



Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo ze dne 23. 10. 2019

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Obec Malá Úpa

IČ: 00656119 DIČ: CZ00656119

sídlem Horní Malá Úpa 100, 542 27 Malá Úpa

ID DS: q95a96a

bankovní spojení: Česká Spořitelna a.s., číslo účtu: 1303685339/0800

jednající Ing. Karlem Englišem, starostou obce

e-mail: starosta@malaupa.cz

dále jen jako „objednatel“ na straně jedné

a

REDSTN s.r.o.

Slavoňov 18

549 01 Slavoňov

IČ: 08218048

DIČ: CZ08218048

Bankovní spojení: 5730910359/0800

tel. 776 008 038, email: risa.stratil@post.cz

zastoupený: Ing. Richard Stratil, MBA - jednatel

dále jen jako „zhotovitel“ na straně druhé

objednatel a zhotovitel společně jako „účastníci“ nebo „smluvní strany“ uzavírají tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 23. 10. 2019 (dále jen jako „dodatek“).

I.

Úvodní ustanovení

1.1. Předmětem Smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“), uzavřené mezi smluvními stranami dne 23. 10. 2019, bylo provedení díla „Ostatní stavební úpravy v Galerii Celnice“. Zhotovitel se zavázal provést následující práce:

- Instalace dřevěných laviček
- Revitalizace vstupních dveří
- Nová příčka mezi galerií a technickými službami
- Výměna topných těles
- Výměna dveří
- Bourací práce, malba, stavební příprava na kabeláž

1.2. Cena za zhotovení díla včetně dopravy do Malé Úpy činila 302 744,05 Kč bez DPH.

1.3. Zhotovitel se zavázal provádět dílo ode dne účinnosti smlouvy a předat jej objednateli nejpozději do 20.12.2019. Výjimku tvoří dveře, kde výrobci avizují termín dodání v lednu 2020.

II.

Změna Smlouvy o dílo

2.1. Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají změnu rozsahu prací na základě odsouhlasených prací ve změnových listech „Galerie Celnice – nově zadané stavební práce - ZL1“ a „Galerie Celnice – nová betonová podlaha - ZL2“ v tomto rozsahu:

- „Galerie Celnice – nově zadané stavební práce - ZL1“: při realizaci byl zohledněn i budoucí stavební záměr, který spočívá v zásadní rekonstrukci objektu obecního úřadu s doplněním zázemí pro dobrovolné hasiče Obce Malá Úpa. Práce spojené s touto stavební činností by měly do budoucna velmi negativní dopad na nyní realizované stavební úpravy v Galerii Celnice. Zejména se jedná o bourání zárubní, zazdívání a opravu omítek, plánované nové dveře včetně zárubní, malba. Na základě těchto skutečností se zastupitelé Obce Malá Úpa rozhodli zrealizovat tyto práce již nyní při stavebních úpravách Galerie.
- „Galerie Celnice – nová betonová podlaha - ZL2“: při odstranění vrchní vrstvy podlahy byl zjištěn havarijný stav spodních vrstev. Původní beton byl nesoudržný vykazující značné poruchy a praskliny. Skladba neobsahovala tepelnou izolaci a hydroizolace po těch letech byla „vytrávená“ a neplnila svoji funkci. Původně zamýšlená sanace byla po odborné konzultaci s dodavatelem kvalitních sanačních hmot zavržena. Nezbyvalo tedy nic jiného než celou skladbu vybourat a vytvořit skladbu novou.

2.2. Smluvní strany tímto dodatkem navýšují cenu za zhotovení takto:

Navýšení ceny díla včetně dopravy do Malé Úpy činí v Kč:

	<i>Původní cena</i>	<i>Vícepráce</i>	<i>Konečná cena</i>
Cena celkem bez DPH:	302 744,05 Kč	291 705,43 Kč	594 449,48 Kč
DPH (21%):	63 576,25 Kč	61 258,14 Kč	124 834,39 Kč
Cena včetně DPH:	366 320,30 Kč	352 963,57 Kč	719 283, 87 Kč

2.3. Smluvní strany tímto dodatkem dále sjednávají, že termín dokončení a předání díla se prodlužuje do 31.01.2020 z důvodu výměny dveří, u kterých výrobci avizují termín dodání v průběhu ledna 2020.

2.4. V ostatním zůstává *Smlouva o dílo ze dne 23. 10. 2019* beze změny.

III.

Zvláštní prohlášení a ujednání

3.1. Účastníci tohoto dodatku shodně prohlašují, že bezvýhradně souhlasí s tím, aby veškeré údaje obsažené v tomto dodatku, vyjma údajů osobních, nebyly před třetími osobami považovány za důvěrné, a souhlasí tak s případným zveřejněním celého obsahu tohoto dodatku.

IV.

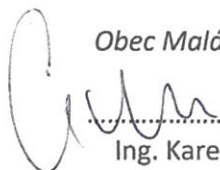
Závěrečná ustanovení

4.1. Práva a povinnosti obou smluvních stran tímto dodatkem výslovně neupravená se nadále řídí obsahem podle *Smlouvy o dílo ze dne 23. 10. 2019* a příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

4.2. Tento dodatek je vypracován ve dvou stejnopisech, po jednom vyhotovení pro každého z účastníků.

4.3. Účastníci tohoto dodatku prohlašují, že jsou plně svéprávní. Dále po seznámení se s obsahem tohoto dodatku prohlašují, že porozuměli důvodům, proč je mezi nimi sjednávám, s jeho zněním zcela souhlasí, neboť byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což zástupci objednatele a zhotovitele, oprávnění za tyto smluvní strany jednat, níže stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Malé Úpě dne 30.11.2019

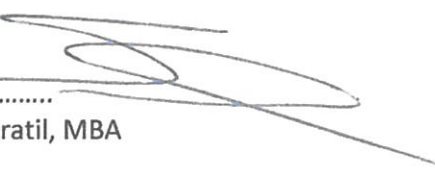

.....

Obec Malá Úpa

Ing. Karel Engliš
starosta obce

OBEC MALÁ ÚPA
Horní Malá Úpa č.p. 100, 542 27
IČ: 00656119 ②
DIČ: CZ00656119

REDSTN s.r.o.


.....

Ing. Richard Stratil, MBA
jednatel

REDSTN s.r.o.
Slavoňov 18 ①
549 01 Slavoňov
IČ: 082 18 048, Tel. +420 776 008 038