

SMLOUVA O DÍLO

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“), a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**ZZVZ**“), smlouvu o dílo níže uvedeného obsahu (dále jen „**smlouva**“).

Obec Tuklaty

IČO: 00235822 (není plátce DPH)

sídlo: Na Valech 19, PSČ: 250 82, Tuklaty

zastoupená: Monikou Petriskovou, starostkou

datová schránka: nszbnkj8

e-mail: info@tuklaty.cz

(dále jen „**objednatel**“)

a

BFK service a.s.

se sídlem: Komenského nám. 54, 281 44 Zásmyky

jednající: Ing. Jiří Fořtem, členem představenstva

IČO: 27155153

DIČ: IČO: 27155153, plátce DPH

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 299303750/0300

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn.

B 9379

(dále „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel společně dále jen „**smluvní strany**“ nebo též jednotlivě jen „**smluvní strana**“)

Obsah

SMLOUVA O DÍLO	1
Obsah	2
1. Úvodní ustanovení	3
2. Předmět smlouvy.....	3
3. Předmět a provedení díla.....	3
4 Doba plnění	5
5 Místo plnění	7
6 Cena díla	7
7 Platební podmínky	8
8 Další závazky zhotovitele	11
9 Stavební deník.....	13
10 Soupis prací a měsíční reporty zhotovitele	14
11 Poddodavatelé	15
12 Kontrola provádění díla	15
13 Předání a převzetí předmětu díla.....	17
14 Odpovědnost za vady a záruka za jakost.....	18
15 Odpovědnost zhotovitele, pojištění.....	19
16 Smluvní pokuty	20
17 Bankovní záruka	21
18 Platnost smlouvy	22
19 Řešení sporů.....	23
20 Ostatní ujednání	23
21 Zastupování smluvních stran.....	24
22 Závěrečná ujednání	24

1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Smluvní strany se dohodly na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Základní škola Tuklaty – Přístavba tělocvičny a učeben**“ uveřejněného na profilu zadavatele (dále jen „**zadávací řízení**“), v rámci kterého byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvhodnější, na uzavření této smlouvy, kterou se zhotovitel zavazuje k řádnému zhotovení díla dle této smlouvy v požadovaném čase a kvalitě a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení ceny za jeho provedení dle této smlouvy.
- 1.2 Smluvní strany berou výslovně na vědomí, že smluvní ujednání jsou obsažena v následujících dokumentech:
 - 1.2.1 tato smlouva;
 - 1.2.2 textové a výkresové části Projektové dokumentace k této stavbě zpracované společností INGARA s.r.o., projektant: Ing. Aleš Řada, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, která tvoří volnou samostatnou přílohu č. 2 této smlouvy; (dále jen „**DPS**“);
 - 1.2.3 vyplněný výkaz výměr k Dílu, který tvoří volnou samostatnou přílohu č. 4 této smlouvy;
 - 1.2.4 harmonogram provádění díla, který byl součástí dokumentace pro výběr zhotovitele v zadávacím řízení a který tvoří volnou samostatnou přílohu č. 3 této smlouvy (dále jen „**harmonogram**“);
 - 1.2.5 výzva k podání nabídek uveřejněna na profilu zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/fc8a11e3-fa7f-486b-a54f-c57bc69af69>;
 - 1.2.6 stavební povolení: čj. MUCB 1782/2023 ze dne 22.3.2023 vydané Městským úřadem v Českém Brodě, které tvoří volnou samostatnou přílohu č. 1 této smlouvy.
- 1.3 V případě vzájemných rozporů mezi dokumenty uvedenými v odstavci 1.2 této smlouvy současně platí, že (i) pořadí, jak je uvedeno v odstavci 1.2 této smlouvy, určuje pořadí závaznosti daných dokumentů. U dokumentů uvedených v tomto odstavci jsou součástí této smlouvy pouze taková ustanovení těchto dokumentů, která odpovídají dokumentům objednatelům předloženým v rámci zadávacího řízení včetně změn odsouhlasených oběma smluvními stranami, a v případě dokumentů zpracovaných, byť i pouze částečně, zhotovitelem, pouze ustanovení, která byla zpracována dle pokynů a požadavků objednatele.

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést řádně a včas svým jménem a na svůj náklad a odpovědnost dílo, tj. provést stavbu „**Základní škola Tuklaty – Přístavba tělocvičny a učeben**“, spočívající v přístavbě tělocvičny a učeben Základní školy v Tuklatech, a to ke stávajícímu objektu základní školy v Tuklatech. Jedná se o stavbu trvalého charakteru. Stavební pozemek, resp. řešený areál je v současné době zastavěný stávající budovou základní školy v Tuklatech, když veškeré bližší podrobnosti stavby jsou uvedeny v dokumentech v čl. 1.2 této smlouvy (dále též jen jako „**dílo**“ nebo „**Dílo**“).
- 2.2 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a uhradit za provedení díla cenu stanovenou v článku 6 této smlouvy způsobem stanoveným v článku 7 této smlouvy.

3. Předmět a provedení díla

- 3.1 Dílo zahrnuje pracovní činnosti, výkony a opatření, které jsou nezbytné nebo účelné pro provedení kompletního, bezvadného, funkčního, provozuschopného a provozně bezpečného předmětu díla. Dílo tak zahrnuje zejména, nikoli však výlučně, následující povinnosti zhotovitele:
 - 3.1.1 předání a převzetí a zařízení staveniště dle článku 5. a čl. 8. této smlouvy (dále jen „**staveniště**“);
 - 3.1.2 zajištění a zabezpečení zařízení staveniště v průběhu provádění díla pro potřeby zhotovitele i objednatele, zejména udržování pořádku a čistoty a odstraňování odpadů a nečistot vzniklých při provádění díla; veškeré vedlejší výkony, zejména zajištění provozu staveniště, vybudování skladovacích a pracovních prostor na staveništi na plochách poskytnutých objednatelům, transport stavebních hmot, nářadí, strojů, pracovníků ke stavbě;

- 3.1.3 provádění opatření pro zajištění bezpečnosti práce ve smyslu § 101 zák. č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění, ve vazbě na zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, zejména zakotvené v § 16 písm. b), a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích;
- 3.1.4 provádění opatření pro zajištění opatření k ochraně životního prostředí;
- 3.1.5 zajištění lešení a jiných obdobných konstrukcí nezbytných pro provedení díla včetně zajištění veškerých nezbytných povolení k umístění takových konstrukcí;
- 3.1.6 provedení veškerých stavebních a montážních a jiných prací v rozsahu dokumentace uvedené v odstavci 1.2 této smlouvy;
- 3.1.7 provedení a zajištění jakýchkoliv dodávek, montážních prací a inženýrských činností potřebných k provedení díla, včetně všech pomocných a přidružených činností, naplnění technologických zařízení prvními provozními náplněmi a mazadly, vybavení zařízení výstražnými bezpečnostními tabulkami;
- 3.1.8 zajištění koordinačních a kompletačních činností v rámci všech částí díla a veškerých poddodávek;
- 3.1.9 zajištění případně potřebných geodetických prací;
- 3.1.10 komunikaci a spolupráci s objednatelem při provádění díla, poskytování podkladů a konzultací při provádění díla a účast zhotovitele na pravidelných kontrolních dnech a dále na přejímacích řízeních;
- 3.1.11 komunikaci a spolupráci s objednatelem při provádění díla, poskytování podkladů a konzultací při provádění díla a účast zhotovitele na pravidelných řídicích schůzích a přejímacích řízeních;
- 3.1.12 získání všech prohlášení o shodě, technických osvědčení, atestů, certifikací, protokolů, revizí, rozhodnutí a jiných dokumentů potřebných k uvedení díla do provozu;
- 3.1.13 zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, včetně jejího projednání s objednatelem a zapracování jeho připomínek; zajištění dalších povinností, které pro zhotovitele budou vyplývat z platných právních předpisů, zejména ze zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon a prováděcích předpisů k tomuto zákonu. Součástí předmětu plnění je i kompletní zajištění kolaudace stavby včetně vyřízení veškerých souvisejících povolení, stanovisek, měření, vyjádření a dokumentací nutných k vydání kolaudačních rozhodnutí a vypořádání případných připomínek, a to až do vydání pravomocných kolaudačních rozhodnutí včetně;
- 3.1.14 identifikování změn projektu v průběhu realizace díla, zpracovávání změn projektu, technických popisů, finančních dopadů, příprava a zpracování návrhů změnových listů za účelem jejich odsouhlasení objednatelem, poskytování veškeré součinnosti objednateli a dalším osobám v souvislosti se změnovým řízením (vícepráce/méněpráce).
- 3.1.15 geodetické zaměření skutečné polohy inženýrských sítí;
- 3.1.16 provedení zkušebních měření a zkoušek; včetně komplexního vyzkoušení;
- 3.1.17 předání kompletního, bezvadného, funkčního a provozně bezpečného díla – bez vad a nedodělků – objednateli, včetně dokumentace skutečného provedení stavby;
- 3.1.18 vrácení vyklizených stavenišť objednateli;
- 3.1.19 spolupráci při zajištění dokumentace nezbytné pro získání souhlasů s užíváním díla a vydání kolaudačního souhlasu;
- 3.1.20 odstranění jakýchkoliv záručních či nezáručních vad a nedodělků díla či jeho části.
- 3.2 Zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s obecně závaznými právními předpisy a správními rozhodnutími, které se na něj vztahují, dokumenty uvedenými v odstavci 1.2 této smlouvy, a v souladu

s posledními technologickými pravidly uznávanými v době provádění díla, včetně aplikovatelných směrnic a norem (především normy ČSN a EN či jimi rovnocenné), přičemž normy stanovené v těchto předpisech jako doporučené jsou pro účely plnění této smlouvy zhotovitelem považovány za závazné. V případě rozporu norem ČSN a EN či v případě jejich změny v době provádění díla se vždy užijí normy zajišťující vyšší standard kvality plnění.

- 3.3 Zhotovitel je dále při provádění díla povinen postupovat v souladu s předpisy pro zpracování a používání materiálů, technických prostředků a jiných zařízení použitých při provádění díla, které byly vydány jejich výrobcí.
- 3.4 Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že má v držení veškerá povolení a licence, jež jsou nezbytné ke zhotovení díla a že tato povolení jsou postačující k tomu, aby mohl dílo zahájit, zhotovit a řádně dokončit.
- 3.5 Zhotovitel přebírá v souladu s právem a s ohledem na zvolené technologie výstavby plnou odpovědnost za vhodnost a bezpečnost veškerých činností a postupů, stejně jako náradí, stavebních mechanismů a vybavení zhotovitele na staveništi.
- 3.6 Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky a normy stanovené dodavateli energií týkající se potrubí/přípojek vody a odpadu, elektrické a telefonní kabeláže a před zahájením prací je povinen provést důkladnou prohlídku staveniště a zajistit vytýčení již existujících inženýrských sítí. Zhotovitel nese plnou odpovědnost v případě poškození existujících inženýrských sítí.
- 3.7 Vlastníkem předmětu díla, včetně všech jeho součástí, je od okamžiku vnesení na staveniště objednatel; ustanovení odstavce 8.5.1 této smlouvy tím není dotčeno.
- 3.8 Objednatel je oprávněn kdykoli po uzavření této smlouvy jednostranným pokynem zúžit rozsah díla dle této smlouvy a zhotovitel se zavazuje se takovým pokynem objednatele řídit.
- 3.9 Pro vyloučení pochybností platí, že Dokumentace skutečného provedení stavby:
 - a) bude obsahovat zpracování připomínek objednatele uplatněných v průběhu realizace;
 - b) bude zpracována v souladu s platnými předpisy;
 - c) bude zpracována v rozsahu dle skutečného provedení díla ve 2 výtiscích včetně elektronické verze na digitálním nosiči včetně zdrojových souborů a včetně geodetického zaměření skutečného stavu ve 2 vyhotoveních (listinná i digitální verze včetně zdrojových souborů).

4 Doba plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen postupovat podle harmonogramu, včetně plnění všech dílčích termínů harmonogramem stanovených, zejména:
 - 4.1.1 dokončit provádění Díla a vyklizené staveniště této stavby postupem dle článku 13 této smlouvy předat objednateli ve lhůtě nejpozději do **12 kalendářních měsíců** ode dne stanoveného pro zahájení stavby dle odstavce 8.1 této smlouvy, a to včetně všech souvisejících služeb, zejména zajištění kolaudačního rozhodnutí.
- 4.2 Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy podle harmonogramu, který je součástí této smlouvy jako volná samostatná příloha č. 3. Před zahájením stavby zhotovitel v harmonogramu nahradí termíny uvedené v počtu dnů, týdnů nebo měsíců od zahájení stavby přesnými daty a takto upravený harmonogram předá objednateli. V případě prodlení kterýchkoliv dodávek a prací oproti harmonogramu o více jak 7 (sedm) kalendářních dní, nebo na základě případného požadavku objednatele je zhotovitel povinen harmonogram revidovat, aktualizovat a doplňovat do rozsahu a podrobnosti potřebné pro řádné plánování, provádění a kontrolu průběhu a postupu všech dodávek a prací na díle (dále jen „**revidovaný harmonogram**“) a tento revidovaný harmonogram včetně odůvodnění revizí vždy objednateli neprodleně předat. Zhotovitel odpovídá za to, že harmonogram bude na základě případně prováděných revizí po celou dobu účinnosti této smlouvy umožňovat řádné plánování, provádění a kontrolu průběhu a postupu všech dodávek a prací na díle. Práva objednatele stanovená v této smlouvě vážící se k harmonogramu a k termínům v něm stanoveným, včetně nároků objednatele z titulu prodlení zhotovitele s prováděním díla,

se však váží k původní verzi harmonogramu, která tvoří přílohu č. 3 této smlouvy, a zůstávají zachována i v případě vyhotovení revidovaného harmonogramu, není-li v této smlouvě výslovně stanoveno jinak. Případné změny harmonogramu budou provedeny v souladu s § 222 ZZVZ.

4.3 Doba provedení díla bude prodloužena o dobu, po kterou trvá překážka bránící zhotoviteli v řádném plnění díla dle této smlouvy. Jedná se o následující:

4.3.1 vzniknou-li překážky pro provádění díla z důvodů na straně objednatele, a to o dobu trvání překážky (překážkou na straně objednatele se rozumí překážka, kterou porušením svých povinností způsobil objednatel a která zhotoviteli zcela znemožňuje přístup na staveniště, pohyb po staveništi apod.);

4.3.2 vzniknou-li překážky z níže uvedených důvodů:

- na straně třetích osob, kdy je plnění zhotovitele na jednání těchto osob závislé a je jimi podmíněno, přičemž zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně třetích osob zabránit;
- ve vzniku mimořádných nepředvídatelných a neodvratitelných okolností, ohledně kterých nebylo možno rozumně očekávat, že by s nimi strany počítaly v době uzavření smlouvy, zejména nepříznivé klimatické podmínky (např. tuhá zima, přetrvávající mrazivé počasí (min. -5 °C, nánosy sněhu), a jiné podmínky, které objektivně zabraňují realizaci díla v původních termínech;
- v okolnosti/okolnostech, které objednatel ani zhotovitel nemohli rozumně předpokládat a které nezávisí na jejich vůli;
- .

Objednatel v tomto případě provede posun termínů plnění díla, jeho průběhu nebo dokončení o počet dnů, po které trvala překážka bránící realizaci díla z důvodu aktuálních klimatických podmínek.

4.4 Doba provedení díla bude prodloužena, jestliže nemožnost dílo provést ve sjednaném termínu bude způsobena vyšší mocí, tedy okolností, kterou a) smluvní strana nemůže ovládat, b) proti které smluvní strana nemohla učinit opatření před uzavřením této smlouvy, c) které se po jejím vzniku nemohla smluvní strana účelně vyhnout nebo ji překonat a d) kterou nelze v podstatné míře přičíst smluvní straně, jako např. živelné a průmyslové pohromy, válka, teroristický útok, blackout nebo kybernetický útok, přírodní katastrofy apod.

Smluvní strana dovolávající se vyšší moci je povinna:

- dát druhé straně oznámení o vzniku vyšší moci a jejím možné dopadu do termínu plnění nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy dané skutečnosti nastanou,
- prokázat ovlivnění termínu plnění vyšší mocí, včetně příčinné souvislosti mezi vyšší mocí a nemožností dodržet sjednaný termín a prokázat naplnění veškerých podmínek dle tohoto článku smlouvy,
- minimalizovat dopady vyšší moci na termín plnění,
- oznámit ukončení vlivu vyšší moci na smluvní vztah či na výzvu druhé smluvní strany prokázat, že okolnosti vyšší moci stále trvají.

4.5 Zhotovitel se může vyšší moci dovolávat i ve vztahu vůči svým poddodavatelům, avšak pouze v rozsahu a za podmínek dle tohoto článku smlouvy. Doba provedení díla bude v případě postupu dle tohoto článku smlouvy prodloužena pouze o dobu, kdy vyšší moc termín plnění prokazatelně ovlivňovala.

4.5 Zhotovitel je vždy povinen neprodleně informovat objednatele o prodlení s prováděním díla oproti sjednanému harmonogramu a uvést příčiny takového prodlení; splněním této informační povinnosti zhotovitele nejsou dotčeny případné nároky objednatele z titulu prodlení zhotovitele s prováděním díla.

5 Místo plnění

- 5.1 Místem plnění je obec Tuklaty, objekt na pozemku, parcelní číslo 34, k.ú. Tuklaty - 2921m², zastavěná plocha objektu - 503m², podrobnější vymezení obsahují dokumenty uvedené v odstavci 1.2 této smlouvy.

6 Cena díla

- 6.1 **Celková cena za realizaci díla, kterým se rozumí řádné a včasné provedení díla, činí 24.848.560,09,- Kč bez DPH.**

- 6.2 Zhotovitel prohlašuje, že celková cena díla obsahuje ocenění veškerých nákladů nutných k řádnému provedení díla, zejména (nikoli však výhradně):

- 6.2.1 nákladů na jeho pracovníky, materiál a další, včetně všech přírážek a režii, nákladů na stroje a přístroje zhotovitele k provádění díla, nákladů na pobytové a skladovací prostory, jakož i nákladů na úklid a údržbu prováděnou v souladu s touto smlouvou,
- 6.2.2 nákladů na řádné dokončení díla a zahajovací provoz nově vybudovaných částí díla, včetně mimo jiné daní, cel, licenčních poplatků, odvodů, mobilizace, režie staveniště, ochrany životního prostředí, bezpečnosti (včetně zabezpečení všech materiálů, strojů a zařízení, dodaných na staveniště objednatelem), nákladů na BOZP a PO pracovníků a nákladů na dočasné napojení elektřiny, vody a kanalizace, telefonního a jiného dočasného spojení (které zřídí a odstraní zhotovitel) a včetně nákladů na provoz těchto dočasných zařízení,
- 6.2.3 nákladů na veškeré zkušební měření, technickou kontrolu a měřicí vybavení, včetně nákladů na kontrolu výroby;
- 6.2.4 nákladů na zkoušky a vyhodnocení jakosti, vyžadované právem, příslušnými českými normami nebo objednatelem;
- 6.2.5 nákladů na záruky;
- 6.2.6 nákladů na zřízení a likvidaci dočasného zařízení staveniště, řádného oplocení a ostrahy staveniště dle požadavků objednatele, případných záborů veřejného prostranství, staveništních odběrů médií, atd. po dobu provádění díla až do jeho úplného dokončení a včetně zřízení, případné vybavení a nákladů na provoz kanceláří zařízení staveniště;
- 6.2.7 nákladů na zhotovení, instalaci, provoz a údržbu informačních tabulí na terénu od termínu zahájení až do úplného dokončení díla dle zadávací dokumentace. Umístění a obsah všech informačních tabulí i reklam musí být písemně schváleny objednatelem, platí obdobně jako v bodě předchozím;
- 6.2.8 nákladů na nutná, potřebná či úřady stanovená opatření k provedení díla;
- 6.2.9 nákladů na zařízení odečtů měřidel příslušnými organizacemi, a to před započítím a po skončení plnění díla;
- 6.2.10 nákladů na zajištění fotodokumentace stavu staveniště a jeho okolí před zahájením stavby a na zajištění fotodokumentace v průběhu a na konci výstavby;
- 6.2.11 nákladů na ochranu majetku a odstranění případných škod, nákladů na právní zástupce a případná odškodnění v případě soudních sporů;
- 6.2.12 nákladů na odvoz a likvidaci veškerých odpadů;
- 6.2.13 všech dalších nákladů, které jsou nutné nebo vhodné pro plné a řádné provedení smluvních výkonů a vytvoření dohodnutého díla a jeho zajištění;
- 6.2.14 nákladů na průběžný důkladný úklid po každé směně i na kompletní úklid po realizaci v objektech;
- 6.2.15 nákladů na jiné zábory komunikací a pozemků, než stanoví DPS a další projektová dokumentace;
- 6.2.16 nákladů na případné pokuty a sankce ve správním řízení;
- 6.2.17 nákladů na dodržení podmínek dotčených orgánů státní správy a jednotlivých správců;

6.2.18 nákladů na provádění projekčních prací, změnového řízení a další služby spojené s touto činností, nákladů na poskytnutí součinnosti objednateli atp.

Zhotovitel je srozuměn s tím, že tyto náklady jsou zapracovány do jednotkových cen jednotlivých položek oceněného výkazu výměr, to znamená, že tyto náklady nemusí být uváděny samostatně.

- 6.3 Po dobu provádění díla je zhotovitel povinen zajistit si na vlastní náklady povolení k odběru a odběr elektrické energie, vody a dalších energií. Zhotovitel je dále povinen zajistit si na vlastní náklady zábor prostranství, jež nejsou součástí staveniště. K tomu objednatel zhotoviteli poskytne potřebou součinnost, bude-li to dle povahy věci třeba. Zhotovitel je povinen zajistit si na vlastní náklady také použití přístupových cest a silnic vedoucích ke staveništi.
- 6.4 Zhotovitel prohlašuje, že pokud se v průběhu provádění díla ukáže nutnost dodání dodatečných materiálů, prací nebo služeb pro dosažení kompletnosti, provozuschopnosti, sjednaných vlastností a parametrů předmětu díla a zajištění jeho plynulého, spolehlivého a bezpečného provozu v souladu s touto smlouvou, závaznými právními předpisy, technickými normami a účelem jeho použití, potom zhotovitel dodá nebo provede veškeré potřebné materiály, práce nebo služby, a to bez nároku na dodatečné zvýšení ceny za dílo, není-li stanoveno v této smlouvě jinak.
- 6.5 V případě, že některé práce uvedené ve výkazu výměr nebyly provedeny (dále jen „**méněpráce**“) bude cena snížena v rozsahu vyplývajícím ze skutečného rozsahu méněprací a jejich ocenění podle výkazu výměr.
- 6.6 V případě vzniku potřeby provedení víceprací, které nejsou dle zhotovitele předmětem této smlouvy a které jsou nezbytné k dokončení díla podle této smlouvy (dále jen „**vícepráce**“), je zhotovitel povinen objednatele na potřebu provedení víceprací upozornit do 5 dní od okamžiku, kdy se o ní mohl dozvědět. Zhotovitel provede o potřebě provést vícepráce zápis do stavebního deníku či uvede potřebu do protokolu vyhotovovaného v rámci kontrolních dnů. Zhotovitel předloží objednateli změnový list obsahující písemný soupis víceprací, včetně odůvodnění jejich nezbytnosti a ceny, a v případě, že provedení víceprací povede ke změně harmonogramu i revidovaný harmonogram. Zhotovitel je povinen vícepráce ocenit podle jednotkových cen položkového rozpočtu, který tvoří samostatnou volnou přílohu této smlouvy, resp. v případě víceprací, u kterých nelze využít položkového rozpočtu, podle jednotkových cen katalogu popisů a směrných cen stavebních prací platného ke dni vyhotovení změnového listu vydávaného společností ÚRS PRAHA, a.s., IČ: 471 15 645, sídlem Pražská 18, 102 00 Praha 10 (dále jen „**ÚRS**“). Nebude-li obsažena jednotková cena v katalogu ÚRS, stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle Oborového kalkulačního vzorce, používaného v ÚRS s tím, že přímé náklady budou podloženy příslušnými doklady prokazující vznik takového nákladu. O přiměřenosti přímých nákladů rozhodne případně objednatel. Nepřímé náklady (tj. režie, výrobní režie správní a procento zisku) budou převzaty z metodiky ÚRS tzv. sborníku potřeb a nákladů (SPON) ve znění platném ke dni vyhotovení změnového listu. Objednatel se v rámci zápisu do stavebního deníku či v rámci protokolu z kontrolních dní vyjádří k potřebě vícepráce provést. Po jejich odsouhlasení objednatelem zhotovitel práce provede. Vícepráce za splnění těchto podmínek a po odsouhlasení změnového listu a ocenění víceprací objednatelem budou zhotoviteli zadány podle § 222 ZZVZ nebo jiného ustanovení ZZVZ a sjednány uzavřením dodatku k této smlouvě. V případě, že nebudou splněny podmínky ZZVZ, nebo dodatek k této smlouvě nebude z jiného důvodu uzavřen, uplatní se na všechny provedené práce odstavce 6.1 až 6.4 této smlouvy.
- 6.7 Zhotovitel není oprávněn z důvodu jednání o vícepracích přerušit provádění díla. Jednání o vícepracích není důvodem pro prodloužení doby provádění díla ani pro posun závazných termínů stanovených v harmonogramu.

7 Platební podmínky

- 7.1 Úhrada ceny díla bude prováděna na základě vystavených **dílčích měsíčních daňových dokladů (faktur)**. Faktury budou vystaveny vždy na základě schváleného měsíčního vyúčtování, které bude tvořit přílohu každé faktury, na částku dle měsíčního vyúčtování.
- 7.2 V případě, že bude daňový doklad - faktura objednateli doručována prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, je zhotovitel povinen ji odeslat na následující adresu:

Obec Tuklaty

sídlo: Na Valech 19, PSČ: 250 82, Tuklaty

Tato adresa je pouze doručovací a není tím dotčena povinnost zhotovitele týkající se uvedení náležitostí daňového dokladu – faktury.

