

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

(dále jen „Dodatek č. 1“) na provedení stavby

Rekonstrukce hygienického zázemí, Kollárova č.p. 688, Choceň

uzavřený dle ustanovení §2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY:

OBJEDNATEL:

Město Choceň

Se sídlem: Jungmannova 301, 565 01 Choceň
Zastoupený: Janem Pažinem, starostou města
IČO/DIČ: 00278955/ CZ00278955
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 1218451319/0800
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Jan Pažin, starosta města
tel.: +420 465 461 924,
e-mail: jan.pazin@chocen.cz;
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. František Eliáš, vedoucí investičního odboru,
tel.: +420 465 461 944, +420 604 295 977,
e-mail: frantisek.elias@chocen.cz;
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jaromír Andrle, referent investičního odboru,
tel.: +420 465 461 980, +420 731 620 919,
e-mail: jaromir.andrle@chocen.cz;
technický dozor stavebníka a koordinátor BOZP: Ing. Jiří Kysilka - TDS, Ing. Lenka Mencová - BOZP,
tel.: +420 736 472 467 - TDS, +420 736 649 736 - BOZP,
e-mail: kysilka@jafis.cz (dále také jako „TDS“).

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL:

V.P.N., spol. s r. o.

Se sídlem: Bartoňova 893, 530 12, Pardubice
Zastoupený: Bc. Petrem Novotným – jednatelem
IČ: 25947281
DIČ: CZ25947281
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
Číslo účtu: 227019507/0600
Zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 16714

Za zhotovitele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

- a) ve věcech smluvních: Bc. Petr Novotný – jednatel společnosti
- b) ve věcech technických: Jiří Novotný – stavbyvedoucí
Petr Kaštánek – zástupce stavbyvedoucího

(dále jen „zhotovitel“)

A.

Objednatel a zhotovitel se dohodli v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, na uzavření tohoto smluvního Dodatku č. 1, v souladu s ustanovením uvedeným v článku „II. PŘEDMĚT DÍLA“, odst. 9. a 10.; článku „IV. CENA DÍLA“ odst. 6.; článku „XVII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ“, odst. 2., Smlouvy o dílo ze dne 26.03.2026 (dále jen „Smlouvy“), který není podstatnou změnou závazku ze Smlouvy a nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

B.

Dosavadní ujednání uvedené v článku „**IV. CENA DÍLA**“, odst. 1 Smlouvy, **se mění** následovně:

- „1. Cena za provedení Předmětu díla je stanovena v souladu s Nabídkou zhotovitele a je v členění:

Původní cena za dílo dle Smlouvy činí:

cena celkem bez DPH	5 444 268,00 Kč
vyčíslení DPH	1 143 296,28 Kč
cena celková vč. DPH	6 587 564,28 Kč

Nová cena za dílo dle Dodatku č. 1 činí:

původní cena celkem bez DPH	5 444 268,00 Kč
vícepráce bez DPH	697 668,06 Kč
<u>méněpráce bez DPH</u>	<u>- 528 226,33 Kč</u>
cena celková bez DPH	5 613 709,73 Kč
vyčíslení DPH	1 178 879,04 Kč
cena celková vč. DPH	6 792 588,77 Kč

C.

Článek „**XVII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**“ Smlouvy, **se doplňuje o odst. 11. až 17.**,
v následujícím znění:

- „11. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
12. Dodatek č. 1 vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran.
13. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu Dodatku č. 1, že se seznámily s celým textem Dodatku č. 1 včetně příloh a s celým obsahem Dodatku č. 1 souhlasí. Současně prohlašují, že Dodatek č. 1 nebyl sjednán v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
14. Dodatek č. 1 je sepsán v českém jazyce ve 4 (slovy: čtyřech) vyhotoveních s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží 2 (slovy: dva) a objednatel 2 (slovy: dva) potvrzené výtisky.
15. Dodatek č. 1 může být také uzavřen v elektronické verzi s digitálními podpisy zástupců smluvních stran.
16. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno Radou města Choceň dne 07.09.2026 usnesením č. 381/17/RM/2026.
17. Příloha Dodatku č. 1: položkový rozpočet.“

V Choceňi dne:

Ve Pardubicích dne:

Jan Pažin
Digitálně podepsal
Jan Pažin
Datum: 2026.09.10
14:38:23 +02'00'

Bc. Petr Novotný
Digitally signed by
Bc. Petr Novotný
Date: 2026.09.10
14:10:12 +02'00'

za Objednatele
Jan Pažin
starosta města

za Zhotovitele
Bc. Petr Novotný
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 13/2026
Stavba: Rekonstrukce hygienického zázemí - změnový list



KSO:
Místo: Kollárova 688, Choceň

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:
Město Choceň

IČ: 00278955
DIČ: CZ00278955

Zhotovitel:
V.P.N., spol. s r.o.

