

zadavatel veřejné zakázky

Domov Slunečnice Ostrava, příspěvková organizace

Opavská 4472/76, Poruba, 708 00 Ostrava, IČ 706 31 883

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

k veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Rekonstrukce ležatého rozvodu teplé a studené vody v objektu D2

a) označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě

Zadavatel:

zadavatel: Domov Slunečnice Ostrava, příspěvková organizace
sídlo: 708 00 Ostrava – Poruba, Opavská 4472/76
IČO: 706 31 883
oprávněná osoba: Mgr. Michal Mariánek, MBA, ředitel

Předmět:

Předmětem veřejné zakázky byl výběr účastníka zadávacího řízení k uzavření smlouvy o dílo na zhotovitele stavby **Rekonstrukce ležatého rozvodu teplé a studené vody v objektu D2** v rozsahu dle projektové dokumentace pro provedení stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Cena sjednaná ve smlouvě

Cena celkem bez DPH

b) použitý druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění na stavební práce.

c) označení účastníků zadávacího řízení

Účastník vedený pod pořadovým číslem 1

Štefan Škorvaga s.r.o.

Orlovská 343/148, 713 00 Ostrava - Heřmanice

IČO 29393698

Účastník vedený pod pořadovým číslem 2

VODAŘ s.r.o.

Kosmická 1723/2, 708 00 Ostrava – Poruba

IČO 29387850

d) označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Účastník vedený pod pořadovým číslem 1

Štefan Škorvaga s.r.o.

Orlovská 343/148, 713 00 Ostrava - Heřmanice

IČO 29393698

Zadavatel rozhodl v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) zákona ve věci veřejné zakázky na zhotovitele stavby Rekonstrukce ležatého rozvodu teplé a studené vody v objektu D2 **vyloučit** účastníka zadávacího řízení **Štefan Škorvaga s.r.o.**, Orlovská 343/148, 713 00 Ostrava – Heřmanice, IČO 29393698 z důvodů nesplnění zadávacích podmínek.

Odůvodnění vyloučení:

I.

V souladu s právem vyhrazeným dle § 39 odst. 4 zákona přistoupil zadavatele k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení až po hodnocení nabídek. Zadavatel, resp. pověřená osoba následně posoudila nabídku účastníka Štefan Škorvaga s.r.o., IČO 29393698, když nabídka tohoto dodavatele byla vyhodnocena jako nejvhodnější, tj. nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH. Nabídka byla posouzena z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

Zadavatel v čl. 8 odst. 2 zadávací dokumentace ve spojení s čl. 5 odst. 2 zadávací dokumentace stanovil podmínku, aby **práce a činnosti spojené s výkonem osoby na pozici stavbyvedoucího a dále pak realizace vnitřních rozvodů při plnění předmětu veřejné zakázky byly realizovány přímo vybraným dodavatelem** (tzn. nebylo přípustné, aby byly realizované prostřednictvím poddodavatelů).

K prokázání splnění kvalifikace vymezené zadavatelem v zadávací dokumentaci využil účastník vzor prohlášení dodavatele ke kvalifikaci (příloha č. 1 zadávací dokumentace), které vyplnil požadovanými údaji a předložil ve své nabídce.

V prohlášení dodavatele ke kvalifikaci *mimo jiné* uvedl, že osobou v pozici stavbyvedoucího bude **Adam Bialek, držitel autorizace pro obor pozemní stavby** (č. autorizace 1102801). I z dalších údajů uvedených v elektronické nabídce tohoto dodavatele vyplývá, že Adam Bialek je vůči dodavateli v postavení poddodavatele, což účastník dokládá i v jiné části svého prohlášení. V návaznosti na podmínku stanovenou zadavatelem v souladu s § 105 odst. 2 zákona jsou proto práce a činnosti spojené s výkonem osoby na pozici stavbyvedoucího **v roli poddodavatele v přímém rozporu s vyhlášenými podmínkami zadávacího řízení.**

Z výše popsanych důvodů se proto zadavatel rozhodl dodavatele **Štefana Škorvagu s.r.o.** z předmětného zadávacího řízení vyloučit, protože pokud by zadavatel zvolil jiný postup tzn., že by dodavatele **Štefana Škorvagu s.r.o.** ze zadávacího řízení nevyloučil, dopustil by se porušení zásad definovaných v § 6 zákona. Dle ustálené praxe Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže není změna nabídky v materiálním smyslu není přípustná, resp. je rozporná se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

II.

