

## SMLOUVA O DÍLO

### „Novostavba objektu dětské skupiny v obci Braňany (stavební práce)“

kteřou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

#### I. Obec Braňany

Zastoupena: Petrem Škantou, starostou  
Se sídlem: Bílinská 76, 43522 Braňany  
IČO: 00265845  
Číslo účtu: 2927491/0100

Osoby oprávněné jednat ve věcech smlouvy a ve věcech technických, Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku a k předání staveniště a k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby: starosta obce Petr Škanta, místostarosta obce Ing. Lukáš Šťastný

(dále jen „**Objednatel**“)

#### II. Název / obchodní firma / jméno a příjmení: fa HAKIM s.r.o.

Zastoupený: Jindřich Luňák – jednatel společnosti  
Se sídlem: Fišerova 461, 418 01 Bílina  
IČO: 25433636  
DIČ: CZ25433636

Právníká / fyzická osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem., oddíl C vložka 18100

Bankovní spojení: ČSOB  
Číslo účtu: 291926048/0300

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Jindřich Luňák – jednatel společnosti

Osoba oprávněná za vedení stavby: Miroslav Dundr - stavbyvedoucí

Osoby oprávněné k převzetí staveniště a podpisu protokolu o předání a převzetí stavby  
Jindřich Luňák – jednatel společnosti

(dále jen „**Zhotovitel**“)

#### I. Základní ustanovení a účel smlouvy

- I.1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- I.2. Smluvní strany prohlašují, že jejich identifikační údaje uvedené v této smlouvě jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek. V případě změny účtu Zhotovitele je Zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; stanoví-li tak zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“), musí být nový účet bankovním účtem zveřejněným ve smyslu tohoto Zákona o DPH.
- I.3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
- I.4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- I.5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci plnění za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy.
- I.6. Účelem smlouvy je stavba budovy pro provoz dětské skupiny.
- I.7. Tato smlouva je uzavřena v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Novostavba objektu dětské skupiny v obci Braňany (stavební práce)“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), které bylo realizováno Objednatelům v pozici zadavatele veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), a v návaznosti na rozhodnutí Objednatelů o výběru dodavatele.
- I.8. Pojmy s velkými počátečními písmeny definované v této smlouvě mají význam, jenž je jim ve smlouvě připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se smluvní strany dále dohodly, že:
- a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v zadávací dokumentaci a smlouvě;
  - b) Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících ze smlouvy použije subsidiárně.
- I.9. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem na realizaci předmětu této smlouvy v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek dle § 6 odst. 4 ZZVZ. Zhotovitel se proto zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy a vůči všem osobám, které se na plnění předmětu této smlouvy podílejí, zajistit dodržování platných

a účinných pracovněprávních předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směny, placené přesčasy apod.), právních předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a právních předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.

- I.10. Zhotovitel prohlašuje, že mu v poskytování plnění dle této smlouvy nebrání opatření přijatá vládou České republiky či jinými příslušnými orgány České republiky nebo Evropské unie v souvislosti s onemocněním COVID-19, výskytem koronaviru SARS CoV-2 či válečným konfliktem na Ukrajině vztahující se na území České republiky nebo k činnosti Zhotovitele (dále jen „**Opatření**“).

## **II. Předmět smlouvy**

- II.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu „Novostavba objektu dětské skupiny v obci Braňany (stavební práce)“ (dále jen „**Stavba**“) v rozsahu dle zejména:

- Projektové dokumentace zpracované společností IPOKa, s.r.o., IČO 07837071 se sídlem Blanky Waleské 558, 281 02 Cerhenice, hlavní projektant Martin Havlíček, ČKAIT: 0012381 (dále jen „**Projektová dokumentace**“);
- zadávacími podmínkami veřejné zakázky dle ZZVZ;
- způsobu nakládání s odpady, eliminace prašnosti, hluku, BOZ apod.;
- podmínek povolení záměru (stavební povolení), které bude Zhotoviteli předáno před předáním stanoviště, nedohodnou-li se smluvní strany jinak;
- předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy;
- poddodavatelských smluv předložených v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky;
- podmínkami dotačního programu z Národního plánu obnovy, komponenta 3.3: Modernizace služeb zaměstnanosti a rozvoj trhu práce, investice 3.3.2 Zvýšení kapacity zařízení péče o děti, výzva č. 31\_22\_045 Budování kapacit předškolního zařízení dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor.

(dále jen „**Dílo**“).

- II.2. Objednatel předal Zhotoviteli všechny relevantní podklady a dokumentaci, zejména Projektovou dokumentaci pro účely provedení Díla včetně příslušné dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že převzal od Objednatele všechny relevantní podklady a dokumentaci pro účely provedení Díla. Za správnost a úplnost takto předané dokumentace odpovídá Objednatel.

- II.3. Součástí Díla je také:

- vyhotovení dokumentace Stavby a Pasportu Stavby ve třech vyhotoveních a geodetického zaměření Stavby včetně geometrického plánu ve třech vyhotoveních. Dokumentace a pasport Stavby a geodetické zaměření Stavby

budou Objednateli dodány také v elektronické podobě, a to na technickém nosiči dat ve formátu pro texty \*.docx (\*.rtf), pro tabulky \*.xlsx, pro skenované dokumenty \*.pdf, pro výkresovou dokumentaci \*.dwg a zároveň \*.pdf. (geodetické zaměření bude vyhotoveno v digitální formě – referenční systém Bpv), ve třech vyhotoveních, nebude-li smluvními stranami dohodnut jiný formát dokumentů;

- zajištění informování přímo dotčených fyzických a právnických osob o době trvání, místě a rozsahu prací prováděných na Stavbě, a to nejpozději 7 pracovních dní před zahájením prací;
- zpracování zprávy o průběhu stavby včetně fotodokumentace ve 3 vyhotoveních včetně elektronické podoby na technickém nosiči dat;
- povinnost Zhotovitele provést vytýčení prostorové polohy Stavby před jejím zahájením odborně způsobilými osobami a ověření výsledku vytýčení úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry, bude-li potřebné;
- povinnost Zhotovitele vést stavební deník Stavby;
- povinnost Zhotovitele provádět průběžné testy a komplexní zkoušky dle plánu řízení a kontroly jakosti;
- zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné;
- zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li potřebné;
- osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dočasného dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li potřebné;
- zachování dopravní obslužnosti okolních objektů a pozemků při realizaci díla;
- uvedení všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky atd.) před dokončením díla;
- vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami Zhotovitele, dokumentací předanou Objednatelem, požadavky Objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“);
- zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy;
- zajištění ochrany životního prostředí dle platných právních předpisů při provádění díla;
- umožnit provádění kontrolní prohlídky Stavby dle Stavebního zákona, zejména zajistit účast stavbyvedoucího na této kontrolní prohlídce;

- bezodkladné odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby;
- zajištění funkce odpovědného geodeta po dobu realizace Stavby, bude-li potřebné;
- předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o odpadech**“); o způsobu nakládání s odpadem bude Objednateli předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle Zákona o odpadech;
- zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích;
- provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí Díla;
- návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 listinných vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy, bude-li to potřebné;
- zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům, bude-li potřebné;
- udržování Stavbou dotčených povrchů, zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
- zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
- provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením Díla;
- zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení Díla;
- mít po celou dobu stavby do doby protokolárního předání a převzetí díla pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele;
- hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a hrazení všech nákladů souvisejících s prováděním archeologických výzkumů dle ustanovení § 266 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

II.4. Zhotovitel prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na stavební práce, které jsou předmětem této smlouvy, byla zpřístupněna Projektová dokumentace a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý seznámil. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Na základě této skutečnosti Zhotovitel prohlašuje, že vynaložil veškerou odbornou péči, kterou na něm lze v rámci zpracování

nabídky rozumně požadovat, aby potvrdil, že Dílo lze podle poskytnuté Projektové dokumentace provést v souladu s touto smlouvou tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.

- II.5. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky, realizované prostřednictvím této smlouvy, v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci realizace plnění předmětu smlouvy prováděny zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje zachovávat férové vztahy ke svým poddodavatelům. Jakýkoliv závazek uzavřený mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nesmí obsahovat splatnost faktury delší než 30 dnů. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou zajišťovat ochranu životního prostředí a třídění odpadů na pracovišti dle platných právních předpisů, v souladu se zásadami environmentálně odpovědného zadávání; zejména se zavazuje k šetrnému využívání zdrojů a materiálů, k řádnému managementu nakládání s odpady a k omezení jejich nadbytečné produkce.
- II.6. Projektová dokumentace pro výběr Zhotovitele a pro provádění Stavby nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace Díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji Zhotovitel na své náklady.
- II.7. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění Díla. Pro provedení Díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
- II.8. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu Díla.
- II.9. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením Díla nutné pro vydání kolaudačního souhlasu pro Stavbu, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
- II.10. Objednatel se zavazuje dokončené Dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně Zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. 0. této smlouvy. Vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání Díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu Díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu Díla podstatným způsobem neomezuje.
- II.11. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku

ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku na realizaci víceprací je soulad se ZZVZ.

- II.12. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.
- II.13. Objednatel předpokládá, že předmět plnění smlouvy bude spolufinancován Evropskou unií – v rámci Národního plánu obnovy, komponenta 3.3: Modernizace služeb zaměstnanosti a rozvoj trhu práce, investice 3.3.2 Zvýšení kapacity zařízení péče o děti, výzva č. 31\_22\_045 Budování kapacit předškolního zařízení dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor.
- II.14. Zhotovitel je povinen se seznámit a aplikovat zásadu „významně nepoškozovat“ (DNSH) životní prostředí při realizaci projektu „Novostavba objektu dětské skupiny v obci Braňany“, registrační číslo projektu CZ.31.6.0/0.0/0.0/22\_045/0010672, který bude finančně podpořen z výzvy č. 31\_22\_045 Budování kapacit předškolního zařízení dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor.

Podmínky zásady významně nepoškozovat jsou součástí specifických pravidel a jejich příloh a jsou dostupné na následujícím odkazu: [https://www.mpsv.cz/web/cz/vyzva-c.-31\\_22\\_045-budovani-kapacit-detskyh-skupin-dle-zakona-c.-247/2014-sb.-o-poskytovani-sluzby-pece-o-dite-v-detske-skupine-a-o-zmene-souvisejicich-zakonu-verejny-sektor](https://www.mpsv.cz/web/cz/vyzva-c.-31_22_045-budovani-kapacit-detskyh-skupin-dle-zakona-c.-247/2014-sb.-o-poskytovani-sluzby-pece-o-dite-v-detske-skupine-a-o-zmene-souvisejicich-zakonu-verejny-sektor)

- II.15. Zhotovitel je povinen při realizaci akce průběžně vyplňovat protokol o plnění zásady DNSH, který je přílohou č. 9 zadávací dokumentace. Součástí předávací dokumentace o ukončení realizace akce bude vyplněný, potvrzený protokol DNSH včetně příloh a nezbytných dokumentů vyplývajících z tohoto protokolu.
- II.16. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, dodávek a služeb poddodavatele. Seznam poddodavatelů je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
- II.16.1. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro Zhotovitele.
- II.16.2. Zhotovitel je povinen po podpisu smlouvy informovat Objednatele o poddodavatelích, kteří budou zapojeni do realizace díla, a to předložením identifikačních údajů takových poddodavatelů.

### **III. Cena díla a platební podmínky**

- III.1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení Díla v rozsahu dle této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to

až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného Díla dle této smlouvy.

- III.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné Dílo v rozsahu této smlouvy, která byla sjednána na **základě výsledku zadávacího řízení Veřejné zakázky** a činí:

**10 726 153,22,- Kč (bez DPH)**

**2 252 492,18 Kč DPH 21 %**

**12 978 645,40 Kč (včetně DPH)**

- III.3. Cena Díla je stanovena Zhotovitelem na základě položkového rozpočtu, který je součástí jeho nabídky. Položkový rozpočet je přílohou této smlouvy jako příloha č. 3. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu, přičitatelné zhotoviteli, nemají vliv na smluvní cenu Díla, na rozsah Díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

- III.4. Uvedená cena za Dílo bez DPH je cenou nejvýše přípustnou, kterou nelze překročit, a která zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním Díla.

Uvedenou cenu za Dílo je možné měnit pouze jestliže:

- a) před nebo v průběhu realizace Díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu Díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
- b) v případě změny v předmětu a rozsahu Díla oproti zadávací dokumentaci, požadované Objednatелеm nebo vyvolané objektivní potřebou řádného a úplného dokončení díla.
- c) Objednatel požaduje práce, dodávky nebo služby, které nejsou uvedeny v předmětu Díla;
- d) Objednatel požaduje vypustit některé práce, dodávky nebo služby předmětu Díla;
- e) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od Projektové dokumentace předané Objednatелеm.

Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku k této smlouvě nemá Zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.

Změna ceny za řádné provedení díla se realizuje dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací, služeb nebo dodávek než těch, které byly obsahem přílohy č. 1 této smlouvy, nebo na vyloučení některé práce, služby, nebo dodávky z předmětu plnění nebo na jiných rozhodných skutečnostech.



Nastane-li některá ze situací, za kterých je možná změna sjednaných cen, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny sjednaných cen a předložit písemný požadavek na změnu sjednaných cen Objednateli k odsouhlasení.

Písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostranné zvýšení sjednané ceny. Jednání o zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZZVZ.

V případě změn u prací, které jsou obsaženy v Položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.

V případě změn u prací, které nejsou obsaženy v Položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny v cenové soustavě ÚRS (<http://www.cs-urs.cz>).

Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v tomto odstavci smlouvy budou vždy předem sjednány písemným dodatkem k této smlouvě, není-li ve smlouvě stanoveno jinak. Veškeré změny Díla musí být v souladu se ZZVZ.

- III.5. Zálohy na platby nejsou sjednány. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohy.
- III.6. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel.
- III.7. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“), na hrazení ceny za Dílo postupně (dílčí plnění) na základě dílčích daňových dokladů (faktur).
- III.8. Faktury budou vystavovány zpravidla měsíčně dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě Objednatelům schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu Zhotovitele pro ocenění dokončených částí Díla. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli výše uvedenou smluvní cenu na základě Zhotovitelem uplatněných dílčích daňových dokladů vystavených měsíčně vždy k poslednímu dni v měsíci, ke kterému se dílčí faktura vztahuje, a konečného daňového dokladu/faktury, které budou mít stanovené náležitosti podle smlouvy a na základě podmínek dále v této smlouvě specifikovaných.
- III.9. Soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb bude dokládán v součinnosti s Objednatelům v členění dle předloženého položkového rozpočtu v souladu s podmínkami dotačního programu. Objednatel má právo požadovat po Zhotoviteli fakturaci některých výdajů oddělenou fakturou, nebo jejich odlišení na jedné faktuře, z důvodu rozlišení způsobilých a nezpůsobilých výdajů projektu, rozdělení ceny Díla na části z důvodu financování, nebo jiných relevantních důvodů, a to nejpozději při schvalování měsíčního vyúčtování

- III.10. Lhůta splatnosti daňových dokladů/faktur je 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu/faktury odsouhlaseného smluvními stranami Objednateli. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- III.11. Nebude-li na daňovém dokladu/faktuře uvedeno jinak, bude Objednatel hradit fakturovanou částku vždy na ten účet Zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 109 odst. 2 písm. c) Zákona o DPH.
- III.12. Pokud je v okamžiku fakturace o Zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle § 109 odst. 3 Zákona o DPH, bere Zhotovitel na vědomí, že Objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet Zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH; Objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu Objednatel dodatečně písemně informuje Zhotovitele.
- III.13. Daňový doklad/faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle Zákona o DPH a požadavky dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a to podle jejich znění účinného v době jejich vystavení, a dále je třeba na fakturu uvést označení a registrační číslo projektu, které Objednatel sdělí Zhotoviteli po nabytí účinnosti smlouvy. V případě, že daňový doklad/faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu/faktury Objednateli.
- III.14. V souladu se Zákonem o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené Objednatel v soupisu skutečně provedených prací a v zjišťovacím protokolu se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den kalendářního měsíce. Zhotovitel vystaví na měsíční zdanitelné plnění dílčí daňový doklad/fakturu včetně DPH, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol, tj. soupis provedených prací, poskytnutých služeb a dodávek – obojí podepsané Zhotovitelem a odsouhlasené (tj. podepsané) osobou vykonávající technický dozor stavebníka. Výše dílčího daňového dokladu/faktury v Kč bude odpovídat součtu oceněných provedených dodávek, prací a služeb. Právo Zhotovitele na vystavení měsíčního zdanitelného plnění/faktury včetně DPH vzniká až po podpisu soupisu provedených prací osobou vykonávající za Objednatele technický dozor.
- III.15. Zjišťovací protokol je Zhotovitel povinen zpracovat a Objednateli předat jak v listinné, tak v elektronické podobě. Jednotlivé zjišťovací protokoly jsou nedílnou součástí měsíčních faktur.
- III.16. Právo Zhotovitele na vystavení konečného daňového dokladu/faktury vzniká až po podpisu protokolu o předání a řádného provedení a předání Díla oběma smluvními stranami bez vad a nedodělků, případně po odstranění vad a nedodělků, s nimiž bylo Dílo převzato. Přílohou konečného daňového dokladu/faktury bude soupis všech uhrazených daňových dokladů/faktur.

- III.17. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že Zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny Objednatele.
- III.18. Objednatel, příjemce plnění, prohlašuje, že plnění, které je předmětem smlouvy, nepoužije pro svou ekonomickou činnost, ale výlučně pro účely související s jeho činností při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 Zákona o DPH). Z uvedeného důvodu se na toto plnění nevztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e uvedeného zákona a Zhotovitelem bude vystavena faktura za předmětné plnění včetně daně z přidané hodnoty.
- III.19. Daňový doklad/faktura je považován za uhrazený okamžikem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
- III.20. Daňový doklad musí obsahovat název a číslo projektu, bez uvedení je faktura neúplná a Objednatel má právo ji Zhotoviteli vrátit.
- III.21. Zhotovitel se rovněž zavazuje zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, prostřednictvím kterých bude realizovat Dílo, resp. jeho část dle této smlouvy. Za řádné a včasné plnění dle předcházející věty se považuje plné uhrazení poddodavatelem řádně vystavených faktur za předmět smlouvy, resp. jeho část, a to vždy do 30 kalendářních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění předmětu smlouvy, resp. jeho části.

#### **IV. Termín plnění, místo plnění, podmínky plnění**

- IV.1. Termín pro provedení a dokončení plnění veřejné zakázky je 10 měsíců od předání staveniště, nejpozději však do **28. 02. 2026**, včetně všech souvisejících činností, jako je kolaudace a uvedení Stavby do provozu. Tento termín je závazný a jeho dodržení je klíčové pro splnění smluvních povinností. Jakékoli prodloužení termínu není možné, hrozí riziko sankcí nebo dalších právních důsledků. Realizace stavebních prací zahrnuje dokončení všech stavebních, technických a bezpečnostních opatření, aby byla stavba připravena k předání a řádnému užívání dle stanovených předpisů a norem.

Předpokládaný termín zahájení doby plnění (stavby) konec 04/2025.

Práce Zhotovitele na realizaci Díla budou zahájeny na písemnou výzvu Objednatele dnem protokolárního předání a převzetí staveniště. K protokolárnímu převzetí a předání staveniště dojde na základě výzvy k převzetí staveniště ze strany Objednatele, a to nejpozději do 5 dnů od doručení této výzvy Objednatele Zhotoviteli k předání a převzetí staveniště. Předpokládaný termín předání staveniště: konec března 2025.

- IV.2. Zhotovitel není oprávněn Dílo předat před sjednanou dobou, pokud k tomu Objednatel neudělí písemný souhlas. Osobou oprávněnou k udělení souhlasu s předčasným plněním je osoba oprávněná jednat za Objednatele ve věcech technických.
- IV.3. Místo plnění je vymezeno následovně: obec Braňany, p. č. st. 78 k. ú. Braňany.

- IV.4. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek bude jednáno o možnosti přerušení běhu lhůty dle odst. IV.1 tohoto článku smlouvy (tzn. že doba, na kterou budou práce přerušeny, se nebude započítávat do lhůty dle čl. IV.1 této smlouvy). Omezení postupu prací dle tohoto odstavce bude posuzováno ve vztahu k možnosti provádění Díla dle předepsaných technologických postupů. Doba, na kterou se přeruší běh lhůt dle odst. IV.1 tohoto článku smlouvy, bude zahájena zápisem do stavebního deníku a ukončena výzvou Objednatele k opětovnému zahájení prací, uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány smluvními stranami. Přerušení doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.
- IV.5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace Díla dle této smlouvy bude poskytovat Objednatelům určenému koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**Koordinátor BOZP**“) nezbytnou součinnost k plnění povinností vyplývajících ze zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen zejména předat Koordinátorovi BOZP veškeré jím vyžádané podklady a informace nezbytné pro jeho činnost, včetně informací o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi.
- IV.6. V případě, že Koordinátor BOZP, osoba vykonávající za Objednatele inženýrsko – investorskou činnost na stavbě (dále jen „**Osoba vykonávající technický dozor stavebníka**“), Objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůty plnění Díla uvedené v odst. IV.1 tohoto článku smlouvy.
- IV.7. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění Díla rozhodnout z důvodu nedostatku finančních prostředků o přerušení provádění prací na Díle. Zhotovitel v takovém případě bez zbytečného odkladu po doručení písemného rozhodnutí dle předchozí věty přeruší provádění prací na Díle a provede nezbytné zabezpečovací práce tak, aby bylo zabráněno případným škodám na rozpracovaném Díle. O dobu přerušení provádění prací na Díle se prodlužuje lhůta pro splnění Díla. Zhotovitel je povinen zahájit provádění prací na rozpracovaném Díle neprodleně po obdržení písemného pokynu Objednatele. Přerušením provádění prací na Díle není dotčena povinnost Zhotovitele zajistit hlídání staveniště.
- IV.8. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění Díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření, opatření vedoucích k požární ochraně prováděného Díla a opatření k ochraně životního prostředí, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy, zejména je povinen:
- a) učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného Díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené Dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno,

- b) zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá opatření a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, Díla nebo zachování veřejného pořádku,
- c) učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo něj v rozsahu, jenž účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví či majetku občanů, znečišťování ovzduší a půdy i dalším negativním vlivům na životní prostředí, které mohou v příčinné souvislosti s prováděním díla nastat. Zhotovitel se zavazuje třídit vyprodukovaný odpad a tento následně vhodným způsobem recyklovat. Zhotovitel je dále povinen dodržovat při realizaci díla platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a další předpisy související s ochranou životního prostředí.

## **V. Práva z vadného plnění a záruka za jakost**

- V.1. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení Díla a za správnost a úplnost provedení prací uvedených ve smlouvě, a to podle smlouvy, Projektové dokumentace, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů.
- V.2. Zhotovitel dále odpovídá za to, že celé Dílo i každá jejich jednotlivá část, bude prosto jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jejich část má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, zejména neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, Projektovou dokumentací, Objednatelem, platnými a účinnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
- V.3. Objednatel má právo z vadného plnění, a to z vad, které má Dílo při převzetí Objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí Díla Objednatelem, pokud je Zhotovitel způsobil porušením své povinnosti.

Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené Dílo záruku za jakost (dále jen „**Záruka**“) v délce 60 měsíců na stavební práce (dále též „**Záruční doba**“).

Záruční doba začíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí Díla oběma smluvními stranami. Záruční doba se zastavuje po dobu, po kterou nemůže Objednatel Dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel.

- V.4. Vady Díla dle odst. V.3. tohoto článku smlouvy a vady, které se projeví během Záruční doby, budou Zhotovitelem odstraněny bezplatně.
- V.5. Veškeré vady Díla bude Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:

- a) e-mail: [jindrich.lunak@hakim-sro.cz](mailto:jindrich.lunak@hakim-sro.cz) nebo hakim@hakim-sro.cz
  - b) adresu: Fišerova 461, 418 01 Bílina nebo
  - c) do datové schránky: eej5mqp
- V.6. Záruční vady na Díle lze uplatnit do posledního dne Záruční doby, přičemž i oznámení o vadě na Díle odeslané Objednatelem v poslední den Záruční doby se považuje za včas uplatněné.
- V.7. Objednatel má právo na odstranění vady opravou nebo přiměřenou slevu z ceny Díla; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má Objednatel.
- V.8. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 7 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li Zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, je Objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu z ceny Díla, zajistit odstranění vady na náklady Zhotovitele u jiné odborné osoby nebo vady odstranit sám. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 48 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
- V.9. Provedenou opravu vady Zhotovitel Objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne Zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce V.3. tohoto článku smlouvy.
- V.10. Odstranění vady nemá vliv na nárok Objednatele vůči Zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami Díla.
- V.11. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na Díle či majetku Objednatele jakož i třetích osob způsobené Zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle smlouvy.
- V.12. Zhotovitel je povinen v termínech dle odstavce V.8. tohoto článku smlouvy nastoupit k odstraňování vad Díla i tehdy, neuznává-li odpovědnost za vady či příčiny, které tuto nutnost vyvolaly. V případě, že Zhotovitel prokáže, že vady odstraní, přestože se nejednalo o vady Díla, za které odpovídá, náleží mu úhrada prokázaných a přiměřených nákladů, které na odstranění takových vad účelně vynaložil.
- V.13. Bude-li Zhotovitel v prodlení s nastoupením k odstraňování vad, popř. s odstraňováním vady delším jak 5 pracovních dnů od termínu dle odstavce V.8. tohoto článku smlouvy, má Objednatel právo zadat odstranění vad jinému zhotoviteli, popř. vady odstranit samostatně. Objednateli v takovém případě vzniká nárok, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel v důsledku tohoto postupu vynaložil, a to v rozsahu přiměřeném okolnostem případu a místě plnění.

## **VI. Nebezpečí škody**

- VI.1. Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí Díla Objednatel.
- VI.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- VI.3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
- VI.4. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání Díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků Zhotovitele dle této smlouvy.
- VI.5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem pojistného plnění ve výši odpovídající min. ceny díla. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu (případně pojistný certifikát či jiný srovnatelný dokument) předložit Objednateli nejpozději při předání staveniště; dále pak v průběhu realizace Díla vždy na žádost Objednatele, a to nejpozději do 3 kalendářních dnů od vyzvání.

## **VII. Práva a povinnosti Smluvních stran**

- VII.1. Není-li stanoveno ve smlouvě výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími Občanského zákoníku.
- VII.2. Zhotovitel je povinen do 14 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy Objednateli a Koordinátorovi BOZP písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.
- VII.3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. Objednateli je předvedena způsobilost Díla sloužit svému účelu) a předáno Objednateli.
- VII.4. Předání a převzetí Díla bude provedeno v místě plnění dle této smlouvy, a to způsobem uvedeným dle této smlouvy.
- VII.5. Vlastníkem Díla je Objednatel. Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle až do doby protokolárního předání a převzetí Díla jako celku Objednatel. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí Díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení Díla.
- VII.6. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za Objednatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (technický dozor stavebníka).
- VII.7. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby Zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem

bylo kompletní Dílo odpovídající podmínkám stanoveným smlouvou.

- VII.8. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit poddodavatele, s jehož pomocí prokázal kvalifikaci v zadávacím řízení Veřejné zakázky. Nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za Zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit poddodavatele uvedené v příloze č. 3 smlouvy. Zhotovitel je také oprávněn v průběhu trvání této smlouvy uzavřít nové poddodavatelské závazky v rámci provádění Díla. Změna v osobě poddodavatele nebo nový poddodavatelský vztah podléhá předchozímu písemnému schválení Objednatelem. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou v osobě poddodavatele nebo s novým poddodavatelským vztahem do 10 kalendářních dnů od doručení žádosti Zhotovitele včetně potřebných dokladů Objednateli. Informační povinnost Zhotovitele dle § 105 odst. 3 ZZVZ tímto ustanovením není dotčena.
- VII.9. Objednatel si vyhrazuje právo odmítnout ty poddodavatele, kteří nemají podle jeho hodnocení dostatečné schopnosti a zkušenosti s dílem obdobného charakteru, nebo u nichž mu jsou známy případy, kdy nedostáli svým závazkům, nebo kdy jejich finanční a technická pozice negarantuje spolehlivě plnění závazků ze smlouvy nebo kdy tito nedisponují potřebnou kvalifikací. Objednatel je oprávněn odmítnout přijetí dodávek, prací nebo služeb, k jejichž dodání, provedení nebo zhotovení použil Zhotovitel poddodavatele, který nesplňuje požadavky tohoto článku smlouvy.
- VII.10. Za objednatel má právo udělit písemný souhlas se změnou poddodavatele, odmítnout poddodavatele nebo přijetí dodávek, prací nebo služeb od nezpůsobilého poddodavatele též osoba oprávněná jednat za Objednatel ve věcech technických.
- VII.11. Jakýkoliv výše uvedený souhlas Objednatel v žádném případě nezbavuje Zhotovitele závazků, povinností a odpovědností vyplývajících ze smlouvy.
- VII.12. Zhotovitel je povinen Dílo provést ve sjednané době a v souladu s platnými právními předpisy a dalšími podmínkami stanovenými smlouvou. Zhotovitel je povinen při realizaci Díla dodržovat zejména veškeré normy a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, pokud se vztahují k prováděnému Dílu a týkají se činnosti Zhotovitele, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje zajistit v rámci provádění Díla především veškeré práce dle požadavků Objednatel a úplné a včasné provedení všech prací nutných pro řádné dokončení Díla bez vad a další plnění, jejichž provedení je pro řádné a včasné dokončení Díla nezbytné.
- VII.13. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného Díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, Projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, zadání Veřejné zakázky a této smlouvě.
- VII.14. Zhotovitel odpovídá za požadovanou jakost a kompletnost Díla, za použitý materiál,



konstrukci zařízení, za kvalitu a úplnost montáže, stavebních prací a funkcí Díla. Dále také odpovídá za to, že Dílo má vlastnosti stanovené Projektovou dokumentací, platnými právními předpisy, všeobecně závaznými technickými předpisy, veškerými platnými technickými normami, které se vztahují k činnosti Zhotovitele v rámci plnění smlouvy, dále vlastnosti dohodnuté smlouvou, eventuálně vlastnosti obvyklé.

- VII.15. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti Díla.
- VII.16. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí Díla.
- VII.17. Zhotovitel se zavazuje zabezpečovat plnění Díla prostřednictvím osob, jejichž prostřednictvím prokázal v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku splnění kvalifikačních požadavků (technické kvalifikace). V případě změny těchto osob je Zhotovitel povinen vyžádat si předchozí písemný souhlas Objednatele. Nová osoba Zhotovitele musí disponovat minimálně stejnou úrovní kvalifikace, kterou disponovala osoba původní, což je Zhotovitel povinen Objednateli doložit odpovídajícími dokumenty. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou osoby do 10 kalendářních dnů od doručení žádosti Zhotovitele včetně potřebných dokladů.
- VII.18. Objednatel si vyhrazuje právo odmítnout novou osobu, která nedisponuje potřebnou kvalifikací. Objednatel je oprávněn odmítnout přijetí dodávek, prací nebo služeb, k jejichž dodání, provedení nebo zhotovení použil Zhotovitel osoby, které nesplňují požadavky tohoto článku smlouvy.
- VII.19. Za Objednatele má právo udělit písemný souhlas se změnou osoby, odmítnutí osoby nebo přijetí dodávek, prací nebo služeb od nezpůsobilé osoby též osoba vykonávající technický dozor stavebníka.
- VII.20. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby zorganizovat jednání či porady za účelem koordinace postupu při řádném plnění Díla za účasti zástupců Objednatele, případně dalších účastníků. O všech jednáních či poradách bude Zhotovitel informovat Objednatele vždy minimálně 5 pracovních dnů předem dnem konání jednání či porady. Zhotovitel je povinen se účastnit jednání či porady svolaných Objednatel, o kterých byl informován alespoň 5 pracovních dnů předem.
- VII.21. Povinnosti stavbyvedoucího (osoby, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby ve smyslu Stavebního zákona):
- a) účastní se kontrolních dnů Stavby a kontrolních prohlídek Stavby, vyjma objektivní nemožnosti (např. nemoc), jakož je povinen být pravidelně přítomen na stavbě za účelem nezbytného dozoru nad jejím průběhem,
  - b) aktivně se účastní předávání Stavby Objednateli a provádění zkoušek a kontroly odstranění závad zjištěných při přebírání Stavby Objednatel nebo provedených zkouškách, přičemž aktivní účastí se rozumí účast při prohlídce Stavby Objednatel či Technickým zástupcem Objednatele,
  - c) aktivně se účastní kolaudačního řízení a při kontrole odstranění kolaudačních závad Stavby.

- VII.22. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy jsou informace uvedené v čestném prohlášení (omezující opatření ve vztahu k sankcím spojeným s porušováním mezinárodních práv a konfliktem na Ukrajině) předloženém v jeho nabídce v souladu se zadávací dokumentací Veřejné zakázky pravdivé.
- VII.23. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informuje Objednatele o tom, že se dozvěděl o některé z následujících skutečností:
- a) osobě, na kterou se vztahují mezinárodní sankce závazné pro Objednatele zakazující vůči takové osobě převod peněžních prostředků<sup>1</sup>, vzniklo právo na převod peněžních prostředků, které Zhotovitel obdržel nebo má obdržet od Objednatele za plnění smlouvy,
  - b) Zhotovitel se stal osobou, na kterou se vztahují mezinárodní sankce závazné pro Objednatele zakazující vůči takové osobě převod peněžních prostředků<sup>2</sup>.
- VII.24. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do 31.12.2035, pokud není ve Specifických pravidlech uvedeno jinak. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita tato delší lhůta.
- VII.25. Zhotovitel je povinen minimálně do 31. 12. 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora (dále také „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále také „NKÚ“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- VII.26. Zhotovitel se zavazuje poskytnout přiměřený přístup zástupcům Objednatele, zástupcům poskytovatele dotace, či jiným příslušným kontrolním úřadům do míst a lokalit plnění smlouvy, a to včetně svých informačních systémů, a dále k dokumentům a databázím týkajícím se technického a finančního řízení projektu a učinit veškeré kroky pro usnadnění jejich práce. Přístup bude těmto zástupcům umožněn na základě zachování mlčenlivosti ve vztahu k třetím stranám. Zhotovitel zajistí, aby dokumenty byly snadno přístupné a uloženy tak, aby přezkoumání

---

<sup>1</sup> zejména nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací)

<sup>2</sup> zejména nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací)

usnadnily.