- 7.3 Smluvní strany se dohodly, že vystavený daňový doklad - faktura musí být doručen objednateli vždy nejpozději pátý (5) pracovní den v kalendářním měsíci následujícím po kalendářním měsíci, ve kterém nastal den uznatelného zdanitelného plnění.
- 7.4 Podkladem pro placení je faktura, která musí obsahovat, mimo údaje, jež musí obsahovat daňový doklad, označení banky a číslo účtu, na který má být platba uhrazena, soupis provedených prací odsouhlasený osobou provádějící technický dozor stavebníka.
- 7.5 Objednatelem nebudou na realizaci díla poskytována jakákoli finanční plnění před zahájením provádění díla. Objednatel nebude v průběhu plnění díla poskytovat zhotoviteli žádné zálohy na realizaci díla. Smluvní strany se dohodly, že Cena díla bude hrazena následujícím způsobem:
- za dílčí zdanitelné plnění jsou považovány práce a dodávky skutečně provedené v příslušném kalendářním měsíci a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění smluvní strany prohlašují poslední den příslušného kalendářního měsíce. Práce a dodávky provedené v příslušném kalendářním měsíci budou propláceny zhotoviteli na základě daňového dokladu – faktury, a to až do okamžiku, kdy souhrnná výše takto vystavených faktur dosáhne **90 %** celkové Ceny díla bez DPH;
 - po ukončení každého kalendářního měsíce a po odsouhlasení fakturovaných prací technickým dozorem stavebníka a osobou oprávněnou jednat za obec Tuklaty (starostka, místostarosta), předá zhotovitel objednateli daňový doklad. Zhotovitel je oprávněn účtovat za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu skutečně provedených prací nebo uskutečněných dodávek a odsouhlasené objednatelem;
- 7.6 Smluvní strany sjednávají, že zádržné ve výši **10 %** Ceny díla bez DPH bude objednatelem zhotoviteli uhrazeno na základě podpisu Souhrnného protokolu o předání a převzetí díla, po odstranění všech vad a nedodělků. Splatnost daňového dokladu v tomto případě činí 14 kalendářních dní od jeho doručení objednateli.
- 7.7 Zhotovitel vystaví konečnou fakturu po vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí v zákonné lhůtě od DUZP, tj. dne předání a převzetí díla uvedeného v Souhrnném předávacím protokolu celého díla dle odstavce 13.2 této smlouvy, přičemž nedílnou součástí konečné faktury bude vyúčtování dílčích faktur a dále budou ke konečné faktuře přiloženy všechny dílčí předávací protokoly dle odstavce 13.1 této smlouvy.
- 7.8 Zhotovitel bude fakturovat zvlášť cenu za dodávku technologií a zvlášť cenu za stavební práce dle této smlouvy a jejich příloh, zejm. výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 4 této smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že u jím poskytovaného zdanitelného plnění bude uplatňován zvláštní režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Za správné zařazení zodpovídá Zhotovitel.
- 7.9 Splatnost daňových dokladů vystavených zhotovitelem bude 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, není-li pro některé konkrétní případy výslovně ujednáno jinak.
- 7.10 Daňové doklady budou vystaveny na objednatele. Vystavený daňový doklad musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona o DPH. Dále musí faktury zhotovitele obsahovat údaje účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, tj. zejména následující údaje:
- 7.10.1 název Díla,
 - 7.10.2 předmět Díla,
 - 7.10.3 identifikační údaje objednatele i zhotovitele včetně IČO objednatele i IČO a DIČ zhotovitele,
 - 7.10.4 cenu bez DPH,
 - 7.10.5 výše DPH či informace, že byl užít postup dle ust. § 92e zákona o DPH,
 - 7.10.6 celkovou fakturovanou částku,

- 7.10.7 bankovní spojení zhotovitele,
7.10.8 otisk razítka a podpis odpovědné osoby,
7.10.9 výše zádržného v souladu s odstavcem 7.7 této smlouvy,
7.10.10 odsouhlasený soupis provedených prací s uvedením množství jednotek a jejich ceny.
- 7.11 V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti požadované touto smlouvou či závazným právním předpisem, je objednatel oprávněn ho vrátit zhotoviteli k doplnění a/nebo opravě. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet znovu od počátku doručení faktury vystavené v souladu s touto smlouvou objednateli.
- 7.12 Objednatel je oprávněn započíst vůči pohledávkám zhotovitele plynoucí z této smlouvy své pohledávky plynoucí z této smlouvy. Objednatel je zejména oprávněn započíst vůči pohledávce zhotovitele na vyplacení zádržného své pohledávky za zhotovitelem plynoucí z této smlouvy, a to i před splatností této pohledávky zhotovitele.
- 7.13 Adresa pro zasílání elektronických faktur: starostka@tuklaty.cz a tomas.kolinsky@tuklaty.cz nebo do datové schránky obce Tuklaty.
- 7.14 V případě volby elektronické formy faktury prostřednictvím datové schránky nebo e-mailové schránky musí být splněny také následující podmínky:
- Faktura musí být ve formátu pdf, případně ve formátu ISDOC/ISDOCX.
 - Název souboru PDF musí obsahovat slovo „Faktura“, případně „Invoice“.
 - Přílohy faktury mohou být v libovolných formátech a mohou být pojmenovány jakkoliv, nesmí však obsahovat slovo „Faktura“ či „Invoice“.
 - Jedním e-mailem (datovou zprávou) smí být zaslána vždy výhradně jedna faktura s přílohami.
 - Zpráva s elektronickou verzí faktury nesmí obsahovat žádné reklamní či jiné oznámení.
 - E-mail (datová zpráva) s fakturou a přílohami nesmí přesáhnout velikost 20 MB.
 - Zasláné soubory nesmí být komprimovány do archívu (zip, msg apod.).
 - E-mailová schránka nebo datová schránka, ze které budou odesílány faktury, musí umožňovat přijímání e-mailů či datových zpráv.
 - Pokud fakturu zasílá plátce DPH, musí mít faktura náležitosti daňového a účetního dokladu dle zákona o DPH a zák. č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění.
 - Zhotovitel obdrží o přijetí faktury potvrzení „notifikaci“, že faktura byla zaevidována spisovou službou objednatele. Skutečnost, že faktura byla přijata pro další zpracování, neznamená její automatickou akceptaci, a faktura může být dále odmítnuta v rámci schvalovacího procesu objednatele.
 - Pokud zhotovitel neobdrží notifikaci o přijetí, faktura nebyla zaevidována a je nutno provést opětovný pokus o doručení.
- 7.15 Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na zveřejněné bankovní účty ve smyslu § 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud bankovní účet nebude za předem dohodnutých podmínek zveřejněn a platba na nezveřejněný účet bude v hodnotě dvojnásobku limitu pro provádění hotovostních plateb a vyšší, zaplatí Objednatel pouze základ daně a výši DPH uhradí přímo na účet příslušného FÚ. Bude-li platba na nezveřejněný účet nižší, než je dvojnásobek limitu pro provádění hotovostních plateb, zavazuje se zhotovitel pro provedení platby předložit písemné prohlášení, že je majitelem účtu, na který požaduje platbu provést.
- 7.16 Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH zaplatí objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena přímo příslušnému finančnímu úřadu.
- 7.17 Zhotovitel je oprávněn nahradit zádržné bankovní zárukou. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy, zda nahradí zádržné bankovní zárukou za zádržné či nikoli. V případě, že se zhotovitel rozhodne zádržné nahradit bankovní zárukou za zádržné, doloží bankovní záruku za zádržné objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou v souladu s platnými právními předpisy.

8 Další závazky zhotovitele

- 8.1 Zhotovitel je oprávněn písemnou výzvou adresovanou objednateli požádat o převzetí staveniště za účelem realizace přípravných prací v souvislosti s realizací díla. Objednatel na základě písemné výzvy zhotovitele ve věci žádosti o převzetí staveniště předá staveniště zhotoviteli nejpozději do 5 kalendářních dnů od jeho písemné žádosti. V případě, že staveniště nebude zhotoviteli předáno na jeho žádost, platí, že objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště a stanoví ve výzvě termín převzetí staveniště nejméně 5 kalendářních dnů od doručení výzvy; nebude-li při staveniště dohodnuto jinak. V případě, že se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu stanoveném objednatelem nedostaví, nebo staveniště z jiného důvodu v termínu stanoveném objednatelem nepřevzme, považuje se pro účely této smlouvy termín stanovený objednatelem k převzetí staveniště zároveň za termín, v němž byl zhotovitel povinen zahájit stavební práce.
- 8.2 O předání staveniště bude smluvními stranami sepsán předávací protokol, součástí předávacího protokolu bude i fotodokumentace staveniště (zajistí zhotovitel) při jeho předání. Objednatel není povinen předat zhotoviteli staveniště v případě, že mu ze strany zhotovitele nebyl předložen doklad o uzavření pojistné smlouvy podle odstavce 15.1 této smlouvy a/nebo bankovní záruka ve smyslu odstavce 17.1 této smlouvy; v takovém případě se jedná o prodloužení na straně zhotovitele s převzetím staveniště.
- 8.3 Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas v souladu s touto smlouvou, jejími přílohami, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a správními rozhodnutími a s dokumenty uvedenými v odstavci 1.3 této smlouvy, a to na svůj náklad a nebezpečí. U případných přeložek inženýrských sítí je zhotovitel povinen respektovat pokyny objednatele a požadavky správců sítí na jejich realizaci těmito správcí určeným poddodavatelem.
- 8.4 Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí, v souladu se zájmy objednatele, které mu jsou nebo mohou být známy. Zhotovitel se při provádění díla bude řídit pokyny objednatele; v případě nevhodnosti pokynů objednatele k provedení díla je zhotovitel povinen objednatele na tuto skutečnost neprodleně upozornit, jinak odpovídá objednateli za vady díla a škody způsobené provedením díla podle pokynů objednatele.
- 8.5 Zhotovitel po celou dobu provádění díla a při odstraňování vad a nedodělků předmětu díla podle této smlouvy:
- 8.5.1 nese nebezpečí škody na předmětu díla a staveništi, na věcech a majetku tam umístěném a odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob na staveništi; zhotovitel v této souvislosti zajistí na vlastní náklady všechna potřebná ochranná opatření, zejména:
- a) dodrží veškeré povinnosti v souvislosti s tím, že Dílo je prováděno na stavbě, která je v provozu;
 - b) zajistí výstražné značení na staveništi, jeho dočasné oplocení, denní a noční ostrahu a řádné osvětlení v souladu s právními předpisy;
 - c) zamezí přístupu nepovolaných osob na staveniště;
 - d) zajistí, aby všechny osoby na staveništi byly řádně instruovány a plnily veškeré pokyny k bezpečnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy či předpisy a pokyny vydanými objednatelem, a to zejména v souvislosti s tím, že Dílo je realizováno za provozu budovy;
 - e) zajistí, aby všechny osoby na staveništi byly vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky;
- 8.5.2 přijme veškerá potřebná opatření dle platných právních předpisů, včetně opatření, aby vzdušné emise, hodnoty hluku a vibrací, povrchově vypouštěná voda, odpadní voda a odpad ze staveniště vznikající následkem provádění díla nepřesáhly hodnoty předepsané právními předpisy a/nebo stanovené příslušnými orgány;
- 8.5.3 je dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, původcem odpadů vznikajících při provádění díla dle této smlouvy. Zhotovitel je odpovědný za nakládání s těmito odpady a je povinen dodržovat veškeré povinnosti původce odpadů stanovené obecně závaznými právními předpisy; kromě odpadů kovových vznikajících při provádění díla (jejichž původcem a vlastníkem je objednatel) a je povinen dodržovat veškeré náležitosti v souladu s platnou

legislativou;

- 8.5.4 bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístí na staveništi jakoukoli reklamní ceduli či jiné sdělení, jehož umístění není vyžadováno obecně závaznými právními předpisy.
- 8.6 Pokud zhotovitel nebude udržovat pořádek a čistotu na staveništi, zejména průběžně odklízet a odvážet ze staveniště a přilehlých ploch na příslušná místa veškerý stavební odpad, suť a zařízení, která již nejsou potřebná, a neučiní-li tak ani i přes upozornění objednatele, mohou být odklízecí a úklidové práce provedeny na náklady zhotovitele objednatelem či třetí osobou.
- 8.7 Shora uvedená ustanovení o staveništi se vztahují na kterékoli staveniště podle místa plnění.
- 8.8 Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o porušení svých povinností podle této smlouvy a uvést příčiny takového porušení; splněním této informační povinnosti zhotovitele nejsou dotčeny případné nároky objednatele z titulu porušení povinností zhotovitele.
- 8.9 Zhotovitel zajistí zaškolení pracovníků objednatele ohledně zejména užívání, obsluhy, údržby a dalších činností nutných k zajištění bezpečného a plynulého provozu předmětu díla dle instrukcí výrobců instalovaných zařízení nebo zhotovitele. Pracovníci objednatele určení k zaškolení zhotovitelem budou zhotoviteli písemně oznámeni objednatelem. Tito pracovníci budou oprávněni účastnit se montáže předmětu díla a jeho uvádění do provozu.
- 8.10 Dokumentace dle odstavce 3.10 této smlouvy musí být zpracována v souladu s obecně závaznými právními předpisy, které se na dílo vztahují, touto smlouvou a dále v souladu s pokyny objednatele, které budou zhotoviteli předány ke dni podpisu smlouvy, popř. později a dále v návaznosti na DPS. Objednatel je oprávněn vznést připomínky ke každé zhotovitelem předložené verzi dokumentace do 15 dnů od jejich prokazatelného předložení. Tyto připomínky se zhotovitel zavazuje, nedohodne-li se následně s objednatelem jinak, bez dalšího akceptovat. Finální verze budou vyhotoveny i) ve 3 výtiscích; dále vždy též v elektronické verzi včetně zdrojových souborů. Finální verze dokumentace musí být odsouhlasena objednatelem.
- 8.11 Spolu s dokumentací dle odstavce 3.10 této smlouvy se zhotovitel zavazuje předložit a následně po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy dodržovat:
- 8.11.1 organizační schéma vedení stavby;
 - 8.11.2 plán jakosti stavby a způsob zabezpečení kontroly jakosti stavby;
 - 8.11.3 plán opatření na ochranu životního prostředí;
 - 8.11.4 plán zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zajištění požární ochrany;
- Objednatel je oprávněn vznést připomínky ke každé zhotovitelem předložené verzi těchto dokumentů do 15 dnů od jejich prokazatelného předložení. Tyto připomínky se zhotovitel zavazuje, nedohodne-li se následně s objednatelem jinak, bez dalšího akceptovat. Finální verze těchto dokumentů budou odsouhlaseny objednatelem.
- 8.12 Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby provádění díla bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnými osobami, jimiž prokázal částečné splnění technických kvalifikačních předpokladů v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce, která předcházela před uzavřením této smlouvy.

Smluvní strany sjednaly, že osoby, kterými byla prokazována kvalifikace v zadávacím řízení před podpisem smlouvy, mohou být zhotovitelem nahrazeny pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele; v případě, že nová osoba bude splňovat požadavky kladené na takovou osobu touto smlouvou, zadávací dokumentací k veřejné zakázce a obecně závaznými právními předpisy, objednatel takovou osobu schválí. Nad rámec tohoto je objednatel oprávněn uvedené osoby odvolat či požadovat jejich nahrazení, a to v případě, že bude ze strany objednatele prokázáno, že uvedené osoby neprovádějí své povinnosti řádně a v souladu s touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy či příslušnými technickými normami nebo vnitřními předpisy objednatele.

V případě, že objednatel využije svého práva a uvedené osoby odvolá či bude požadovat jejich nahrazení, je zhotovitel povinen, a to nejpozději ve lhůtě deseti (10) pracovních dnů od okamžiku doručení rozhodnutí o odvolání uvedené osoby či doručení výzvy k jejímu nahrazení, navrhnout objednateli ke schválení osobu novou, která v plné míře splňuje požadavky kladené na takovou osobu touto smlouvou, zadávací dokumentací k veřejné zakázce a obecně závaznými právními předpisy. Objednatel je povinen se k návrhu nové osoby vyjádřit ve lhůtě tří (3) pracovních dnů poté, kdy mu bude ze strany zhotovitele předložena identifikace této navrhované osoby. V případě, že navržená osoba bude splňovat veškeré požadavky kladené na ní touto smlouvou, zadávací dokumentací k veřejné zakázce či obecně závaznými právními předpisy, objednatel návrh takové osoby schválí. V případě, že navržená osoba nebude splňovat požadavky kladené na ní touto smlouvou, zadávací dokumentací k veřejné zakázce či obecně závaznými právními předpisy objednatel návrh takové osoby zamítne. V takovém případě bude shora uvedený proces opakován, a to až do okamžiku schválení navržené osoby objednatelem.

- 8.13 Ke všem výsledkům tvůrčí činnosti autora, které jsou předmětem práva duševního vlastnictví, a které budou v rámci plnění předmětu této smlouvy předány zhotovitelem objednateli, poskytuje zhotovitel jejich předáním objednateli nevýhradní neomezenou licenci k jejich užití, a to za následujících dalších podmínek:
- 8.13.1 Objednatel není povinen licenci využít.
- 8.13.2 Objednatel je oprávněn výsledek tvůrčí duševní činnosti autora, k němuž má licenci, i bez souhlasu autora upravovat a měnit i umožnit provedení úprav či změn třetí osobě, a to včetně úpravy či odstranění označení autora.
- 8.13.3 Objednatel je oprávněn oprávnění tvořící součást licence poskytnout třetí osobě i licenci na třetí osobu zcela nebo zčásti postoupit.
- 8.13.4 Zhotovitel není oprávněn licenci vypovědět.
- 8.14 Zhotovitel je povinen zajistit, aby plněním této smlouvy nedošlo k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo objednatel vázáni. Zhotovitel je neprodleně povinen informovat objednatele o skutečnostech, jakkoliv relevantních pro posouzení naplnění povinností uvedených ve větě první tohoto ustanovení smlouvy.
- 8.15 Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění realizace díla legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající pracovní podmínky a úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou podílet na plnění zakázky. Povinností zhotovitele je zajistit tyto povinnosti i u svých poddodavatelů.

9 Stavební deník

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli vést **elektronický stavební deník**, a to v pro objednatele čitelné podobě, v souladu s ustanovením § 166 zákona č. 283/2021 Sb. (stavební zákon). Tento stavební deník musí být kdykoliv dostupný pro nahlížení a záznamy oprávněných osob, tj. investorského technického dozoru stavebníka (objednatele), stavebního úřadu. Smluvní strany se mohou dohodnout na konkrétní formě vedení elektronického stavebního deníku.
- 9.2 Denní záznamy o prováděných pracích se do stavebního deníku budou zapisovat zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Do stavebního deníku bude zapisovat pověřený pracovník zhotovitele (jeho jméno bude uvedeno ve stavebním deníku) zaznamenávat podstatné údaje, týkající se díla. Zápisy ve stavebním deníku nesmí být dodatečně přepisovány či mazány. Každý zápis musí být podepsán hlavním stavbyvedoucím zhotovitele nebo zástupcem stavbyvedoucího zaručeným elektronickým podpisem s časovým razítkem.
- 9.3 Do stavebního deníku mají oprávnění provádět záznamy technický dozor objednatele, dozor projektanta, pověřený zástupce objednatele, koordinátor BOZP, státní stavební dohled a další dle pokynu objednatele.
- 9.5 Zhotovitel bere na vědomí, že v případě nepředání kopie stavebního deníku nelze považovat dílo za úplné a nebudou tak splněny podmínky této smlouvy. Ve stavebním deníku musí být zaznamenávány veškeré

skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací všech poddodavatelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a kvalitativními standardy a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy

- 9.6 Stavební deník dle předchozího odstavce vedou zhotovitelem pověřené osoby, jimiž zhotovitel prokázal částečné splnění technických kvalifikačních předpokladů, a to:

Hlavní stavbyvedoucí: Michal Klauda

číslo autorizace ČKAIT: 35871, v seznamu autorizovaných osob veden pod číslem: 0012068

Hlavní stavbyvedoucí je zhotovitelem jmenován nejméně pro období od podpisu smlouvy do podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Hlavní stavbyvedoucí bude dohlížet na veškeré dílo prováděné zhotovitelem v Místě plnění a bude přítomen v Místě plnění během běžné pracovní doby s výjimkou dovolené, zdravotní dovolené nebo nepřítomnosti z důvodů řádného plnění smlouvy.

V případě změny osoby hlavního stavbyvedoucího musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku, přičemž takováto změna podléhá vždy předchozímu souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje souhlas se změnou osoby hlavního stavbyvedoucího bezdůvodně neodepřít s tím, že k návrhu nové osoby stavbyvedoucího je objednatel povinen vyjádřit se ve lhůtě tří (3) pracovních dnů poté, kdy mu bude ze strany zhotovitele předložena identifikace nově navrhované osoby; objednatel je oprávněn odepřít souhlas se změnou osoby hlavního stavbyvedoucího z důvodu, že tato osoba nesplňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla požadována v zadávací dokumentaci k Veřejné zakázce. V případě, že objednatel souhlas se změnou osoby hlavního stavbyvedoucího důvodně odepře, je zhotovitel povinen předložit objednateli návrh nové osoby, a to ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů poté, kdy byl souhlas se změnou osoby stavbyvedoucího objednatelem důvodně odepřen.

- 9.7 Zápisy ve stavebním deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle této Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

10 Soupis prací a měsíční reporty zhotovitele

- 10.1 V průběhu provádění díla je zhotovitel povinen vždy do 5. dne následujícího kalendářního měsíce zpracovat a předat objednateli pravidelnou měsíční zprávu o provádění díla (dále jen „**report**“), která bude ke každé prováděné stavbě obsahovat minimálně následující informace:

- 10.1.1 identifikační údaje díla;
- 10.1.2 aktuální seznam poddodavatelů podle článku 11 této smlouvy;
- 10.1.3 stav provádění díla v rozsahu:
 - a) technický a kvalitativní stav, postup prací jednotlivých částí díla v členění dle harmonogramu;
 - b) přehled zkoušek a testů;
 - c) bezpečnost, ochrana zdraví při práci a požární ochrana, zařízení staveniště a přeložky sítí;
 - d) nasazení lidí, strojů a mechanismů;
 - e) přehled kontrol a jednání s orgány státní správy a místní samosprávy.
- 10.1.4 Časový průběh provádění díla:
 - a) datum zahájení a plánované datum ukončení díla;
 - b) vzniklá zpoždění – podrobná a konkrétní zdůvodnění;
 - c) předpokládaná zpoždění – podrobná a konkrétní zdůvodnění;

- d) vyhodnocení plnění harmonogramu,
- 10.1.5 Schválené a projednávané změnové listy,
- 10.1.6 Fotodokumentaci průběhu provádění díla v daném měsíci v digitální formě na digitálním nosiči.

11 Poddodavatelé

- 11.1 Veškerí poddodavatelé zhotovitele, kteří se mají podílet na pracích souvisejících s dílem, jsou uvedeni v seznamu poddodavatelů, který tvoří volnou samostatnou přílohu č. 5 této smlouvy. Součástí seznamu poddodavatelů je též určení prací, které daný poddodavatel bude při provádění díla vykonávat. Odchylně od ust. § 2589 občanského zákoníku strany sjednaly, že jinou osobu, než osobu uvedenou v seznamu poddodavatelů, je zhotovitel oprávněn pověřit prováděním díla či jeho části pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele. Stejně tak je vyžadován předchozí písemný souhlas objednatele pro použití schváleného poddodavatele pro jiné části díla, než pro které byl původně zhotovitelem nominován. Pokud změna poddodavatele se má týkat poddodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel v zadávacím řízení veřejné zakázky prokazoval splnění kvalifikace, nový poddodavatel musí splňovat tutéž minimální kvalifikaci jako poddodavatel původní a uvedené musí být objednateli bez jakýchkoli pochybností doloženo.
- 11.2 Zhotovitel je povinen zajistit, aby poddodavatel, který se podílí na provádění díla, byl dostatečně odborně způsobilý k řádnému plnění jím realizované činnosti a aby byl po celou dobu plnění této smlouvy způsobilý ve smyslu § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ. V případě, že poddodavatel pozbude v průběhu plnění předmětu Smlouvy jakoukoli způsobilost k řádnému plnění dle předchozí věty, je zhotovitel povinen okamžitě zajistit, aby se takový poddodavatel na dalším plnění předmětu smlouvy nepodílel. Zhotovitel je povinen na písemnou žádost objednatele prokázat splnění způsobilosti poddodavatelů ve smyslu § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ předložením výpisu z evidence Rejstříku trestů pro každou právnickou osobu, pro niž je dle ZZVZ požadován, příp. obdobného dokladu dle země sídla poddodavatele, přičemž objednatel v žádosti pro předložení dokladů stanoví zhotoviteli přiměřenou lhůtu.
- 11.3 U případných přeložek inženýrských sítí je zhotovitel povinen respektovat pokyny objednatele a požadavky správců sítí na jejich realizaci těmito správcí určeným poddodavatelem.
- 11.4 Žádná změna v osobě poddodavatele nebude mít vliv na termíny stanovené v harmonogramu ani na cenu díla.
- 11.5 V případě, že zhotovitel bude provádět dílo nebo jeho část pomocí poddodavatele, odpovídá objednateli tak, jako by dílo a/nebo jeho část prováděl sám.
- 11.6 Zhotovitel:
- (i) odpovídá za koordinaci prací prováděných poddodavateli podle harmonogramu díla, za jejich soulad s projektovou dokumentací a za jejich začlenění do díla;
 - (ii) poskytne jakémukoli poddodavateli potřebná média a služby;
 - (iii) bude koordinovat činnosti jednotlivých poddodavatelů se svou činností i navzájem;
 - (iv) je povinen platit řádně a včas faktury za provedení prací a dodávek poddodavatelů.

12 Kontrola provádění díla

- 12.1 Objednatel je oprávněn, nikoli však povinen, kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, upozorní na to zhotovitele zápisem ve stavebním deníku nebo písemným oznámením a poskytne zhotoviteli přiměřenou lhůtu na zjednání nápravy; tato lhůta nebude delší než 5 pracovních dnů. Současně je objednatel oprávněn zhotoviteli uložit, aby až do zjednání nápravy přerušil (zcela či částečně) práce na díle. Zhotovitel je povinen vytknuté vady plnění ve stanovené lhůtě odstranit a o jejich odstranění objednatele informovat. Splněním povinností zhotovitele podle tohoto odstavce smlouvy nejsou dotčeny případné další nároky, které vzniknou objednateli z důvodu vadného

provádění díla zhotovitelem.

- 12.2 Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele, aby odvolal z práce na díle jakoukoli osobu zaměstnanou a/nebo zajištěnou zhotovitelem nebo jeho poddodavateli. Zhotovitel je povinen provést nezbytná opatření a případně nahradit takto odvolanou osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou objednatelem. Objednatel je oprávněn takovou osobu odvolat sám, pokud bude hrozit nebezpečí poškození díla nebo bude ohroženo zdraví či život pracovníků či třetích osob a rovněž v dalších případech, kdy budou ohroženy oprávněné zájmy objednatele či třetích osob.
- 12.3 Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole veškerých prací, které budou další činnostmi zhotovitele zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými. Výzva bude učiněna prostřednictvím emailu a zápisu ve stavebním deníku, a to nejméně 3 pracovní dny před zakrytím či zneprístupněním prací dle předchozí věty. O provedení kontroly podle tohoto odstavce smlouvy bude pořízen zápis ve stavebním deníku nebo bude sepsán zvláštní protokol. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole příslušných prací v souladu s tímto odstavcem smlouvy, je povinen na žádost objednatele takové práce odkrýt či zpřístupnit, a to na své vlastní náklady. Na žádost objednatele zhotovitel na své náklady odkryje či zpřístupní též takové práce, u kterých později vyšlo najevo (jakýmkoliv způsobem), že mohly být provedeny v rozporu s touto smlouvou. Zhotovitel bude průběžně zaměřovat zakrývané části stavby.
- 12.4 Zhotovitel je povinen předložit objednateli k předchozímu písemnému odsouhlasení veškeré vzorky výrobků, materiálů, povrchových úprav a zařízení, která se mají stát součástí předmětu díla. Veškeré dodané výrobky, materiály, povrchové úpravy a zařízení, které se stanou součástí předmětu díla, je zhotovitel povinen provést nejméně v kvalitě vzorků písemně schválených objednatelem podle předchozí věty.
- 12.5 Objednatel není povinen zaplatit zhotoviteli za ty části díla, které budou provedeny v rozporu s touto smlouvou či pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen takové části díla na písemný pokyn objednatele a v objednatel stanovené lhůtě odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění objednatelem či třetí osobou na náklady zhotovitele; tím nejsou dotčeny případné další nároky, které vzniknou objednateli z důvodu vadného provádění díla zhotovitelem.
- 12.6 Zhotovitel je povinen se účastnit kontrolních dnů, které se budou konat v termínech stanovených objednatelem zápisem ve stavebním deníku, zpravidla však jednou týdně, a budou věnovány stavu a postupu provádění díla. Zhotovitel je povinen se účastnit kontrolních dnů ode dne zahájení provádění díla až do podpisu předávacího protokolu dle odstavce 13.6 této smlouvy. V případě požadavku objednatele je zhotovitel povinen zajistit, že se kontrolních dnů zúčastní též jeho poddodavatelé. O průběhu kontrolního dne bude smluvními stranami sepsán zápis. Pokyny objednatele v zápisech z kontrolního dne budou pro zhotovitele závazné, avšak nemohou žádným způsobem měnit tuto smlouvu.
- 12.7 Kontrolní dny jsou kontrolní, koordinační a plánovací schůzky. Kontrolní dny budou sloužit k výměně informací o průběhu plnění smlouvy, k předkládání a schvalování materiálů a k přijímání opatření ohledně dalšího plnění smlouvy, která budou po jejich přijetí pro obě smluvní strany závazná. Během každého kontrolního dne bude zástupce objednatele pořizovat zápis z kontrolního dne, který bude přítomnými podepsán. Pokyny objednatele v zápisech z kontrolního dne budou pro zhotovitele závazné. Závěry z kontrolních dnů se vždy zapíší do stavebního deníku.
- 12.8 Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele k odstranění jakýchkoliv nedostatků, zejména vad a nedodělků na již provedených částech díla. Zhotovitel se zavazuje zjištěné nedostatky odstranit v přiměřené lhůtě, kterou stanoví objednatel. Neodstraní-li zhotovitel vady a nedodělky, je objednatel oprávněn nařídit přerušení prací, a nechat odstranit nedostatky odborně způsobilou osobou na náklady a nebezpečí zhotovitele. Za takové přerušení prací a případné nedodržení závazných termínů provádění díla tím způsobené odpovídá zhotovitel. Tím nejsou dotčena další práva objednatele z vad díla, která mu dávají právní předpisy či tato smlouva.
- 12.9 Objednatel je oprávněn k výkonu jeho práv ke kontrole provádění díla v rozsahu závazných právních předpisů a této smlouvy zmocnit třetí osobu (dále jen „**technický dozor stavebníka**“). Objednatel vystaví doзору objednatele písemnou plnou moc. Technický dozor objednatele není oprávněn měnit smlouvu.