IČ: 25947281
DIČ: CZ25947281

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	169 441,73
---------------------	-------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	169 441,73	35 582,76
	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	205 024,49
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 13/2026



Stavba: Rekonstrukce hygienického zázemí - změnový list

Místo: Kollárova 688, Choceň

Datum:

Zadavatel: Město Choceň

Projektant:

Zhotovitel: V.P.N., spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		169 441,73	205 024,49
13/2026	Rekonstrukce hygienického zázemí - změnový list	546 518,07	661 286,86
13/3/2026	Měněpráce	-528 226,33	-639 153,86
13/1/2026	WC žáci 2.NP	50 094,56	60 614,42
13/2/2026	Podlahy 2.NP - chodba 210 a 215	101 055,43	122 277,07

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce hygienického zázemí - změnový list

KSO:

Místo: Kollárova 688, Choceň

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Město Choceň

IČ: 00278955

DIČ: CZ00278955

Zhotovitel:

V.P.N., spol. s r.o.

IČ: 25947281

DIČ: CZ25947281

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

546 518,07

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	546 518,07	21,00%	114 768,79
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

661 286,86

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce hygienického zázemí - změnový list

Místo: Kollárova 688, Choceň

Datum:

Zadavatel: Město Choceň

Projektant:

Zhotovitel: V.P.N., spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

546 518,07

HSV - Práce a dodávky HSV

52 596,05

3 - Svislé a kompletní konstrukce	17 377,79
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	26 061,61
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	633,76
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	8 522,89

PSV - Práce a dodávky PSV

493 922,02

741 - Elektroinstalace - silnoproud	19 465,20
763 - Konstrukce suché výstavby	91 158,20
766 - Konstrukce truhlářské	33 048,77
771 - Podlahy z dlaždic	262 178,04
776 - Podlahy povlakové	14 975,78
781 - Dokončovací práce - obklady	12 949,88
783 - Dokončovací práce - nátěry	60 146,15

SOUPIS PRACÍ

Stavba:



Rekonstrukce hygienického zázemí - změnový list

Místo: Kollárova 688, Choceň

Datum:

Zadavatel: Město Choceň

Projektant:

Zhotovitel: V.P.N., spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

546 518,07

D HSV Práce a dodávky HSV 52 596,05

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 17 377,79

24	K	342272205	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 50 mm	m2	10,200	588,00	5 997,60
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342272205

25	K	342272215	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 75 mm	m2	16,304	698,00	11 380,19
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342272215

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 26 061,61

26	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtažené do tmelu	m2	53,008	263,50	13 967,61
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612142001

27	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	5,000	867,00	4 335,00
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/642942111

28	M	55331480	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	4,000	1 570,00	6 280,00
----	---	----------	--	-----	-------	----------	----------

29	M	55331482	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	1 479,00	1 479,00
----	---	----------	--	-----	-------	----------	----------

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 633,76

13	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,600	396,10	633,76
----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/968072455

D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot 8 522,89

20	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m	t	2,599	599,25	1 557,45
----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013111

22	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	25,990	11,73	304,86
----	---	-----------	--	---	--------	-------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013509

21	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	2,599	386,75	1 005,16
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013511

23	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	2,599	2 176,00	5 655,42
----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013609

D PSV Práce a dodávky PSV 493 922,02

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 19 465,20

47	K	XE062.1	kanál PK 90x55D parapetní	kus	36,000	463,15	16 673,40
----	---	---------	---------------------------	-----	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/XE062.1

46	K	XE0502	Zásuvka 45x45 s ochranným kolíkem, 16A,230V, instalace do parapetního kanálu, vč. montáže a zapojení	kus	33,000	84,60	2 791,80
----	---	--------	--	-----	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/XE0502

D 763 Konstrukce suché výstavby 91 158,20

31	K	763131411.RGS	SDK podhled PK 21 desky 1x RB (A) 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	65,570	999,82	65 558,20
----	---	---------------	---	----	--------	--------	-----------

34	K	R763000001	SDK opláštění stoupacího potrubí	ks	8,000	3 200,00	25 600,00
----	---	------------	----------------------------------	----	-------	----------	-----------

D 766 Konstrukce truhlářské 33 048,77

15	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	6,000	875,50	5 253,00
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660001