- VII.27. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že práva výše uvedených kontrolních institucí provádět audity, kontroly a ověření se budou stejnou měrou vztahovat, a to za stejných podmínek a podle stejných pravidel na jakéhokoli poddodavatele či jakoukoli jinou stranu, která má prospěch z finančních prostředků poskytnutých v rámci této smlouvy.

### **VIII. Kontrola provádění díla**

- VIII.1. Zhotovitel je povinen:

- provést Dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; Dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, Projektové dokumentaci, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení Díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno;
- dodržovat při provádění Díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny Objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace;
- účastnit se na základě pozvánky Objednatele všech jednání týkajících se předmětného Díla;
- dbát při provádění Díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.

- VIII.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla prostřednictvím pověřených osob. Zhotovitel je povinen pověřeným osobám nebo jejich zástupcům umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení Díla a jakékoliv jeho části, včetně dodávek, prací, služeb, výkresů a dokumentace, aby se mohli ujistit, že jsou v souladu se smlouvou. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, poskytovateli dotace (Ministerstvo práce a sociálních věcí, příp. osoba jím pověřená) a výkon činnosti Koordinátora BOZP a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na stavbu a staveniště a zajistit jim v rámci zařízení staveniště v přiměřeném rozsahu podmínky pro výkon jejich činnosti.

- VIII.3. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele v dostatečném předstihu, nejpozději však 3 pracovní dny předem, o připravované kontrole nebo zkoušce tak, aby se jí Objednatel mohl zúčastnit.

- VIII.4. Zhotovitel je dále povinen vyzvat Objednatele k prověření všech prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být Objednateli doručena písemně nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že se Objednatel v této lhůtě nedostaví, ačkoli byl řádně vyzván, a bude-li následně požadovat odkrytí nebo zpřístupnění takových prací, je povinností Zhotovitele takové odkrytí či zpřístupnění provést. Náklady dodatečného odkrytí nebo zpřístupnění nese Objednatel, neprokáže-li se, že Zhotovitel porušil své povinnosti při řádném provádění Díla nebo části Díla nebo nesplnil povinnost vyzvat Zhotovitele stanovenou v tomto odstavci smlouvy.

- VIII.5. Pokud by jakákoliv kontrolovaná nebo zkoušená část Díla včetně prací, služeb a dodávek nevyhovovala specifikacím dle smlouvy, má Objednatel právo takovou část díla, práci, službu nebo dodávku odmítnout a požadovat po Zhotoviteli buď nové nezávadné plnění nebo bezúplatné provedení veškerých potřebných změn nebo úprav. Zhotovitel v tomto případě ponese i veškeré náklady a výdaje Objednatele.
- VIII.6. Jakákoli v tomto článku výše uvedená služba, práce nebo dodávka není změnou Díla a Zhotovitel z toho důvodu nemůže měnit termín dokončení Díla ani výslednou cenu Díla.
- VIII.7. Zhotovitel bude Objednateli předávat bez odkladu, nejpozději ve lhůtě 7 kalendářních dnů příslušná osvědčení o jakosti, atesty či certifikáty a podrobné písemné zprávy o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol.
- VIII.8. Veškeré náklady s těmito zkouškami a kontrolami, včetně nákladů na opakování kontrol nebo zkoušek a zabezpečení těchto činností, vyvolané takovými službami, pracemi nebo dodávkami a včetně nákladů vyvolaných náhradou částí zničených během zkoušek, hradí Zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně Díla.
- VIII.9. Žádné z výše uvedených ustanovení v žádném případě nezprošťuje Zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky, jakost, záruky či za jiné závazky podle smlouvy.
- VIII.10. Zhotovitel je povinen zajistit činnost odpovědného geodeta Díla pro celé Dílo.
- VIII.11. Zhotovitel odpovídá za to, že zaměstnanci Zhotovitele a jeho poddodavatelů budou seznámeni a budou dodržovat, při pobytu a práci na staveništi, obecně platné předpisy, pokyny orgánů státního dozoru České republiky pro předmětné oblasti, jakož i předpisy a pokyny Objednatele. Zaměstnanci Zhotovitele a jeho poddodavatelů v souvislosti s plněním smlouvy jsou povinni dodržovat zákony a předpisy, včetně zákonů a předpisů týkajících se bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví.
- VIII.12. Zhotovitel odpovídá za závadné látky a veškeré odpady vzniklé v souvislosti s plněním díla. Zhotovitel je povinen v souladu s právními předpisy s nimi nakládat a zabezpečit jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady. Způsob likvidace či naložení s odpady bude předem vždy odsouhlasen Objednatelem. Objednatel si vyhrazuje právo rozhodnout o jiném způsobu naložení s odpady.
- VIII.13. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s Dílem vést stavební deník v souladu se Stavebním zákonem. Do stavebního deníku zapisuje všechny údaje důležité pro plnění smlouvy, zvláště údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník Objednateli ke kontrole a k podpisu 1x týdně.
- VIII.14. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím Zhotovitele nebo jeho zástupcem.
- VIII.15. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:

- a) časový postup prací a jejich kvalitu,
  - b) druh použitých materiálů a technologií,
  - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti DPS, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
  - d) stanovení lhůt k odstranění zjištěných vad a nedodělků.
- VIII.16. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také Osoba vykonávající technický dozor stavebníka, autorský dozor a Koordinátor BOZP.
- VIII.17. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců Objednatele je stavbyvedoucí Zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- VIII.18. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.
- VIII.19. Zhotovitel je dále oprávněn vyjadřovat se k zápisům do bezpečnostního deníku, který ke stavbě povede koordinátor BOZP a je povinen neprodleně respektovat požadavky koordinátora BOZP v deníku uvedené.
- VIII.20. Do bezpečnostního deníku budou zaznamenávány veškeré skutečnosti týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména pak tyto skutečnosti:
- a) seznámení s místními riziky za účelem předcházení ohrožení života a zdraví osob, které se s vědomím zhotovitele mohou zdržovat na staveništi (pokud stavební práce probíhají za provozu),
  - b) seznámení s plánem BOZP na staveništi,
  - c) zápisy z pravidelných kontrolních dnů BOZP,
  - d) nedostatky zjištěné při pochůzkách na stavbě včetně uložení opatření k nápravě,
  - e) oznámení o nepřijetí uložených opatření k nápravě,
  - f) koordinace s techniky BOZP jednotlivých poddodavatelů,
  - g) koordinace činností jednotlivých poddodavatelů s cílem vyloučení bezpečnostních kolizí,
  - h) kontrola dodržování čistoty a pořádku na staveništi.
- VIII.21. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.
- VIII.22. Zápisem v bezpečnostním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.
- VIII.23. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou Objednateli zaslány elektronickou poštou (na adresu:

starosta@branany.cz) a následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele zejména:

- a) zjistí-li při provádění Díla skryté překážky bránící řádnému provedení Díla. Zhotovitel je povinen navrhnout Objednateli další postup;
- b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací;
- c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby vady. Objednatel se na základě informace Zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení Díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se Objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se Zhotovitel a Objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.

- VIII.24. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle Projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.
- VIII.25. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hluchnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
- VIII.26. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle Stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
- VIII.27. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařízení předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání Díla k užívání Objednateli, a to na vlastní náklady.
- VIII.28. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
- VIII.29. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- VIII.30. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze Zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě, a to pouze pro ty inženýrské sítě, které byly řádně obsaženy v předané dokumentaci. V těchto případech si je Zhotovitel rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
- VIII.31. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.
- VIII.32. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je

Zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně, aniž by to však opravňovalo Zhotovitele k přerušení realizace Stavby.

- VIII.33. V případě, že Zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.

## **IX. Smluvní sankce**

- IX.1. V případě, že Zhotovitel neprovede Dílo řádně a včas, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze smluvní ceny bez DPH dle této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
- IX.2. V případě, že Zhotovitel neprovede Dílo řádně a včas v termínech dle této smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu až do výše vyměřené sankce za pozdní plnění dotčeným dotačním orgánem. Projekt s názvem „Novostavba objektu dětské skupiny v obci Braňany“, registrační číslo projektu CZ.31.6.0/0.0/0.0/22\_045/ 0010672 bude financován v rámci Národního plánu obnovy, komponenta 3.3: Modernizace služeb zaměstnanosti a rozvoj trhu práce, investice 3.3.2 Zvýšení kapacity zařízení péče o děti, výzva č. 31\_22\_045 Budování kapacit předškolního zařízení dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor, resp. Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli z důvodu nedodržení termínů k dokončení díla požadovat smluvní pokutu až do výše nepřiznané dotace výše uvedeným dotačním titulem, a to včetně případné sankce za nesplnění podmínek dotačního titulu.

**Nedodržení termínu ukončení stanoveného výše uvedenou výzvou může znamenat sankci (nepřiznání dotace) až 100 % z celkové ceny Díla.**

- IX.3. V případě prodlení s termínem zahájení stavebních prací dle této smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze smluvní ceny bez DPH dle této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
- IX.4. V případě porušení povinnosti dle odst. II.15, odst. VII.22 nebo odst. VII.23 smlouvy vzniká Objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý takový případ.
- IX.5. Pokud Zhotovitel nepředá Objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště v den předání a převzetí Díla této smlouvy, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní Ceny Díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- IX.6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti mít po celou dobu realizace Díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu dle této smlouvy a za každý jednotlivý případ nesplnění povinnosti předložit Objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu do 3 kalendářních dnů od vyzvání dle této smlouvy.

- IX.7. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady a nedodělky, s nimiž bylo Dílo převzato dle této smlouvy (převzetí s výhradami) ve stanovené lhůtě, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení s odstraněním vady.
- IX.8. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za Dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení se zaplacením.
- IX.9. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý i započatý den prodlení. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady, která nebrání řádnému užívání díla, případně nehrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- IX.10. V případě, že se Zhotovitel opakovaně (za opakovaně se přitom považuje nejméně dvakrát) nebude řídit podklady nebo prokazatelně uloženými pokyny Objednatele (tj. zejména pokyny zadanými písemně, např. ve stavebním deníku), nebo Objednateli neposkytne požadovanou dokumentaci a informace, bude Objednatel Zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 50.000 Kč za každý zjištěný případ.
- IX.11. V případě, že Zhotovitel poruší svoje povinnosti stanovené v odst. III.20 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé jednotlivé porušení takové povinnosti.
- IX.12. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle této smlouvy na účet Objednatele do 15 kalendářních dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy Zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst jednostranně závazek vůči neuhrazené smluvní ceně Díla.
- IX.13. Pokud není uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty Objednateli nezbavuje Zhotovitele závazku splnit své povinnosti dané mu smlouvou. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu případných škod vzniklých porušením smluvních povinností Zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli náhradu škody, kterou Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé způsobili Objednateli, jakož i třetím osobám porušením povinností daných smlouvou nebo v souvislosti s plněním smlouvy, včetně případu, kdy se jedná o takové porušení povinnosti dané smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje škodu skutečnou a ušlý zisk.
- IX.14. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany Objednatele.
- IX.15. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek smlouvy, porušení zákona, ČN či jiných norem a předpisů, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu



odstranit, není-li to možné, pak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

- IX.16. Pokud si to dokončení nebo uvedení Díla nebo jeho části do souladu se smlouvou bude vyžadovat, Zhotovitel na své náklady a v rozsahu požadovaném Objednatelem odstraní Dílo nebo jeho část. Jestliže tak zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatelem neučiní, budou součástí nákladů, které Zhotovitel uhradí Objednateli i náklady na částečné či úplné odstranění Zhotovitelem provedeného Díla nebo jeho části.
- IX.17. Bude-li Objednateli ze strany orgánů činných v oblasti životního prostředí, případně jiných orgánů státní správy, udělena pokuta za porušení platných zákonů a předpisů, bude tato pokuta při prokazatelném zavinění Zhotovitele Zhotovitelem uhrazena, a to srážkou z pohledávky Zhotovitele vůči Objednateli. V případě, že uloženou pokutu nebude Zhotovitel schopen uhradit Objednateli započtením jeho pohledávky, zavazuje se tento rozdíl uhradit do 15 kalendářních dnů od obdržení oznámení o výši sankce a výzvě k úhradě.
- IX.18. V případě, že závazek provést Dílo zanikne před řádným ukončením Díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

## **X. Zánik Smlouvy**

- X.1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran – jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- X.2. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok smluvní strany, která nezavinila odstoupení, na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy bude provedeno prostřednictvím písemného oznámení o odstoupení, přičemž je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně, není-li v oznámení o odstoupení od smlouvy uvedeno pozdější datum účinnosti odstoupení.
- X.3. Podstatným porušením smlouvy se rozumí když:
- Zhotovitel přenese bez písemného souhlasu Objednatele na třetí osobu úplně nebo částečně práva nebo povinnosti, která pro něj vyplývají z ustanovení smlouvy;
  - I přes opakovaná písemná upozornění Objednatele Zhotovitel brání nebo jinak znemožňuje provádění kontrol a zkoušek Díla nebo jeho části;
  - Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo hrubým způsobem poruší na staveništi pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla;

- Zhotovitel se přes opakované písemné upozornění Objednatelem zpozdil o více než 30 dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených smlouvou;
- Zhotovitel opakovaně nerealizuje Dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou;
- Zhotovitel nedodržel jakost, garantované parametry či závažně porušil technologickou kázeň;
- Zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení Díla v souladu se smlouvou;
- Zhotovitel je v úpadku nebo v likvidaci;
- Zhotovitel neposkytl součinnost Koordinátorovi BOZP nebo nedbá jeho pokynů;
- Zhotovitel neprokázal Objednateli, že má po celou dobu provádění Díla uzavřené platné a účinné pojistné smlouvy dle této smlouvy.
- Zhotovitel nebo jeho poddodavatel bude orgánem veřejné moci uznán pravomocně vinným ze spáchání přestupku či správního deliktu, popř. jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání dle odst. I.9 této smlouvy, a k němuž došlo při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním.
- Objednatel se přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 30 kalendářních dnů s úhradou daňového dokladu/faktury, který přijal a nevrátil v souladu s touto smlouvou a ostatními podmínkami smlouvy nebo v rámci kterého nepozastavil placení v souladu s touto smlouvou.
- Nastane skutečnost předvídaná v odst. VII.23 smlouvy, o které je Zhotovitel povinen informovat Objednatele.

X.4. Kde se v tomto článku smlouvy používá výraz opakovaně, rozumí se jím alespoň dvakrát.

Odstoupení od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na 30 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.

X.5. V případě odstoupení Objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je Objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby Dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu Díla dle smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením Díla či jeho části do souladu se smlouvou uhradí Zhotovitel na účet Objednatele do 30 dnů po obdržení platebního dokladu Objednatele.

- X.6. V případě odstoupení Objednatele od Smlouvy ve výše uvedených případech je Zhotovitel povinen nahradit veškeré škody, ztráty a výdaje, které Objednateli v této souvislosti vznikly. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část Díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části Díla ke dni odstoupení.
- X.7. Objednatel i Zhotovitel si vyhrazují právo jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že se Objednateli nepodaří zajistit finanční prostředky na předmět Díla do 3 měsíců od nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy. Obě smluvní strany tímto činí nesporným, že v tomto případě nevzniká žádné ze stran nárok na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě, kdy bude přerušeno provádění prací na Díle dle odst. IV.6 smlouvy po dobu delší než 90 kalendářních dnů.
- X.8. Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace Díla. V tomto případě má Zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny Díla, odpovídající rozsahu provedeného Díla.
- X.9. Po oznámení o odstoupení tohoto článku smlouvy je Zhotovitel povinen buď neprodleně, nebo k datu stanovenému v oznámení o odstoupení:
- a) přestat se všemi dalšími pracemi, vyjma těch prací, které Objednatel specifikoval v oznámení o odstoupení s jediným účelem, ochránit tu část Díla, která již byla provedena,
  - b) řádně ukončit všechny smlouvy s poddodavateli,
  - c) ve vzájemně dohodnuté a technicky přiměřené lhůtě odstranit všechno zařízení ze staveniště a odvolat personál Zhotovitele i poddodavatelů ze staveniště, odstranit ze staveniště všechny zbytky, nečistoty a odpad všeho druhu a předat Objednateli staveniště v uklizeném a v bezpečném stavu (nedohodnou-li se smluvní strany na přiměřené lhůtě, využije se přiměřeně ustanovení odst. IX.11 a XI.16 smlouvy),
  - d) převést na Objednatele práva Zhotovitele, k již provedeným částem Díla, zejména k jakýmkoli zhotoveným věcem k datu účinnosti odstoupení dle této smlouvy, která je Zhotovitel podle jiných ustanovení smlouvy povinen převést na Objednatele v rámci Díla, a pokud o to Objednatel požádá vyvinout veškeré úsilí směřující k převodu smluv týkajících se provádění Díla uzavřených mezi Zhotovitelem a jeho poddodavateli,
  - e) dodat Objednateli veškerou dokumentaci, vypracovanou Zhotovitelem a jeho poddodavateli v souvislosti s Dílem k datu účinnosti oznámení o odstoupení dle odst. X.1 smlouvy, kterou je Zhotovitel podle jiných ustanovení smlouvy povinen dodat Objednateli v rámci rozpracovaného Díla.

- X.10. V případě odstoupení od této smlouvy je Objednatel oprávněn vstoupit na staveniště a zamezit přístup na něj Zhotoviteli.
- X.11. Odstoupí-li Objednatel od smlouvy podle této smlouvy, zavazuje se zaplatit zhotoviteli dále uvedené částky:
- a) smluvní cenu, odpovídající zhotovitelem provedeným a objednatelům převzatým částem Díla, včetně rozpracovanosti, k datu účinnosti odstoupení od smlouvy,
  - b) prokazatelné a účelně vynaložené náklady, které vznikly Zhotoviteli při eventuálním zajištění prací podle odst. X.9 písm. a) smlouvy.
- X.12. Veškeré částky dlužné Zhotovitelem Objednateli, vzniklé před datem odstoupení, se započítávají proti nárokům Zhotovitele podle tohoto článku smlouvy.
- X.13. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
- X.14. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se licencí, záruk, práv z vady, povinnosti nahradit škodu a povinnosti hradit smluvní pokuty, ustanovení o ochraně utajovaných informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této smlouvy.

## **XI. Staveniště, předání a převzetí díla**

- XI.1. Objednatel předá a Zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 5 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele (předpoklad předání staveniště 04/2025), nedohodnou-li se smluvní strany (zejména s ohledem na klimatické podmínky) písemně jinak. Objednatel nepředá Zhotoviteli staveniště v případě, že nebude mít zajištěny finanční prostředky na předmět Díla. O této skutečnosti Objednatel písemně informuje Zhotovitele. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště a Zhotovitel jej převezme do 5 pracovních dnů od obdržení informace Zhotovitelem od Objednatele o zajištění finančních prostředků na předmět Díla.
- XI.2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis, který bude podepsán oběma smluvními stranami a stavebním dozorem. Stavební práce budou zahájeny do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště Zhotovitelem, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
- XI.3. Zhotovitel prověří staveniště a seznámí se podrobně se všemi údaji a jinou dokumentací, které tvoří součást smlouvy. Je-li to žádoucí pro řádné splnění smlouvy, Zhotovitel prověří staveniště a posoudí jeho stav včetně existujících podzemních a nadzemních konstrukcí, budov, zařízení, systémů a jejich stav.
- XI.4. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude Zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
- XI.5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění Díla hradí Zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií.

Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná Objednateli a Osobě vykonávající technický dozor stavebníka.

- XI.6. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců, včetně zaměstnanců poddodavatelů, a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména:
- a) zajistí, že jeho zaměstnanci či zaměstnanci poddodavatele budou označeni firemním označením;
  - b) plně odpovídá za to, že jeho zaměstnanci či zaměstnanci poddodavatele budou dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany;
  - c) odpovídá za každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti, včetně závěrečného úklidu.
- XI.7. Zhotovitel je povinen užívat staveniště jen pro účely související s prováděním díla a při tomto užívání je povinen dodržovat veškeré platné právní předpisy na území České republiky, zejména pak zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- XI.8. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením inženýrských sítí v případě, kdy mu objednatel před zahájením stavebních prací předá dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništěm.
- XI.9. Zhotovitel je povinen seznámit pověřené osoby Objednatele, které se budou v souvislosti s prováděním Díla nacházet na staveništi, s podmínkami bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí. Zhotovitel odpovídá za jejich bezpečnost a ochranu zdraví po dobu jejich pobytu na staveništi.
- XI.10. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen zajišťovat též úklid příjezdových komunikací během svých prací a po jejich ukončení a tyto komunikace udržovat v čistém stavu.
- XI.11. Při odchodu pracovníků zhotovitele ze stavby musí být denně staveniště uklizeno. V případě neplnění této podmínky zajistí vyklizení a pořádek na staveništi Objednatel a náklady s tím spojené vyúčtuje Zhotovitel samostatnou fakturou Zhotoviteli.
- XI.12. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit do 10 pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí Díla Objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.

- XI.13. Objednatel se zavazuje Dílo převzít do 10 kalendářních dnů od zahájení přejímacího řízení v případě, že Dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. O předání a převzetí díla Osoba vykonávající technický dozor stavebníka sepíše protokol, který bude obsahovat:
- a) označení předmětu Díla,
  - b) označení Objednatele a Zhotovitele Díla,
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
  - d) označení a registrační číslo projektu, ze kterého je Dílo spolufinancováno (bude sděleno Objednatelem po nabytí účinnosti smlouvy),
  - e) datum ukončení záruky za jakost na Dílo,
  - f) soupis nákladů od zahájení po dokončení Díla,
  - g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném Díle,
  - h) seznam převzaté dokumentace,
  - i) prohlášení objednatele, že Dílo přejímá,
  - j) datum a místo sepsání protokolu,
  - k) v případě, je-li Dílo přebíráno s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání Díla, uvedení, že je Dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo Dílo převzato,
  - l) jména a podpisy zástupců Objednatele, Zhotovitele a Osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
- XI.14. V okamžiku podpisu protokolu o předání a převzetí Díla oběma smluvními stranami se Dílo považuje za dokončené. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude i dokumentace skutečného provedení Díla.
- XI.15. Objednatel je povinen převzít pouze řádně provedený předmět Díla. Předmět Díla je považován za řádně provedený tehdy, došlo-li k včasnému plnění bez vad a nedodělků bránícím řádnému užívání Díla a došlo-li k předání předmětu Díla objednateli v místě plnění.
- XI.16. Jestliže Objednatel odmítl předmět Díla převzít, neboť při převzetí zjistil, že předmět Díla nebyl proveden řádně a Dílo obsahuje vady nebo nedodělků bránící jeho řádnému užívání, protokol o předání a převzetí Díla nepodepíše, ale pouze zaznamená důvody odmítnutí převzetí do protokolu.
- XI.17. Pokud Objednatel Dílo v souladu s touto smlouvou převezme s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání Díla (převzetí s výhradami), budou tyto vady a nedodělků odstraněny do 5 pracovních dnů od převzetí Díla Objednatelem, nedohodnou-li se smluvní strany při předání Díla písemně jinak.

- XI.18. Bylo-li Dílo převzato s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání Díla, bude o odstranění těchto vad a nedodělků smluvními stranami sepsán zápis, který podepíší oprávnění zástupci smluvních stran a Osoba vykonávající technický dozor stavebníka.
- XI.19. Splnění požadavků obecně závazných předpisů a požadovaných norem u dodaného Díla a jeho části prokáže Zhotovitel předáním dokladů potřebných k řádnému provozování Díla nejpozději v rámci předání a převzetí Díla. Doklady o řádném provedení Díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu Zhotovitel předá Objednateli při předání Díla. Pokud Zhotovitel Objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, Objednatel Dílo nepřevzme. Předáním díla Objednateli není Zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu Objednatele doplnit.
- XI.20. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu Objednatele závěrečné kontrolní prohlídce stavby podle Stavebního zákona.
- XI.21. Zhotovitel je povinen na vhodném místě u vstupu na staveniště bezprostředně po zahájení realizace umístit štítek stavba povolena v souladu se stavebním zákonem a dále informační tabuli / billboard / pamětní desku dle pokynů Objednatele. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost

## **XII. Ostatní ujednání**

- XII.1. Zhotovitel není oprávněn započíst jakoukoliv svou pohledávku za Objednatelem (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoliv pohledávce Objednatele za Zhotovitelem (splatné nebo dosud nesplatné). Objednatel je oprávněn započíst jakoukoliv svou pohledávku za Zhotovitelem (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoliv pohledávce Zhotovitele.
- XII.2. Strany tímto vylučují aplikaci ustanovení § 1987 odst. 2 Občanského zákoníku a souhlasí s tím, že i nejistá a/nebo neurčitá pohledávka je způsobilá k započtení.
- XII.3. Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva ani převést své povinnosti z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Objednatel je oprávněn převést veškerá práva a povinnosti z této Smlouvy na jakoukoli jinou osobu.
- XII.4. Postoupení této smlouvy Zhotovitelem je vůči Objednateli účinné od souhlasu Objednatele s postoupením. Postoupení této smlouvy Objednatelem je vůči Zhotoviteli účinné okamžikem, kdy mu Objednatel postoupení této smlouvy oznámí nebo od okamžiku, kdy jí bude postoupení této smlouvy prokázáno.
- XII.5. Strany budou jednat v souladu se společným zájmem sledovaným touto smlouvou a zdrží se jakéhokoliv jednání, kterým by tento společný zájem byl ohrožen.
- XII.6. Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 Občanského zákoníku, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- XII.7. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele zpřístupnit důvěrné informace získané v souvislosti s plněním smlouvy třetím osobám. Zhotovitel

nesmí takové důvěrné informace použít pro jakýkoli účel, kterým nemá být dosaženo účelu této smlouvy. Závazek důvěrnosti informací je sjednán na dobu dvaceti (20) let ode dne podpisu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zajistit při plnění smlouvy ochranu osobních údajů zaměstnanců Objednatele, příp. i dalších osob. Smluvní strany se zavazují postupovat v souvislosti s plněním smlouvy v souladu s platnými a účinnými právními předpisy na ochranu osobních údajů, tj. podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/678 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Pokud bude smluvní strana v souvislosti s plněním smlouvy zpracovávat osobní údaje zaměstnanců/kontaktních osob/jiných dotčených osob druhé smluvní strany, zavazuje se zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro plnění smlouvy a po dobu nezbytnou k plnění smlouvy.

- XII.8. Pokud se kterákoliv strana vzdá práv z porušení jakéhokoliv ustanovení této smlouvy, nebude to znamenat nebo se vykládat jako vzdání se práv vyplývajících z kteréhokoliv jiného ustanovení smlouvy, ani z jakéhokoliv dalšího porušení daného ustanovení. Žádné prodloužení lhůty pro plnění jakéhokoliv závazku či učinění jakéhokoliv úkonu a/nebo právního jednání podle této smlouvy nebude považováno za prodloužení lhůty pro budoucí plnění daného závazku nebo učinění daného úkonu či právního jednání, nebo jakéhokoliv jiného závazku, úkonu či právního jednání. Neuplatnění či prodlení s uplatněním jakéhokoliv práva v souvislosti s touto smlouvou nebude znamenat vzdání se tohoto práva.
- XII.9. Zhotovitel se okamžikem uzavření této smlouvy vzdává práva na náhradu újmy případně způsobené neplatností této smlouvy Objednatelem, nebyla-li tato újma způsobena úmyslně a/nebo z hrubé nedbalosti.
- XII.10. Zhotovitel se okamžikem uzavření této smlouvy vzdává svého práva domáhat se zrušení této smlouvy a/nebo domáhat se zrušení kteréhokoliv závazku vyplývajících z této smlouvy ve smyslu ustanovení § 2000 Občanského zákoníku.
- XII.11. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se podrobně seznámil se všemi Opatřeními a že žádné z ustanovení tam uvedených nepovažuje za takové, které by nemohl rozumně předpokládat.

### **XIII. Závěrečná ustanovení**

- XIII.1. Objednatel předá Zhotoviteli příslušnou Projektovou dokumentaci nezbytnou k provádění Díla při podpisu smlouvy smluvními stranami. Zhotovitel převzetí dokumentace k provádění Díla potvrzuje svým podpisem.
- XIII.2. Smluvní strany se dohodly, že zajištění závazků z této smlouvy nezaniká odstoupením od smlouvy kterékoli ze smluvních stran.
- XIII.3. Následující přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy:
- Příloha č. 1 – Projektová dokumentace



- Příloha č. 2 – seznam poddodavatelů
  - Příloha č. 3 – Položkový rozpočet
- XIII.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- XIII.5. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou rozhodovány ve shodě s českým právním řádem obecnými soudy.
- XIII.6. Zhotovitel se v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, stává osobou povinnou v souvislosti s plněním Díla a je povinen k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly.
- XIII.7. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání okamžitě nahradit smluvním ujednáním bezvadným. V případě rozporu textu smlouvy a příloh, má vždy přednost text smlouvy.
- XIII.8. Jakékoliv změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Doložka: Tato smlouva byla schválena radou obce Braňany na jeho jednání dne 12.5.2025, usnesením č. 525/59/2025

V Braňanech dne 16.5.2025

V Bílině dne 16.5.2025

---

**za Objednatele**

Petr Škanta, starosta

---

**za Zhotovitele**

Jindřich Luňák, jednatel společnosti



| ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O PODDODAVATELÍCH                                                                                                                                   |                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů |                                                                   |
| Název veřejné zakázky:                                                                                                                                                | Novostavba objektu dětské skupiny v obci Braňany (stavební práce) |
| Účastník zadávacího řízení:                                                                                                                                           |                                                                   |
| Název:                                                                                                                                                                | fa IIAKIM s.r.o.                                                  |
| Sídlo:                                                                                                                                                                | Fišerova 461, 418 01 Bílina                                       |
| IČO:                                                                                                                                                                  | 25433636                                                          |

Účastník tímto zadavateli předkládá seznam všech jemu známých poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky s názvem dle účastníkem předložené nabídky.