13 Předání a převzetí předmětu díla

- 13.1 Objednatel může předmět díla přejímat postupně po jednotlivých částech. O veškerých přejímkách předmětu díla podle předchozí věty budou smluvními stranami sepsány a podepsány předávací protokoly.
- 13.2 Zhotovitel nejpozději 10 kalendářních dnů předem oznámí písemně objednateli, že předmět díla či jeho část je připraven k převzetí. K přejímacímu řízení připraví zhotovitel doklady o řádném provedení díla, provedených zkouškách, atestech, minimálně však:
- 13.2.1 písemné prohlášení zhotovitele o tom, že předávaná část předmětu díla byla provedena a dokončena v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy, normami standardy a technologickými postupy a že je prostá jakýchkoliv práv třetích osob;
 - 13.2.2 originál stavebního deníku;
 - 13.2.3 protokoly o předepsaných zkouškách, o komplexním vyzkoušení;
 - 13.2.4 všechny předepsané doklady dle závazných právních předpisů nezbytné pro vydání kolaudačního rozhodnutí či jiného rozhodnutí či oznámení stavebnímu úřadu o započetí užívání díla objednatelem;
 - 13.2.5 atesty použitých materiálů, v případě, že náročnost použitého stavebního (technologického) prvku bude vyžadovat speciální zkoušky, je možné, aby si zhotovitel objednal tyto atesty v předstihu u nezávislé společnosti (výzkumného ústavu) odsouhlasené objednatelem;
 - 13.2.6 doklad o uložení odpadu ze stavební činnosti;
 - 13.2.7 doklad o vytyčení stavby;
 - 13.2.8 průvodní a provozní dokumentaci elektrických zařízení;

Předávací a přejímací řízení může být objednatelem přerušeno v případě, kdy zhotovitel nepředá objednateli kterýkoliv z dokumentů uvedených v odstavci 13.2 této smlouvy; takové přerušování přejímacího řízení nemá vliv na termíny uvedené v harmonogramu.

- 13.3 Objednatel je povinen převzít předmět díla či jeho část pouze za předpokladu, že bude bez jakýchkoli vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle vzniklou před předáním díla náhodou či způsobenou třetí osobou, zejména vandalismem, a takové poškození je povinen před předáním díla objednateli na své náklady odstranit. Objednatel je oprávněn, nikoli však povinen, předmět díla či jeho část převzít též v případě, že má pouze vady či nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla. V takovém případě budou tyto vady a nedodělky uvedeny v předávacím protokole spolu s lhůtou, ve které je zhotovitel povinen je odstranit; nesjedná-li smluvní strany v přejímacím protokolu jinak, taková lhůta nebude delší 7 dnů po podpisu přejímacího protokolu.
- 13.4 Odmítne-li objednatel převzít dílo či jeho část, sepiší smluvní strany zápis, ve kterém se uvedou stanoviska obou smluvních stran a objednatel uvede důvod nepřevzetí a lhůtu pro jeho odstranění. Po odstranění důvodu nepřevzetí svolá zhotovitel nové přejímací řízení písemným oznámením doručeným objednateli alespoň 10 pracovních dnů předem; ustanovení odstavce 13.2 této smlouvy se jinak použijí obdobně. Zhotovitel je povinen vytýkané vady ve lhůtě pro odstranění odstranit, i v případě, že nesouhlasí s vytýkanou vadou. V případě, že se prokáže, že dílo bylo dodáno bezvadné, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli náhradu účelně vynaložených nákladů na odstranění vytýkané vady. Na nové předání díla po odstranění vad se ustanovení tohoto článku 13 smlouvy použijí přiměřeně. Neodstraní-li zhotovitel vady a nedodělky ve lhůtě pro jejich odstranění, je objednatel oprávněn nechat odstranit nedostatky odborně způsobilou osobou na náklady a nebezpečí zhotovitele.
- 13.5 V případě, že dílo bude předáváno po částech, strany po dokončení každé ze staveb a předání všech jejích částí objednateli sepiší předávací protokol na celou předanou stavbu. Po dokončení díla jako celku a předání všech jeho částí objednateli sepiší strany Souhrnný předávací protokol na celé dílo. Ustanovení tohoto článku se na předávací protokol na celou stavbu a na souhrnný předávací protokol na celé dílo použijí přiměřeně.
- 13.6 Do 7 pracovních dnů po podpisu Souhrnného předávacího protokolu celé stavby je zhotovitel povinen vyklidit příslušné staveniště a vyklizené a čisté staveniště, tj. uvedené do původního stavu, předat zpět objednateli; o předání staveniště bude stranami sepsán protokol, jehož součástí bude i fotodokumentace

14 Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 14.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v okamžiku předání předmětu díla či jeho části objednateli, a dále za vady díla, které mu budou oznámeny objednatelem během záruční doby podle odstavce 14.2 této smlouvy. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny užitím předmětu díla objednatelem v rozporu s příručkami a návody k obsluze a údržbě, které zhotovitel prokazatelně předal objednateli, jak to předvídá ust. § 2116 věty druhé občanského zákoníku. Smluvní strany rovněž sjednaly, že na platnost a rozsah záruční odpovědnosti v době trvání záruční lhůty zhotovitele nemá vliv skutečnost, zda záruční servis bude poskytovat zhotovitel či jiný subjekt, popřípadě tyto činnosti bude zajišťovat objednatel vlastními kapacitami; pokud však tyto činnosti nebude poskytovat zhotovitel, má právo na vlastní náklady provádění těchto činností monitorovat za účelem ověření, zda jsou prováděny v souladu s postupy popsány v dokumentech dle odstavce 3.1.16 této smlouvy, které byly objednateli pro tyto účely předány.
- 14.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla se záruční dobou, která skončí až uplynutím **60 měsíců** ode dne podpisu souhrnného předávacího protokolu celého díla dle odstavce 13.6 této smlouvy. Obsahem poskytnuté záruky za jakost díla je záruka zhotovitele, že předmět díla si po celou záruční dobu uchová parametry, výkony a vlastnosti stanovené touto smlouvou, zůstane plně funkční a schopný bezpečného a řádného provozu v souladu se svým účelem, jak to stanovuje § 2113 občanského zákoníku.
- 14.3 Případné uplatnění vad díla, které existují při předání předmětu díla či jeho části objednateli nebo se projeví během záruční doby, provede objednatel u zhotovitele písemně. V případech, které dle názoru objednatele nesnesou odkladu, může objednatel vadu díla uplatňovat též emailem a/nebo telefonicky. V rámci uplatnění vady objednatel uvede zejména popis vady, popřípadě její projevy, a podle své volby uplatní nároky z vad díla, a to konkrétně:
- 14.3.1 dodání chybějící části díla nebo dokumentace; v tomto případě záruka v délce podle odstavce 14.2 této smlouvy na dodanou část počíná plynout ode dne jejího protokolárního předání;
 - 14.3.2 odstranění vady dodáním a instalováním náhradní části díla za část díla vadnou; v tomto případě záruka v délce podle odstavce 14.2 této smlouvy na dodanou část počíná plynout ode dne jejího protokolárního předání;
 - 14.3.3 odstranění vady opravou, jestliže vada je opravitelná;
 - 14.3.4 přiměřenou slevu z ceny za dílo s tím, že částka odpovídající slevě je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení oznámení o volbě tohoto nároku zhotoviteli; nebo
 - 14.3.5 odstoupení od smlouvy v případě, že (i) nelze dílo či jeho část pro vadu či záruční vadu bezpečně užívat anebo že (ii) užívání díla či jeho části nebylo povoleno do 3 měsíců ode dne předání díla či užívání díla bylo zakázáno příslušným správním úřadem.
- V případě, že objednatel neuplatní výslovně žádné právo z vady díla dle tohoto odstavce, je zhotovitel povinen primárně odstranit vadu opravou, není-li to možné s vynaložením přiměřených nákladů, pak zhotovitel dodá a instaluje náhradní část a není-li ani toto možné s vynaložením přiměřených nákladů, pak zhotovitel poskytne objednateli přiměřenou slevu.
- 14.4 V případě nároků objednatele podle odstavců 14.3.1 až 14.3.3 výše je zhotovitel povinen nastoupit k řešení uplatněné vady a uspokojit nároky objednatele z vad na své nebezpečí a na své vlastní náklady v následujících termínech:
- 14.4.1 nastoupení k řešení uplatněné vady bránící provozu díla do 24 hodin od uplatnění vady objednatelem a uspokojení uplatněného nároku objednatele z vad do 24 hodin od okamžiku uplatnění vady objednatelem, nebude-li z objektivních důvodů objednatelem (na základě dohody se zhotovitelem) písemně určeno jinak;
 - 14.4.2 v případě jiných vad než vad uvedených v odstavci 14.4.1 této smlouvy výše, (i) nastoupení k řešení uplatněné vady dle požadavku objednatele uvedeného v oznámení vady, a nebude-li takový požadavek v oznámení vady uveden, do 5 pracovních dnů ode dne oznámení vady objednatelem; a (ii) uspokojení objednatelem uplatněného nároku z vady díla v přiměřené lhůtě stanovené

objednatel, nejpozději však do 14 dnů ode dne nastoupení zhotovitele k řešení uplatněné vady, nebude-li z objektivních důvodů objednatel (na základě dohody se zhotovitelem) písemně určeno jinak.

- 14.5 V případě, že zhotovitel prokáže, že tyto lhůty z objektivních důvodů nemohl dodržet, projednají smluvní strany možnost individuálního snížení výše smluvní pokuty.
- 14.6 V případě ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu díla je objednatel oprávněn odstranit jakoukoliv vadu díla neprodleně vlastními prostředky či prostřednictvím třetí osoby, a to bez vlivu na sjednanou záruku za jakost. O této skutečnosti objednatel dodatečně informuje zhotovitele. Zhotovitel je i v tomto případě povinen dodat materiál použitý pro odstranění vady.
- 14.7 Od uplatnění vady objednatel do doby uspokojení nároku objednatel z takové vady se staví záruční doba podle této smlouvy, a to až do doby, kdy bude uspokojení nároku objednatel z vad díla potvrzeno příslušným protokolem o odstranění vady podepsaným oběma smluvními stranami.
- 14.8 Pokud zhotovitel nenastoupí k řešení uplatněné vady či neuspokojí nárok objednatel z vad díla ve lhůtách podle odstavce 14.4 této smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit uplatněnou vadu sám nebo prostřednictvím třetí strany, a to na náklady zhotovitele; tím nejsou dotčeny jiné nároky objednatel podle této smlouvy.
- 14.9 Pro odstranění pochybností platí, že zhotovitel je povinen nastoupit k řešení uplatněné vady a uspokojit objednatel uplatněné nároky z vad díla v termínech podle této smlouvy i tehdy, pokud podle názoru zhotovitele za danou vadu neodpovídá, resp. pokud nesouhlasí s klasifikací vady provedené objednatel. Prokáže-li pak následně zhotovitel, že za uplatněnou vadu skutečně neodpovídal, je objednatel povinen nahradit zhotoviteli náklady účelně vynaložené na uspokojení uplatněného nároku z vady díla.
- 14.10 Nestanoví-li tato smlouva jinak, použijí se na práva a povinnosti smluvních stran při uspokojování nároků objednatel z vad díla podle odstavců 14.3.1 až 14.3.3 této smlouvy přiměřeně ustanovení této smlouvy o provádění díla.
- 14.11 Pokud by uplatněná vada či práce na jejím odstranění mohla mít vliv na funkčnost či provozuschopnost předmětu díla či jeho části, je objednatel oprávněn požadovat opakování jakýchkoliv zkoušek, které byly provedeny za účelem ověření bezvadné funkčnosti či provozuschopnosti díla. Takové zkoušky budou provedeny za účasti zhotovitele a na jeho náklady.
- 14.12 Smluvní strany výslovně sjednaly, že nároky z vad díla se nedotýkají nároků objednatel na náhradu škody a/nebo smluvní pokuty podle této smlouvy.
- 14.13 Nehledě na shora uvedená ustanovení této smlouvy objednatel podle této smlouvy není povinen při převzetí nebo co nejdříve po převzetí díla od zhotovitele uskutečnit jeho prohlídku za účelem zjištění vad díla. Smluvní strany se dohodly, že vyloučení této povinnosti jakož i ostatních povinností objednatel podle ustanovení § 2615 odst. 2 a § 2618 občanského zákoníku nemá jakýkoliv vliv na odpovědnost zhotovitele za veškeré vady díla uplatněné u zhotovitele objednatel kdykoliv v průběhu záruční doby a na povinnost zhotovitele tyto vady odstranit dle článku 14 této smlouvy.

15 Odpovědnost zhotovitele, pojištění

- 15.1 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody způsobené zhotovitelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, minimálně ve výši **odpovídající 50 % ze sjednané ceny díla bez DPH**. Zhotovitel je povinen předložit objednateli kopii dokladů o existenci tohoto pojištění (pojistný certifikát/pojistnou smlouvu), a to nejpozději při předání a převzetí staveniště. Na žádost Objednatel je zhotovitel povinen předložit bez zbytečného odkladu, avšak nejpozději ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od doručení žádosti k předložení zhotoviteli, řádné a průkazné doklady o tom, že pojistná smlouva uzavřená zhotovitelem je a zůstává v platnosti, a že zhotovitel je řádně pojištěn v souladu s touto smlouvou
- 15.2 Zhotovitel odpovídá za a je povinen nahradit objednateli veškerou újmu, která vznikne objednateli

v důsledku porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy anebo porušením závazných právních předpisů či technických norem při provádění díla či v souvislosti s ním anebo v důsledku činnosti zhotovitele při provádění díla.

- 15.3 Povinnost zhotovitele podle odstavce 15.1 této smlouvy se však neuplatní a zhotovitel se zcela či částečně zproští své povinnosti nahradit objednateli vzniklou újmu, pokud zhotovitel jednoznačně prokáže, že (i) újma na straně objednatele vznikla jako přímý následek nevhodného pokynu objednatele; a současně (ii) zhotovitel objednatele na nevhodnost takového pokynu a možný vznik takové újmy předem písemně upozornil.

16 Smluvní pokuty

- 16.1. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště v termínu podle odstavce 8.1 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý i započatý den prodlení.
- 16.2. V případě, že zhotovitel nedokončí dílo řádně ve lhůtě stanovené v harmonogramu díla nebo v termínu dle čl. 4 odst. 4.1 odst. 4.1.1 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý i započatý den prodlení. Vyhotovení revidovaného harmonogramu nemá vliv na porušení povinnosti zhotovitele postupovat a plnit termíny dle původního harmonogramu, není-li mezi smluvními stranami dohodnuto písemně jinak.
- 16.3. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost a bez předchozího písemného souhlasu objednatele umístí na staveništi jakoukoli reklamní ceduli či jiné sdělení v rozporu s odstavcem 8.5.4 této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každý i započatý den, po který dané porušení povinnosti zhotovitele potrvá.
- 16.4. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost řádně vést stavební deník dle odstavce 9.1 této smlouvy a nezjedná-li nápravu ani do 2 pracovních dnů od upozornění objednatele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý započatý den, po který dané porušení povinnosti zhotovitele potrvá.
- 16.5. V případě prodlení zahájit odstraňování vad a nedodělků dle čl. 14.4.2 této Smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za pozdní zahájení opravy.
- 16.6. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle článku 11. nebo čl. 8 odst. 8.12 (členové týmu) této smlouvy, tzn. povinnost použít při provádění díla pouze objednatelem schválené/odsouhlasené poddodavatele a členy týmu, kteří byli uvedeni ve veřejné zakázce, která předcházela uzavření této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč za každé takové porušení povinnosti zhotovitele.
- 16.7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním nedostatků při provádění díla vytknutých mu objednatelem podle odstavce 12.1 a 12.8 této smlouvy nebo vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu podle odstavce 13.4 či 13.5 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý započatý den prodlení ve vztahu ke každé jednotlivé povinnosti.
- 16.8. V případě prodlení zhotovitele s předáním staveniště objednateli podle odstavce 13.6 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý i započatý den prodlení za každé jednotlivé staveniště.
- 16.9. V případě, že během záruční doby zhotovitel nenastoupí k řešení uplatněné vady předmětu díla či jeho části nebo neuspokojí nárok objednatele uplatněný z takové vady ve lhůtách podle odstavce 14.4 této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vady. V případě, že zhotovitel prokáže, že nedodržení těchto lhůt vzniklo z objektivních důvodů zcela bez zavinění zhotovitele, projednají smluvní strany možnost individuálního snížení výše smluvní pokuty.
- 16.10. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost uzavřít a/nebo udržovat v platnosti pojistnou smlouvu podle odstavce 15.1 této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč a dále smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý i započatý den, po který dané porušení povinnosti zhotovitele potrvá.

- 16.11. V případě prodlení zhotovitele s předáním bankovní záruky podle odstavce 17.1 této smlouvy objednateli a/nebo s doplněním bankovní záruky v případě jejího čerpání zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý i započatý den prodlení.
- 16.12. V případě prodlení zhotovitele s předáním či aktualizací seznamu poddodavatelů dle odstavce 11.1 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý započatý den prodlení.
- 16.13. Pro případ, že zhotovitel včetně jeho poddodavatelů poruší závažným způsobem předpisy BOZP pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci a/nebo pokyny objednatele či zástupce objednatele vydané v souvislosti s prováděním díla, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši:
- 16.13.1. 10.000,-Kč za každý jednotlivý případ, kdy bude nutno zastavit či omezit práce z důvodu přímého ohrožení životů či zdraví pracovníků na stavbě či třetích osob (např. závady na lešení, zdvihacích zařízeních, životu nebezpečné elektrické instalace apod.) nebo pokud zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (krytů otvorů apod.) a dále 20.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním takové závady;
 - 16.13.2. 5.000,-Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady ohrožující bezpečnost a životy pracovníků či třetích osob na staveništi počínaje dnem upozornění na závadu až do jejího odstranění;
 - 16.13.3. 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu staveniště pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.);
 - 16.13.4. 3.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení pokynů objednatele a/nebo zástupce objednatele týkajících se úklidu stavby a/nebo úklidu, dopravy nebo parkování a navazujících veřejných komunikací;
- 16.14. V případě, že zhotovitel nesplní povinnost předložit objednateli prodlouženou bankovní záruku za řádné provedení díla anebo novou bankovní záruku za řádné provedení díla, a to minimálně 15 dnů před tím, než má zaniknout platnost a účinnost původní bankovní záruky za řádné provedení díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý započatý den prodlení;
- 16.15. Uplatnění smluvní pokuty podle této smlouvy nevylučuje uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty podle této smlouvy, tj. souběh smluvních pokut se připouští. Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů od doručení písemného účetního dokladu – faktury objednatelem zhotoviteli, a to způsobem stanoveným v účetním dokladu. Účetní doklad bude obsahovat dostatečné a nezaměnitelné vymezení porušení povinnosti zhotovitele. Účetní doklad s náležitostmi dle tohoto odstavce je zároveň výzvou k úhradě smluvní pokuty. Nárok objednatele na úhradu smluvní pokuty je možné započíst proti pohledávce zhotovitele na úhradu ceny díla, včetně zádržného dle čl. 7 této smlouvy, a to i před splatností těchto pohledávek zhotovitele.
- 16.16. Smluvní strany si sjednaly, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčena povinnost zhotovitele nahradit objednateli v plné výši též škodu vzniklou porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, bez ohledu na výši smluvní pokuty. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci § 2050 občanského zákoníku.

17 Bankovní záruka za řádné provedení díla – performance bond

- 17.1 Řádné a včasné plnění povinností zhotovitele podle této smlouvy bude zajištěno prostřednictvím (i) bankovní záruky za řádné provedení díla (tzv. performance bond; dále jen „**bankovní záruka**“).
- 17.2 Bankovní záruka zajišťuje řádné a včasné plnění povinností zhotovitele a veškeré nároky objednatele podle této smlouvy, zejména řádné a včasné provádění díla v souladu s touto smlouvou, přičemž:
- 17.2.1 bankovní záruka bude vystavena ve prospěch objednatele. Obsah bankovní záruky musí být předem vzájemně objednatelem a zhotovitelem odsouhlasen a bude znít na částku ve výši **4 % z ceny díla bez DPH v Kč**;
 - 17.2.2 bankovní záruka bude předána na základě písemné výzvy objednatele do 20 dnů od potvrzení o doručení, nejpozději při předání staveniště;

- 17.2.3 bankovní záruka bude neodvolatelná, nepodmíněná a splatná na první výzvu objednatele;
- 17.2.4 bankovní záruka bude platná nejméně do posledního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém má dojít k předání díla dle harmonogramu, v případě potřeby zhotovitel zajistí prodloužení až do předání díla bez vad a nedodělků dle odstavce 13.5 této smlouvy, a to nejpozději 15 dnů před skončením její platnosti.
- 17.3 Objednatel nebude povinen provést žádnou platbu ve prospěch zhotovitele podle této smlouvy, aniž by byl v prodlení, v případě, že nebude držet platnou bankovní záruku splňující parametry uvedené v odstavci 17.2 této smlouvy a zhotovitel není z důvodu neplacení oprávněn přerušit ani zpomalit provádění díla.
- 17.4 Bankovní záruka bude objednatelem uvolněna ke dni, kdy dojde k podpisu souhrnného předávacího protokolu celého díla dle odstavce 13.5 této smlouvy.
- 17.5 Před uplatněním jakéhokoli nároku z bankovní záruky bude objednatel písemně informovat zhotovitele a poskytne zhotoviteli přiměřenou lhůtu ke zjednání nápravy, která však nebude delší než 7 dnů. Ustanovení předchozí věty se neuplatní v případě, je-li zřejmé, že zhotovitel svou povinnost ani v dodatečné lhůtě nesplní.
- 17.6 V případě čerpání bankovní záruky objednatelem je zhotovitel povinen doručit objednateli novou bankovní záruku ve znění shodném s předchozí záruční listinou (zejména ve shodné výši), a to vždy nejpozději do 15 kalendářních dnů od takového čerpání.

18 Platnost smlouvy

- 18.1 Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.
- 18.2 Tato smlouva může být předčasně ukončena pouze písemnou dohodou smluvních stran a/nebo písemným odstoupením od smlouvy jednou ze smluvních stran z důvodů výslovně uvedených v této smlouvě. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně. Nebude-li mezi stranami písemně ujednáno jinak, nedotýká se předčasné ukončení této smlouvy již vzniklých nároků smluvních stran podle této smlouvy, včetně nároku na smluvní pokutu a/nebo na náhradu škody, a ujednání smluvních stran, která podle vůle smluvních stran mají vzhledem ke své povaze trvat i po ukončení smlouvy, zejména ujednání podle článku 14 a odstavců 18.5, 19.1 a 22.2 této smlouvy.
- 18.3 Objednatel má právo od této smlouvy okamžitě odstoupit v případě, že:
- 18.3.1 zhotovitel je v úpadku či mu úpadek hrozí, zhotovitel podal dlužnický insolvenční návrh, nebo zhotovitel podal návrh na moratorium, vše ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů;
- 18.3.2 prodlení zhotovitele delší 10 pracovních dnů:
- a) s převzetím staveniště v termínu podle odstavce 8.1 této smlouvy;
 - b) s provedením díla v termínech podle odstavce 4.1 této smlouvy;
 - c) se splněním závazného termínu podle harmonogramu;
 - d) s odstraněním nedostatků při provádění díla vytknutých mu objednatelem podle odstavce 12.1 a 12.8 této smlouvy;
 - e) s vrácením staveniště objednateli podle odstavce 13.6 této smlouvy;
 - f) s nastoupením k řešení uplatněné vady díla a/nebo uspokojením nároku objednatele z vady díla ve lhůtách podle odstavce 14.4 této smlouvy;
 - g) s předložením dokladu o uzavření pojistné smlouvy nebo o uhrazení pojistného podle odstavce 15.4 této smlouvy objednateli; a/nebo
 - h) s předáním bankovní záruky podle odstavce 17.1 této smlouvy objednateli nebo s doplněním bankovní záruky podle odstavce 17.6 této smlouvy v případě jejího čerpání objednatelem;
- 18.4 Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit:

- a) v případě, že zhotovitel byl pravomocně odsouzen za některé z trestných činů uvedených v ustanovení § 7 zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob,
 - b) poruší-li zhotovitel některou z povinností dle platných předpisů, norem a rozhodnutí příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Rámcovou dohodou dodržovat,
 - c) vstoupí-li zhotovitel do likvidace nebo bude-li zrušen (kromě případů fúze nebo přeměny),
 - d) pozbude-li zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto smlouvou,
 - e) budou-li činěna opatření k realizaci zástavního práva (více zástavních práv) k majetku zhotovitele,
 - f) bude-li na majetek zhotovitele nařízena exekuce nebo výkon rozhodnutí,
 - g) pokud zhotovitel provádí části díla poddodavatelem, který nesplňuje základní způsobilost dle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ dle čl. 11 odst. 11.2 této smlouvy.
- 18.5 V případě předčasného ukončení této smlouvy zhotovitel předá objednateli (i) dosud provedenou část předmětu díla, včetně příslušných dokumentů podle odstavce 13.2 této smlouvy; a (ii) staveniště, a to do 5 dnů ode dne zániku smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami sjednán jiný termín. O předání takové části předmětu díla a staveniště sepiší smluvní strany předávací protokol, přičemž ustanovení článku 13 této smlouvy se použijí obdobně. Zhotovitel ve vztahu k takto poskytnuté části díla odpovídá za vady a poskytuje na takto předanou část díla objednateli záruku za jakost obdobně podle článku 14 této smlouvy, tj. v délce 60 měsíců od jejich předání objednateli.
- 18.6 Do 3 dnů ode dne předčasného ukončení této smlouvy zhotovitel předloží objednateli smlouvy, které uzavřel se svými poddodavateli za účelem provádění díla. Na výzvu objednatele učiněnou nejpozději do 14 dnů od předčasného ukončení této smlouvy je pak zhotovitel povinen neprodleně postoupit na objednatele plnění a související závazky z objednatelem určených poddodavatelských smluv. Zhotovitel je v této souvislosti povinen zajistit, aby veškeré jím uzavírané poddodavatelské smlouvy obsahovaly ujednání umožňující postup podle tohoto odstavce smlouvy.

19 Řešení sporů

- 19.1 Smluvní strany jsou povinny případné spory z této smlouvy řešit níže uvedeným způsobem.
- 19.2 Smluvní strany vynaloží nejvyšší možné úsilí na smírné řešení jakýchkoli sporů, neshod nebo nesrovnalostí vzešlých v souvislosti s touto smlouvou, včetně jejího domnělého porušení, ukončení nebo neplatnosti.
- 19.3 Pokud se smluvním stranám nepodaří dosáhnout dohody nebo pokud některá z nich odmítne svůj souhlas nebo účast na příslušných jednáních nebo v případě, že jakýkoli spor, neshoda či nesrovnalost nebude vyřešena do 30 dnů od jeho vzniku ke spokojenosti obou smluvních stran, bude takový spor, neshoda či nesrovnalost řešen před soudy České republiky s tím, že smluvní strany sjednávají jako místně příslušný obecný soud objednatel.

20 Ostatní ujednání

- 20.1 Veškerá potvrzení, oznámení, výzvy nebo jiné písemnosti se doručují v českém jazyce buď osobně či kurýrem s potvrzením příjmu, datovou zprávou do datové schránky a/nebo doporučenou poštou na adresu sídla smluvní strany. Tam, kde tato smlouva výslovně připouští doručování emailem, se zasílají elektronickou poštou.
- 20.2 Platí pro případ případné dotace: Zhotovitel je povinen poskytnout veškeré doklady související s realizací díla ze strany zhotovitele, které si vyžádají kontrolní orgány. V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje zejména:
- 20.2.1 poskytnout objednateli veškeré doklady související s výkonem této smlouvy, které si vyžádají

kontrolní orgány, a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písmena e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, na náklady zhotovitele;

20.2.2 umožnit pověřeným osobám kontrolu a ověření plnění této smlouvy po dobu trvání realizace stavby a dále po dobu 5 let po ukončení realizace stavby;

20.2.3 po dobu deseti let od ukončení realizace projektu uchovávat originál této smlouvy, včetně jejích případných dodatků, veškeré originály účetních a dalších dokumentů souvisejících s výkonem této smlouvy a zhotovit požadované informace a dokumentaci za účelem ověřování plnění podmínek usnesení/smlouvy o financování zaměstnancům pověřených orgánů: ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů státní správy. Doklady musí být uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a souvisejícími prováděcími právními předpisy.

