 750, 266 710 157

Sídlo : Praha 4 - Michle, Ohradní 1159/65, 140 00

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání :

- projektová činnost ve výstavbě
- inženýrská činnost ve stavebnictví
- činnost realitní kanceláře
- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej (vyjma zboží uvedeného v příloze 1, 2 a 3 živnostenského zákona)

Statutární orgán:

Jednatel: Ing. Martin Závodný r.č. 690429/2417

Jednatel: Ing. Martin Závodný je pověřen jednat ve věci této zakázky

e mail: zavodny@bomart.cz , mob. 777 69 04 29



PŘEDMĚT PLNĚNÍ, CENOVÁ, OBSAHOVÁ A TERMÍNOVÁ NABÍDKA

PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Jedná se o zpracování částí projektové dokumentace, které nebyly součástí původního rozsahu díla dle smlouvy od dílo č.5/2014/SMP-DT ze dne 18.2.2014. Požadavek na jejich zpracování byl doplněn v průběhu zpracování předmětu díla.

Původní rozsah díla se rozšiřuje o tyto části:

- Geodetické zaměření a vyšetření inženýrských sítí
- Přeložka NN včetně pilířů
- Přeložka HUP pod rozšířeným ochozem Roháčova 48
- Úprava parkovacích stání před objektem Roháčova 48
- Úprava kanalizačních šachet pod rozšířeným ochozem
- Návrh odvodnění zpevněných ploch Ostromečská
- Venkovní osvětlení rampy do vnitrobloku
- Rozvody slaboproudu – domovní telefon a zvonky
- Návrh ovládání požárního odvětrání v objektu Ostromečská 9
- Výměna VZT jednotek na střeše
- Úprava dispozice vstupu a galerie Ostromečská 9

Dokumentace bude zpracována ve stupních DUR, DSP a DPS včetně výkazu výměr.
Dokumentace bude obsahovat části dle vyhl. 499/2006Sb. ve znění aktualizace 62/2013Sb.
Součástí cenové nabídky není inženýrská činnost pro zajištění územního rozhodnutí.
Inženýrská činnost bude řešena odděleně.

CENOVÁ NABÍDKA:

Geodetické zaměření a vyšetření inženýrských sítí.....12.400,-Kč

1 vedoucí skupin (ing) * 1 den * 4 hod
4 hod * 750,-Kč/hod = 3.000,- Kč
1 technik * 2,5 dne * 8 hod
20 hod * 470,- Kč/hod = 9.400,- Kč
Celkem 12.400,- Kč

Přeložka NN včetně pilířů.....5.260,- Kč

1 vedoucí skupin (ing) * 1 den * 2 hod
2 hod * 750,-Kč/hod = 1.500,- Kč
1 technik * 1 den * 8 hod
8 hod * 470,- Kč/hod = 3.760,- Kč
Celkem 5.260,- Kč

Přeložka HUP pod rozšířeným ochozem Roháčova 48.....5.260,- Kč

1 vedoucí skupin (ing) * 1 den * 2 hod
2 hod * 750,-Kč/hod = 1.500,- Kč
1 technik * 1 den * 8 hod
8 hod * 470,- Kč/hod = 3.760,- Kč
Celkem 5.260,- Kč



Společnost je zapsána v obch. rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, v odd. C, vložce č. 48 981

IČO:25091905

bank. spoj.:ČSOB a.s., Praha 2

tel: +420 266 710 157

DIČ:CZ25091905

číslo účtu: 474065113/0300

fax: +420 266 710 073

Úprava parkovacích stání před objektem Roháčova 48.....9.020,- Kč

1 vedoucí skupin (ing) * 1 den * 2 hod
2 hod * 750,-Kč/hod = 1.500,- Kč
1 technik * 2 den * 8 hod
16 hod * 470,- Kč/hod = 7.520,- Kč
Celkem 9.020,- Kč

Úprava kanalizačních šachet pod rozšířeným ochozem.....8.640,- Kč

1 vedoucí skupin (ing) * 1 den * 4 hod
4 hod * 750,-Kč/hod = 3.000,- Kč
1 technik * 1,5 dne * 8 hod
12 hod * 470,- Kč/hod = 5.640,- Kč
Celkem 8.640,- Kč