### 1. Poddodavatel

Název: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]  
IČO: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]  
se sídlem: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]  
jednající: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

Způsob, jímž se bude poddodavatel podílet na plnění veřejné zakázky, a cena tohoto podílu na plnění veřejné zakázky:

[DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

### 2. Poddodavatel

Název: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]  
IČO: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]  
se sídlem: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]  
jednající: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

Způsob, jímž se bude poddodavatel podílet na plnění veřejné zakázky, a cena tohoto podílu na plnění veřejné zakázky:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 06\_24\_KR\_A  
Stavba: Novostavba dětské skupiny Braňany

KSO:  
Místo:

Zadavatel:  
Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany

Uchazeč:  
Vyplň údaj

Projektant:  
IPOKa,s.r.o., Blanky Waleské 558, Cerhenice 281 02

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 6. 3. 2025

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ: Vyplň údaj

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

|                         |            |               |               |
|-------------------------|------------|---------------|---------------|
| Cena bez DPH            |            |               | 10 726 153,22 |
| DPH základní<br>snížená | Sazba daně | Základ daně   | Výše daně     |
|                         | 21,00%     | 10 726 153,22 | 2 252 492,18  |
|                         | 12,00%     | 0,00          | 0,00          |
| Cena s DPH v CZK        |            |               | 12 978 645,40 |

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

|            |                                           |              |                                                              |
|------------|-------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------|
| Kód:       | 06_24_KR_A                                |              |                                                              |
| Stavba:    | Novostavba dětské skupiny Braňany         |              |                                                              |
| Místo:     |                                           | Datum:       | 6. 3. 2025                                                   |
| Zadavatel: | Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany | Projektant:  | IP-ON a.s. i. o., Blatný<br>Waleské 558, Cerhenice 281<br>02 |
| Uchazeč:   |                                           | Zpracovatel: |                                                              |

| Kód                | Popis                           | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|--------------------|---------------------------------|--------------------|------------------|
| Náklady z rozpočtů |                                 | 10 726 153,22      | 12 978 645,40    |
| 01                 | Architektonicko-stavební řešení | 7 077 121,65       | 8 563 317,20     |
| 02                 | Demolice č.p. 66, Braňany       | 817 875,39         | 989 629,22       |
| 03                 | ZTI                             | 601 967,28         | 728 380,41       |
| 04                 | ÚT                              | 674 502,80         | 816 148,39       |
| 05                 | Elektroinstalace                | 451 821,10         | 546 703,53       |
| 06                 | VZT                             | 313 175,00         | 378 941,75       |
| 07                 | Chlazení                        | 199 450,00         | 241 334,50       |
| 08                 | Elektroinstalace FVE            | 71 920,00          | 87 023,20        |
| 09                 | FVE                             | 326 820,00         | 395 452,20       |
| VON                | VRN+ON                          | 191 500,00         | 231 715,00       |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Novostavba dětské skupiny Braňany  
Objekt:  
01 - Architektonicko-stavební řešení

KSO:  
Místo:  
  
Zadavatel:  
Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany  
  
Uchazeč:  
Vyplň údaj  
  
Projektant:  
IPOKa,s.r.o., Blanky Waleské 558, Cerhenice 281 02

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 6. 3. 2025

IČ:  
DIČ:  
  
IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

IČ:  
DIČ:  
  
IČ:  
DIČ:

|                         |              |              |              |
|-------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Cena bez DPH            |              | 7 077 121,65 |              |
| DPH základní<br>snížená | Základ daně  | Sazba daně   | Výše daně    |
|                         | 7 077 121,65 | 21,00%       | 1 486 195,55 |
|                         | 0,00         | 12,00%       | 0,00         |
| Cena s DPH              |              | v CZK        | 8 563 317,20 |

|            |             |
|------------|-------------|
| Projektant | Zpracovatel |
|------------|-------------|

|                 |         |                 |         |
|-----------------|---------|-----------------|---------|
| Datum a podpis: | Razítko | Datum a podpis: | Razítko |
|-----------------|---------|-----------------|---------|

|              |         |
|--------------|---------|
| Objednavatel | Uchazeč |
|--------------|---------|

|                 |         |                 |         |
|-----------------|---------|-----------------|---------|
| Datum a podpis: | Razítko | Datum a podpis: | Razítko |
|-----------------|---------|-----------------|---------|

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

|                  |  |                                                                |  |
|------------------|--|----------------------------------------------------------------|--|
| Stavba:          |  | Novostavba dětské skupiny Braňany                              |  |
| Objekt:          |  | 01 - Architektonicko-stavební řešení                           |  |
| Místo:           |  | Datum: 6. 3. 2025                                              |  |
| Zadavatel:       |  | Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany                      |  |
| Uchazeč:         |  | Vyplň údaj                                                     |  |
|                  |  | Projektant: IPOKa,s.r.o., Blanky Waleské 558, Cerhenice 281 02 |  |
|                  |  | Zpracovatel:                                                   |  |
| Kód dílu - Popis |  | Cena celkem [CZK]                                              |  |

|                                                |  |              |
|------------------------------------------------|--|--------------|
| Náklady ze soupisu prací                       |  | 7 077 121,65 |
| HSV - Práce a dodávky HSV                      |  | 3 437 224,64 |
| 1 - Zemní práce                                |  | 163 028,87   |
| 2 - Zakládání                                  |  | 815 378,83   |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce              |  | 708 737,36   |
| 4 - Vodorovné konstrukce                       |  | 298 997,85   |
| 5 - Komunikace pozemní                         |  | 50 511,34    |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní |  | 1 037 939,55 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání        |  | 157 457,51   |
| 997 - Doprava suti a vybouraných hmot          |  | 160,92       |
| 998 - Přesun hmot                              |  | 205 012,41   |
| PSV - Práce a dodávky PSV                      |  | 3 639 897,01 |
| 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům    |  | 234 233,67   |
| 712 - Powlakové krytiny                        |  | 99 586,52    |
| 713 - Izolace tepelné                          |  | 192 681,11   |
| 751 - Vzduchotechnika                          |  | 1 540,00     |
| 762 - Konstrukce tesařské                      |  | 270 531,20   |
| 763 - Konstrukce suché výstavby                |  | 250 943,87   |
| 764 - Konstrukce klempířské                    |  | 410 165,67   |
| 766 - Konstrukce truhlářské                    |  | 1 332 237,02 |
| 767 - Konstrukce zámečnické                    |  | 177 340,24   |
| 771 - Podlahy z dlaždic                        |  | 186 668,35   |
| 776 - Podlahy powlakové                        |  | 154 772,91   |
| 781 - Dokončovací práce - obklady              |  | 98 587,34    |
| 783 - Dokončovací práce - nátěry               |  | 2 528,73     |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety       |  | 118 103,16   |
| 786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy    |  | 109 977,22   |

SOUPIS PRACÍ

|            |  |                                           |  |  |              |  |                                                    |
|------------|--|-------------------------------------------|--|--|--------------|--|----------------------------------------------------|
| Stavba:    |  | Novostavba dětské skupiny Braňany         |  |  | Datum:       |  | 6. 3. 2025                                         |
| Objekt:    |  | 01 - Architektonicko-stavební řešení      |  |  | Projektant:  |  | IPOKa,s.r.o., Blanky Waleské 558, Cerhenice 281 02 |
| Místo:     |  |                                           |  |  | Zpracovatel: |  |                                                    |
| Zadavatel: |  | Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany |  |  |              |  |                                                    |
| Uchazeč:   |  | Vyplň údaj                                |  |  |              |  |                                                    |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem

7 077 121,65

D   HSV   Práce a dodávky HSV

3 437 224,64

D   1   Zemní práce

163 028,87

|   |   |           |                                                                                            |    |        |        |           |
|---|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|-----------|
| 1 | K | 131251103 | Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně | m3 | 51,362 | 432,00 | 22 188,38 |
|---|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|-----------|

|            |  |                                                                                                                           |  |  |  |        |  |
|------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--------|--|
| Online PSC |  | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/131251103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/131251103</a> |  |  |  |        |  |
| VV         |  | příloha PD - D.1.1-1-6                                                                                                    |  |  |  |        |  |
| VV         |  | (18,05*10,65+17,75*10,35)/2*0,225                                                                                         |  |  |  | 42,294 |  |
| VV         |  | (6,30+10,65+6,15*10,35)/2*0,225                                                                                           |  |  |  | 9,068  |  |
| VV         |  | Součet                                                                                                                    |  |  |  | 51,362 |  |

|   |   |           |                                                                                                       |    |        |        |           |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|-----------|
| 2 | K | 132251102 | Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně | m3 | 46,312 | 347,00 | 16 070,26 |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|-----------|

|            |  |                                                                                                                           |  |  |  |        |  |
|------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--------|--|
| Online PSC |  | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/132251102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/132251102</a> |  |  |  |        |  |
| VV         |  | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                      |  |  |  |        |  |
| VV         |  | základy                                                                                                                   |  |  |  |        |  |
| VV         |  | (17,05+8,65+7,90+5,80+9,65+15,95)*0,50*0,85                                                                               |  |  |  | 27,625 |  |
| VV         |  | (5,85*2+8,65+2,65+0,50+3,85+0,50+2,50+2,485*2+8,65)*0,50*0,85                                                             |  |  |  | 18,687 |  |
| VV         |  | 5                                                                                                                         |  |  |  |        |  |
| VV         |  | Součet                                                                                                                    |  |  |  | 46,312 |  |

|   |   |           |                                                                                                      |    |       |       |        |
|---|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|-------|--------|
| 3 | K | 162351103 | Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 | m3 | 9,904 | 96,00 | 950,78 |
|---|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|-------|--------|

|            |  |                                                                                                                           |  |  |  |       |  |
|------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|-------|--|
| Online PSC |  | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162351103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162351103</a> |  |  |  |       |  |
| VV         |  | zemina na meziskládku a zpětný zásyp                                                                                      |  |  |  |       |  |
| VV         |  | 4,952*2                                                                                                                   |  |  |  | 9,904 |  |
| VV         |  | Součet                                                                                                                    |  |  |  | 9,904 |  |

|   |   |           |                                                                                                           |    |        |        |           |
|---|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|-----------|
| 4 | K | 162751117 | Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 | m3 | 89,722 | 366,00 | 32 838,25 |
|---|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|-----------|

|            |  |                                                                                                                           |  |  |  |        |  |
|------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--------|--|
| Online PSC |  | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751117">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751117</a> |  |  |  |        |  |
| VV         |  | přebytečná zemina                                                                                                         |  |  |  |        |  |
| VV         |  | (51,362+43,312-4,952)                                                                                                     |  |  |  | 89,722 |  |
| VV         |  | Součet                                                                                                                    |  |  |  | 89,722 |  |

|   |   |           |                                                                          |    |       |        |        |
|---|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|--------|
| 5 | K | 167151101 | Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3 | m3 | 4,952 | 125,00 | 619,00 |
|---|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|--------|

|            |  |                                                                                                                           |  |  |  |  |  |
|------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|
| Online PSC |  | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/167151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/167151101</a> |  |  |  |  |  |
|------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|

|   |   |           |                                                                                            |   |         |        |           |
|---|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|-----------|
| 6 | K | 171201231 | Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04 | t | 152,527 | 565,00 | 86 177,76 |
|---|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|-----------|

|            |  |                                                                                                                           |  |  |  |         |  |
|------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|---------|--|
| Online PSC |  | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171201231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171201231</a> |  |  |  |         |  |
| VV         |  | 89,722*1,70                                                                                                               |  |  |  | 152,527 |  |
| VV         |  | Součet                                                                                                                    |  |  |  | 152,527 |  |

|   |   |           |                                              |    |       |        |          |
|---|---|-----------|----------------------------------------------|----|-------|--------|----------|
| 7 | K | 171251201 | Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky | m3 | 4,952 | 500,00 | 2 476,00 |
|---|---|-----------|----------------------------------------------|----|-------|--------|----------|

|            |  |                                                                                                                           |  |  |  |       |  |
|------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|-------|--|
| Online PSC |  | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171251201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171251201</a> |  |  |  |       |  |
| VV         |  | zemina na zásp                                                                                                            |  |  |  |       |  |
| VV         |  | 4,952                                                                                                                     |  |  |  | 4,952 |  |
| VV         |  | Součet                                                                                                                    |  |  |  | 4,952 |  |

|   |   |           |                                                                 |    |       |        |          |
|---|---|-----------|-----------------------------------------------------------------|----|-------|--------|----------|
| 8 | K | 174151101 | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním | m3 | 4,952 | 345,00 | 1 708,44 |
|---|---|-----------|-----------------------------------------------------------------|----|-------|--------|----------|

|            |  |                                                                                                                           |  |  |  |         |  |
|------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|---------|--|
| Online PSC |  | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/174151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/174151101</a> |  |  |  |         |  |
| VV         |  | 46,312 "výkopek rýh                                                                                                       |  |  |  | 46,312  |  |
| VV         |  | odečet                                                                                                                    |  |  |  |         |  |
| VV         |  | -32,961 "základové pasy                                                                                                   |  |  |  | -32,961 |  |
| VV         |  | -(11,318/0,25*0,10*0,25+32,30/0,50*0,375*0,30) "ztracené                                                                  |  |  |  | -8,399  |  |
| VV         |  | bednění                                                                                                                   |  |  |  |         |  |
| VV         |  | Součet                                                                                                                    |  |  |  | 4,952   |  |

D   2   Zakládání

815 378,83

|   |   |           |                                                                                                                                           |   |        |        |           |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|--------|-----------|
| 9 | K | 212750101 | Trativod z drenážních trubek PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro budovy plocha pro vtékání vody min. 80 cm2/m | m | 66,000 | 615,00 | 40 590,00 |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|--------|-----------|

|            |  |                                                                                                                           |  |  |  |        |  |
|------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--------|--|
| Online PSC |  | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/212750101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/212750101</a> |  |  |  |        |  |
| VV         |  | příloha PD - D.1.11-6                                                                                                     |  |  |  |        |  |
| VV         |  | 17,05+9,65+6,30+7,40+9,65+15,95                                                                                           |  |  |  | 66,000 |  |

| PČ         | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                     | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|------------|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|--------------|-------------------|
| VV         |     | Součet    |                                                                                                                           | 66,000 |          |              |                   |
| 10         | K   | 218111112 | Odvětrání radonu vodorovné drenážní kladené do štěrkového podsypu z plastových perforovaných trubek DN přes 60 do 80 mm   | m      | 81,550   | 214,00       | 17 451,70         |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/218111112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/218111112</a> |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                      |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | základy                                                                                                                   |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | 14,35*4+8,05*3                                                                                                            |        | 81,550   |              |                   |
| VV         |     |           | Součet                                                                                                                    |        | 81,550   |              |                   |
| 11         | K   | 218111121 | Odvětrání radonu vodorovné sběrné kladené do štěrkového podsypu z plastových trubek DN přes 80 do 110 mm                  | m      | 15,750   | 403,00       | 6 347,25          |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/218111121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/218111121</a> |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                      |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | základy                                                                                                                   |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | 15,75                                                                                                                     |        | 15,750   |              |                   |
| VV         |     |           | Součet                                                                                                                    |        | 15,750   |              |                   |
| 12         | K   | 218121112 | Odvětrání radonu svislé z plastových trubek DN přes 110 do 125 mm                                                         | m      | 4,100    | 549,00       | 2 250,90          |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/218121112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/218121112</a> |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                      |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | základy - pr. 125mm, pozn. 2                                                                                              |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | 4,10                                                                                                                      |        | 4,100    |              |                   |
| VV         |     |           | Součet                                                                                                                    |        | 4,100    |              |                   |
| 13         | K   | 273321311 | Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20                                                       | m3     | 32,815   | 4 532,00     | 148 717,58        |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/273321311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/273321311</a> |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                      |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | základová deska tl. 150mm                                                                                                 |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | (16,85*9,45+6,30*9,45)*0,15                                                                                               |        | 32,815   |              |                   |
| VV         |     |           | Součet                                                                                                                    |        | 32,815   |              |                   |
| 14         | K   | 273351121 | Zřízení bednění základových desek                                                                                         | m2     | 8,670    | 376,00       | 3 259,92          |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/273351121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/273351121</a> |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                      |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | základová deska tl. 150mm                                                                                                 |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | (16,85+9,45+6,30+9,45+15,75)*0,15                                                                                         |        | 8,670    |              |                   |
| VV         |     |           | Součet                                                                                                                    |        | 8,670    |              |                   |
| 15         | K   | 273351122 | Odstranění bednění základových desek                                                                                      | m2     | 8,670    | 112,00       | 971,04            |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/273351122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/273351122</a> |        |          |              |                   |
| 16         | K   | 273361821 | Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)                                                                     | t      | 0,730    | 44 820,00    | 32 718,60         |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/273361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/273361821</a> |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                      |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | základová deska tl. 150mm - síť KARI 6/150/150+10% ztratiné                                                               |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | (16,85*9,45+6,30*9,45)*3,033/1000*1,10                                                                                    |        | 0,730    |              |                   |
| VV         |     |           | Součet                                                                                                                    |        | 0,730    |              |                   |
| 17         | K   | 274321311 | Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20                                                        | m3     | 33,525   | 4 532,00     | 151 935,30        |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/274321311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/274321311</a> |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                      |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | základy - betonováno přímo do výkopu - +3,5%                                                                              |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | (17,05+8,65+7,90+5,80+9,65+14,95)*0,50*0,60*1,035                                                                         |        | 19,872   |              |                   |
| VV         |     |           | (5,85*2+8,65+2,65+0,50+3,85+0,50+2,50+2,485*2+8,65)*0,50*0,60*1,035                                                       |        | 13,653   |              |                   |
| VV         |     |           | Součet                                                                                                                    |        | 33,525   |              |                   |
| 18         | K   | 274351121 | Zřízení bednění základových pasů rovného                                                                                  | m2     | 39,900   | 376,00       | 15 002,40         |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/274351121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/274351121</a> |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                      |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | základové pasy                                                                                                            |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | (17,05+9,65+7,90+6,30+9,65+15,95)*0,60                                                                                    |        | 39,900   |              |                   |
| VV         |     |           | Součet                                                                                                                    |        | 39,900   |              |                   |
| 19         | K   | 274351122 | Odstranění bednění základových pasů rovného                                                                               | m2     | 39,900   | 112,00       | 4 468,80          |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/274351122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/274351122</a> |        |          |              |                   |
| 20         | K   | 274361821 | Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)                                                                      | t      | 4,859    | 44 820,00    | 217 780,38        |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/274361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/274361821</a> |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                      |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | základy - množství výztuže 150kg/m3                                                                                       |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | 33,525/1,035*0,150                                                                                                        |        | 4,859    |              |                   |
| VV         |     |           | Součet                                                                                                                    |        | 4,859    |              |                   |
| 21         | K   | 279113133 | Základová zeď tl přes 200 do 250 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20                      | m2     | 11,318   | 2 640,00     | 29 879,52         |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/279113133">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/279113133</a> |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                      |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | ztracené bednění                                                                                                          |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | (5,95+0,50+2,485+0,125+2,85+4,10+2,75+8,85+6,075+2,485+0,25+8,85)*0,25                                                    |        | 11,318   |              |                   |
| VV         |     |           | Součet                                                                                                                    |        | 11,318   |              |                   |
| 22         | K   | 279113134 | Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20                      | m2     | 32,300   | 2 615,00     | 84 464,50         |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/279113134">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/279113134</a> |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                      |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | ztracené bednění                                                                                                          |        |          |              |                   |
| VV         |     |           | (16,85+8,85+7,70+6,0+9,45+15,75)*0,50                                                                                     |        | 32,300   |              |                   |



| PČ  | Typ        | Kód                                                                                                                                 | Popis                                                                                | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| VV  |            |                                                                                                                                     | Součet                                                                               |     | 32,300   |              |                   |
| 23  | K          | 291111111                                                                                                                           | Podklad pro zpevněné plochy z kameniva drceného 0 až 63 mm                           | m3  | 26,299   | 2 264,00     | 59 540,94         |
|     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/291111111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/291111111</a>           |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | příloha PD - D.1.1-3,4                                                                                                              |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | šterkodrt' pod základovou deskou                                                                                                    |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | skladba P1, P2                                                                                                                      |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | (2,85*6,075+4,10*6,075+2,75+6,075+5,80*8,85+2,85*2,735+2,775                                                                        |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | +4,075*2,735-0,31*1,45+5,84*8,85)*0,15                                                                                              |                                                                                      |     |          |              | 26,299            |
|     | VV         | Součet                                                                                                                              |                                                                                      |     |          |              | 26,299            |
| D 3 |            |                                                                                                                                     | Svislé a kompletní konstrukce                                                        |     |          |              | 708 737,36        |
| 24  | K          | 311235121                                                                                                                           | Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na tenkovrstvou maltu tl 200 mm          | m2  | 9,026    | 1 723,00     | 15 551,80         |
|     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/311235121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/311235121</a>           |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                                |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | vnitřní zdivo                                                                                                                       |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | 2,735*3,30 "1.05/1.09                                                                                                               |                                                                                      |     |          |              | 9,026             |
|     | VV         | Součet                                                                                                                              |                                                                                      |     |          |              | 9,026             |
| 25  | K          | 311235145                                                                                                                           | Zdivo jednovrstvé z cihel broušených přes P10 do P15 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm | m2  | 83,256   | 1 762,00     | 146 697,07        |
|     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/311235145">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/311235145</a>           |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                                |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | vnitřní zdivo                                                                                                                       |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | (2,735+0,25+6,075*3+2,525+8,85)*3,30                                                                                                |                                                                                      |     |          |              | 107,531           |
|     | VV         | odečet otvorů                                                                                                                       |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | -(1,0*2,09*10+1,35*1,25*2)                                                                                                          |                                                                                      |     |          |              | -24,275           |
|     | VV         | Součet                                                                                                                              |                                                                                      |     |          |              | 83,256            |
| 26  | K          | 311235151                                                                                                                           | Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm          | m2  | 175,125  | 2 284,00     | 399 985,50        |
|     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/311235151">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/311235151</a>           |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                                |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | obvodové zdivo                                                                                                                      |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | (16,85+8,85+7,50+6,0+9,45+15,15)*3,30                                                                                               |                                                                                      |     |          |              | 210,540           |
|     | VV         | štítové zdivo                                                                                                                       |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | 3,35*1,95/2*2+3,37*1,95/2*2*2                                                                                                       |                                                                                      |     |          |              | 26,208            |
|     | VV         | 2,45*1,415/2*2*2                                                                                                                    |                                                                                      |     |          |              | 6,934             |
|     | VV         | odečet otvorů                                                                                                                       |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | -                                                                                                                                   |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | (2,0+0,55*2+4,10*2,34+3,14*0,25*0,25*6+3,14*0,30*0,30*6+3,14*0,40*0,40*2+1,50*2,34*3+5,80*2,34*2+1,50*2,34*3+0,50*1,375+2,25*1,375) |                                                                                      |     |          |              | -68,557           |
|     | VV         | Součet                                                                                                                              |                                                                                      |     |          |              | 175,125           |
| 27  | K          | 317168051                                                                                                                           | Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1000 mm                                         | kus | 36,000   | 455,00       | 16 380,00         |
|     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317168051">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317168051</a>           |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                                |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | obvodové zdivo                                                                                                                      |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | 3,0*(6+6) "překlad nad O8,O9                                                                                                        |                                                                                      |     |          |              | 36,000            |
|     | VV         | Součet                                                                                                                              |                                                                                      |     |          |              | 36,000            |
| 28  | K          | 317168052                                                                                                                           | Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1250 mm                                         | kus | 36,000   | 558,00       | 20 088,00         |
|     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317168052">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317168052</a>           |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                                |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | obvodové zdivo                                                                                                                      |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | 3,0*2 "překlad nad O10                                                                                                              |                                                                                      |     |          |              | 6,000             |
|     | VV         | vnitřní zdivo                                                                                                                       |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | 3,0*10 "překlad nad D1, D1b                                                                                                         |                                                                                      |     |          |              | 30,000            |
|     | VV         | Součet                                                                                                                              |                                                                                      |     |          |              | 36,000            |
| 29  | K          | 317168054                                                                                                                           | Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1750 mm                                         | kus | 24,000   | 876,00       | 21 024,00         |
|     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317168054">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317168054</a>           |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                                |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | obvodové zdivo                                                                                                                      |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | 3,0*(1+1+1+1+1+1) "překlad nad O4                                                                                                   |                                                                                      |     |          |              | 18,000            |
|     | VV         | vnitřní zdivo                                                                                                                       |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | 3,0*2 "výsvnné okno                                                                                                                 |                                                                                      |     |          |              | 6,000             |
|     | VV         | Součet                                                                                                                              |                                                                                      |     |          |              | 24,000            |
| 30  | K          | 317168057                                                                                                                           | Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 2500 mm                                         | kus | 6,000    | 1 387,00     | 8 322,00          |
|     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317168057">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317168057</a>           |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                                |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | obvodové zdivo                                                                                                                      |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | 3,0*2 "nad O1                                                                                                                       |                                                                                      |     |          |              | 6,000             |
|     | VV         | Součet                                                                                                                              |                                                                                      |     |          |              | 6,000             |
| 31  | K          | 317168058                                                                                                                           | Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 2750 mm                                         | kus | 3,000    | 1 645,00     | 4 935,00          |
|     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317168058">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317168058</a>           |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                                |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | obvodové zdivo                                                                                                                      |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | 3,0*1 "nad O2                                                                                                                       |                                                                                      |     |          |              | 3,000             |
|     | VV         | Součet                                                                                                                              |                                                                                      |     |          |              | 3,000             |
| 32  | K          | 317321511                                                                                                                           | Překlad ze ŽB tř. C 20/25                                                            | m3  | 1,775    | 8 650,00     | 15 353,75         |
|     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317321511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317321511</a>           |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                                |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | obvodové zdivo                                                                                                                      |                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         | 0,30*0,35*6,20*2 "překlad nad O05a,b                                                                                                |                                                                                      |     |          |              | 1,302             |
|     | VV         | 0,30*0,35*4,50 "překlad nad O6                                                                                                      |                                                                                      |     |          |              | 0,473             |

| PČ  | Typ        | Kód       | Popis                                                                                                                     | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----|------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                    |     | 1,775    |              |                   |
| 33  | K          | 317351107 | Zřízení bednění překladů v do 4 m                                                                                         | m2  | 16,540   | 589,00       | 9 742,06          |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317351107">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317351107</a> |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | obvodové zdívo                                                                                                            |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | (2*0,35*6,20+0,30*5,80)*2 "překlad nad O05a,b                                                                             |     | 12,160   |              |                   |
|     | VV         |           | 2*0,35*4,50+0,30*4,10 "překlad nad O6                                                                                     |     | 4,380    |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                    |     | 16,540   |              |                   |
| 34  | K          | 317351108 | Odstranění bednění překladů v do 4 m                                                                                      | m2  | 16,540   | 125,00       | 2 067,50          |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317351108">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317351108</a> |     |          |              |                   |
| 35  | K          | 317361821 | Výztuž překladů a říms z betonářské oceli 10 505                                                                          | t   | 0,266    | 55 100,00    | 14 656,60         |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317361821</a> |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | obvodové zdívo - žlb překlady - množství výztuže 150kg/m3                                                                 |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | 0,30*0,35*6,20*2*0,15 "překlad nad O05a,b                                                                                 |     | 0,195    |              |                   |
|     | VV         |           | 0,30*0,35*4,50*0,15 "překlad nad O6                                                                                       |     | 0,071    |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                    |     | 0,266    |              |                   |
| 36  | K          | 317998114 | Tepelná izolace mezi překlady v 24 cm z EPS tl 90 mm                                                                      | m   | 27,750   | 267,00       | 7 409,25          |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317998114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317998114</a> |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | obvodové zdívo                                                                                                            |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | 2,50*2+1,0*7,0+1,25*2+1,75*6+2,75                                                                                         |     | 27,750   |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                    |     | 27,750   |              |                   |
| 37  | K          | 342244221 | Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 140 mm                                                           | m2  | 21,495   | 1 234,00     | 26 524,83         |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/342244221">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/342244221</a> |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | (2,15*2+0,90)*3,30-0,70*2,10*2 "1.02,1.03,1.04                                                                            |     | 14,220   |              |                   |
|     | VV         |           | 2,75*3,30-0,90*2,0 "1.06/1.07                                                                                             |     | 7,275    |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                    |     | 21,495   |              |                   |
| D 4 |            |           | Vodorovné konstrukce                                                                                                      |     |          |              | 298 997,85        |
| 38  | K          | 411133901 | Montáž stropních panelů z betonu předpjatého bez závěsných háků hmotnosti do 1,5 t budova v do 18 m                       | kus | 19,000   | 650,00       | 12 350,00         |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/411133901">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/411133901</a> |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | výkaz stropních panelů                                                                                                    |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | 6,0 "P1                                                                                                                   |     | 6,000    |              |                   |
|     | VV         |           | 1,0 "P2                                                                                                                   |     | 1,000    |              |                   |
|     | VV         |           | 1,0 "P3                                                                                                                   |     | 1,000    |              |                   |
|     | VV         |           | 9,0 "P4                                                                                                                   |     | 9,000    |              |                   |
|     | VV         |           | 1,0 "P5                                                                                                                   |     | 1,000    |              |                   |
|     | VV         |           | 1,0 "P6                                                                                                                   |     | 1,000    |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                    |     | 19,000   |              |                   |
| 39  | M          | 59346871  | panel stropní předpjatý š 1190mm v 200mm, počet lan 7 + 2                                                                 | m   | 64,900   | 1 985,00     | 128 826,50        |
|     | VV         |           | stropní panel                                                                                                             |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | výkaz stropních panelů                                                                                                    |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | 6,0*3,25 "P1                                                                                                              |     | 19,500   |              |                   |
|     | VV         |           | 1,0*3,25 "P2                                                                                                              |     | 3,250    |              |                   |
|     | VV         |           | 1,0*3,25 "P3                                                                                                              |     | 3,250    |              |                   |
|     | VV         |           | 9,0*3,0 "P4 včetně vynechání otvoru pro vlez                                                                              |     | 27,000   |              |                   |
|     | VV         |           | 1,0*3,0 "P5                                                                                                               |     | 3,000    |              |                   |
|     | VV         |           | 1,0*3,0 "P6                                                                                                               |     | 3,000    |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                    |     | 59,000   |              |                   |
|     | VV         |           | 59*1,1 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                  |     | 64,900   |              |                   |
| 40  | K          | 413941133 | Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů HEA nebo HEB výšky přes 120 do do 220 mm                                   | t   | 0,285    | 32 000,00    | 9 120,00          |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/413941133">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/413941133</a> |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.12-6                                                                                                     |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | vaznice střechy nad 1.01                                                                                                  |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | 6,625*43,0/1000                                                                                                           |     | 0,285    |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                    |     | 0,285    |              |                   |
| 41  | M          | 13010960  | ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEA 200                                                                      | t   | 0,285    | 38 740,00    | 11 040,90         |
|     | P          |           | Poznámka k položce:<br>Hmotnost: 43,00 kg/m                                                                               |     |          |              |                   |
| 42  | K          | 417321414 | Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25                                                                                  | m3  | 8,572    | 4 670,00     | 40 031,24         |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/417321414">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/417321414</a> |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | obvodové zdívo                                                                                                            |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | (16,85+8,85+7,50+6,0+9,45+15,15)*0,30*0,25                                                                                |     | 4,785    |              |                   |
|     | VV         |           | vnitřní zdívo                                                                                                             |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | 2,735*0,20*0,25 "1.05/1.09                                                                                                |     | 0,137    |              |                   |
|     | VV         |           | (2,735+0,25+6,075*3+2,525+8,85)*0,25*0,25                                                                                 |     | 2,037    |              |                   |
|     | VV         |           | u stropních panelu                                                                                                        |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | 0,13*0,20*(9,06*2+6,0+6,90)*2                                                                                             |     | 1,613    |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                    |     | 8,572    |              |                   |
| 43  | K          | 417351115 | Zřízení bednění ztužujících věnců                                                                                         | m2  | 61,969   | 320,00       | 19 830,08         |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/417351115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/417351115</a> |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | obvodové zdívo                                                                                                            |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | (16,85+8,85+7,50+6,0+9,45+15,15)*2*0,25                                                                                   |     | 31,900   |              |                   |

| PČ | Typ        | Kód       | Popis                                                                                                                      | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
|    | VV         |           | vnitřní zdivo                                                                                                              |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | 2,735*2*0,25 "1.05/1.09                                                                                                    |    | 1,368    |              |                   |
|    | VV         |           | (2,735+0,25+6,075*3+2,525+8,85)*0,25*2                                                                                     |    | 16,293   |              |                   |
|    | VV         |           | u stropních panelu                                                                                                         |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | 2*0,20*(9,06*2+6,0+6,90)                                                                                                   |    | 12,408   |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                     |    | 61,969   |              |                   |
| 44 | K          | 417351116 | Odstranění bednění ztužujících věnců                                                                                       | m2 | 61,969   | 112,00       | 6 940,53          |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/417351116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/417351116</a>  |    |          |              |                   |
| 45 | K          | 417361821 | Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505                                                                   | t  | 1,286    | 55 100,00    | 70 858,60         |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/417361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/417361821</a>  |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                       |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | množství výztuže 150kg/m3                                                                                                  |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | obvodové zdivo                                                                                                             |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | (16,85+8,85+7,50+6,0+9,45+15,15)*0,30*0,25*0,150                                                                           |    | 0,718    |              |                   |
|    | VV         |           | vnitřní zdivo                                                                                                              |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | 2,735*0,20*0,25*0,150 "1.05/1.09                                                                                           |    | 0,021    |              |                   |
|    | VV         |           | (2,735+0,25+6,075*3+2,525+8,85)*0,25*0,25*0,150                                                                            |    | 0,305    |              |                   |
|    | VV         |           | u stropních panelu                                                                                                         |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | 0,13*0,20*(9,06*2+6,0+6,90)*2*0,150                                                                                        |    | 0,242    |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                     |    | 1,286    |              |                   |
|    | D          | 5         | Komunikace pozemní                                                                                                         |    |          |              | 50 511,34         |
| 46 | K          | 564851011 | Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm                                                                        | m2 | 46,920   | 387,00       | 18 158,04         |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564851011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564851011</a>  |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2                                                                                                       |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | legenda místností                                                                                                          |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | 46,92 "1.12 - terasa                                                                                                       |    | 46,920   |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                     |    | 46,920   |              |                   |
| 47 | K          | 596211110 | Klazení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2                                            | m2 | 46,920   | 465,00       | 21 817,80         |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/596211110">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/596211110</a>  |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2                                                                                                       |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | legenda místností                                                                                                          |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | 46,92 "1.12 - terasa                                                                                                       |    | 46,920   |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                     |    | 46,920   |              |                   |
| 48 | M          | 59245018  | dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní                                                                       | m2 | 48,328   | 218,00       | 10 535,50         |
|    | VV         |           | 46,92*1,03 'Přepočtené koeficientem množství                                                                               |    | 48,328   |              |                   |
|    | D          | 6         | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní                                                                                 |    |          |              | 1 037 939,55      |
| 49 | K          | 612135101 | Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy                                                                      | m2 | 0,700    | 328,00       | 229,60            |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612135101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612135101</a>  |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | rýhy pro potrubí chladiva                                                                                                  |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | předpoklad                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | 0,07*10,0                                                                                                                  |    | 0,700    |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                     |    | 0,700    |              |                   |
| 50 | K          | 612323111 | Vápenocementová omítka hladkých vnitřních stěn tloušťky do 5 mm nanášená ručně                                             | m2 | 60,495   | 368,00       | 22 262,16         |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612323111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612323111</a>  |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2                                                                                                       |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | omítka pod obklady                                                                                                         |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | 60,495                                                                                                                     |    | 60,495   |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                     |    | 60,495   |              |                   |
| 51 | K          | 612811001 | Vnitřní tepelně izolační jednovrstvá omítka stěn tloušťky do 20 mm                                                         | m2 | 350,194  | 442,00       | 154 785,75        |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612811001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612811001</a>  |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2                                                                                                       |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | (4,10+6,075)*2*3,32+4,10*1,18/2*2+(4,10+2,34*2)*0,25-1,0*2,09*5-4,10*2,34 "1.01                                            |    | 54,551   |              |                   |
|    | VV         |           | (1,95+2,85)*2*2,60+(2,0+0,55*2)*0,25-1,0*2,09-2,0*0,55 "1.02                                                               |    | 22,545   |              |                   |
|    | VV         |           | (2,85+2,925)*2*2,60+(2,25+1,375*2)*0,25-2,25*1,375-0,70*2,10-1,0*2,09 "1.03                                                |    | 24,626   |              |                   |
|    | VV         |           | (0,90*2+2,70)*2*2,60-0,70*2,10*3 "1.04                                                                                     |    | 18,990   |              |                   |
|    | VV         |           | (2,735+4,10)*2+(1,35+1,25*2)*0,20*2-1,0*2,09-1,35*1,325*2 "1.05                                                            |    | 9,543    |              |                   |
|    | VV         |           | (2,75+3,25)*2*2,60+(2,0+0,55*2)*0,25-1,0*2,09*3-2,0*0,55 "1.06                                                             |    | 24,605   |              |                   |
|    | VV         |           | (2,75+2,925)*2*2,60-1,0*2,09*2 "1.07                                                                                       |    | 25,330   |              |                   |
|    | VV         |           | m.č. 1.08                                                                                                                  |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | (5,80+8,85)*2*3,32+5,80*1,675/2*2+3,14*0,50*0,25*3+3,14*0,60*0,25*3+3,14*0,80*0,25+(1,50+2,34*2)*0,25*3+(5,80+2,34*2)*0,25 |    | 117,465  |              |                   |
|    | VV         |           | -                                                                                                                          |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | (3,14*0,25*0,25*3+3,14*0,30*0,30*3+3,14*0,40*0,40+1,50*2,34*3+5,80*2,34+0,90*2,09*2+1,35*1,25)                             |    | -31,490  |              |                   |
|    | VV         |           | (2,80+2,785)*2*2,6-1,0*2,09*3 "1.09                                                                                        |    | 22,772   |              |                   |
|    | VV         |           | (2,785+2,85)*2*2,60+(0,50+1,375*2)*0,25-0,50*1,375-1,0*2,09*2 "1.10                                                        |    | 25,247   |              |                   |
|    | VV         |           | m.č. 1.11                                                                                                                  |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | (5,84+8,85)*2*3,32+5,84*1,675/2*2+(3,14*0,50*3+3,14*0,60*3+3,14*0,80+1,50*2,34*2*3+5,84*2,34*2)*0,25                       |    | 122,640  |              |                   |
|    | VV         |           | -                                                                                                                          |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | (3,14*0,25*0,25*3+3,14*0,30*0,30*3+3,14*0,40*0,40+1,50*2,34*3+5,84*2,34)                                                   |    | -26,135  |              |                   |
|    | VV         |           | odečet obkladů                                                                                                             |    |          |              |                   |