20.3 Ve všech případech, kdy smlouva stanoví, že bude vydáno oznámení, žádost, pokyn, souhlas, schválení, potvrzení, osvědčení nebo rozhodnutí kteroukoli osobou, pak takovéto sdělení bude písemné a nebude bezdůvodně odmítnuto ani pozdrženo.

21 Zastupování smluvních stran

21.1 Oprávnění zastupovat objednatele:

- ve věcech smluvních: Monika Petrisková, starostka obce, email: starostka@tuklaty.cz
- ve věcech technických: Tomáš Kolínský, místostarosta obce, email: tomas.kolinsky@tuklaty.cz

21.2 Oprávnění zastupovat zhotovitele:

- ve věcech smluvních: Ing. Jiří Fořt, člen představenstva, tel: 602292577, email: info@bfbk.cz
- ve věcech technických: Martin Linhart, manažer projektu, tel: 776 702 032, e-mail: linhart@bfbk.cz
- ve věcech uplatňování vad: Michal Klauda, hlavní stavbyvedoucí, tel. 606 731 347, e-mail: info@bfbk.cz, klauda@bfbk.cz

21.3 Každá ze smluvních stran je oprávněna jednostranně změnit své zástupce uvedené v odstavcích 21.1 a 21.2 této smlouvy; oznámení o změně zástupců nabývá účinnosti třetí (3.) den po jeho doručení způsobem stanoveným v této smlouvě pro doručení oznámení druhé smluvní straně, popř. v pozdější den uvedený v takovém oznámení.

22 Závěrečná ujednání

22.1 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.

22.2 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn (i) započíst jakoukoli svou pohledávku vůči pohledávkám objednatele z této smlouvy; (ii) postoupit či zastavit svou pohledávku z této smlouvy a (iii) postoupit jakákoli svá práva z této smlouvy, není-li v jednotlivých ustanoveních této smlouvy uvedeno jinak. Objednatel je oprávněn kdykoliv postoupit či zastavit jakoukoliv svou pohledávku či právo z této smlouvy bez souhlasu zhotovitele.

22.3 Nevymahatelnost, zdánlivost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy nemá vliv na vymahatelnost nebo platnost zbývajících částí smlouvy. Pokud podle pravomocného rozhodnutí soudu bude některé ustanovení této smlouvy shledáno neplatným, zdánlivým nebo nevymahatelným, smluvní strany takové neplatné nebo nevymahatelné ustanovení nahradí novým ustanovením s účelem a významem co nejbližším původnímu neplatnému ustanovení.

- 22.4 Vyjma změn oprávněných osob podle odstavce 21.3 této smlouvy mohou veškeré změny a doplňky této smlouvy být provedeny pouze v souladu se ZZVZ a po dosažení úplného konsenzu smluvních stran na obsahu změny či doplňku, a to písemným dodatky k této smlouvě číslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany. Smluvní strany tedy vylučují možnost uzavření dodatku bez ujednání o veškerých náležitostech dle § 1726 občanského zákoníku. Smluvní strany rovněž vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 a ustanovení § 1757 odst. 2 občanského zákoníku. Není-li pro změnu smlouvy dodržena forma ujednaná smluvními stranami, lze neplatnost takovéto změny namítnout i v případě, bylo-li již plněno.
- 22.5 Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva, stejně jako nabídka Zhotovitele, která byla Zhotovitelem podána v zadávacím řízení předcházejícímu uzavření Smlouvy, nepodléhá obchodnímu tajemství a podléhá zákonu č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 22.6 Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 občanského zákoníku na sebe bere nebezpečí změny okolností.
- 22.7 Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli pouze škody způsobené zhotoviteli porušením některé z povinností stanovených v této smlouvě ve formě úmyslného zavinění a/nebo hrubé nedbalosti; a zhotovitel se tímto vzdává práva na náhradu škody způsobenou neplatností této smlouvy objednatelem, nebyla-li tato škoda způsobena úmyslně a/nebo z hrubé nedbalosti.
- 22.8 Tato smlouva tvoří úplnou dohodu mezi smluvními stranami ohledně předmětu této smlouvy a nahrazuje veškeré předchozí rozhovory, jednání a dohody mezi smluvními stranami týkající se předmětu této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran, pokud tato smlouva nestanoví jinak.
- 22.9 Smluvní strany tímto prohlašují, že v této smlouvě nechybí jakákoli náležitost, kterou by některá ze smluvních stran mohla považovat za předpoklad pro uzavření této smlouvy. Vylučují se veškerá ustanovení občanského zákoníku týkající se předsmílní odpovědnosti.
- 22.10 Veškerá praxe smluvních stran a veškeré jejich zvyklosti jsou vyjádřeny v této smlouvě. Smluvní strany se nebudou dovolávat zvyklostí a praxe smluvních stran, které z této smlouvy výslovně nevyplývají.
- 22.11 Tato Smlouva o dílo je uzavírána v jednom (1) el. originále s el. podpisy osob jednajících za obě smluvní strany.
- 22.12 Součástí smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Stavební povolení (volná samostatná příloha)

Příloha č. 2: Projektová dokumentace (volná samostatná příloha)

Příloha č. 3: Harmonogram (volná samostatná příloha)

Příloha č. 4: Oceněný výkaz výměr z nabídky zhotovitele – z nabídky zhotovitele

Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů – z nabídky zhotovitele

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Za Objednatele:

V Tuklatech _____

Za Zhotovitele:

V Zásmukách _____

.....
Obec Tuklaty
Monika Petrisková, starostka

.....
BFK service a.s.
Ing. Jiří Fořt, člen představenstva

Příloha č. 1

Stavební povolení

(volná samostatná příloha)

Příloha č. 2
Projektová dokumentace
(volná samostatná příloha)

Příloha č. 3
Harmonogram
(volná samostatná příloha)

Příloha č. 4

**Oceněný výkaz výměr z nabídky zhotovitele
(z nabídky zhotovitele)**

Stavba: Základní škola Tuklaty – Přístavba tělocvičny a učeben_REV4

CC-CZ:
Datum: 21.04.2026

IC:
DIČ:

IC: 27155153
DIČ: CZ27155153

IČ: 06553044
DIČ:

IC: 06553044
 DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			24 848 560,09
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	24 848 560,09	5 218 197,62
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			30 066 757,71

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Stavba: Základní škola Tuklaty – Přístavba tělocvičny a učeben REV4

Misto:		Datum:	21.04.2026
Zadavateľ:	Obec Tuklaty	Projektant:	INGARA s.r.l.
Uchazeč:	BFK service a.s.	Zpracovateľ:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		24 848 560,09	30 066 757,71
D1.1.	Architektonicko stavební část	19 155 068,35	23 177 632,70
D1.4.a	Zdravotnické instalace	1 698 038,00	2 054 625,98
D1.4.c	Vzduchotechnika	522 079,00	631 715,59
D1.4.d	Vytápění	1 882 304,24	2 277 588,13
D1.4.g	Slaboproudé elektronické komunikace	326 178,50	394 675,99
D1.4.h	Silnoproudá elektrotechnika a bleskosvod	1 035 892,00	1 253 429,32
D0.0	Příprava území, VRN	229 000,00	277 090,00

Měnit lze pouze buňky se žlutým podbarvením! ☐

- 1) na prvním listu Rekapitulace stavby vyplňte v sestavě:
- a) Souhrnný list
 - údaje o Uchazeči
 - (přenesou se do ostatních sestav i v jiných listech)
 - b) Rekapitulace objektů
 - potřebné Ostatní náklady
- 2) na vybraných listech vyplňte v sestavě:
- a) Křový list
 - čísla Uchazeči, pokud se liší od údajů o Uchazeči na Souhrnném listu
 - (údaje se přenesou do ostatních sestav v daném listu)
 - b) Rekapitulace rozpočtu
 - potřebné Ostatní náklady
 - c) Celkové náklady za stavbu
 - ceny u položek
 - množství, pokud má žluté podbarvení
 - a v případě potřeby poznámku (ta je ve skrytém sloupci)



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Základní škola Tuklaty – Přístavba tělocvičny a učeben_REV4

Objekt:

D1.1. - Architektonicko stavební část

KSO: 801 32

Místo:

CC-CZ:

Datum: 21.04.2026

Zadavatel:

Obec Tuklaty

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

BFK service a.s.

IČ:

27155153

DIČ:

CZ27155153

Projektant:

INGARA s.r.o.

IČ:

06553044

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Aleš Řada

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

19 155 068,35

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	19 155 068,35	21,00%	4 022 564,35
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

23 177 632,70

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Základní škola Tuklaty – Přístavba tělocvičny a učeben_REV4

Objekt:

D1.1. - Architektonicko stavební část

Místo:

Datum:

21.04.2026

Zadavatel:

Obec Tuklaty

Projektant:

INGARA s.r.o.

Uchazeč:

BFK service a.s.

Zpracovatel:

Ing. Aleš Řada

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	19 155 068,35
HSV - Práce a dodávky HSV	11 557 780,44
1 - Zemní práce	1 428 542,26
2 - Zakládání	1 597 110,78
3 - Svislé a kompletní konstrukce	3 898 165,34
4 - Vodorovné konstrukce	1 579 393,01
5 - Komunikace pozemní	150 936,61
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 843 023,22
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	954 353,77
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	5 321,27
998 - Přesun hmot	100 934,18
PSV - Práce a dodávky PSV	7 597 287,91
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	535 523,09
712 - Povlakové krytiny	547 730,74
713 - Izolace tepelné	808 173,09
714 - Akustická a protiotřesová opatření	546 486,13
751 - Vzduchotechnika	13 848,00
762 - Konstrukce tesařské	1 213 204,34
763 - Konstrukce suché výstavby	335 937,49
764 - Konstrukce klempířské	111 225,94
766 - Konstrukce truhlářské	505 014,76
767 - Konstrukce zámečnické	1 523 032,21
771 - Podlahy z dlaždic	239 181,70
775 - Podlahy skládané	832 619,32
776 - Podlahy povlakové	142 447,59
781 - Dokončovací práce - obklady	173 893,22
783 - Dokončovací práce - nátěry	33 404,80
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	35 565,49

SOUPIS PRACÍ							
Stavba: Základní škola Tuklaty – Přístavba tělocvičny a učeben_REV4							
Objekt: D1.1. - Architektonicko stavební část							
Místo:				Datum: 21.04.2026			
Zadavatel:		Obec Tuklaty		Projektant:		INGARA s.r.o.	
Uchazeč:		BFK service a.s.		Zpracovatel:		Ing. Aleš Řada	
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							19 155 068,35
D	HSV	Práce a dodávky HSV					11 557 780,44
D	1	Zemní práce					1 428 542,26
1	K	112101104	Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvením listnatých, průměru kmene přes 700 do 900 mm	kus	1,000	779,00	779,00
2	K	112251104	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 700 do 900 mm	kus	1,000	1 813,00	1 813,00
3	K	121151113	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	837,330	28,00	23 445,24
	VV		"učebny"13,3*14,3		190,190		
	VV		"tělocvična"14,7*26,2		385,140		
	VV		"příjezdová cesta"219		219,000		
	VV		"zpevněné plochy"43		43,000		
	VV		Součet		837,330		
4	K	122351106	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 1 000 do 5 000 m3	m3	1 507,460	180,00	271 342,80
	VV		"stavební jáma"				
	VV		"řez1"47,9*5		239,500		
	VV		"řez2"76,2*8,9		678,180		
	VV		"řez3"30,3*18,6		563,580		
	VV		"příjezdová cesta"219*0,1		21,900		
	VV		"zpevněné plochy"43*0,1		4,300		
	VV		Součet		1 507,460		
5	K	132312131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 soudržných	m3	13,362	2 059,00	27 512,36
	VV		"podbetonování základů"				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			vv (2,07*7,09+1,62+1,12+0,62)*0,5		9,018		
			vv (2,07+1,62+1,12+0,62)*0,8		4,344		
			vv Součet		13,362		
6	K	132351101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 do 20 m3	m3	5,130	1 458,00	7 479,54
			vv "základové pasy"				
			vv 0,6*0,45*10,2		2,754		
			vv 0,6*0,3*13,2		2,376		
			vv Součet		5,130		
7	K	162251121	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost do 20 m	m3	285,670	55,00	15 711,85
8	K	162751137	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	1 222,000	270,00	329 940,00
9	K	167151112	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	285,670	71,00	20 282,57
10	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	2 199,600	290,00	637 884,00
			vv 1222*1,8		2 199,600		
			vv Součet		2 199,600		
11	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	1 499,752	20,00	29 995,04
			vv 1481,26		1 481,260		
			vv 13,362		13,362		
			vv 5,13		5,130		
			vv Součet		1 499,752		
12	K	174151103	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení a kolem objektů zřízených v těchto zářezech	m3	285,670	130,00	37 137,10
			vv "spodní stavba"				
			vv 5,9*25,3+4,4*31		285,670		
			vv Součet		285,670		
13	K	181351103	Rozproštění a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	200,000	58,00	11 600,00
14	K	181951114	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 se zhutněním	m2	486,420	28,00	13 619,76
			vv "deska Z1"				
			vv 13,2*12,15		160,380		
			vv "deska Z11"				
			vv 13,2*24,7		326,040		
			vv Součet		486,420		
D 2 Zakládání							1 597 110,78
15	K	271562211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva drobného, frakce 0 - 4 mm	m3	24,321	1 600,00	38 913,60
			vv "deska Z11"				
			vv 13,2*24,7*0,05		16,302		
			vv "deska Z1"				
			vv 13,2*12,15*0,05		8,019		
			vv Součet		24,321		
16	K	273321411	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	178,530	4 694,00	838 019,82
			vv "deska Z1"				
			vv 13,2*12,15*0,3		48,114		
			vv "deska Z11"				
			vv 13,2*24,7*0,4		130,416		
			vv Součet		178,530		
17	K	273323611	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu pro konstrukce bílých van tř. C 30/37	m3	3,270	5 714,00	18 684,78
			vv "deska opěrná stěna" 1,5*5*0,3		2,250		
			vv "deska pod venkovní schodiště" 3,4*1,5*0,2		1,020		
			vv Součet		3,270		
18	K	273351121	Bednění základů desek zařízení	m2	49,430	704,00	34 798,72
			vv "deska Z1"				
			vv (2*13,2+2*12,15)*0,3		15,210		
			vv "deska Z11"				
			vv (2*13,2+2*24,7)*0,4		30,320		
			vv "deska opěrná stěna" (1,5+5)*2*0,3		3,900		
			vv Součet		49,430		
19	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	49,430	286,00	14 136,98
			vv "deska Z1"				
			vv (2*13,2+2*12,15)*0,3		15,210		
			vv "deska Z11"				
			vv (2*13,2+2*24,7)*0,4		30,320		
			vv "deska opěrná stěna" (1,5+5)*2*0,3		3,900		
			vv Součet		49,430		
20	K	273361821	Výztuž základů desek z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	5,649	42 000,00	237 258,00
			vv "deska Z1"				
			vv 5,649		5,649		
			vv Součet		5,649		
21	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	7,633	42 000,00	320 586,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"deska Z11"				
	VV		2*3,242*1,1		7,132		
	VV		"deska opěrná stěna" 0,501		0,501		
	VV		Součet		7,633		
22	K	274313711	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m3	5,130	4 694,00	24 080,22
	VV		"základové pasy"				
	VV		0,6*0,45*10,2		2,754		
	VV		0,6*0,3*13,2		2,376		
	VV		Součet		5,130		
23	K	279113146	Základové zdi z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 20/25, tloušťky zdiva přes 400 do 500 mm	m2	23,466	3 010,00	70 632,66
	VV		"podbetonování základů"				
	VV		2,07*7,09+1,62+1,12+0,62		18,036		
	VV		2,07+1,62+1,12+0,62		5,430		
	VV		Součet		23,466		
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				3 898 165,34
24	K	317168011	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 115 mm, délky 1000 mm	kus	5,000	303,00	1 515,00
25	K	317168012	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 115 mm, délky 1250 mm	kus	2,000	400,00	800,00
26	K	317168052	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1250 mm	kus	12,000	537,00	6 444,00
27	K	317168053	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1500 mm	kus	20,000	618,00	12 360,00
28	K	317168055	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 2000 mm	kus	8,000	957,00	7 656,00
29	K	317168057	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 2500 mm	kus	4,000	1 357,00	5 428,00
30	K	317168058	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 2750 mm	kus	4,000	1 458,00	5 832,00
31	K	317168059	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 3000 mm	kus	20,000	1 567,00	31 340,00
32	K	337171121	Montáž nosné ocelové konstrukce haly průmyslové bez jeřábové dráhy výšky přes 6 do 12 m, rozpětí vazníků do 12 m	t	16,423	18 220,00	299 227,06
	VV		"viz oddíl statika" 16,423		16,423		
	VV		Součet		16,423		
33	M	RMAT0001	ocelová konstrukce průmyslové haly	t	16,423	86 546,00	1 421 344,96
	VV		"viz oddíl statika" 16,423		16,423		
34	K	341321510	Stěny a příčky z betonu železového (bez výztuže) nosné tř. C 20/25	m3	93,621	4 694,00	439 456,97
	VV		"1.PP přístavba - stěny S1 - S6"				
	VV		(12,5+9,35+3,85+3,05+3,8+13)*2,9*0,25		33,024		
	VV		"1.PP tělocvična - stěny S11 - S21"				
	VV		"S11" 3,15*0,4*17,8		22,428		
	VV		"S12" 3,15*0,4*2,3		2,898		
	VV		"S13" 3,15*0,4*0,65		0,819		
	VV		"S14" 3,15*0,35*2,7		2,977		
	VV		"S15" 3,15*0,35*8,5		9,371		
	VV		"S16" 3,15*0,2*3,8		2,394		
	VV		"S17" 3,15*0,2*3,1		1,953		
	VV		"S18" 3,15*0,2*3,3		2,079		
	VV		"S19" 3,15*0,35*13,2		14,553		
	VV		"S20" 0,75*0,4*2		0,600		
	VV		"S21" 0,75*0,35*2		0,525		
	VV		Součet		93,621		
35	K	341321610	Stěny a příčky z betonu železového (bez výztuže) nosné tř. C 30/37	m3	27,900	5 714,00	159 420,60
	VV		"opěrná stěna" (1,2+5)*2,25*2		27,900		
	VV		Součet		27,900		
36	K	341351111	Bednění stěn a příček nosných rovné oboustranné za každou stranu zřízení	m2	337,348	735,00	247 950,78
	VV		"1.PP přístavba - stěny S1 - S6"				
	VV		(12,5+9,35+3,85+3,05+3,8+13)*2,9		132,095		
	VV		"1.PP tělocvična - stěny S11 - S21"				
	VV		"S11" 3,15*17,8		56,070		
	VV		"S12" 3,15*2,3		7,245		
	VV		"S13" 3,15*0,65		2,048		
	VV		"S14" 3,15*2,7		8,505		
	VV		"S15" 3,15*8,5		26,775		
	VV		"S16" 3,15*3,8		11,970		
	VV		"S17" 3,15*3,1		9,765		
	VV		"S18" 3,15*3,3		10,395		
	VV		"S19" 3,15*13,2		41,580		
	VV		"S20" 0,75*2		1,500		
	VV		"S21" 0,75*2		1,500		
	VV		"opěrná stěna" (1,2+5)*2,25*2		27,900		
	VV		Součet		337,348		
37	K	341351112	Bednění stěn a příček nosných rovné oboustranné za každou stranu odstranění	m2	337,348	286,00	96 481,53
	VV		"viz položka zřízení" 337,348		337,348		
	VV		Součet		337,348		
38	K	341361821	Výztuž stěn a příček nosných svislých nebo šikmých, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	13,262	42 854,00	568 329,75
	VV		"viz oddíl statika"				
	VV		12,48*1,05		13,104		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"opěrná stěna" 0,158		0,158		
	VV		Součet		13,262		
39	K	345321414	Zidky atikové, poprsní, schodišťové a zábradelní z betonu železového bez výztuže tř. C 20/25	m3	8,745	4 694,00	41 049,03
	VV		"trám T11 - T14"				
	VV		25,28*0,385*0,3		2,920		
	VV		"atika"				
	VV		51,1*0,57*0,2		5,825		
	VV		Součet		8,745		
40	K	345351005	Bednění atikových, poprsních, schodišťových, zábradelních zídek plnostěnných zřízení	m2	38,860	735,00	28 562,10
	VV		"trám T11 - T14"				
	VV		25,28*0,385		9,733		
	VV		"atika"				
	VV		51,1*0,57		29,127		
	VV		Součet		38,860		
41	K	345351006	Bednění atikových, poprsních, schodišťových, zábradelních zídek plnostěnných odstranění	m2	38,860	286,00	11 113,96
	VV		"viz zřízení"				
	VV		38,860		38,860		
	VV		Součet		38,860		
42	K	345361821	Výztuž atikových, poprsních, schodišťových, zábradelních zídek a madel z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,951	42 854,00	40 754,15
	VV		"viz oddíl statika"				
	VV		0,906*1,05		0,951		
	VV		Součet		0,951		
43	K	311235451	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na zdící pěnu, pevnost cihel do P10, tl. zdiva 300 mm	m2	284,557	1 450,00	412 607,65
	VV		"1.PP"				
	VV		"stěny" (11,58+12,48+4+4,55)*2,9		94,569		
	VV		"otvory"-(1,4*2,1+1,1*2,1*3+1,0*2,1*2)		-14,070		
	VV		"1.NP"				
	VV		"stěny" (12,25*2+12,7*2+8,85+12,48)*3,6		256,428		
	VV		"otvory"-(1,1*2,1*3+2*2,05+1*2,05+1*2,5+2,5*2,05*5+2,2*2,9+1,65*2,9)		-52,370		
	VV		Součet		284,557		
44	K	342244231	Příčky jednoduché z cihel děrovaných broušených, na zdící PUR pěnu, pevnost cihel do P15, tl. příčky 80 mm	m2	64,029	738,00	47 253,40
	VV		"1.PP"				
	VV		"stěny" (2,5*3+5,28+6,05+3,27+1,91)*2,9		69,629		
	VV		"otvory"-(0,8*2+1*2*2)		-5,600		
	VV		Součet		64,029		
45	K	342244241	Příčky jednoduché z cihel děrovaných broušených, na zdící PUR pěnu, pevnost cihel do P15, tl. příčky 115 mm	m2	16,800	788,00	13 238,40
	VV		"1.PP"				
	VV		"stěny" (3,4+1,1+1,5+2,0)*2,9		23,200		
	VV		"otvory"-(0,8*2*4)		-6,400		
	VV		Součet		16,800		
D 4 Vodorovné konstrukce							1 579 393,01
46	K	411321515	Stropy z betonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 20/25	m3	80,306	4 694,00	376 956,36
	VV		"deska D1"				
	VV		149,46*0,25		37,365		
	VV		"deska D11"				
	VV		157,8*0,25		39,450		
	VV		"schodiště"				
	VV		8,76*0,25		2,190		
	VV		"markýza"				
	VV		8,13*0,16		1,301		
	VV		Součet		80,306		
47	K	411351011	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm zřízení	m2	324,150	765,00	247 974,75
	VV		"deska D1"				
	VV		149,46		149,460		
	VV		"deska D11"				
	VV		157,8		157,800		
	VV		"schodiště"				
	VV		8,76		8,760		
	VV		"markýza"				
	VV		8,13		8,130		
	VV		Součet		324,150		
48	K	411351012	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm odstranění	m2	324,150	214,00	69 368,10
	VV		"viz položka zřízení"				
	VV		324,150		324,150		
	VV		Součet		324,150		
49	K	411354313	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm zřízení	m2	324,150	97,00	31 442,55
	VV		"deska D1"				
	VV		149,46		149,460		
	VV		"deska D11"				
	VV		157,8		157,800		
	VV		"schodiště"				
	VV		8,76		8,760		
	VV		"markýza"				
	VV		8,13		8,130		
	VV		Součet		324,150		
50	K	411354314	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm odstranění	m2	324,150	41,00	13 290,15