16	M	61162074	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm	kus	2,000	2 575,50	5 151,00
----	---	----------	--	-----	-------	----------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	M	61162072	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 600x1970-2100mm	kus	4,000	3 000,00	12 000,00
17	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíracích jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	943,50	1 887,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660002				
18	M	61162075	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 900x1970-2100mm	kus	2,000	2 771,00	5 542,00
42	K	766660720	Osazení větrací mřížky s vyříznutím otvoru	kus	3,000	176,00	528,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660720				
43	M	RMAT0001	větrací mřížka 400x100 hliníková	kus	3,000	830,00	2 490,00
14	K	766691924	Vyvěšení nebo zavěšení křídel plastových dveří pl do 2 m2	kus	1,000	35,28	35,28
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766691924				
19	K	998766111	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	0,118	1 377,00	162,49
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998766111				
D 771			Podlahy z dlaždic				262 178,04
3	K	771111011	Vysátí podkladu podlah před pokládkou dlažby	m2	127,320	15,56	1 981,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771111011				
4	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	192,350	57,55	11 069,74
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771121011				
5	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	127,320	362,10	46 102,57
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771151012				
32	K	771474111	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v do 65 mm	m	137,000	129,00	17 673,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771474111				
1	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	65,030	108,80	7 075,26
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771573810				
6	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	132,320	665,55	88 065,58
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771574416				
7	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	163,372	541,45	88 457,77
8	K	998771111	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	1,858	943,50	1 753,02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998771111				
D 776			Podlahy povlakové				14 975,78
2	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	62,290	77,40	4 821,25
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776201811				
9	K	776111116	Odstanění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	62,290	71,00	4 422,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776111116				
10	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	62,290	18,30	1 139,91
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776111311				
12	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,002	628,00	1,26
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998776101				
11	K	R776000001	Adhézní můstek - písková penetrace podkladu před litím stěrky	m2	62,290	73,70	4 590,77
D 781			Dokončovací práce - obklady				12 949,88
44	K	781491021	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na keramický obklad	m2	1,440	635,00	914,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781491021				
45	M	63465124	zrcadlo nemontované čiré tl 4mm max rozměr 3210x2250mm	m2	1,584	1 660,00	2 629,44
38	K	781492251	Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	56,000	133,00	7 448,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781492251				
39	M	19416008	lišta ukončovací hliníková 10mm	m	58,800	33,30	1 958,04
D 783			Dokončovací práce - nátěry				60 146,15
35	K	783801403	Oprášení omítek před provedením nátěru	m2	30,000	8,54	256,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783801403				
36	K	783817421	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek	m2	30,000	221,00	6 630,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783817421				
37	K	783897611	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za barevné provedení v odstínu středně sytém	m2	30,000	13,70	411,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783897611				
33	K	R783000001	adhézní můstek + lepidlo + štuk	m2	77,000	686,35	52 848,95

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce hygienického zázemí - změnový list

Objekt:

13/3/2026 - Méněpráce

KSO:

Místo: Kollárova 688, Choceň

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Město Choceň

IČ: 00278955

DIČ: CZ00278955

Zhotovitel:

V.P.N., spol. s r.o.

IČ: 25947281

DIČ: CZ25947281

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-528 226,33

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-528 226,33	21,00%	-110 927,53
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-639 153,86

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce hygienického zázemí - změnový list
Objekt: **13/3/2026 - Méněpráce**

Místo: Kollárova 688, Choceň
Zadavatel: Město Choceň
Zhotovitel: V.P.N., spol. s r.o.

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	-528 226,33
HSV - Práce a dodávky HSV	-506 753,79
1 - Zemní práce	-251 070,67
4 - Vodorovné konstrukce	-5 768,10
5 - Komunikace pozemní	-17 306,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-158 267,88
8 - Vedení trubní dálková a přípojná	-69 479,14
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-4 862,00
PSV - Práce a dodávky PSV	-21 472,54
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	-21 472,54

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce hygienického zázemí - změnový list

Objekt:

13/3/2026 - Méněpráce

Místo: Kollárova 688, Choceň

Datum:

Zadavatel: Město Choceň

Projektant:

Zhotovitel: V.P.N., spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -528 226,33

D HSV Práce a dodávky HSV -506 753,79

D 1 Zemní práce -251 070,67

3	K	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	-40,000	127,50	-5 100,00
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113106171

4	K	132151254	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 500 m3 strojně	m3	-69,000	207,40	-14 310,60
---	---	-----------	---	----	---------	--------	------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/132151254

5	K	151102102	Zřízení příloženého pažení a rozepření stěn rýh do 20 m2 hl přes 2 do 4 m při překozech inženýrských sítí	m2	-124,000	384,20	-47 640,80
---	---	-----------	---	----	----------	--------	------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/151102102