| PČ | Typ        | Kód       | Popis                                                                                                                                                      | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
|    | VV         |           | -60,495                                                                                                                                                    |    | -60,495  |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                                     |    | 350,194  |              |                   |
| 52 | K          | 622151001 | Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn                                                                                 | m2 | 156,487  | 96,70        | 15 132,29         |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622151001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622151001</a>                                  |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | příloha PD - D.1.1-1-6                                                                                                                                     |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | skladba S1                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | (6,70+9,49+6,70+6,10+9,85+6,54)*3,44                                                                                                                       |    | 156,107  |              |                   |
|    | VV         |           | 6,70*1,96*2+4,90*1,415 "štíty                                                                                                                              |    | 33,198   |              |                   |
|    | VV         |           | (3,14*0,50*6+3,14*0,60*6+3,14*0,80*2+(1,50*2,34*2)*6+(5,80+2,34*2)*2+0,50)*0,18+(1,37*2+2,25*1,375*2+2,0*0,55*2+4,1+2,34*2)*0,16                           |    | 19,264   |              |                   |
|    | VV         |           | odečet otvorů                                                                                                                                              |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | -                                                                                                                                                          |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | (3,14*0,25*0,25*6+3,14*0,30*0,30*6+3,14*0,40*0,40*2+1,50*2,34*6+5,80*2,34*2)                                                                               |    | -52,082  |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                                     |    | 156,487  |              |                   |
| 53 | K          | 622211021 | Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 80 do 120 mm                     | m2 | 59,135   | 928,00       | 54 877,28         |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622211021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622211021</a>                                  |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | příloha PD - D.1.1-1-6                                                                                                                                     |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | sokl objektu                                                                                                                                               |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | (17,05+9,45+7,50+6,30+9,655+15,75)*0,90                                                                                                                    |    | 59,135   |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                                     |    | 59,135   |              |                   |
| 54 | M          | 28376422  | deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 100mm                                                                                       | m2 | 62,092   | 413,00       | 25 644,00         |
|    | VV         |           | 59,135*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                              |    | 62,092   |              |                   |
| 55 | K          | 622211041 | Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 160 do 200 mm                    | m2 | 137,223  | 1 034,00     | 141 888,58        |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622211041">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622211041</a>                                  |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | příloha PD - D.1.1-1-6                                                                                                                                     |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | skladba S1                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | (6,70+9,49+6,70+6,10+9,85+6,54)*3,44                                                                                                                       |    | 156,107  |              |                   |
|    | VV         |           | 6,70*1,96*2+4,90*1,415 "štíty                                                                                                                              |    | 33,198   |              |                   |
|    | VV         |           | odečet otvorů                                                                                                                                              |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | -                                                                                                                                                          |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | (3,14*0,25*0,25*6+3,14*0,30*0,30*6+3,14*0,40*0,40*2+1,50*2,34*6+5,80*2,34*2)                                                                               |    | -52,082  |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                                     |    | 137,223  |              |                   |
| 56 | M          | 28376080  | deska EPS grafitová fasádní λ=0,030-0,031 tl 180mm                                                                                                         | m2 | 144,084  | 279,00       | 40 199,44         |
|    | VV         |           | 137,223*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                             |    | 144,084  |              |                   |
| 57 | K          | 622221031 | Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením TI z minerální vlny s podélnou orientací do zdiva a betonu tl přes 120 do 160 mm | m2 | 54,110   | 980,00       | 53 027,80         |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622221031">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622221031</a>                                  |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | příloha PD - D.1.1-1-6                                                                                                                                     |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | skladba S2                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | 54,11                                                                                                                                                      |    | 54,110   |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                                     |    | 54,110   |              |                   |
| 58 | M          | 63152266  | deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,034 tl 160mm                                                                         | m2 | 56,816   | 609,00       | 34 600,94         |
|    | VV         |           | 54,11*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                               |    | 56,816   |              |                   |
| 59 | K          | 622252001 | Montáž profilů kontaktního zateplení přípevněných mechanicky                                                                                               | m  | 45,005   | 66,10        | 2 974,83          |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622252001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622252001</a>                                  |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | příloha PD - D.1.1-1-6                                                                                                                                     |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | sokl objektu                                                                                                                                               |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | 17,05+9,45+7,50+6,30+9,655+15,75                                                                                                                           |    | 65,705   |              |                   |
|    | VV         |           | -(1,50*6+5,85*2)                                                                                                                                           |    | -20,700  |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                                     |    | 45,005   |              |                   |
| 60 | M          | 59051653  | profil základací AI tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 160mm                                                                                                | m  | 47,255   | 112,00       | 5 292,56          |
|    | VV         |           | 45,005*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                              |    | 47,255   |              |                   |
| 61 | K          | 622252002 | Montáž profilů kontaktního zateplení lepených                                                                                                              | m  | 122,288  | 45,30        | 5 539,65          |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622252002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622252002</a>                                  |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | rohové lišty                                                                                                                                               |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | 3,44*5                                                                                                                                                     |    | 17,200   |              |                   |
|    | VV         |           | 3,14*0,50*6+3,14*0,60*6+3,14*0,80*2+(1,50+2,34*2)*6+(5,85+2,34*2)*2                                                                                        |    | 83,888   |              |                   |
|    | VV         |           | Mezisoučet                                                                                                                                                 |    | 101,088  |              |                   |
|    | VV         |           | APU lišty                                                                                                                                                  |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | 1,375*2*2+0,55*2*2 "ostění                                                                                                                                 |    | 7,700    |              |                   |
|    | VV         |           | 0,50+2,25+2,0*2 "napraží                                                                                                                                   |    | 6,750    |              |                   |
|    | VV         |           | 0,50+2,25+2,0*2 "parapet                                                                                                                                   |    | 6,750    |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                                     |    | 122,288  |              |                   |
| 62 | M          | 63127464  | profil rohový AI 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS                                                                                            | m  | 106,142  | 58,40        | 6 198,69          |
|    | VV         |           | 101,088*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                             |    | 106,142  |              |                   |
| 63 | M          | 28342205  | profil začíšťovací PVC 6mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS                                                                                           | m  | 8,085    | 36,40        | 294,29            |
|    | VV         |           | 7,7*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                 |    | 8,085    |              |                   |

| PČ | Typ        | Kód       | Popis                                                                                                                     | MJ | Množství   | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------|--------------|-------------------|
| 64 | M          | 59051510  | profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS                                                 | m  | 7,088      | 41,20        | 292,03            |
|    | VV         |           | 6,75*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                               |    | 7,088      |              |                   |
| 65 | M          | 59051512  | profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS                                                  | m  | 7,088      | 53,20        | 377,08            |
|    | VV         |           | 6,75*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                               |    | 7,088      |              |                   |
| 66 | K          | 62227300R | D+M hliníkový nosná konstrukce pro odvětrávaný fasádní obklad                                                             | m2 | 54,110     | 5 420,00     | 293 276,20        |
|    | VV         |           | příloha PD - D.1.1-1-6                                                                                                    |    |            |              |                   |
|    | VV         |           | skladba S2                                                                                                                |    |            |              |                   |
|    | VV         |           | 54,11                                                                                                                     |    | 54,110     |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                    |    | 54,110     |              |                   |
| 67 | K          | 622541012 | Tenkovrstvá silikonsilikátová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn se vzhledem monolitického betonu              | m2 | 156,487    | 418,00       | 65 411,57         |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622541012">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622541012</a> |    |            |              |                   |
| 68 | K          | 629991011 | Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou                                                     | m2 | 67,354     | 55,00        | 3 704,47          |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629991011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629991011</a> |    |            |              |                   |
|    | VV         |           | příloha PD                                                                                                                |    |            |              |                   |
|    | VV         |           | obvodové výplně otvorů                                                                                                    |    |            |              |                   |
|    | VV         |           | 2,0*0,55*2+2,0*1,375+0,50*1,375+1,50*2,34*6+5,80*2,34*2+4,10*2,35+3,14*0,25*0,25*6+3,14*0,30*0,30*6+3,14*0,40*0,40*2      |    | 67,354     |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                    |    | 67,354     |              |                   |
| 69 | K          | 632441114 | Potěr anhydritový samonivelační tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí                                                      | m2 | 103,010    | 478,00       | 49 238,78         |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632441114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632441114</a> |    |            |              |                   |
|    | VV         |           | skladba podlah                                                                                                            |    |            |              |                   |
|    | VV         |           | P2                                                                                                                        |    | 103,010    |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                    |    | 103,010    |              |                   |
| 70 | K          | 632441119 | Příplatek k anhydritovému samonivelačnímu potěru ze suchých směsí ZKD 10 mm tl přes 50 mm                                 | m2 | 309,030    | 41,00        | 12 670,23         |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632441119">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632441119</a> |    |            |              |                   |
|    | VV         |           | skladba podlah                                                                                                            |    |            |              |                   |
|    | VV         |           | P2*3                                                                                                                      |    | 309,030    |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                    |    | 309,030    |              |                   |
| 71 | K          | 632451234 | Potěr cementový samonivelační litý C25 tl přes 45 do 50 mm                                                                | m2 | 84,100     | 452,00       | 38 013,20         |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632451234">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632451234</a> |    |            |              |                   |
|    | VV         |           | skladba podlah                                                                                                            |    |            |              |                   |
|    | VV         |           | P1                                                                                                                        |    | 84,100     |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                    |    | 84,100     |              |                   |
| 72 | K          | 632451292 | Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C25 ZKD 5 mm tl přes 50 mm                                          | m2 | 252,300    | 39,10        | 9 864,93          |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632451292">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632451292</a> |    |            |              |                   |
|    | VV         |           | skladba podlah                                                                                                            |    |            |              |                   |
|    | VV         |           | P1*3                                                                                                                      |    | 252,300    |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                    |    | 252,300    |              |                   |
| 73 | K          | 634112113 | Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm                            | m  | 22,800     | 94,00        | 2 143,20          |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/634112113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/634112113</a> |    |            |              |                   |
|    | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2-6                                                                                                    |    |            |              |                   |
|    | VV         |           | v místě vstupů do objektu                                                                                                 |    |            |              |                   |
|    | VV         |           | 1,80*6+6,0*2                                                                                                              |    | 22,800     |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                    |    | 22,800     |              |                   |
| D  | 9          |           | Ostatní konstrukce a práce, bourání                                                                                       |    |            |              | 157 457,51        |
| 74 | K          | 941111121 | Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m                   | m2 | 202,060    | 85,00        | 17 175,10         |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941111121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941111121</a> |    |            |              |                   |
|    | VV         |           | příloha PD - D.1.1-5                                                                                                      |    |            |              |                   |
|    | VV         |           | (9,40+1,20+3,20+2,45+9,85+9,85+1,20*2)*2,0                                                                                |    | 76,700     |              |                   |
|    | VV         |           | (4,90+6,70*2+6,30+6,74)*4,0                                                                                               |    | 125,360    |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                    |    | 202,060    |              |                   |
| 75 | K          | 941111221 | Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v 10 m za každý den použití     | m2 | 18 185,400 | 1,65         | 30 005,91         |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941111221">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941111221</a> |    |            |              |                   |
|    | VV         |           | 202,06*90 'Přepočtené koeficientem množství                                                                               |    | 18 185,400 |              |                   |
| 76 | K          | 941111821 | Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m                 | m2 | 202,060    | 65,00        | 13 133,90         |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941111821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941111821</a> |    |            |              |                   |
| 77 | K          | 949101111 | Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2                         | m2 | 59,200     | 350,00       | 20 720,00         |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111</a> |    |            |              |                   |
|    | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2                                                                                                      |    |            |              |                   |
|    | VV         |           | 5,56+8,34+2,48+10,93+8,25+8,04+7,66+7,94                                                                                  |    | 59,200     |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                    |    | 59,200     |              |                   |
| 78 | K          | 949101112 | Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2                | m2 | 91,425     | 450,00       | 41 141,25         |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101112</a> |    |            |              |                   |

| PČ | Typ        | Kód       | Popis                                                                                                                                                          | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
|    | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2                                                                                                                                           |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | (6,075+1,10)*2*1,50+(8,85+2,80)*2*1,50*2                                                                                                                       |    | 91,425   |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                                         |    | 91,425   |              |                   |
| 79 | K          | 952901111 | Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m                                                                                            | m2 | 59,200   | 165,00       | 9 768,00          |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111</a>                                      |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2                                                                                                                                           |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | 5,56+8,34+2,48+10,93+8,25+8,04+7,66+7,94                                                                                                                       |    | 59,200   |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                                         |    | 59,200   |              |                   |
| 80 | K          | 952901114 | Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m                                                                                          | m2 | 127,910  | 185,00       | 23 663,35         |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901114</a>                                      |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2                                                                                                                                           |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | 51,33+24,90+51,68                                                                                                                                              |    | 127,910  |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                                         |    | 127,910  |              |                   |
| 81 | K          | 974031132 | Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm                                                                                                          | m  | 10,000   | 185,00       | 1 850,00          |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/974031132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/974031132</a>                                      |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | vysekání rýh pro potrubí chladiva                                                                                                                              |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | předpoklad                                                                                                                                                     |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | 10,0                                                                                                                                                           |    | 10,000   |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                                         |    | 10,000   |              |                   |
| D  | 997        |           | Doprava sutí a vybouraných hmot                                                                                                                                |    |          |              | 160,92            |
| 82 | K          | 997013111 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m                                                                                          | t  | 0,061    | 320,00       | 19,52             |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013111</a>                                      |    |          |              |                   |
| 83 | K          | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením                                                                                  | t  | 0,061    | 360,00       | 21,96             |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501</a>                                      |    |          |              |                   |
| 84 | K          | 997013509 | Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                                                                                       | t  | 0,549    | 12,00        | 6,59              |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509</a>                                      |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | 0,061*9 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                      |    | 0,549    |              |                   |
| 85 | K          | 997013863 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kód odpadu 17 01 02                                                         | t  | 0,061    | 1 850,00     | 112,85            |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013863">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013863</a>                                      |    |          |              |                   |
| D  | 998        |           | Přesun hmot                                                                                                                                                    |    |          |              | 205 012,41        |
| 86 | K          | 998011001 | Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m                                                                                                                          | t  | 422,706  | 485,00       | 205 012,41        |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998011001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998011001</a>                                      |    |          |              |                   |
| D  | PSV        |           | Práce a dodávky PSV                                                                                                                                            |    |          |              | 3 639 897,01      |
| D  | 711        |           | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům                                                                                                                          |    |          |              | 234 233,67        |
| 87 | K          | 711111011 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena suspenzí asfaltovou                                                                                | m2 | 218,768  | 12,20        | 2 668,97          |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711111011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711111011</a>                                      |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | příloha PD - D.1.1-3,4                                                                                                                                         |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | skladba P1, P2                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | 16,85*9,45+6,30*9,45                                                                                                                                           |    | 218,768  |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                                         |    | 218,768  |              |                   |
| 88 | M          | 11163346  | suspenze hydroizolační asfaltová                                                                                                                               | t  | 0,230    | 67 500,00    | 15 525,00         |
|    | P          |           | Poznámka k položce:                                                                                                                                            |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | Spotřeba: 0,75 kg/m2                                                                                                                                           |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | 218,768*0,00105 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                              |    | 0,230    |              |                   |
| 89 | K          | 711112011 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena suspenzí asfaltovou                                                                                   | m2 | 74,980   | 32,00        | 2 399,36          |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711112011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711112011</a>                                      |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | příloha PD - D.1.1-1-6                                                                                                                                         |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | sokl objektu                                                                                                                                                   |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | (16,85+9,45+7,40+6,30+9,45+15,75)*1,15                                                                                                                         |    | 74,980   |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                                         |    | 74,980   |              |                   |
| 90 | M          | 11163346  | suspenze hydroizolační asfaltová                                                                                                                               | t  | 0,082    | 67 500,00    | 5 535,00          |
|    | P          |           | Poznámka k položce:                                                                                                                                            |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | Spotřeba: 0,75 kg/m2                                                                                                                                           |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | 74,98*0,0011 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                 |    | 0,082    |              |                   |
| 91 | K          | 711141559 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP                                                                                          | m2 | 437,535  | 135,00       | 59 067,23         |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711141559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711141559</a>                                      |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | příloha PD - D.1.1-3,4                                                                                                                                         |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | skladba P1, P2 - střední radonový index - 2x izolace                                                                                                           |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | (16,85*9,45+6,30*9,45)*2                                                                                                                                       |    | 437,535  |              |                   |
|    | VV         |           | Součet                                                                                                                                                         |    | 437,535  |              |                   |
| 92 | M          | 62853004  | pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm | m2 | 509,947  | 185,00       | 94 340,20         |
|    | VV         |           | 437,535*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                               |    | 509,947  |              |                   |
| 93 | K          | 711142559 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP                                                                                             | m2 | 74,980   | 155,00       | 11 621,90         |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711142559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711142559</a>                                      |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | příloha PD - D.1.1-1-6                                                                                                                                         |    |          |              |                   |
|    | VV         |           | sokl objektu                                                                                                                                                   |    |          |              |                   |

| PČ  | Typ        | Kód       | Popis                                                                                                                                                            | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----|------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
|     | VV         |           | (16,85+9,45+7,40+6,30+9,45+15,75)*1,15                                                                                                                           |     | 74,980   |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                                                           |     | 74,980   |              |                   |
| 94  | M          | 62853004  | pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm   | m2  | 91,551   | 185,00       | 16 936,94         |
|     | VV         |           | 74,98*1,221 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                    |     | 91,551   |              |                   |
| 95  | K          | 711161273 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé z nopové fólie                                                                                                     | m2  | 82,131   | 96,00        | 7 884,58          |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711161273">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711161273</a>                                        |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-1-6                                                                                                                                           |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | podzemní část v místě odvodnění objektu                                                                                                                          |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | (17,05+9,45+7,50+6,30+9,655+15,75)*1,25                                                                                                                          |     | 82,131   |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                                                           |     | 82,131   |              |                   |
| 96  | M          | 28323005  | fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm                                                                                                       | m2  | 100,282  | 114,00       | 11 432,15         |
|     | VV         |           | 82,131*1,221 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                   |     | 100,282  |              |                   |
| 97  | K          | 998711201 | Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m                                                                             | %   | 0,030    | 227 411,33   | 6 822,34          |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998711201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998711201</a>                                        |     |          |              |                   |
|     | D          | 712       | Povlakové krytiny                                                                                                                                                |     |          |              | 99 586,52         |
| 98  | K          | 712334503 | Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy mechanicky kotvené do betonu tl TI přes 240 mm v počtu kotev přes 5 do 6 kusů/m2                                  | m2  | 82,820   | 895,00       | 74 123,90         |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712334503">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712334503</a>                                        |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2-6                                                                                                                                           |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | skladba S4                                                                                                                                                       |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | 8,61*2,55+2,385*7,35                                                                                                                                             |     | 39,485   |              |                   |
|     | VV         |           | skladba S5                                                                                                                                                       |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | 5,60*2,45                                                                                                                                                        |     | 13,720   |              |                   |
|     | VV         |           | vnitřní atika                                                                                                                                                    |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | (8,91+2,40)*2*0,565                                                                                                                                              |     | 12,780   |              |                   |
|     | VV         |           | (2,45+6,0*2)*0,565                                                                                                                                               |     | 8,164    |              |                   |
|     | VV         |           | 7,35*0,565                                                                                                                                                       |     | 4,153    |              |                   |
|     | VV         |           | 0,30*(8,91+3,0+2,45+0,70)                                                                                                                                        |     | 4,518    |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                                                           |     | 82,820   |              |                   |
| 99  | M          | 62855002  | pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 5,0mm | m2  | 96,527   | 191,94       | 18 527,39         |
|     | VV         |           | 82,82*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                   |     | 96,527   |              |                   |
| 100 | K          | 712363111 | Provedení povlakové krytiny střech do 10° překrytí talířové hmoždinky pruhem nalepené fólie                                                                      | kus | 496,920  | 6,20         | 3 080,90          |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712363111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712363111</a>                                        |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | 82,820*6                                                                                                                                                         |     | 496,920  |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                                                           |     | 496,920  |              |                   |
| 101 | M          | 62855002  | pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 5,0mm | m2  | 4,969    | 191,94       | 953,75            |
|     | VV         |           | 496,92*0,01 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                    |     | 4,969    |              |                   |
| 102 | K          | 998712201 | Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m                                                                                                 | %   | 0,030    | 96 685,94    | 2 900,58          |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998712201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998712201</a>                                        |     |          |              |                   |
|     | D          | 713       | Izolace tepelné                                                                                                                                                  |     |          |              | 192 681,11        |
| 103 | K          | 713111111 | Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami                                                                              | m2  | 106,410  | 85,00        | 9 044,85          |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713111111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713111111</a>                                        |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2-6                                                                                                                                           |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | 2x EPS 150 tl. 150mm                                                                                                                                             |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | skladba S4                                                                                                                                                       |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | 8,61*2,55+2,385*7,35                                                                                                                                             |     | 39,485   |              |                   |
|     | VV         |           | skladba S5                                                                                                                                                       |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | 5,60*2,45                                                                                                                                                        |     | 13,720   |              |                   |
|     | VV         |           | Mezisoučet                                                                                                                                                       |     | 53,205   |              |                   |
|     | VV         |           | 53,205*2                                                                                                                                                         |     | 106,410  |              |                   |
| 104 | M          | 28375033  | deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 150mm                                                                                                | m2  | 111,731  | 264,00       | 29 496,98         |
|     | VV         |           | 106,41*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                    |     | 111,731  |              |                   |
| 105 | K          | 713121111 | Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva                                                                            | m2  | 187,110  | 75,00        | 14 033,25         |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713121111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713121111</a>                                        |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-1-6                                                                                                                                           |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | skladba P1, P2                                                                                                                                                   |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | P1+P2                                                                                                                                                            |     | 187,110  |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                                                           |     | 187,110  |              |                   |
| 106 | M          | 28375963  | deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením λ=0,034 tl 200mm                                                                                          | m2  | 196,466  | 399,00       | 78 389,93         |
|     | VV         |           | 187,11*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                    |     | 196,466  |              |                   |
| 107 | K          | 713131141 | Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek                                                                                        | m2  | 11,830   | 365,00       | 4 317,95          |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713131141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713131141</a>                                        |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | železobetonové monolitické překlady                                                                                                                              |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                                                             |     |          |              |                   |

| PČ  | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
|     |     |           | VV 2*0,35*6,20*2 "překlad nad O05a,b                                                                                                 |     | 8,680    |              |                   |
|     |     |           | VV 2*0,35*4,50 "překlad nad O6                                                                                                       |     | 3,150    |              |                   |
|     |     |           | VV Součet                                                                                                                            |     | 11,830   |              |                   |
| 108 | M   | 28375937  | deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 90mm                                                                                         | m2  | 12,422   | 112,00       | 1 391,26          |
|     |     |           | VV 11,83*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                      |     | 12,422   |              |                   |
| 109 | K   | 713131141 | Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek                                                            | m2  | 29,615   | 365,00       | 10 809,48         |
|     |     |           | Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713131141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713131141</a> |     |          |              |                   |
|     |     |           | VV příloha PD - D.1.1-2-6                                                                                                            |     |          |              |                   |
|     |     |           | VV vnitřní atika                                                                                                                     |     |          |              |                   |
|     |     |           | VV (8,91+2,40)*2*0,565                                                                                                               |     | 12,780   |              |                   |
|     |     |           | VV (2,45+6,0*2)*0,565                                                                                                                |     | 8,164    |              |                   |
|     |     |           | VV 7,35*0,565                                                                                                                        |     | 4,153    |              |                   |
|     |     |           | VV 0,30*(8,91+3,0+2,45+0,70)                                                                                                         |     | 4,518    |              |                   |
|     |     |           | VV Součet                                                                                                                            |     | 29,615   |              |                   |
| 110 | M   | 28375984  | deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 150mm                                                                                       | m2  | 31,096   | 229,00       | 7 120,98          |
|     |     |           | VV 29,615*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                     |     | 31,096   |              |                   |
| 111 | K   | 713151111 | Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek                                                  | m2  | 195,392  | 92,00        | 17 976,06         |
|     |     |           | Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713151111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713151111</a> |     |          |              |                   |
|     |     |           | VV příloha PD - D.1.1-2-6                                                                                                            |     |          |              |                   |
|     |     |           | VV skladba S3                                                                                                                        |     |          |              |                   |
|     |     |           | VV 3,95*9,85*2*2+2,83*7,025*2                                                                                                        |     | 195,392  |              |                   |
|     |     |           | VV Součet                                                                                                                            |     | 195,392  |              |                   |
| 112 | K   | 713191132 | Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE                                               | m2  | 82,820   | 112,00       | 9 275,84          |
|     |     |           | Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713191132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713191132</a> |     |          |              |                   |
|     |     |           | VV příloha PD - D.1.1-2-6                                                                                                            |     |          |              |                   |
|     |     |           | VV skladba S4                                                                                                                        |     |          |              |                   |
|     |     |           | VV 8,61*2,55+2,385*7,35                                                                                                              |     | 39,485   |              |                   |
|     |     |           | VV skladba S5                                                                                                                        |     |          |              |                   |
|     |     |           | VV 5,60*2,45                                                                                                                         |     | 13,720   |              |                   |
|     |     |           | VV vnitřní atika                                                                                                                     |     |          |              |                   |
|     |     |           | VV (8,91+2,40)*2*0,565                                                                                                               |     | 12,780   |              |                   |
|     |     |           | VV (2,45+6,0*2)*0,565                                                                                                                |     | 8,164    |              |                   |
|     |     |           | VV 7,35*0,565                                                                                                                        |     | 4,153    |              |                   |
|     |     |           | VV 0,30*(8,91+3,0+2,45+0,70)                                                                                                         |     | 4,518    |              |                   |
|     |     |           | VV Součet                                                                                                                            |     | 82,820   |              |                   |
| 113 | M   | 28323076  | fólie LDPE (800 kg/m3) proti zemní vlhkosti nad úrovní terénu tl 1mm                                                                 | m2  | 96,527   | 54,00        | 5 212,46          |
|     |     |           | VV 82,82*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                    |     | 96,527   |              |                   |
| 114 | K   | 998713201 | Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m                                                                       | %   | 0,030    | 187 069,04   | 5 612,07          |
|     |     |           | Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998713201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998713201</a> |     |          |              |                   |
|     | D   | 751       | Vzduchotechnika                                                                                                                      |     |          |              | 1 540,00          |
| 115 | K   | 751398011 | Montáž větrací mřížky na kruhové potrubí D do 100 mm                                                                                 | kus | 2,000    | 320,00       | 640,00            |
|     |     |           | Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/751398011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/751398011</a> |     |          |              |                   |
|     |     |           | VV příloha PD - D.1.1-2                                                                                                              |     |          |              |                   |
|     |     |           | VV střídač a baterie FVE - odvětrání                                                                                                 |     |          |              |                   |
|     |     |           | VV 2,0                                                                                                                               |     | 2,000    |              |                   |
|     |     |           | VV Součet                                                                                                                            |     | 2,000    |              |                   |
| 116 | M   | 42972835  | mřížka větrací kruhová nerezová se sítkou D 100mm s PO EW 15 DP3                                                                     | kus | 2,000    | 450,00       | 900,00            |
| 117 | K   | 998751201 | Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m                                                                      | %   |          | 1 540,00     | 0,00              |
|     |     |           | Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998751201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998751201</a> |     |          |              |                   |
|     | D   | 762       | Konstrukce tesařské                                                                                                                  |     |          |              | 270 531,20        |
| 118 | K   | 762083111 | Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2                                                     | m3  | 6,202    | 720,00       | 4 465,44          |
|     |     |           | Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762083111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762083111</a> |     |          |              |                   |
|     |     |           | VV krokve, vaznice, pozednice                                                                                                        |     |          |              |                   |
|     |     |           | VV 3,727+0,253+1,513+0,709                                                                                                           |     | 6,202    |              |                   |
|     |     |           | VV Součet                                                                                                                            |     | 6,202    |              |                   |
| 119 | K   | 762332132 | Montáž vázaných kćí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl přes 120 do 224 cm2                                           | m   | 247,570  | 292,00       | 72 290,44         |
|     |     |           | Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762332132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762332132</a> |     |          |              |                   |
|     |     |           | VV příloha PD - D.1.1-6                                                                                                              |     |          |              |                   |
|     |     |           | VV výkaz řeziva                                                                                                                      |     |          |              |                   |
|     |     |           | VV 2,83*14 "krokrev 80/240                                                                                                           |     | 39,620   |              |                   |
|     |     |           | VV 3,915*20 "krokev 80/240                                                                                                           |     | 78,300   |              |                   |
|     |     |           | VV 3,81*20 "krokve 80/240                                                                                                            |     | 76,200   |              |                   |
|     |     |           | VV 7,025*2 "pozednice 150/120                                                                                                        |     | 14,050   |              |                   |
|     |     |           | VV 9,85*4 "pozednice 150/120                                                                                                         |     | 39,400   |              |                   |
|     |     |           | VV Součet                                                                                                                            |     | 247,570  |              |                   |
| 120 | M   | 60512130  | hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m                                                                                    | m3  | 4,100    | 8 720,00     | 35 752,00         |
|     |     |           | VV příloha PD - D.1.1-6                                                                                                              |     |          |              |                   |
|     |     |           | VV výkaz řeziva                                                                                                                      |     |          |              |                   |
|     |     |           | VV 0,08*0,24*2,83*14 "krokrev 80/240                                                                                                 |     | 0,761    |              |                   |
|     |     |           | VV 0,08*0,24*3,915*20 "krokev 80/240                                                                                                 |     | 1,503    |              |                   |
|     |     |           | VV 0,08*0,24*3,81*20 "krokve 80/240                                                                                                  |     | 1,463    |              |                   |
|     |     |           | VV Součet                                                                                                                            |     | 3,727    |              |                   |



| PČ  | Typ        | Kód       | Popis                                                                                                                     | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----|------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
|     | VV         |           | 3,727*1,1 'Přepočtené koeficientem množství                                                                               |    | 4,100    |              |                   |
| 121 | M          | 60512131  | hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m                                                                          | m3 | 0,278    | 8 960,00     | 2 490,88          |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                      |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | výkaz řeziva                                                                                                              |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | 0,15*0,12*7,025*2 "pozednice 150/120                                                                                      |    | 0,253    |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                    |    | 0,253    |              |                   |
|     | VV         |           | 0,253*1,1 'Přepočtené koeficientem množství                                                                               |    | 0,278    |              |                   |
| 122 | M          | 60552001  | hranol stavební řezivo dub průřezu do 224cm2 přes dl 8m                                                                   | m3 | 0,780    | 12 300,00    | 9 594,00          |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                      |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | výkaz řeziva                                                                                                              |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | 0,15*0,12*09,85*4 "pozednice 150/120                                                                                      |    | 0,709    |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                    |    | 0,709    |              |                   |
|     | VV         |           | 0,709*1,1 'Přepočtené koeficientem množství                                                                               |    | 0,780    |              |                   |
| 123 | K          | 762332134 | Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl přes 288 do 450 cm2                                | m  | 39,400   | 428,00       | 16 863,20         |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762332134">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762332134</a> |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-6                                                                                                      |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | výkaz řeziva                                                                                                              |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | 9,85*4 "vaznice 160/240                                                                                                   |    | 39,400   |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                    |    | 39,400   |              |                   |
| 124 | M          | 60512142  | hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 přes dl 8m                                                                       | m3 | 1,664    | 10 400,00    | 17 305,60         |
|     | VV         |           | 1,513*1,1 'Přepočtené koeficientem množství                                                                               |    | 1,664    |              |                   |
| 125 | K          | 762341270 | Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z desek dřevotřískových na sraz                                     | m2 | 195,392  | 135,00       | 26 377,92         |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762341270">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762341270</a> |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2-6                                                                                                    |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | skladba S3                                                                                                                |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | 3,95*9,85*2*2+2,83*7,025*2                                                                                                |    | 195,392  |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                    |    | 195,392  |              |                   |
| 126 | M          | 60722225  | deska dřevotřísková surová 2070x2800mm tl 19mm - vodovzdorná, rovná hrana                                                 | m2 | 214,931  | 281,30       | 60 460,09         |
|     | VV         |           | 195,392*1,1 'Přepočtené koeficientem množství                                                                             |    | 214,931  |              |                   |
| 127 | K          | 762395000 | Spojovací prostředky krovů, bednění, latování, nadstřešních konstrukcí                                                    | m3 | 9,914    | 1 720,00     | 17 052,08         |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762395000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762395000</a> |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | krokve, vaznice, pozednice                                                                                                |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | 3,727+0,253+1,513+0,709                                                                                                   |    | 6,202    |              |                   |
|     | VV         |           | bednění                                                                                                                   |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | 195,392*0,019                                                                                                             |    | 3,712    |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                    |    | 9,914    |              |                   |
| 128 | K          | 998762201 | Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m                                                               | %  | 0,030    | 262 651,65   | 7 879,55          |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998762201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998762201</a> |    |          |              |                   |
| D   | 763        |           | Konstrukce suché výstavby                                                                                                 |    |          |              | 250 943,87        |
| 129 | K          | 763111321 | SDK příčka tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1xDF 12,5 s izolací EI 45 Rw do 46 dB                                           | m2 | 3,350    | 1 230,00     | 4 120,50          |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763111321">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763111321</a> |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2                                                                                                      |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | m.č. 1.03 - kolem střídače a baterie                                                                                      |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | (0,75+1,0)*2,60-0,60*2,0                                                                                                  |    | 3,350    |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                    |    | 3,350    |              |                   |
| 130 | K          | 763111717 | SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)                                                                        | m2 | 4,430    | 35,00        | 155,05            |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763111717">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763111717</a> |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | 1,08+3,35                                                                                                                 |    | 4,430    |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                    |    | 4,430    |              |                   |
| 131 | K          | 763113341 | SDK příčka instalační tl 155 - 650 mm zdvojený profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 s izolací EI 60 Rw do 54 dB                | m2 | 1,080    | 1 387,00     | 1 497,96          |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763113341">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763113341</a> |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2                                                                                                      |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | m.č. 1.04                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | 0,90*1,20                                                                                                                 |    | 1,080    |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                    |    | 1,080    |              |                   |
| 132 | K          | 763121411 | SDK stěna přesazená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1xA 12,5 bez izolace EI 15                                           | m2 | 0,560    | 712,00       | 398,72            |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121411</a> |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2                                                                                                      |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | opláštění dešťového svodu a odvětrání podloží                                                                             |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | 0,27*0,20*2,60 "m.č. 1.02                                                                                                 |    | 0,140    |              |                   |
|     | VV         |           | 0,27*0,20*2,60 "m.č. 1.03                                                                                                 |    | 0,140    |              |                   |
|     | VV         |           | 0,27*0,20*2,60 "m.č. 1.05                                                                                                 |    | 0,140    |              |                   |
|     | VV         |           | 0,27*0,20*2,60 "m.č. 1.06                                                                                                 |    | 0,140    |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                    |    | 0,560    |              |                   |
| 133 | K          | 763121421 | SDK stěna přesazená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1xDF 12,5 s izolací EI 30                                            | m2 | 4,930    | 836,00       | 4 121,48          |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121421">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121421</a> |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2                                                                                                      |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | m.č. 1.01                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | (0,60+0,85)*3,40 "opláštění rekuperační jednotky                                                                          |    | 4,930    |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                    |    | 4,930    |              |                   |
| 134 | K          | 763121714 | SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr                                                                             | m2 | 5,490    | 35,00        | 192,15            |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121714">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121714</a> |    |          |              |                   |