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"viz položka zřízení"				
	VV		324,15		324,150		
	VV		Součet		324,150		
51	K	411361821	Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových p	t	10,961	43 000,00	471 323,00
	VV		"deska D1"				
	VV		5,124		5,124		
	VV		"deska D11"				
	VV		5,264		5,264		
	VV		"schodiště"				
	VV		0,365		0,365		
	VV		"markýza"				
	VV		0,208		0,208		
	VV		Součet		10,961		
52	M	SCW.0028184.R01	ISOKORB T typ KL-M6-V1-REI 120	kus	5,000	6 833,00	34 165,00
53	K	434191423	Osazování schodišťových stupňů kamenných s vyspárováním styčných spár, s provizorním dřevěným zábradlím a dočasným zakrytím stupnic prkny na desku, stupňů pemrlovaných nebo ostatních	m	10,000	669,00	6 690,00
54	M	59372021	prvek schodišťový z vibrolisovaného betonu š 350 v 150 dl 1000mm barevný	kus	15,000	2 278,00	34 170,00
55	K	444171112	Montáž krytiny střech ocelových konstrukcí z tvarovaných ocelových plechů šroubovaných, výšky budovy přes 6 do 12 m	m2	347,000	184,00	63 848,00
	VV		"viz oddíl statika" 347		347,000		
	VV		Součet		347,000		
56	M	15484350-100	plech trapézový 92/275 PES 25µm tl 0,75mm	m2	381,700	603,00	230 165,10
	VV		347*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		381,700		
	D	5	Komunikace pozemní				150 936,61
57	K	564730101	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm	m2	44,850	173,00	7 759,05
	VV		"okapový chodník"89,7*0,5		44,850		
	VV		Součet		44,850		
58	K	564851011	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	43,000	224,00	9 632,00
	VV		"zpevněné plochy" 43		43,000		
	VV		Součet		43,000		
59	K	564871016	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 300 mm	m2	43,000	425,00	18 275,00
	VV		"zpevněné plochy" 43		43,000		
	VV		Součet		43,000		
60	K	564871116	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 300 mm	m2	219,000	374,00	81 906,00
	VV		"příjezdová cesta"219		219,000		
	VV		Součet		219,000		
61	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro ploc	m2	43,000	401,00	17 243,00
	VV		"zpevněné plochy" 43		43,000		
	VV		Součet		43,000		
62	M	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	44,290	364,00	16 121,56
	VV		43*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		44,290		
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 843 023,22
63	K	612131301	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený strojně celoplošně stěn	m2	698,553	73,00	50 994,37
	VV		"viz omítky pol. 612321311" 698,553		698,553		
	VV		Součet		698,553		
64	K	612321311	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená strojně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí stěn	m2	689,338	204,00	140 624,95
	VV		"001" (4,8+2,5)*2*3,1		45,260		
	VV		"002" (6,1+4,55)*2*2,6-(1,1*2,1*3)-(1,4*2,1*2)-(1,8*2,1)		38,790		
	VV		"004" (6,43+4,0)*2*2,6-(1,8*2,1)		50,456		
	VV		"005" (1,9+1,4)*2*2,5-(0,8*2,0)		14,900		
	VV		"006" (1,35+0,95)*2*2,5-(0,8*2,0)		9,900		
	VV		"007" (1,35+0,95)*2*2,5-(0,8*2,0)		9,900		
	VV		"008" (3,27+1,87+4,1+2,5)*2*2,5-(1,0*2,0)		56,700		
	VV		"009" (4,1+1,63)*2*2,5-(0,8*2,0*4)		22,250		
	VV		"010" (3,1+1,9)*2*2,5-(1,0*2,0*3)		19,000		
	VV		"011" (2,65+4,1+2,5+1,87)*2*2,5-(1,0*2,0)		53,600		
	VV		"012" (2,1+1,9)*2*2,5-(1,0*2,0*2)		20,000		
	VV		"013" (3,4+1,3)*2*2,5-(0,9*2,0*3)		18,100		
	VV		"014" (1,5+1,1)*2*2,5-(0,8*2,0)		11,400		
	VV		"015" (1,5+1,1)*2*2,5-(0,8*2,0)		11,400		
	VV		"016" (2,35+2,2)*2*2,5-(1,0*2,0)		20,750		
	VV		"101" (12,7+2,5)*2*3,4+(2,2*2,9)-(1,3*2,1)-(1,0*2,0*2)		103,010		
	VV		"102" (8,85+6,1)*2*3,4+(2,2*2,9)-(2,5*2,0*3)-(1*2,5)		90,540		
	VV		"103" (8,86+6,13)*2*3,4+(2,2*2,9)-(2,5*2,0*2)-(1,7*2,9)		93,382		
	VV		Součet		689,338		
65	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	515,442	173,00	89 171,47
	VV		"001" (4,8+2,5)*2*3,1		45,260		
	VV		"002" (6,1+4,55)*2*2,6-(1,1*2,1*3)-(1,4*2,1*2)-(1,8*2,1)		38,790		
	VV		"004" (6,43+4,0)*2*2,6-(1,8*2,1)		50,456		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"005" (1,9+1,4)*2*1,0-(0,8*2,0)		5,000		
	VV		"006" (1,35+0,95)*2*1,0-(0,8*2,0)		3,000		
	VV		"007" (1,35+0,95)*2*1,0-(0,8*2,0)		3,000		
	VV		"008" (3,27+1,87+4,1+2,5)*2*0,4-(1,0*2,0)		7,392		
	VV		"009" (4,1*1,63)*2*1,0-(0,8*2,0*4)		6,966		
	VV		"010" (3,1*1,9)*2*2,5-(1,0*2,0*3)		23,450		
	VV		"011" (2,65+4,1+2,5+1,87)*2*0,4-(1,0*2,0)		6,896		
	VV		"012" (2,1+1,9)*2*2,5-(1,0*2,0*2)		20,000		
	VV		"013" (3,4+1,3)*2*1,0-(0,9*2,0*3)		4,000		
	VV		"014" (1,5+1,1)*2*1,0-(0,8*2,0)		3,600		
	VV		"015" (1,5+1,1)*2*1,0-(0,8*2,0)		3,600		
	VV		"016" (2,35+2,2)*2*1,0-(1,0*2,0)		7,100		
	VV		"101" (12,7+2,5)*2*3,4+(2,2*2,9)-(1,3*2,1)-(1,0*2,0*2)		103,010		
	VV		"102" (8,85+6,1)*2*3,4+(2,2*2,9)-(2,5*2,0*3)-(1*2,5)		90,540		
	VV		"103" (8,86+6,13)*2*3,4+(2,2*2,9)-(2,5*2,0*2)-(1,7*2,9)		93,382		
	VV		Součet		515,442		
66	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	384,000	865,00	332 160,00
	VV		"S0.3 a S0.4" 253		253,000		
	VV		"S0.5 a S1.1" 131		131,000		
	VV		Součet		384,000		
67	M	28375952	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 160mm	m2	137,550	264,00	36 313,20
	VV		"S0.5 a S1.1" 131		131,000		
	VV		131*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		137,550		
68	K	622211033	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad dřevěný nebo kovový, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	159,000	966,00	153 594,00
	VV		"S 1.2" 159		159,000		
	VV		Součet		159,000		
69	M	28375951	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 140mm	m2	432,600	231,00	99 930,60
	VV		"S 1.2" 159		159,000		
	VV		"S0.3 a S0.4" 253		253,000		
	VV		412*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		432,600		
70	K	622213031	Montáž kontaktního zateplení lepením na vnější stěny, na podklad betonový nebo z tvárníc keramických nebo vápenopískových, z desek polystyrenových (dodávka ve specifikaci), tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	262,000	826,00	216 412,00
	VV		"S0.1 a S0.2" 262		262,000		
	VV		Součet		262,000		
71	M	28376019	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 140mm	m2	275,100	385,00	105 913,50
	VV		262*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		275,100		
72	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	543,000	52,00	28 236,00
	VV		543		543,000		
	VV		Součet		543,000		
73	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	135,750	72,00	9 774,00
	VV		543*0,25		135,750		
	VV		Součet		135,750		
74	M	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	106,904	41,00	4 383,06
	VV		135,75*0,75		101,813		
	VV		101,813*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		106,904		
75	M	59051510	profil začíšťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	35,635	42,00	1 496,67
	VV		135,75*0,25		33,938		
	VV		33,938*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		35,635		
76	K	622151011	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikátový stěn	m2	543,000	56,00	30 408,00
	VV		543		543,000		
	VV		Součet		543,000		
77	K	622521012	Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	543,000	354,00	192 222,00
	VV		543		543,000		
	VV		Součet		543,000		
78	K	632451234	Potěr cementový samonivelační litéj tř. C 25, tl. přes 45 do 50 mm	m2	565,400	456,00	257 822,40
	VV		"skladba P0.1" 131		131,000		
	VV		"skladba P0.2" 295		295,000		
	VV		"skladba P1.1" 31,7		31,700		
	VV		"skladba P1.2" 107,7		107,700		
	VV		Součet		565,400		
79	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z uhlíků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	14,000	2 278,00	31 892,00
	VV		"1.PP" 12		12,000		
	VV		"1.NP" 2		2,000		
	VV		Součet		14,000		
80	M	55331486	zároveň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	5,000	2 095,00	10 475,00
	VV		"1.PP" 5		5,000		
	VV		Součet		5,000		
81	M	55331487	zároveň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2,000	2 141,00	4 282,00
	VV		"1.PP" 2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
82	M	55331488	zároveň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	7,000	2 323,00	16 261,00
	VV		"1.PP" 5		5,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"1.NP" 2		2,000		
	VV		Součet		7,000		
83	K	642942221	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z uhlíků bez dveřních křidel na cementovou maltu, plochy otvoru přes 2,5 do 4,5 m2	kus	3,000	3 189,00	9 567,00
84	M	55331747	<i>zárubeň dvoukřídla ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 1450/1970, 2100mm</i>	kus	1,000	2 687,00	2 687,00
	VV		"1.PP" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
85	M	55331748-R01	<i>zárubeň dvoukřídla ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 1600/1970, 2100mm</i>	kus	2,000	3 052,00	6 104,00
	VV		"1.PP" 2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
86	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	4 555,00	4 555,00
	VV		"1.NP" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
87	M	55331563	<i>zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm</i>	kus	1,000	7 744,00	7 744,00
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							954 353,77
88	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	101,200	321,00	32 485,20
	VV		"zpevněné plochy" 11,5		11,500		
	VV		"okapní chodník" 89,7		89,700		
	VV		Součet		101,200		
89	M	59217016	<i>obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm</i>	m	103,224	153,00	15 793,27
	VV		101,2*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		103,224		
90	K	941211111	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	597,300	60,00	35 838,00
	VV		597,3		597,300		
	VV		Součet		597,300		
91	K	941211211	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek za každý den použití	m2	71 676,000	1,00	71 676,00
	VV		597,3*120		71 676,000		
	VV		Součet		71 676,000		
	VV		Součet		0,000		
92	K	941211811	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	597,300	39,00	23 294,70
	VV		597,3		597,300		
	VV		Součet		597,300		
93	K	944511111	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž	m2	597,300	20,00	11 946,00
	VV		597,3		597,300		
	VV		Součet		597,300		
94	K	944511211	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	71 676,000	0,30	21 502,80
	VV		597,3*120		71 676,000		
	VV		Součet		71 676,000		
95	K	944511811	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž	m2	543,000	14,00	7 602,00
96	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	270,400	50,00	13 520,00
97	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	300,000	30,00	9 000,00
	VV		300		300,000		
	VV		Součet		300,000		
98	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	565,200	110,00	62 172,00
	VV		"1.PP"425,8		425,800		
	VV		"1.NP"139,4		139,400		
	VV		Součet		565,200		
99	K	900-X1	Montáž a dodávka, truhlářský výrobek - Věšáky s lavicí, celková délka 3,1m, viz specifikace X1	kpl	2,000	8 472,00	16 944,00
100	K	900-X2	Montáž a dodávka, truhlářský výrobek - Věšáky s lavicí, celková délka 4,0m, viz specifikace X2	kpl	2,000	10 932,00	21 864,00
101	K	900-X3	Montáž a dodávka, kompletní vybavení wc imobilní, viz specifikace X3	kpl	1,000	31 622,00	31 622,00
102	K	900-X4	Montáž a dodávka, basketbalový koš s deskou 140x80 se sklopnou konstrukcí, viz specifikace X4	kpl	2,000	77 436,00	154 872,00
103	K	900-X5	Montáž a dodávka, multifukční sloupky na síť pr.83mm, včetně osazení pouzdra a sítě na volejbal, viz specifikace X5	kpl	1,000	21 864,00	21 864,00
104	K	900-X6	Montáž a dodávka, venkovní čistící rohož 900x1550, viz specifikace X6	kpl	1,000	9 110,00	9 110,00
105	K	900-X7	Montáž a dodávka, vnitřní čistící rohož 1350x1700, viz specifikace X7	kpl	1,000	7 744,00	7 744,00
106	K	900-X8	Montáž a dodávka, truhlářský výrobek, posuvná krycí stěna 1900x2250, viz specifikace X8	kpl	1,000	40 996,00	40 996,00
107	K	900-X9	Montáž a dodávka, truhlářský výrobek - vestavěná nábytková stěna v učebně 3600x2300, viz specifikace X9	kpl	2,000	136 652,00	273 304,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
108	K	900-X10	Montáž a dodávka, ochrana sít na okna, rozměr 2000x2500, viz specifikace X10	kus	13,000	1 913,00	24 869,00
109	K	900-X11	Montáž a dodávka, zásobník na papírové ručníky, nerez, viz specifikace X11	kus	5,000	2 268,00	11 340,00
110	K	900-X12	Montáž a dodávka, odpadkový koš, nerez, viz specifikace X12	kus	5,000	920,00	4 600,00
111	K	900-X13	Montáž a dodávka, dávkovač mýdla, nerez, viz specifikace X13	kus	5,000	1 886,00	9 430,00
112	K	900-X14	Montáž a dodávka, zásobník na toaletní papír, nerez, viz specifikace X14	kus	5,000	2 132,00	10 660,00
113	K	900-X15	Montáž a dodávka, záchodová štětka závěsná, nerez, viz specifikace X15	kus	5,000	1 221,00	6 105,00
114	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	2,200	278,00	611,60
115	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	2,200	1 631,00	3 588,20
D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot							5 321,27
116	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m	t	4,154	781,00	3 244,27
117	K	997013863	Poplatek za předání recyklačního zařízení stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	4,154	500,00	2 077,00
D 998 Přesun hmot							100 934,18
118	K	998012102	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby nosnou vislou konstrukcí tyčovou s vyzdívaným obvodovým pláštěm vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	1 345,789	75,00	100 934,18
D PSV Práce a dodávky PSV							7 597 287,91
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							535 523,09
119	K	711111002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem lakem asfaltovým	m2	486,420	29,00	14 106,18
	VV		"deska Z1"				
	VV		13,2*12,15		160,380		
	VV		"deska Z11"				
	VV		13,2*24,7		326,040		
	VV		Součet		486,420		
120	M	11163152	<i>lak hydroizolační asfaltový</i>	t	0,190	102 033,00	19 386,27
	VV		486,42*0,00039 "Přepočtené koeficientem množství		0,190		
121	K	711112002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem lakem asfaltovým	m2	284,300	29,00	8 244,70
	VV		"skladba S0.1 a S0.2" 284,3		284,300		
	VV		Součet		284,300		
122	M	11163152	<i>lak hydroizolační asfaltový</i>	t	0,117	102 033,00	11 937,86
	VV		284,3*0,00041 "Přepočtené koeficientem množství		0,117		
123	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	486,420	155,00	75 395,10
	VV		"deska Z1"				
	VV		13,2*12,15		160,380		
	VV		"deska Z11"				
	VV		13,2*24,7		326,040		
	VV		Součet		486,420		
124	M	62856010	<i>pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 3,5mm</i>	m2	886,328	163,00	144 471,46
	VV		770,72*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		886,328		
125	M	62853004	<i>pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm</i>	m2	886,328	148,00	131 176,54
	VV		770,72*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		886,328		
126	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	284,300	245,00	69 653,50
	VV		"skladba S0.1" 284,3		284,300		
	VV		Součet		284,300		
127	K	711161273	Provedení izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií na ploše svislé S z nopové fólie	m2	284,300	91,00	25 871,30
	VV		"skladba S0.1 a S0.2" 284,3		284,300		
	VV		Součet		284,300		
128	M	28323005	<i>fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm</i>	m2	347,130	40,00	13 885,20
	VV		284,3*1,221 "Přepočtené koeficientem množství		347,130		
129	K	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	9,392	2 278,00	21 394,98
D 712 Povlakové krytiny							547 730,74
130	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	478,235	29,00	13 868,82
	VV		"tělocvična"24,45*13,21		322,985		
	VV		"učebny" 12,5*12,42		155,250		
	VV		Součet		478,235		
131	M	11163153	<i>emulze asfaltová penetrační</i>	litr	478,235	69,00	32 998,22
132	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	478,235	182,00	87 038,77
	VV		"tělocvična"24,45*13,21		322,985		
	VV		"učebny" 12,5*12,42		155,250		
	VV		Součet		478,235		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
133	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	557,383	148,00	82 492,68
	VV		478,235*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		557,383		
134	K	712341715	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP ostatní činnosti při pokládání pásů (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou kruhový průřez, průměr do 300 mm	kus	2,000	319,00	638,00
135	M	62851033	prostup parozábranou s integrovanou manžetou z modifikovaného asfaltového pásu DN 125	kus	2,000	388,00	776,00
136	K	712363605	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° z mechanicky kotvených hydroizolačních fólií včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu krajní pole	m2	155,250	306,00	47 506,50
	VV		"učebny" 12,5*12,42		155,250		
	VV		Součet		155,250		
137	K	712363612	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° z mechanicky kotvených hydroizolačních fólií včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do trapezového plechu nebo do dřeva krajní pole	m2	322,985	284,00	91 727,74
	VV		"télcovična"24,45*13,21		322,985		
	VV		Součet		322,985		
138	K	712861705	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku fólií na konstrukce převyšující úroveň střechy, přilepenou se svařovanými spoji	m2	99,016	378,00	37 428,05
	VV		"učebny atika" (12,5+12,42)*2*(0,5+0,36)		42,862		
	VV		"télcovična atika" (13,21*2+24,45)+(13,21*0,4)		56,154		
	VV		Součet		99,016		
139	M	28322013	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená barevná tl 1,5mm	m2	672,786	153,00	102 936,26
	VV		"télcovična"24,45*13,21		322,985		
	VV		"učebny" 12,5*12,42		155,250		
	VV		"atiky" 99,016		99,016		
	VV		577,251*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		672,786		
140	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	577,251	24,00	13 854,02
	VV		"télcovična"24,45*13,21		322,985		
	VV		"učebny" 12,5*12,42		155,250		
	VV		"atiky" 99,016		99,016		
	VV		Součet		577,251		
141	M	69311170	geotextilie PP s ÚV stabilizací 250g/m2	m2	666,725	23,00	15 334,68
	VV		577,251*1,155 "Přepočtené koeficientem množství		666,725		
142	K	998712102	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	5,523	3 826,00	21 131,00
D 713 Izolace tepelné							808 173,09
143	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	426,000	54,00	23 004,00
	VV		"skladba P0.1" 131		131,000		
	VV		"skladba P0.2" 295		295,000		
	VV		Součet		426,000		
144	M	28372316	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 140mm	m2	295,000	300,00	88 500,00
	VV		"skladba P0.2" 295		295,000		
	VV		Součet		295,000		
145	M	28372305	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 50mm	m2	139,400	108,00	15 055,20
	VV		"skladba P1.1" 31,7		31,700		
	VV		"skladba P1.2" 107,7		107,700		
	VV		Součet		139,400		
146	M	28376558	deska polystyrénová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 6,5 kN/m2) tl 40mm	m2	139,400	75,00	10 455,00
	VV		"skladba P1.1" 31,7		31,700		
	VV		"skladba P1.2" 107,7		107,700		
	VV		Součet		139,400		
147	M	28372318	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 170mm	m2	137,550	364,00	50 068,20
	VV		"skladba P0.1" 131		131,000		
	VV		131*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		137,550		
148	K	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	139,400	82,00	11 430,80
	VV		"skladba P1.1" 31,7		31,700		
	VV		"skladba P1.2" 107,7		107,700		
	VV		Součet		139,400		
149	K	713132311	Montáž tepelné izolace stěn do roštu jednosměrného svislého výšky do 6 m	m2	254,000	164,00	41 656,00
	VV		"skladba S1.2" 254		254,000		
	VV		Součet		254,000		
150	M	63148162	deska tepelné izolační minerální provětrávaných fasád λ=0,034-0,035 tl 120mm	m2	266,700	359,00	95 745,30
	VV		254*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		266,700		
151	K	713141151	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	155,250	102,00	15 835,50
	VV		"učebny" 12,5*12,42		155,250		
	VV		Součet		155,250		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
152	K	713141152	Montáž tepelné izolace střeš plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	322,985	124,00	40 050,14
	VV		"téllocvična"24,45*13,21		322,985		
	VV		Součet		322,985		
153	M	28372320	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 180mm	m2	322,985	426,00	137 591,61
	VV		"téllocvična"24,45*13,21		322,985		
	VV		Součet		322,985		
154	M	28372309	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 100mm	m2	478,235	226,00	108 081,11
	VV		"učebny" 12,5*12,42		155,250		
	VV		"téllocvična"24,45*13,21		322,985		
	VV		Součet		478,235		
155	K	713141311	Montáž tepelné izolace střeš plochých spádovými klíny v ploše kladenými volně	m2	155,250	139,00	21 579,75
	VV		"učebny" 12,5*12,42		155,250		
	VV		Součet		155,250		
156	M	28376141	klín izolační spád do 5% EPS 100	m3	40,365	2 624,00	105 917,76
	VV		"učebny" 12,5*12,42*0,26		40,365		
	VV		Součet		40,365		
157	K	713141358	Montáž tepelné izolace střeš plochých spádovými klíny na zhlaví atiky šířky do 500 mm mechanicky ukotvenými šrouby	m	59,164	153,00	9 052,09
	VV		"učebny atika" (12,5+12,42)*2*0,5		24,920		
	VV		"učebny atika" 13,21*2+24,45*0,32		34,244		
	VV		Součet		59,164		
158	M	28375912	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 80mm	m2	59,164	222,00	13 134,41
159	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	5,493	3 826,00	21 016,22
D 714 Akustická a protiotřesová opatření							546 486,13
160	K	714121002	Montáž akustických minerálních panelů podstropních nárazuvzdorných zavěšených na viditelný rošt odolnosti proti nárazu třídy 1A	m2	296,360	501,00	148 476,36
	VV		"téllocvična 003" 23,9*12,4		296,360		
	VV		Součet		296,360		
161	M	631263-R01	akustický kazetový podhled tl. 40 mm, odolnost proti nárazu třída 1A, třída pohltivosti A, velikost kazet 600x1200, včetně návrhu a měření dozvuku	m2	311,178	783,00	243 652,37
	VV		296,36*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		311,178		
162	K	714121011	Montáž akustických minerálních panelů podstropních s rozšířenou pohltivostí zvuku zavěšených na rošt viditelný	m2	108,297	501,00	54 256,80
	VV		"102" 8,85*6,1		53,985		
	VV		"103" 8,86*6,13		54,312		
	VV		Součet		108,297		
163	M	631263-R02	akustický kazetový podhled tl. 40 mm, třída pohltivosti A, velikost kazet 600x600, včetně návrhu a měření dozvuku	m2	113,712	783,00	89 036,50
	VV		108,297*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		113,712		
164	K	998714102	Přesun hmot pro akustická a protiotřesová opatření stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,429	4 555,00	11 064,10
D 751 Vzduchotechnika							13 848,00
165	K	751398052	Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí, průřezu přes 0,150 do 0,300 m2	kus	2,000	1 002,00	2 004,00
166	M	42972958-K7	žaluzie přetlaková samočinná lamely z pozinkovaného plechu, pro potrubí 600x300mm	kus	2,000	5 922,00	11 844,00
D 762 Konstrukce tesařské							1 213 204,34
167	K	762115110	Montáž konstrukce stěn a příček na hladko (bez zářezů) z lepených hranolů průřezové plochy do 120 cm2	m	996,400	182,00	181 344,80
	VV		"téllocvična - skladba S1.2 a S1.3"				
	VV		4,3*22*2*2		378,400		
	VV		(4,7*25+1,6*20+1,1*20)*2		343,000		
	VV		(4,3*17+1,2*28+1,1*28)*2		275,000		
	VV		Součet		996,400		
168	M	61223262	hranol konstrukční KVH lepený průřezu 60x60-280mm nepohledový	m3	7,891	14 121,00	111 428,81
	VV		996,4*0,06*0,12		7,174		
	VV		7,174*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		7,891		
169	K	762195000	Spojovací prostředky stěn a příček hřebíky, svorníky, fixační prkna	m3	7,891	228,00	1 799,15
	VV		7,891		7,891		
	VV		Součet		7,891		
170	K	762361321	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z desek cementotřískových šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 18 mm	m2	59,164	1 121,00	66 322,84
	VV		"učebny atika" (12,5+12,42)*2*0,5		24,920		
	VV		"učebny atika" 13,21*2+24,45*0,32		34,244		
	VV		Součet		59,164		
171	K	762430012	Obložení stěn z cementotřískových desek šroubovaných na sraz, tloušťky desky 12 mm	m2	254,702	456,00	116 144,11
	VV		"téllocvična - skladba S1.2 a S1.3"				
	VV		"S a J"3,5*12,4*2		86,800		
	VV		"Z"(3,5*25)-(2,5*2*7)+(0,4*2,05*14)		63,980		
	VV		"V"(3,5*25)-(2,5*2*5)+(0,4*2,05*10)		70,700		
	VV		221,48*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		254,702		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
172	K	762431230	Obložení stěn montáž deskami z dřevovláknitých hmot včetně tvarování a úpravy pro olistování spár cementotřířkovými nebo cementovými na sraz	m2	256,560	456,00	116 991,36
	VV		"télodvična - skladba S1.2"				
	VV		"S a J"4,7*12,4*2		116,560		
	VV		"Z"(4,3*25)-(2,5*2*7)		72,500		
	VV		"V"(3,7*25)-(2,5*2*5)		67,500		
	VV		Součet		256,560		
173	M	FMC.71133	SVD fermacell 12,5, 2750x 1250x 12,5 mm	m2	282,216	1 913,00	539 879,21
	VV		256,56*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		282,216		
174	K	762495000	Spojovací prostředky olistování spár, obložení stropů, střešních podhledů a stěn hřebíky, vruty	m2	256,560	228,00	58 495,68
	VV		256,56		256,560		
	VV		Součet		256,560		
175	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	14,265	729,00	10 399,19
176	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	14,265	729,00	10 399,19
D 763			Konstrukce suché výstavby				335 937,49
177	K	763121415	Stěna přesazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 112,5 mm, profil 100	m2	20,500	1 002,00	20 541,00
	VV		"005" 1,9*2,5		4,750		
	VV		"006" 0,95*2,5		2,375		
	VV		"007" 0,95*2,5		2,375		
	VV		"014" 1,1*2,5		2,750		
	VV		"015" 1,1*2,5		2,750		
	VV		"016" 2,2*2,5		5,500		
	VV		Součet		20,500		
178	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	103,605	701,00	72 627,11
	VV		"001" 4,8*2,5		12,000		
	VV		"002" 6,1*4,55		27,755		
	VV		"004" 6,43*4,0		25,720		
	VV		"101" (12,7*2,5)+(2,2*2,9)		38,130		
	VV		Součet		103,605		
179	K	763135101	Montáž sádrokartonového podhledu kazetového demontovatelného, velikosti kazet 600x600 mm včetně zavěšené nosné konstrukce viditelné	m2	66,180	474,00	31 369,32
	VV		"005" 1,9*1,4		2,660		
	VV		"006" 1,35*0,95		1,283		
	VV		"007" 1,35*0,95		1,283		
	VV		"008" (3,27*1,8)+(4,1*2,5)		16,136		
	VV		"009" 4,1*1,63		6,683		
	VV		"010" 3,1*1,9		5,890		
	VV		"011" (2,5*1,8)+(4,1*2,65)		15,365		
	VV		"012" 2,1*1,9		3,990		
	VV		"013" 3,4*1,3		4,420		
	VV		"014" 1,5*1,1		1,650		
	VV		"015" 1,5*1,1		1,650		
	VV		"016" 2,35*2,2		5,170		
	VV		Součet		66,180		
180	M	59030570	podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm	m2	69,489	301,00	20 916,19
	VV		66,18*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		69,489		
181	K	763365131	Montáž obkladu ocelových nosníků cementovláknitými deskami uzavřeného tvaru bez spodní konstrukce rozvinuté šíře přes 0,75 m do 1 m, opláštění deskou protipožární tl. 15 mm	m	95,800	1 612,00	154 429,60
	VV		"viz oddíl statika, prvky 2,6,8,9,17,22"				
	VV		7,8+8,3+7,9+8+40,6+23,2		95,800		
	VV		Součet		95,800		
182	M	59030023	deska SDK A tl 15mm	m2	105,380	109,00	11 486,42
	VV		95,8*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		105,380		
183	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	3,371	7 288,00	24 567,85
D 764			Konstrukce klempířské				111 225,94
184	K	7642146-K4	Montáž a dodávka oplechování vnější hrany střešní atiky, vylapnýl 0,5mm, viz specifikace K4	m	115,000	287,00	33 005,00
185	K	764216604	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 330 mm	m	48,200	476,00	22 943,20
	VV		"K1"18*2,5		45,000		
	VV		"K2" 1*1,0		1,000		
	VV		"K3"1*2,2		2,200		
	VV		Součet		48,200		
186	K	7642186R-K8	Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů mechanicky kotvené rš 330 mm	m	9,000	476,00	4 284,00
187	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	25,000	844,00	21 100,00
	VV		"K6"25		25,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet	25,000			
188	K	764518622	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm	m	27,000	816,00	22 032,00
VV			"K5" 27	27,000			
VV			Součet	27,000			
189	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,523	15 032,00	7 861,74
D 766			Konstrukce truhlářské	505 014,76			
190	K	766412214	Montáž obložení stěn palubkami na pero a drážku plochy přes 5 m2 z měkkého dřeva, šířky přes 100 mm	m2	208,780	292,00	60 963,76
VV			"tělocvična 1.PP"	68,354			
VV			"skladba S0.2" 2,86*23,9	72,072			
VV			"skladba S0.3" 2,86*12,6*2	68,354			
VV			"skladba S0.4" 2,86*23,9	208,780			
VV			Součet				
191	M	61191180	palubky obkladové smrk profil klasický 19x146mm jakost A/B	m2	229,658	510,00	117 125,58
VV			208,78*1,1 "Přepočtené koeficientem množství	229,658			
192	K	766R001	Montáž obložení stěn palubkami na pero a drážku plochy přes 5 m2 z měkkého dřeva, šířky přes 100 mm	m2	11,000	292,00	3 212,00
193	K	766417211	Montáž obložení stěn rošt podkladový	m	793,364	182,00	144 392,25
VV			208,78*3,8	793,364			
VV			Součet	793,364			
194	M	60514103	řezivo jehličnaté lat' 30x50mm	m3	2,094	13 210,00	27 661,74
VV			793,364*0,00264 "Přepočtené koeficientem množství	2,094			
195	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	7,000	1 776,00	12 432,00
196	M	611620-5	dveře jednokřídlé povrch laminátový plné 800x1970mm, specifikace viz D05	kus	2,000	4 873,00	9 746,00
197	M	611620-7	dveře jednokřídlé povrch laminátový plné 700x1970mm, specifikace viz D07	kus	4,000	4 809,00	19 236,00
198	M	611620-8	dveře jednokřídlé povrch laminátový plné 700x1970mm, specifikace viz D08	kus	1,000	4 873,00	4 873,00
199	K	766660002	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	8,000	1 737,00	13 896,00
200	M	611620-3	dveře jednokřídlé povrch laminátový plné 900x1970mm, specifikace viz D03	kus	4,000	4 873,00	19 492,00
201	M	611620-4	dveře jednokřídlé povrch laminátový plné 900x1970mm, specifikace viz D04	kus	1,000	6 513,00	6 513,00
202	M	611620-6	dveře jednokřídlé povrch laminátový plné 900x1970mm, specifikace viz D06	kus	2,000	6 240,00	12 480,00
203	M	611620-9	dveře jednokřídlé dveře vnitřní protipožární, otočné, dřevěné, 900x1970mm, specifikace viz D09	kus	1,000	10 477,00	10 477,00
204	K	766660011	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených dvoukřídlových, šířky do 1450 mm	kus	1,000	2 050,00	2 050,00
205	M	611621-2	dveře dvoukřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 1250x1970mm, specifikace viz D02	kus	1,000	9 337,00	9 337,00
206	K	766660012	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených dvoukřídlových, šířky přes 1450 mm	kus	2,000	2 050,00	4 100,00
207	M	611608-1	dveře dvoukřídlé dřevotřískové skládací povrch fóliový částečně prosklené 1850x1970mm, specifikace viz D01	kus	2,000	9 337,00	18 674,00
208	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	3,667	2 278,00	8 353,43
D 767			Konstrukce zámečnické	1 523 032,21			
209	K	767-01	Montáž a dodávka hliníkových dvoukřídlých dveří 2000x2230, viz. specifikace O1	m2	1,000	136 641,00	136 641,00
210	K	767-02	Montáž a dodávka hliníkových dvoukřídlých dveří 1512x2150, viz. specifikace O2	m2	1,000	71 072,00	71 072,00
211	K	767-03	Montáž a dodávka hliníkového dvoudílného okna o rozměrech 2500x2050, viz. specifikace O3	m2	7,000	40 261,00	281 827,00
212	K	767-04	Montáž a dodávka hliníkového dvoudílného okna o rozměrech 2500x2050, viz. specifikace O4	m2	10,000	40 261,00	402 610,00
213	K	767-05	Montáž a dodávka hliníkového jednodílného okna o rozměrech 1000x2075, viz. specifikace O5	m2	1,000	22 864,00	22 864,00
214	K	767-06	Montáž a dodávka hliníkového dvoudílného okna o rozměrech 2200x2930, viz. specifikace O6	m2	1,000	47 115,00	47 115,00
215	K	767-07	Montáž a dodávka hliníkového dvoudílného okna o rozměrech 1500x2930, viz. specifikace O7	m2	1,000	48 504,00	48 504,00
216	K	767-08	Montáž a dodávka hliníkového dvoudílného okna 2000x2050, viz. specifikace O8	m2	1,000	76 016,00	76 016,00
217	K	767-Z1	Montáž a dodávka madla do schodišťového prostoru, dle specifikace Z1	kpl	1,000	20 953,00	20 953,00
218	K	767-Z2	Montáž a dodávka ocelového schodišťového zábradlí dle specifikace Z2	kpl	1,000	65 593,00	65 593,00
219	K	767-Z3	Montáž a dodávka ocelového venkovního schodišťového zábradlí dle specifikace Z3	kpl	1,000	18 038,00	18 038,00
220	K	767-Z4	Montáž a dodávka ocelové dělicí stěny v nářadovně, dle specifikace Z4	kpl	1,000	128 000,00	128 000,00
221	K	767316311	Montáž světlíků bodových přes 1 do 1,5 m2	kus	4,000	5 922,00	23 688,00
222	M	56245353-O9	světlík bodový třívrstvá kopule, manžeta v 150mm 1,2x1,2m	kus	4,000	45 000,00	180 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
223	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,066	1 685,00	111,21
D 771			Podlahy z dlaždic				239 181,70
224	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	169,758	17,00	2 885,89
	vv		"viz položka 771574416" 169,758		169,758		
	vv		Součet		169,758		
225	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	169,758	62,00	10 525,00
	vv		"viz položka 771574416" 169,758		169,758		
	vv		Součet		169,758		
226	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	31,501	424,00	13 356,42
	vv		"008" (3,27*1,8)+(4,1*2,5)		16,136		
	vv		"011" (2,5*1,8)+(4,1*2,65)		15,365		
	vv		Součet		31,501		
227	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	169,785	683,00	115 963,16
	vv		"001" 4,8*2,5		12,000		
	vv		"002" 6,1*4,55		27,755		
	vv		"004" 6,43*4,0		25,720		
	vv		"005" 1,9*1,4		2,660		
	vv		"006" 1,35*0,95		1,283		
	vv		"007" 1,35*0,95		1,283		
	vv		"008" (3,27*1,8)+(4,1*2,5)		16,136		
	vv		"009" 4,1*1,63		6,683		
	vv		"010" 3,1*1,9		5,890		
	vv		"011" (2,5*1,8)+(4,1*2,65)		15,365		
	vv		"012" 2,1*1,9		3,990		
	vv		"013" 3,4*1,3		4,420		
	vv		"014" 1,5*1,1		1,650		
	vv		"015" 1,5*1,1		1,650		
	vv		"016" 2,35*2,2		5,170		
	vv		"101" (12,7*2,5)+(2,2*2,9)		38,130		
	vv		Součet		169,785		
228	M	59761121	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	152,112	474,00	72 101,09
	vv		"001" 4,8*2,5		12,000		
	vv		"002" 6,1*4,55		27,755		
	vv		"004" 6,43*4,0		25,720		
	vv		"005" 1,9*1,4		2,660		
	vv		"006" 1,35*0,95		1,283		
	vv		"007" 1,35*0,95		1,283		
	vv		"009" 4,1*1,63		6,683		
	vv		"010" 3,1*1,9		5,890		
	vv		"012" 2,1*1,9		3,990		
	vv		"013" 3,4*1,3		4,420		
	vv		"014" 1,5*1,1		1,650		
	vv		"015" 1,5*1,1		1,650		
	vv		"016" 2,35*2,2		5,170		
	vv		"101" (12,7*2,5)+(2,2*2,9)		38,130		
	vv		138,284*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		152,112		
229	M	59761265	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/B povrch hladký/matný tl přes 10 do 15mm přes 9 do 12ks/m2	m2	34,651	638,00	22 107,34
	vv		"008" (3,27*1,8)+(4,1*2,5)		16,136		
	vv		"011" (2,5*1,8)+(4,1*2,65)		15,365		
	vv		31,501*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		34,651		
230	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	5,607	400,00	2 242,80
D 775			Podlahy skládané				832 619,32
231	K	7755300-R01	Montáž a dodávka podkladního dvojitého roštu pro sportovní podlahu, včetně dodávky podkladních dřevěných prken viz skladba P 0.2.	m2	296,360	1 093,00	323 921,48
	vv		"tělocvična 003" 23,9*12,4		296,360		
	vv		Součet		296,360		
232	M	611980-R01	Montáž a dodávka podlahové dřevěné třívrstvé lamely, parkety, nášlapná vrstva dub min. 3,5 mm v provedení bez povrchové úpravy	m2	320,069	1 275,00	408 087,98
	vv		296,36*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		320,069		
233	K	775413310	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru soklíku ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě přibíjeného, s přetmelením	m	72,600	77,00	5 590,20
	vv		"tělocvična 003" (23,9*12,4)*2		72,600		
	vv		Součet		72,600		
234	M	61418155	lišta soklová dřevěná š 15.0 mm, h 60.0 mm	m	78,408	91,00	7 135,13
	vv		72,6*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		78,408		
235	K	775591197	Ostatní prvky pro plovoucí podlahy montáž parozábrany se samolepícím proužkem	m2	296,360	18,00	5 334,48
	vv		"tělocvična 003" 23,9*12,4		296,360		
	vv		Součet		296,360		
236	M	61155363	podložka izolační z pěnového PE s parozábranou 2mm na povrchu s LDPE fólií 0,1mm a samolepícím proužkem 15mm celková š 1,1m	m	320,069	23,00	7 361,59
	vv		296,36*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		320,069		
237	K	7755913-R01	Skládané podlahy - ostatní práce lakování jednotlivé operace základní lak	m2	296,360	77,00	22 819,72
	vv		"tělocvična 003" 23,9*12,4		296,360		
	vv		Součet		296,360		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
238	K	775591313	Skládané podlahy - ostatní práce lakování jednotlivé operace vrchní lak pro vysokou zátěž (sportovní prostory)	m2	296,360	77,00	22 819,72
	vv		"télodvična 003" 23,9*12,4		296,360		
	vv		Součet		296,360		
239	K	775591316	Skládané podlahy - ostatní práce lakování jednotlivé operace mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	296,360	77,00	22 819,72
	vv		"télodvična 003" 23,9*12,4		296,360		
	vv		Součet		296,360		
240	K	998775102	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	7,477	900,00	6 729,30
D		776	Podlahy povlakové				142 447,59
241	K	776111112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah nového podkladu betonového	m2	108,300	50,00	5 415,00
	vv		"viz položka 776221111" 108,3		108,300		
	vv		Součet		108,300		
242	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	108,300	17,00	1 841,10
	vv		"viz položka 776221111" 108,3		108,300		
	vv		Součet		108,300		
243	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	108,297	307,00	33 247,18
	vv		"102" 8,85*6,1		53,985		
	vv		"103" 8,86*6,13		54,312		
	vv		Součet		108,297		
244	M	28411105	PVC vinyl heterogenní zátěžový akustický tl 3,35mm, nášlapná vrstva 0,65mm, hořlavost Bfl-s1, smykové tření $\mu \geq 0,5$, třída zátěže 34/42, útlum 19dB, otlak 0,08	m2	119,127	658,00	78 385,57
	vv		108,297*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		119,127		
245	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	59,880	77,00	4 610,76
	vv		"102" (8,85+6,1)*2		29,900		
	vv		"103" (8,86+6,13)*2		29,980		
	vv		Součet		59,880		
246	M	28411001	lišta soklová PVC 9,7x58mm	m	61,078	128,00	7 817,98
	vv		59,88*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		61,078		
247	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,371	30 000,00	11 130,00
D		781	Dokončovací práce - obklady				173 893,22
248	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	111,430	62,00	6 908,66
	vv		"viz položka 781472219" 111,43		111,430		
	vv		Součet		111,430		
249	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	39,942	474,00	18 932,51
	vv		"008" (3,27+1,87)*2*2,1		21,588		
	vv		"011" (2,5+1,87)*2*2,1		18,354		
	vv		Součet		39,942		
250	K	781472219	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 22 do 25 ks/m2	m2	111,432	829,00	92 377,13
	vv		"005" (1,9+1,4)*2*1,5-(0,8*1,5)		8,700		
	vv		"006" (1,35+0,95)*2*1,5-(0,8*1,5)		5,700		
	vv		"007" (1,35+0,95)*2*1,5-(0,8*1,5)		5,700		
	vv		"008" (3,27+1,87)*2*2,1		21,588		
	vv		"009" (4,1+1,63)*2*1,5-(0,8*1,5*4)		12,390		
	vv		"011" (2,5+1,87)*2*2,1		18,354		
	vv		"013" (3,4+1,3)*2*1,5-(0,9*1,5*3)		10,050		
	vv		"014" (1,5+1,1)*2*1,5-(0,8*1,5)		6,600		
	vv		"015" (1,5+1,1)*2*1,5-(0,8*1,5)		6,600		
	vv		"016" (2,35+2,2)*2*1,5-(1,0*1,5)		12,150		
	vv		"102" 1,5*1,2		1,800		
	vv		"103" 1,5*1,2		1,800		
	vv		Součet		111,432		
251	M	59761714	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2	m2	122,575	442,00	54 178,15
	vv		111,432*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		122,575		
252	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,056	728,00	1 496,77
D		783	Dokončovací práce - nátěry				33 404,80
253	K	783138213	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením epoxidový	m2	208,780	160,00	33 404,80
	vv		"télodvična 1.PP"				
	vv		"skladba S0.2" 2,86*23,9		68,354		
	vv		"skladba S0.3" 2,86*12,6*2		72,072		
	vv		"skladba S0.4" 2,86*23,9		68,354		
	vv		Součet		208,780		
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				35 565,49
254	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	515,442	22,00	11 339,72
	vv		"001" (4,8+2,5)*2*3,1		45,260		
	vv		"002" (6,1+4,55)*2*2,6-(1,1*2,1*3)-(1,4*2,1*2)-(1,8*2,1)		38,790		
	vv		"004" (6,43+4,0)*2*2,6-(1,8*2,1)		50,456		
	vv		"005" (1,9+1,4)*2*1,0-(0,8*2,0)		5,000		
	vv		"006" (1,35+0,95)*2*1,0-(0,8*2,0)		3,000		
	vv		"007" (1,35+0,95)*2*1,0-(0,8*2,0)		3,000		
	vv		"008" (3,27+1,87+4,1+2,5)*2*0,4-(1,0*2,0)		7,392		
	vv		"009" (4,1*1,63)*2*1,0-(0,8*2,0*4)		6,966		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			vv "010" (3,1*1,9)*2*2,5-(1,0*2,0*3)		23,450		
			vv "011" (2,65+4,1+2,5+1,87)*2*0,4-(1,0*2,0)		6,896		
			vv "012" (2,1+1,9)*2*2,5-(1,0*2,0-2)		20,000		
			vv "013" (3,4+1,3)*2*1,0-(0,9*2,0*3)		4,000		
			vv "014" (1,5+1,1)*2*1,0-(0,8*2,0)		3,600		
			vv "015" (1,5+1,1)*2*1,0-(0,8*2,0)		3,600		
			vv "016" (2,35+2,2)*2*1,0-(1,0*2,0)		7,100		
			vv "101" (12,7+2,5)*2*3,4+(2,2*2,9)-(1,3*2,1)-(1,0*2,0*2)		103,010		
			vv "102" (8,85+6,1)*2*3,4+(2,2*2,9)-(2,5*2,0*3)-(1*2,5)		90,540		
			vv "103" (8,86+6,13)*2*3,4+(2,2*2,9)-(2,5*2,0*2)-(1,7*2,9)		93,382		
			vv Součet		515,442		
255	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	515,442	47,00	24 225,77
			vv "001" (4,8+2,5)*2*3,1		45,260		
			vv "002" (6,1+4,55)*2*2,6-(1,1*2,1*3)-(1,4*2,1*2)-(1,8*2,1)		38,790		
			vv "004" (6,43+4,0)*2*2,6-(1,8*2,1)		50,456		
			vv "005" (1,9+1,4)*2*1,0-(0,8*2,0)		5,000		
			vv "006" (1,35+0,95)*2*1,0-(0,8*2,0)		3,000		
			vv "007" (1,35+0,95)*2*1,0-(0,8*2,0)		3,000		
			vv "008" (3,27+1,87+4,1+2,5)*2*0,4-(1,0*2,0)		7,392		
			vv "009" (4,1*1,63)*2*1,0-(0,8*2,0*4)		6,966		
			vv "010" (3,1*1,9)*2*2,5-(1,0*2,0*3)		23,450		
			vv "011" (2,65+4,1+2,5+1,87)*2*0,4-(1,0*2,0)		6,896		
			vv "012" (2,1+1,9)*2*2,5-(1,0*2,0-2)		20,000		
			vv "013" (3,4+1,3)*2*1,0-(0,9*2,0*3)		4,000		
			vv "014" (1,5+1,1)*2*1,0-(0,8*2,0)		3,600		
			vv "015" (1,5+1,1)*2*1,0-(0,8*2,0)		3,600		
			vv "016" (2,35+2,2)*2*1,0-(1,0*2,0)		7,100		
			vv "101" (12,7+2,5)*2*3,4+(2,2*2,9)-(1,3*2,1)-(1,0*2,0*2)		103,010		
			vv "102" (8,85+6,1)*2*3,4+(2,2*2,9)-(2,5*2,0*3)-(1*2,5)		90,540		
			vv "103" (8,86+6,13)*2*3,4+(2,2*2,9)-(2,5*2,0*2)-(1,7*2,9)		93,382		
			vv Součet		515,442		