6	K	151102112	Odstranění příloženého pažení a rozepření stěn rýh do 20 m2 hl přes 2 do 4 m při překozech inženýrských sítí	m2	-124,000	183,60	-22 766,40
---	---	-----------	--	----	----------	--------	------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/151102112

7	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	-69,000	266,05	-18 357,45
---	---	-----------	---	----	---------	--------	------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751117

8	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	-552,000	19,82	-10 937,88
---	---	-----------	---	----	----------	-------	------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751119

9	K	171201231	Poplatek za předání recyklačního zařízení zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	-124,200	299,20	-37 160,64
---	---	-----------	---	---	----------	--------	------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/171201231

10	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	-69,000	19,38	-1 337,22
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/171251201

11	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	-47,600	141,95	-6 756,82
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/174151101

12	M	58333688	kamenivo těžené hrubé frakce 32/63	t	-95,280	702,10	-66 896,09
----	---	----------	------------------------------------	---	---------	--------	------------

13	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	-20,880	212,50	-4 437,00
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/175151101

14	M	58337303	šterkopísek frakce 0/8	t	-41,760	368,05	-15 369,77
----	---	----------	------------------------	---	---------	--------	------------

D 4 Vodorovné konstrukce -5 768,10

15	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	-3,480	1657,50	-5 768,10
----	---	-----------	--	----	--------	---------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/451572111

D 5 Komunikace pozemní -17 306,00

16	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	-40,000	432,65	-17 306,00
----	---	-----------	--	----	---------	--------	------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/596212210

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní -158 267,88

1	K	636411001	Kladení keramické dlažby 600x600 mm na rektifikační terče výšky do 30 mm	m2	-71,000	1046,35	-74 290,85
---	---	-----------	--	----	---------	---------	------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/636411001

2	M	59761144	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R11/B povrch reliéfní/matný tl přes 15 do 20mm přes 2 do 4ks/m2	m2	-81,650	1028,50	-83 977,03
---	---	----------	---	----	---------	---------	------------

D 8 Vedení trubní dálková a přípojná -69 479,14

17	K	894812317	Revizní a čistící šachta z PP typ DN 600/200 šachtové dno s přítokem tvaru T	kus	-1,000	6434,64	-6 434,64
----	---	-----------	--	-----	--------	---------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/894812317

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	894812318	Revizní a čistící šachta z PP typ DN 600/200 šachtové dno s přítokem tvaru X	kus	-2,000	6842,50	-13 685,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/894812318							
18	K	894812332	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 šachtová roura korugovaná světlé hloubky 2000 mm	kus	-1,000	4258,50	-4 258,50
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/894812332							
19	K	894812333	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 šachtová roura korugovaná světlé hloubky 3000 mm	kus	-1,000	5805,50	-5 805,50
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/894812333							
20	K	894812339	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 600 za uříznutí šachtové roury	kus	-2,000	140,25	-280,50
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/894812339							
21	K	894812376	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 poklop litinový pro třídu zatížení D400 s betonovým prstencem	kus	-3,000	13005,00	-39 015,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/894812376							
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							-4 862,00
23	K	979051121	Očištění zámkových dlaždic se spárováním z kameniva těženého při překopech inženýrských sítí	m2	-40,000	121,55	-4 862,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/979051121							
D PSV Práce a dodávky PSV							-21 472,54
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							-21 472,54
24	K	721140806	Demontáž potrubí litinové DN přes 100 do 200	m	-21,300	262,65	-5 594,45
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721140806							
25	K	721173404	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 200	m	-21,300	745,45	-15 878,09
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721173404							

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce hygienického zázemí - změnový list

Objekt:

13/1/2026 - WC žáci 2.NP

KSO:

Místo: Kollárova 688, Choceň

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Město Choceň

IČ: 00278955

DIČ: CZ00278955

Zhotovitel:

V.P.N., spol. s r.o.

IČ: 25947281

DIČ: CZ25947281

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

50 094,56

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	50 094,56	21,00%	10 519,86
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

60 614,42

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce hygienického zázemí - změnový list
Objekt: **13/1/2026 - WC žáci 2.NP**

Místo: Kollárova 688, Choceň
Zadavatel: Město Choceň
Zhotovitel: V.P.N., spol. s r.o.