| PČ  | Typ        | Kód       | Popis                                                                                                                      | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----|------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
|     | VV         |           | 0,56+4,93                                                                                                                  |    | 5,490    |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                     |    | 5,490    |              |                   |
| 135 | K          | 763131511 | SDK podhled deska 1xA 12,5 bez izolace jednovrstvá<br>spodní kce profil CD+UD                                              | m2 | 13,900   | 756,00       | 10 508,40         |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131511</a>  |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2                                                                                                       |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | legenda místností                                                                                                          |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | 5,56 "1.02                                                                                                                 |    | 5,560    |              |                   |
|     | VV         |           | 8,34 "1.03                                                                                                                 |    | 8,340    |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                     |    | 13,900   |              |                   |
| 136 | K          | 763131531 | SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez izolace jednovrstvá<br>spodní kce profil CD+UD EI 15                                       | m2 | 15,910   | 756,00       | 12 027,96         |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131531">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131531</a>  |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2                                                                                                       |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | legenda místností                                                                                                          |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | 8,25 "1.06                                                                                                                 |    | 8,250    |              |                   |
|     | VV         |           | 7,66 "1.09                                                                                                                 |    | 7,660    |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                     |    | 15,910   |              |                   |
| 137 | K          | 763131571 | SDK podhled deska 1xDFH2 12,5 bez izolace jednovrstvá<br>spodní kce profil CD+UD EI 15                                     | m2 | 15,980   | 756,00       | 12 080,88         |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131571">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131571</a>  |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2                                                                                                       |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | legenda místností                                                                                                          |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | 8,04 "1.07                                                                                                                 |    | 8,040    |              |                   |
|     | VV         |           | 7,94 "1.10                                                                                                                 |    | 7,940    |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                     |    | 15,980   |              |                   |
| 138 | K          | 763131714 | SDK podhled základní penetrační nátěr                                                                                      | m2 | 199,558  | 38,00        | 7 583,20          |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131714">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131714</a>  |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | 13,90+15,91+15,98+153,768                                                                                                  |    | 199,558  |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                     |    | 199,558  |              |                   |
| 139 | K          | 763131751 | Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu                                                                                   | m2 | 147,750  | 65,00        | 9 603,75          |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131751">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131751</a>  |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2                                                                                                       |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | legenda místností                                                                                                          |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | 2,25*6,075*2+0,30*6,075 "1.01                                                                                              |    | 29,160   |              |                   |
|     | VV         |           | 3,35*8,85*2*2 "1.08+1.11                                                                                                   |    | 118,590  |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                     |    | 147,750  |              |                   |
| 140 | M          | 28329276  | <i>folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2</i>                                         | m2 | 165,997  | 42,00        | 6 971,87          |
|     | VV         |           | 147,75*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství                                                                            |    | 165,997  |              |                   |
| 141 | K          | 763161744 | SDK podkroví deska 1xDFH2 15 TI 100 mm 15 kg/m3 REI<br>30 DP3 dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD na krokrových<br>závěsech | m2 | 153,768  | 1 134,00     | 174 372,91        |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763161744">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763161744</a>  |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2                                                                                                       |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | legenda místností                                                                                                          |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | 2,25*6,075*2+0,30*6,075 "1.01                                                                                              |    | 29,160   |              |                   |
|     | VV         |           | (3,35+0,17)*8,85*2*2 "1.08+1.11                                                                                            |    | 124,608  |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                     |    | 153,768  |              |                   |
| 142 | K          | 998763401 | Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek v<br>objektech v do 6 m                                             | %  | 0,030    | 243 634,83   | 7 309,04          |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763401">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763401</a>  |    |          |              |                   |
|     | D          | 764       | Konstrukce klempířské                                                                                                      |    |          |              | 410 165,67        |
| 143 | K          | 764002414 | Montáž strukturované oddělovací rohože jakékoli rš                                                                         | m2 | 195,392  | 135,00       | 26 377,92         |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002414">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002414</a>  |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2-6                                                                                                     |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | skladba S3                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | 3,95*9,85*2*2+2,83*7,025*2                                                                                                 |    | 195,392  |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                     |    | 195,392  |              |                   |
| 144 | M          | 28329223  | <i>folie difúzně propustné s nakaširovanou strukturovanou<br/>rohoží pod hladkou plechovou krytinu</i>                     | m2 | 224,701  | 198,00       | 44 490,80         |
|     | VV         |           | 195,392*1,15 'Přepočtené koeficientem množství                                                                             |    | 224,701  |              |                   |
| 145 | K          | 764111643 | Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Pz plechu s<br>povrchovou úpravou do rš 670 mm sklonu přes 30 do 60°         | m2 | 195,392  | 1 290,00     | 252 055,68        |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764111643">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764111643</a>  |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2-6                                                                                                     |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | skladba S3                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | 3,95*9,85*2*2+2,83*7,025*2                                                                                                 |    | 195,392  |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                     |    | 195,392  |              |                   |
| 146 | K          | 764212633 | Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou<br>úpravou rš 250 mm                                                  | m  | 47,300   | 468,00       | 22 136,40         |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764212633">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764212633</a>  |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2-6                                                                                                     |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | 3,95*8*1,10                                                                                                                |    | 34,760   |              |                   |
|     | VV         |           | 2,85*4*1,10                                                                                                                |    | 12,540   |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                     |    | 47,300   |              |                   |
| 147 | K          | 764212660 | Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou<br>úpravou rš 100 mm                                                     | m  | 53,450   | 364,00       | 19 455,80         |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764212660">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764212660</a>  |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | výpis klempířských konstrukcí                                                                                              |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | 53,45 "K10                                                                                                                 |    | 53,450   |              |                   |

| PČ         | Typ | Kód                                                                                                                       | Popis                                                                                                                                                   | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|--------------|-------------------|
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                         | 53,450 |          |              |                   |
| 148        | K   | 764214605                                                                                                                 | Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 360 mm - K7                                                       | m      | 15,760   | 514,00       | 8 100,64          |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764214605">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764214605</a> |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | příloha PD                                                                                                                |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | výpis klempířských konstrukcí                                                                                             |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | 15,76                                                                                                                     |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
|            |     | 15,760                                                                                                                    |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
|            |     | 15,760                                                                                                                    |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| 149        | K   | 764216603                                                                                                                 | Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 270 mm                                                                     | m      | 14,950   | 386,00       | 5 770,70          |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764216603">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764216603</a> |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | příloha PD                                                                                                                |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | výpis klempířských konstrukcí                                                                                             |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | 2,0*2 "K1                                                                                                                 |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | 4,000                                                                                                                     |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | 2,25 "K2                                                                                                                  |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | 2,250                                                                                                                     |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | 0,50 "K3                                                                                                                  |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | 0,500                                                                                                                     |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | 0,50*6 "K4                                                                                                                |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | 3,000                                                                                                                     |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | 0,60*6 "K5                                                                                                                |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | 3,600                                                                                                                     |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | 0,80*2 "K7                                                                                                                |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | 1,600                                                                                                                     |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
|            |     | 14,950                                                                                                                    |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| 150        | K   | 764511603                                                                                                                 | Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 450 mm - K8                                                                                      | m      | 19,700   | 735,00       | 14 479,50         |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764511603">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764511603</a> |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | příloha PD                                                                                                                |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | výpis klempířských konstrukcí                                                                                             |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | 19,70                                                                                                                     |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
|            |     | 19,700                                                                                                                    |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
|            |     | 19,700                                                                                                                    |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| 151        | K   | 764511644                                                                                                                 | Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 400/100 mm                                                                    | kus    | 2,000    | 362,00       | 724,00            |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764511644">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764511644</a> |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | příloha PD                                                                                                                |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | výpis klempířských konstrukcí                                                                                             |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | 2,0 "K10                                                                                                                  |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | 2,000                                                                                                                     |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
|            |     | 2,000                                                                                                                     |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| 152        | K   | 764518622                                                                                                                 | Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm - K9                                                              | m      | 6,730    | 623,00       | 4 192,79          |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764518622">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764518622</a> |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | příloha PD                                                                                                                |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | výpis klempířských konstrukcí                                                                                             |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | 3,365*2                                                                                                                   |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | 6,730                                                                                                                     |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
|            |     | 6,730                                                                                                                     |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| 153        | K   | 998764201                                                                                                                 | Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m                                                                                    | %      | 0,030    | 412 714,59   | 12 381,44         |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998764201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998764201</a> |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| D          |     | 766                                                                                                                       | Konstrukce truhlářské                                                                                                                                   |        |          |              | 1 332 237,02      |
| 154        | K   | 766231113                                                                                                                 | Montáž sklápěcích půdních schodů (vlez na střechu)                                                                                                      | kus    | 1,000    | 3 850,00     | 3 850,00          |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766231113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766231113</a> |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | příloha PD - D.1.1-2-6                                                                                                    |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | skládací schody vlezu na střechu                                                                                          |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | 1,0                                                                                                                       |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | 1,000                                                                                                                     |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
|            |     | 1,000                                                                                                                     |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| 155        | M   | 61233166                                                                                                                  | schody půdní skládací protipožární EW 30/DP3 860x1300mm                                                                                                 | kus    | 1,000    | 15 600,00    | 15 600,00         |
| 156        | K   | 766417431                                                                                                                 | Montáž provětrávané fasády pl přes 5 m2 z dřevěných profilů š přes 80 do 100 mm tl do 20 mm                                                             | m2     | 54,110   | 634,00       | 34 305,74         |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766417431">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766417431</a> |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | příloha PD - D.1.1-1-6                                                                                                    |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | skladba S2                                                                                                                |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | 54,11                                                                                                                     |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | 54,110                                                                                                                    |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
|            |     | 54,110                                                                                                                    |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| 157        | M   | 6079111R                                                                                                                  | prkno dřevoplastové tl. 13mm                                                                                                                            | m      | 59,521   | 316,00       | 18 808,64         |
| VV         |     | 54,11*1,1 'Přepočtené koeficientem množství                                                                               |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
|            |     | 59,521                                                                                                                    |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| 158        | K   | 766417521                                                                                                                 | Montáž difúzní paropropustné fólie pro dřevěnou provětrávanou fasádu kladené volně                                                                      | m2     | 54,110   | 65,00        | 3 517,15          |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766417521">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766417521</a> |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | příloha PD - D.1.1-1-6                                                                                                    |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | skladba S2                                                                                                                |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | 54,11                                                                                                                     |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | 54,110                                                                                                                    |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
|            |     | 54,110                                                                                                                    |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| 159        | M   | 28329038                                                                                                                  | fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu skládaných větraných fasád s otevřenými spárami (spára max 20 mm, max.20% plochy) | m2     | 60,116   | 56,00        | 3 366,50          |
| P          |     | Poznámka k položce:                                                                                                       |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
|            |     | monolitická PES textilie se zátěrem, integrovaná lepicí páska                                                             |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | 54,11*1,111 'Přepočtené koeficientem množství                                                                             |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
|            |     | 60,116                                                                                                                    |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| 160        | K   | 766621201                                                                                                                 | Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do dřevěné konstrukce                                                         | m2     | 3,375    | 1 350,00     | 4 556,25          |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766621201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766621201</a> |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | příloha PD                                                                                                                |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | výpis obvodových výplní                                                                                                   |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
| VV         |     | 1,35*1,25*2 "O11                                                                                                          |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |
|            |     | 3,375                                                                                                                     |                                                                                                                                                         |        |          |              |                   |

| PČ         | Typ | Kód                                                                                                                       | Popis                                                                                                                                                                                                                            | MJ      | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------|--------------|-------------------|
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                  | 3,375   |          |              |                   |
| 161        | M   | 611100R1                                                                                                                  | okno dřevěné výsuvné 1350x1250mm podávací včetně parapetu a povrchové úpravy do místnosti s požární odolností - O11                                                                                                              | kus     | 2,000    | 21 093,00    | 42 186,00         |
| 162        | K   | 766622131                                                                                                                 | Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 1,5 m s rámem do zdiva                                                                                                                                                  | m2      | 5,638    | 850,00       | 4 792,30          |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766622131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766622131</a> |                                                                                                                                                                                                                                  |         |          |              |                   |
| VV         |     | příloha PD - obvodová výplň otvorů                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                  |         |          |              |                   |
| VV         |     | 2,0*0,55*2 "O1                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                  | 2,200   |          |              |                   |
| VV         |     | 2,0*1,375 "O2                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                  | 2,750   |          |              |                   |
| VV         |     | 0,50*1,375*1 "O3                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                  | 0,688   |          |              |                   |
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                  | 5,638   |          |              |                   |
| 163        | M   | 61140052                                                                                                                  | okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo, U=0,90W/K.m2, celooobvodové kování, klika, pákový ovladač (O1), externí barva antracit, vnitřní bílá - O1-3                                                                            | m2      | 5,638    | 15 860,00    | 89 418,68         |
| 164        | K   | 766622132                                                                                                                 | Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 2,5 m s rámem do zdiva                                                                                                                                                  | m2      | 44,085   | 790,00       | 34 827,15         |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766622132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766622132</a> |                                                                                                                                                                                                                                  |         |          |              |                   |
| VV         |     | příloha PD - obvodová výplň otvorů                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                  |         |          |              |                   |
| VV         |     | 1,50*2,34*6 "O4                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                  | 21,060  |          |              |                   |
| VV         |     | 2,86*2,34 "O5a                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                  | 6,692   |          |              |                   |
| VV         |     | 2,88*2,34 "O6a                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                  | 6,739   |          |              |                   |
| VV         |     | 4,10*2,34 "O7                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                  | 9,594   |          |              |                   |
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                  | 44,085  |          |              |                   |
| 165        | M   | 611401R1                                                                                                                  | plastové balkónové okno 1500x2340 mm, 1x otevíravosklonné s pevnou částí, zasklení izolačním trojsklem u=0,9W/m2K, celooobvodové kování , klika ve výšce 1160 mm, barva exteriér antracit, vnitřní bílá - O4                     | kus     | 6,000    | 29 930,00    | 179 580,00        |
| 166        | M   | 611400R2                                                                                                                  | terasová sestava plastova 2860x2340mm 1x posuvná část, 1 pevná část, trojsklo U=0,9w/m2K, posuvné kování, klika ve výšce 1160 mm, externí barva antracit, vnitřní bílá - O5a                                                     | kus     | 1,000    | 138 193,00   | 138 193,00        |
| 167        | M   | 611400R3                                                                                                                  | terasová sestava plastova 2880x2340mm 1x posuvná část, 1 pevná část, trojsklo U=0,9w/m2K, posuvné kování, klika ve výšce 1160 mm, externí barva antracit, vnitřní bílá - O6a                                                     | kus     | 1,000    | 138 604,00   | 138 604,00        |
| 168        | M   | 611400R4                                                                                                                  | vstupní sestava plastova 4100x2340mm, dvoukřídlové dveře 1800x2200mmi, bezpečnostní trojsklo U=0,9w/m2K, bezpečnostní kování, klika-koule, cylindrická vložka, samozavírač, bez prahu, externí barva antracit, vnitřní bílá - O7 | kus     | 1,000    | 177 067,00   | 177 067,00        |
| 169        | K   | 766622216                                                                                                                 | Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdiva                                                                                                                                                               | kus     | 14,000   | 1 320,00     | 18 480,00         |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766622216">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766622216</a> |                                                                                                                                                                                                                                  |         |          |              |                   |
| VV         |     | příloha PD - obvodová výplň otvorů                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                  |         |          |              |                   |
| VV         |     | 6,0 "O8                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                  | 6,000   |          |              |                   |
| VV         |     | 6,0 "O9                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                  | 6,000   |          |              |                   |
| VV         |     | 2,0 "O10                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                  | 2,000   |          |              |                   |
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                  | 14,000  |          |              |                   |
| 170        | M   | 611400R1                                                                                                                  | okno plastové kulaté pr. 500mm otevíravé/sklonné trojsklo, U=0,90W/K.m2, externí barva antracit, vnitřní bílá - O8                                                                                                               | kus     | 6,000    | 11 635,00    | 69 810,00         |
| 171        | M   | 611400R5                                                                                                                  | okno plastové kulaté pr. 600mm otevíravé/sklonné trojsklo, U=0,90W/K.m2, externí barva antracit, vnitřní bílá - O9                                                                                                               | kus     | 6,000    | 11 812,00    | 70 872,00         |
| 172        | M   | 611400R6                                                                                                                  | okno plastové kulaté pr. 800mm otevíravé/sklonné trojsklo, U=0,90W/K.m2, externí barva antracit, vnitřní bílá - O10                                                                                                              | kus     | 2,000    | 13 922,00    | 27 844,00         |
| 173        | K   | 766629631                                                                                                                 | Montáž těsnění připojovací spáry ostění nebo nadpraží komprimační páskou                                                                                                                                                         | m       | 127,845  | 146,00       | 18 665,37         |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766629631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766629631</a> |                                                                                                                                                                                                                                  |         |          |              |                   |
| VV         |     | příloha PD - obvodová výplň otvorů                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                  |         |          |              |                   |
| VV         |     | (2,0+0,55*2)*2                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                  | 6,200   |          |              |                   |
| VV         |     | 2,0+1,375*2                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                  | 4,750   |          |              |                   |
| VV         |     | 0,50+1,375*2                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                  | 3,250   |          |              |                   |
| VV         |     | (1,50+2,34*2)*6                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                  | 37,080  |          |              |                   |
| VV         |     | ((2,86+2,34*2)+(2,88*2,34*2))*2                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                  | 42,037  |          |              |                   |
| VV         |     | 4,10+2,34*2                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                  | 8,780   |          |              |                   |
| VV         |     | 3,14*0,50*6+3,14*0,60*6+3,14*0,80*2                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                  | 25,748  |          |              |                   |
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                  | 127,845 |          |              |                   |
| 174        | M   | 59071026                                                                                                                  | páska okenní těsnící měkčený pěnový PUR impregnovaná s integrovanou páskou 8-33x58mm                                                                                                                                             | m       | 117,445  | 112,00       | 13 153,84         |
| VV         |     | 106,768*1,1 *Přepočtené koeficientem množství                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                  | 117,445 |          |              |                   |
| 175        | K   | 766629639                                                                                                                 | Montáž těsnění připojovací spáry parapetu těsnící fólií                                                                                                                                                                          | m       | 6,500    | 146,00       | 949,00            |
| Online PSC |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766629639">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766629639</a> |                                                                                                                                                                                                                                  |         |          |              |                   |
| VV         |     | příloha PD - obvodová výplň otvorů                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                  |         |          |              |                   |
| VV         |     | 2,0*2                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                  | 4,000   |          |              |                   |
| VV         |     | 2,0                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                  | 2,000   |          |              |                   |
| VV         |     | 0,50                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                  | 0,500   |          |              |                   |
| VV         |     | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                  | 6,500   |          |              |                   |
| 176        | M   | 59071091                                                                                                                  | fólie okenní těsnící univerzální klimaticky aktivní omítkatelná 50mm s butylem                                                                                                                                                   | m       | 7,150    | 163,00       | 1 165,45          |
| VV         |     | 6,5*1,1 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                  | 7,150   |          |              |                   |

| PČ  | Typ | Kód        | Popis                                                                                                                                               | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----|-----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| 177 | K   | 766660171  | Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně                                                                   | kus | 2,000    | 850,00       | 1 700,00          |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660171">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660171</a>                           |     |          |              |                   |
|     |     | VV         | příloha PD - výpis interiérových dveří                                                                                                              |     |          |              |                   |
|     |     | VV         | 2,0 "D4                                                                                                                                             |     | 2,000    |              |                   |
|     |     | VV         | Součet                                                                                                                                              |     | 2,000    |              |                   |
| 178 | M   | 611620R1   | dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plné 700x1970-2100mm, kování klika-klika, WC zámek - D4                                           | kus | 2,000    | 4 230,00     | 8 460,00          |
| 179 | K   | 766660172  | Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do obložkové zárubně                                                                 | kus | 7,000    | 850,00       | 5 950,00          |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660172">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660172</a>                           |     |          |              |                   |
|     |     | VV         | příloha PD - výpis interiérových dveří                                                                                                              |     |          |              |                   |
|     |     | VV         | 3,0 "D1                                                                                                                                             |     | 3,000    |              |                   |
|     |     | VV         | 2,0 "D2                                                                                                                                             |     | 2,000    |              |                   |
|     |     | VV         | 2,0 "D3                                                                                                                                             |     | 2,000    |              |                   |
|     |     | VV         | Součet                                                                                                                                              |     | 7,000    |              |                   |
| 180 | M   | 611620R2   | dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plné 900x1970-2100mm, kování klika-klika, zámek cylindrický - D1                                  | kus | 3,000    | 3 650,00     | 10 950,00         |
| 181 | M   | 611620R5   | dveře jednokřídle částečně prosklené dřevotřískové povrch laminátový plné 900x1970-2100mm, kování klika-klika, zámek cylindrický - D2,D3            | kus | 4,000    | 3 850,00     | 15 400,00         |
| 182 | K   | 766660181  | Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m požárních do obložkové zárubně                                                         | kus | 1,000    | 650,00       | 650,00            |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660181</a>                           |     |          |              |                   |
|     |     | VV         | příloha PD - D.1.1-2                                                                                                                                |     |          |              |                   |
|     |     | VV         | m.č. 1.03 - střídač+baterie                                                                                                                         |     |          |              |                   |
|     |     | VV         | 1,0                                                                                                                                                 |     | 1,000    |              |                   |
|     |     | VV         | Součet                                                                                                                                              |     | 1,000    |              |                   |
| 183 | M   | 61162036   | dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch fóliový plné 600x1970-2100mm, kování klika-klika                                  | kus | 1,000    | 9 375,00     | 9 375,00          |
| 184 | K   | 766660182  | Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m požárních do obložkové zárubně                                                       | kus | 4,000    | 850,00       | 3 400,00          |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660182">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660182</a>                           |     |          |              |                   |
|     |     | VV         | příloha PD - výpis interiérových dveří                                                                                                              |     |          |              |                   |
|     |     | VV         | 1,0 "D1a                                                                                                                                            |     | 1,000    |              |                   |
|     |     | VV         | 3,0 "D1b                                                                                                                                            |     | 3,000    |              |                   |
|     |     | VV         | Součet                                                                                                                                              |     | 4,000    |              |                   |
| 185 | M   | 611620R3   | dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 15 PD3 povrch fóliový plné 900x1970-2100mm, kování klika-klika, zámek cylindrická vložka - D1a | kus | 1,000    | 9 875,00     | 9 875,00          |
| 186 | M   | 611620R4   | dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 PD3 povrch fóliový plné 900x1970-2100mm, kování klika-klika, zámek cylindrická vložka - D1b | kus | 3,000    | 10 430,00    | 31 290,00         |
| 187 | K   | 766660716  | Montáž samozavírače na plastovou zárubeň a dveřní křídlo                                                                                            | kus | 1,000    | 1 250,00     | 1 250,00          |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660716">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660716</a>                           |     |          |              |                   |
| 188 | M   | 5491725R   | samozavírač dveří                                                                                                                                   | kus | 1,000    | 2 964,00     | 2 964,00          |
| 189 | K   | 766682111  | Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm                                                                               | kus | 2,000    | 1 360,00     | 2 720,00          |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766682111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766682111</a>                           |     |          |              |                   |
|     |     | VV         | příloha PD                                                                                                                                          |     |          |              |                   |
|     |     | VV         | výpis interiérových dveří                                                                                                                           |     |          |              |                   |
|     |     | VV         | 2,0 "D4                                                                                                                                             |     | 2,000    |              |                   |
|     |     | VV         | Součet                                                                                                                                              |     | 2,000    |              |                   |
| 190 | M   | 61182307   | zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm                                                | kus | 2,000    | 2 420,00     | 4 840,00          |
| 191 | K   | 766682112  | Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny přes 170 do 350 mm                                                                      | kus | 7,000    | 1 430,00     | 10 010,00         |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766682112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766682112</a>                           |     |          |              |                   |
|     |     | VV         | příloha PD - výpis interiérových dveří                                                                                                              |     |          |              |                   |
|     |     | VV         | 3,0 "D1                                                                                                                                             |     | 3,000    |              |                   |
|     |     | VV         | 2,0 "D2                                                                                                                                             |     | 2,000    |              |                   |
|     |     | VV         | 2,0 "D3                                                                                                                                             |     | 2,000    |              |                   |
|     |     | VV         | Součet                                                                                                                                              |     | 7,000    |              |                   |
| 192 | M   | 61182308   | zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem tl stěny 160-250mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm                                               | kus | 5,000    | 2 650,00     | 13 250,00         |
| 193 | K   | 766682211  | Montáž zárubní obložkových protipožárních pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm                                                                | kus | 1,000    | 4 500,00     | 4 500,00          |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766682211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766682211</a>                           |     |          |              |                   |
|     |     | VV         | příloha PD - D.1.1-2                                                                                                                                |     |          |              |                   |
|     |     | VV         | m.č. 1.03 - střídač+baterie                                                                                                                         |     |          |              |                   |
|     |     | VV         | 1,0                                                                                                                                                 |     | 1,000    |              |                   |
|     |     | VV         | Součet                                                                                                                                              |     | 1,000    |              |                   |
| 194 | M   | 61182318   | zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem a protipožární úpravou tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm                         | kus | 1,000    | 5 435,00     | 5 435,00          |
| 195 | K   | 766682212  | Montáž zárubní obložkových protipožárních pro dveře jednokřídlové tl stěny přes 170 do 350 mm                                                       | kus | 4,000    | 3 200,00     | 12 800,00         |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766682212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766682212</a>                           |     |          |              |                   |

| PČ  | Typ        | Kód       | Popis                                                                                                                                                   | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----|------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
|     | VV         |           | příloha PD - výpis interiérových dveří                                                                                                                  |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | 1,0 "D1a                                                                                                                                                |     | 1,000    |              |                   |
|     | VV         |           | 3,0 "D1b                                                                                                                                                |     | 3,000    |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                                                  |     | 4,000    |              |                   |
| 196 | M          | 61182319  | <i>zárubeň jednokřídlá obložková s laminátovým povrchem a protipožární úpravou tl stěny 160-250mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm</i>                     | kus | 4,000    | 5 820,00     | 23 280,00         |
| 197 | K          | 766694116 | Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm                                                                                           | m   | 6,500    | 425,00       | 2 762,50          |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766694116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766694116</a>                               |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - obvodová výplň otvorů                                                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | 2,0*2 "O1                                                                                                                                               |     | 4,000    |              |                   |
|     | VV         |           | 2,0 "O2                                                                                                                                                 |     | 2,000    |              |                   |
|     | VV         |           | 0,50 "O3                                                                                                                                                |     | 0,500    |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                                                  |     | 6,500    |              |                   |
| 198 | M          | 60794103  | parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 300mm                                                                                                 | m   | 6,500    | 650,00       | 4 225,00          |
| 199 | M          | 60794121  | koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm                                                                                                   | kus | 4,000    | 56,00        | 224,00            |
| 200 | K          | 998766201 | Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m                                                                                           | %   | 0,030    | 1 243 815,00 | 37 314,45         |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766201</a>                               |     |          |              |                   |
|     | D          | 767       | Konstrukce zámečnické                                                                                                                                   |     |          |              | 177 340,24        |
| 201 | K          | 767620335 | Montáž oken kovových s izolačními trojskly pevných do betonu plochy přes 6 m2                                                                           | m2  | 13,431   | 2 450,00     | 32 905,95         |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767620335">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767620335</a>                               |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD -                                                                                                                                            |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | výpis obvodových výplní                                                                                                                                 |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | 2,86*2,34 "O05b                                                                                                                                         |     | 6,692    |              |                   |
|     | VV         |           | 2,88*2,34 "O06b                                                                                                                                         |     | 6,739    |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                                                  |     | 13,431   |              |                   |
| 202 | M          | 5534100R  | <i>okno Al s fixním zasklením trojsklo 2 pevné části, U=0,90W/m2K, požární odolnost EW30, barva exteriér antracit, vnitřní strana bílá - O05b, O06b</i> | m2  | 13,431   | 10 230,00    | 137 399,13        |
| 203 | K          | 998767201 | Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m                                                                                    | %   | 0,030    | 234 505,26   | 7 035,16          |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998767201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998767201</a>                               |     |          |              |                   |
|     | D          | 771       | Podlahy z dlaždic                                                                                                                                       |     |          |              | 186 668,35        |
| 204 | K          | 771111011 | Vysátí podkladu před pokládkou dlažby                                                                                                                   | m2  | 84,100   | 35,00        | 2 943,50          |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771111011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771111011</a>                               |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | skladba podlah                                                                                                                                          |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | skladba podlah                                                                                                                                          |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | P1                                                                                                                                                      |     | 84,100   |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                                                  |     | 84,100   |              |                   |
| 205 | K          | 771121011 | Nátěr penetrační na podlahu                                                                                                                             | m2  | 103,010  | 98,00        | 10 094,98         |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771121011</a>                               |     |          |              |                   |
| 206 | K          | 771474112 | Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm                                                  | m   | 57,040   | 235,00       | 13 404,40         |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771474112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771474112</a>                               |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2                                                                                                                                    |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | skladba podlah P1                                                                                                                                       |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | (4,10+6,075)*2-1,0*5-4,10 "1.01                                                                                                                         |     | 11,250   |              |                   |
|     | VV         |           | (1,95+2,15)*2-1,0 "1.02                                                                                                                                 |     | 7,200    |              |                   |
|     | VV         |           | (2,15+2,925)*2-1,0-0,70 "1.03                                                                                                                           |     | 8,450    |              |                   |
|     | VV         |           | (3,20+2,735)*2-1,0 "1.05                                                                                                                                |     | 10,870   |              |                   |
|     | VV         |           | (2,75+3,25)*2-1,0-0,90 "1.06                                                                                                                            |     | 10,100   |              |                   |
|     | VV         |           | (2,80+2,785)*2-1,0*2 "1.09                                                                                                                              |     | 9,170    |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                                                  |     | 57,040   |              |                   |
| 207 | M          | 59761184  | sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm                                                                        | m   | 62,744   | 275,00       | 17 254,60         |
|     | VV         |           | 57,04*1,1 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                             |     | 62,744   |              |                   |
| 208 | K          | 771574416 | Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2                                                          | m2  | 84,100   | 765,00       | 64 336,50         |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771574416">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771574416</a>                               |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | skladba podlah                                                                                                                                          |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | skladba podlah                                                                                                                                          |     |          |              |                   |
|     | VV         |           | P1                                                                                                                                                      |     | 84,100   |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                                                  |     | 84,100   |              |                   |
| 209 | M          | 59761160  | dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2                                                                  | m2  | 92,510   | 318,00       | 29 418,18         |
|     | VV         |           | 84,1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                              |     | 92,510   |              |                   |
| 210 | K          | 771591112 | Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách                                                                                                | m2  | 103,010  | 425,00       | 43 779,25         |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591112</a>                               |     |          |              |                   |
| 211 | K          | 998771201 | Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m                                                                                        | %   | 0,030    | 181 231,41   | 5 436,94          |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998771201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998771201</a>                               |     |          |              |                   |
|     | D          | 776       | Podlahy povlakové                                                                                                                                       |     |          |              | 154 772,91        |
| 212 | K          | 776111311 | Vysátí podkladu povlakových podlah                                                                                                                      | m2  | 103,010  | 85,00        | 8 755,85          |