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Základní škola Tuklaty – Přístavba tělocvičny a učeben_REV4
Objekt:
D1.4.a - Zdravotechnické instalace

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Obec Tuklaty
Uchazeč:
BFK service a.s.
Projektant:
Ondřej Zikán
Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 21.04.2026
IČ:
DIČ:
IČ: 27155153
DIČ: CZ27155153
IČ:
DIČ:
IČ: 06553044
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	1 698 038,00
--------------	--------------

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	1 698 038,00	21,00%	356 587,98
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	2 054 625,98
------------	-------	--------------

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Základní škola Tuklaty – Přístavba tělocvičny a učeben_REV4
Objekt:
D1.4.a - Zdravotechnické instalace

Místo:
Zadavatel: Obec Tuklaty
Uchazeč: BFK service a.s.

Datum: 21.04.2026
Projektant: Ondřej Zikán
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 698 038,00
HSV - Práce a dodávky HSV	445 108,00
1 - Zemní práce	357 759,00
8 - Trubní vedení	87 349,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	286 179,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	522 879,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	97 099,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	39 735,00
PSV - Práce a dodávky PSV	237 238,00
02 - Venkovní sítě	223 603,00
732 - Ústřední vytápění - strojovny	12 881,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	754,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	35 600,00
Ostatní - Ostatní náklady	34 200,00

SOUPIS PRACÍ							
Stavba: Základní škola Tuklaty – Přístavba tělocvičny a učeben_REV4							
Objekt: D1.4.a - Zdravotechnické instalace							
Místo:				Datum: 21.04.2026			
Zadavatel:		Obec Tuklaty		Projektant:		Ondřej Zikán	
Uchazeč:		BFK service a.s.		Zpracovatel:			
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 698 038,00
D	HSV		Práce a dodávky HSV				445 108,00
D	1		Zemní práce				357 759,00
1	K	131251101	Hloubení jam do 15 m3 nezapažených v hornině tř. 3 při překopech inženýrských sítí	m3	90,000	228,00	20 520,00
2	K	132202102	Hloubení rýh š do 600 mm v nesoudržných horninách tř. 3	m3	117,000	540,00	63 180,00
VV						117,000	
VV						117,000	
3	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	207,000	73,00	15 111,00
VV						90+117	
VV						Součet	
						207,000	
						207,000	
4	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	50,000	364,00	18 200,00
5	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	50,000	46,00	2 300,00
6	K	171201202	Skladné	m3	50,000	321,00	16 050,00
7	M	583312000	kamenivo těžené - obsypový a podsypový materiál - velikost zrn do 15mm	t	198,000	683,00	135 234,00
VV						110*1,8	
VV						Součet	
						198,000	
						198,000	
8	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním - původní navážkou	m3	157,000	173,00	27 161,00
VV						207-50	
VV						Součet	
						157,000	
						157,000	
9	K	175101101	Obsyp, podsyp potrubí a objektů bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	49,000	547,00	26 803,00
VV						(130*0,6*0,5)+10	
VV						Součet	
						49,000	
						49,000	
10	K	180404111	Založení trávníku výsevem na vrstvě zeminy	m2	200,000	110,00	22 000,00
11	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	20,000	100,00	2 000,00
VV						200*0,1	
VV						Součet	
						20,000	
						20,000	
12	K	181151311	Plošná úprava terénu přes 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovností do 100 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2	200,000	46,00	9 200,00
D	8		Trubní vedení				87 349,00
13	K	894812315	Revizní a čistící šachta z PP typ DN 600/200 šachtové dno průtočné	kus	4,000	6 322,00	25 288,00
14	K	894812332	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 šachtová roura korugovaná světlé hloubky 2000 mm	kus	4,000	4 491,00	17 964,00
15	K	894812339	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 600 za užití šachtové roury	kus	4,000	150,00	600,00
16	K	894812358	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 poklop litinový do 12,5 t s betonovým prstencem a adaptérem	kus	4,000	9 051,00	36 204,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	pc.K01	Propojení na stávající kanalizaci - odpadní jímku	kus	1,000	3 189,00	3 189,00
18	M	28613598.1	potrubí dvouvrstvé PE100 s 10% signalizační vrstvou SDR 11 32x3 včetně tvarovek a montáže	m	36,000	114,00	4 104,00
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							286 179,00
19	K	721173317	Potrubí kanalizační plastové dešťové systém KG DN 160	m	60,000	597,00	35 820,00
20	K	721173317.1	Potrubí kanalizační plastové dešťové systém KG DN 200	m	50,000	633,00	31 650,00
21	K	721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém PVC DN 110	m	30,000	260,00	7 800,00
22	K	721173402	Potrubí kanalizační plastové svodné systém PVC DN 125	m	72,000	331,00	23 832,00
23	K	721173403	Potrubí kanalizační plastové svodné systém PVC DN 160	m	48,000	449,00	21 552,00
24	K	721173404.1	Potrubí kanalizační plastové svodné systém PVC DN 200	m	60,000	600,00	36 000,00
25	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	9,000	527,00	4 743,00
26	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	96,000	261,00	25 056,00
27	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	66,000	313,00	20 658,00
28	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	20,000	541,00	10 820,00
29	K	721174063	Potrubí kanalizační z PP větrací systém DN 110	m	24,000	388,00	9 312,00
30	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 32 a DN 40	kus	50,000	95,00	4 750,00
31	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	30,000	105,00	3 150,00
32	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	20,000	156,00	3 120,00
33	K	721211422	Vpust' podlahová se svislým odtokem DN 110 mřížka nerez 138x138	kus	4,000	2 188,00	8 752,00
34	K	721242106	Lapač sítěšních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	7,000	865,00	6 055,00
35	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	3,000	216,00	648,00
36	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	460,000	39,00	17 940,00
37	M	721XK101.1	Nálevka se suchou zápachovou uzávěrkou DN32 - kuličkou	kus	2,000	488,00	976,00
38	M	721XK101.2	Zápachový uzávěr DN40 se svislou přípojkou DN32 k odvodu kondenzátu se svislým napojením zásuvné trubice, s doplňkovým mechanickým zápachovým uzávěrem (kulička) , s čistícím otvorem a zátkou	kus	9,000	859,00	7 731,00
39	M	721XK101.3	Vtok se zápachovou zátkou - kuličkou - DN32 pro myčku a pračku s výtokem vody pro napojení zapuštěný ve stěně	kus	4,000	834,00	3 336,00
40	M	721XK103	Zátkování hrdla potrubí kanalizačního	kus	30,000	59,00	1 770,00
41	M	721XK104	Čistící kus na odpaadním potrubí PP 110	kus	6,000	118,00	708,00
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							522 879,00
42	K	722130234	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 32	m	24,000	672,00	16 128,00
43	K	722130235	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 40	m	42,000	784,00	32 928,00
44	K	722131915	Potrubí pozinkované závitové vsazení odbočky do potrubí DN 40	kus	2,000	1 531,00	3 062,00
45	K	722173407	Potrubí z plastových trubek z vícevrstvého polyethylenu (PE-Xc/Al/PE-Xc) spojované lisováním PN 10 do 70°C D 63/4,5	m	70,000	2 041,00	142 870,00
46	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	27,000	258,00	6 966,00
47	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	34,000	304,00	10 336,00
48	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	31,000	388,00	12 028,00
49	K	722174005	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 40 x 5,5 mm	m	24,000	493,00	11 832,00
50	K	722174006	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 50 x 6,9 mm	m	90,000	628,00	56 520,00
51	K	722174007	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 63 x 8,6 mm	m	60,000	916,00	54 960,00
52	K	722181113	Ochrana vodovodního potrubí plstěnými pásy do DN 25 mm	m	100,000	21,00	2 100,00
53	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 22 mm	m	27,000	22,00	594,00
54	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 42 mm	m	89,000	27,00	2 403,00
55	K	722181223	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 63 mm	m	150,000	50,00	7 500,00
56	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	120,000	30,00	3 600,00
57	K	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 25 mm DN do 42 mm	m	51,000	119,00	6 069,00
58	K	722220151	Nástěnka závitová plastová PPR PN 16 DN 16 x G 1/2	kus	60,000	87,00	5 220,00
59	K	722220231	Přechodka dGK PPR PN 20 D 20 x G 1/2 s kovovým vnitřním závitem	kus	90,000	78,00	7 020,00
60	K	722220232	Přechodka dGK PPR PN 20 D 25 x G 3/4 s kovovým vnitřním závitem	kus	20,000	123,00	2 460,00
61	K	722220233	Přechodka PPR PN 20 D 32 x G 1 s kovovým vnitřním závitem	kus	20,000	228,00	4 560,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
62	K	722220234	Přechodka dGK PPR PN 20 D 40 x G 5/4 s kovovým vnitřním závitem	kus	20,000	428,00	8 560,00
63	K	722220235	Přechodka dGK PPR PN 20 D 50 x G 6/4 s kovovým vnitřním závitem	kus	20,000	619,00	12 380,00
64	K	722220236	Přechodka dGK PPR PN 20 D 63 x G 2 s kovovým vnitřním závitem	kus	10,000	845,00	8 450,00
65	K	722221134	Ventil výtokový G 1/2 s jedním závitem	kus	1,000	131,00	131,00
66	K	722224115	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závitem	kus	15,000	110,00	1 650,00
67	K	722224151	Kulový kohout zahradní nezámrzný s vnějším závitem a páčkou PN 15, T 120°C G 3/4"	kus	2,000	2 915,00	5 830,00
68	K	722231074	Ventil zpětný mosazný G 1 PN 10 do 110°C se dvěma závitů	kus	1,000	265,00	265,00
69	K	722231076	Ventil zpětný mosazný G 6/4 PN 10 do 110°C se dvěma závitů	kus	1,000	504,00	504,00
70	K	722231141	Ventil závitový pojistný rohový G 1 / 7 bar vč. zpětného ventilu (otvírací tlak musí být upřesněn podle parametrů skutečně dodané technologie)	kus	1,000	1 214,00	1 214,00
71	K	722232123	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C plnopřítokový vnitřní závit	kus	9,000	201,00	1 809,00
72	K	722232124	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí vnitřní závit	kus	8,000	331,00	2 648,00
73	K	722232125	Kohout kulový přímý G 5/4 PN 42 do 185°C plnopřítokový vnitřní závit	kus	2,000	521,00	1 042,00
74	K	722232126	Kohout kulový přímý G 6/4 PN 42 do 185°C plnopřítokový vnitřní závit	kus	8,000	747,00	5 976,00
75	K	722232127	Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185°C plnopřítokový vnitřní závit	kus	2,000	1 100,00	2 200,00
76	K	722234265	Filtr mosazný G 1 PN 16 do 120°C s 2x vnitřním závitem	kus	1,000	275,00	275,00
77	K	722250133	Hydrantový systém s tvarově stálou hadicí D 25 x 30 m celoplechový ve skříní	kus	2,000	10 456,00	20 912,00
78	K	722262212	Vodoměr závitový jednvtokový suchoběžný do 40°C G 1/2 x 110 mm Qn 1,5 m3/h horizontální	kus	2,000	515,00	1 030,00
79	K	722263206	Vodoměr závitový jednvtokový suchoběžný do 100°C G 1/2 x 110 mm Qn 1,5 m3/h horizontální	kus	2,000	515,00	1 030,00
80	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	404,000	61,00	24 644,00
81	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	450,000	54,00	24 300,00
82	K	722V01	Vyvažovací a seřizovací armatura cirkulace teplé vody DN20, PN20, bez vypouštění	kus	2,000	2 159,00	4 318,00
83	K	722V02	Termostatický třicestý ventil ohřevu teplé vody 6/4" 40-70 °C havarijní	kus	1,000	4 555,00	4 555,00
D 725 Zdravotechnika - zařízeníové předměty							97 099,00
84	K	725111132	Splachovač nádržkový plastový nízkopoložený nebo vysokopoložený	kus	1,000	2 524,00	2 524,00
85	K	725112021	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný vč. klozetového sedátka	kus	5,000	4 623,00	23 115,00
86	K	725211601	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby vč. připojovací sady a zápachové uzávěrky	kus	6,000	2 842,00	17 052,00
87	K	725211603	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby vč. připojovací sady a zápachové uzávěrky	kus	1,000	3 152,00	3 152,00
88	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická závěsná se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm	kus	1,000	10 474,00	10 474,00
89	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	kus	54,000	149,00	8 046,00
90	K	725821316	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm	kus	1,000	1 631,00	1 631,00
91	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	kus	6,000	1 631,00	9 786,00
92	K	725841311	Baterie sprchová nástěnná pákové	kus	7,000	2 715,00	19 005,00
93	K	725980123	Revizní dvířka plechová magnetická 300mm x 300mm k čistícím kusům	kus	2,000	1 157,00	2 314,00
D 726 Zdravotechnika - předstěnové instalace							39 735,00
94	K	726131041	Instalační předstěna - klozet závěsný v 1120 mm s ovládáním zepředu a volitelnou výškou instalace pro nejmenší wc	kus	5,000	6 349,00	31 745,00
95	K	726191001	Zvukoizolační souprava pro zařízeníové předměty	kus	5,000	99,00	495,00
96	K	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž	kus	5,000	1 499,00	7 495,00
D PSV Práce a dodávky PSV							237 238,00
D 02 Venkovní sítě							223 603,00
97	K	02X101	Akumulační nádrž dešťových vod - 10m3 - dodávka a instalace	kus	1,000	56 756,00	56 756,00
98	K	02X102	Revizní šachta PVC DN400 - kompletní sestavení - dodávka a instalace	kus	3,000	6 213,00	18 639,00
99	K	02X103	Liniový odvodňovací žlad - kompletní sestavení - dodávka a instalace	kus	1,000	4 555,00	4 555,00
100	K	02X104	Vsakovací blok - kompletní sestavení - dodávka a instalace	kus	40,000	1 931,00	77 240,00
101	K	02X105	Čerpací šachta odpadních vod s kalovým čerpadlem - kompletní sestavení - dodávka a instalace	kus	1,000	66 413,00	66 413,00
D 732 Ústřední vytápění - strojovny							12 881,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
102	M	732ST01	Nádoba tlaková expanzní membránová pro soustavy pitné vody 33l / 10bar vč. přípojovacího členu 3/4" se zpětnou klapkou	kus	1,000	3 121,00	3 121,00
103	M	732ST02	Montáž nádoby tlakové expanzní	kus	1,000	720,00	720,00
104	M	732ST03	Cirkulační čerpadlo DN 25, Qn=0,5m3/hod vč. uvedení do provozu a spínacích hodin	kus	1,000	8 152,00	8 152,00
105	K	732429111	Montáž čerpadla oběhového spirálního DN 25 do potrubí	sada	1,000	888,00	888,00
D 734			Ústřední vytápění - armatury				754,00
106	K	734411101	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 50 mm včetně jímky	kus	3,000	140,00	420,00
107	K	734421112	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 63 mm zadní připojení včetně jímky	kus	2,000	167,00	334,00
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				35 600,00
108	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	36,000	400,00	14 400,00
109	K	HZS1312	Hodinová zúčtovací sazba omítkář - štukatér	hod	8,000	400,00	3 200,00
110	K	HZS2311	Hodinová zúčtovací sazba malíř, natěrač, lakýrník	hod	4,000	400,00	1 600,00
111	K	HZS3112	Hodinová zúčtovací sazba montér potrubí odborný	hod	16,000	400,00	6 400,00
112	K	HZS3122	Hodinová zúčtovací sazba montér ocelových konstrukcí odborný	hod	4,000	500,00	2 000,00
113	K	HZS3132	Hodinová zúčtovací sazba elektromontér NN odborný	hod	16,000	500,00	8 000,00
D Ostatní			Ostatní náklady				34 200,00
114	K	0007510001	Doprava na místo stavby a ostatní režijní náklady	h	24,000	550,00	13 200,00
115	K	0007510002	Spojovací, těsnící, montážní materiál, pomocné atypické ocelové konstrukce, třmeny, objímky, závěsy, apod.	kus	1,000	9 000,00	9 000,00
116	K	0007510003	Pomocné zařízení při montáži zařízení výšky do 3 m (lešení, přenosná mobilní plošina atd.) vč. jeho montáže a demontáže	kus	1,000	12 000,00	12 000,00



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Základní škola Tuklaty – Přístavba tělocvičny a učeben_REV4

Objekt:

D1.4.c - Vzduchotechnika

KSO:

Místo: ZŠ Tuklaty

CC-CZ:

Datum: 21.04.2026

Zadavatel:

Obec Tuklaty

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

BFK service a.s.