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	50 094,56
PSV - Práce a dodávky PSV	50 094,56
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	10 047,30
766 - Konstrukce truhlářské	352,80
771 - Podlahy z dlaždic	16 525,39
781 - Dokončovací práce - obklady	23 169,07

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce hygienického zázemí - změnový list

Objekt:

13/1/2026 - WC žáci 2.NP

Místo: Kollárova 688, Choceň

Datum:

Zadavatel: Město Choceň

Projektant:

Zhotovitel: V.P.N., spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem **50 094,56**

D PSV Práce a dodávky PSV 50 094,56

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 10 047,30

8	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	4,000	211,65	846,60
---	---	-----------	------------------------	--------	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725110814

9	K	725119122	Zpětná montáž klozetových mís kombi	kus	4,000	1 054,50	4 218,00
---	---	-----------	-------------------------------------	-----	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725119122

10	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	3,000	164,90	494,70
----	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725210821

11	K	725219102	Zpětná montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	3,000	1 496,00	4 488,00
----	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725219102

D 766 Konstrukce truhlářské 352,80

12	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	10,000	35,28	352,80
----	---	-----------	--	-----	--------	-------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766691914

D 771 Podlahy z dlaždic 16 525,39

1	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	12,380	665,55	8 239,51
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771574416

2	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	13,618	541,45	7 373,47
---	---	----------	--	----	--------	--------	----------

4	K	R771000001	Adhézní můstek - písková penetrace podkladu	m2	12,380	73,70	912,41
---	---	------------	---	----	--------	-------	--------

D 781 Dokončovací práce - obklady 23 169,07

13	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	8,900	214,20	1 906,38
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781151031

5	K	R781000001	Adhézní můstek - písková penetrace podkladu	m2	5,700	73,70	420,09
---	---	------------	---	----	-------	-------	--------

6	K	781472216	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	14,600	740,35	10 809,11
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781472216

7	M	59761708	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	16,060	624,75	10 033,49
---	---	----------	--	----	--------	--------	-----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce hygienického zázemí - změnový list

Objekt:

13/2/2026 - Podlahy 2.NP - chodba 210 a 215

KSO:

Místo: Kollárova 688, Choceň

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Město Choceň

IČ: 00278955

DIČ: CZ00278955

Zhotovitel:

V.P.N., spol. s r.o.

IČ: 25947281

DIČ: CZ25947281

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

101 055,43

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	101 055,43	21,00%	21 221,64
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

122 277,07

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce hygienického zázemí - změnový list

Objekt: 13/2/2026 - Podlahy 2.NP - chodba 210 a 215

Místo: Kollárova 688, Choceň

Zadavatel: Město Choceň

Zhotovitel: V.P.N., spol. s r.o.

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	101 055,43
HSV - Práce a dodávky HSV	2 075,80
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	2 075,80
PSV - Práce a dodávky PSV	98 979,63
771 - Podlahy z dlaždic	90 411,14
776 - Podlahy povlakové	8 568,49

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce hygienického zázemí - změnový list

Objekt:

13/2/2026 - Podlahy 2.NP - chodba 210 a 215

Místo:

Kollárova 688, Choceň

Datum:

Zadavatel:

Město Choceň

Projektant:

Zhotovitel:

V.P.N., spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

101 055,43

D HSV Práce a dodávky HSV 2 075,80

D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot 2 075,80

13	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m	t	0,633	599,25	379,33
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013111

15	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,330	11,73	74,25
----	---	-----------	--	---	-------	-------	-------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013509

14	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,633	386,75	244,81
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013511

16	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	0,633	2 176,00	1 377,41
----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013609

D PSV Práce a dodávky PSV 98 979,63

D 771 Podlahy z dlaždic 90 411,14

1	K	771111011	Vysátí podkladu podlah před pokládkou dlažby	m2	51,400	15,56	799,78
---	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771111011

2	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	66,440	57,55	3 823,62
---	---	-----------	-----------------------------	----	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771121011

3	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	51,400	362,10	18 611,94
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771151012

4	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	15,400	108,80	1 675,52
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771573810

5	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	51,400	665,55	34 209,27
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771574416

6	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	56,540	541,45	30 613,58
---	---	----------	--	----	--------	--------	-----------

7	K	998771111	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	0,718	943,50	677,43
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998771111

D 776 Podlahy povlakové 8 568,49

9	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	35,640	71,00	2 530,44
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776111116

10	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	35,640	18,30	652,21
----	---	-----------	------------------------------------	----	--------	-------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776111311

8	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	35,640	77,40	2 758,54
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776201811

11	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,001	628,00	0,63
----	---	-----------	--	---	-------	--------	------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998776101

12	K	R776000001	Adhézní můstek - písková penetrace podkladu před litím stěrky	m2	35,640	73,70	2 626,67
----	---	------------	---	----	--------	-------	----------