Návrh odvodnění zpevněných ploch Ostromečská.....9.020,- Kč

1 vedoucí skupin (ing) * 1 den * 2 hod
2 hod * 750,-Kč/hod = 1.500,- Kč
1 technik * 2 den * 8 hod
16 hod * 470,- Kč/hod = 7.520,- Kč
Celkem 9.020,- Kč

Venkovní osvětlení rampy do vnitrobloku.....5.260,- Kč

1 vedoucí skupin (ing) * 1 den * 2 hod
2 hod * 750,-Kč/hod = 1.500,- Kč
1 technik * 1 den * 8 hod
8 hod * 470,- Kč/hod = 3.760,- Kč
Celkem 5.260,- Kč

Rozvody slaboproudu – domovní telefon a zvonky.....24.800,- Kč

1 vedoucí skupin (ing) * 1 den * 8 hod
8 hod * 750,-Kč/hod = 6.000,- Kč
1 technik * 5 dnů * 8 hod
40 hod * 470,- Kč/hod = 18.800,- Kč
Celkem 24.800,- Kč

Návrh ovládání požárního odvětrání v objektu Ostromečská 9.....8.640,- Kč

1 vedoucí skupin (ing) * 1 den * 4 hod
4 hod * 750,-Kč/hod = 3.000,- Kč
1 technik * 1,5 dne * 8 hod
12 hod * 470,- Kč/hod = 5.640,- Kč
Celkem 8.640,- Kč

Výměna VZT jednotek na střeše.....28.560,- Kč

1 vedoucí skupin (ing) * 1 den * 8 hod
8 hod * 750,-Kč/hod = 6.000,- Kč
1 technik * 6 dnů * 8 hod
48 hod * 470,- Kč/hod = 22.560,- Kč
Celkem 28.560,- Kč

Úprava dispozice vstupu a galerie Ostromečská 9.....21.800,- Kč

1 vedoucí skupin (ing) * 1 den * 4 hod
4 hod * 750,-Kč/hod = 3.000,- Kč
1 technik * 5 dnů * 8 hod
40 hod * 470,- Kč/hod = 18.800,- Kč
Celkem 21.800,- Kč

Celková cena za projektovou dokumentaci**138.660,-Kč****DPH 21%****29.118,60 Kč****Cena celkem včetně DPH****167.778,60 Kč**

Nabídka předpokládá odevzdání počty paré pro odevzdání dle původní SoD. Elektronická dokumentace bude předána v uzavřené formě ve formátu *.pdf

TERMÍNOVÁ NABÍDKA:

Zahájení prací	ihned po obdržení dodatku ke smlouvě
Termín odevzdání DUR	30.5.2014
Termín odevzdání DSP	31.7.2014
Termín odevzdání DPS vč. rozpočtu	31.8.2014

V CENĚ NEJSOU ZAHRNUTY NÁKLADY NA :

- Překlad do cizího jazyka
- Vícetisky
- Vícepráce nad rámec rozsahu dle vyhl. 499/2006Sb. ve znění aktualizace 62/2013Sb.
- Inženýrská činnost pro zajištění DUR

NÁVRH FAKTURACE

Navrhujeme následující rozdělení fakturace akce dle smlouvy od dílo č.5/2014/SMP-DT ze dne 18.2.2014:

- 1) Fakturace za plnění ve výši 40% celkové ceny díla dle SoD po protokolárním předání Dokumentace pro územní rozhodnutí
- 2) Fakturace za plnění ve výši 30% celkové ceny díla dle SoD po protokolárním předání Dokumentace pro stavební povolení
- 3) Fakturace za plnění ve výši 20% celkové ceny díla dle SoD po protokolárním předání Dokumentace pro provedení stavby
- 4) Fakturace za plnění ve výši 10% celkové ceny díla dle SoD po protokolárním předání dokladů požadovaných v čl.II odst. 4 body 4.10 a 4.15 SoD

Platnost nabídky 2 měsíce

V Praze 6.4.2014

Zpracoval ing. Martin Závodný

**BOMART** spol. s r.o.
PROJEKČNÍ KANCELAR
OHRADNÍ 65/1159, 140 00 PRAHA 4
tel: 266 710 157 DIČ: CZ25091905

Společnost je zapsána v obch. rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, v odd. C, vložce č. 48 981

IČO:25091905

bank. spoj.: ČSOB a.s., Praha 2

tel: +420 266 710 157

DIČ:CZ25091905

číslo účtu: 474065113/0300

fax: +420 266 710 073