IČ:

27155153

DIČ:

CZ27155153

Projektant:

INGARA s.r.o.

IČ:

06553044

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jiří Rýdl

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

522 079,00

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	522 079,00	21,00%	109 636,59
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

631 715,59

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Základní škola Tuklaty – Přístavba tělocvičny a učeben_REV4

Objekt:

D1.4.c - Vzduchotechnika

Místo:

ZŠ Tuklaty

Datum:

21.04.2026

Zadavatel:

Obec Tuklaty

Projektant:

INGARA s.r.o.

Uchazeč:

BFK service a.s.

Zpracovatel:

Ing. Jiří Rýdl

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	522 079,00
D1 -	457 125,00
D2 - OSTATNÍ	64 954,00

SOUPIS PRACÍ							
Stavba: Základní škola Tuklaty – Přístavba tělocvičny a učeben_REV4							
Objekt: D1.4.c - Vzduchotechnika							
Místo: ZŠ Tuklaty		Datum: 21.04.2026					
Zadavatel: Obec Tuklaty		Projektant: INGARA s.r.o.					
Uchazeč: BFK service a.s.		Zpracovatel: Ing. Jiří Rýdl					
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							522 079,00
D D1							457 125,00
1	K	1.001	Vzduchotechnická jednotka v podstropním provedení P: 875m3/h, 300Pa O: 875m3/h, 300Pa, filtrace M5, protiproudý rekuperátor s obtokem, vodní ohříváč, jednotka včetně směšovacího uzlu se čtyřcestným směšovacím ventilem a čerpadlem, včetně kompletního systé	kpl	1,000	305 013,00	305 013,00
2	K	1.051	Tlumič hluku buňkový 200x500x1000mm	ks	6,000	3 908,00	23 448,00
3	K	1.052	Ohebný tlumič hluku pr. 250mm dl. 1m	ks	2,000	3 261,00	6 522,00
4	K	1.101	Regulační klapka těsná 600x200 se servopohonem 24V	ks	2,000	9 655,00	19 310,00
5	K	1.102	Regulační klapka 200x200mm, ovládání ruční	ks	2,000	1 725,00	3 450,00
6	K	1.201	Plastový talířivý ventil pro přívod pr. 160mm včetně zděře	ks	6,000	465,00	2 790,00
7	K	1.251	Plastový talířivý ventil pro odvod pr. 125mm včetně zděře	ks	9,000	261,00	2 349,00
8	K	1.252	Plastový talířivý ventil pro odvod pr. 160mm včetně zděře	ks	5,000	465,00	2 325,00
9	K	1.301	Komfortní dvevní mřížka neprůhledná 400x100mm, oboustranné provedení, hliník, vč. připojovacího rámečku, provedení eloxovaný hliník	ks	3,000	1 068,00	3 204,00
10	K	1.501	Protidešťová žaluzie 600x200mm, pozink se sítím 10x10mm, RAL dojasnit dle požadavku architekta a investora	ks	2,000	1 706,00	3 412,00
11	K	1.601	Ohebná izolovaná hluktlumící hadice DN125mm /10m izolovná 25mm minerální vlnou s Al folií	ks	2,000	2 490,00	4 980,00
12	K	1.602	Ohebná izolovaná hluktlumící hadice DN160mm /10m izolovná 25mm minerální vlnou s Al folií	ks	2,000	3 071,00	6 142,00
13	K	1.603	Ohebná izolovaná hluktlumící hadice DN250mm /10m izolovná 25mm minerální vlnou s Al folií	ks	1,000	4 306,00	4 306,00
14	K	1.701	Spiro potrubí pozink pr.160mm, 70%tv.	bm	5,000	392,00	1 960,00
15	K	1.702	Spiro potrubí pozink pr.200mm, 60%tv.	bm	24,000	471,00	11 304,00
16	K	1.801	Potrubí čtyřhranné skupiny I., 40% tvarovek	m2	42,000	867,00	36 414,00
17	K	1.901	Tepelná izolace kaučuková tl. 20mm s AL polepem - potrubí sání a výfuku	m2	22,000	918,00	20 196,00
D D2 OSTATNÍ							64 954,00
18	K	Pol147	Doprava a přesun hmot	kpl	1,000	12 754,00	12 754,00
19	K	Pol148	Lešení, manipulační technika	kpl	1,000	9 110,00	9 110,00
20	K	Pol149	Montážní, kotevní a závěsový materiál	kpl	1,000	3 553,00	3 553,00
21	K	Pol150	Spojovací a těsnící materiál	kpl	1,000	4 008,00	4 008,00
22	K	Pol151	Předávací dokumentace, dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	10 932,00	10 932,00
23	K	Pol152	Inženýrská činnost, technická příprava zakázky, kontrolní dny	kpl	1,000	8 199,00	8 199,00
24	K	Pol153	Zprovoznění, zaregulování	kpl	1,000	16 398,00	16 398,00



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Základní škola Tuklaty – Přístavba tělocvičny a učeben_REV4
Objekt:
D1.4.d - Vytápění

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Obec Tuklaty

Uchazeč:
BFK service a.s.

Projektant:
INGARA s.r.o.

Zpracovatel:
Ondřej Zikán

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 21.04.2026

IČ:
DIČ:

IČ: 27155153
DIČ: CZ27155153

IČ: 06553044
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH	1 882 304,24
---------------------	---------------------

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	1 882 304,24	21,00%	395 283,89
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	2 277 588,13
-------------------	--------------	---------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Základní škola Tuklaty – Přístavba tělocvičny a učeben_REV4
Objekt:
D1.4.d - Vytápění

Místo:

Zadavatel: Obec Tuklaty
Uchazeč: BFK service a.s.

Datum: 21.04.2026
Projektant: INGARA s.r.o.
Zpracovatel: Ondřej Zikán

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 882 304,24
PSV - Práce a dodávky PSV	1 882 304,24
713 - Izolace tepelné	146 598,86
731 - Ústřední topení, kotelny	518 457,00
732 - Ústřední vytápění - strojovny	155 388,34
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	442 711,40
734 - Ústřední vytápění - armatury	148 895,84
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	470 252,80

SOUPIS PRACÍ							
Stavba: Základní škola Tuklaty – Přístavba tělocvičny a učeben_REV4							
Objekt: D1.4.d - Vytápění							
Místo:				Datum: 21.04.2026			
Zadavatel:		Obec Tuklaty		Projektant:		INGARA s.r.o.	
Uchazeč:		BFK service a.s.		Zpracovatel:		Ondřej Zikán	
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 882 304,24
D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D		713	Izolace tepelné				
1	K	713411121	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými drátem 1x	m	370,000	195,00	72 150,00
	VV		60+30+20+180+40+20+20		370,000		
	VV		Součet		370,000		
2	M	63154012	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 15/30mm	m	60,000	100,00	6 000,00
3	M	63154013	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 18/30mm	m	30,000	116,00	3 480,00
4	M	63154570	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 22/40mm	m	20,000	155,00	3 100,00
5	M	63154601	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 28/50mm	m	180,000	160,00	28 800,00
6	M	63154602	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 35/50mm	m	40,000	167,00	6 680,00
7	M	63154603	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 42/50mm	m	20,000	178,00	3 560,00
8	M	63154022	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 54/50mm	m	20,000	185,00	3 700,00
9	M	700700191	Al páska šířky 50mm	bm	500,000	5,00	2 500,00
10	M	713X10110	Oplechování vnější části vedení u tepelných čerpadel pozinkovaným plechem - dodávka a montáž	m2	30,000	500,00	15 000,00
11	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,447	1 822,00	814,43
12	K	998713193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 za zvětšený přesun do 500 m	t	0,447	1 822,00	814,43
D		731	Ústřední topení, kotelny				
13	M	731TC01	Kompaktní monoblokové tepelné čerpadlo systém vzduch / voda, tepelný výkon při A-7 / W35 12,86kW, COP A2 / W35 4,14, hladina akustického výkonu 55 dB(A), včetně integrované řídicí automatiky s čidly venkovní teploty	kus	2,000	191 313,00	382 626,00
14	M	731TC02	Montáž a uvedení do provozu regulace tepelných čerpadel včetně kabelových tras vedených v instalačních lištách	kus	1,000	51 017,00	51 017,00
15	M	731TC03	Montáž tepelných čerpadel, zprovoznění tepelných čerpadel, zaregulování, zaškolení obsluhy. Zajištění odvodu kondenzátu s topným kabelem. Montáž příslušenství s akumulací nádobou.	kus	1,000	32 796,00	32 796,00
16	M	731TC04	Akumulační zásobník topné vody, včetně originální tepelné izolace s opláštěním 475l	kus	1,000	19 405,00	19 405,00
17	M	731TC05	Elektrické topné těleso 6kW / 400V pro akumulací nádobu, včetně regulace topného výkonu	kus	1,000	5 283,00	5 283,00
18	M	731TC06	Topný kabel - samoregulační topný kabel odvodu kondenzátu, topná délka 2 m, přívod 2 m	kus	2,000	13 665,00	27 330,00
D		732	Ústřední vytápění - strojovny				
19	K	732199100	Montáž a dodávka orientačních štítků	kus	60,000	163,00	9 780,00
20	M	732AN01	Nepřímohřívaný zásobník TV stacionární o objemu 352l pro tepelná čerpadla, ocelový smaltovaný s tepelnou izolací tl. 50mm a plastovou povrchovou úpravou	kus	1,000	35 129,00	35 129,00
21	M	732AN02	Elektrické topné těleso 3kW / 400V pro zásobník teplé vody, včetně regulace topného výkonu	kus	1,000	5 014,00	5 014,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	M	732H01	Hadice tlaková pozinkovaná 1" délky 200mm pro připojení tepelného čerpadla	kus	4,000	629,00	2 516,00
23	K	732331617	Nádoba tlaková expanzní pro topnou a chladicí soustavu s membránou závitové připojení PN 0,6 o objemu 80 l - dodávka a montáž	kus	1,000	3 151,00	3 151,00
24	K	732421415	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 25 výtlačk do 6,0 m průtok do 4,5 m3/h pro vytápění - 25-60 - dodávka a montáž	kus	2,000	7 653,00	15 306,00
25	K	732421474	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 32 výtlačk do 10,0 m průtok do 4,5 m3/h pro vytápění - 32-100 - dodávka a montáž	kus	2,000	26 173,00	52 346,00
26	K	732XS01	Úprava topné vody včetně příslušenství, uzavíracích a revizních armatur - dodávka a montáž	kus	1,000	31 157,00	31 157,00
27	K	998732102	Přesun hmot tonážní pro strojovny v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,181	2 733,00	494,67
28	K	998732193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 732 za zvětšený přesun do 500 m	t	0,181	2 733,00	494,67
D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí							442 711,40
29	K	733223301	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 15x1 mm - dodávka a montáž	m	60,000	309,00	18 540,00
30	K	733223302	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 18x1 mm - dodávka a montáž	m	30,000	343,00	10 290,00
31	K	733223303	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 22x1 mm - dodávka a montáž	m	20,000	422,00	8 440,00
32	K	733223304	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 28x1,5 mm - dodávka a montáž	m	180,000	630,00	113 400,00
33	K	733223305	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 35x1,5 mm - dodávka a montáž	m	40,000	752,00	30 080,00
34	K	733223306	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 42x1,5 mm - dodávka a montáž	m	20,000	1 753,00	35 060,00
35	K	733223307	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 54x2 mm - dodávka a montáž	m	20,000	2 460,00	49 200,00
36	K	733224222	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15x1	kus	90,000	213,00	19 170,00
37	K	733224224	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 22x1	kus	20,000	241,00	4 820,00
38	K	733224225	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 28x1,5	kus	60,000	278,00	16 680,00
39	K	733224226	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 35x1,5 mm	kus	20,000	394,00	7 880,00
40	K	733224227	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 42x1,5 mm	kus	10,000	539,00	5 390,00
41	K	733224228	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 54x2 mm	kus	20,000	911,00	18 220,00
42	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	330,000	26,00	8 580,00
vv 60+30+20+180+40					330,000		
vv Součet					330,000		
43	K	733291102	Zkouška těsnosti potrubí měděné D přes 35x1,5 do 64x2	m	40,000	32,00	1 280,00
vv 20+20					40,000		
vv Součet					40,000		
44	K	733PX01	Topná, provozní a dilatační zkouška	h	48,000	364,00	17 472,00
45	K	733PX02	Stavební připomoci a ostatní pomocné práce	h	24,000	456,00	10 944,00
46	K	733PX03	Koordinace stavby, ostatní pomocné a režijní náklady	h	36,000	410,00	14 760,00
47	K	733PX04	Těsnění prostupů požárně dělicími stavebními konstrukcemi požárním tmelem nebo ucpávkou	kus	20,000	1 640,00	32 800,00
48	K	733PX06	Plnění otopného systému upravenou vodou	l	2 000,000	9,00	18 000,00
49	K	998733102	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,468	1 822,00	852,70
50	K	998733193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 733 za zvětšený přesun do 500 m	t	0,468	1 822,00	852,70
D 734 Ústřední vytápění - armatury							148 895,84
51	K	734211120	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický - dodávka a montáž	kus	30,000	255,00	7 650,00
52	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK - dodávka a montáž	kus	3,000	269,00	807,00
53	K	734242414	Ventil závitový zpětný přímý G 1 PN 16 do 110°C - dodávka a montáž	kus	4,000	265,00	1 060,00
54	K	734242417	Ventil závitový zpětný přímý G 2 PN 16 do 110°C - dodávka a montáž	kus	2,000	732,00	1 464,00
55	K	734251211	Ventil závitový pojistný rohový G 1/2, otvácí tlak 3 bar - dodávka a montáž	kus	5,000	335,00	1 675,00
56	K	734261403	Armatura připojovací rohová G 3/4x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK - dodávka a montáž	kus	12,000	282,00	3 384,00
57	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 110°C závitový - dodávka a montáž	kus	30,000	110,00	3 300,00
58	K	734291247	Filtr závitový přímý G 2 PN 16 do 130°C s vnitřními závity - dodávka a montáž	kus	2,000	780,00	1 560,00
59	K	734292774	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí vnitřní závit - dodávka a montáž	kus	30,000	330,00	9 900,00
60	K	734292777	Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí vnitřní závit - dodávka a montáž	kus	12,000	1 100,00	13 200,00
61	K	734411127	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 100 mm délky 100 mm - 0°C - 110°C - dodávka a montáž	kus	20,000	260,00	5 200,00
62	K	734421102.1	Tlakoměr s pevným stonkem, zpětnou klapkou a manometrickým kohoutem 1/2" tlak 0-16 bar průměr 100 mm spodní připojení - dodávka a montáž	kus	1,000	483,00	483,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
63	K	734421112.1	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klápkou tlak 0-16 bar průměr 100 mm zadní připojení - dodávka a montáž	kus	20,000	260,00	5 200,00
64	M	734OSX01	příslušenství armatur, ostatní a topenářská šroubení	kus	1,000	1 822,00	1 822,00
65	K	734EN01	Kulový kohout se zajištěním a vypouštěním pro expanzní nádoby 1" - dodávka a montáž	kus	1,000	1 556,00	1 556,00
66	M	734ARX102	kombinovaný automatický vyvažovací ventil 3/4" s regulátorem diferenčního tlaku - dodávka a montáž	kus	6,000	4 193,00	25 158,00
67	M	734ARX103	kombinovaný automatický vyvažovací ventil 1" s regulátorem diferenčního tlaku - dodávka a montáž	kus	4,000	4 732,00	18 928,00
68	M	734ARX104	pohon kombinovaného ventilu s ovládacím napětím 230V - otevřeno / zavřeno - dodávka a montáž	kus	10,000	975,00	9 750,00
69	M	734ARX105	regulátor tlakového rozdílu 3/4" - partnerský ventil - dodávka a montáž	kus	6,000	1 991,00	11 946,00
70	M	734ARX106	regulátor tlakového rozdílu 1" - partnerský ventil - dodávka a montáž	kus	4,000	2 264,00	9 056,00
71	M	734ARX109	prostorový termostat digitální s časovým programem ke kombinovanému ventilu pro ovládání prostorové teploty v režimu vytápění i chlazení, včetně prokabelování trasy - dodávka a montáž	kus	2,000	7 698,00	15 396,00
72	K	998734102	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,110	1 822,00	200,42
73	K	998734193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 734 za zvětšený přesun do 500 m	t	0,110	1 822,00	200,42
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							470 252,80
74	K	735000912	Vyregulování regulačního šroubení smyček podlahového vytápění	kus	80,000	161,00	12 880,00
75	K	735152683	Otopné těleso panelové VK třídeskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/2000 mm - dodávka a montáž	kus	12,000	9 839,00	118 068,00
76	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles a podlahových smyček	kus	80,000	35,00	2 800,00
77	K	735191910	Napuštění vody do otopného systému	m2	2 000,000	17,00	34 000,00
78	K	735511006	Podlahové vytápění - rozvodné potrubí polyethylen PE-Xa 17x2,0 mm pro pokládací rozteč 50 mm - dodávka a montáž	m	1 866,000	52,00	97 032,00
79	K	735511008	Podlahové vytápění - systémová deska s kombinovanou tepelnou a kročejovou izolací celkové výšky 50 až 53 mm - dodávka a montáž	m2	280,000	449,00	125 720,00
80	K	735511039	Podlahové vytápění - plastová příchytka - dodávka a montáž	kus	500,000	6,00	3 000,00
81	K	735511062	Podlahové vytápění - obvodový dilatační pás samolepící s folií - dilatační páska - dodávka a montáž	m	640,000	31,00	19 840,00
82	K	735511063	Podlahové vytápění - průchod dilatační spárou - dodávka a montáž	m	130,000	23,00	2 990,00
83	K	735511086	Podlahové vytápění - rozdělovač nerezový s průtokoměry - 7 okruhů - dodávka a montáž	kus	1,000	10 125,00	10 125,00
84	K	735511091	Podlahové vytápění - rozdělovač nerezový s průtokoměry - 12 okruhů - dodávka a montáž	kus	2,000	14 562,00	29 124,00
85	K	735511103	Podlahové vytápění - skříň podomítková pro rozdělovač 7 okruhů - rozměry skříň 750mm x 705mm x 110mm - skříň v bílém provedení, uzamykatelná - dodávka a montáž	kus	1,000	2 320,00	2 320,00
86	K	735511108	Podlahové vytápění - skříň podomítková pro rozdělovač 12 okruhů - rozměry skříň 1150mm x 705mm x 110mm - skříň v bílém provedení, uzamykatelná - dodávka a montáž	kus	1,000	2 689,00	2 689,00
87	K	735511135	Podlahové vytápění - připojovací šroubení rozdělovače - dodávka a montáž	kus	4,000	510,00	2 040,00
VV 2*2					4,000		
VV Součet					4,000		
88	K	998735102	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v přes 6 do 12 m	t	3,177	1 200,00	3 812,40
89	K	998735193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 735 za zvětšený přesun do 500 m	t	3,177	1 200,00	3 812,40



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Základní škola Tuklaty – Přístavba tělocvičny a učeben_REV4

Objekt:

D1.4.g - Slaboproudé elektronické komunikace

KSO:

Místo: ZŠ Tuklaty

CC-CZ:

Datum: 21.04.2026

Zadavatel:

Obec Tuklaty

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

BFK service a.s.

IČ:

27155153

DIČ:

CZ27155153

Projektant:

INGARA s.r.o.

IČ:

06553044

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Zdeněk Zbirovský

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

326 178,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	326 178,50	21,00%	68 497,49
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

394 675,99

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Základní škola Tuklaty – Přístavba tělocvičny a učeben_REV4

Objekt:

D1.4.g - Slaboproudé elektronické komunikace

Místo:

ZŠ Tuklaty

Datum:

21.04.2026

Zadavatel:

Obec Tuklaty

Projektant:

INGARA s.r.o.

Uchazeč:

BFK service a.s.

Zpracovatel:

Ing. Zdeněk
Zbirovský

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Základní škola Tuklaty – Přístavba tělocvičny a učeben_REV4

Objekt:

D1.4.g - Slaboproudé elektronické komunikace

Místo:

ZŠ Tuklaty

Datum:

21.04.2026

Zadavatel:

Obec Tuklaty

Projektant:

INGARA s.r.o.

Uchazeč:

BFK service a.s.

Zpracovatel:

Ing. Zdeněk
Žbiravský

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

326 178,50

1	K	Hsig	Sada nouzové signalizace 3280B-C10001	ks	1,000	7 270,00	7 270,00
2	K	2	JYTY 2x1mm2, p.p.	m	15,000	38,00	570,00
3	K	16	1216 Trubka ohebná 16 750N	m	10,000	41,00	410,00
4	K	4	Krabice přístrojová	ks	3,000	62,00	186,00
5	K	SKtabule	Zásuvka 1xRJ45 UTP Cat.6 na omítku hranatá, záclonka	ks	3,000	592,00	1 776,00
6	K	6	Zásuvka 2xRJ45 UTP Cat.6 pod omítku , záclonka	ks	2,000	711,00	1 422,00
7	K	7	Keystone, UTP, RJ45, černýP Cat.6	ks	7,000	141,00	987,00
8	K	8	Maska nosná	ks	5,000	32,00	160,00
9	K	9	Kabel UTP Cat.6 4páry LSZH	m	640,000	32,00	20 480,00
10	K	10	Ukončení a měření kabelu v rozvaděči - UTP	ks	7,000	59,00	413,00
11	K	11	Certifikace systému (záruka 15let)	ks	1,000	2 004,00	2 004,00
12	K	12	Protahovací vodič CY1,5	m	30,000	41,00	1 230,00
13	K	13	Zatažení TP kabelu do trubky,lišty,kanálu v = do 4m	m	30,000	15,00	450,00
14	K	14	Krabice př. do SDK a pod omítku	ks	14,000	68,00	952,00
15	K	15	Krabice př. na povrch	ks	2,000	56,00	112,00
16	K	16	1216 Trubka ohebná 16 750N	m	10,000	41,00	410,00
17	K	17	1225 Trubka ohebná 25 750N	m	30,000	48,00	1 440,00
18	K	18	1236 Trubka ohebná 36 750N	m	50,000	56,00	2 800,00
19	K	19	Podružný montážní a upevňovací materiál	kpl	1,000	1 367,00	1 367,00
20	K	20	Montáž,oživení,zkušební provoz	kpl	5,000	1 093,00	5 465,00
21	K	21	Provozní dokumentace a dokumentace skutečného provedení	hod	4,000	1 367,00	5 468,00
22	K	22	Drobné stavební práce - sekání drážek do 5cm se zapravením	m	50,000	82,00	4 100,00
23	K	23	Drobné stavební práce - sekání prostupů	ks	5,000	81,00	405,00
24	K	VÝSLEDKY	Kabel UTP Cat.6 4páry LSZH	m	90,000	32,00	2 880,00
25	K	25	Podružný montážní a upevňovací a ukončovací materiál	ks	1,000	547,00	547,00
26	K	20	Montáž,oživení,zkušební provoz	kpl	1,000	1 367,00	1 367,00
27	K	21	Provozní dokumentace a dokumentace skutečného provedení	hod	4,000	811,00	3 244,00
28	K	ZVONEK	Zvonkové tlačítko 2násobné 230 V/6 A	ks	7,000	592,00	4 144,00
29	K	29	Dvoutónový zvonek 230V v plastovém krytu , s hlasitostí vyzvánění 78 dB.	ks	3,000	510,00	1 530,00
30	K	CCTV	Demontáž a opětovná montáž kamery,včetně nastavení a zkoušek	ka	1,000	1 503,00	1 503,00
31	K	31	Kabel UTP Cat.6 4páry LSZH	m	60,000	32,00	1 920,00
32	K	32	LHD 16x20 LIŠTA HRANATÁ - DVOJ. ZÁMEK	m	10,000	56,00	560,00
33	K	33	Podružný montážní a upevňovací materiál	ks	1,000	1 093,00	1 093,00
34	K	OZVUČENÍ	Dvoupasmová reprosoustava s držákem	ks	3,000	6 619,00	19 857,00
35	K	35	Koncový 100V zasílovač do racku	ks	1,000	18 084,00	18 084,00
36	K	36	Mixážní konzola s přehrávačem do racku	ks	1,000	24 187,00	24 187,00
37	K	37	Kabel reproduktorový 2x1,5 LSZH pro 100V rozvody	m	70,000	62,00	4 340,00
38	K	38	Bezdrátový mikrofon diverzitní ruční	ks	1,000	5 922,00	5 922,00
39	K	39	Ochranná klec pro reprosoustavy 400x500x400 ,oko 50x50	ks	1,000	5 102,00	5 102,00
40	K	ROZHLAS	CXKER 4Jx1,5	m	120,000	47,00	5 640,00
41	K	41	Repro nástěnné 5W	ks	5,000	1 808,00	9 040,00
42	K	40	CXKER 4Jx1,5	m	250,000	47,00	11 750,00
43	K	43	Úrava stáv.ustředny, montážní a upevňovací materiál	ks	1,000	3 507,00	3 507,00
44	K	44	Montáž,oživení,nastavení a zkušební provoz	kpl	2,000	1 640,00	3 280,00
45	K	45	Provozní dokumentace a dokumentace skutečného provedení	hod	2,000	811,00	1 622,00
46	K	62	KU 68 LA/2 KRABICE ODBOČNÁ	ks	7,000	59,00	413,00
47	K	OPZTS	Ústředna s LAN, GSM a rádiovým modulem	ks	1,000	16 717,00	16 717,00
48	K	48	Bezúdržbový akumulátor	ks	1,000	683,00	683,00
49	K	49	Instalační kabel pro systém	ks	200,000	41,00	8 200,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
50	K	50	Modul izolátoru sběrnice	ks	1,000	811,00	811,00
51	K	51	Sběrníkový přístupový modul s displejem a klávesnicí	ks	2,000	2 875,00	5 750,00
52	K	52	Sběrníkový kombinovaný detektor kouře a teploty	ks	4,000	1 599,00	6 396,00
53	K	53	Sběrníkový PIR detektor pohybu	ks	4,000	1 020,00	4 080,00
54	K	54	Sběrníkový akustický detektor rozbití skla	ks	7,000	1 596,00	11 172,00
55	K	55	Sběrníkový modul připojení drátového detektoru	ks	19,000	629,00	11 951,00
56	K	56	Sběrníkový magnetický detektor otevření	ks	19,000	815,00	15 485,00
57	K	16	1216 Trubka ohebná 16 750N	m	10,000	41,00	410,00
58	K	17	1225 Trubka ohebná 25 750N	m	30,000	48,00	1 440,00
59	K	59	1232 Trubka ohebná 25 750N+CY4	m	26,000	56,00	1 456,00
60	K	60	UKONČENÍ VODIČŮ DO 1,5 mm2	ks	40,000	109,00	4 360,00
61	K	61	CY 6 mm2, pod omítkou	m	5,000	41,00	205,00
62	K	62	KU 68 LA/2 KRABICE ODBOČNÁ	ks	50,000	62,00	3 100,00
63	K	63	Tuhá dvouplášťová chránička kabelů Ø 75mm	m	20,000	81,00	1 620,00
64	K	64	LHD 20x20 LIŠTA HRANATÁ - DVOJ. ZÁMEK	m	20,000	65,00	1 300,00
65	K	65	Drobný instalační a upevňovací materiál	kpl	1,000	1 367,00	1 367,00
66	K	66	Protipožární ucpávky,kabelelové přepážky do EI120	m2	0,500	1 093,00	546,50
67	K	67	Pomocné stavební práce - sekání drážek do 5cm se zapravením	m	40,000	82,00	3 280,00
68	K	68	Pomocné stavební práce - sekání prostupů,krabic,rozvaděčů	ks	10,000	81,00	810,00
69	K	69	Náklady na zařízení staveniště, BOZP, úklid	hod	4,000	565,00	2 260,00
70	K	70	Lešení/plošiny/jišťování práce ve výškách	hod	3,000	619,00	1 857,00
71	K	71	Individuální funkční a komplexní zkoušky	hod	4,000	1 093,00	4 372,00
72	K	72	Výchozí revize elektrického zařízení	hod	6,000	811,00	4 866,00
73	K	73	Výrobní, dílenská, předávací dokumentace	hod	2,000	811,00	1 622,00
74	K	74	Konfigurace/programování	hod	8,000	811,00	6 488,00
75	K	75	Upravy stávající instalce v místě vstupu do stávající části	hod	8,000	811,00	6 488,00
76	K	76	Zkušební provoz a zaškolení uživatele	hod	7,000	811,00	5 677,00



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Základní škola Tuklaty – Přístavba tělocvičny a učeben_REV4

Objekt:

D1.4.h - Silnoproudá elektrotechnika a bleskosvod

KSO:

Místo: ZŠ Tuklaty

CC-CZ:

Datum: 21.04.2026

Zadavatel:

Obec Tuklaty

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

BFK service a.s.