| PČ  | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | MJ | Množství                                       | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------------------------------------------|--------------|-------------------|
|     |     |           | Online PSC<br>VV<br>VV<br>VV<br>VV<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776111311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776111311</a><br>příloha PD - D.1.1-2<br>skladba podlah<br>P2<br>Součet                                                                                                                                                                                               |    | 103,010<br>103,010                             |              |                   |
| 213 | K   | 776121112 | Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m2 | 103,010                                        | 115,00       | 11 846,15         |
|     |     |           | Online PSC<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776121112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776121112</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |                                                |              |                   |
| 214 | K   | 776211111 | Lepení textilních pásů                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2 | 103,010                                        | 235,00       | 24 207,35         |
|     |     |           | Online PSC<br>VV<br>VV<br>VV<br>VV<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776211111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776211111</a><br>příloha PD - D.1.1-2<br>skladba podlah<br>P2<br>Součet                                                                                                                                                                                               |    | 103,010<br>103,010                             |              |                   |
| 215 | K   | 776221111 | Lepení pásů z PVC standardním lepidlem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2 | 103,010                                        | 285,00       | 29 357,85         |
|     |     |           | Online PSC<br>VV<br>VV<br>VV<br>VV<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776221111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776221111</a><br>příloha PD - D.1.1-2<br>skladba podlah<br>P2<br>Součet                                                                                                                                                                                               |    | 103,010<br>103,010                             |              |                   |
| 216 | M   | 2841114R  | PVC linoleum CFL-s1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m2 | 113,311                                        | 582,00       | 65 947,00         |
|     |     |           | VV<br>103,01*1,1 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    | 113,311                                        |              |                   |
| 217 | K   | 776411111 | Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m  | 34,040                                         | 135,00       | 4 595,40          |
|     |     |           | Online PSC<br>VV<br>VV<br>VV<br>VV<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776411111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776411111</a><br>příloha PD - D.1.1-2<br>skladba podlah P2<br>(5,80+8,85)*2-1,0*2-5,80-1,50*3 "1.08<br>(5,84+8,85)*2-1,0*2-1,50*3-5,84 "1.11<br>Součet                                                                                                                |    | 17,000<br>17,040<br>34,040                     |              |                   |
| 218 | M   | 28411008  | lišta soklová PVC 16x60mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m  | 34,721                                         | 160,00       | 5 555,36          |
|     |     |           | VV<br>34,04*1,02 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    | 34,721                                         |              |                   |
| 219 | K   | 998776201 | Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | %  | 0,030                                          | 150 264,96   | 4 507,95          |
|     |     |           | Online PSC<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998776201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998776201</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |                                                |              |                   |
|     | D   | 781       | Dokončovací práce - obklady                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |                                                |              | 98 587,34         |
| 220 | K   | 781121011 | Nátěr penetrační na stěnu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m2 | 60,495                                         | 85,00        | 5 142,08          |
|     |     |           | Online PSC<br>VV<br>VV<br>VV<br>VV<br>VV<br>VV<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781121011</a><br>příloha PD - D.1.1-2<br>(0,90*2+2,70)*2*2,0-0,70*2,0*3 "1.04<br>(0,60+4,10+0,20*2+1,175)*0,60+3,05*2,0-1,35*0,60 "1.05<br>(2,75+2,925)*2*2,0-0,90*2,0*2 "1.07<br>(2,85+2,785)*2*2,0+0,25*1,035*2-1,0*2,0*2-0,50*1,035 "1.10<br>Součet    |    | 13,800<br>9,055<br>19,100<br>18,540<br>60,495  |              |                   |
| 221 | K   | 781472216 | Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2 | 60,495                                         | 795,00       | 48 093,53         |
|     |     |           | Online PSC<br>VV<br>VV<br>VV<br>VV<br>VV<br>VV<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781472216">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781472216</a><br>příloha PD - D.1.1-2<br>(0,90*2+2,70)*2*2,0-0,70*2,0*3 "1.04<br>(4,10+0,60+0,20+1,175+0,20)*0,60+3,05*2,0-1,35*0,60 "1.05<br>(2,75+2,925)*2*2,0-0,90*2,0*2 "1.07<br>(2,85+2,785)*2*2,0+0,25*1,035*2-1,0*2,0*2-0,50*1,035 "1.10<br>Součet |    | 13,800<br>9,055<br>19,100<br>18,540<br>60,495  |              |                   |
| 222 | M   | 5976170R  | obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2 | 66,545                                         | 420,00       | 27 948,90         |
|     |     |           | VV<br>60,495*1,1 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    | 66,545                                         |              |                   |
| 223 | K   | 781492211 | Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m  | 1,200                                          | 120,00       | 144,00            |
|     |     |           | Online PSC<br>VV<br>VV<br>VV<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781492211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781492211</a><br>příloha PD - D.1.1-2<br>2*0,60 "1.05<br>Součet                                                                                                                                                                                                             |    | 1,200<br>1,200                                 |              |                   |
| 224 | M   | 28342001  | lišta ukončovací z PVC 8mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m  | 1,260                                          | 85,00        | 107,10            |
|     |     |           | VV<br>1,2*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    | 1,260                                          |              |                   |
| 225 | K   | 781492251 | Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m  | 68,245                                         | 120,00       | 8 189,40          |
|     |     |           | Online PSC<br>VV<br>VV<br>VV<br>VV<br>VV<br>VV<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781492251">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781492251</a><br>příloha PD - D.1.1-2<br>(0,90*2+2,70)*2-0,70*3+2,0*2*3 "1.04<br>4,10+0,60+0,20+1,175+0,20+2*0,60+3,05+2,0*2 "1.05<br>(2,75+2,925)*2-0,90*2+2,0*2*2 "1.07<br>(2,85+2,785)*2-1,0*2+2,0*2*2 "1.10<br>Součet                                 |    | 18,900<br>14,525<br>17,550<br>17,270<br>68,245 |              |                   |
| 226 | M   | 28342001  | lišta ukončovací z PVC 8mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m  | 71,657                                         | 85,00        | 6 090,85          |
|     |     |           | VV<br>68,245*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |    | 71,657                                         |              |                   |
| 227 | K   | 998781201 | Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | %  | 0,030                                          | 95 715,86    | 2 871,48          |
|     |     |           | Online PSC<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998781201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998781201</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |                                                |              |                   |
|     | D   | 783       | Dokončovací práce - natěry                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |                                                |              | 2 528,73          |
| 228 | K   | 783301311 | Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2 | 5,088                                          | 95,00        | 483,36            |
|     |     |           | Online PSC<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783301311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783301311</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |                                                |              |                   |

| PČ  | Typ        | Kód       | Popis                                                                                                                      | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----|------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
|     | VV         |           | válcovaný nosník HEA200                                                                                                    |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | 0,768*6,625                                                                                                                |    | 5,088    |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                     |    | 5,088    |              |                   |
| 229 | K          | 783314101 | Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí                                                             | m2 | 5,088    | 168,00       | 854,78            |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783314101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783314101</a>  |    |          |              |                   |
| 230 | K          | 783317101 | Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí                                                     | m2 | 5,088    | 234,00       | 1 190,59          |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783317101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783317101</a>  |    |          |              |                   |
| D   | 784        |           | Dokončovací práce - malby a tapety                                                                                         |    |          |              | 118 103,16        |
| 231 | K          | 784181101 | Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m                                     | m2 | 445,734  | 52,00        | 23 178,17         |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181101</a>  |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2                                                                                                       |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | stěny                                                                                                                      |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | (4,10+6,075)*2*3,32+4,10*1,18/2*2+(4,10+2,34*2)*0,25-                                                                      |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | 4,10*2,34+4,0 "1.01                                                                                                        |    | 69,001   |              |                   |
|     | VV         |           | (1,95+2,85)*2*2,60+(2,0+0,55*2)*0,25 "1.02                                                                                 |    | 25,735   |              |                   |
|     | VV         |           | (2,85+2,925)*2*2,60+(2,25+1,375*2)*0,25 "1.03                                                                              |    | 31,280   |              |                   |
|     | VV         |           | (0,90*2+2,70)*2*2,60 "1.04                                                                                                 |    | 23,400   |              |                   |
|     | VV         |           | (2,735+4,10)*2+(1,35+1,25*2)*0,20*2 "1.05                                                                                  |    | 15,210   |              |                   |
|     | VV         |           | (2,75+3,25)*2*2,60+(2,0+0,55*2)*0,25 "1.06                                                                                 |    | 31,975   |              |                   |
|     | VV         |           | (2,75+2,925)*2*2,60 "1.07                                                                                                  |    | 29,510   |              |                   |
|     | VV         |           | m.č. 1.08                                                                                                                  |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | (5,80+8,85)*2*3,32+5,80*1,675/2*2+3,14*0,50*0,25*3+3,14*0,60*0,25*3+3,14*0,80*0,25+(1,50+2,34*2)*0,25*3+(5,80+2,34*2)*0,25 |    | 117,465  |              |                   |
|     | VV         |           | -5,80*2,34+4,0                                                                                                             |    | -9,572   |              |                   |
|     | VV         |           | (2,80+2,785)*2*2,6 "1.09                                                                                                   |    | 29,042   |              |                   |
|     | VV         |           | (2,785+2,85)*2*2,60+(0,50+1,375*2)*0,25                                                                                    |    | 30,115   |              |                   |
|     | VV         |           | m.č. 1.11                                                                                                                  |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | (5,84+8,85)*2*3,32+5,84*1,675/2*2+(3,14*0,50*3+3,14*0,60*3+3,14*0,80+1,50*2,34*2*3+5,84*2,34*2)*0,25                       |    | 122,640  |              |                   |
|     | VV         |           | -5,80*2,34+4,0                                                                                                             |    | -9,572   |              |                   |
|     | VV         |           | odečet obkladů                                                                                                             |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | -60,495                                                                                                                    |    | -60,495  |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                     |    | 445,734  |              |                   |
| 232 | K          | 784221101 | Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m                                      | m2 | 201,562  | 125,00       | 25 195,25         |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784221101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784221101</a>  |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2                                                                                                       |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | stropy                                                                                                                     |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | 13,90+15,91+15,98                                                                                                          |    | 45,790   |              |                   |
|     | VV         |           | stěny                                                                                                                      |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | (1,95+2,85)*2*2,60+(2,0+0,55*2)*0,25 "1.02                                                                                 |    | 25,735   |              |                   |
|     | VV         |           | (2,85+2,925)*2*2,60+(2,25+1,375*2)*0,25 "1.03                                                                              |    | 31,280   |              |                   |
|     | VV         |           | (0,90*2+2,70)*2*2,60 "1.04                                                                                                 |    | 23,400   |              |                   |
|     | VV         |           | (2,735+4,10)*2+(1,35+1,25*2)*0,20*2 "1.05                                                                                  |    | 15,210   |              |                   |
|     | VV         |           | (2,75+3,25)*2*2,60+(2,0+0,55*2)*0,25 "1.06                                                                                 |    | 31,975   |              |                   |
|     | VV         |           | (2,75+2,925)*2*2,60 "1.07                                                                                                  |    | 29,510   |              |                   |
|     | VV         |           | (2,80+2,785)*2*2,6 "1.09                                                                                                   |    | 29,042   |              |                   |
|     | VV         |           | (2,785+2,85)*2*2,60+(0,50+1,375*2)*0,25 "1.10                                                                              |    | 30,115   |              |                   |
|     | VV         |           | odečet obkladů                                                                                                             |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | -60,495                                                                                                                    |    | -60,495  |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                     |    | 201,562  |              |                   |
| 233 | K          | 784221103 | Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech přes 3,80 do 5,00 m                            | m2 | 443,730  | 125,00       | 55 466,25         |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784221103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784221103</a>  |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2                                                                                                       |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | stropy                                                                                                                     |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | 153,768                                                                                                                    |    | 153,768  |              |                   |
|     | VV         |           | stěny                                                                                                                      |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | (4,10+6,075)*2*3,32+4,10*1,18/2*2+(4,10+2,34*2)*0,25-                                                                      |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | 4,10*2,34+4,0 "1.01                                                                                                        |    | 69,001   |              |                   |
|     | VV         |           | m.č. 1.08                                                                                                                  |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | (5,80+8,85)*2*3,32+5,80*1,675/2*2+3,14*0,50*0,25*3+3,14*0,60*0,25*3+3,14*0,80*0,25+(1,50+2,34*2)*0,25*3+(5,80+2,34*2)*0,25 |    | 117,465  |              |                   |
|     | VV         |           | -5,80*2,34+4,0                                                                                                             |    | -9,572   |              |                   |
|     | VV         |           | m.č. 1.11                                                                                                                  |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | (5,84+8,85)*2*3,32+5,84*1,675/2*2+(3,14*0,50*3+3,14*0,60*3+3,14*0,80+1,50*2,34*2*3+5,84*2,34*2)*0,25                       |    | 122,640  |              |                   |
|     | VV         |           | -5,80*2,34+4,0                                                                                                             |    | -9,572   |              |                   |
|     | VV         |           | Součet                                                                                                                     |    | 443,730  |              |                   |
| 234 | K          | 784221153 | Příplatek k cenám 2x maleb za sucha oteřuvzdorných za barevnou malbu v odstínu středně sytém                               | m2 | 445,734  | 32,00        | 14 263,49         |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784221153">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784221153</a>  |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | příloha PD - D.1.1-2                                                                                                       |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | stěny                                                                                                                      |    |          |              |                   |
|     | VV         |           | (1,95+2,85)*2*2,60+(2,0+0,55*2)*0,25 "1.02                                                                                 |    | 25,735   |              |                   |
|     | VV         |           | (2,85+2,925)*2*2,60+(2,25+1,375*2)*0,25 "1.03                                                                              |    | 31,280   |              |                   |
|     | VV         |           | (0,90*2+2,70)*2*2,60 "1.04                                                                                                 |    | 23,400   |              |                   |
|     | VV         |           | (2,735+4,10)*2+(1,35+1,25*2)*0,20*2 "1.05                                                                                  |    | 15,210   |              |                   |
|     | VV         |           | (2,75+3,25)*2*2,60+(2,0+0,55*2)*0,25 "1.06                                                                                 |    | 31,975   |              |                   |
|     | VV         |           | (2,75+2,925)*2*2,60 "1.07                                                                                                  |    | 29,510   |              |                   |



| PČ  | Typ | Kód        | Popis                                                                                                                     | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----|-----|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
|     | VV  |            | (2,80+2,785)*2*2,6 "1.09                                                                                                  |     | 29,042   |              |                   |
|     | VV  |            | (2,785+2,85)*2*2,60+(0,50+1,375*2)*0,25 "1.10                                                                             |     | 30,115   |              |                   |
|     | VV  |            | stěny                                                                                                                     |     |          |              |                   |
|     | VV  |            | (4,10+6,075)*2*3,32+4,10*1,18/2*2+(4,10+2,34*2)*0,25-                                                                     |     | 69,001   |              |                   |
|     | VV  |            | 4,10*2,34+4,0 "1.01                                                                                                       |     |          |              |                   |
|     | VV  |            | m.č. 1.08                                                                                                                 |     |          |              |                   |
|     | VV  |            | (5,80+8,85)*2*3,32+5,80*1,675/2*2+3,14*0,50*0,25*3+3,14*0,60*0,                                                           |     | 117,465  |              |                   |
|     | VV  |            | 25*3+3,14*0,80*0,25+(1,50+2,34*2)*0,25*3+(5,80+2,34*2)*0,25                                                               |     |          |              |                   |
|     | VV  |            | -5,80*2,34+4,0                                                                                                            |     | -9,572   |              |                   |
|     | VV  |            | m.č. 1.11                                                                                                                 |     |          |              |                   |
|     | VV  |            | (5,84+8,85)*2*3,32+5,84*1,675/2*2+(3,14*0,50*3+3,14*0,60*3+3,1                                                            |     | 122,640  |              |                   |
|     | VV  |            | 4*0,80+1,50*2,34*2*3+5,84*2,34*2)*0,25                                                                                    |     |          |              |                   |
|     | VV  |            | -5,80*2,34+4,0                                                                                                            |     | -9,572   |              |                   |
|     | VV  |            | odečet obkladů                                                                                                            |     |          |              |                   |
|     | VV  |            | -60,495                                                                                                                   |     | -60,495  |              |                   |
|     | VV  |            | Součet                                                                                                                    |     | 445,734  |              |                   |
| D   |     | 786        | Dokončovací práce - čalounické úpravy                                                                                     |     |          |              | 109 977,22        |
| 235 | K   | 786623039  | Montáž žaluziové schránky venkovní žaluzie osazené do okenního nebo dveřního otvoru dl do 1300 mm                         | kus | 1,000    | 2 650,00     | 2 650,00          |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/786623039">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/786623039</a> |     |          |              |                   |
|     | VV  |            | příloha PD - D.1.1-2-6                                                                                                    |     |          |              |                   |
|     | VV  |            | 1,0 "O3                                                                                                                   |     | 1,000    |              |                   |
|     | VV  |            | Součet                                                                                                                    |     | 1,000    |              |                   |
| 236 | M   | 283767R1   | universální žaluziová schránka š do 1,0m                                                                                  | kus | 1,000    | 3 260,00     | 3 260,00          |
| 237 | K   | 786623041  | Montáž žaluziové schránky venkovní žaluzie osazené do okenního nebo dveřního otvoru dl přes 1300 do 2400 mm               | kus | 9,000    | 3 200,00     | 28 800,00         |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/786623041">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/786623041</a> |     |          |              |                   |
|     | VV  |            | příloha PD - D.1.1-2-6                                                                                                    |     |          |              |                   |
|     | VV  |            | 2,0 "O1                                                                                                                   |     | 2,000    |              |                   |
|     | VV  |            | 1,0 "O2                                                                                                                   |     | 1,000    |              |                   |
|     | VV  |            | 6,0 "O4                                                                                                                   |     | 6,000    |              |                   |
|     | VV  |            | Součet                                                                                                                    |     | 9,000    |              |                   |
| 238 | M   | 283767R2   | universální žaluziová schránka š do 2,0m                                                                                  | kus | 9,000    | 4 420,00     | 39 780,00         |
| 239 | K   | 786623045  | Montáž žaluziové schránky venkovní žaluzie osazené do okenního nebo dveřního otvoru dl přes 4000 mm                       | kus | 3,000    | 4 700,00     | 14 100,00         |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/786623045">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/786623045</a> |     |          |              |                   |
|     | VV  |            | příloha PD - D.1.1-2-6                                                                                                    |     |          |              |                   |
|     | VV  |            | 2,0 "O5                                                                                                                   |     | 2,000    |              |                   |
|     | VV  |            | 1,0 "O6                                                                                                                   |     | 1,000    |              |                   |
|     | VV  |            | Součet                                                                                                                    |     | 3,000    |              |                   |
| 240 | M   | 283767R3   | universální žaluziová schránka š přes 4,0m                                                                                | kus | 1,200    | 6 320,00     | 7 584,00          |
| 241 | K   | 7866261R1  | D+M protipožární okenní žaluzie 1350x1250 mm EW30 DP-C                                                                    | kpl | 2,000    | 5 300,00     | 10 600,00         |
|     | VV  |            | příloha PD - výpis obvodových výplní                                                                                      |     |          |              |                   |
|     | VV  |            | podávací okno O11                                                                                                         |     |          |              |                   |
|     | VV  |            | 2,0                                                                                                                       |     | 2,000    |              |                   |
|     | VV  |            | Součet                                                                                                                    |     | 2,000    |              |                   |
| 242 | K   | 998786201  | Přesun hmot procentní pro stínění a čalounické úpravy v objektech v do 6 m                                                | %   | 0,030    | 106 774,00   | 3 203,22          |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998786201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998786201</a> |     |          |              |                   |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Novostavba dětské skupiny Braňany  
Objekt:  
02 - Demolice č.p. 66, Braňany

KSO:  
Místo:  
  
Zadavatel:  
Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany  
  
Uchazeč:  
Vyplň údaj  
  
Projektant:  
IPOKa,s.r.o., Blanky Waleské 558, Cerhenice 281 02  
  
Zpracovatel:

CC-CZ:  
Datum: 6. 3. 2025  
  
IČ:  
DIČ:  
  
IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj  
  
IČ:  
DIČ:  
  
IČ:  
DIČ:

Poznámka:

|                         |             |            |            |
|-------------------------|-------------|------------|------------|
| Cena bez DPH            |             |            | 817 875,39 |
| DPH základní<br>snížená | Základ daně | Sazba daně | Výše daně  |
|                         | 817 875,39  | 21,00%     | 171 753,83 |
|                         | 0,00        | 12,00%     | 0,00       |
| Cena s DPH              |             | v CZK      | 989 629,22 |

|            |             |
|------------|-------------|
| Projektant | Zpracovatel |
|------------|-------------|

|                 |         |                 |         |
|-----------------|---------|-----------------|---------|
| Datum a podpis: | Razítko | Datum a podpis: | Razítko |
|-----------------|---------|-----------------|---------|

|              |         |
|--------------|---------|
| Objednavatel | Uchazeč |
|--------------|---------|

|                 |         |                 |         |
|-----------------|---------|-----------------|---------|
| Datum a podpis: | Razítko | Datum a podpis: | Razítko |
|-----------------|---------|-----------------|---------|

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

|                  |  |                                   |                                                          |
|------------------|--|-----------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Stavba:          |  | Novostavba dětské skupiny Braňany |                                                          |
| Objekt:          |  | 02 - Demolice č.p. 66, Braňany    |                                                          |
| Místo:           |  | Datum:                            | 6. 3. 2025                                               |
| Zadavatel:       |  | Projektant:                       | IPOKa,s.r.o., Blanky<br>Waleské 558,<br>Cerhenice 281 02 |
| Uchazeč:         |  | Zpracovatel:                      |                                                          |
| Kód dílu - Popis |  | Cena celkem [CZK]                 |                                                          |

|                                         |  |            |
|-----------------------------------------|--|------------|
| Náklady ze soupisu prací                |  | 817 875,39 |
| HSV - Práce a dodávky HSV               |  | 817 875,39 |
| 1 - Zemní práce                         |  | 138 433,25 |
| 5 - Komunikace pozemní                  |  | 14 981,00  |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání |  | 350 061,89 |
| 997 - Přesun sutě                       |  | 314 399,25 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba dětské skupiny Braňany  
Objekt: 02 - Demolice č.p. 66, Braňany

Místo: Datum: 6. 3. 2025  
Zadavatel: Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany Projektant: IPOKa,s.r.o., Blanky Waleské 558, Cerhenice 281 02  
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem 817 875,39

D HSV Práce a dodávky HSV 817 875,39

D 1 Zemní práce 138 433,25

|   |   |           |                                                                 |    |        |        |          |
|---|---|-----------|-----------------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|
| 1 | K | 113106123 | Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně | m2 | 35,500 | 150,00 | 5 325,00 |
|---|---|-----------|-----------------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|

|  |  |            |                                                                                                                           |  |        |  |  |
|--|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
|  |  | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113106123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113106123</a> |  |        |  |  |
|  |  | VV         | rozebrání chodníku podél budovy a vyskládání dlažby na palety 16,71*2+2,08                                                |  | 35,500 |  |  |
|  |  | VV         | Součet                                                                                                                    |  | 35,500 |  |  |

|   |   |           |                                                                                                    |    |        |       |          |
|---|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|----------|
| 2 | K | 122351101 | Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3 strojně | m3 | 22,783 | 50,00 | 1 139,15 |
|---|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|----------|

|  |  |            |                                                                                                                                               |  |        |  |  |
|--|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
|  |  | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/122351101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/122351101</a>                     |  |        |  |  |
|  |  | VV         | Odkopání okolo budovy pro odstranění zákl. zdí na kótu -0,4 m (5,6+5,85+3,17+2,85+10,12+16,54+12,04+1,89+5,76+9,3+4,6+4,6+1,44+11,17)*0,6*0,4 |  | 22,783 |  |  |
|  |  | VV         | Součet                                                                                                                                        |  | 22,783 |  |  |

|   |   |           |                                                                                                           |    |        |        |          |
|---|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|
| 3 | K | 162751117 | Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 | m3 | 75,800 | 100,00 | 7 580,00 |
|---|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|

|  |  |            |                                                                                                                           |  |  |  |  |
|--|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751117">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751117</a> |  |  |  |  |
|--|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

|   |   |           |                                                                                                                           |    |         |       |          |
|---|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|
| 4 | K | 162751119 | Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m | m3 | 758,000 | 10,00 | 7 580,00 |
|---|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|

|  |  |            |                                                                                                                           |  |         |  |  |
|--|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------|--|--|
|  |  | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751119">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751119</a> |  |         |  |  |
|  |  | VV         | 75,8*10                                                                                                                   |  | 758,000 |  |  |
|  |  | VV         | Součet                                                                                                                    |  | 758,000 |  |  |

|   |   |           |                                                                             |    |        |        |           |
|---|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|-----------|
| 5 | K | 171151111 | Uložení sypaniny z hornin nesoudržných sypkých do násypů zhutněných strojně | m3 | 75,800 | 184,00 | 13 947,20 |
|---|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|-----------|

|  |  |            |                                                                                                                           |  |        |  |  |
|--|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
|  |  | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171151111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171151111</a> |  |        |  |  |
|  |  | VV         | 758*0,1                                                                                                                   |  | 75,800 |  |  |
|  |  | VV         | Součet                                                                                                                    |  | 75,800 |  |  |

|   |   |          |                                     |   |        |        |           |
|---|---|----------|-------------------------------------|---|--------|--------|-----------|
| 6 | M | 10364100 | zemina pro terénní úpravy - tříděná | t | 75,800 | 269,00 | 20 390,20 |
|---|---|----------|-------------------------------------|---|--------|--------|-----------|

|   |   |           |                                                                 |    |         |        |           |
|---|---|-----------|-----------------------------------------------------------------|----|---------|--------|-----------|
| 7 | K | 174151101 | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním | m3 | 168,860 | 145,00 | 24 484,70 |
|---|---|-----------|-----------------------------------------------------------------|----|---------|--------|-----------|

|  |  |            |                                                                                                                           |  |         |  |  |
|--|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------|--|--|
|  |  | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/174151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/174151101</a> |  |         |  |  |
|  |  | VV         | zásypy okolo objektu (12,17*15,4+1,5*4,7+9,3+6,75+5,7*5,5)*0,4                                                            |  | 96,747  |  |  |
|  |  | VV         | Zásypy sklepní části vybouranou sutí ze základů 5,13*2,245*2,3+5,13*2,465*2,3+1,55*4*2,3+(4*1,14/2)                       |  | 72,113  |  |  |
|  |  | VV         | Součet                                                                                                                    |  | 168,860 |  |  |

|   |   |           |                                                                                              |    |         |       |           |
|---|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|-----------|
| 8 | K | 181351113 | Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně | m2 | 758,000 | 17,00 | 12 886,00 |
|---|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|-----------|

|  |  |            |                                                                                                                           |  |  |  |  |
|--|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181351113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181351113</a> |  |  |  |  |
|--|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

|   |   |          |                                      |   |        |        |           |
|---|---|----------|--------------------------------------|---|--------|--------|-----------|
| 9 | M | 10364101 | zemina pro terénní úpravy - substrát | t | 75,800 | 595,00 | 45 101,00 |
|---|---|----------|--------------------------------------|---|--------|--------|-----------|

D 5 Komunikace pozemní 14 981,00

|    |   |           |                                                                           |    |        |        |           |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|-----------|
| 10 | K | 596211110 | Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2 | m2 | 35,500 | 422,00 | 14 981,00 |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|-----------|

|  |  |            |                                                                                                                           |  |  |  |  |
|--|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/596211110">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/596211110</a> |  |  |  |  |
|--|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 350 061,89

|    |   |           |                                   |    |        |        |           |
|----|---|-----------|-----------------------------------|----|--------|--------|-----------|
| 11 | K | 961044111 | Bourání základů z betonu prostého | m3 | 29,703 | 600,00 | 17 821,80 |
|----|---|-----------|-----------------------------------|----|--------|--------|-----------|

|  |  |            |                                                                                                                           |  |  |  |  |
|--|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/961044111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/961044111</a> |  |  |  |  |
|--|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

|    |   |            |                                                              |     |        |        |           |
|----|---|------------|--------------------------------------------------------------|-----|--------|--------|-----------|
| 12 | K | 981000R_01 | Odpojení od přívodu elektrické energie a zabezpečení přívodu | hod | 32,000 | 450,00 | 14 400,00 |
|----|---|------------|--------------------------------------------------------------|-----|--------|--------|-----------|

|    |   |            |                          |     |        |        |           |
|----|---|------------|--------------------------|-----|--------|--------|-----------|
| 13 | K | 981000R_02 | Odpojení od přípojek ZTI | hod | 48,000 | 350,00 | 16 800,00 |
|----|---|------------|--------------------------|-----|--------|--------|-----------|

|    |   |            |                         |     |        |        |           |
|----|---|------------|-------------------------|-----|--------|--------|-----------|
| 14 | K | 981000R_03 | Demontáž otopných těles | hod | 48,000 | 350,00 | 16 800,00 |
|----|---|------------|-------------------------|-----|--------|--------|-----------|

|    |   |            |                                 |     |        |        |           |
|----|---|------------|---------------------------------|-----|--------|--------|-----------|
| 15 | K | 981000R_04 | Demontáž zařízeníových předmětů | hod | 80,000 | 250,00 | 20 000,00 |
|----|---|------------|---------------------------------|-----|--------|--------|-----------|

|  |  |    |        |  |        |  |  |
|--|--|----|--------|--|--------|--|--|
|  |  | VV | 2*8*5  |  | 80,000 |  |  |
|  |  | VV | Součet |  | 80,000 |  |  |

|    |   |            |                                        |     |         |        |           |
|----|---|------------|----------------------------------------|-----|---------|--------|-----------|
| 16 | K | 981000R_05 | Vykližení budovy od komunálního odpadu | hod | 160,000 | 220,00 | 35 200,00 |
|----|---|------------|----------------------------------------|-----|---------|--------|-----------|

| PČ | Typ        | Kód        | Popis                                                                                                                     | MJ  | Množství  | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--------------|-------------------|
|    | VV         |            | 4*5*8                                                                                                                     |     | 160,000   |              |                   |
|    | VV         |            | Součet                                                                                                                    |     | 160,000   |              |                   |
| 17 | K          | 981000R_06 | Vykližení venkovních prostor od komunálního odpadu a vraku auta                                                           | hod | 160,000   | 230,00       | 36 800,00         |
|    | VV         |            | 4*5*8                                                                                                                     |     | 160,000   |              |                   |
|    | VV         |            | Součet                                                                                                                    |     | 160,000   |              |                   |
| 18 | K          | 981011316  | Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí přes 30 do 35 % postupným rozebíráním                                      | m3  | 2 136,001 | 90,00        | 192 240,09        |
|    | Online PSC |            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/981011316">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/981011316</a> |     |           |              |                   |
|    | VV         |            | 11,7*15,71*7,61-(2,09*1,995/2)*7,61                                                                                       |     | 1 382,906 |              |                   |
|    | VV         |            | 4,6*1,53*7,61                                                                                                             |     | 53,559    |              |                   |
|    | VV         |            | "střešní prostor" 7,4*4,8*15,8+3,5*2*4,6                                                                                  |     | 593,416   |              |                   |
|    | VV         |            | "přístavky" 106,12                                                                                                        |     | 106,120   |              |                   |
|    | VV         |            | Součet                                                                                                                    |     | 2 136,001 |              |                   |
| D  | 997        |            | Přesun sutě                                                                                                               |     |           |              | 314 399,25        |
| 19 | K          | 997006002  | Třídění stavebního odpadu na jednotlivé druhy                                                                             | t   | 1 457,037 | 10,00        | 14 570,37         |
|    | Online PSC |            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997006002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997006002</a> |     |           |              |                   |
| 20 | K          | 997006512  | Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km                                               | t   | 1 457,037 | 50,00        | 72 851,85         |
|    | Online PSC |            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997006512">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997006512</a> |     |           |              |                   |
| 21 | K          | 997006519  | Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km                                                     | t   | 7 285,185 | 5,00         | 36 425,93         |
|    | Online PSC |            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997006519">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997006519</a> |     |           |              |                   |
|    | VV         |            | 1457,037*5 "Přepočtené koeficientem množství                                                                              |     | 7 285,185 |              |                   |
|    | VV         |            | Součet                                                                                                                    |     | 7 285,185 |              |                   |
| 22 | K          | 997013607  | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 17 01 03                             | t   | 19,322    | 100,00       | 1 932,20          |
|    | Online PSC |            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013607">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013607</a> |     |           |              |                   |
| 23 | K          | 997013631  | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04                                | t   | 1 343,589 | 100,00       | 134 358,90        |
|    | Online PSC |            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631</a> |     |           |              |                   |
|    | VV         |            | 1457,037-19,322-34,72                                                                                                     |     | 1 402,995 |              |                   |
|    | VV         |            | "odpočet sutě použité pro zásyp suterénu" -29,703*2                                                                       |     | -59,406   |              |                   |
|    | VV         |            | Součet                                                                                                                    |     | 1 343,589 |              |                   |
| 24 | K          | 997013635  | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) komunálního odpadu kód odpadu 20 03 01                                        | t   | 15,000    | 2 460,00     | 36 900,00         |
|    | Online PSC |            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013635">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013635</a> |     |           |              |                   |
|    | VV         |            | "odhad množství odpadu-nelze přesně určit množství" 15                                                                    |     | 15,000    |              |                   |
|    | VV         |            | Součet                                                                                                                    |     | 15,000    |              |                   |
| 25 | K          | 997013811  | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01                               | t   | 34,720    | 500,00       | 17 360,00         |
|    | Online PSC |            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013811</a> |     |           |              |                   |
|    | VV         |            | "odhad množství vybouraných hmot" 34,72                                                                                   |     | 34,720    |              |                   |
|    | VV         |            | Součet                                                                                                                    |     | 34,720    |              |                   |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novostavba dětské skupiny Braňany

Objekt:

03 - ZTI

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

6. 3. 2025

Zadavatel:

Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IPOKa,s.r.o., Blanky Waleské 558, Cerhenice 281 02

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**601 967,28**

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně  |
|--------------|-------------|------------|------------|
| DPH základní | 601 967,28  | 21,00%     | 126 413,13 |
| snížená      | 0,00        | 12,00%     | 0,00       |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**728 380,41**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

|                  |  |                                                                      |  |
|------------------|--|----------------------------------------------------------------------|--|
| Stavba:          |  | Novostavba dětské skupiny Braňany                                    |  |
| Objekt:          |  | 03 - ZTI                                                             |  |
| Místo:           |  | Datum: 6. 3. 2025                                                    |  |
| Zadavatel:       |  | Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany                            |  |
| Uchazeč:         |  | Vyplň údaj                                                           |  |
|                  |  | Projektant: IPOKa,s.r.o., Blanky<br>Waleské 558,<br>Cerhenice 281 02 |  |
|                  |  | Zpracovatel:                                                         |  |
| Kód dílu - Popis |  | Cena celkem [CZK]                                                    |  |

|                           |  |            |
|---------------------------|--|------------|
| Náklady ze soupisu prací  |  | 601 967,28 |
| 720 - ZTI                 |  | 601 967,28 |
| D3 - Kanalizace splašková |  | 142 224,28 |
| D1 - Vodovod              |  | 266 730,00 |
| D2 - Kanalizace dešťová   |  | 193 013,00 |