Zadavatel v čl. 13 odst. 2 zadávací dokumentace dále **stanovil pro dodavatele povinnost předložit v nabídce harmonogram provádění Díla**, když se tato podmínka vztahovala na všechny účastníky předmětného zadávacího řízení, kteří budou předkládat svou nabídku. Důvodem stanovené podmínky bylo, aby měl zadavatel přehled o zamýšleném průběhu plnění, a to s ohledem na poskytované služby (Domov důchodců). Současně zadavatel stanovil, co musí harmonogram provádění díla obsahovat, a to (1) Popis prováděných činností, (2) Popis jednotlivých činností, (3) Doba trvání prováděné činnosti v týdnech, (4) Plánovaný začátek (vložený do časového úseku plnění ze smlouvy), (5) Plánovaný konec (vložený do časového úseku plnění ze smlouvy). Harmonogram provádění díla měl tvořit přílohu smlouvy o dílo.

Požadovaný harmonogram plnění díla nebyl účastníkem zadávacího řízení Štefan Škorvaga s.r.o. v nabídce vůbec předložen, a nebyl součástí ani žádného z předložených souborů elektronické nabídky, např. v návrhu smlouvy o dílo.

Absence požadovaného harmonogramu provádění Díla je dalším nedostatkem předložené nabídky dodavatele **Štefan Škorvaga s.r.o.**

III.

Nad rámec shora uvedených důvodů pro vyloučení účastníka zadávacího řízení, zadavatel zmiňuje i pochybnosti získané při posouzení předložených významných stavebních prací uvedených v čestném prohlášení tohoto dodavatele, a to, zda realizované stavební zakázky svým charakterem splňují vyhlášené podmínky zadávacího řízení. Z popisu stavebních činností uvedených v čestném prohlášení u jednotlivých staveb minimálně ze čtyř vyplývá, že se nejednalo o rekonstrukce, ale že se jednalo o novostavby, a tudíž o realizaci nových rozvodů vody, přičemž zadavatel v zadávací dokumentaci výslovně stanovil, že se musí jednat o stavby obdobného charakteru totožné s předmětem plnění veřejné zakázky, tj. **rekonstrukce rozvodu vody**. Vzhledem k tomu, že součástí zadávacích podmínek byla i podrobná projektová dokumentace k uvedené stavbě, dle které má být plnění realizováno, lze bez dalšího konstatovat, že tato podmínka mohla být chápána jinak, resp. co je chápáno jako stavba obdobného charakteru. Zadavatel tak bez dalšího vyhodnotil dodavatelem předložené stavby za stavby jednoznačně odlišné, než které požadoval zadavatel. Vzhledem k důvodům vyloučení popsáných v čl. I a II tohoto rozhodnutí se proto zadavatel odlišnými referenčními stavbami dále v rámci hodnocení nezabýval. Ze stejných důvodů se zadavatel rozhodl neposuzovat nabídkovou cenu dodavatele **Štefan Škorvaga s.r.o.**, která je oproti předpokládané hodnotě veřejné zakázky nižší o cca 300 tis. Kč

e) označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva včetně odůvodnění výběru

f) označení poddodavatelů

g) odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nebylo použito.

h) odůvodnění jednacího řízení bez uveřejnění

Nebylo použito.

i) odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nebylo použito.

j) odůvodnění zrušení zadávacího řízení, pokud k tomuto došlo

Zadavatel rozhodl v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) zákona ve věci veřejné zakázky na zhotovitele stavby Rekonstrukce ležatého rozvodu teplé a studené vody v objektu D2 **vyloučit** účastníka zadávacího řízení **Štefan Škorvaga s.r.o.**, Orlovská 343/148, 713 00 Ostrava – Heřmanice, IČO 29393698 z důvodů nesplnění zadávacích podmínek. Odůvodnění vyloučení bylo nedílnou součástí tohoto oznámení zveřejněného v souladu s čl. 13 odst. 8 zadávacích podmínek na profilu zadavatele, a to dne 24. 7. 2023.

Vzhledem k tomu, že dnem 8. 8. 2023 uplynula dodavateli **Štefan Škorvaga s.r.o.** lhůta pro podání případných námitek proti tomuto rozhodnutí zadavatele, rozhodl zadavatel **v souladu s § 127 odst. 2**

písm. h) zákona veřejnou zakázku na zhotovitele stavby **Rekonstrukce ležatého rozvodu teplé a studené vody v objektu D2** po uplynutí všech zákonných lhůt **zrušit**.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení:

Vzhledem k tomu, že je po vyloučení dodavatele **Štefana Škorvagy s.r.o.** v předmětném zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, rozhodl se zadavatel v souladu se shora citovaným ustanovením zákona zadávací řízení zrušit.

k) odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídky byly podány pouze elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/8e981c2f-eefd-4146-9002-95708348b002>.

l) soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů a následně přijatých opatření, byl –li střet zájmů zjištěn

Nebyl zjištěn střet zájmu.

m) pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

n) odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

Zveřejněno na profilu zadavatele dne 9. 8. 2023