IČ:

27155153

DIČ:

CZ27155153

Projektant:

INGARA s.r.o.

IČ:

06553044

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Zbirovský

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 035 892,00

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	1 035 892,00	21,00%	217 537,32
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 253 429,32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Základní škola Tuklaty – Přístavba tělocvičny a učeben_REV4

Objekt:

D1.4.h - Silnoproudá elektrotechnika a bleskosvod

Místo:

ZŠ Tuklaty

Datum:

21.04.2026

Zadavatel:

Obec Tuklaty

Projektant:

INGARA s.r.o.

Uchazeč:

BFK service a.s.

Zpracovatel:

Ing. Zbirovský

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 035 892,00
D1 - Rozvaděč RT	56 659,00
D2 - Doplnění RM1 1p	3 016,00
D3 - Doplnění RM1 2+3p	1 468,00
D4 - Rozvaděč ROVL	26 487,00
D5 - Elektromontáže	948 262,00
D6 - Elektromontáže - celkem	0,00

SOUPIS PRACÍ							
Stavba: Základní škola Tuklaty – Přístavba tělocvičny a učeben_REV4							
Objekt: D1.4.h - Silnoproudá elektrotechnika a bleskosvod							
Místo: ZŠ Tuklaty		Datum: 21.04.2026					
Zadavatel: Obec Tuklaty		Projektant: INGARA s.r.o.					
Uchazeč: BFK service a.s.		Zpracovatel: Ing. Zbirovský					
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 035 892,00
D		D1	Rozvaděč RT				56 659,00
1	K	Pol1	Rozvodnice oceloplechová pod omítku bez EI 800x1500x250	ks	1,000	12 539,00	12 539,00
2	K	Pol2	Přepětiová ochrana TNC 1+2.stupeň	ks	3,000	887,00	2 661,00
3	K	Pol3	40/3 Jistič, char B, 3-pólový 10kA	ks	1,000	716,00	716,00
4	K	Pol4	Pomocné kontakty sp+roz	ks	1,000	250,00	250,00
5	K	Pol5	Vypínací spoušť 230V	ks	1,000	442,00	442,00
6	K	Pol6	Poj odpínač pro válc pojistky 10x38 do 32 A, 1-pól	ks	1,000	280,00	280,00
7	K	Pol7	Poj vložky válcové Vel: 10x38, Un=500 V, In= 4 A	ks	1,000	31,00	31,00
8	K	Pol8	Poj odpínače pro válc pojistky do 100 A, 3-pól	ks	1,000	899,00	899,00
9	K	Pol9	Poj vložky válcové Vel: 22x58, Un=500 V, In=100 A	ks	3,000	63,00	189,00
10	K	Pol10	Podružná ek.připojnice	ks	1,000	297,00	297,00
11	K	Pol11	4/1 Jistič PL7, char C, 1-pólový	ks	2,000	223,00	446,00
12	K	Pol12	10/1 Jistič PL7, char C, 1-pólový	ks	3,000	190,00	570,00
13	K	Pol13	16/1 Jistič PL7, char B, 1-pólový	ks	9,000	172,00	1 548,00
14	K	Pol14	10/3 Jistič, char B, 3-pólový 10kA	ks	2,000	539,00	1 078,00
15	K	Pol15	32/3 Jistič, char B, 3-pólový 10kA	ks	2,000	533,00	1 066,00
16	K	Pol16	Impulsní paměťové relé	ks	1,000	589,00	589,00
17	K	Pol17	RCD-10/1N/B/003 Chránič s nadpr.ochr,Ir=250A,A,1+N pól,char.B	ks	17,000	1 149,00	19 533,00
18	K	Pol18	RCD-16/1N/B/003 Chránič s nadpr.ochr,Ir=250A,A,1+N pól,char.B	ks	10,000	1 072,00	10 720,00
19	K	Pol19	TL vypnutí	ks	1,000	375,00	375,00
20	K	Pol20	Zvonnkový transformátor GT 3173 4/8/12VAC	ks	2,000	374,00	748,00
21	K	Pol21	Stykač 230V	ks	1,000	512,00	512,00
22	K	Pol22	Senzor soumrakový s čidlem	ks	1,000	786,00	786,00
23	K	Pol23	Přepínač otočný r,o,a	ks	1,000	384,00	384,00
D		D2	Doplnění RM1 1p				3 016,00
24	K	Pol24	16/3 Jistič, char B, 3-pólový 10kA	ks	2,000	1 336,00	2 672,00
25	K	Pol13	16/1 Jistič PL7, char B, 1-pólový	ks	2,000	172,00	344,00
D		D3	Doplnění RM1 2+3p				1 468,00
26	K	Pol25	50/3 Jistič, char B, 3-pólový 10kA	ks	1,000	1 468,00	1 468,00
D		D4	Rozvaděč ROVL				26 487,00
27	K	Pol26	Rozvodnice oceloplechová pod omítku bez EI 500x600x250	ks	1,000	7 045,00	7 045,00
28	K	Pol27	Přepětiová ochrana TNC 2.stupeň	ks	3,000	865,00	2 595,00
29	K	Pol28	Vypínač 40/3A, 3-pól	ks	1,000	548,00	548,00
30	K	Pol10	Podružná ek.připojnice	ks	1,000	297,00	297,00
31	K	Pol29	4/1 Jistič PL7, char B, 1-pólový	ks	6,000	223,00	1 338,00
32	K	Pol12	10/1 Jistič PL7, char C, 1-pólový	ks	1,000	190,00	190,00
33	K	Pol30	Stykač 25-40-A230V	ks	6,000	724,00	4 344,00
34	K	Pol17	RCD-10/1N/B/003 Chránič s nadpr.ochr,Ir=250A,A,1+N pól,char.B	ks	6,000	1 149,00	6 894,00
35	K	Pol31	Poj odpínače pro válc pojistky do 100 A, 1-pól	ks	1,000	899,00	899,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
36	K	Pol9	Poj vložky válcové Vel: 22x58, Un=500 V, In=100 A	ks	3,000	63,00	189,00
37	K	Pol32	Ovladačí vypínače na DIN	ks	6,000	358,00	2 148,00
D D5 Elektromontáže							948 262,00
38	K	Pol33	Přístroj centrálního vypnutí v proskleném boxu	ks	2,000	1 809,00	3 618,00
39	K	Pol34	Přístroj ovládače zapínacího se svorkou N (bezšroubové svorky); řazení 1/0	ks	14,000	222,00	3 108,00
40	K	Pol35	Přístroj ovládače zapínacího se svorkou N (bezšroubové svorky); řazení 1/0S	ks	4,000	247,00	988,00
41	K	Pol36	Přístroj přepínače střídavého; řazení 6, 6So (1, 1So) (do hořlavých podkladů do C2)	ks	12,000	316,00	3 792,00
42	K	Pol37	Přístroj přepínače sériového (bezšroubové svorky); řazení 5 (do hořlavých podkladů do C2)	ks	2,000	316,00	632,00
43	K	Pol38	Žaluziový - roletový spínač č.1+1 s blokováním	ks	8,000	310,00	2 480,00
44	K	Pol39	Přístroj přepínače křížového; řazení 7, 7So, (do hořlavých podkladů do C2)	ks	2,000	316,00	632,00
45	K	Pol40	Kryt spínače kolébkového; b. bílá	ks	33,000	57,00	1 881,00
46	K	Pol41	Kryt spínače kolébkového, dělený; b. bílá	ks	2,000	74,00	148,00
47	K	Pol42	Kryt spínače žaluziového; b. bílá	ks	8,000	74,00	592,00
48	K	Pol43	Zásuvka jednonásobná (bezšroubové svorky), s ochranným kolíkem, s clonkami; b. bílá	ks	20,000	317,00	6 340,00
49	K	Pol44	Zásuvka jednonásobná, s ochranným kolíkem, s ochranou před přepětím; d. Tango; b. bílá na povrch	ks	6,000	1 163,00	6 978,00
50	K	Pol45	Zásuvka dvojnásobná 2x16A/230V s natočením, b. bílá	ks	4,000	355,00	1 420,00
51	K	Pol46	Zásuvka jednonásobná (bezšroubové svorky), s ochrannými kolíky, s clonkami; b. bílá IP44	ks	2,000	422,00	844,00
52	K	Pol47	Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; b. bílá	ks	68,000	39,00	2 652,00
53	K	Pol48	Odpínač bezpečnostní IP 55 32 A, 400 V AC	ks	2,000	3 058,00	6 116,00
54	K	Pol49	Sporákový spínač trojpólový páčkový 25A/3	ks	3,000	822,00	2 466,00
55	K	Pol50	Odpínač bezpečnostní 16 A, 230 V AC	ks	3,000	659,00	1 977,00
56	K	Pol51	Ochranná přípojnice W1242	ks	3,000	1 388,00	4 164,00
57	K	Pol52	Zásuvkovýá skříň s dvířky 2x 16A/230V	ks	4,000	3 825,00	15 300,00
58	K	Pol53	Krabice přístrojová	ks	33,000	68,00	2 244,00
59	K	Pol54	Instalační krabice se svorkovnicí na povrch	ks	15,000	225,00	3 375,00
60	K	Pol55	Instalační krabice se svorkovnicí pod omítku	ks	30,000	85,00	2 550,00
61	K	Pol56	Sestava instalační krabice do betonu - víčko,krabice ,spodek,rozpěrna trubka,rozpěrná tyčka,podpora,vruty	ks	35,000	279,00	9 765,00
62	K	Pol57	Vývodka instalační trubky do betonu ,vruty	ks	40,000	173,00	6 920,00
63	K	Pol58	Nouzové svítidlo typu downlight antipanik.LED 3 Area (A), (0 lm; 0.0 W)	ks	4,000	2 235,00	8 940,00
64	K	Pol59	Nouzové svítidlo typu downlight antipanik.LED 3 Area Plus (B) (0 lm; 0W)	ks	4,000	2 235,00	8 940,00
65	K	Pol60	Nouzové svítidlo typu downlight antipanik.LED 3 Koridor C (0 lm; 0.0 W)	ks	1,000	2 235,00	2 235,00
66	K	Pol61	EL NARA G2 2 DMPP 1k7 840; Přisazené LED svítidlo, difuzor mikroprismatický (1410 lm; 12.0 W)	ks	9,000	1 768,00	15 912,00
67	K	Pol62	EL NARA G2 2 DMPP 2k2 840; Přisazené LED svítidlo, difuzor mikroprismatický (1824 lm; 15.0 W)	ks	5,000	1 768,00	8 840,00
68	K	Pol63	EL NARA G2 6 DMPP 2k5 840; Přisazené LED svítidlo, difuzor mikroprismatický (2131 lm; 17.0 W)	ks	2,000	1 768,00	3 536,00
69	K	Pol64	EL NARA G2 6 DMPP 3k7 840; Přisazené LED svítidlo, difuzor mikroprismatický (3143 lm; 25.0 W)	ks	2,000	1 768,00	3 536,00
70	K	Pol65	EL NARA G2 6 DMPP 4k7 840; Přisazené LED svítidlo, difuzor mikroprismatický (3898 lm; 33.0 W)	ks	2,000	1 768,00	3 536,00
71	K	Pol66	EL NARA G2 SUN 12 DMPP 6k0 940; Plnospektrální LED svítidlo, dif. mikroprismatický (4976 lm; 58.0 W)	ks	18,000	3 132,00	56 376,00
72	K	Pol67	EL SAVITA G1 24k7 840 Asymetrické svítidlo pro sportoviště, ochranná mříž (17916 lm; 149.0 W)	ks	8,000	10 244,00	81 952,00
73	K	Pol68	EL TARA 3k0 840 Přisazené LED svítidlo, opalový difuzor, IP65 (2349 lm; 23.0 W)	ks	2,000	2 049,00	4 098,00
74	K	Pol69	EL WALL G1 6 DPO 3k2 840 Designové LED svítidlo, přisazením na zeď, dif. opalový (2143 lm; 20.0 W)	ks	2,000	2 866,00	5 732,00
75	K	Pol70	Nástěnné LED 18W IP 44 +IR ČIDL0	ks	3,000	959,00	2 877,00
76	K	Pol71	Nástěnné LED 18W IP 20	ks	2,000	757,00	1 514,00
77	K	Pol72	EL ELTAL ST C LED W4 s piktogramem, nouzové svítidlo přisazeno na zeď, 3W, 1 hod	ks	14,000	3 744,00	52 416,00
78	K	Pol73	Recyklační poplatek svitidla	ks	78,000	11,00	858,00
79	K	Pol74	LED pásek (2516lm/25W/m 4000K) profilem a difuzorem 1,5m	ks	2,000	1 005,00	2 010,00
80	K	Pol75	Příchytka Omega 5220 s kotvou	ks	70,000	134,00	9 380,00
81	K	Pol76	Kabelový žlab podhledový M2 50/100 G sružený bez PO	m	50,000	348,00	17 400,00
82	K	Pol77	Spojka žlabu SZM 1	ks	50,000	118,00	5 900,00
83	K	Pol78	Držák DZM12	ks	28,000	49,00	1 372,00
84	K	Pol79	Závitová tyč Závitová tyč 8mm/1m	ks	24,000	47,00	1 128,00
85	K	Pol80	Kovová hmoždinka M8	ks	24,000	36,00	864,00
86	K	Pol81	Kabelový žlab podhledový M2 300/100 sružený bez PO	m	24,000	461,00	11 064,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
87	K	Pol82	Kabelový žlab podhledový M2 50/100 sdružený bez PO	m	64,000	262,00	16 768,00
88	K	Pol83	Přepážka KPZM 100	m	20,000	219,00	4 380,00
89	K	Pol84	Spojka žlabu SZM 1 G5	ks	90,000	88,00	7 920,00
90	K	Pol85	Spojka přepážky SPM 1 (M6x10 + M6)	ks	40,000	76,00	3 040,00
91	K	Pol86	Držák DZM12	ks	31,000	50,00	1 550,00
92	K	Pol87	Podpěra PZM 300	ks	12,000	118,00	1 416,00
93	K	Pol88	Spojka žlabu SZM 4	ks	2,000	45,00	90,00
94	K	Pol89	Šroub vratový M6/16 (Bal = 100 Ks)	ks	1,000	157,00	157,00
95	K	Pol90	Matice M6 límcová (Bal = 100 Ks)	ks	1,000	132,00	132,00
96	K	63	Tuhá dvouplášťová chránička kabelů Ø 75mm	m	40,000	77,00	3 080,00
97	K	Pol91	Ukončení vodičů do 2,5 mm2	ks	294,000	16,00	4 704,00
98	K	Pol92	Ukončení vodičů do 16 mm2	ks	30,000	25,00	750,00
99	K	Pol93	Ukončení vodičů do 35 mm2	ks	8,000	65,00	520,00
100	K	Pol94	1216 TRUBKA OHEBNÁ 162 750N+CY4	m	500,000	80,00	40 000,00
101	K	Pol95	1220 TRUBKA OHEBNÁ 20 750N+CY4	m	500,000	82,00	41 000,00
102	K	Pol96	1232 TRUBKA OHEBNÁ 32 750N+CY4	m	500,000	103,00	51 500,00
103	K	Pol97	CY 6 mm2, pod omítkou	m	130,000	54,00	7 020,00
104	K	Pol98	CY 10 mm2, pod omítkou	m	50,000	70,00	3 500,00
105	K	Pol99	CY 25 mm2,, volně	m	15,000	135,00	2 025,00
106	K	Pol100	CYKY 3x2.5 mm2, volně	m	650,000	61,00	39 650,00
107	K	Pol101	CYKY 5x2.5 mm2, volně	m	220,000	86,00	18 920,00
108	K	Pol102	CYKY 4x16 mm2, volně	m	70,000	295,00	20 650,00
109	K	Pol103	CYKY 5x10 mm2, volně	m	20,000	192,00	3 840,00
110	K	Pol104	CXKER 3Jx1,5	m	680,000	63,00	42 840,00
111	K	Pol105	CXKER 3Jx2,5	m	470,000	76,00	35 720,00
112	K	Pol106	CXKER 2x1,5	m	100,000	57,00	5 700,00
113	K	Pol107	CXKE R 5x1,5	m	30,000	89,00	2 670,00
114	K	Pol108	AlMgSi-D8 pevně 840 008	m	180,000	211,00	37 980,00
115	K	Pol109	Jímací tyč AL 750	ks	7,000	1 034,00	7 238,00
116	K	Pol110	SP připojovací	ks	7,000	202,00	1 414,00
117	K	Pol111	Betonový podstavec s klínem d=337mm102010	ks	7,000	750,00	5 250,00
118	K	Pol112	Podložka 106050	ks	7,000	193,00	1 351,00
119	K	Pol113	Podpěra svodu do zateplení	ks	30,000	74,00	2 220,00
120	K	Pol114	Podpěra vedení v ploše se zavažím a podložkou	ks	12,000	750,00	9 000,00
121	K	Pol115	SK připojovací	ks	20,000	122,00	2 440,00
122	K	Pol116	SZa zkušební	ks	9,000	199,00	1 791,00
123	K	Pol117	SR03	ks	18,000	160,00	2 880,00
124	K	Pol118	Štítek pro označení svodu	ks	8,000	67,00	536,00
125	K	Pol119	Tvarování mont.dílu	ks	35,000	134,00	4 690,00
126	K	Pol120	Tvarování mont.dílu - úprava stávajícího svodu	ks	1,000	134,00	134,00
127	K	Pol121	Ochranní trubka 1m s držáky	ks	8,000	589,00	4 712,00
128	K	Pol122	FeZn-D10 (0,62kg/m), pevně	m	30,000	73,00	2 190,00
129	K	Pol123	FeZn30x4 (0,95 kg/m), pevně	m	115,000	94,00	10 810,00
130	K	Pol124	Podružný montážní a upevňovací materiál	kpl	1,000	4 368,00	4 368,00
131	K	Pol125	EI 120 Kabel. přepážka PROMASTOP FOAM	m2	1,000	2 621,00	2 621,00
132	K	Pol126	Drobné stavební práce - sekání frezování drážek do 5cm se zapravením	m	100,000	139,00	13 900,00
133	K	Pol127	Drobné stavební práce - sekání frezování drážek do 15cm se zapravením	m	10,000	144,00	1 440,00
134	K	Pol128	Drobné stavební práce - sekání frezování kapes krabic	ks	150,000	63,00	9 450,00
135	K	Pol129	Drobné stavební práce - sekání vrtání hlavních prostupů	ks	4,000	471,00	1 884,00
136	K	Pol130	Koordinace kabelových tras a prostupů	hod	2,000	437,00	874,00
137	K	Pol131	Koordinace se subdodavateli a profesemi	hod	2,000	437,00	874,00
138	K	Pol132	Koordinace s napojením technologie	hod	1,000	437,00	437,00
139	K	Pol133	Ověření a koordinace dodávky osvětlení, finalní měření parametrů	hod	8,000	1 572,00	12 576,00
140	K	Pol134	Dodavatelská dokumentace	hod	5,000	699,00	3 495,00
141	K	Pol135	Dokumentace skutečného provedení	hod	4,000	699,00	2 796,00
142	K	Pol136	Kontrola stávající instalace před úpravami	hod	1,000	437,00	437,00
143	K	75	Úpravy stávající instalace v místě vstupu do stávající části	hod	8,000	437,00	3 496,00
144	K	Pol137	Úpravy stávajících rozvaděčů v 3.np - odpojování a doplnění	hod	8,000	437,00	3 496,00
145	K	Pol138	Nastavení jističů dle měření odběru v RE,RM1/1p,2p,3p	hod	6,000	1 310,00	7 860,00
146	K	Pol139	Revizní technik	hod	24,000	437,00	10 488,00
147	K	Pol140	Spolupráce s reviz.technikem	hod	4,000	437,00	1 748,00
148	K	Pol141	Příprava ke komplexní zkoušce , kolaudaci	hod	4,000	437,00	1 748,00
149	K	Pol142	Zkušební provoz	hod	2,000	437,00	874,00
150	K	Pol143	Zaucení obsluhy	hod	2,000	437,00	874,00
151	K	Pol144	Hloubení zemní rýhy zemina třídy 3, šíře 300mm,hloubka 600mm	m	10,000	481,00	4 810,00
152	K	Pol145	Výstražná folie šířka 33cm	m	10,000	13,00	130,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
153	K	Pol146	Zához zemní rýhy zemina třídy 3, šíře 300mm,hloubka 600mm	m	10,000	201,00	2 010,00
D		D6	Elektromontáže - celkem				0,00



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Základní škola Tuklaty – Přístavba tělocvičny a učeben_REV4

Objekt:

D0.0 - Příprava území, VRN

KSO: 801 32

Místo:

CC-CZ:

Datum: 21.04.2026

Zadavatel:

Obec Tuklaty

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

BFK service a.s.

IČ:

27155153

DIČ:

CZ27155153

Projektant:

INGARA s.r.o.

IČ:

06553044

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Aleš Řada

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

229 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	229 000,00	21,00%	48 090,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

277 090,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Základní škola Tuklaty – Přístavba tělocvičny a učeben_REV4

Objekt:

D0.0 - Příprava území, VRN

Místo:

Datum:

21.04.2026

Zadavatel:

Obec Tuklaty

Projektant:

INGARA s.r.o.

Uchazeč:

BFK service a.s.

Zpracovatel:

Ing. Aleš Řada

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	229 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	229 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	110 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	110 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	2 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	2 000,00

SOUPIS PRACÍ							
Stavba: Základní škola Tuklaty – Přístavba tělocvičny a učeben_REV4							
Objekt: D0.0 - Příprava území, VRN							
Místo:				Datum: 21.04.2026			
Zadavatel:		Obec Tuklaty		Projektant:		INGARA s.r.o.	
Uchazeč:		BFK service a.s.		Zpracovatel:		Ing. Aleš Řada	
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							229 000,00
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				229 000,00
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				110 000,00
1	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	kpl	1,000	110 000,00	110 000,00
D	VRN3		Zařízení staveniště				110 000,00
2	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	110 000,00	110 000,00
D	VRN4		Inženýrská činnost				5 000,00
3	K	040001000	Inženýrská činnost	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
D	VRN7		Provozní vlivy				2 000,00
4	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
D	VRN9		Ostatní náklady				2 000,00
5	K	090001000	Ostatní náklady	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00

Příloha č. 5
Seznam poddodavatelů
(z nabídky zhotovitele)

SEZNAM PODDODAVATELŮ

Pořad. číslo	Identifikace poddodavatele (firma či název a sídlo, IČO)	Specifikace části veřejné zakázky, která bude plněna poddodavatelem
1.	S E L E C T A , s.r.o., Jateční plácek 1696, 500 02 Hradec Králové, IČO: 63217481	Střecha a izolace proti vodě
2.	Linarit s.r.o. Seifertova 397, Kolín III, 280 02 Kolín IČO: 24214345	Monolitické konstrukce
3.	SPORT LX s.r.o. Přítoky 83, 284 01, Miskovice IČ: 28355181	Vybavení tělocvičny a truhlářské výrobky
4.	Pavel Doležal - Z.I.T. Dukelských hrdinů 1, 281 23 Starý Kolín IČO: 48660787	Zámečnické konstrukce
5.	CAMBRIDGE TRADING COMPANY Kolín, s.r.o. Nová Ves I čp. 31, okres Kolín, PSČ 28002 IČ: 26730766	Slaboproud
6.	Oktherm s.r.o. Ovčárecká 638, 280 02 Kolín V IČ: 28183100	Silnoproud
7.	VIKO Stavby s.r.o. Staročeská 59, Kaňk, 284 04 Kutná Hora IČ: 62949888	SDK a akustické obklady
8.	Jiří Vepřek Nerudova 162, 280 02 Nová Ves I IČ: 125 642 49	ZTI, vytápění
9.	FEMONT VTZ, s.r.o. Chvalovická 1072, 289 11 Pečky IČ: 256 59 677	VZT
10.	KAS-OKNA, s.r.o. Třída Krále Jiřího 301, 281 01 Velim IČO: 28389875	Výplně otvorů
11.	František Maňák Praha 8, Karlín, 186 00 Křižíkova 270/13 IČO: 13793802	Podlahy a výplně otvorů interiérové

12.		Obklady, dlažby
13.		Malby
14.		Zemní práce
15.		Zednické práce a zbylé práce výše nespecifikované