SOUPIS PRACÍ

|            |  |                                           |  |              |  |                                                          |  |
|------------|--|-------------------------------------------|--|--------------|--|----------------------------------------------------------|--|
| Stavba:    |  | Novostavba dětské skupiny Braňany         |  | Datum:       |  | 6. 3. 2025                                               |  |
| Objekt:    |  | 03 - ZTI                                  |  | Projektant:  |  | IPOKa,s.r.o., Blanky<br>Waleské 558,<br>Cerhenice 281 02 |  |
| Místo:     |  |                                           |  | Zpracovatel: |  |                                                          |  |
| Zadavatel: |  | Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany |  |              |  |                                                          |  |
| Uchazeč:   |  | Vyplň údaj                                |  |              |  |                                                          |  |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem 601 967,28

D 720 ZTI 601 967,28

D D3 Kanalizace splašková 142 224,28

|    |   |       |                                                                                                        |     |         |           |           |
|----|---|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|-----------|-----------|
| 1  | K | KA_01 | KG DN200, vč. tvarovek                                                                                 | bm  | 48,000  | 1 050,66  | 50 431,68 |
| 2  | K | KA_02 | KG DN160, vč. tvarovek                                                                                 | bm  | 8,000   | 684,00    | 5 472,00  |
| 3  | K | KA_03 | KG DN125, vč. tvarovek                                                                                 | bm  | 13,000  | 586,20    | 7 620,60  |
| 4  | K | KA_04 | KG DN110, vč. tvarovek                                                                                 | bm  | 24,000  | 445,71    | 10 697,04 |
| 5  | K | KA_05 | HT DN110, vč. tvarovek a úchytlů                                                                       | bm  | 12,000  | 693,89    | 8 326,68  |
| 6  | K | KA_06 | HT DN50, vč. tvarovek a úchytlů                                                                        | bm  | 28,000  | 576,51    | 16 142,28 |
| 7  | K | KA_07 | nápojení na stávající rozvod - kanalizační řad                                                         | kpl | 1,000   | 2 500,00  | 2 500,00  |
| 8  | K | KA_08 | revizní šachta DN600, průběžné dno, napojovací dimenze DN200, litinové výko se samonivelačním uložením | kpl | 1,000   | 19 304,00 | 19 304,00 |
| 9  | K | KA_09 | připojení na stávající kanalizační řad                                                                 | kpl | 1,000   | 1 500,00  | 1 500,00  |
| 10 | K | KA_10 | provětrávací hlavice HT110                                                                             | ks  | 3,000   | 3 450,00  | 10 350,00 |
| 11 | K | KA_11 | čistící kus 110                                                                                        | ks  | 3,000   | 1 286,00  | 3 858,00  |
| 12 | K | KA_12 | tlakové zkoušky                                                                                        | bm  | 133,000 | 34,00     | 4 522,00  |
| 13 | K | KA_13 | mechanismy                                                                                             | kpl | 1,000   | 1 500,00  | 1 500,00  |

D D1 Vodovod 266 730,00

|    |   |       |                                                                                                                                      |     |         |           |           |
|----|---|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|-----------|-----------|
| 14 | K | VO_01 | potrubí PE 32x3, podzemní vedení, vč. výkopu, pískového lože, zásypu a zapravení ploch                                               | bm  | 5,000   | 1 060,60  | 5 303,00  |
| 15 | K | VO_02 | připojení na veřejný vodovodní řad                                                                                                   | kpl | 1,000   | 1 500,00  | 1 500,00  |
| 16 | K | VO_03 | zrušení stávající vodovodní přípojky                                                                                                 | kpl | 1,000   | 2 600,00  | 2 600,00  |
| 17 | K | VO_04 | potrubí PPR 32x4,4; vč. náplekové izolace 20mm a kotvení                                                                             | bm  | 6,000   | 625,00    | 3 750,00  |
| 18 | K | VO_05 | potrubí PPR 25x3,5; vč. náplekové izolace 20mm a kotvení                                                                             | bm  | 34,000  | 597,00    | 20 298,00 |
| 19 | K | VO_06 | potrubí PPR 20x2,8; vč. náplekové izolace 20mm a kotvení                                                                             | bm  | 134,000 | 462,00    | 61 908,00 |
| 20 | K | VO_07 | vodoměrná sestava 1" dle ČSN 73 660                                                                                                  | kpl | 1,000   | 5 200,00  | 5 200,00  |
| 21 | K | VO_08 | umyvadlo diturvitové 550x330, páková stojánková baterie - pouze jeden přívod, připojovací hadice, RV 1/2"/3/8", sifon DN40           | kpl | 4,000   | 5 256,00  | 21 024,00 |
| 22 | K | VO_09 | sprchová vanička 900x900 vysoká vč. sifonu, koupelnová záclona v. 185, sprchová baterie r150, sprchovací hlavice se sténovým držákem | kpl | 2,000   | 18 930,00 | 37 860,00 |
| 23 | K | VO_10 | WC samostatně stojící, diturvitové, vč. kotevní konstrukce, dvojjí splachování, plastové prkénko                                     | kpl | 1,000   | 14 669,00 | 14 669,00 |
| 24 | K | VO_11 | WC samostatně stojící snížené, diturvitové, vč. kotevní konstrukce, dvojjí splachování, plastové prkénko                             | kpl | 4,000   | 14 669,00 | 58 676,00 |
| 25 | K | VO_12 | dřez do linky 500x500, páková stojánková baterie, připojovací hadice, 2x RV 1/2"/3/8", sifon DN50                                    | kpl | 2,000   | 8 500,00  | 17 000,00 |
| 26 | K | VO_13 | připojovací bod pro připojení myčky/práčky - sdružený rohový ventil s pračkovým odpadem                                              | kpl | 1,000   | 1 725,00  | 1 725,00  |
| 27 | K | VO_14 | oběhové čerpadlo cirkulace, fce autoadapt                                                                                            | ks  | 1,000   | 3 460,00  | 3 460,00  |
| 28 | K | VO_15 | směšovací termostatický ventil                                                                                                       | ks  | 2,000   | 1 897,00  | 3 794,00  |
| 29 | K | VO_16 | kulový kohout 3/4"                                                                                                                   | ks  | 3,000   | 389,00    | 1 167,00  |
| 30 | K | VO_17 | tlakové zkoušky                                                                                                                      | bm  | 179,000 | 24,00     | 4 296,00  |
| 31 | K | VO_18 | mechanismy                                                                                                                           | kpl | 1,000   | 2 500,00  | 2 500,00  |

D D2 Kanalizace dešťová 193 013,00

|    |   |       |                                  |   |        |        |           |
|----|---|-------|----------------------------------|---|--------|--------|-----------|
| 32 | K | KD_01 | KG DN160, vč. tvarovek           | m | 53,000 | 965,00 | 51 145,00 |
| 33 | K | KD_02 | KG DN125, vč. tvarovek           | m | 30,000 | 820,00 | 24 600,00 |
| 34 | K | KD_03 | HT DN110, vč. tvarovek a úchytlů | m | 12,000 | 640,00 | 7 680,00  |



| PČ | Typ | Kód   | Popis                                                                                                                                                                                                                                                           | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| 35 | K   | KD_04 | potrubí PE 32x3                                                                                                                                                                                                                                                 | m   | 8,000    | 1 145,00     | 9 160,00          |
| 36 | K   | KD_05 | čistící kus 110                                                                                                                                                                                                                                                 | ks  | 3,000    | 1 286,00     | 3 858,00          |
| 37 | K   | KD_06 | střešní vpust DN110, vertikální                                                                                                                                                                                                                                 | ks  | 3,000    | 3 120,00     | 9 360,00          |
| 38 | K   | KD_07 | lapač střešních splavenin                                                                                                                                                                                                                                       | kpl | 2,000    | 965,00       | 1 930,00          |
| 39 | K   | KD_08 | revizní šachta DN400, dno Y, se zaslepením nepoužitých konců, pochozí samonivelační litinový poklop                                                                                                                                                             | kpl | 1,000    | 12 600,00    | 12 600,00         |
| 40 | K   | KD_09 | Plastová prefabrikovaná nádrž na vodu 10m3, vstupní krček DN600 s litinovým samonivelačním poklopem, filtrační systémový koš osazený v krčku, Spodní část bude fungovat jako akumulační pro zálivku zahrady - 4m3, vrchní bude sloužit jako retenční - 6m3, ret | kpl | 1,000    | 68 500,00    | 68 500,00         |
| 41 | K   | KD_10 | zásuvka pro zahradní hadici                                                                                                                                                                                                                                     | kpl | 1,000    | 680,00       | 680,00            |
| 42 | K   | KD_11 | mechanismy                                                                                                                                                                                                                                                      | kpl | 1,000    | 3 500,00     | 3 500,00          |

Stavba:  
Novostavba dětské skupiny Braňany  
Objekt:  
**04 - ÚT**

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 6. 3. 2025

Zadavatel:  
Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany

IČ:  
 DIČ:

Uchazeč:  
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:  
IPOKa,s.r.o., Blanky Waleské 558, Cerhenice 281 02

IČ:  
 DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

| Projektant      |         | Zpracovatel     |         |
|-----------------|---------|-----------------|---------|
| Datum a podpis: | Razítko | Datum a podpis: | Razítko |
| Objednavatel    |         | Uchazeč         |         |
| Datum a podpis: | Razítko | Datum a podpis: | Razítko |

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba dětské skupiny Braňany

Objekt: **04 - ÚT**

|                  |                                           |              |                                                          |
|------------------|-------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------|
| Místo:           |                                           | Datum:       | 6. 3. 2025                                               |
| Zadavatel:       | Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany | Projektant:  | IPOKa,s.r.o., Blanky<br>Waleské 558,<br>Cerhenice 281 02 |
| Uchazeč:         | Vyplň údaj                                | Zpracovatel: |                                                          |
| Kód dílu - Popis |                                           |              | Cena celkem [CZK]                                        |

|                           |  |            |
|---------------------------|--|------------|
| Náklady ze soupisu prací  |  | 674 502,80 |
| PSV - Práce a dodávky PSV |  | 674 502,80 |
| 731 - Ústřední vytápění   |  | 674 502,80 |
| D1 - Ústřední vytápění    |  | 599 702,80 |
| D2 - Společné položky     |  | 74 800,00  |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba dětské skupiny Braňany

Objekt: 04 - ÚT

Místo: Datum: 6. 3. 2025

Zadavatel: Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany Projektant: IPOKa,s.r.o., Blanky Waleské 558, Cerhenice 281 02

Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem

674 502,80

|   |     |                     |            |
|---|-----|---------------------|------------|
| D | PSV | Práce a dodávky PSV | 674 502,80 |
| D | 731 | Ústřední vytápění   | 674 502,80 |
| D | D1  | Ústřední vytápění   | 599 702,80 |

|    |    |      |                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |         |            |            |
|----|----|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|------------|------------|
| 1  | M  | 1.1  | Tepelné čerpadlo vzduch-voda v provedení split, jmenovitý topný výkon 8 kW dle EN 14511 (A2/W35, COP 3,75, A+++)                                                                                                                                                | ks  | 1,000   | 187 213,00 | 187 213,00 |
|    |    |      | rozsah provozu vytápění až do -28 °C, hladina akustického výkonu Lw = 56 dB(A) dle EN 12102, hladina akustického tlaku (1 m, volné pole) Lp = 42 dB(A)                                                                                                          |     |         |            |            |
|    | VV |      | délka Cu potrubí 2 až 30 m, výškový rozdíl max. 30 m, průměr připojení 6,35/12,7 mm                                                                                                                                                                             |     |         |            |            |
|    | VV |      | chladivo R32, množství chladiva 1,4 kg, napájení 3x 400 V, 50 Hz, doporučený jistič C 3x16 A, max. provozní proud 12 A, rozsah průtoku 9 až 22,9 l/min                                                                                                          |     |         |            |            |
|    | VV |      | rozměry 1020 x 1050 x 480 mm (V x Š x H), hmotnost 115 kg. Jednotka má integrované ekvitermní čidlo.                                                                                                                                                            |     |         |            |            |
|    | VV |      | 1,0                                                                                                                                                                                                                                                             |     | 1,000   |            |            |
|    | VV |      | Součet                                                                                                                                                                                                                                                          |     | 1,000   |            |            |
| 2  | M  | 1.2  | Vnitřní jednotka tepelného čerpadla bez zásobníku TeV s regulací, bez 3-cestného ventilu, napájení 1x 230V, 50 Hz, doporučený jistič 10 A                                                                                                                       | ks  | 1,000   | 56 732,00  | 56 732,00  |
| 3  | M  | 1.3  | Příložná teplotní čidlo pro externí zásobník TV                                                                                                                                                                                                                 | ks  | 1,000   | 3 620,00   | 3 620,00   |
| 4  | M  | 1.4  | Příložná teplotní čidla pro jeden topný okruh na výstupu z akumulární nádrže                                                                                                                                                                                    | ks  | 1,000   | 2 965,00   | 2 965,00   |
| 5  | M  | 1.5  | Trojcestný kulový ventil s pohonem 230 V pro připojení externího zásobníku TV, pohon 230 V                                                                                                                                                                      | ks  | 1,000   | 4 020,00   | 4 020,00   |
| 6  | M  | 1.6  | Pryžové silentbloky                                                                                                                                                                                                                                             | kpl | 1,000   | 640,00     | 640,00     |
| 7  | M  | 1.7  | Oběhové čerpadlo sekundárního okruhu DN25, 1,3 m3/h, 9 m                                                                                                                                                                                                        | ks  | 1,000   | 4 200,00   | 4 200,00   |
| 8  | M  | 1.8  | Akumulační nádrž o objemu 181 l vč. systémové tepelné izolace a topné spirály, průměr 450 mm (bez izolace), výška 1 351 mm, prázdná hmotnost 42 kg (bez izolace)                                                                                                | ks  | 1,000   | 27 300,00  | 27 300,00  |
| 9  | M  | 1.9  | Zásobníkový ohřivač TV o objemu 299 l se zvětšeným výměníkem (276 l zásobník, 23 l výměník), smaltovaný, plocha výměníku min. 3,8 m2, vč. izolace, topné spirály min. 4 kW a anody, cirkulace TV, průměr 500 mm (bez izolace), výška 1 710 mm, prázdná hmotnost | ks  | 1,000   | 55 700,00  | 55 700,00  |
| 10 | M  | 1.10 | Expanzní nádoba vytápění, 35 l, včetně příslušenství                                                                                                                                                                                                            | ks  | 1,000   | 3 200,00   | 3 200,00   |
| 11 | M  | 1.11 | Expanzní nádoba TV, 12 l, včetně příslušenství                                                                                                                                                                                                                  | ks  | 1,000   | 2 800,00   | 2 800,00   |
| 12 | M  | 1.12 | Rozdělovač a sběrač podlahového vytápění, tlakově nezávislý, 7 okruhů vč. příslušenství (vyvažovací ventil, kulový kohout, vypouštěcí ventil, odvězdušňovací ventil apod.) a instalační skříň                                                                   | ks  | 2,000   | 12 654,00  | 25 308,00  |
| 13 | M  | 1.13 | Nástěnný termostat - dodávkou profese EI                                                                                                                                                                                                                        | ks  | 9,000   | 1 656,00   | 14 904,00  |
| 14 | M  | 1.14 | Elektropohon pro podlahové vytápění - dodávkou profese EI                                                                                                                                                                                                       | ks  | 14,000  | 1 082,00   | 15 148,00  |
| 15 | M  | 1.15 | Trubka podlahového vytápění PEX/AL/PEX do 16x2 mm                                                                                                                                                                                                               | bm  | 430,000 | 63,80      | 27 434,00  |
| 16 | M  | 1.16 | Trubka podlahového vytápění PEX/AL/PEX do 18x2 mm                                                                                                                                                                                                               | bm  | 740,000 | 68,72      | 50 852,80  |
| 17 | M  | 1.17 | Trubky uhlíkové lisované vč. tvarovek 22x1,5                                                                                                                                                                                                                    | bm  | 24,000  | 518,00     | 12 432,00  |
| 18 | M  | 1.18 | Trubky uhlíkové lisované vč. tvarovek 28x1,5                                                                                                                                                                                                                    | bm  | 22,000  | 627,00     | 13 794,00  |
| 19 | M  | 1.19 | Tepelné izolace uhlíkových trubek 22x1,5                                                                                                                                                                                                                        | bm  | 24,000  | 118,00     | 2 832,00   |
| 20 | M  | 1.20 | Tepelné izolace uhlíkových trubek 28x1,5                                                                                                                                                                                                                        | bm  | 22,000  | 135,00     | 2 970,00   |
| 21 | M  | 1.21 | Cu potrubí 6,35x12,7 mm vč. izolace a lišty pro propojení vnitřní a venkovní jednotky TČ                                                                                                                                                                        | bm  | 5,000   | 5 624,00   | 28 120,00  |
| 22 | M  | 1.22 | Kulový kohout DN25                                                                                                                                                                                                                                              | ks  | 16,000  | 549,00     | 8 784,00   |

| PČ                    | Typ | Kód  | Popis                                                                                                                         | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----------------------|-----|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| 23                    | M   | 1.23 | Automatický odvodušňovací ventil DN15                                                                                         | ks  | 6,000    | 358,00       | 2 148,00          |
| 24                    | M   | 1.24 | Vodní filtr DN25                                                                                                              | ks  | 2,000    | 2 583,00     | 5 166,00          |
| 25                    | M   | 1.25 | Konzola pod venkovní jednotku tepelného čerpadla                                                                              | ks  | 1,000    | 7 600,00     | 7 600,00          |
| 26                    | M   | 1.26 | Systémová deska podlahového vytápění, izolace 30 mm, nopy 22 mm                                                               | m2  | 190,000  | 178,00       | 33 820,00         |
| D D2 Společné položky |     |      |                                                                                                                               |     |          |              | 74 800,00         |
| 27                    | K   | SP 1 | Revize                                                                                                                        | kpl | 1,000    | 1 500,00     | 1 500,00          |
| 28                    | K   | SP 2 | Proplach a napuštění soustavy upravenou vodou                                                                                 | kpl | 1,000    | 2 000,00     | 2 000,00          |
| 29                    | K   | SP 3 | Tlaková a topná zkouška                                                                                                       | kpl | 1,000    | 2 500,00     | 2 500,00          |
| 30                    | K   | SP 4 | Práce                                                                                                                         | kpl | 1,000    | 54 800,00    | 54 800,00         |
| 31                    | K   | SP 6 | Zaškolení obsluhy                                                                                                             | kpl | 1,000    | 6 500,00     | 6 500,00          |
| 32                    | M   | SP 7 | Montážní a spojovací materiál                                                                                                 | kpl | 1,000    | 7 500,00     | 7 500,00          |
| P                     |     |      | Poznámka k položce:<br>cena neobsahuje zednické výpomoc, zemní práce, revizní otvory, zhotovení<br>prostupů a požární ucpávky |     |          |              |                   |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Novostavba dětské skupiny Braňany  
Objekt:  
**05 - Elektroinstalace**

KSO:  
Místo:  
  
Zadavatel:  
Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany  
  
Uchazeč:  
Vyplň údaj  
  
Projektant:  
IPOKa,s.r.o., Blanky Waleské 558, Cerhenice 281 02  
  
Zpracovatel:  
  
  
Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 6. 3. 2025  
  
IČ:  
DIČ:  
  
IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj  
  
IČ:  
DIČ:  
  
IČ:  
DIČ:

|                         |             |            |            |
|-------------------------|-------------|------------|------------|
| Cena bez DPH            |             |            | 451 821,10 |
| DPH základní<br>snížená | Základ daně | Sazba daně | Výše daně  |
|                         | 451 821,10  | 21,00%     | 94 882,43  |
|                         | 0,00        | 12,00%     | 0,00       |
| Cena s DPH              |             | v CZK      | 546 703,53 |

|                 |         |                 |         |
|-----------------|---------|-----------------|---------|
| Projektant      |         | Zpracovatel     |         |
| Datum a podpis: | Razítko | Datum a podpis: | Razítko |

|                 |         |                 |         |
|-----------------|---------|-----------------|---------|
| Objednavatel    |         | Uchazeč         |         |
| Datum a podpis: | Razítko | Datum a podpis: | Razítko |

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

|                  |  |                                   |                                                          |
|------------------|--|-----------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Stavba:          |  | Novostavba dětské skupiny Braňany |                                                          |
| Objekt:          |  | <b>05 - Elektroinstalace</b>      |                                                          |
| Místo:           |  | Datum:                            | 6. 3. 2025                                               |
| Zadavatel:       |  | Projektant:                       | IPOKa,s.r.o., Blanky<br>Waleské 558,<br>Cerhenice 281 02 |
| Uchazeč:         |  | Zpracovatel:                      |                                                          |
| Kód dílu - Popis |  | Cena celkem [CZK]                 |                                                          |

|                                     |                   |
|-------------------------------------|-------------------|
| <b>Náklady ze soupisu prací</b>     | <b>451 821,10</b> |
| PSV - Práce a dodávky PSV           | 451 821,10        |
| 741 - Elektroinstalace - silnoproud | 451 821,10        |
| A - Materiál                        | 30 368,10         |
| A.1 - Hromosvod                     | 30 368,10         |
| A.2 - Materiál - Elektoroinstalace  | 288 113,00        |
| B.1 - Montážní a přípravné práce    | 57 900,00         |
| C.1 - Ostatní - Revize, měření...   | 75 440,00         |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Novostavba dětské skupiny Braňany

Objekt:

05 - Elektroinstalace

Místo:

Datum:

6. 3. 2025

Zadavatel:

Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany

Projektant:

IPOKa,s.r.o., Blanky Waleské 558, Cerhenice 281 02

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem

451 821,10

|   |     |                               |            |
|---|-----|-------------------------------|------------|
| D | PSV | Práce a dodávky PSV           | 451 821,10 |
| D | 741 | Elektroinstalace - silnoproud | 451 821,10 |
| D | A   | Materiál                      | 30 368,10  |

| D  | A.1 | Hromosvod |                            |     |         |          | 30 368,10 |
|----|-----|-----------|----------------------------|-----|---------|----------|-----------|
| 1  | K   | A.1.1     | Drát AlMgSi                | m   | 120,000 | 29,40    | 3 528,00  |
| 2  | K   | A.1.2     | ochranný úhelník OU        | ks  | 7,000   | 235,00   | 1 645,00  |
| 3  | K   | A.1.3     | svorka okapová             | ks  | 61,000  | 46,30    | 2 824,30  |
| 4  | K   | A.1.4     | jímací tyč 2,0m            | ks  | 3,000   | 341,00   | 1 023,00  |
| 5  | K   | A.1.5     | označení svodu             | ks  | 7,000   | 6,50     | 45,50     |
| 6  | K   | A.1.6     | izolovaný držák            | ks  | 7,000   | 16,40    | 114,80    |
| 7  | K   | A.1.7     | podpěra vedení PV01        | ks  | 30,000  | 24,70    | 741,00    |
| 8  | K   | A.1.8     | ochranný úhelník do zdiva  | ks  | 7,000   | 235,00   | 1 645,00  |
| 9  | K   | A.1.9     | označovací štítek          | ks  | 7,000   | 6,50     | 45,50     |
| 10 | K   | A.1.10    | svorky hromosvodové SS     | ks  | 40,000  | 17,80    | 712,00    |
| 11 | K   | A.1.11    | svorky hromosvodové ST, SJ | ks  | 14,000  | 78,00    | 1 092,00  |
| 12 | K   | A.1.12    | svorka jímací SJ           | ks  | 20,000  | 46,30    | 926,00    |
| 13 | K   | A.1.13    | svorka křížová             | ks  | 20,000  | 42,10    | 842,00    |
| 14 | K   | A.1.14    | svorka zkušební            | ks  | 6,000   | 57,00    | 342,00    |
| 15 | K   | A.1.15    | podpěra vedení PV15        | ks  | 50,000  | 36,50    | 1 825,00  |
| 16 | K   | A.1.16    | podpěra vedení PV22        | ks  | 50,000  | 24,30    | 1 215,00  |
| 17 | K   | A.1.17    | Zemnicí pásek V4A prům. 10 | bal | 4,000   | 1 145,00 | 4 580,00  |
| 18 | K   | A.1.18    | Svorka drát V4A            | ks  | 12,000  | 38,00    | 456,00    |
| 19 | K   | A.1.19    | Antikorozní ochrana        | ks  | 10,000  | 115,00   | 1 150,00  |
| 20 | K   | A.1.20    | Podpěra jímací tyče        | ks  | 3,000   | 132,00   | 396,00    |
| 21 | K   | A.1.21    | Drát V4A                   | kg  | 30,000  | 174,00   | 5 220,00  |

| D  | A.2 | Materiál - Elektroinstalace |                                   |     |         |           | 288 113,00 |
|----|-----|-----------------------------|-----------------------------------|-----|---------|-----------|------------|
| 22 | K   | A.2.1                       | Rozvaděč Elektroměrový            | kpl | 1,000   | 12 670,00 | 12 670,00  |
| 23 | K   | A.2.2                       | Rozvaděč Slaboproud               | ks  | 1,000   | 12 900,00 | 12 900,00  |
| 24 | K   | A.2.3                       | Rozvaděč Silnoproud               | kpl | 1,000   | 53 200,00 | 53 200,00  |
| 25 | K   | A.2.4                       | Svorkovnice MET                   | ks  | 1,000   | 412,00    | 412,00     |
| 26 | K   | A.2.5                       | Nouzové osvětlení 60min           | ks  | 12,000  | 860,00    | 10 320,00  |
| 27 | K   | A.2.6                       | Venkovní světlo s čidlem          | ks  | 1,000   | 956,00    | 956,00     |
| 28 | K   | A.2.7                       | LED svítidlo 16,1W                | ks  | 4,000   | 2 430,00  | 9 720,00   |
| 29 | K   | A.2.8                       | LED svítidlo 30,3W                | ks  | 1,000   | 4 960,00  | 4 960,00   |
| 30 | K   | A.2.9                       | LED svítidlo 19,1W                | ks  | 10,000  | 2 312,00  | 23 120,00  |
| 31 | K   | A.2.10                      | LED svítidlo 15W                  | ks  | 2,000   | 2 700,00  | 5 400,00   |
| 32 | K   | A.2.11                      | LED svítidlo 36,3W                | ks  | 2,000   | 3 065,00  | 6 130,00   |
| 33 | K   | A.2.12                      | LED svítidlo 30,3W                | ks  | 18,000  | 3 498,00  | 62 964,00  |
| 34 | K   | A.2.13                      | Trubka instalační 16mm            | m   | 150,000 | 8,10      | 1 215,00   |
| 35 | K   | A.2.14                      | Trubka instalační 23mm            | m   | 100,000 | 12,30     | 1 230,00   |
| 36 | K   | A.2.15                      | Trubka instalační 48mm            | m   | 50,000  | 27,60     | 1 380,00   |
| 37 | K   | A.2.16                      | Trubka Kopodur 63                 | m   | 100,000 | 45,00     | 4 500,00   |
| 38 | K   | A.2.17                      | Trubka instalační MICRO           | m   | 50,000  | 57,00     | 2 850,00   |
| 39 | K   | A.2.18                      | Přístrojové krabice KP 68,67 apod | ks  | 80,000  | 10,50     | 840,00     |
| 40 | K   | A.2.19                      | Odbočná krabice bez svorkovnice   | ks  | 40,000  | 8,90      | 356,00     |
| 41 | K   | A.2.20                      | Odbočná krabice se svorkovnicí    | ks  | 20,000  | 11,60     | 232,00     |



| PČ                                       | Typ | Kód    | Popis                                         | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|------------------------------------------|-----|--------|-----------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| 42                                       | K   | A.2.21 | Spínač nástěnný 1-polový                      | ks  | 4,000    | 185,00       | 740,00            |
| 43                                       | K   | A.2.22 | Spínač nástěnný seriový                       | ks  | 14,000   | 234,00       | 3 276,00          |
| 44                                       | K   | A.2.23 | Spínač nástěnný křížový                       | ks  | 2,000    | 246,00       | 492,00            |
| 45                                       | K   | A.2.24 | Zásuvka 16A 230Vac                            | ks  | 25,000   | 178,20       | 4 455,00          |
| 46                                       | K   | A.2.25 | Sada novýchúnáhradních pojistek               | ks  | 2,000    | 170,00       | 340,00            |
| 47                                       | K   | A.2.26 | JYTY 4x1                                      | m   | 200,000  | 16,80        | 3 360,00          |
| 48                                       | K   | A.2.27 | CYKY-O 2x1,5mm                                | m   | 100,000  | 12,40        | 1 240,00          |
| 49                                       | K   | A.2.28 | CYKY-J 3x1,5mm                                | m   | 700,000  | 16,10        | 11 270,00         |
| 50                                       | K   | A.2.29 | CYKY-J 3x2,5mm                                | m   | 650,000  | 24,90        | 16 185,00         |
| 51                                       | K   | A.2.30 | CYKY-J 5x2,5mm                                | m   | 100,000  | 39,50        | 3 950,00          |
| 52                                       | K   | A.2.31 | CYKY-J 5x10mm                                 | m   | 30,000   | 182,00       | 5 460,00          |
| 53                                       | K   | A.2.32 | CYA 4mm ZŽ                                    | m   | 200,000  | 13,70        | 2 740,00          |
| 54                                       | K   | A.2.33 | CYA 6mm ZŽ                                    | m   | 200,000  | 20,40        | 4 080,00          |
| 55                                       | K   | A.2.34 | CYA 25mm ZŽ                                   | m   | 20,000   | 79,80        | 1 596,00          |
| 56                                       | K   | A.2.35 | TOTAL STOP                                    | ks  | 1,000    | 963,00       | 963,00            |
| 57                                       | K   | A.2.36 | Instalační rámeče zásuvka 230Vac - Jednoduchý | ks  | 10,000   | 134,00       | 1 340,00          |
| 58                                       | K   | A.2.37 | Instalační rámeče zásuvka 230Vac - Dvojité    | ks  | 10,000   | 167,00       | 1 670,00          |
| 59                                       | K   | A.2.38 | Zásuvka přepětová (ochranná)                  | ks  | 5,000    | 321,00       | 1 605,00          |
| 60                                       | K   | A.2.39 | Kabel PraFladur-O 3x1,5                       | m   | 20,000   | 39,00        | 780,00            |
| 61                                       | K   | A.2.40 | Drobný montážní materiál                      | kpl | 1,000    | 2 000,00     | 2 000,00          |
| 62                                       | K   | A.2.41 | Evipotencionální svorkovnice                  | ks  | 1,000    | 1 008,00     | 1 008,00          |
| 63                                       | K   | A.2.42 | Zásuvka UTP                                   | ks  | 6,000    | 288,00       | 1 728,00          |
| 64                                       | K   | A.2.43 | CAT5e UTP                                     | m   | 200,000  | 12,40        | 2 480,00          |
| <b>D B.1 Montážní a přípravné práce</b>  |     |        |                                               |     |          |              | <b>57 900,00</b>  |
| 65                                       | K   | B.1.1  | Drážkování                                    | m   | 150,000  | 42,00        | 6 300,00          |
| 66                                       | K   | B.1.2  | Vrtání krabíčky                               | ks  | 150,000  | 45,00        | 6 750,00          |
| 67                                       | K   | B.1.3  | Vrtání prostupy                               | ks  | 50,000   | 84,00        | 4 200,00          |
| 68                                       | K   | B.1.4  | Umístění rozvaděč                             | ks  | 2,000    | 475,00       | 950,00            |
| 69                                       | K   | B.1.5  | Sádrování                                     | m   | 100,000  | 28,00        | 2 800,00          |
| 70                                       | K   | B.1.6  | Doprava                                       | ks  | 3,000    | 8 500,00     | 25 500,00         |
| 71                                       | K   | B.1.7  | Hrubý úklid                                   | ks  | 3,000    | 3 800,00     | 11 400,00         |
| <b>D C.1 Ostatní - Revize, měření...</b> |     |        |                                               |     |          |              | <b>75 440,00</b>  |
| 72                                       | K   | C.1.1  | Výchozí revize                                | ks  | 1,000    | 15 500,00    | 15 500,00         |
| 73                                       | K   | C.1.2  | Výchozí revize technologie                    | ks  | 2,000    | 1 620,00     | 3 240,00          |
| 74                                       | K   | C.1.3  | Koordinační práce                             | ks  | 2,000    | 800,00       | 1 600,00          |
| 75                                       | K   | C.1.4  | Měřenní zemničů                               | ks  | 7,000    | 550,00       | 3 850,00          |
| 76                                       | K   | C.1.5  | Protokol měření osvětlení                     | ks  | 1,000    | 9 000,00     | 9 000,00          |
| 77                                       | K   | C.1.6  | Recyklační poplatky                           | ks  | 5,000    | 1 450,00     | 7 250,00          |
| 78                                       | K   | C.1.7  | Zaměřenní a úprava projektu                   | ks  | 2,000    | 10 000,00    | 20 000,00         |
| 79                                       | K   | C.1.8  | Realizace protipožární ucpávky                | kpl | 1,000    | 15 000,00    | 15 000,00         |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Novostavba dětské skupiny Braňany  
Objekt:  
06 - VZT

KSO:  
Místo:  
  
Zadavatel:  
Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany  
  
Uchazeč:  
Vyplň údaj  
  
Projektant:  
IPOKa,s.r.o., Blanky Waleské 558, Cerhenice 281 02  
  
Zpracovatel:  
  
  
Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 6. 3. 2025  
  
IČ:  
DIČ:  
  
IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj  
  
IČ:  
DIČ:  
  
IČ:  
DIČ:

|              |             |            |            |
|--------------|-------------|------------|------------|
| Cena bez DPH |             |            | 313 175,00 |
|              |             |            |            |
|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně  |
| DPH základní | 313 175,00  | 21,00%     | 65 766,75  |
| snížená      | 0,00        | 12,00%     | 0,00       |
| Cena s DPH   |             |            | 378 941,75 |
| v CZK        |             |            |            |

|                 |             |                 |         |
|-----------------|-------------|-----------------|---------|
| Projektant      | Zpracovatel |                 |         |
|                 |             |                 |         |
|                 |             |                 |         |
|                 |             |                 |         |
|                 |             |                 |         |
| Datum a podpis: | Razítko     | Datum a podpis: | Razítko |

|                 |         |                 |         |
|-----------------|---------|-----------------|---------|
| Objednavatel    | Uchazeč |                 |         |
|                 |         |                 |         |
|                 |         |                 |         |
|                 |         |                 |         |
|                 |         |                 |         |
| Datum a podpis: | Razítko | Datum a podpis: | Razítko |

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

|                  |  |                                                                      |  |
|------------------|--|----------------------------------------------------------------------|--|
| Stavba:          |  | Novostavba dětské skupiny Braňany                                    |  |
| Objekt:          |  | 06 - VZT                                                             |  |
| Místo:           |  | Datum: 6. 3. 2025                                                    |  |
| Zadavatel:       |  | Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany                            |  |
| Uchazeč:         |  | Vyplň údaj                                                           |  |
|                  |  | Projektant: IPOKa,s.r.o., Blanky<br>Waleské 558,<br>Cerhenice 281 02 |  |
|                  |  | Zpracovatel:                                                         |  |
| Kód dílu - Popis |  | Cena celkem [CZK]                                                    |  |

|                           |  |            |
|---------------------------|--|------------|
| Náklady ze soupisu prací  |  | 313 175,00 |
| PSV - Práce a dodávky PSV |  | 313 175,00 |
| 751 - Vzduchotechnika     |  | 313 175,00 |
| D1 - Nucené větrání       |  | 250 375,00 |
| D2 - Ostatní položky      |  | 62 800,00  |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba dětské skupiny Braňany

Objekt: 06 - VZT

Místo:

Datum: 6. 3. 2025

Zadavatel: Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany

Projektant: IPOKa,s.r.o., Blanky Waleské 558, Cerhenice 281 02

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem

313 175,00

|   |     |                     |            |
|---|-----|---------------------|------------|
| D | PSV | Práce a dodávky PSV | 313 175,00 |
| D | 751 | Vzduchotechnika     | 313 175,00 |
| D | D1  | Nucené větrání      | 250 375,00 |

|    |    |      |                                                                                                                           |     |        |            |            |
|----|----|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|------------|------------|
| 1  | M  | 2.1  | Rekupační jednotka, vzduchový výkon 480 m3/h při 200 Pa, rotační rekuperátor, filtr ePM1 60% (přívod) a ePM10 60% (odvod) | ks  | 1,000  | 116 500,00 | 116 500,00 |
|    | VV |      | ventilátory s EC motory, dvojitý plášť jednotky vyplněn 30 mm tepelné a protihlukové izolace z minerální vlny             |     |        |            |            |
|    | VV |      | nástěnná instalace, rozměry 920 x 584 x 850 mm, hmotnost 85 kg, RAL 9010, napájení 230 V, certifikace Eurovent a PHI      |     |        |            |            |
|    | VV |      | 1,0                                                                                                                       |     | 1,000  |            |            |
|    | VV |      | Součet                                                                                                                    |     | 1,000  |            |            |
| 2  | M  | 2.2  | Elektrický ohřivač 2,1 kW, 230 V, pro instalaci do potrubí                                                                | ks  | 1,000  | 7 100,00   | 7 100,00   |
| 3  | M  | 2.3  | Spona rychloupínací DN 200                                                                                                | ks  | 4,000  | 280,00     | 1 120,00   |
| 4  | M  | 2.4  | Ohebný tlumič hluku DN 200-1000                                                                                           | ks  | 1,000  | 280,00     | 280,00     |
| 5  | M  | 2.5  | Tlumič hluku DN 160-600                                                                                                   | ks  | 2,000  | 1 420,00   | 2 840,00   |
| 6  | M  | 2.6  | Tlumič hluku DN 200-600                                                                                                   | ks  | 2,000  | 1 720,00   | 3 440,00   |
| 7  | M  | 2.7  | Tlumič hluku DN 200-900                                                                                                   | ks  | 2,000  | 1 980,00   | 3 960,00   |
| 8  | M  | 2.8  | Ovladač nástěnný dotykový, s barevným displejem, bílý                                                                     | ks  | 1,000  | 6 200,00   | 6 200,00   |
| 9  | M  | 2.9  | Čidlo CO2 pro instalaci na stěnu, IR                                                                                      | ks  | 2,000  | 9 200,00   | 18 400,00  |
| 10 | M  | 2.10 | Čidlo kouře do potrubí                                                                                                    | ks  | 1,000  | 7 500,00   | 7 500,00   |
| 11 | M  | 2.11 | Klapka těsná DN200, se servopohonem                                                                                       | ks  | 2,000  | 5 200,00   | 10 400,00  |
| 12 | M  | 2.12 | Požární klapka DN125, mechanická                                                                                          | ks  | 1,000  | 3 500,00   | 3 500,00   |
| 13 | M  | 2.13 | Požární klapka DN200, mechanická                                                                                          | ks  | 2,000  | 5 320,00   | 10 640,00  |
| 14 | M  | 2.14 | Textilní vyústka čtvrtkruhová, délka 6000 mm, průtok 200 m3/h, vzor dle investora, včetně instalačního příslušenství      | kpl | 2,000  | 9 500,00   | 19 000,00  |
| 15 | M  | 2.15 | Talířový ventil přívodní DN 80 včetně zděře                                                                               | ks  | 2,000  | 240,00     | 480,00     |
| 16 | M  | 2.16 | Talířový ventil odvodní DN 80 včetně zděře                                                                                | ks  | 1,000  | 240,00     | 240,00     |
| 17 | M  | 2.17 | Talířový ventil odvodní DN 125 včetně zděře                                                                               | ks  | 6,000  | 412,00     | 2 472,00   |
| 18 | M  | 2.18 | Regulátor konstantního průtoku DN160, ruční                                                                               | ks  | 2,000  | 2 500,00   | 5 000,00   |
| 19 | M  | 2.19 | Spiro DN80 včetně tvarovek 20 %                                                                                           | bm  | 6,000  | 155,00     | 930,00     |
| 20 | M  | 2.20 | Spiro DN125 včetně tvarovek 20 %                                                                                          | bm  | 10,000 | 215,00     | 2 150,00   |
| 21 | M  | 2.21 | Spiro DN160 včetně tvarovek 30 %                                                                                          | bm  | 14,000 | 270,00     | 3 780,00   |
| 22 | M  | 2.22 | Spiro DN200 včetně tvarovek 30 %                                                                                          | bm  | 20,000 | 340,00     | 6 800,00   |
| 23 | M  | 2.23 | Čtyřhranné pozinkované potrubí                                                                                            | m2  | 7,000  | 850,00     | 5 950,00   |
| 24 | M  | 2.24 | Odsávací ventilátor 50 m3/h do technické místnosti, s integrovanou klapkou                                                | ks  | 1,000  | 4 500,00   | 4 500,00   |
| 25 | M  | 2.25 | Protidešťová žaluzie DN100, s mřížkou proti ptactvu                                                                       | ks  | 1,000  | 285,00     | 285,00     |
| 26 | M  | 2.26 | Protidešťová žaluzie 355x355 mm, s mřížkou proti ptactvu                                                                  | ks  | 2,000  | 690,00     | 1 380,00   |
| 27 | M  | 2.27 | Požární izolace                                                                                                           | m2  | 13,000 | 410,00     | 5 330,00   |
| 28 | M  | 2.28 | Spiro DN100 včetně tvarovek 0 %                                                                                           | bm  | 1,000  | 198,00     | 198,00     |

| D  | D2 | Ostatní položky | 62 800,00                     |     |       |           |           |
|----|----|-----------------|-------------------------------|-----|-------|-----------|-----------|
| 29 | K  | SP_02           | Doprava                       | kpl | 1,000 | 4 500,00  | 4 500,00  |
| 30 | K  | SP_03           | Zaškolení obsluhy             | kpl | 1,000 | 1 200,00  | 1 200,00  |
| 31 | K  | SP_04           | Zaregulování systému          | kpl | 1,000 | 3 500,00  | 3 500,00  |
| 32 | K  | SP_05           | Práce                         | kpl | 1,000 | 45 500,00 | 45 500,00 |
| 33 | M  | SP_06           | Montážní a spojovací materiál | kpl | 1,000 | 8 100,00  | 8 100,00  |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

|   |  |  |                                                                                                                                                    |  |  |  |  |
|---|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
| P |  |  | <i>Poznámka k položce:</i><br><i>cena neobsahuje zednické výpomoc, zemní práce, revizní otvory, zhotovení</i><br><i>prostupů a požární ucpávky</i> |  |  |  |  |
|---|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Novostavba dětské skupiny Braňany  
Objekt:  
07 - Chlazení

KSO:  
Místo:  
  
Zadavatel:  
Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany  
  
Uchazeč:  
Vyplň údaj  
  
Projektant:  
IPOKa,s.r.o., Blanky Waleské 558, Cerhenice 281 02  
  
Zpracovatel:

CC-CZ:  
Datum: 6. 3. 2025  
  
IČ:  
DIČ:  
  
IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj  
  
IČ:  
DIČ:  
  
IČ:  
DIČ:

Poznámka:

|              |             |            |            |
|--------------|-------------|------------|------------|
| Cena bez DPH |             |            | 199 450,00 |
|              |             |            |            |
|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně  |
| DPH základní | 199 450,00  | 21,00%     | 41 884,50  |
| snížená      | 0,00        | 12,00%     | 0,00       |
| Cena s DPH   |             |            | 241 334,50 |
| v CZK        |             |            |            |

|            |             |
|------------|-------------|
| Projektant | Zpracovatel |
|------------|-------------|

|                 |         |                 |         |
|-----------------|---------|-----------------|---------|
| Datum a podpis: | Razítko | Datum a podpis: | Razítko |
|-----------------|---------|-----------------|---------|

|              |         |
|--------------|---------|
| Objednavatel | Uchazeč |
|--------------|---------|

|                 |         |                 |         |
|-----------------|---------|-----------------|---------|
| Datum a podpis: | Razítko | Datum a podpis: | Razítko |
|-----------------|---------|-----------------|---------|

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba dětské skupiny Braňany  
Objekt: 07 - Chlazení

|                  |                                           |              |                                                          |
|------------------|-------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------|
| Místo:           |                                           | Datum:       | 6. 3. 2025                                               |
| Zadavatel:       | Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany | Projektant:  | IPOKa,s.r.o., Blanky<br>Waleské 558,<br>Cerhenice 281 02 |
| Uchazeč:         | Vyplň údaj                                | Zpracovatel: |                                                          |
| Kód dílu - Popis |                                           |              | Cena celkem [CZK]                                        |

|                           |            |
|---------------------------|------------|
| Náklady ze soupisu prací  | 199 450,00 |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 199 450,00 |
| 751 - VZT - Chlazení      | 199 450,00 |
| D1 - Chlazení             | 150 050,00 |
| D2 - Ostatní položky      | 49 400,00  |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba dětské skupiny Braňany

Objekt: 07 - Chlazení

Místo:

Datum: 6. 3. 2025

Zadavatel: Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany

Projektant: IPOKa,s.r.o., Blanky Waleské 558, Cerhenice 281 02

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem

199 450,00

|   |     |                     |            |
|---|-----|---------------------|------------|
| D | PSV | Práce a dodávky PSV | 199 450,00 |
| D | 751 | VZT - Chlazení      | 199 450,00 |
| D | D1  | Chlazení            | 150 050,00 |

|   |   |     |                                                                                                                                            |    |       |           |           |
|---|---|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|-----------|-----------|
| 1 | M | 3.1 | Venkovní multisplitová jednotka, jmenovitý výkon chlazení 5,0 kW (1,7 až 7,1kW), EER 4,90, jmenovitý výkon vytápění 6,0 kW (1,0 až 7,5 kW) | ks | 2,000 | 28 600,00 | 57 200,00 |
|---|---|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|-----------|-----------|

|    |  |  |                                                                                                                                        |  |       |  |  |
|----|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|--|--|
| VV |  |  | COP 5,17, hladina akustického výkonu při chlazení 62 dB(A), chladivo R32, množství chladiva 1,80 kg, chlazení od -15 do +46 °C         |  |       |  |  |
| VV |  |  | vytápění od -15 do +24 °C, možnost připojení až 3 vnitřních jednotek (min. 2), připojení 3x 6,35/9,52 mm, maximální délka potrubí 40 m |  |       |  |  |
| VV |  |  | napájení 1f/230V/50 Hz, rozměry 640 x 850 (+65) x 290 mm, hmotnost 48,5 kg. Předplněno chladivem na 40 m                               |  |       |  |  |
| VV |  |  | 2,0                                                                                                                                    |  | 2,000 |  |  |
| VV |  |  | Součet                                                                                                                                 |  | 2,000 |  |  |

|   |   |     |                                                                                                                                                                                                                 |     |        |          |           |
|---|---|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|-----------|
| 2 | M | 3.2 | Vnitřní nástěnná jednotka včetně IR ovladače, jmenovitý chladicí výkon 2,5 kW, jmenovitý topný výkon 3,4 kW, hladina akustického tlaku při chlazení 19 až 36 dB(A), rozměr 290 x 870 x 230 mm, hmotnost 9,5 kg. | ks  | 4,000  | 8 900,00 | 35 600,00 |
| 3 | M | 3.3 | Cu potrubí 6,35x9,52 mm vč. tepelné izolace                                                                                                                                                                     | bm  | 71,000 | 520,00   | 36 920,00 |
| 4 | M | 3.4 | Prokabelování vnitřních jednotek s venkovní                                                                                                                                                                     | kpl | 2,000  | 2 500,00 | 5 000,00  |
| 5 | M | 3.5 | Podstavné nohy z pryže pod venkovní multisplit jednotku, 600x180x95 mm                                                                                                                                          | ks  | 2,000  | 1 600,00 | 3 200,00  |
| 6 | M | 3.6 | Potrubí na odvod kondenzátu samospádem                                                                                                                                                                          | bm  | 20,000 | 250,00   | 5 000,00  |
| 7 | M | 3.7 | Žlab s víkem na střechu pro Cu potrubí vedené na střeše                                                                                                                                                         | bm  | 4,000  | 920,00   | 3 680,00  |
| 8 | M | 3.8 | Páska odolná vůči UV záření pro tepelnou izolaci Cu potrubí ve venkovním prostředí                                                                                                                              | kpl | 1,000  | 950,00   | 950,00    |
| 9 | M | 3.9 | Potrubí pro prostup na střechu                                                                                                                                                                                  | kpl | 1,000  | 2 500,00 | 2 500,00  |

|   |    |                 |           |
|---|----|-----------------|-----------|
| D | D2 | Ostatní položky | 49 400,00 |
|---|----|-----------------|-----------|

|    |   |       |                               |     |       |           |           |
|----|---|-------|-------------------------------|-----|-------|-----------|-----------|
| 10 | K | SP_02 | Doprava                       | kpl | 1,000 | 3 500,00  | 3 500,00  |
| 11 | K | SP_03 | Zaškolení obsluhy             | kpl | 1,000 | 1 500,00  | 1 500,00  |
| 12 | K | SP_05 | Práce                         | kpl | 1,000 | 39 100,00 | 39 100,00 |
| 13 | M | SP_06 | Montážní a spojovací materiál | kpl | 1,000 | 5 300,00  | 5 300,00  |

P  
Poznámka k položce:  
cena neobsahuje zednické výpomoc, zemní práce, revizní otvory, zhotovení prostupů a požární ucpávky



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novostavba dětské skupiny Braňany

Objekt:

**08 - Elektroinstalace FVE**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

6. 3. 2025

Zadavatel:

Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IPOKa,s.r.o., Blanky Waleské 558, Cerhenice 281 02

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**71 920,00**

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 71 920,00   | 21,00%     | 15 103,20 |
| snížená      | 0,00        | 12,00%     | 0,00      |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**87 023,20**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

|                  |                                           |                                   |                                  |
|------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| Stavba:          |                                           | Novostavba dětské skupiny Braňany |                                  |
| Objekt:          |                                           | 08 - Elektroinstalace FVE         |                                  |
| Místo:           |                                           | Datum:                            | 6. 3. 2025                       |
| Zadavatel:       | Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany | Projektant:                       | IPOKa,s.r.o., Blanky             |
|                  |                                           |                                   | Waleské 558,<br>Cerhenice 281 02 |
| Uchazeč:         | Vyplň údaj                                | Zpracovatel:                      |                                  |
| Kód dílu - Popis |                                           | Cena celkem [CZK]                 |                                  |

|                                 |  |                  |
|---------------------------------|--|------------------|
| <b>Náklady ze soupisu prací</b> |  | <b>71 920,00</b> |
| 741 - Elektroinstalace - FVE    |  | 71 920,00        |

---

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba dětské skupiny Braňany

Objekt: 08 - Elektroinstalace FVE

Místo:

Datum: 6. 3. 2025

Zadavatel: Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany

Projektant: IPOKa,s.r.o., Blanky Waleské 558, Cerhenice 281 02

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem

71 920,00

|   |   |             |                             |     |       |           |  |           |
|---|---|-------------|-----------------------------|-----|-------|-----------|--|-----------|
| D |   | 741         | Elektroinstalace - FVE      |     |       |           |  | 71 920,00 |
| 1 | K | 210020302   | montáž el. instalace        | kpl | 1,000 | 15 000,00 |  | 15 000,00 |
| 2 | K | 320410018   | Doprava materiálu           | ks  | 1,000 | 4 500,00  |  | 4 500,00  |
| 3 | K | 320410018.1 | Revizní zpráva              | kpl | 1,000 | 7 500,00  |  | 7 500,00  |
| 4 | K | 320410018.2 | Recyklační poplatky         | ks  | 1,000 | 9 600,00  |  | 9 600,00  |
| 5 | K | 000002      | kabeláž s funkční odolností | kpl | 1,000 | 19 320,00 |  | 19 320,00 |
| 6 | K | 000002.1    | Doplnění rozvaděčů          | kpl | 1,000 | 12 000,00 |  | 12 000,00 |
| 7 | M | VRN1        | Prořez 5%                   | kus | 1,000 | 1 500,00  |  | 1 500,00  |
| 8 | M | VRN2        | Podružný materiál           | kus | 1,000 | 2 500,00  |  | 2 500,00  |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Novostavba dětské skupiny Braňany  
Objekt:  
**09 - FVE**

KSO:  
Místo:  
  
Zadavatel:  
Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany  
  
Uchazeč:  
Vyplň údaj  
  
Projektant:  
IPOKa,s.r.o., Blanky Waleské 558, Cerhenice 281 02  
  
Zpracovatel:  
  
  
Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 6. 3. 2025  
  
IČ:  
DIČ:  
  
IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj  
  
IČ:  
DIČ:  
  
IČ:  
DIČ:

|              |             |            |            |
|--------------|-------------|------------|------------|
| Cena bez DPH |             |            | 326 820,00 |
|              |             |            |            |
|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně  |
| DPH základní | 326 820,00  | 21,00%     | 68 632,20  |
| snížená      | 0,00        | 12,00%     | 0,00       |
| Cena s DPH   |             |            | 395 452,20 |
| v CZK        |             |            |            |

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Projektant      | Zpracovatel |
|                 |             |
| Datum a podpis: | Razítko     |
| Datum a podpis: | Razítko     |

|                 |         |
|-----------------|---------|
| Objednavatel    | Uchazeč |
|                 |         |
| Datum a podpis: | Razítko |
| Datum a podpis: | Razítko |

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

|                             |  |                                                                      |  |
|-----------------------------|--|----------------------------------------------------------------------|--|
| Stavba:                     |  | Novostavba dětské skupiny Braňany                                    |  |
| Objekt:                     |  | 09 - FVE                                                             |  |
| Místo:                      |  | Datum: 6. 3. 2025                                                    |  |
| Zadavatel:                  |  | Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany                            |  |
| Uchazeč:                    |  | Vyplň údaj                                                           |  |
|                             |  | Projektant: IPOKa,s.r.o., Blanky<br>Waleské 558,<br>Cerhenice 281 02 |  |
|                             |  | Zpracovatel:                                                         |  |
| Kód dílu - Popis            |  | Cena celkem [CZK]                                                    |  |
| Náklady ze soupisu prací    |  | 326 820,00                                                           |  |
| 741 - Montáže a dodávky FVE |  | 326 820,00                                                           |  |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Objekt:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Novostavba dětské skupiny Braňany

09 - FVE

Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany

Vyplň údaj

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

6. 3. 2025

IPOKa,s.r.o., Blanky  
Waleské 558,  
Cerhenice 281 02

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem

326 820,00

|    |   |             |                                              |     |        |           |            |
|----|---|-------------|----------------------------------------------|-----|--------|-----------|------------|
| D  |   | 741         | Montáže a dodávky FVE                        |     |        |           | 326 820,00 |
| 1  | K | 210010301   | montáž panelu FVE                            | ks  | 14,000 | 850,00    | 11 900,00  |
| 2  | K | 210010302   | montáž optimizérů                            | ks  | 14,000 | 1 500,00  | 21 000,00  |
| 3  | K | 210010311   | montáž a zapojení střídače                   | ks  | 1,000  | 2 300,00  | 2 300,00   |
| 4  | K | 210010312   | montáž a zapojení baterie                    | ks  | 1,000  | 2 500,00  | 2 500,00   |
| 5  | K | 210020302   | vodič Solar 6 mm2                            | m   | 80,000 | 45,00     | 3 600,00   |
| 6  | K | 210020302.1 | průrazy, vrtání, následné vyspravení         | kpl | 1,000  | 500,00    | 500,00     |
| 7  | K | 210020302.2 | vodič CYA16 zž                               | m   | 80,000 | 35,00     | 2 800,00   |
| 8  | K | 210020302.3 | montáž konstrukce pro FVE panel              | ks  | 14,000 | 1 150,00  | 16 100,00  |
| 9  | K | 320410018   | Doprava materiálu                            | ks  | 1,000  | 2 500,00  | 2 500,00   |
| 10 | K | 320410018.1 | Zaškolení investora                          | h   | 4,000  | 350,00    | 1 400,00   |
| 11 | K | 320410018.2 | Revizní zpráva                               | kpl | 1,000  | 4 200,00  | 4 200,00   |
| 12 | K | 320410018.3 | Zprovoznění FV systému                       | kpl | 1,000  | 2 500,00  | 2 500,00   |
| 13 | K | 320410018.4 | Recyklační poplatky                          | ks  | 1,000  | 4 200,00  | 4 200,00   |
| 14 | M | 000001      | Střídač                                      | ks  | 1,000  | 43 600,00 | 43 600,00  |
| 15 | M | 000002      | Baterie 5.8 kW - master                      | ks  | 1,000  | 19 800,00 | 19 800,00  |
| 16 | M | 000003      | Baterie 5.8 kWh - slave pack                 | ks  | 1,000  | 19 800,00 | 19 800,00  |
| 17 | M | 000004      | Access point - tip                           | ks  | 1,000  | 3 600,00  | 3 600,00   |
| 18 | M | 000005      | Access point - tap                           | kpl | 1,000  | 6 300,00  | 6 300,00   |
| 19 | M | 000006      | Optimizér 700 W                              | ks  | 14,000 | 4 200,00  | 58 800,00  |
| 20 | M | 000007      | STOP tlačítko nouzové otočné 2 kontakty IP55 | ks  | 1,000  | 940,00    | 940,00     |
| 21 | M | 000002.5    | FV panel                                     | ks  | 14,000 | 3 640,00  | 50 960,00  |
| 22 | M | 000002.6    | vodič Solar 6 mm2                            | m   | 80,000 | 155,00    | 12 400,00  |
| 23 | M | 000002.7    | vodič CYA16 zž                               | m   | 30,000 | 120,00    | 3 600,00   |
| 24 | M | 000002.8    | Rozvaděč +RFVE vč. vybavení                  | ks  | 1,000  | 19 200,00 | 19 200,00  |
| 25 | M | 000002.9    | Konstrukce pro FV panel vč. kotvení          | ks  | 14,000 | 630,00    | 8 820,00   |
| 26 | M | VRN1        | Prořez 5%                                    | kus | 2,000  | 1 000,00  | 2 000,00   |
| 27 | M | VRN2        | Podružný materiál                            | kus | 1,000  | 1 500,00  | 1 500,00   |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novostavba dětské skupiny Braňany

Objekt:

**VON - VRN+ON**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

6. 3. 2025

Zadavatel:

Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IPOKa,s.r.o., Blanky Waleské 558, Cerhenice 281 02

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**191 500,00**

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 191 500,00  | 21,00%     | 40 215,00 |
| snížená      | 0,00        | 12,00%     | 0,00      |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**231 715,00**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

|                  |  |                                                                      |  |
|------------------|--|----------------------------------------------------------------------|--|
| Stavba:          |  | Novostavba dětské skupiny Braňany                                    |  |
| Objekt:          |  | VON - VRN+ON                                                         |  |
| Místo:           |  | Datum: 6. 3. 2025                                                    |  |
| Zadavatel:       |  | Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany                            |  |
| Uchazeč:         |  | Vyplň údaj                                                           |  |
|                  |  | Projektant: IPOKa,s.r.o., Blanky<br>Waleské 558,<br>Cerhenice 281 02 |  |
|                  |  | Zpracovatel:                                                         |  |
| Kód dílu - Popis |  | Cena celkem [CZK]                                                    |  |

|                                                 |            |
|-------------------------------------------------|------------|
| Náklady ze soupisu prací                        | 191 500,00 |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady               | 191 500,00 |
| VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce | 27 500,00  |
| VRN3 - Zařízení staveniště                      | 120 000,00 |
| VRN4 - Inženýrská činnost                       | 27 000,00  |
| VRN6 - Územní vlivy                             | 5 000,00   |
| VRN7 - Provozní vlivy                           | 3 500,00   |
| VRN9 - Ostatní náklady                          | 8 500,00   |



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Novostavba dětské skupiny Braňany

Objekt:

VON - VRN+ON

Místo:

Datum:

6. 3. 2025

Zadavatel:

Obec Braňany, Bilinská 76, 435 22 Braňany

Projektant:

IPOKa,s.r.o., Blanky  
Waleské 558,  
Cerhenice 281 02

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

| PČ                     | Typ  | Kód       | Popis                                                         | MJ                                                                                                                        | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|------------------------|------|-----------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|-------------------|
| Náklady soupisu celkem |      |           |                                                               |                                                                                                                           |          |              | 191 500,00        |
| D                      | VRN  |           | Vedlejší rozpočtové náklady                                   |                                                                                                                           |          |              | 191 500,00        |
| D                      | VRN1 |           | Průzkumné, geodetické a projektové práce                      |                                                                                                                           |          |              | 27 500,00         |
| 1                      | K    | 012002000 | Geodetické práce                                              | kpl                                                                                                                       | 1,000    | 8 500,00     | 8 500,00          |
|                        |      |           | Online PSC                                                    | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/012002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/012002000</a> |          |              |                   |
| 2                      | K    | 013203000 | Náklady na dopracování detailů RPD (dílenská dokumentace)     | kpl                                                                                                                       | 1,000    | 8 000,00     | 8 000,00          |
|                        |      |           | Online PSC                                                    | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013203000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013203000</a> |          |              |                   |
|                        |      |           | VV včetně výkresů a statického posouzení                      |                                                                                                                           |          |              |                   |
|                        |      |           | VV 1,0                                                        | 1,000                                                                                                                     |          |              |                   |
|                        |      |           | VV Součet                                                     | 1,000                                                                                                                     |          |              |                   |
| 3                      | K    | 013254000 | Dokumentace skutečného provedení stavby                       | kpl                                                                                                                       | 1,000    | 5 000,00     | 5 000,00          |
|                        |      |           | Online PSC                                                    | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013254000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013254000</a> |          |              |                   |
| 4                      | K    | 013274000 | Fotodokumentace a pasportizace objektu                        | kpl                                                                                                                       | 1,000    | 1 000,00     | 1 000,00          |
|                        |      |           | Online PSC                                                    | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013274000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013274000</a> |          |              |                   |
| 5                      | K    | 013294000 | Vypracování výrobní dokumentace všech profesí                 | kpl                                                                                                                       | 1,000    | 5 000,00     | 5 000,00          |
|                        |      |           | Online PSC                                                    | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013294000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013294000</a> |          |              |                   |
| D                      | VRN3 |           | Zařízení staveniště                                           |                                                                                                                           |          |              | 120 000,00        |
| 6                      | K    | 030001000 | Zařízení staveniště                                           | kpl                                                                                                                       | 1,000    | 120 000,00   | 120 000,00        |
|                        |      |           | Online PSC                                                    | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000</a> |          |              |                   |
| D                      | VRN4 |           | Inženýrská činnost                                            |                                                                                                                           |          |              | 27 000,00         |
| 7                      | K    | 041903001 | Inženýrská činnost při realizaci stavby                       | kpl                                                                                                                       | 1,000    | 10 000,00    | 10 000,00         |
| 8                      | K    | 042503000 | Plán BOZP na staveništi                                       | kpl                                                                                                                       | 1,000    | 5 000,00     | 5 000,00          |
|                        |      |           | Online PSC                                                    | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/042503000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/042503000</a> |          |              |                   |
| 9                      | K    | 043103001 | Individuální a komplexní vyzkoušení, ostatní zkoušky          | kpl                                                                                                                       | 1,000    | 1 000,00     | 1 000,00          |
| 10                     | K    | 044003000 | Revize a revizní zpráva                                       | kpl                                                                                                                       | 1,000    | 5 000,00     | 5 000,00          |
|                        |      |           | Online PSC                                                    | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/044003000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/044003000</a> |          |              |                   |
| 11                     | K    | 045203000 | Kompletační činnost                                           | kpl                                                                                                                       | 1,000    | 5 000,00     | 5 000,00          |
|                        |      |           | Online PSC                                                    | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/045203000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/045203000</a> |          |              |                   |
| 12                     | K    | 049303001 | Doklady požadované k převzetí díla                            | kpl                                                                                                                       | 1,000    | 1 000,00     | 1 000,00          |
| D                      | VRN6 |           | Územní vlivy                                                  |                                                                                                                           |          |              | 5 000,00          |
| 13                     | K    | 060001000 | Územní vlivy včetně zajištění DIO komunikace II. a III. třídy | kpl                                                                                                                       | 1,000    | 5 000,00     | 5 000,00          |
|                        |      |           | Online PSC                                                    | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/060001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/060001000</a> |          |              |                   |
| D                      | VRN7 |           | Provozní vlivy                                                |                                                                                                                           |          |              | 3 500,00          |
| 14                     | K    | 070001000 | Provozní vlivy                                                | kpl                                                                                                                       | 1,000    | 3 500,00     | 3 500,00          |
|                        |      |           | Online PSC                                                    | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/070001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/070001000</a> |          |              |                   |
| D                      | VRN9 |           | Ostatní náklady                                               |                                                                                                                           |          |              | 8 500,00          |
| 15                     | K    | 091003003 | Označení stavby                                               | kpl                                                                                                                       | 1,000    | 8 500,00     | 8 500,00          |

# SEZNAM FIGUR

Kód: 06\_24\_KR\_A  
Stavba: Novostavba dětské skupiny Braňany

Datum: 6. 3. 2025

| Kód                                       | Popis                                                                                          | MJ        | Výměra         |
|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------|
| <b>01 Architektonicko-stavební řešení</b> |                                                                                                |           |                |
| <b>P1</b>                                 | <b>Skladba podlah P1</b>                                                                       | <b>m2</b> | <b>84,100</b>  |
|                                           | tabulka podlah                                                                                 |           | 0,000          |
|                                           | 24,90 "1.01                                                                                    |           | 24,900         |
|                                           | 5,56 "1.02                                                                                     |           | 5,560          |
|                                           | 8,34 "1.03                                                                                     |           | 8,340          |
|                                           | 2,48 "1.04                                                                                     |           | 2,480          |
|                                           | 10,93 "1.05                                                                                    |           | 10,930         |
|                                           | 8,25 "1.06                                                                                     |           | 8,250          |
|                                           | 8,04 "1.07                                                                                     |           | 8,040          |
|                                           | 7,66 "1.09                                                                                     |           | 7,660          |
|                                           | 7,94 "1.10                                                                                     |           | 7,940          |
|                                           | Součet                                                                                         |           | 84,100         |
| <b>Použití figury:</b>                    |                                                                                                |           |                |
| 632451234                                 | Potěr cementový samonivelační litý C25 tl přes 45 do 50 mm                                     | m2        | 84,100         |
| 632451292                                 | Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C25 ZKD 5 mm tl přes 50 mm               | m2        | 252,300        |
| 713121111                                 | Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva          | m2        | 187,110        |
| 771111011                                 | Vysátí podkladu před pokládkou dlažby                                                          | m2        | 84,100         |
| 771574416                                 | Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2 | m2        | 84,100         |
| <b>P2</b>                                 | <b>Skladba podlah P2</b>                                                                       | <b>m2</b> | <b>103,010</b> |
|                                           | tabulak místností                                                                              |           | 0,000          |
|                                           | 51,33 "1.08                                                                                    |           | 51,330         |
|                                           | 51,68 "1.11                                                                                    |           | 51,680         |
|                                           | Součet                                                                                         |           | 103,010        |
| <b>Použití figury:</b>                    |                                                                                                |           |                |
| 632441114                                 | Potěr anhydritový samonivelační tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí                           | m2        | 103,010        |
| 632441119                                 | Příplatek k anhydritovému samonivelačnímu potěru ze suchých směsí ZKD 10 mm tl přes 50 mm      | m2        | 309,030        |
| 713121111                                 | Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva          | m2        | 187,110        |
| 776111311                                 | Vysátí podkladu povlakových podlah                                                             | m2        | 103,010        |
| 776211111                                 | Lepení textilních pásů                                                                         | m2        | 103,010        |
| 776221111                                 | Lepení pásů z PVC standardním lepidlem                                                         | m2        | 103,010        |